

28 -08- 2017

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA 110-07/17-06/62
UR BROJ 06-06/17-225

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

MAŽURANIĆEVA ŠETALIŠTE 24 B, 21000 SPLIT
(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Poslovni broj spisa 14. ST-767/2017

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNika U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

SPARTSKI OBJEKTI - SPLIT

OIB 12492147815

Adresa / sjedište

ASJECKA 11, 21000 SPLIT

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

RAĐNIČKI / RADOVNIČKI KLUB SPLIT SPORTSKA BLOKIRKA DRUŠTVO ZA ODLAGANJE SPORTSKIH

OIB 19808345315

Adresa / sjedište

HRVATSKE NOVNA RICE 10, ZNACA SPLIT

PODACI O TRAJŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

postupak označi spis i naznači sudu kod kojeg se postupak vodi)

REŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SPLITU, BR. 01: OVR-3281/17	REŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SPLITU, BR. 01: OVR-876/17
REŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SPLITU, BR. 01: OVR-4631/2016	REŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SPLITU, BR. 01: OVR-881/2017
REŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SPLITU, BR. 01: OVR-4631/2016	REŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SPLITU, BR. 01: OVR-881/2017
Iznos dospjele tražbine	317.906,04 (kn)

Glavnica 317-296, ay

Kamate A NA TILOŠKOLE POSTUPAK OT PANA POLLOŠENA OTI UKA

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom (DA) / NE za iznos 317.906,04 (kn)

Naziv ovršne isprave

SVE POVIJE NAVEBENE ISKRAVE IZBAVE TEN ELEN SOLTEN UZELMA N I H

UGOVORA BR. 3/11, 48/15, 49/15 I 50/15, KAO OVIŠTITI IŠKRAVA
SUKLABLO ČL. 54. I 59.
ZAKONA O JAVNOJ SIJEĆIŠTIVU

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

SPLIT, 24.8.2017. g.

Potpis vjerovnika

ODVJETNIK

DRAGAN MIJOČ

Velebitska 75

SPLIT

ODVJETNIK
DRAGAN MIJOČ

Velebitska 75

SPLIT

PUNOMOĆ

kojom ovlašćujem(o) ovdje navedenog odvjetnika

DRAGANA MIJOČA

Velebitska 75

21000 Split

da me (nas) zastupa u građanskom, parničnom, vanparničnom, ovršnom, zemljišnoknjižnom, kaznenom postupku, postupku pred Trgovačkim sudom, postupku pred organima državne uprave, koji se vodi kod:

TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU

radi:

IZJAVE TRŽDINE U
PREDSTEAJNOH POSTUPKU

pod poslovnim brojem:

14-ST-767/2017

Također, ovlašćujem(o) da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih organa, te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) na zakonu osnovanih prava i interesa, poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva po zakonu predviđena sredstva, a naročito da podnosi tužbe i ostale podneske, da sklapa poravnanja, da daje nasljedne izjave, te da prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde, da u moje (naše) ime vrši naplate potraživanja na svoj račun i da u moje (naše) ime isplaćuje novac sa svog računa.

Pristajem(o) da ga zamjenjuje:

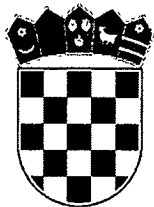
U SPLITU, dne 24. 8. 2017. godine



SERĐAN GUSTIN, RAVNATELJ

21.08.2017.

Ovr -3281/17



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
Ex. Vojarna „Sv. Križ“ Dračevac
Split

RJEŠENJE O OVRSI

- I. Određuje se predložena ovrha.
- II. Ovrhovoditelju se priznaje trošak u iznosu od 1.450,00 kn.

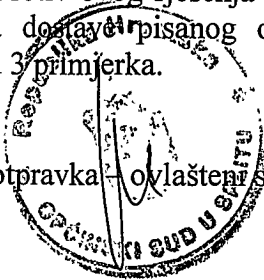
U Splitu, 14. srpnja 2017. godine

SUTKINJA

Irena Klisović v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu u roku od 8 dana od dana dostave pisanog opravka istog. Žalba se podnosi Županijskom sudu putem ovog suda u 3 primjerka.

Za točnost opravka ovlašten službenik:



§ ODVJETNIČKI URED §
odvjetnik DRAGAN MIJOČ

Velebitska 75

21000 Split

Tel. +385(21) 480 231 fax. +385(21) 480 232

OPĆINSKI SUD U SPLITU

- primljeno -
neposredno - poštom

07. 07. 2017

oblično-preporučeno na pošti _____
dana _____ R _____
prilozi _____ sa _____ prilozi _____
pristoiha _____ kupa _____**OPĆINSKI SUD U SPLITU**

Dračevac bb

21000 SPLIT

Pravna stvar: OVRŠNOPRAVNA STVAR*Ovrhovoditelj:* **ŠPORTSKI OBJEKTI-SPLIT**, javna ustanova, iz Splita, Osječka 11,
OIB: 12492147815, zastupano po punomoćniku Draganu Mijoču,
odvjetniku u Splitu*Ovršenik:* **RADNIČKI NOGOMETNI KLUB SPLIT sportsko dioničko društvo za
obavljanje sportskih djelatnosti**, Hrvatske mornarice 10, Split
OIB: 19808345315**OVRŠNI PRIJEDLOG**3x
punomoć u prilogu

I/ Ovrhovoditelj i ovršenik sklopili su tri Ugovora o zakupu poslovnog prostora (*nastavno: Ugovor*) dana 06. srpnja 2015. godine. Isti Ugovori solemnizirani su od strane Mirjane Popovac, javnog bilježnika u Splitu, dana 10. kolovoza 2015. godine pod brojem: OV-4279/15 za Ugovor broj:48/15, OV-4280/15 za Ugovor broj:49/15 i OV-4281/15 za Ugovor broj: 50/15.

Ugovor broj: 48/15 ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta, što su ugovorne strane, pored same zakonske regulative, uglavile u čl.14. Ugovora.

DOKAZ: neka se po službenoj dužnosti pribavi spis ovršnog predmeta koji se po istoj pravnoj stvari pred Općinskim sudom u Splitu, vodi pod posl.br.: Ovr-4631/16, a u kojem se nalazi izvornik Ugovora broj: 48/15 (napomena: ovrhovoditelj ne raspolaže daljnjim primjercima ovog ugovora)

II/ Odredbom čl.3. Ugovora, zakupac se obvezao isplaćivati predlagatelju, kao zakupodavcu, zakupninu, i to u mjesečnom iznosu od 93,72 EUR za Ugovor br:48/15, plativo u protuvrijednosti kuna na dan ispostave računa po srednjem tečaju HNB-a, uvećano za iznos PDV-a.

Odredbom čl.7. Ugovora, zakupac se obvezao plaćati troškove utroška električne energije i vode u ukupnom iznosu od 100,00 kn mjesečno, uvećano za PDV, te odvoz smeća, komunalnu i vodoprivrednu naknadu, a temeljem ispostavljenih od strane zakupodavca odnosno Grada Splita.

Temeljem gore navedenih ugovornih odredbi, ovrhovoditelj je ispostavio ovršeniku račune za razdoblje od veljače 2017. g. do srpnja 2017. g.

Radi se o sljedećim računima;

- Račun br: 446/DVO/10, za mjesec veljaču 2017. godine, izdan 07.03.2017.g., s dospijećem na dan 06.04.2017.g.,
- Račun br. 449/DVO/10, za mjesec ožujak 2017.godine, izdan 07.03.2017.g., s dospijećem na dan 06.04.2017.g.,
- Račun br. 597/DVO/10, za mjesec travanj 2017.godine, izdan 03.04.2017.g., s dospijećem na dan 03.05.2017.g.,
- Račun br. 645/DVO/10, za mjesec ožujak 2017.godine, izdan 03.04.2017.g, s dospijećem na dan 03.05.2017.g.,
- Račun br. 754/DVO/10, za mjesec svibanj 2017.godine, izdan 02.05.2017.g, s dospijećem na dan 01.06.2017.g.,
- Račun br. 795/DVO/10, za mjesec travanj 2017.godine, izdan 03.05.2017.g, s dospijećem na dan 02.06.2017.g.,
- Račun br. 919/DVO/10, za mjesec lipanj 2017.godine, izdan 02.06.2017.g, s dospijećem na dan 02.07.2017.g.,
- Račun br. 966/DVO/10, za mjesec svibanj 2017.godine, izdan 02.06.2017.g, s dospijećem na dan 02.07.2017.g.,

Ovrhovoditelj je pred Naslovnim sudom podnio prijedlog za ovrhu temeljem predmetnog solemniziranog Ugovora za razdoblje od mjeseca kolovoza 2015. godine do mjeseca kolovoza 2016. godine i temeljem takvog ovrhovoditeljevog ovršnog prijedloga doneseno je rješenje Općinskog suda u Splitu, posl.br. Ovr-4631/16, dana 25. svibnja 2017. godine, kojim se određuje predložena ovrha te se ovršenik obvezuje na naknadu troškova ovršnog postupka.

