

Predmet: St-412/2025, Trgovački sud u Osijeku

Dužnik: Stečajna masa iza Skyheights venture d.o.o. za usluge u stečaju, Zagreb, Kralja Držislava 10, OIB 23866799137

Z A P I S N I K

OTVARANJE PONUDA 7.10. 2026. u 10,30 sati

U odvjetničkom uredu stečajne upraviteljice Nine Markovinović Belamarić u Zagrebu, Kralja Držislava 10, za dan 7. listopada 2026. u 10,30 sati, određeno je otvaranje ponuda temeljem petog oglasa za prodaju nekretnine po početnoj vrijednosti od 3.220,00 eur za nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika i to: zkul. 1762 k.o. Jošavica, zk. odjel Petrinja, k.č. 708/6, oranica, k.č. 717 kuća, zgrada i dvor, k.č. 770/2 pašnjak, k.č. 771/2 pašnjak, k.č. 789/1 pašnjak, k.č. 798/1 oranica i k.č. 799/4 šuma, ukupne površine 10688 m².

Utvrđuje se da su prisutni: stečajna upraviteljica

Marko Belamarić, Lučki put 32, Zagreb

Utvrđuje se da je zaprimljena jedna ponuda ponuditelja Stjepana Šagolja iz Sesveta koji je pravovremeno uplatio jamčevinu na račun stečajnog dužnika u iznosu od 1.610,00 eur.

Otvara se i čita ponuda te se utvrđuje:

- ponuda Stjepana Šagolja istaknuta je na iznos od 3.327,00 eur

Nakon toga, utvrđuje se da je kupac predmetne nekretnine Stjepan Šagolj iz Sesveta, Ulica Bedema ljubavi 50F, OIB 61287419499.

Poziva se kupac isplatiti preostali iznos kupovnine od 1.717,00 eur na žiro račun stečajnog dužnika najkasnije do 12. 10.2026.

Po uplati kupoprodajne cijene odmah će se, a najkasnije u roku od dva dana zaključiti kupoprodajni ugovora za predmetnu nekretninu, te će se ona odmah predati u posjed kupcu.

Za slučaj da kupac ne plati kupovninu u navedenom roku, prodavatelj zadržava uplaćeni iznos jamčevine od 1.610,00 eur.

Zapisnik je pročitao.

Prisutni nemaju primjedbe, što potvrđuju svojim potpisom na zapisniku.

Dovršeno u 10,40 sati

Zagreb, 7. listopada 2026.

Stečajna upraviteljica
Nina Markovinović Belamarić



Marko Belamarić

