



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SUPETAR
Stanje na dan: 04.07.2022. 23:12

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 301639, MIRCA

Broj ZK uložka: 881

Broj zadnjeg dnevnika: Z-39758/2021

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe: Z-47481/2021 (E-2), Z-47481/2021 (E-3), Z-47481/2021 (E-4), Z-48950/2021 (E-2), Z-48950/2021 (E-3), Z-48950/2021 (E-4), Z-3096/2022 (E-2), Z-3096/2022 (E-3), Z-3096/2022 (E-4)

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 2, 3, 4 (OSTALO KAO NEPOTREBNO
IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	161/11	ZGRADA, DVORIŠTE ZGRADA DVORIŠTE			600 152 448	
		UKUPNO:			600	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio: 1603/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)	PODULOŽAK 96
	- posebni dio nekretnine- stan u etaži I. kata, označen brojem 2 i NARANČASTOM bojom, ukupne površine 54,85 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kupatila, kuhinje i dnevnog boravka sa hodnikom i terasom. GROMELA-ING D.O.O.	
2.1	Zaprimljeno 10.07.2015. broj Z-1746/15 Na temelju podneska ovrhovoditelja zaprimljenog kod Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Supetru pod poslovnim brojem Ovr-5945/15 dana 29. svibnja 2015. godine zabilježuje se pokretanje postupka ovrhovoditelja H-ABDUCO d.o.o. iz ZAGREBA, Slavonska avenija 6 a, OIB: 13667298928 protiv ovršenika GROMELA-ING d.o.o. iz Sesveta, Kašinska 9, OIB: 30952816913.	
2.3	Zaprimljeno 10.07.2015.g. pod brojem Z-1748/2015 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE FINA, REGIONALNI CENTAR ZAGEB, NAGODBENO VIJEĆE: ZG07, KLASA: UP-I/110/07/15-01/8208, UR.BROJ: 04-06-15-8208-14, 06.07.2015, zabilježba otvaranja postupka predstečajne nagodbe nad dužnikom GROMELA-ING d.o.o., Sesvete, Kašinska 9, OIB 30952816913.	
2.4	Zaprimljeno 27.02.2020.g. pod brojem Z-7778/2020 ZABILJEŽBA, OTVARANJE POSTUPKA PREDSTEČAJNE NAGODBE, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, BR.ST-250/20 24.02.2020	na 2 (1.1), 3 (1.1), 4 (1.1)
2.5	Zaprimljeno 11.10.2021.g. pod brojem Z-39758/2021 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagatelja upisa: GRESMAT PROJEKT d.o.o., Zagreb, Gradišće 22, OIB: 75721036264 radi izmjene podataka na nekretnini lista A.	