Ovršenik je nastavio sa zanemarivanjem izvršavanja obveza preuzete ugovorne obveze pa je to razlog zbog kojeg ovrhovoditelj sada podnosi ovaj ovršni prijedlog za razdoblje koje obuhvaća razdoblje od mjeseca veljače 2017. godine do mjeseca srpnja 2017. godine, a u kojem razdoblju je po predmetnom Ugovoru nastao ovršenikov dug prema ovrhovoditelju u iznosu od 3.981,78 kn. S obzirom da je izvornik predmetnog Ugovora, opskrbljenog potvrdom ovršnosti na dan 17. kolovoza 2016. godine, priložen ovršnom prijedlogu koji je podnesen u ovršnom predmetu koji se kod Općinskog suda u Splitu, vodi pod posl.brojem: Ovr-4631/16, ovrhovoditelj svakako predlaže pribaviti spis ovršnog predmeta koji se pred Općinskim sudom u Splitu, vodi pod posl.brojem: Ovr-4631/16.

DOKAZ: - pribava na uvid spis ovršnog predmeta koji se pred Općinskim sudom u Splitu, vodi pod posl.brojem: Ovr-4631/16, neka se zatraži kao što je uvodno predloženo
- uvid u salda račun kartica do 29.06.2017. godine
- uvid u gore navedene račune koji se dostavljaju u izvorniku
- uvid u tečajnu listu HNB-a za svaki račun na dan njegovog izdavanja

Ovrhovoditelj je ovršeniku već slao opomene zbog neplaćanja obveza, međutim, isti se na te opomene oglašio.

Slijedom svega navedenog, ovrhovoditelj ovim putem predlaže da Naslovni sud donese sljedeće

Rješenje o ovrsi

1. Na temelju Ugovora o zakupu poslovnog prostora br. 48/15, koji je potvrđen dana 10.08.2015.g. kod Mirjane Popovac, javnog bilježnika u Splitu, pod brojem: OV-4279/15, a koji je ovršan dana 17.08.2016.g., nalaže se ovršeniku da namiri ovrhovoditelju novčanu tražbinu u iznosu od **3.981,78 kn** (slovima: *tritisuće devetsto osamdeset jednu kunu i sedamdeset osam lipa*), uvećanu za pripadajuću zateznu kamatu tekuću od dospelja pojedinih iznosa, i to kako slijedi:

- na iznos od 125,00 kn od 07.04.2017.g.
- na iznos od 870,19 kn od 07.04.2017.g.
- na iznos od 870,53 kn od 04.05.2017.g.
- na iznos od 125,00 kn od 04.05.2017.g.
- na iznos od 870,53 kn od 02.06.2017.g.
- na iznos od 125,00 kn od 03.06.2017.g.
- na iznos od 870,53 kn od 03.07.2017.g.
- na iznos od 125,00 kn od 03.07.2017.g.

sve do isplate, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 5 (slovima: pet) postotnih poena, sukladno odredbi čl.29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ broj: 35/05, 41/08, 125/11, 78/15);

te da naknadi ovrhovoditelju troškove ovog postupka, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od dana donošenja Rješenja o ovrsi pa sve do namirenja ovrhovoditelja, po kamatnoj stopi propisanoj Zakonom o obveznim odnosima, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3 (tri) postotna poena, sukladno odredbi čl.29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ broj: 35/05, 41/08, 125/11, 78/15).

2. Radi naplate ovrhovoditeljeve tražbine iz točke 1. ovog Rješenja,

određuje se ovrha

- a) pljenidbom novčanih sredstava ovršenika po svim ovršenikovim računima u svim bankama, i to redom počevši od banke koja vodi najranije otvoreni račun, prema podacima iz Jedinственог регистра računa, a zatim na oročenim novčanim sredstvima ovršenika, ukoliko osnova za plaćanje ne bude u cijelosti izvršena na računima, sve sukladno Zakonu o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima, do potpunog namirenja tražbine ovrhovoditelja zbog kojeg je određena ovrha te prijenosom zaplijenjenih novčanih sredstava s ovršenikovih računa na račun ovrhovoditelja, IBAN: **HR3423300031100016824**, otvoren kod Societe Generale Splitska banka d.d., Split,
- b) ovo rješenje provest će Financijska agencija i banke, sukladno Zakonu o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima i Pravilniku o načinu i postupku provedbe ovrhe na novčanim sredstvima, s time da je Financijska Agencija, ako se osnova za plaćanje nije izvršila u cijelosti, dužna u roku od 8 (slovima: osam) dana od dana primitka osnove za plaćanje o tome obavijestiti ovrhovoditelja putem ovlaštenog punomoćnika.
- c) dostavom ovog rješenja Financijskoj agenciji, ovrhovoditelj stječe založno pravo na zaplijenjenim sredstvima.
- d) Zabranjuje se ovršenikovom dužniku da zaplijenjeni iznos sredstava isplaćuje ovršeniku, kao i ovršeniku da potražuje ili na bilo koji drugi način zahtjeva raspolaganje zaplijenjenim novčanim sredstvima.

Popis troškova:

1. sastav prijedloga po Tar.br. 11.t.1. u svezi s Tar.br.7.t.1. Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika („Narodne novine“ broj: 142/12 i dr.).....50b.....	500,00 kn
2. izvid pravomoćnosti i ovršnosti	250,00 kn
3. zahtjev za izvansudsku ovrhu	250,00 kn
4. porez na dodanu vrijednost 25 %.....	250,00 kn
5. trošak sudske pristojbe	200,00 kn
UKUPNO	1.450,00 kn

U Splitu, 07. srpnja 2017. godine

Ovrhovoditelj po punomoćniku:

ODVJETNIK
DRAGAN MIJOČ
 Velebijska 75
 SPLIT

OVR - 876 / 2017

16.06.2017.

§ ODVJETNIČKI URED
odvjetnik DRAGAN MIJOČ

Velebitska 75

21000 Split

Tel. +385(21) 480 231 fax. +385(21) 480 232

OPĆINSKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U MAKARSKOJ
primljeno: neposredno - poštom

02. 03. 2017

obično-preporučeno na pošti _____
u primj. _____ sa _____ R _____
pristojbe _____ kn _____ priloga _____
Ovlašteni službenik: _____

OPĆINSKI SUD U SPLITU

Dračevac bb

21000 SPLIT

OPĆINSKI SUD U SPLITU
- primljeno -
neposredno - poštom

24. 02. 2017

obično-preporučeno na pošti _____
dana _____ R _____
u primj. _____ sa _____ priloga _____
pristojbe _____ kuna.

Pravna stvar: OVRŠNOPRAVNA STVAR

Ovrhovoditelj: Javna ustanova ŠPORTSKI OBJEKTI-SPLIT iz Splita, Osječka 11,
OIB: 12492147815, zastupano po punomoćniku Draganu Mijoču,
odvjetniku u Splitu

Ovršenik: RADNIČKI NOGOMETNI KLUB SPLIT sportsko dioničko društvo za
obavljanje sportskih djelatnosti, Hrvatske mornarice 10, Split
OIB: 19808345315

OVRŠNI PRIJEDLOG

3x
punomoć u prilogu

I/ Ovrhovoditelj i ovršenik sklopili su tri ugovora o zakupu poslovnog prostora dana 06. srpnja 2015. godine. Isti ugovori solemnizirani su od strane Mirjane Popovac, javnog bilježnika u Splitu, dana 10. kolovoza 2015. godine pod brojem: OV-4279/15 za Ugovor broj: 48/15, OV-4280/15 za Ugovor broj: 49/15 i OV-4281/15 za Ugovor broj: 50/15.

Ugovor broj: 48/15 (dalje: Ugovor) ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta, što su ugovorne strane, pored same zakonske regulative, ugovile u čl. 14. Ugovora.

DOKAZ: neka se po službenoj dužnosti pribavi spis ovršnog predmeta koji se po istoj pravnoj osnovi pred Općinskim sudom u Splitu, Stalnom službom u Imotskom, vodi pod posl.br.: Ovr-4631/16, a u kojemu se nalazi izvornik Ugovora broj: 48/15 (napomena: ovrhovoditelj ne raspolaže daljnjim primjercima ovog ugovora)

II/ Odredbom čl. 3. Ugovora, zakupac se obvezao isplaćivati predlagatelju, kao zakupodavcu, zakupninu, i to u mjesečnom iznosu od 93,72 EUR za Ugovor br:48/15, plativo u protuvrijednosti kuna na dan ispostave računa po srednjem tečaju HNB-a, uvećano za iznos PDV-a.

