



IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	73/1.ZGR	POJATA AVLIJOM				
2.	204/2	ORANICA DRAGA				
3.	204/4	ORANICA DRAGA				
4.	205/1	GAJ DRAGA				
5.	205/3	GAJ DRAGA				
6.	359/2	VRT				
7.	360/3	ORANICA				
8.	457/1	ORANICA				
9.	1406	ORANICA				
10.	1409/1	ORANICA DRINOVC				
11.	1409/3	ORANICA DRINOVC				
12.	1443/1	ORANICA				
13.	1443/2	PAŠNJAK				
14.	1443/4	PAŠNJAK			562	
15.	1445/2	ORANICA				
16.	1451/1	ORANICA			3980	
17.	1452/3	PAŠNJAK			1065	
18.	1467/2	ORANICA MUŠALUCI			1763	
19.	1477/3	PAŠNJAK MUŠALUCI				
20.	1478/5	PAŠNJAK MUŠALUCI				
21.	1479/1	ORANICA			10132	
22.	1559/1	ORANICA				
23.	1566/1	ORANICA				
24.	1570/2	ORANICA			1737	
25.	1571/1	ORANICA			2586	
26.	1598	ORANICA			3604	
		UKUPNO:			25429	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 1/5	RUBELJ MARKO, OIB: 53468252243, ULICA OTOKARA KERŠOVANIJA 8, 23000 ZADAR	
2. Suvlasnički dio: 1/5	RUBELJ IVAN, OIB: 98292179323, ŠIBENSKA ULICA 6C, 23000 ZADAR	
3. Suvlasnički dio: 1/5	RUBELJ CVITKO, OIB: 59634281803, ULICA MARINA GETALDIĆA 18, 23000 ZADAR	
4. Suvlasnički dio: 1/5	RUBELJ ŽIVKO, OIB: 48119202166, BULIĆ 57A, BULIĆ 23420 BENKOVAC	
5. Suvlasnički dio: 1/20	RUBELJ DENIZA, OIB: 91268367298, 7. DOMOBRANSKE PUKOVNIJE HV 63, 23206 SUKOŠAN	
6. Suvlasnički dio: 1/20	RUBELJ ANDRIJA, OIB: 57394152704, PAVLENSKI PUT 5 J, 23000 ZADAR	
7. Suvlasnički dio: 1/20	RUBELJ MARKO, OIB: 47796638526, HERZOGSTRASSE 98, 40215 DÜSSELDORF, NJEMAČKA, NJEMAČKA	
8. Suvlasnički dio: 1/20	RUBELJ IVANA, OIB: 68617013002, ALEKSANDRIENSTR. 43, 10969 BERLIN, NJEMAČKA, NJEMAČKA	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 14.04.2023.g. pod brojem Z-11639/2023 ZABILJEŽBA, SPOR, Na temelju čl. 86. i 87. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19) a po prijedlogu Nikole Nekić iz Bulića, Bulić 45, upisuje se zabilježba spora na č. zem. 369/2 koji se vodi kod Općinskog suda u Zadru, Stalna služba u Benkovcu, u predmetu P-834/2023, radi utvrđenja prava vlasništva.	
