

07-02-24-32 ✓

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 2

17

W

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

SISAK

(adresa nadležne jedinice)

18-09-2024

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

Nadležni trgovački sud ZAGREB

Poslovni broj spisa St-1477/2024

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

SKLAD - obrt za savjetovanje u svezi s upravljanjem, vl. Ana Nježić, Sisak, Marijana Celjaka 148

OIB 56205241266

Adresa / sjedište

Sisak, Marijana Celjaka 148

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

VINKOVIĆ NEKRETNINE d.o.o.

OIB 95171464654

Adresa / sjedište

Zagreb, Slavonska avenija 20M

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

prijedlog za ovrhu, OGS Zagreb, javni bilježnik Anita Škurjanec, Ovr-59260/2024

Iznos dospjele tražbine 650,00 EUR (euro)

Glavnica 650,00 EUR (euro)

Kamate tekuće od dospijeca svakog pojedinog iznosa (euro)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
0 EUR (euro)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

prijedlog za ovrhu, OGS Zagreb, javni bilježnik Anita Škurjanec, Ovr-59260/2024

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA NE za iznos _____ (euro)

FINANCIJSKA AGENCIJA
REPUBLIKE HRVATSKE
POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVIMA
SISAK
4505-20-01

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (euro)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje

ODRIČEM NEODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo

razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo

radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Sisak, 12. rujna 2024.

Potpis vjerovnika

ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED
Milica Nenodović Timar i Marko Bebek
Sisak, Stjepana i Antonia Radića 32
OIB: 72967002860 OIB: 61156086116

PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o)

ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED

Miroslav Mirošević, Timotonić i Marko Babić

Sisak, Stjepana i Antuna Radića 32

OIB: 72337032000 OIB: 51133333116

da me (nas) zastupa u građanskom, pamičnom, vanpamičnom, ovršnom, zemljišnoknjižnom postupku, kaznenom predmetu, postupku pred trgovačkim sudom, u postupku pred tijelima državne uprave koji se vodi kod FUA-e

zbog prijave tražbine u predsklapanom postupku u
Upravnik SKLAD, obšt ul. Iva Mešić
Ovčari: Dubović nebotarske d.o.o.

pod poslovnim brojem

Ovlašćujem(o) ga da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih tijela te da zbog zaštite i ostvarenja mojih (naših) na zakonu osnovanih prava i interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva a naročito da podnosi tužbe i ostale podneske, da sklapa poravnanja, da daje nasljedne izjave te da prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

Pristajem(o) da ga zamjenjuje

u Sisku, dana 11.9.2024 god.

SKLAD
DRŽT ZA SAVJETOVANJE I PRAVNI UPRAVLJANJE
vl. Anđ Njakić
Sisak, Zborska 12

Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: 272422-2024

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

MARKO BEBEK

HR-51155086116



Elektronički potpisan: 21.05.2024T14:10:09 [UTC:2024-05-21T12:10:09Z]

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: dbf2c7ad-e784-46ed-a6e4-82ef4837f049



PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE

OVRHOVODITELJ

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Ime i prezime	Ana Nježić
Naziv obrta / OPG-a / slobodnog zanimanja	SKLAD - obrt za savjetovanje u svezi s upravljanjem, vl. Ana Nježić, Sisak, Marijana Celjaka 148
OIB	56205241266
Adresa sjedišta	Marijana Celjaka 148, 44000 Sisak
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Marko Bebek
OIB	51155086116
Adresa prebivališta/sjedišta	S. i A. Radića 32, 44000 Sisak
Pravna osnova	Odvjetnik

OVRŠENIK

Ovršenik (redni broj: 1)	
Naziv	VINKOVIĆ NEKRETNINE d.o.o.
OIB	95171464654
Adresa sjedišta	Slavonska avenija 20M, 10000 Zagreb
Zakonski zastupnik ovršenika	
Ime i prezime	Ivan Vinković
OIB	55395848772
Adresa prebivališta/sjedišta	Ulica kneza Borne 24/3, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe

Vjerodostojne isprave i tražbine

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)

Vrsta vjerodostojne isprave	Izvadak iz poslovnih knjiga
Oznaka isprave	Ispis otvorenih stavaka
Datum isprave	17.05.2024.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	Otvorene stavke
Tražbina (redni broj: 1)	
Glavnica	125,00 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava
Početak tijeka kamate	16.04.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	125,00 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Ana Nježić
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR2524840081135161799
Model	HR99
Poziv na broj	
Tražbina (redni broj: 2)	
Glavnica	375,00 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava
Početak tijeka kamate	16.05.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	375,00 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Ana Nježić
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR2524840081135161799
Model	HR99
Poziv na broj	

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
EUR	500,00	0,00	0,00	500,00

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku VINKOVIĆ NEKRETNINE d.o.o., OIB: 95171464654, Slavonska avenija 20M, 10000 Zagreb, da ovrhovoditelju Ana Nježić, naziv obrta / OPG-a / slobodnog zanimanja: SKLAD - obrt za savjetovanje u svezi s upravljanjem, vl. Ana Nježić, Sisak, Marijana Celjaka 148, OIB: 56205241266, Marijana Celjaka 148, 44000 Sisak, na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, Ispis otvorenih stavaka, namiri tražbinu u iznosu od 500,00 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku:

