



Republika Hrvatska
Općinski sud u Požegi
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-3974/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Požegi po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Romina Bajtela, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Bandalo Stipo, OIB: 33778155023, Hrvatskih branitelja 20, Kutjevo protiv protustranke Vasilj Mirko, OIB: 28837340088, Neubrucker Weg 1A, Babenhausen, Njemačka, Vasilj Marija, OIB: 63706740461, Nikole Tesle 16, Požega radi uknjižbe prava vlasništva dana 26. rujna 2026. godine,

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 13025 katastarske općine Požega, na nekretnini Vasilj Mirka i Vasilj Marije, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 28.08.2026., Specijalne punomoći od 19.08.2026., Specijalne punomoći od 19.08.2026.,

- uknjižba prava vlasništva na kč.br. 5734/2 Nad Sv. Ilijom 623 m2 (vinograd 623 m2) za korist:

Bandalo Stipo, OIB: 33778155023, Hrvatskih branitelja 20, 34340 Kutjevo.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Požega, 26. rujna 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Romina Bajtela

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Bandalo Stipo, Hrvatskih branitelja 20, 34340 Kutjevo
2. Vasilj Mirko, Neubrucker Weg 1A, Babenhausen, Njemačka
3. Vasilj Marija, Nikole Tesle 16, 34000 Požega

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Požega, 34000 Požega, Županijska 14



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatički
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

26.09.2026 07:
08

**Serijski broj
certifikata**

359469548220739451632458513717969338171633753444

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z190348690d6a8142

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-