2.1	Zaprimljeno 18.08.2023.g. pod brojem Z-22928/2023 ZABILJEŽBA, SPOR, Na temelju čl. 86 Zakona o zemljišnim knjigama («NN» br. 63/19) i prijedloga od 18. kolovoza 2023., povodom tužbe Zorke Rašić (OIB:82888769021), Bulića, Bulić 14, zastupane po punomoćniku Zvonimiru Vrkić, odvjetniku iz Benkovca, koji spor se vodi radi utvrđenja prava vlasništva kod Općinskog suda u Zadru, Stalne službe u Benkovcu pod posl. br. P-1967/2023, upisuje se zabilježba spora na čest. zem. 1479/1 uknjiženog vlasništva Rubelj Marko, OIB: 53468252243, Ulica Otokara Keršovanija 8, 23000 Zadar, Rubelj Ivan, OIB: 98292179323, Šibenska ulica 6/C, 23000 Zadar, Rubelj Cvitko, OIB: 59634281803, Ulica Marina Getaldića 18, 23000 Zadar, svi za po 1/5 dijela, te Rubelj Živko, OIB: 48119202166, Ulica Benka Benkovića 1/G, 23000 Zadar, Rubelj Deniza, OIB: 91268367298, 7. domobranske pukovnije HV 63, 23206 Sukošan, Rubelj Andrija, OIB: 57394152704, Pavlenski put 5 J, 23000 Zadar, Rubelj Marko, OIB: 47796638526, Herzogstrasse 98, 40215 Düsseldorf, Njemačka, Njemačka, Rubelj Ivana, OIB: 68617013002, Aleksandrienstr. 43, 10969 Berlin, Njemačka, Njemačka, svi za po 1/20 dijela.	na 1 (1.1), 2 (2.2), 3 (3.1), 4 (4.1), 5 (5.1), 6 (6.1), 7 (7.1), 7 (7.2), 8 (8.1), 8 (8.2)

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
3.1	Zaprimljeno 18.08.2023.g. pod brojem Z-22934/2023	na 1 (1.1), 2 (2.2), 3 (3.1), 4 (4.1), 5 (5.1), 6 (6.1), 7 (7.1), 7 (7.2), 8 (8.1), 8 (8.2)
	ZABILJEŽBA, SPOR, Na temelju čl. 86 Zakona o zemljišnim knjigama («NN» br. 63/19) i prijedloga od 18. kolovoza 2023., povodom tužbe Ante Karduma (OIB:52808236687) Bulić, Benkovac, Bulić 6/A, zastupanog po punomoćniku Zvonimiru Vrkić, odvjetniku iz Benkovca, koji spor se vodi kod Općinskog suda u Zadru, Stalne službe u Benkovcu pod posl. br. P-1970/2023, upisuje se zabilježba spora na čest. zem. 1570/2 pašnjak, čest. zem. 1571/1 oranica skladi i čest. zem. 1598 oranica sve bez upisane površine, uknjiženog vlasništva Rubelj Marko, OIB: 53468252243, Ulica Otokara Keršovanija 8, 23000 Zadar, Rubelj Ivan, OIB: 98292179323, Šibenska ulica 6/C, 23000 Zadar, Rubelj Cvitko, OIB: 59634281803, Ulica Marina Getaldića18, 23000 Zadar, svi za po 1/5 dijela, te Rubelj Živko, OIB: 48119202166, Ulica Benka Benkovića 1/G, 23000 Zadar, Rubelj Deniza, OIB: 91268367298, 7. domobranske pukovnije HV 63, 23206 Sukošan, Rubelj Andrija, OIB: 57394152704, Pavlenski put 5 J, 23000 Zadar, Rubelj Marko, OIB: 47796638526, Herzogstrasse 98, 40215 Düsseldorf, Njemačka, Rubelj Ivana, OIB: 68617013002, Aleksandrienstr. 43, 10969 Berlin, Njemačka, svi za po 1/20 dijela.	
4.1	Zaprimljeno 19.06.2023.g. pod brojem Z-18490/2023	
	ZABILJEŽBA, SPOR, Na temelju čl. 86. i 87. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19) a po prijedlogu Jose Nekić, Milenka Nekić i Željka Nekić, upisuje se zabilježba spora na č. zem. 369/2 koji se vodi kod Općinskog suda u Zadru, Stalna služba u Benkovcu, u predmetu P-1612/2023, radi utvrđenja prava vlasništva.	
6.1	Zaprimljeno 18.08.2023.g. pod brojem Z-22870/2023	
	ZABILJEŽBA, SPOR, Na temelju čl. 86. i 87. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19) a po prijedlogu Ivana Erstić iz Bulića, Bulić 38, Benkovac, upisuje se zabilježba spora na č. zem. 1559/1 koji se vodi kod Općinskog suda u Zadru, Stalna služba u Benkovcu, u predmetu P-1969/2023, radi utvrđenja prava vlasništva.	
