

Datum: 30.07.2026.

OČEVIDNIK NEIZVRŠENIH OSNOVA ZA PLAĆANJE SA SPECIFIKACIJOM NAPLATE

FIMAK NEKRETNINE d.o.o., OIB: 71458287521

Redni broj duga	Vrsta duga, Kamatna stopa				
Model i PNB primatelja, Broj računa primatelja, Ovrhovoditelj/Primatelj					
		Početni iznos duga (glavnica + kamata iz osnove) ⁽⁴⁾	Ukupno obračunata kamata ⁽⁵⁾	Ukupan iznos zapljene/ Ukupan iznos naplate	Datum poč. obr. kamate
Status duga					
		Iznos na koji se obračunava kamata	Kamata do naplate	Iznos zapljene/ Iznos naplate	Datum zapljene/ Datum naplate
Ostatak duga:		Iznos ostatka glavnice	Iznos ostatka kamate		

1. Zadužnica: OV-10767/23-Z004

Datum i vrijeme primitka: 19.06.2026., 14:48, Izdavatelj: Javni bilježnik

1. trošak, nema obračuna kamate					
HR00 10929118, HR4723400091400010083, INA-INDUSTRIJA NAFTE D.D. INA KARTICE					
		265,45 €		265,45 €	
				265,45 €	17.07.2026.
Ostatak duga:		0,00 €	0,00 €		
2. glavnica, kamata po ZOO za tražbine iz trgovačkih ugovora					
HR00 10929118, HR4723400091400010083, INA-INDUSTRIJA NAFTE D.D. INA KARTICE					
		18.416,70 €	197,37 €	10.121,79 €	16.06.2026.
		18.416,70 €	166,03 €	10.121,79 €	17.07.2026.
Ostatak duga:		8.460,94 €	31,34 €		
3. glavnica, nema obračuna kamate					
HR00 10929118, HR4723400091400010083, INA-INDUSTRIJA NAFTE D.D. INA KARTICE					
		147,43 €		0,00 €	
Ostatak duga:		147,43 €	0,00 €		
Preostali iznos duga za naplatu/ zapljenu:					8.639,71 €

Napomena:

Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.

2. Zadužnica: OV-20003/24 NSD

Datum i vrijeme primitka: 03.07.2026., 10:41, Izdavatelj: Javni bilježnik

1. trošak, nema obračuna kamate					
HR17 5100722912, HR8823600001000000013, ZAGREBAČKA BANKA D.D.					
		132,72 €		0,00 €	
Ostatak duga:		132,72 €	0,00 €		
2. kamata, nema obračuna kamate					
HR17 5100722912, HR8823600001000000013, ZAGREBAČKA BANKA D.D.					
		163,33 €		0,00 €	
Ostatak duga:		0,00 €	163,33 €		
3. glavnica, kamata po ZOO za tražbine iz trgovačkih ugovora					
HR17 5100722912, HR8823600001000000013, ZAGREBAČKA BANKA D.D.					
		1.913,71 €	15,81 €	0,00 €	02.07.2026.
Ostatak duga:		1.913,71 €	15,81 €		
Preostali iznos duga za naplatu/ zapljenu:					2.225,57 €

Napomena:

Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.

3. Zadužnica: OV-26263/25 NSD JAM				
Datum i vrijeme primitka: 03.07.2026., 11:28, Izdavatelj: Javni bilježnik				
1. trošak, nema obračuna kamate				
HR17 5100777651, HR8823600001000000013, ZAGREBAČKA BANKA D.D.				
	132,72 €		0,00 €	
Ostatak duga:	132,72 €	0,00 €		
2. kamata, nema obračuna kamate				
HR17 5100777651, HR8823600001000000013, ZAGREBAČKA BANKA D.D.				
	465,07 €		0,00 €	
Ostatak duga:	0,00 €	465,07 €		
3. glavnica, kamata po ZOO za tražbine iz trgovačkih ugovora				
HR17 5100777651, HR8823600001000000013, ZAGREBAČKA BANKA D.D.				
	1.944,45 €	16,07 €	0,00 €	02.07.2026.
Ostatak duga:	1.944,45 €	16,07 €		
Preostali iznos duga za naplatu/ zapljenu:			2.558,31 €	

Napomene:

Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.