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3. Suvlasnički dio: 1703/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)		PODULOŽAK 97
- posebni dio nekretnine- stan u etaži I. kata, označen brojem 3 i ZELENUM bojom, ukupne površine 58,25 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kupatila, kuhinje i dnevnog boravka sa hodnikom i terasom. GROMELA-ING D.O.O.		
2.1	Zaprimljeno 10.07.2015. broj Z-1746/15 Na temelju podneska ovrhovoditelja zaprimljenog kod Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Supetru pod poslovnim brojem Ovr-5945/15 dana 29. svibnja 2015. godine zabilježuje se pokretanje postupka ovrhovoditelja H-ABDUCO d.o.o. iz ZAGREBA, Slavonska avenija 6 a, OIB: 13667298928 protiv ovršenika GROMELA-ING d.o.o. iz Sesveta, Kašinska 9, OIB: 30952816913.	
3.3	Zaprimljeno 10.07.2015.g. pod brojem Z-1748/2015 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE FINA, REGIONALNI CENTAR ZAGEB, NAGODBENO VIJEĆE: ZG07, KLASA: UP-I/110/07/15-01/8208, UR.BROJ: 04-06-15-8208-14, 06.07.2015, zabilježba otvaranja postupka predstečajne nagodbe nad dužnikom GROMELA-ING d.o.o., Sesvete, Kašinska 9, OIB 30952816913.	
3.4	Zaprimljeno 27.02.2020.g. pod brojem Z-7778/2020 ZABILJEŽBA, OTVARANJE POSTUPKA PREDSTEČAJNE NAGODBE, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, BR.ST-250/20 24.02.2020	na 2 (1.1), 3 (1.1), 4 (1.1)
3.5	Zaprimljeno 11.10.2021.g. pod brojem Z-39758/2021 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagatelja upisa: GRESMAT PROJEKT d.o.o., Zagreb, Gradišće 22, OIB: 75721036264 radi izmjene podataka na nekretnini lista A.	
4. Suvlasnički dio: 1603/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)		PODULOŽAK 98
-posebni dio nekretnine- stan u etaži II. kata, označen brojem 4 i PLAVOM bojom, ukupne površine 54,85 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kupatila, kuhinje i dnevnog boravka sa hodnikom i terasom. GROMELA-ING D.O.O.		
2.1	Zaprimljeno 10.07.2015. broj Z-1746/15 Na temelju podneska ovrhovoditelja zaprimljenog kod Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Supetru pod poslovnim brojem Ovr-5945/15 dana 29. svibnja 2015. godine zabilježuje se pokretanje postupka ovrhovoditelja H-ABDUCO d.o.o. iz ZAGREBA, Slavonska avenija 6 a, OIB: 13667298928 protiv ovršenika GROMELA-ING d.o.o. iz Sesveta, Kašinska 9, OIB: 30952816913.	
4.1	Zaprimljeno 10.07.2015.g. pod brojem Z-1748/2015 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE FINA, REGIONALNI CENTAR ZAGEB, NAGODBENO VIJEĆE: ZG07, KLASA: UP-I/110/07/15-01/8208, UR.BROJ: 04-06-15-8208-14, 06.07.2015, zabilježba otvaranja postupka predstečajne nagodbe nad dužnikom GROMELA-ING d.o.o., Sesvete, Kašinska 9, OIB 30952816913.	
4.2	Zaprimljeno 27.02.2020.g. pod brojem Z-7778/2020 ZABILJEŽBA, OTVARANJE POSTUPKA PREDSTEČAJNE NAGODBE, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, BR.ST-250/20 24.02.2020	na 2 (1.1), 3 (1.1), 4 (1.1)
4.3	Zaprimljeno 11.10.2021.g. pod brojem Z-39758/2021 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagatelja upisa: GRESMAT PROJEKT d.o.o., Zagreb, Gradišće 22, OIB: 75721036264 radi izmjene podataka na nekretnini lista A.	

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 2 (1603/10000)			
1.1	Zaprimljeno 27.07.2009. broj Z-2251/09	500.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
	Temeljem Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje br. 011-69000362 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine, zaključenog dana 23. srpnja 2009. godine između HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877, s jedne strane kao vjerovnika i GROMELA-ING d.o.o., Zagreb, Kolarova 13, OIB: 30952816913, s druge strane kao založnog dužnika, javnobilježnički solemniziranog kod Ilinke Lisonek, javnog bilježnika u Zagrebu, Trg Hrvatskih velikana 4, dana 24. srpnja 2009. godine pod br. Ov. 10841/2009 uknjižuje za založno pravo na teret posebnog dijela opisanog na E-2. zemljišnoknjižnog vlasništva GROMELA-ING d.o.o., za cijelo, a radi osiguranja tražibne u iznosu od 500.000 EUR, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, uz zabilježbu ovršivosti tražbine, u korist:		
1.2	Zaprimljeno 27.07.2009. broj Z-2251/09		
	Zabilježuje se da je kao glavni uložak određen Z.U. 894, E-5, E-6 k.o. Mirca.		
1.3	Zaprimljeno 13.07.2016.g. pod brojem Z-15311/2016		na 1.1
	UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, ANEKS UGOVORU O USTUPU TRAŽBINE POTVRĐEN KOD MLADENA JEŽEKA, JAVNOG BILJEŽNIKA U ZAGREBU, POD BROJEM OV-2641/16-2, 01.07.2016, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE POTVRĐEN KOD MLADENA JEŽEKA, JAVNOG BILJEŽNIKA U ZAGREBU, POD BROJEM OV-1667/14-2, 05.06.2014 H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		
1. Na suvlasnički dio: 3 (1703/10000)			
1.1	Zaprimljeno 27.07.2009. broj Z-2251/09	500.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
	Temeljem Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje br. 011-69000362 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine, zaključenog dana 23. srpnja 2009. godine između HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877, s jedne strane kao vjerovnika i GROMELA-ING d.o.o., Zagreb, Kolarova 13, OIB: 30952816913, s druge strane kao založnog dužnika, javnobilježnički solemniziranog kod Ilinke Lisonek, javnog bilježnika u Zagrebu, Trg Hrvatskih velikana 4, dana 24. srpnja 2009. godine pod br. Ov. 10841/2009 uknjižuje za založno pravo na teret posebnog dijela opisanog na E-3. zemljišnoknjižnog vlasništva GROMELA-ING d.o.o., za cijelo, a radi osiguranja tražibne u iznosu od 500.000 EUR, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, uz zabilježbu ovršivosti tražbine, u korist:		
1.2	Zaprimljeno 27.07.2009. broj Z-2251/09		
	Zabilježuje se da je kao glavni uložak određen Z.U. 894, E-5, E6 k.o. Mirca.		
1.4	Zaprimljeno 13.07.2016.g. pod brojem Z-15311/2016		na 1.1
	UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, ANEKS UGOVORU O USTUPU TRAŽBINE POTVRĐEN KOD MLADENA JEŽEKA, JAVNOG BILJEŽNIKA U ZAGREBU, POD BROJEM OV-2641/16-2, 01.07.2016, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE POTVRĐEN KOD MLADENA JEŽEKA, JAVNOG BILJEŽNIKA U ZAGREBU, POD BROJEM OV-1667/14-2, 05.06.2014 H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		
1. Na suvlasnički dio: 4 (1603/10000)			