7.1	Zaprimljeno 18.08.2023.g. pod brojem Z-22874/2023	
	ZABILJEŽBA, SPOR, Na temelju čl. 86 Zakona o zemljišnim knjigama («NN» br. 63/19), upis zabilježbe spora na čest. zem. 1478/5, a povodom tužbe tužitelja Jose Maričića Oib: 36459111797 zastupanog po punomoćniku Zvonimiru Vrkiću, odvjetniku u Benkovcu, a koji spor (parnica) se vodi pred ovim sudom pod posl.br. P-1968/23.	
8.1	Zaprimljeno 22.09.2023.g. pod brojem Z-26532/2023	
	ZABILJEŽBA, SPOR, Na temelju čl. 86. i 87. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19) a po prijedlogu Ivana Erstić iz Bulića, Bulić 38, Benkovac, upisuje se zabilježba spora na č. zem. 1409/1 i 1502 koji se vodi kod Općinskog suda u Zadru, Stalna služba u Benkovcu, u predmetu P-2230/2023, radi utvrđenja prava vlasništva.	
9.1	Zaprimljeno 29.09.2023.g. pod brojem Z-27459/2023	
	ZABILJEŽBA, SPOR, Na temelju čl. 86. i 87. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19) a po prijedlogu Mile Mamić iz Zadra, Varaždinska ulica 52/A, upisuje se zabilježba spora na č. zem. 1467/2 i 1479/1 koji se vodi kod Općinskog suda u Zadru, Stalna služba u Benkovcu, u predmetu P-2318/2023, radi utvrđenja prava vlasništva.	
10.1	Zaprimljeno 29.09.2023.g. pod brojem Z-27491/2023	
	ZABILJEŽBA, Na temelju čl. 93. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19) a po prijedlogu Milorada Knežević iz Zagreba, Kanalski put I, odvojak 18, upisuje se zabilježba izvanrednog pravnog lijeka na č. zgr. 73/1, č. zem. 204/2, 204/4, 205/1, 205/3, 359/2, 360/3, 369/2, 451/1, 457/1, 1406, 1409/1, 1409/3, 1443/1, 1443/2, 1443/4, 1445/2, 1451/1, 1452/3, 1462/1, 1467/2, 1477/3, 1478/1, 1478/5, 1479/1, 1502, 1515/3, 1516/4, 1517/3, 1559/1, 1566/1, 1570/2, 1571/1, 1587 i 1598 koji se vodi kod Općinskog suda u Zadru, Stalna služba u Benkovcu, u predmetu P-948/15.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
11.1	Zaprimljeno 22.09.2023.g. pod brojem Z-26528/2023 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA P-2231/23 21.09.2023, U ODNOSU NA KČBR. 1445/2 I KČBR. 1462/1	
12.1	Zaprimljeno 25.09.2023.g. pod brojem Z-26739/2023 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, Upisuje se zabilježba odbijenog prijedloga predlagatelja Rubelj Živka, OIB: 48119202166, Bulić 57/A, Bulić, Benkovac, radi uknjižba prava vlasništva čest. zem. 1406 i čest. zem. 73/1 u zemljišnoknjižnomulošku broj 992 katastarske općine Lišane Ostrovičke,	
13.1	Zaprimljeno 29.09.2023.g. pod brojem Z-27406/2023 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA 29.09.2023, POTVRDA 29.09.2023, EVIDENCIJA U E PREDMET 29.09.2023, PUNOMOĆ 29.09.2023, Na temelju prijedlog za upis, Tužbe i Potvrde Općinskog suda u Zadru-Stalna služba u Benkovcu od 29. rujna 2023. pod posl. br. P-2312/2023, zabilježuje se spor koji se vodi pred općinskim sudom u Zadru- Stalna služba u Benkovcu, pod posl. br. P-2312/2023 po prijedlogu predlagatelja Šimunac Magdalene, OIB: 95840363333, Ul. Stjepana