Po ovoj osnovi za plaćanje provodi se zapljena sredstava sukladno odredbi čl. 206. Ovršnog zakona.

Očekivani datum prijenosa zaplijenjenih sredstava 02.09.2026.

4. Zadužnica: OV-3092/26 NSD -1			
Datum i vrijeme primitka: 03.07.2026., 11:35, Izdavatelj: Javni bilježnik			
1. trošak, nema obračuna kamate			
HR17 5702412198, HR8823600001000000013, ZAGREBAČKA BANKA D.D.			
	132,72 €		0,00 €
Ostatak duga:	132,72 €	0,00 €	
2. kamata, nema obračuna kamate			
HR17 5702412198, HR8823600001000000013, ZAGREBAČKA BANKA D.D.			
	3.022,18 €		0,00 €
Ostatak duga:	0,00 €	3.022,18 €	
Preostali iznos duga za naplatu/ zapljenu:			3.154,90 €

5. Rješenje o ovrsi: UP/I-415-02/26-01/8671				
Datum i vrijeme primitka: 06.07.2026., 11:07, Izdavatelj: Porezna uprava				
1.	naknada, nema obračuna kamate, FINA			
	265,45 €		0,00 €	
Ostatak duga:	265,45 €			
2.	trošak, nema obračuna kamate			
HR68 4251-71458287521, HR1210010051863000160, DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE				
	30,00 €		0,00 €	
Ostatak duga:	30,00 €	0,00 €		
3.	glavnica, kamata po ZOO za tražbine koje nisu iz trgovačkih ugovora			
HR68 1651-71458287521, HR1210010051863000160, DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE				
	11.135,03 €	120,81 €	0,00 €	13.06.2026.
Ostatak duga:	11.091,62 €	120,81 €		
4.	glavnica, kamata po ZOO za tražbine koje nisu iz trgovačkih ugovora			
HR68 1880-71458287521-26502, HR1110010051713312009, Porez na dohodak - ZAGREB				
	8.025,69 €	94,67 €	0,00 €	13.06.2026.
Ostatak duga:	7.986,75 €	94,67 €		
5.	glavnica, kamata po ZOO za tražbine koje nisu iz trgovačkih ugovora			
HR68 2283-71458287521-26502, HR7610010051700036001, DOPR.ZA MIROV.OSIG. ZA STAROST NA TEMELJU IND.KAPIT.ŠTEDNJE				

	4.497,84 €	53,26 €	0,00 €	13.06.2026.
Ostatak duga:	4.475,82 €	53,26 €		
6. glavnica, kamata po ZOO za tražbine koje nisu iz trgovačkih ugovora HR68 2321-71458287521-26502, HR7610010051700036001, DOPR.ZA MIROV.OSIG. ZA STAROST NA TEMELJU IND.KAPIT.ŠTEDNJE				
	240,05 €	2,85 €	0,00 €	13.06.2026.
Ostatak duga:	238,87 €	2,85 €		
7. glavnica, kamata po ZOO za tražbine koje nisu iz trgovačkih ugovora HR68 8192-71458287521-26502, HR1210010051863000160, DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE				
	396,01 €	2,59 €	0,00 €	07.07.2026.
Ostatak duga:	394,82 €	2,59 €		
8. glavnica, kamata po ZOO za tražbine koje nisu iz trgovačkih ugovora HR68 8486-71458287521-26502, HR6510010051550100001, HRVATSKI ZAVOD ZA ZDRAVSTVENO OSIGURANJE-OBVEZNO ZDRAV. OSIGURANJE				
	11.793,36 €	112,07 €	0,00 €	13.06.2026.
Ostatak duga:	11.763,38 €	112,07 €		
Preostali iznos duga za naplatu/ zapljenu:			36.632,96 €	

Napomena:

Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.

6. Zadužnica: OV-3092/26 NSD-1

Datum i vrijeme primitka: 16.07.2026., 07:58, Izdavatelj: Javni bilježnik

1. trošak, nema obračuna kamate HR17 5702412198, HR8823600001000000013, ZAGREBAČKA BANKA D.D.				
	132,72 €		0,00 €	
Ostatak duga:	132,72 €	0,00 €		
2. glavnica, kamata po ZOO za tražbine iz trgovačkih ugovora HR17 5702412198, HR8823600001000000013, ZAGREBAČKA BANKA D.D.				
	12.500,00 €	53,42 €	0,00 €	16.07.2026.
Ostatak duga:	12.500,00 €	53,42 €		
Preostali iznos duga za naplatu/ zapljenu:			12.686,14 €	

Napomene:

Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.