Odredbom čl.7. Ugovora, zakupac se obvezao plaćati troškove utroška električne energije i vode u iznosu od 100,00 kn mjesečno, uvećano za PDV, te odvoz smeća, komunalnu i vodoprivrednu naknadu, a temeljem ispostavljenih od strane zakupodavca, odnosno Grada Splita.

Temeljem gore navedenih ugovornih odredbi, ovrhovoditelj je ispostavio ovršeniku račune za razdoblje od rujna 2016.g. do siječnja 2017.g.

Radi se o sljedećim računima:

- Račun br: 1592/DVO/10, za mjesec listopad 2016. godine, izdan 03.10.2016.g., s dospijećem na dan 02.11.2016.g.
- Račun br: 1640/DVO/10, za mjesec rujan 2016. godine, izdan 03.10.2016.g., s dospijećem na dan 02.11.2016.g.
- Račun br: 1746/DVO/10, za mjesec studeni 2016. godine, izdan 02.11.2016.g., s dospijećem na dan 02.12.2016.g.
- Račun br: 1794/DVO/10, za mjesec listopad 2016. godine, izdan 02.11.2016.g., s dospijećem na dan 02.12.2016.g.
- Račun br: 1910/DVO/10, za mjesec prosinac 2016. godine, izdan 02.12.2016.g., s dospijećem na dan 01.01.2017.g.
- Račun br: 1953/DVO/10, za mjesec studeni 2016. godine, izdan 06.12.2016.g., s dospijećem na dan 05.01.2017.g.
- Račun br: 58/DVO/10, za mjesec siječanj 2017. godine, izdan 04.01.2017.g., s dospijećem na dan 03.02.2017.g.
- Račun br. 99-DVO-10, za mjesec prosinac 2016. godine, izdan 04.01.2017.g., s dospijećem na dan 03.02.2017.g.

Ovrhovoditelj je pred Naslovnim sudom podnio prijedlog za ovrhu temeljem predmetnog solemniziranog Ugovora za razdoblje od mjeseca kolovoza 2015. godine do mjeseca kolovoza 2016. godine i temeljem takvog ovrhovoditeljevog ovršnog prijedloga pred Općinskim sudom u Splitu, Stalnom službom u Imotskom, vodi se ovršni postupak posl.br.: Ovr-4631/16.

Ovršenik je nastavio sa zanemarivanjem izvršavanja preuzete ugovorne obveze pa je to razlog zbog kojeg ovrhovoditelj sada podnosi ovaj ovršni prijedlog za razdoblje koje obuhvaća razdoblje od mjeseca rujna 2016. godine do mjeseca siječnja 2017. godine, a u kojem razdoblju je po predmetnom Ugovoru nastao ovršenikov dug prema ovrhovoditelju u iznosu od 4.027,02 kn. S obzirom da je izvornik predmetnog Ugovora, opskrbljenog potvrdom ovršnosti na dan 17. kolovoza 2016. godine, priložen ovršnom prijedlogu koji je podnesen u ovršnom predmetu koji se kod Općinskog suda u Splitu, Stalnom službom u Imotskom, vodi pod posl.br.: Ovr-4631/16, ovrhovoditelj svakako predlaže pribaviti spis ovršnog predmeta koji se pred Općinskim sudom u Splitu, Stalnom službom u Imotskom, vodi pod posl.br.: Ovr-4631/16.

DOKAZ: -pribava na uvid spisa ovršnog predmeta koji se pred Općinskim sudom u

Splitu, Stalnom službom u Imotskom, vodi pod posl.br.: Ovr-4631/16, neka se zatraži kao što je uvodno predloženo
-uvid u salda račun kartica do 22.02.2017., koji se dostavlja
-uvid u gore navedene račune koji se dostavljaju u presliku
-uvid u tečajnu listu HNB-a za svaki račun na dan njegovog izdavanja

Ovrhovoditelj je ovršeniku u više navrata slao opomene zbog neplaćanja obveza, međutim, isti se na te opomene ogлуšio.

Slijedom svega navedenog, ovrhovoditelj ovim putem predlaže da Naslovni sud donese sljedeće

Rješenje o ovrsi

1. Na temelju Ugovora o zakupu poslovnog prostora br. 48/15, koji je potvrđen dana 10.08.2015.g. kod Mirjane Popovac, javnog bilježnika u Splitu, pod brojem: OV-4279/15, a koji je ovršan dana 17.08.2016.g., nalaže se ovršeniku da namiri ovrhovoditelju novčanu tražbinu u iznosu od **4.027,02 kn** (slovima: *četiritisućedvadesetsedamkunadvijelipe*), uvećanu za pripadajuću zateznu kamatu tekuću od dospijeca pojedinih iznosa, i to kako slijedi:

- na iznos od 879,67 kn od 03.11.2016.g.
- na iznos od 125,00 kn od 03.11.2016.g.
- na iznos od 878,85 kn od 03.12.2016.g.
- na iznos od 125,00 kn od 03.12.2016.g.
- na iznos od 883,26 kn od 02.01.2017.g.
- na iznos od 125,00 kn od 06.01.2017.g.
- na iznos od 885,24 kn od 04.02.2017.g.
- na iznos od 125,00 kn od 04.02.2017.g.

sve do isplate, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 5 (pet) postotnih poena, sukladno odredbi čl.29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ broj: 35/05, 41/08, 125/11, 78/15);

te da naknadi ovrhovoditelju troškove ovog postupka, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od dana donošenja Rješenja o ovrsi pa sve do namirenja ovrhovoditelja, po kamatnoj stopi propisanoj Zakonom o obveznim odnosima, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3 (tri) postotna poena, sukladno odredbi čl.29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ broj: 35/05, 41/08, 125/11, 78/15).

2. Radi naplate ovrhovoditeljeve tražbine iz točke 1. ovog Rješenja,

određuje se ovrha

- a) pljenidbom novčanih sredstava ovršenika po svim ovršenikovim računima u svim bankama, i to redom počevši od banke koja vodi najranije otvoreni račun, prema podacima iz Jedinstvenog registra računa, a zatim na oročenim novčanim sredstvima ovršenika, ukoliko osnova za plaćanje ne bude u cijelosti izvršena na računima, sve sukladno Zakonu o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima, do potpunog namirenja tražbine ovrhovoditelja zbog kojeg je određena ovrha te prijenosom zaplijenjenih novčanih sredstava s ovršenikovih računa na račun ovrhovoditelja, IBAN: **HR3423300031100016824**, otvoren kod Societe Generale Splitska banka d.d., Split,
- b) ovo rješenje provest će Financijska agencija i banke, sukladno Zakonu o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima i Pravilniku o načinu i postupku provedbe ovrhe na novčanim sredstvima, s time da je Financijska Agencija, ako se osnova za plaćanje nije izvršila u cijelosti, dužna u roku od 8 (slovima: osam) dana od dana primitka osnove za plaćanje o tome obavijestiti ovrhovoditelja putem ovlaštenog punomoćnika.
- c) dostavom ovog rješenja Financijskoj agenciji, ovrhovoditelj stječe založno pravo na zaplijenjenim sredstvima.
- d) Zabranjuje se ovršenikovom dužniku da zaplijenjeni iznos sredstava isplaćuje ovršeniku, kao i ovršeniku da potražuje ili na bilo koji drugi način zahtjeva raspolaganje zaplijenjenim novčanim sredstvima.

Popis troškova:

- | | |
|--|-----------|
| 1. sastav prijedloga po Tar.br. 11.t.1. u svezi s Tar.br.7.t.1. Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika („Narodne novine“ broj: 142/12 i dr.).....50b..... | 500,00 kn |
| 2. izvid pravomoćnosti i ovršnosti | 250,00 kn |
| 3. zahtjev za izvansudsku ovrhu | 250,00 kn |
| 4. porez na dodanu vrijednost 25 %..... | 250,00 kn |
| 5. trošak sudske pristojbe | 200,00 kn |

UKUPNO	1.450,00 kn
--------------	-------------

U Splitu, 24. veljače 2017. godine

Ovrhovoditelj po punomoćniku:

ODVJETNIK
DRAGAN MIJOČ
 Vešebitska 75
 SPLIT

Broj: OVR – 876/17

RJEŠENJE O OVRSI

I Sud određuje predloženu ovrhu.

II Ovrhovoditelju se određuje trošak u iznosu od 1.200,00 kn.

OPĆINSKI SUD U SPLITU
Stalna služba u Makarskoj
U Makarskoj, dana 6. lipnja 2016.g.

SUDAC:

Jelenka Alemani, v.r.

Pravna pouka: Protiv ovog rješenje nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu. Žalba se podnosi sudu u 3 primjerka u roku 8 dana od dostave ovog rješenja.



26

05.06.2017



Ovr-4631/2016

**REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU**

RJEŠENJE O OVRSI

Određuje se predložena ovrha.

Ovrhovoditelju se određuje trošak u iznosu od 1.650,00 kuna.

OPĆINSKI SUD U SPLITU

U Splitu, 25. svibnja 2017. godine.

