



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Pregradi
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-9834/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Pregradi, Zemljišnoknjižni odjel, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Anici Bešenski, a prema nacrtu rješenja višeg zemljišnoknjižnog referenta Marine Tkalec, u zemljišnoknjižnoj stvari povodom dostavljenog rješenja o nasljeđivanju iza pok. Bakran Marije, rođ. Fišter, kćer Franje, Sopot 21, Pregrada, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 07. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju Rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Zlataru, Stalna služba u Pregradi, posl. br. O-861/2026, UPP-OS-O-89/2026 od 06.07.2026.,

dopušta se sljedeći upis:

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Bakran Marije, Sopot 21, Pregrada, upisanima:

- I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4 katastarske općine Sopot** (u 811/2592 dijela)
koje se sastoje od kčbr. 894 oranica u kamenšaku 310 čhv, kčbr. 899 vinograd u kamenšaku 648 čhv
- II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 93 katastarske općine Sopot** (u 65/240 dijela)
koja se sastoji od kčbr. 922 vinograd u kamenšaku 308 čhv
- III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 823 katastarske općine Sopot** (u 13/24 dijela)
koja se sastoji od kčbr. 902 vinograd u kamenščaku 69 čhv
- IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1417 katastarske općine Sopot** (u 2/576 dijela)
koja se sastoji od kčbr. 186/1-a pašnjak u sopotu 536 čhv
- V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2603 katastarske općine Sopot** (u 13/24 dijela)
koja se sastoji od kčbr. 926 baričevo 647 m2 (pašnjak 647 m2)
- VI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2663 katastarske općine Sopot** (u 811/2592 dijela)
koje se sastoje od kčbr. 895 kamenščak 435 m2 (pašnjak 435 m2), kčbr. 896 pod dvorištem 122 m2 (dvorište 122 m2), kčbr. 897 pod bregom 1640 m2 (pašnjak 1640 m2), kčbr. 898 kamenščak 478 m2 (pašnjak 478 m2), kčbr. 900 sopot 61 m2 (kuća i dvorište 61 m2)
- VII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2784 katastarske općine Sopot** (u cijelosti)
koja se sastoji od kčbr. 961 sopot 1820 m2 (oranica 1079 m2, kuća i dvorište 741 m2)

VIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2855 katastarske općine Sopot (u cijelosti)

koja se sastoji od kčbr. 925/1 barićevo 97 m² (kljетиšte 97 m²)

IX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2965 katastarske općine Sopot (u 2/48 dijela)

koje se sastoje od kčbr. 111 u sopotu 935 m² (livada 935 m²), kčbr. 112 u sopotu 1453 m² (voćnjak 1453 m²), kčbr. 542/7 vražja peč 32 m² (šuma 32 m²), kčbr. 543/46 vražja peč 327 m² (šuma 327 m²), kčbr. 1081/2 jarek 2557 m² (oranica 2557 m²), kčbr. 1210/2 luka 662 m² (livada 662 m²), kčbr. 2792/2 višnjevac 698 m² (vinograd 698 m²)

X. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2977 katastarske općine Sopot (u cijelosti)

koja se sastoji od kčbr. 1193 u polju 2629 m² (livada 2629 m²)

XI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3230 katastarske općine Sopot (u cijelosti)

koja se sastoji od kčbr. 1034 kamenščak 2471 m² (voćnjak 719 m², livada 1752 m²)

XII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3423 katastarske općine Sopot (u cijelosti)

koja se sastoji od kčbr. 1037 kamenščak 1885 m² (oranica 1885 m²)

XIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3546 katastarske općine Sopot (u cijelosti)

koja se sastoji od kčbr. 925/2 kamenščak 946 m² (pašnjak 227 m², vinograd 719 m²)

XIV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3748 katastarske općine Sopot (u 2/192 dijela)

koja se sastoji od kčbr. 105 u sopotu 478 m² (kuća 478 m²)

XV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3833 katastarske općine Sopot (u 2/576 dijela)

koje se sastoje od kčbr. 167/2 krč 1392 m² (oranica 1392 m²), kčbr. 186/2 horvatovo 50 m² (livada 50 m²)

XVI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4619 katastarske općine Sopot (u 65/240 dijela)

koja se sastoji od kčbr. 921 kamenščak 136 m² (vinograd 36 m², oranica 32 m², vinograd 68 m²)

sve za korist:

Bakran Marijan, OIB: 99757418635, Sopot 21, 49218 Pregrada

XVII. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Pregrada, 07. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:

Anica Bešenski

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Bakran Marijan, Sopot 21, 49218 Pregrada

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Pregrada, Ul. Josipa K. Tuškana 2, 49218 Pregrada
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Krapina, Samostalni izvršitelji Pregrada, 49218 Pregrada, J. K. Tuškana 2
3. Barić Dragica, Pavlovec 53, 49218 Pregrada - uknjižba osobne služnosti prava doživotnog uživanja pod Z-323/77



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

07.07.2026 08:19

**Serijski broj
certifikata**

41904850834844937066504987915142646788263351033

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1878606685ccd10a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-