Po ovoj osnovi za plaćanje provodi se zapljena sredstava sukladno odredbi čl. 206. Ovršnog zakona.

Očekivani datum prijenosa zaplijenjenih sredstava 15.09.2026.

7. Zadužnica: OV-3379/23

Datum i vrijeme primitka: 16.07.2026., 13:42, Izdavatelj: Javni bilježnik

1. trošak, nema obračuna kamate HR00 3379-2023, HR9024020061100996035, POSLOVNA ULAGANJA d.o.o.				
	132,72 €		0,00 €	
Ostatak duga:	132,72 €	0,00 €		
2. glavnica, nema obračuna kamate HR00 3379-2023, HR9024020061100996035, POSLOVNA ULAGANJA d.o.o.				
	3.913,52 €		0,00 €	
Ostatak duga:	3.913,52 €	0,00 €		
Preostali iznos duga za naplatu/ zapljenu:			4.046,24 €	

Napomene:

Po ovoj osnovi za plaćanje provodi se zapljena sredstava sukladno odredbi čl. 206. Ovršnog zakona.

Očekivani datum prijenosa zaplijenjenih sredstava 15.09.2026.

8. Zadužnica: OV-10767/23-Z005

Datum i vrijeme primitka: 21.07.2026., 07:53, Izdavatelj: Javni bilježnik

1. trošak, nema obračuna kamate HR00 10929118, HR4723400091400010083, INA-INDUSTRIJA NAFTE D.D. INA KARTICE				
--	--	--	--	--

	132,72 €	0,00 €	
Ostatak duga:	132,72 €	0,00 €	
2. glavnica, kamata po ZOO za tražbine iz trgovačkih ugovora HR00 10929118, HR4723400091400010083, INA-INDUSTRIJA NAFTE D.D. INA KARTICE			
	3.420,05 €	14,62 €	0,00 € 16.07.2026.
Ostatak duga:	3.420,05 €	14,62 €	
Preostali iznos duga za naplatu/ zapljenu:			3.567,39 €

Napomene:

Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.

Po ovoj osnovi za plaćanje provodi se zapljena sredstava sukladno odredbi čl. 206. Ovršnog zakona.

Očekivani datum prijenosa zaplijenjenih sredstava 20.09.2026.

	Ukupan početni iznos duga po svim osnovama za plaćanje	Ukupan naplaćeni i/ili zaplijenjeni iznos duga po svim osnovama za plaćanje	Ukupan obustavljeni iznos duga po svim osnovama za plaćanje	Ukupan preostali iznos duga za naplatu / zapljenu po svim neizvršenim osnovama za plaćanje ⁽¹⁾
Naknada	265,45 €	0,00 €	0,00 €	265,45 €
Trošak	1.091,77 €	265,45 €	0,00 €	826,32 €
Kamata ⁽²⁾	3.787,30 €	166,03 €	0,00 €	4.168,09 €
Glavnica	78.207,12 €	9.955,76 €	0,00 €	68.251,36 €
Ukupno	83.351,64 €	10.387,24 €	0,00 €	73.511,22 €

⁽¹⁾ Ukupan preostali iznos duga za naplatu / zapljenu iskazan je s obračunatom kamatom na dan izdavanja potvrde.

⁽²⁾ U koloni 'Početni iznos duga' u retku 'Kamata' prikazuje se ukupan iznos početne kamate iz osnove za plaćanje za sve vrste dugova (trošak, glavnica).

⁽⁴⁾ U koloni 'Početni iznos duga (glavnica + kamata iz osnove)' prikazuje se iznos glavnice iz osnove i obračunati iznos kamate naveden u osnovi za plaćanje.

⁽⁵⁾ U koloni 'Ukupno obračunata kamata' prikazuje se obračunati iznos kamate naveden u osnovi i obračunata kamata na iznos glavnice iz osnove za plaćanje.

Ovaj dokument je pravovaljan bez pečata i potpisa.