SUTKINJA:

Irena Klisović, v.r.

PRAVNA POUKA:

Protiv ovog rješenja stranke imaju pravo žalbe, u roku od osam (8) dana, računajući od dana dostave pisanog otpravka istog.

Žalba se podnosi ovom sudu u tri (3) primjerka, za Županijski sud.



09-4631/16

§ ODVJETNIČKI URED §
odvjetnik DRAGAN MIJOČ

Velebitska 75

21000 Split

Tel. +385(21) 480 231 fax. +385(21) 480 232

OPĆINSKI SUD U SPLITU
- primijeno -
neposredno - poštom -

19-08-2016

obloženo-preporučeno na poštu
dana _____ R _____
u primj. _____ aa _____
prijava _____ kuna _____ priloga _____

OPĆINSKI SUD U SPLITU

Dračevac bb

21000 SPLIT

Pravna stvar: OVRŠNOPRAVNA STVAR

Ovrhovoditelj: **Javna ustanova „ŠPORTSKI OBJEKTI-SPLIT“** iz Splita, Osječka 11,
OIB: 12492147815, zastupano po punomoćniku Draganu Mijoču,
odvjetniku u Splitu

Ovršenik: **RADNIČKI NOGOMETNI KLUB SPLIT s.d.d.**, Hrvatske mornarice 10,
Split
OIB: 19808345315

OVRŠNI PRIJEDLOG

3x
punomoć u prilogu

I/ Ovrhovoditelj i ovršenik sklopili su tri Ugovora o zakupu poslovnog prostora (*nastavno: Ugovor*) dana 06. srpnja 2015. godine. Isti Ugovori solemnizirani su od strane Mirjane Popovac, javnog bilježnika u Splitu, dana 10. kolovoza 2015. godine pod brojem: OV-4279/15 za Ugovor broj:48/15, OV-4280/15 za Ugovor broj:49/15 i OV-4281/15 za Ugovor broj: 50/15.

Ugovor broj: 48/15 ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta, što su ugovorne strane, pored same zakonske regulative, uglavile u čl.14. Ugovora.

DOKAZ: Ugovor o zakupu poslovnih prostora solemniziranih od strane javnog bilježnika Mirjane Popovac iz Splita, broj ovjere: OV-4279/15 za Ugovor broj:48/15, od 10.08.2015.g., zajedno sa prilogima

II/ Odredbom čl. 3. Ugovora, zakupac se obvezao isplaćivati predlagatelju, kao zakupodavcu, zakupninu, i to u mjesečnom iznosu od 93,72 EUR za Ugovor br:48/15, plativo u protuvrijednosti kuna na dan ispostave računa po srednjem tečaju HNB-a, uvećano za iznos PDV-a.

Temeljem gore navedenih ugovornih odredbi, ovrhovoditelj je ispostavio ovršeniku račune za zakup prostora u Splitu, za razdoblje od kolovoza 2015.g. do kolovoza 2016.g., koji se nalaze u sklopu ŠC „Park mladeži“, Hrvatske mornarice 10, I. kat, i to: prostori broj 19 i 19a, ukupne površine 31,24 m².

Međutim, ovršenik nije izvršavao preuzetu obvezu u skladu s temeljnim načelima obveznog prava – načelom savjesnosti i poštenja i načelom dužnosti izvršenja ugovorne obveze. Da je to uistinu tako, predlagatelj ovim putem dostavlja popis računa, iz kojeg je jasno da ovršenik, temeljem gore navedenih Ugovora, na današnji dan duguje ukupan iznos od 35.154,37 kn (*slovima: tridesetpettisućastopedesetčetiri kune i tridesetsedam lipa*).

DOKAZ: popis računa priložen Ugovoru

Ovrhovoditelj je ovršeniku već slao opomene zbog neplaćanja obveza, međutim, isti se na te opomene oglašio

Slijedom svega navedenog, a uzevši u obziri mjesečni iznos zakupnine za Ugovor broj: 48/15, ukupan dug ovršenika na temelju Ugovora broj: 48/15, ovjerenog od strane javnog bilježnika Mirjane Popovac, br. OV- 4279/15, iznosi **12.022,60 kn**. Stoga, ovrhovoditelj ovim putem predlaže da Naslovni sud donese sljedeće

Rješenje o ovrsi

1. Na temelju Ugovora o zakupu poslovnog prostora br. 48/15, koji je potvrđen dana 10.08.2015.g. kod Mirjane Popovac, javnog bilježnika u Splitu, pod brojem: OV-4279/15, a koji je ovršan dana 17.08.2016.g., nalaže se ovršeniku da namiri ovrhovoditelju novčanu tražbinu u iznosu od **12.022,60 kn** (*slovima: dvanaesttisućadvadesetdvije kune i šezdeset lipa*), uvećanu za pripadajuću zateznu kamatu tekuću od dospjeća pojedinih iznosa, i to kako slijedi:

- na iznos od 888,70 kn od 20.09.2015.g.
- na iznos od 883,64 kn od 02.10.2015.g.
- na iznos od 125,00 kn od 03.10.2015.g.
- na iznos od 894,79 kn od 31.10.2015.g.
- na iznos od 125,00 kn od 05.11.2015.g.
- na iznos od 887,53 kn od 04.12.2015.g.
- na iznos od 125,00 kn od 06.12.2015.g.
- na iznos od 893,91 kn od 04.01.2016.g.
- na iznos od 125,00 kn od 04.01.2016.g.
- na iznos od 895,08 kn od 12.02.2016.g.
- na iznos od 125,00 kn od 12.02.2016.g.
- na iznos od 897,25 kn od 05.03.2016.g.
- na iznos od 125,00 kn od 06.03.2016.g.
- na iznos od 889,96 kn od 08.04.2016.g.
- na iznos od 125,00 kn od 09.04.2016.g.

- na iznos od 879,43 kn od 09.05.2016.g.
- na iznos od 125,00 kn od 09.05.2016.g.
- na iznos od 879,86 kn od 05.06.2016.g.
- na iznos od 125,00 kn od 06.06.2016.g.
- na iznos od 876,50 kn od 02.07.2016.g.
- na iznos od 125,00 kn od 03.07.2016.g.
- na iznos od 880,95 kn od 01.08.2016.g.
- na iznos od 125,00 kn od 01.08.2016.g.

sve do isplate, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 5 (slovima: pet) postotnih poena, sukladno odredbi čl.29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ broj: 35/05, 41/08, 125/11, 78/15);

te da naknadi ovrhovoditelju troškove ovog postupka, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od dana donošenja Rješenja o ovrsi pa sve do namirenja ovrhovoditelja, po kamatnoj stopi propisanoj Zakonom o obveznim odnosima, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3 (tri) postotna poena, sukladno odredbi čl.29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ broj: 35/05, 41/08, 125/11, 78/15).

2. Radi naplate ovrhovoditeljeve tražbine iz točke 1. ovog Rješenja,

o d r e đ u j e s e o v r h a

- a) pljenidbom novčanih sredstava ovršenika po svim ovršenikovim računima u svim bankama, i to redom počevši od banke koja vodi najranije otvoreni račun, prema podacima iz Jedinственог регистра računa, a zatim na oročenim novčanim sredstvima ovršenika, ukoliko osnova za plaćanje ne bude u cijelosti izvršena na računima, sve sukladno Zakonu o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima, do potpunog namirenja tražbine ovrhovoditelja zbog kojeg je određena ovrha te prijenosom zaplijenjenih novčanih sredstava s ovršenikovih računa na račun ovrhovoditelja, IBAN: **HR3423300031100016824**, otvoren kod Societe Generale Splitska banka d.d., Split,
- b) ovo rješenje provest će Financijska agencija i banke, sukladno Zakonu o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima i Pravilniku o načinu i postupku provedbe ovrhe na novčanim sredstvima, s time da je Financijska Agencija, ako se osnova za plaćanje nije izvršila u cijelosti, dužna u roku od 8 (slovima: osam) dana od dana primitka osnove za plaćanje o tome obavijestiti ovrhovoditelja putem ovlaštenog punomoćnika.
- c) dostavom ovog rješenja Financijskoj agenciji, ovrhovoditelj stječe založno pravo na zaplijenjenim sredstvima.
- d) Zabranjuje se ovršenikovom dužniku da zaplijenjeni iznos sredstava isplaćuje ovršeniku, kao i ovršeniku da potražuje ili na bilo koji drugi način zahtjeva raspolaganje zaplijenjenim novčanim sredstvima.

