



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U BJELOVARU
STALNA SLUŽBA U KRIŽEVCIMA
48260 KRIŽEVCI

Ivana Zakmardija Dijankovečkog 14

Poslovni broj: Ovr-3332/2018-97

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Bjelovaru – Stalna služba u Križevcima po sucu Miroslavu Lovrekoviću kao sucu pojedincu u ovršnom predmetu ovrhovoditelja EOS MATRIX d.o.o. Zagreb, Horvatova 82, OIB: 76674680107, protiv ovršenika Lore Pavlović iz Križevaca, Ulica kralja Tomislava 36, OIB: 05837928480, radi ovrhe na nekretninama, 28. travnja 2026.

r i j e š i o j e

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Bjelovaru – Stalna služba u Križevcima brisanje zabilježbe dosude na nekretninama ovršenika Lore Pavlović iz Križevaca, Ulica kralja Tomislava 36, OIB: 05837928480 i to upisanih u ZK. UL. broj 9791, k.o. Križevci kčbr.1083 TRG B.LACKOVIĆA, KUĆA-DVOR sa 477 m2, u B Vlastovnica kako slijedi:

„4.3 Zaprimljeno 29.09.2021.g. pod brojem Z-17143/2021

ZABILJEŽBA, DOSUDA, POTVRDA O PRAVOMOĆNOSTI RJEŠENJA BR. OVR-332/2018-59, 28.09.2021, RJEŠENJE O ZABILJEŽBI DOSUDE, IZDANO OD OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU, STALNA SLUŽBA U KRIŽEVCIMA, BR. OVR-3332/218-56 27.08.2021, nekretnina Pavlović Lore, OIB 05837928480 u A, kupcu Eos Matrix d.o.o., OIB: 76674680107, Horvatova ulica 82, Zagreb.“

Obrazloženje

1. Rješenjem o dosudi ovoga suda pos. br. Ovr-3332/2018-56 od 27. kolovoza 2021. godine odlučeno je da se nekretnina upisana u poduložak 575 zk. ul. br. 1905 k.o. Križevci zgrada u Križevcima Ulica Trg bana Lackovića kbr. 1, sagrađena na kat. 2 Poslovni broj: Ovr-3332/2018-88 čestici 1083 i to stan na I katu zgrade koji se sastoji od 3 sobe, kuhinje, kupaoalice sa WC-om, izbe, predsoblja, hodnika i lođe ukupne površine 116 m2 dosuđuje kupcu ovrhovoditelju EOS MATRIX d.o.o. Zagreb, Horvatova 82, OIB 76674680107, za iznos od 325.280,00 kuna, da se kupac ovrhovoditelj EOS MATRIX d.o.o. Zagreb, Horvatova 82, OIB 76674680107, oslobađa polaganja kupovnine u iznosu od 325.280,00 kuna, da će se nekretnina iz toč. I izreke rješenja predat kupcu nakon što ovo rješenje postane pravomoćno, sukladno Zaključku o prodaji ovoga suda broj Ovr-3332/2018-47 od 4. ožujka 2021. godine, dok će Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Bjelovaru - Stalna služba Križevci zabilježiti dosudu prodane nekretnine iz toč. I izreke rješenja u zemljišnoj

knjizi te nakon pravomoćnosti ovoga rješenja u zemljišnim knjigama upisati kupčevo pravo vlasništva na dosuđenim nekretninama i u zemljišnim knjigama brisati na nekretnini iz toč. I/ ovog rješenja zabilježbu ovrhe određene Rješenje o ovrsi Općinskog suda u Bjelovaru – Stalna služba u Križevcima broj OVR-3332/2018-2 od 20. srpnja 2018. godine utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom te namirenjem ovrhovoditelja EOS MATRIX d.o.o. Zagreb, Horvatova 82, OIB 76674680107, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.

2. Navedenim rješenjem nije odlučeno da će se nakon pravomoćnosti istog brisati zabilježba dosude određena brojem Z-17143/2021. od 29. rujna 2021. godine opisan u izreci ovog rješenja.

3. Obzirom na naprijed navedeno, valjalo je temeljem odredbe čl. 108. st. 1. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17 i 131/2020 dalje OZ), u vezi čl. 22. st. 1. OZ-a i čl. 339. st. 1. i čl. 347. Zakona o parničnom postupku (NN br. 53/91, 91/92, 58/93, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 02/07, 84/08, 96/08, 123/08, 57/11, 148/11, 25/13, 89/14 i 70/19, 80/22, 114/22 i 155/23 dalje ZPP) dopuniti navedenu odluku i naložiti zemljišnoknjižnom odjelu brisanje založnog prava opisanog u izreci ovog rješenja.

4. Radi iznesenog riješeno je kao u izreci.

U Križevcima, 28. travnja 2026.

Sudac

Miroslav Lovreković



UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku od 8 dana od dana primitka istog. Žalba se podnosi Županijskom sudu ali putem ovog suda pismeno u tri istovjetna primjerka.

Broj zapisa: **9-30887-3ca0a**

Kontrolni broj: **05110-bf85b-d338f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.