



Republika Hrvatska
Općinski sud u Varaždinu
Stalna služba u Ivancu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-13712/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Varaždinu, Stalna služba u Ivancu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Božici Svetec, u zemljišnoknjižnoj stvari radi provedbe prijavnog lista, dana 23. rujna 2025.

r i j e š i o j e

I. Na temelju prijavnog lista od 26.01.2023., kopija katastarskog plana Kopija katastarskog plana - stanje prije promjene od 26.01.2023., kopija katastarskog plana Kopija katastarskog plana - predloženo novo stanje od 26.01.2023., Naslovna stranica za z.k. od 26.01.2023., Odluka o nerazvrstanim cestama od 26.01.2023., Očitovanje nositelja prava na nerazvrstanoj cesti, temljem čl. 131-133 Zakona o cestama od 26.01.2023.

dopušta se:

- parcelacija nekretnina u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1054 katastarske općine Klenovnik i to kčbr. 8060/2 šuma u dubravi 2881 m², vlasništvo Belcar Tomo, Matin, iz Dubravec BB, Kos Stjepan, iz Varaždin, Vrazova 27, te upis novonastalih čestica i to:

kčbr. 8060/2 Šuma Dubrava od 2829 m²

- parcelacija nekretnina u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2022 katastarske općine Klenovnik i to kčbr. 8061/1 šuma dubrava 2992 m², vlasništvo Ribić Terezija, iz Zagreb, Nova Cesta 83, Kos Stjepan, iz Varaždin, Vrazova 27, te upis novonastalih čestica i to:

kčbr. 8061/1 Šuma Dubrava od 2957 m²

- parcelacija nekretnina u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2054 katastarske općine Klenovnik i to na kčbr. 8071/1 pod fabrikom 5758 m² (šuma 5758 m²), vlasništvo Konjević Slavko, OIB: 77883801425, iz Klenovnik 100, Klenovnik, 42240 Ivanec, te upis novonastalih čestica i to:

kčbr. 8071/1 Šuma pod fabrikom od 5675 m²

- parcelacija nekretnina u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3394 katastarske općine Klenovnik i to kčbr. 8071/4 oranica dubrava 751 m², vlasništvo Hunjet Anica, OIB: 35143861813, iz Ulica braće Radić 10, 42000 Varaždin, te upis novonastalih čestica i to:

kčbr. 8071/4 oranica dubrava od 658 m²

- parcelacija nekretnina u zemljišnoknjižnom ulošku broj 4522 katastarske općine Klenovnik i to kčbr. 8072 pašnjak hmelj 5816 m², vlasništvo Hunjet Marija, OIB: 48155290634, iz Horvatsko 4, te upis novonastalih čestica i to:

kčbr. 8072 pašnjak hmelj od 5752 m²

- parcelacija nekretnina u zemljišnoknjižnom ulošku broj 5241 katastarske općine Klenovnik kčbr. 8071/2 šuma u dubravi 1108 m², vlasništvo Dondur Darjan, OIB: 79376729941, iz Putine 3/B, 10000 Zagreb, Dondur Dino, OIB: 29877856894, iz Horvatsko 3/A, Horvatsko, 42240 Ivanec, te upis novonastalih čestica i to:

kčbr. 8071/2 Šuma u dubravi od 960 m²

- parcelacija nekretnina u zemljišnoknjižnom ulošku broj 5306 katastarske općine Klenovnik i to na kčbr. 8071/5 šuma u dubravi 352 m², kčbr. 8071/6 hmelj 97 m² (put 97 m²), vlasništvo Dondur Darjan, OIB: 79376729941, iz Putine 3/B, 10000 Zagreb, Dondur Dino, OIB: 29877856894, iz Horvatsko 3/A, Horvatsko, 42240 Ivanec, te upis novonastalih čestica i to:

kčbr. 8071/5 šuma u dubravi od 328 m²

- parcelacija nekretnina u zemljišnoknjižnom ulošku broj 5338 katastarske općine Klenovnik i to na kčbr. 8068/2 u dubravi 1041 m² (put 1041 m²), vlasništvo Općina Klenovnik, OIB: 80034270503, iz Klenovnik 9 A, Klenovnik, te upis novonastalih čestica i to:

kčbr. 8068/2 put u dubravi od 335 m²

- parcelacija nekretnina u zemljišnoknjižnom ulošku broj 5374 katastarske općine Klenovnik i to na kčbr. 8059/1 šuma dubrava 2877 m², kčbr. 8060/1 šuma dubrava 2877 m², vlasništvo Bunić-Boor Đurđa, OIB: 53624601839, iz Horvatsko 10, Horvatsko, 42240 Ivanec, te upis novonastalih čestica i to:

kčbr. 8059/1 Šuma dubrava od 2823 m²

kčbr. 8060/1 šuma dubrava od 2811 m²

- parcelacija nekretnina u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2055 katastarske općine Klenovnik i to kčbr. 8068/1 put u dubravi 543 m², vlasništvo Hunjet Marija, OIB: 48155290634, iz Horvatsko, Horvatsko 4, Hunjet Anica, OIB: 35143861813, iz Ulica braće Radić 10, 42000 Varaždin, te upis novonastalih čestica i to:

kčbr. 8068/1 nerazvrstana cesta NC 3-299 Horvatsko-put Dubravec 3 od 2252 m² u novi z.k. ul. 5943 k.o. Klenovnik, za korist:

GRAD IVANEC, OIB:84121580205, Trg hrvatskih ivanovaca 9/B, 42240 Ivanec - javno dobro u općoj uprabi - nerazvrstana cesta.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Ivanec, 23. rujna 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Božica Svetec v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Ribić Terezija, Nova cesta 83, 10000 Zagreb
2. Belcar Tomo, Matin, Dubravec Bb
3. Kos Stjepan, Ulica Stanka Vraza 27, 42000 Varaždin
4. Konjević Slavko, Klenovnik 100, Klenovnik, 42240 Ivanec
5. Hunjet Marija, Horvatsko, Horvatsko 4
6. Hunjet Anica, Ulica braće Radić 10, 42000 Varaždin
7. Hunjet Mara, R. Šambar, Horvatsko 3, Horvatsko, 42240 Ivanec
8. Dondur Darjan, Putine 3/B, 10000 Zagreb
9. Dondur Dino, Horvatsko 3/A, Horvatsko, 42240 Ivanec
10. Općina Klenovnik, Klenovnik 9 A, Klenovnik, Hrvatska
11. Bunić-Boor Đurđa, Horvatsko 10, Horvatsko, 42240 Ivanec
12. GRAD IVANEC, Trg hrvatskih ivanovaca 9/B, 42240 Ivanec

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Ivanec, Ulica Akademika Mirka Maleza 3, 42240 Ivanec



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

23.09.2025 12:15

Serijski broj certifikata

6168285721020558379

Kontrolni broj

Algoritam potpisa

RSA

Z17783187394d4306

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-