- na iznos od 125,00 EUR od 16.04.2024.,
- na iznos od 375,00 EUR od 16.05.2024.,

pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za osam postotnih poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR2524840081135161799, model HR99, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 150,00 EUR uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun IBAN HR2524840081135161799, model HR99, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

OVRŠNI ZAHTJEV

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

VINKOVIĆ NEKRETNINE d.o.o.	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

Troškovi postupka

Odvjetnički trošak

Opis i tarifni broj	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Sastavljanje prijedloga	100,00 EUR	1	100,00 EUR	25,00 %	125,00 EUR
Ukupno					125,00 EUR

Trošak javnog bilježnika

Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Predujam naknade javnog bilježnika	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Ostatak naknade	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR

Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Trošak daljnjih dostava	3,30 EUR	0	0,00 EUR	25,00 %	0,00 EUR
Ukupno					25,00 EUR

Troškovi ukupno	
Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	150,00 EUR
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	Ana Nježić
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR2524840081135161799
Model	HR99
Poziv na broj	

PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)	
Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: Ana Nježić, punomoćnik: Marko Bebek
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	punomoć .pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	989,2 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	7ddd64eca34c940a87fa6de0cc5fe3a87bd00204b9b26584e21745feb07aa57f

Prilog (redni broj: 2)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	ios - Vinković nekretnine.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	104,2 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	992912f9ed7d553e02227b1fc8a2bec1ae27d8984a2d81c12d31ec8c36f1a2ac

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 21.05.2024.

Broj zapisa: **25ab-2692b**

Kontrolni broj: **0b142-c6adc-c4908**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE,
C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.

PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o) **ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED**
Miroslava Đurđevića Tomića i Marike Đebek
Sisak, Stjepana i Antuna Radića 32
OIB: 7240700000 - OIB: 9118008119

da me (nas) zastupa u građanskom,
parničnom, vanparničnom, ovršnom, zemljišnoknjižnom postupku, kaznenom
predmetu, postupku pred trgovačkim sudom, u postupku pred tijelima državne
uprave koji se vodi kod **NADLEŽNOG ŽUPANOG BIROFANIJA**
I NADLEŽNOG SUDA

zbog **OURHE NA TERENU USPJEŠNA ODOSTOJNE ISPOUNE**
OVRHODITELJ: SKLAD - OBIT ZA SAVJETOVANJE U
SUČEŠI S UPRAVLJANJE U. DR. DR. N. N. N. N.
OURSENIJE: VIKROVIC NEURETIVNE O. O. O.

pod poslovnim brojem

Ovlašćujem(o) ga da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim
poslovima u sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih tijela te da zbog zaštite
i ostvarenja mojih (naših) na zakonu osnovanih prava i interesa poduzima sve
pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva a naročito da
podnosi tužbe i ostale podneske, da sklapa poravnania, da daje nasljedne
izjave te da prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

Pristajem(o) da ga zamjenjuje

U _____, dana _____, god.

SKLAD
CENTAR ZA SAVJETOVANJE I UPRAVLJANJE
vl. Ana Njazić
Sisak, Žbaniška 12

Knjigovodstveni servisi

Sklead

VJEROVNIK:

SKLAD - obrt za savjetovanje u svezi s upravljanjem, vl.
Ana Nježić, Sisak, Marijana Celjaka 148

OIB: 56205241266

IBAN: HR2524840081135161799

Raiffeisen bank d.d., Magazinska cesta 69

SWIFT KOD: RZBHHR2X

DUŽNIK: VINKOVIĆ NEKRETNINE d.o.o.
Slavonska avenija 20/M

10000 Zagreb

Ispis otvorenih stavaka

na dan: 17.05.2024

Za konta:

OIB: 95171464654

					Svi iznosi su u EUR	
Datum	Broj dokumenata i veza	Dospijeće	Konto	Ukupan iznos	U duuguje SALDO	U potražuje
31.03.2024	IR:97/01/1	15.04.2024	1200	187,50	125,00	0,00
30.04.2024	IR:132/01/1	15.05.2024	1200	375,00	375,00	0,00
KONAČNO STANJE EUR					500,00	0,00
SALDO EUR					500,00	0,00
KONAČNO STANJE					500,00	0,00
SALDO					500,00	0,00

Originalna kvesta

je u spisu drugog
predstecajnog predmeta,
buduci da u istoj kući
obitavaju njegove tazine
ta više predstavljaju
duznika

FINANCIJSKA AGENCIJA
PODRUŽNICA SISAK
Ul. I. K. Sakcinskog 1
44000 Sisak

FINANCIJSKA AGENCIJA

RC ZAGREB

ULICA GRADA VUKOVARA 70

10000 ZAGREB

ZA PREDSTECAJNI POSTUPAK



Postami i predmetima
u poštanskom uredu
44000 Sisak