Popis troškova:

1. sastav prijedloga po Tar.br. 11.t.1. u svezi s Tar.br.7.t.1. Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika („Narodne novine“ broj: 142/12 i dr.)..... 100b.....	1.000,00 kn
2. izvid pravomoćnosti i ovršnosti	250,00 kn
3. zahtjev za izvansudsku ovrhu	500,00 kn
4. porez na dodanu vrijednost 25 %.....	437,50 kn
5. trošak sudske pristojbe	400,00 kn
UKUPNO	2.587,50 kn

U Splitu, 17. kolovoza 2016. godine

Ovrhovoditelj po punomoćniku:

ODVJETNIK
DRAGAN MIJOČ
Velebitska 75
SPLIT

OVF - 881/2017

27.03.2017.

§ ODVJETNIČKI URED §
odvjetnik DRAGAN MIJOČ

Velebitska 75

21000 Split

Tel. +385(21) 480 231 fax. +385(21) 480 232

12.9.17

OPĆINSKI SUD U SPLITU

**Dračevac bb
21000 SPLIT**

OPĆINSKI SUD U SPLITU

- primljeno -
neposredno - poštom

24. 02. 2017

obično-preporučeno na pošti _____
dana _____ R _____
u primj. _____ sa _____ priloga
pristojbe _____ kuna.

Pravna stvar: OVRŠNOPRAVNA STVAR

Ovrhovoditelj: **Javna ustanova ŠPORTSKI OBJEKTI-SPLIT** iz Splita, Osječka 11,
OIB: 12492147815, zastupano po punomoćniku Draganu Mijoču,
odvjetniku u Splitu

Ovršenik: **RADNIČKI NOGOMETNI KLUB SPLIT sportsko dioničko društvo za
obavljanje sportskih djelatnosti, Hrvatske mornarice 10, Split**
OIB: 19808345315

OVRŠNI PRIJEDLOG

3x
punomoć u prilogu

I/ Ovrhovoditelj i ovršenik sklopili su Ugovor o zakupu poslovnog prostora (*nastavno: Ugovor*) dana 05. siječnja 2011. godine. Isti Ugovor solemniziran je od strane Jagode Makelj-Šuljić, javnog bilježnika u Splitu, dana 11. siječnja 2011. godine, pod brojem: OV-14215/11. Samim tim činom, predmetni Ugovor dobio je snagu ovršnog javnobilježničkog akta, što su ugovorne strane, pored same zakonske regulative, uglavile u čl.17. Ugovora.

DOKAZ: neka se po službenoj dužnosti pribavi spis ovršnog predmeta koji se po istoj pravnoj osnovi pred Općinskim sudom u Splitu vodi pod posl.br.: Ovr-4630/16, a u kojemu se nalazi izvornik Ugovora broj: 3/11 (napomena: ovrhovoditelj ne raspolaže daljnjim primjercima ovog ugovora)

II/ Odredbom čl. 3. Ugovora, zakupac se obveza isplaćivati predlagatelju, kao zakupodavcu, zakupninu u mjesečnom iznosu od 640,80 EUR, plativo u protuvrijednosti kuna

na dan ispostave računa po srednjem tečaju HNB-a, uvećano za iznos PDV-a. Isto tako, istim člankom strane su se suglasile da će se visina zakupnine usklađivati promjenom službenog tečaja kune, prema srednjem tečaju HNB na dan ispostave računa.

Odredbom čl.7. Ugovora, zakupac se obvezao plaćati troškove utroška električne energije, vode, odvoz smeća te komunalnu i vodoprivrednu naknadu, temeljem ispostavljenih računa od strane zakupodavca, Grada Splita odnosno Čistoće.

Temeljem gore navedenih ugovornih odredbi, ovrhovoditelj je ispostavio ovršeniku račune za razdoblje od rujna 2016.g. do siječnja 2017.g.

Radi se o sljedećim računima:

- Račun br: 1589/DVO/10, za mjesec listopad 2016. godine, izdan 03.10.2016.g., s dospijećem na dan 02.11.2016.g.
- Račun br: 1637/DVO/10, za mjesec rujan 2016. godine, izdan 03.10.2016.g., s dospijećem na dan 02.11.2016.g.
- Račun br: 1670/DVO/10, za mjesec rujan 2016. godine, izdan 18.10.2016.g., s dospijećem na dan 16.11.2016.g.
- Račun br: 1743/DVO/10, za mjesec studeni 2016. godine, izdan 02.11.2016.g., s dospijećem na dan 02.12.2016.g.
- Račun br: 1791/DVO/10, za mjesec listopad 2016. godine, izdan 02.11.2016.g., s dospijećem na dan 02.12.2016.g.
- Račun br: 1843/DVO/10, za mjesec listopad 2016. godine, izdan 23.11.2016.g., s dospijećem na dan 23.12.2016.g.
- Račun br: 1907/DVO/10, za mjesec prosinac 2016. godine, izdan 02.12.2016.g., s dospijećem na dan 01.01.2017.g.
- Račun br: 1951/DVO/10, za mjesec studeni 2016. godine, izdan 06.12.2016.g., s dospijećem na dan 05.01.2017.g.
- Račun br: 2004-DVO-10, za mjesec studeni 2016. godine, izdan 27.12.2016.g., s dospijećem na dan 26.01.2017.g.
- Račun br: 55/DVO/10, za mjesec siječanj 2017. godine, izdan 04.01.2017.g., s dospijećem na dan 03.02.2017.g.
- Račun br: 96/DVO/10, za mjesec prosinac 2016. godine, izdan 04.01.2017.g., s dospijećem na dan 03.02.2017.g.

Ovrhovoditelj je pred Naslovnim sudom podnio prijedlog za ovrhu temeljem predmetnog solemniziranog Ugovora za razdoblje od mjeseca kolovoza 2015. godine do mjeseca kolovoza 2016. godine i temeljem takvog ovrhovoditeljevog ovršnog prijedloga doneseno je rješenje Općinskog suda u Splitu, posl.br.: Ovr-4630/16, dana 31. kolovoza 2016. godine, kojim se određuje predložena ovrha te se ovršenik obvezuje na naknadu troškova ovršnog postupka.

Ovršenik je nastavio sa zanemarivanjem izvršavanja preuzete ugovorne obveze pa je to razlog zbog kojeg ovrhovoditelj sada podnosi ovaj ovršni prijedlog za razdoblje koje obuhvaća razdoblje od mjeseca rujna 2016. godine do mjeseca siječnja 2017. godine, a u kojem razdoblju je po predmetnom Ugovoru nastao ovršenikov dug prema ovrhovoditelju u iznosu od 39.233,38 kn. S obzirom da je izvornik predmetnog Ugovora, opskrbljenog potvrdom ovršnosti na dan 17. kolovoza 2016. godine, priložen ovršnom prijedlogu koji je podnesen u ovršnom predmetu koji se kod Općinskog suda u Splitu, vodi pod posl.br.: Ovr-4630/16,

ovrhovoditelj svakako predlaže pribaviti spis ovršnog predmeta koji se pred Općinskim sudom u Splitu, vodi pod posl.br.: Ovr-4630/16.

DOKAZ: -pribava na uvid spisa ovršnog predmeta koji se pred Općinskim sudom u Splitu, vodi pod posl.br.: Ovr-4630/16, neka se zatraži kao što je uvodno predloženo

-uvid u salda račun kartica do 22.02.2017., koji se dostavlja

-uvid u gore navedene račune koji se dostavljaju u izvorniku

-uvid u tečajnu listu HNB-a za svaki račun na dan njegovog izdavanja

Ovrhovoditelj je ovršeniku u više navrata slao opomene zbog neplaćanja obveza, međutim, isti se na te opomene oglašio.

Slijedom svega navedenog, ovrhovoditelj ovim putem predlaže da Naslovni sud donese sljedeće

Rješenje o ovrsi

1. Na temelju Ugovora o zakupu poslovnog prostora, koji je potvrđen dana 11.01.2011.g. kod Jagode Makelja-Šuljić, javnog bilježnika u Splitu, pod brojem: OV-14215/11, a koji je ovršan dana 17.08.2016.g., nalaže se ovršeniku da namiri ovrhovoditelju novčanu tražbinu u iznosu od **39.233,38 kn** (slovima: *tridesetdevettisućadvjestatridesettrikunetridesetosamlipa*), uvećanu za pripadajuću zateznu kamatu tekuću od dospelja pojedinih iznosa, i to kako slijedi:

- na iznos od 1.689,51 kn od 03.11.2016.g.
- na iznos od 187,50 kn od 03.11.2016.g.
- na iznos od 7.460,63 kn od 17.11.2016.g.
- na iznos od 2.756,59 kn od 03.12.2016.g.
- na iznos od 187,50 kn od 03.12.2016.g.
- na iznos od 9.896,25 kn od 24.12.2016.g.
- na iznos od 2.836,62 kn od 02.01.2017.g.
- na iznos od 187,50 kn od 06.01.2017.g.
- na iznos od 10.846,88 kn od 27.01.2017.g.
- na iznos od 2.996,90 kn od 04.02.2017.g.
- na iznos od 187,50 kn od 04.02.2017.g.

sve do isplate, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 5 (pet) postotnih poena, sukladno odredbi čl.29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ broj: 35/05, 41/08, 125/11, 78/15);

te da naknadi ovrhovoditelju troškove ovog postupka, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od dana donošenja Rješenja o ovrsi pa sve do namirenja ovrhovoditelja, po kamatnoj stopi propisanoj Zakonom o obveznim odnosima, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi

tekućem polugodištu za 3 (tri) postotna poena, sukladno odredbi čl.29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ broj: 35/05, 41/08, 125/11, 78/15).

