



Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-15310/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Danijeli Busić, u zemljišnoknjižnoj stvari radi provedbe rješenja o osiguranju Općinskog suda u Novom Zagrebu Poslovni broj: Ovr-1071/2026-2, dana 03. lipnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 22590 katastarske općine Zaprudski Otok dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijedloga za osiguranje od 04.05.2026. i rješenja o osiguranju Općinskog suda u Novom Zagrebu Poslovni broj: Ovr-1071/2026-2 od 21.05.2026. na nekretnini Sinjeri Gordane, OIB: 52154474074, iz Ulica Božidara Magovca 23, 10000 Zagreb (E-720) koja se sastoji od:

- neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 1107/1 ulica Božidara Magovca 13849 m² (stambena zgrada i zgrada, ulica Božidara Magovca 3, ulica Božidara Magovca 9, ulica Božidara Magovca 15, ulica Božidara Magovca 23, ulica Božidara Magovca 31, ulica Božidara Magovca 39, ulica Božidara Magovca 47, ulica Božidara Magovca 55, ulica Božidara Magovca 63 13849 m²), povezano s vlasništvom Dvosobni stan br. 5 u VIII (osmom) katu, površine 62,86 čm, stubište "D", B. Magovca br. 23.

1.uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 250,78 EUR s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom koja teče na pojedinačne iznose kako je to navedeno u rješenju o osiguranju Posl.br:Ovr-1071/2026 te radi naknade troška ovršnog postupka u iznosu od 69,75 EUR s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom koja teče od dana donošenja rješenja o ovrsi 17.07.2024.g. pa do isplate u kao i radi naknade troškova ovog postupka u iznosu od 69,14 EUR a sve prema rješenju za korist:

HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., OIB: 15907062900, iz Miševečka ulica 15/A, 10000 Zagreb

2.Zabilježuje se ovršivost tražbine

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Novi Zagreb, 03. lipnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Danijela Busić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Sinjeri Gordana, Ulica Božidara Magovca 23, 10000 Zagreb
2. HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. po opunomoćeniku TOMIĆ ZORAN, Gajeva ulica 55, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Općinski sud u Novom Zagrebu, Turinina 3, Zagreb (Ovr-1071/2026-2)



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

03.06.2026 10:
19

**Serijski broj
certifikata**

496710505522645083890582772901050550684649288326

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18689442954e6cd8

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-