



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-19643/2024

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku po sudskoj savjetnici Nikolini Mijat u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Gracin Josipa, OIB: 12289817163, Vadalj 59, Vadalj, Primošten zastupan po punomoćniku Erceg Bori, odvjetniku u Šibeniku, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 08. listopada 2026.

r i j e š i o j e

- I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 102 katastarske općine Primošten na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 8191/2 pašnjak te se:
- zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka;
 - zabilježuje prijava za upis predlagatelja Gracin Josipa, OIB: 12289817163, Vadalj 59, Vadalj, Primošten.
- II. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1317 katastarske općine Primošten na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 8192/2 pašnjak te se:
- zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka;
 - zabilježuje prijava za upis predlagatelja Gracin Josipa, OIB: 12289817163, Vadalj 59, Vadalj, Primošten.
- III. Općinski sud u Šibeniku objavljuje sljedeći;

OGLAS

U zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Gracin Josipa, OIB: 12289817163, Vadalj 59, Vadalj, Primošten, otvoren je i pokrenut pojedinačni ispravi postupak;

a) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 102 katastarske općine Primošten na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 8191/2 pašnjak, sada upisanih suvlasnika; BOLANČA IVAN P. MARTINA, BOLANČA JOSO P. MARTINA, BOLANČA NIKOLA P. MARTINA, BOLANČA ROKO P. MARTINA, BOLANČA ŠPIRA P. MARTINA, BOLANČA JERKA P. ANTE, GAŠPEROV MIKULA POK. JURE, GAŠPEROV STIPE MIKULIN, GRACIN JERKA Ž. JERINA, GRUJA JERE P. JOSIPA, BOLANČA BENKA Ž. ŠIMINA, ČOBANOV JERE P. IVANA, ČOBANOV ANTE P. IVANA, ČOBANOV MATE P. IVANA, GRGAS KRISTINA - SANJA Ž. IVICE, ČOBANOV JERE,

PRIMOŠTEN BURNJI, ČOBANOV ANTE, SAD, NEW YORK, ČOBANOV MATE, PRIMOŠTEN BURNJI, GRUJA STANA, OIB: 55727269660, KRČ DOLAC-GRUJINI 1, VADALJ, HRVATSKA, GRUJA JOSIP POK. ROKA, ŠIBENIK.

b) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1317 katastarske općine Primošten na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 8192/2 pašnjak, sada upisanih suvlasnika; GRACIN JAKOV PK. ANTE, GRACIN ANĐELKA POK. ANTE i PEROVICH SVETINKA Ž. KORADA.

Predlagatelj u bitnome ističe kako je isti stvarni vlasnik točno određenog fizičkog dijela nekretnine oznake čest. br. 8191/2 Z.U. 102 K. O. Primošten, koji ima novu oznaku čest. br. 8191/4 K. O. Primošten, te je isti stvarni vlasnik točno određenog fizičkog dijela nekretnine oznake čest. br. 8192/2 Z.U. 1317 K. O. Primošten, koji ima novu oznaku čest. br. 8192/6 K. O. Primošten kako je to prikazano u geodetskom elaboratu izrađenom od strane Ureda ovlaštenog inženjera geodezije Dunka Klarić, i to od strane Dunka Klarić, dipl. ing. geod. dana 08. svibnja 2024. godine, Broj elaborata : 2024/48, broj elaborata iz zbirke GE: 190/2024 koji geodetski elaborat je potvrđen od strane RH, Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Šibenik, Odjel za katastar nekretnina Šibenik, Klasa:932-06/2024 02/2309, Ur.broj : 541-26-03/1-24-7, Šibenik, 12. rujna 2024. godine.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlaže da se u pogledu kčbr. 8191/4 kčbr. 8192/6 k.o. Primošten, ispravi i provede upis prava vlasništva na ime predlagatelja za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno prigovore u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči, jer će se nakon istoga provesti postupak i donijeti rješenje na temelju utvrđenih činjenica.

Ako prijave i prigovori ne budu zaprimljeni, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 215 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama, Narodne Novine 63/2019 - u daljnjem tekstu ZZK-a)

IV Rok za podnošenje prigovora ili prijava teče od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči, odnosno od 12. listopada 2026. do 12. studenog 2026.

V. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u zemljišnoknjižnom ulošku broj 102 katastarske općine Primošten na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 8191/2 pašnjak i u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1317 katastarske općine Primošten na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 8192/2 pašnjak.

VI. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Šibeniku, provedba upisa pod toč. V. ovoga rješenja.

Obrazloženje

Predlagatelj je podnio prijedlog radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama opisanim pod toč. I. i II. ovoga rješenja. Ističe da je jedini posjednik i stvarni

vlasnik nekretnina oznake kčbr. 8191/4 kčbr. 8192/6 k.o. Primošten. Predlaže otvaranje i pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, te ispravak vlasništva na svoje ime za cijelo. Uz prijedlog predlagatelj je dostavio, geodetski elaborat izrađen od strane Ureda ovlaštenog inženjera geodezije Dunka Klarić, i to od strane Dunka Klarić, dipl. ing. geod. dana 08. svibnja 2024. godine, Broj elaborata : 2024/48, broj elaborata iz zbirke GE: 190/2024 koji geodetski elaborat je potvrđen od strane RH, Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Šibenik, Odjel za katastar nekretnina Šibenik, Klasa:932-06/2024-02/2309, Ur.broj : 541-26-03/1-24-7, Šibenik, 12. rujna 2024. godine, rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Šibeniku broj O-389/67 od dana 12. veljače 1968. godine, diobni ugovor sklopljen dana 22. veljače 1976. godine u Vadlju, ugovor o dosmrtnom uzdržavanju od dana 28. veljače 2006. godine koji ugovor je potvrđen kod Općinskog suda u Splitu poslovni broj I R-150/06 dana 07. ožujka 2006. godine, posjedovni list broj br. 729 za K.O. Primošten, rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Šibeniku broj O-825/84 od dana 25. listopada 1984. godine i izjavu Marija Gracina ovjerena kod javnog bilježnika Nevena Nakić iz Šibenika, broj OV-6569/2024 dana 04. studenog 2024. godine, kojim ispravama je učinjeno vjerojatnim njegovo pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini, a koje nije upisano u njegovu korist u zemljišnoj knjizi i radi čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, sukladno odredbi članka 208. stavak 3. u svezi 241. stavak 2. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19, dalje: ZZK-a). Stoga je odlučeno kao u izreci, temeljem odredbe članka 208. stavak 1. i 3. ZZK-a. Odluka pod točkom III izreke temelji se na članku 211. ZZK-a.

Šibenik, 08. listopada 2026.

sudska savjetnica
Nikolina Mijat

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Gracin Josip po opunomoćeniku Erceg Bore, odvjetnik u Šibeniku
2. Gracin Marijo, Vadalj 37, Vadalj, 22202 Primošten

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik-radi objave oglasa
2. Općina Primošten, Svetog Josipa 7, 22202 Primošten, Hrvatska -radi objave oglasa



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

08.10.2026 09:
36

**Serijski broj
certifikata**

582839674936583935719238131720943645202388368103

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z186778848b89c0ea

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-