2. Radi naplate ovrhovoditeljeve tražbine iz točke 1. ovog Rješenja,

o d r e đ u j e s e o v r h a

- a) pljenidbom novčanih sredstava ovršenika po svim ovršenikovim računima u svim bankama, i to redom počevši od banke koja vodi najranije otvoreni račun, prema podacima iz Jedinstvenog registra računa, a zatim na oročenim novčanim sredstvima ovršenika, ukoliko osnova za plaćanje ne bude u cijelosti izvršena na računima, sve sukladno Zakonu o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima, do potpunog namirenja tražbine ovrhovoditelja zbog kojeg je određena ovrha te prijenosom zaplijenjenih novčanih sredstava s ovršenikovih računa na račun ovrhovoditelja, IBAN: **HR3423300031100016824**, otvoren kod Societe Generale Splitska banka d.d., Split,
- b) ovo rješenje provest će Financijska agencija i banke, sukladno Zakonu o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima i Pravilniku o načinu i postupku provedbe ovrhe na novčanim sredstvima, s time da je Financijska Agencija, ako se osnova za plaćanje nije izvršila u cijelosti, dužna u roku od 8 (slovima: osam) dana od dana primitka osnove za plaćanje o tome obavijestiti ovrhovoditelja putem ovlaštenog punomoćnika.
- c) dostavom ovog rješenja Financijskoj agenciji, ovrhovoditelj stječe založno pravo na zaplijenjenim sredstvima.
- d) Zabranjuje se ovršenikovom dužniku da zaplijenjeni iznos sredstava isplaćuje ovršeniku, kao i ovršeniku da potražuje ili na bilo koji drugi način zahtjeva raspolaganje zaplijenjenim novčanim sredstvima.

Popis troškova:

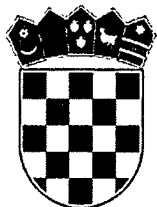
1. sastav prijedloga po Tar.br. 11.t.1. u svezi s Tar.br.7.t.1. Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika („Narodne novine“ broj: 142/12 i dr.)..... 100b.....	1.000,00 kn
2. izvid pravomoćnosti i ovršnosti	250,00 kn
3. zahtjev za izvansudsku ovrhu	500,00 kn
4. porez na dodanu vrijednost 25 %.....	437,50 kn
5. trošak sudske pristojbe	800,00 kn

UKUPNO 2.987,50 kn

U Splitu, 24. veljače 2017. godine

Ovrhovoditelj po punomoćniku:

ODVJETNIK
DRAGAN MIJOČ
Velebitska 75
SPLIT



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
Ex. Vojarna „Sv. Križ“ Dračevac
Split

RJEŠENJE O OVRSI

- I. Određuje se predložena ovrha.
- II. Ovrhovoditelju se priznaje trošak u iznosu od 1.992,00 kn.

U Splitu, 06. ožujka 2017. godine

SUTKINJA

Irena Klisović v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu u roku od 8 dana od dana dostave pisanog opravka istog. Žalba se podnosi Županijskom sudu putem ovog suda u 3 primjerka.

Za točnost opravka – ovlaštjeni službenik:

04-4630/16

12.08.2016.

§ ODVJETNIČKI URED
odvjetnik DRAGAN MIJOČ

Velebitska 75
21000 Split

Tel. +385(21) 480 231 fax. +385(21)

OPĆINSKI SUD U SPLITU
- primljeno -
neposredno - poštom

19-08-2016

obično preporučeno na pošti
dana 18.08.2016. u prim. sa prilozi
pristojbe kuna.

OPĆINSKI SUD U SPLITU

Dračevac bb
21000 SPLIT

Pravna stvar: OVRŠNOPRAVNA STVAR

Ovrhovoditelj: Javna ustanova „ŠPORTSKI OBJEKTI-SPLIT“ iz Splita, Osječka 11,
OIB: 12492147815, zastupano po punomoćniku Draganu Mijoču,
odvjetniku u Splitu

Ovršenik: RADNIČKI NOGOMETNI KLUB SPLIT s.d.d., Hrvatske mornarice 10,
Split
OIB: 19808345315

OVRŠNI PRIJEDLOG

3x
punomoć u prilogu

I/ Ovrhovoditelj i ovršenik sklopili su Ugovor o zakupu poslovnog prostora (*nastavno: Ugovor*) dana 05. siječnja 2011. godine. Isti Ugovor solemniziran je od strane Jagode Makelj-Šuljić, javnog bilježnika u Splitu, dana 11. siječnja 2011. godine, pod brojem: OV-14215/11. Samim tim činom, predmetni Ugovor dobio je snagu ovršnog javnobilježničkog akta, što su ugovorne strane, pored same zakonske regulative, uglavile u čl.17. Ugovora.

DOKAZ: Ugovor o zakupu poslovnog prostora solemniziranog od strane javnog bilježnika Jagode Makelja-Šuljić iz Splita, broj ovjere: OV-14215/11, od 11.01.2011.g.

II/ Odredbom čl. 3. Ugovora, zakupac se obveza isplaćivati predlagatelju, kao zakupodavcu, zakupninu u mjesečnom iznosu od 640,80 EUR, plativo u protuvrijednosti kuna na dan ispostave računa po srednjem tečaju HNB-a, uvećano za iznos PDV-a. Isto tako, istim

člankom strane su se suglasile da će se visina zakupnine usklađivati promjenom službenog tečaja kune, prema srednjem tečaju HNB na dan ispostave računa.

Temeljem gore navedenih ugovornih odredbi, ovrhovoditelj je ispostavio ovršeniku račune za zakup prostora u Splitu, za razdoblje od srpnja 2015.g. do srpnja 2016.g., koji se nalaze u sklopu ŠC „Park mladeži“, Hrvatske mornarice 10, I. kat, i to: prostor broj 41,42,43, površine 60,00m² i prostor broj 16, površine 21,10 m², sveukupno 80,10 m².

Međutim, ovršenik nije izvršavao preuzetu obvezu u skladu s temeljnim načelima obveznog prava – načelom savjesnosti i poštenja i načelom dužnosti izvršenja ugovorne obveze. Da je to uistinu tako, predlagatelj ovim putem dostavlja popis računa, iz kojeg je jasno da ovršenik, temeljem predmetnog obveznog odnosa, na današnji dan duguje iznos od 24.595,41 kn (*slovima: dvadesetčetiritisućpetstodevedesetšest kuna i četrdesetjednu lipu*).

DOKAZ: popis računa

Ovrhovoditelj je ovršeniku već slao opomene zbog neplaćanja obveza, međutim, isti se na te opomene oglašio. Stoga, ovrhovoditelj ovim putem predlaže da Naslovni sud donese sljedeće

Rješenje o ovrsi

1. Na temelju Ugovora o zakupu poslovnog prostora, koji je potvrđen dana 11.01.2011.g. kod Jagode Makelja-Šuljić, javnog bilježnika u Splitu, pod brojem: OV-14215/11, a koji je ovršan dana 17.08.2016.g., nalaže se ovršeniku da namiri ovrhovoditelju novčanu tražbinu u iznosu od **24.595,41 kn** (*slovima: dvadesetčetiritisućpetstodevedesetšest kuna i četrdesetjednu lipu*), uvećanu za pripadajuću zateznu kamatu tekuću od dospelja pojedinih iznosa, i to kako slijedi:

- na iznos od 1.707,98 kn od 02.07.2015.g.
- na iznos od 187,50 kn od 03.07.2015.g.

do 31.07.2015.g., po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke, koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 8 (osam) postotnih poena;

- na iznos od 1.706,85 kn od 04.08.2015.g.
- na iznos od 187,50 kn od 05.08.2015.g.
- na iznos od 1.697,13 kn od 02.09.2015.g.
- na iznos od 187,50 kn od 03.09.2015.g.
- na iznos od 1.718,55 kn od 02.10.2015.g.
- na iznos od 187,50 kn od 06.10.2015.g.
- na iznos od 1.704,60 kn od 04.11.2015.g.
- na iznos od 187,50 kn od 06.11.2015.g.
- na iznos od 1.716,86 kn od 05.12.2015.g.
- na iznos od 187,50 kn od 05.12.2015.g.
- na iznos od 1.719,09 kn od 13.01.2016.g.
- na iznos od 187,50 kn od 13.01.2016.g.
- na iznos od 1.723,28 kn od 04.02.2016.g.
- na iznos od 187,50 kn od 05.02.2016.g.