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 27.07.2009. broj Z-2251/09 Temeljem Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje br. 011-69000362 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine, zaključenog dana 23. srpnja 2009. godine između HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877, s jedne strane kao vjerovnika i GROMELA-ING d.o.o., Zagreb, Kolarova 13, OIB: 30952816913, s druge strane kao založnog dužnika, javnobilježnički solemniziranog kod Ilinke Lisonek, javnog bilježnika u Zagrebu, Trg Hrvatskih velikana 4, dana 24. srpnja 2009. godine pod br. Ov. 10841/2009 uknjižuje za založno pravo na teret posebnog dijela opisanog na E-4. zemljišnoknjižnog vlasništva GROMELA-ING d.o.o., za cijelo, a radi osiguranja tražbine u iznosu od 500.000 EUR, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, uz zabilježbu ovršivosti tražbine, u korist:	500.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Zaprimljeno 27.07.2009. broj Z-2251/09 Zabilježuje se da je kao glavni uložak određen Z.U. 894, E-5, E-6 k.o. Mirca.		
1.3	Zaprimljeno 13.07.2016.g. pod brojem Z-15311/2016 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, ANEKS UGOVORU O USTUPU TRAŽBINE POTVRĐEN KOD MLADENA JEŽEKA, JAVNOG BILJEŽNIKA U ZAGREBU, POD BROJEM OV-2641/16-2, 01.07.2016, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE POTVRĐEN KOD MLADENA JEŽEKA, JAVNOG BILJEŽNIKA U ZAGREBU, POD BROJEM OV-1667/14-2, 05.06.2014 H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		na 1.1
3. Na suvlasnički dio: 2 (1603/10000)			
3.1	Zaprimljeno 26.02.2018.g. pod brojem Z-7449/2018 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SPLITU, STALNA SLUŽBA U SUPETRU, OVRHOVODITELJA: H-ABDUCO D.O.O., ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6A, OIB 13667298928, PROTIV OVRŠENIKA: GROMELA-ING D.O.O., SESVETE, KAŠINSKA 9, OIB 30952816913, POSL. BROJ: OVR-5945/15, 23.02.2018, utvrđenjem vrijednosti navedene nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa ostvarenog prodajom.		ZABILJEŽBA OVRHE vezano uz B 2 (1.1)
4. Na suvlasnički dio: 3 (1703/10000)			
4.1	Zaprimljeno 26.02.2018.g. pod brojem Z-7449/2018 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SPLITU, STALNA SLUŽBA U SUPETRU, OVRHOVODITELJA: H-ABDUCO D.O.O., ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6A, OIB 13667298928, PROTIV OVRŠENIKA: GROMELA-ING D.O.O., SESVETE, KAŠINSKA 9, OIB 30952816913, POSL. BROJ: OVR-5945/15, 23.02.2018, utvrđenjem vrijednosti navedene nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa ostvarenog prodajom.		ZABILJEŽBA OVRHE vezano uz B 3 (1.1)
5. Na suvlasnički dio: 4 (1603/10000)			
5.1	Zaprimljeno 26.02.2018.g. pod brojem Z-7449/2018 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SPLITU, STALNA SLUŽBA U SUPETRU, OVRHOVODITELJA: H-ABDUCO D.O.O., ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6A, OIB 13667298928, PROTIV OVRŠENIKA: GROMELA-ING D.O.O., SESVETE, KAŠINSKA 9, OIB 30952816913, POSL. BROJ: OVR-5945/15, 23.02.2018, utvrđenjem vrijednosti navedene nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa ostvarenog prodajom.		ZABILJEŽBA OVRHE vezano uz B 4 (1.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.07.2022.