Radića 8, Benkovac, OIB:41040354939, Mamić Ivana, OIB: 00841434972, Lišane Ostrovičke 134, Benkovac, OIB: 41040354939, i Šimunac Ane, OIB: 54887691366, Ul. Nikole Tesle 1/B, Benkovac, svi zastupani po pun. Šime Ninčević odv. u Zadru, na teret čest. zem. 1467/2 i čest. zem. 1479/1 uknjiženog vlasništva na ime Rubelj Marko, OIB: 53468252243, Ulica Otokara Keršovanija 8, 23000 Zadar, za 1/5 dijela, Rubelj Cvitko, OIB: 59634281803, Ulica Marina Getaldića 18, 23000 Zadar, za 1/5 dijela, Rubelj Živko, OIB: 48119202166, Bulić 57/A, Bulić, 23420 Benkovac, za 1/5 dijela, Rubelj Deniza, OIB: 91268367298, 7. domobranske pukovnije HV 64, 23206 Sukošan, za 1/20 dijela, Rubelj Andrija, OIB: 57394152704, Jumeizam Lake Towers 135, Dubai, Ujedinjeni Arapski Emirati, za 1/20 dijela, Rubelj Marko, OIB: 47796638526, Herzogstrasse 98 40215 Düsseldorf, i Rubelj Ivana, OIB: 68617013002, Aleksandrienstr. Njemačka, za 1/20 dijela 43 10969 Berlin, Njemačka, za 1/20 dijela.	na 1 (1.1), 2 (2.2), 3 (3.1), 4 (4.1), 4 (4.2), 5 (5.1), 6 (6.1), 7 (7.1), 7 (7.2), 8 (8.1), 8 (8.2)
14.1	Zaprimljeno 20.01.2025.g. pod brojem Z-1867/2025 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, Zabilježuje se odbijen prijedlog predlagatelja Kardum Ante, OIB: 52808236687, iz Bulića, Bulić 6/A, zastupanog po punomoćniku Zvonimiru Vrkiću, odvjetniku u Benkovcu, radi uknjižbe prava vlasništva nekretnina označenih kao čest. zem. 1570/2 k.o. Lišane Ostrovičke, površine 1737m2, čest. zem. 1571/1 k.o. Lišane Ostrovičke, površine 2586m2 i čest. zem. 1598 k.o. Lišane Ostrovičke, površine 3604m2.	
16.1	Zaprimljeno 21.02.2025.g. pod brojem Z-6253/2025 ZABILJEŽBA, SPOR, Na temelju čl. 86 Zakona o zemljišnim knjigama ("NN" br. 63/19), zabilježuje se spor na nekretnini označenoj kao čest. zem. 1467/2 oranica bez prijavljene površine, čest. zem. 1479/1 oranica bez prijavljene površine, uknjiženog prava suvlasništva na ime Rubelj Marko OIB: 53468252243, Ulica Otokara Keršovanija 8, 23000 Zadar za 1/5 dijela, Rubelj Ivan OIB: 98292179323, Šibenska ulica 6C, 23000 Zadar za 1/5 dijela, Rubelj Cvitko OIB:59634281803, Ulica Marina Getaldića 18, 23000 Zadar za 1/5 dijela, Rubelj Živko OIB: 48119202166, Bulić 57 A, 23420 Benkovac za 1/5 dijela, Rubelj Deniza OIB:91268367298, 7. Domobranske pukovnije HV 63, 23206 Sukošan za 1/20 dijela, Rubelj Andrija OIB: 57394152704, Pavlenski put 5 J, 23000 Zadar za 1/20 dijela, Rubelj Marko OIB:47796638526, Herzogstrasse 98, 40215 Dusseldorf, Njemačka za 1/20 dijela, Rubelj Ivana OIB:68617013002, Aleksandrenstr. 43, 10969 Berlin, Njemačka za 1/20 dijela, pokrenut po prijedlogu predlagatelja Šimunac Magdalene OIB:95840363333, Mamić Ivana OIB: 00841434972, Šimunac Ane OIB: 54887691366, zastupani po punomoćniku Zubčić Branimiru, odvjetniku u Zadru, a koji spor se vodi kod Općinskog suda u Zadru, Stalna služba u Benkovcu, pod posl. br. P-374/2025.	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 31.03.2026.