- na iznos od 1.709,28 kn od 09.03.2016.g.
- na iznos od 187,50 kn od 10.03.2016.g.
- na iznos od 1.689,03 kn od 09.04.2016.g.
- na iznos od 187,50 kn od 10.04.2016.g.
- na iznos od 1.689,87 kn od 06.05.2016.g.
- na iznos od 187,50 kn od 07.05.2016.g.
- na iznos od 1.683,41 kn od 02.06.2016.g.
- na iznos od 187,50 kn od 03.06.2016.g.
- na iznos od 1.691,98 kn od 02.07.2016.g.
- na iznos od 187,50 kn od 02.07.2016.g.

sve do isplate, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekucem polugodištu za 5 (slovima: pet) postotnih poena, sukladno odredbi čl.29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ broj: 35/05, 41/08, 125/11, 78/15);

te da naknadi ovrhovoditelju troškove ovog postupka, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od dana donošenja Rješenja o ovrsi pa sve do namirenja ovrhovoditelja, po kamatnoj stopi propisanoj Zakonom o obveznim odnosima, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekucem polugodištu za 3 (tri) postotna poena, sukladno odredbi čl.29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ broj: 35/05, 41/08, 125/11, 78/15).

2. Radi naplate ovrhovoditeljeve tražbine iz točke 1. ovog Rješenja,

o d r e đ u j e s e o v r h a

- a) pljenidbom novčanih sredstava ovršenika po svim ovršenikovim računima u svim bankama, i to redom počevši od banke koja vodi najranije otvoreni račun, prema podacima iz Jedinственog registra računa, a zatim na oročenim novčanim sredstvima ovršenika, ukoliko osnova za plaćanje ne bude u cijelosti izvršena na računima, sve sukladno Zakonu o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima, do potpunog namirenja tražbine ovrhovoditelja zbog kojeg je određena ovrha te prijenosom zaplijenjenih novčanih sredstava s ovršenikovih računa na račun ovrhovoditelja, IBAN: **HR3423300031100016824**, otvoren kod Societe Generale Splitska banka d.d., Split,
- b) ovo rješenje provest će Financijska agencija i banke, sukladno Zakonu o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima i Pravilniku o načinu i postupku provedbe ovrhe na novčanim sredstvima, s time da je Financijska Agencija, ako se osnova za plaćanje nije izvršila u cijelosti, dužna u roku od 8 (slovima: osam) dana od dana primitka osnove za plaćanje o tome obavijestiti ovrhovoditelja putem ovlaštenog punomoćnika.
- c) dostavom ovog rješenja Financijskoj agenciji, ovrhovoditelj stječe založno pravo na zaplijenjenim sredstvima.

- d) Zabranjuje se ovršenikovom dužniku da zaplijenjeni iznos sredstava isplaćuje ovršeniku, kao i ovršeniku da potražuje ili na bilo koji drugi način zahtjeva raspolaganje zaplijenjenim novčanim sredstvima.

Popis troškova:

1. sastav prijedloga po Tar.br. 11.t.1. u svezi s Tar.br.7.t.1. Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika („Narodne novine“ broj: 142/12 i dr.)..... 100b.....	1.000,00 kn
2. izvid pravomoćnosti i ovršnosti	250,00 kn
3. zahtjev za izvansudsku ovrhu	500,00 kn
4. porez na dodanu vrijednost 25 %.....	437,50 kn
5. trošak sudske pristojbe	542,48 kn
UKUPNO	979,98 kn

U Splitu, 17. kolovoza 2016. godine

Ovrhovoditelj po punomoćniku:
 ODVJETNIK
DRAGAN MIJOČ
 Velebitska 75
 SPLIT



Poslovni broj: OVR-4630/16

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
Ex vojarna sv. Križ Dračevac

RJEŠENJE O OVRSI

- I. Određuje se predložena ovrha.
- II. Ovrhovoditelju se određuje trošak u iznosu od **2.104,98** kuna.

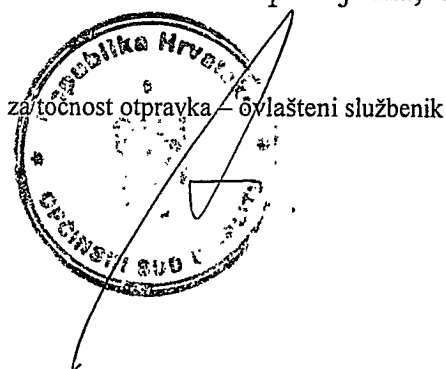
OPĆINSKI SUD U SPLITU

SUDAC

Stipe Masle, v.r.

Split, 31. kolovoza 2016. godine

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu. Žalba se podnosi ovom sudu u 3 primjerka, u roku od osam dana od primitka ovog rješenja.



28.06.2017.



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U SINJU

RJEŠENJE O OVRSI

1. Sud određuje predloženu ovrhu.
2. Ovrhovoditelju se priznaje trošak u iznosu od 725,00 kn.

U Sinju, 27. travnja 2017. godine.

SUDAC:

Željko Gusić v.r.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu. Žalba se podnosi ovom sudu u 3 primjerka, u roku od osam dana od primitka ovog rješenja.

DOSTAVITI:

- ✓ Pun.ovrhovoditelja, uz prijedlog za ovrhu;
- Ovršeniku, uz prijedlog za ovrhu;
- Fina-i;
- u spis

Za točnost otpisatka – ovlaštteni službenik:

Ivana Alebić



OVR - 875/2017

OPĆINSKI SUD U SPLITU

- primljeno -
neposredno - poštom

§ ODVJETNIČKI URED §
odvjetnik DRAGAN MIJOČ

24. 02. 2017

Velebitska 75

21000 Split

Tel. +385(21) 480 231 fax. +385(21) 480 232

obično-preporučeno r a pošti _____
dana _____ R _____
u primj. _____ sa _____ priloga
priloga _____ kuna.

OPĆINSKI SUD U SPLITU

Dračevac bb

21000 SPLIT

Pravna stvar: OVRŠNOPRAVNA STVAR

Ovrhovoditelj: **Javna ustanova ŠPORTSKI OBJEKTI-SPLIT** iz Splita, Osječka 11,
OIB: 12492147815, zastupano po punomoćniku Draganu Mijoču,
odvjetniku u Splitu

Ovršenik: **RADNIČKI NOGOMETNI KLUB SPLIT sportsko dioničko društvo za
obavljanje sportskih djelatnosti, Hrvatske mornarice 10, Split**
OIB: 19808345315

OVRŠNI PRIJEDLOG

3x
punomoć u prilogu

I/ Ovrhovoditelj i ovršenik sklopili su tri ugovora o zakupu poslovnog prostora dana 06. srpnja 2015. godine. Isti ugovori solemnizirani su od strane Mirjane Popovac, javnog bilježnika u Splitu, dana 10. kolovoza 2015. godine pod brojem: OV-4279/15 za Ugovor broj:48/15, OV-4280/15 za Ugovor broj:49/15 i OV-4281/15 za Ugovor broj: 50/15.

Ugovor broj: 50/15 (*dalje: Ugovor*) ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta, što su ugovorne strane, pored same zakonske regulative, uglavile u čl.14. Ugovora.

DOKAZ: neka se po službenoj dužnosti pribavi spis ovršnog predmeta koji se po istoj pravnoj osnovi pred Općinskim sudom u Splitu vodi pod posl.br.: Ovr-4621/16, a u kojemu se nalazi izvornik Ugovora broj: 50/15 (*napomena: ovrhovoditelj ne raspolaže daljnjim primjercima ovog ugovora*)

II/ Odredbom čl.3. Ugovora, zakupac se obvezao isplaćivati predlagatelju, kao zakupodavcu, zakupninu, i to u mjesečnom iznosu od 54,48 EUR za Ugovor br:50/15, plativo u protuvrijednosti kuna na dan ispostave računa po srednjem tečaju HNB-a, uvećano za iznos PDV-a.

Odredbom čl.7. Ugovora, zakupac se obvezao plaćati troškove utroška električne energije i vode u iznosu od 100,00 kn mjesečno, uvećano za PDV, te odvoz smeća, komunalnu i vodoprivrednu naknadu, a temeljem ispostavljenih od strane zakupodavca, odnosno Grada Splita.

Temeljem gore navedenih ugovornih odredbi, ovrhovoditelj je ispostavio ovršeniku račune za razdoblje od rujna 2016.g. do siječnja 2017.g.

Radi se o sljedećim računima:

- Račun br: 1592/DVO/10, za mjesec listopad 2016. godine, izdan 03.10.2016.g., s dospijećem na dan 02.11.2016.g.
- Račun br: 1640/DVO/10, za mjesec rujan 2016. godine, izdan 03.10.2016.g., s dospijećem na dan 02.11.2016.g.
- Račun br: 1746/DVO/10, za mjesec studeni 2016. godine, izdan 02.11.2016.g., s dospijećem na dan 02.12.2016.g.
- Račun br: 1794/DVO/10, za mjesec listopad 2016. godine, izdan 02.11.2016.g., s dospijećem na dan 02.12.2016.g.
- Račun br: 1910/DVO/10, za mjesec prosinac 2016. godine, izdan 02.12.2016.g., s dospijećem na dan 01.01.2017.g.
- Račun br: 1953/DVO/10, za mjesec studeni 2016. godine, izdan 06.12.2016.g., s dospijećem na dan 05.01.2017.g.
- Račun br: 58/DVO/10, za mjesec siječanj 2017. godine, izdan 04.01.2017.g., s dospijećem na dan 03.02.2017.g.
- Račun br. 99-DVO-10, za mjesec prosinac 2016. godine, izdan 04.01.2017.g., s dospijećem na dan 03.02.2017.g.

Ovrhovoditelj je pred Naslovnim sudom podnio prijedlog za ovrhu temeljem predmetnog solemniziranog Ugovora za razdoblje od mjeseca kolovoza 2015. godine do mjeseca kolovoza 2016. godine i temeljem takvog ovrhovoditeljevog ovršnog prijedloga doneseno je rješenje Općinskog suda u Splitu, posl.br.: Ovr-4621/16, dana 31. kolovoza 2016. godine, kojim se određuje predložena ovrha te se ovršenik obvezuje na naknadu troškova ovršnog postupka.

Ovršenik je nastavio sa zanemarivanjem izvršavanja preuzete ugovorne obveze pa je to razlog zbog kojeg ovrhovoditelj sada podnosi ovaj ovršni prijedlog za razdoblje koje obuhvaća razdoblje od mjeseca rujna 2016. godine do mjeseca siječnja 2017. godine, a u kojem razdoblju je po predmetnom Ugovoru nastao ovršenikov dug prema ovrhovoditelju u iznosu od 2.550,30 kn. S obzirom da je izvornik predmetnog Ugovora, opskrbljenog potvrdom ovršnosti na dan 17. kolovoza 2016. godine, priložen ovršnom prijedlogu koji je podnesen u ovršnom predmetu koji se kod Općinskog suda u Splitu, vodi pod posl.br.: Ovr-4621/16, ovrhovoditelj svakako predlaže pribaviti spis ovršnog predmeta koji se pred Općinskim sudom u Splitu, vodi pod posl.br.: Ovr-4621/16.

DOKAZ: -pribava na uvid spisa ovršnog predmeta koji se pred Općinskim sudom u

Splitu, vodi pod posl.br.: Ovr-4621/16, neka se zatraži kao što je uvodno predloženo

-uvid u salda račun kartica do 22.02.2017., koji se dostavlja u izvorniku

-uvid u gore navedene račune koji se dostavljaju u presliku

-uvid u tečajnu listu HNB-a za svaki račun na dan njegovog izdavanja

Ovrhovoditelj je ovršeniku u više navrata slao opomene zbog neplaćanja obveza, međutim, isti se na te opomene oglašio.

III/ Slijedom svega navedenog, ovrhovoditelj ovim putem predlaže da Naslovni sud donese sljedeće

Rješenje o ovrsi

1. Na temelju Ugovora o zakupu poslovnog prostora br. 50/15, koji je potvrđen dana 10.08.2015.g. kod Mirjane Popovac, javnog bilježnika u Splitu, pod brojem: OV-4281/15, a koji je ovršan dana 17.08.2016.g., nalaže se ovršeniku da namiri ovrhovoditelju novčanu tražbinu u iznosu od **2.550,30 kn** (slovima: *dvijetisućpetstopedesetkunatridesetlipa*), uvećanu za pripadajuću zateznu kamatu tekuću od dospjeća pojedinih iznosa, i to kako slijedi:

- na iznos od 511,36 kn od 03.11.2016.g.
- na iznos od 125,00 kn od 03.11.2016.g.
- na iznos od 510,89 kn od 03.12.2016.g.
- na iznos od 125,00 kn od 03.12.2016.g.
- na iznos od 513,45 kn od 02.01.2017.g.
- na iznos od 125,00 kn od 06.01.2017.g.
- na iznos od 514,60 kn od 04.02.2017.g.
- na iznos od 125,00 kn od 04.02.2017.g.

sve do isplate, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 5 (pet) postotnih poena, sukladno odredbi čl.29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ broj: 35/05, 41/08, 125/11, 78/15);

te da naknadi ovrhovoditelju troškove ovog postupka, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od dana donošenja Rješenja o ovrsi pa sve do namirenja ovrhovoditelja, po kamatnoj stopi propisanoj Zakonom o obveznim odnosima, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3 (tri) postotna poena, sukladno odredbi čl.29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ broj: 35/05, 41/08, 125/11, 78/15).

2. Radi naplate ovrhovoditeljeve tražbine iz točke 1. ovog Rješenja,

određuje se ovrha

- a) pljenidbom novčanih sredstava ovršenika po svim ovršenikovim računima u svim bankama, i to redom počevši od banke koja vodi najranije otvoreni račun, prema podacima iz Jedinstvenog registra računa, a zatim na oročenim novčanim sredstvima ovršenika, ukoliko osnova za plaćanje ne bude u cijelosti izvršena na računima, sve sukladno Zakonu o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima, do potpunog namirenja tražbine ovrhovoditelja zbog kojeg je određena ovrha te prijenosom zaplijenjenih novčanih sredstava s ovršenikovih računa na račun ovrhovoditelja, IBAN: **HR3423300031100016824**, otvoren kod Societe Generale Splitska banka d.d., Split,
- b) ovo rješenje provest će Financijska agencija i banke, sukladno Zakonu o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima i Pravilniku o načinu i postupku provedbe ovrhe na novčanim sredstvima, s time da je Financijska Agencija, ako se osnova za plaćanje nije izvršila u cijelosti, dužna u roku od 8 (slovima: osam) dana od dana primitka osnove za plaćanje o tome obavijestiti ovrhovoditelja putem ovlaštenog punomoćnika.
- c) dostavom ovog rješenja Financijskoj agenciji, ovrhovoditelj stječe založno pravo na zaplijenjenim sredstvima.
- d) Zabranjuje se ovršenikovom dužniku da zaplijenjeni iznos sredstava isplaćuje ovršeniku, kao i ovršeniku da potražuje ili na bilo koji drugi način zahtjeva raspolaganje zaplijenjenim novčanim sredstvima.

Popis troškova:

1. sastav prijedloga po Tar.br. 11.t.1. u svezi s Tar.br.7.t.1. Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika („Narodne novine“ broj: 142/12 i dr.).....50b.....	500,00 kn
2. izvid pravomoćnosti i ovršnosti	250,00 kn
3. zahtjev za izvansudsku ovrhu	250,00 kn
4. porez na dodanu vrijednost 25 %.....	250,00 kn
5. trošak sudske pristojbe	200,00 kn
UKUPNO	1.450,00 kn

U Splitu, 24. veljače 2017. godine

Ovrhovoditelj po punomoćniku:

ODVJETNIK
DRAGAN MIJOČ
Velebitska 75
SPLIT

ŠPORTSKI OBJEKTI - SPLIT

Osječka 1, 21000 SPLIT

OIB 12492147815

SALDA RAČUN KARTICA do 22.02.2017

Datum 22.02.2017 10.43.44

Strana 1

RB.	Dat.knj.	VK	God.	Tem.	Vr.	God.	Br.	Dok.	Dat. izd.	Dat. dos.	OJ	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
Poslovni partner 1130 RADNIČKI NOGOMETNI KLUB SPLIT s.d.d.															
Račun 164220 KUPCI U ZEMLJI															
1	04.12.14	10	2014	0137	IR	2014	20140001856FU	04.12.14	03.01.15	05		2014 0001856 04.12.2014	2.821,46		0,00
2	05.01.15	10	2015	0001	IR	2015	20150000055FU	05.01.15	04.02.15	05		2015 0000055 05.01.2015	2.380,29		0,00
3	07.01.15	10	2015	0002	IR	2015	20150000097FU	07.01.15	06.02.15	05		2015 0000097 07.01.2015	187,50		0,00
4	09.01.15	10	2015	0004	IR	2015	20150000107FU	09.01.15	08.02.15	05		2015 0000107 09.01.2015	7.474,87		0,00
5	02.02.15	10	2015	0019	IR	2015	20150000225FU	02.02.15	04.03.15	05		2015 0000225 02.02.2015	2.338,70		0,00
6	03.02.15	10	2015	0020	IR	2015	20150000267FU	03.02.15	05.03.15	05		2015 0000267 03.02.2015	187,50		0,00
7	05.02.15	10	2015	0022	IR	2015	20150000287FU	05.02.15	07.03.15	05		2015 0000287 05.02.2015	9.243,37		0,00
8	02.03.15	10	2015	0031	IR	2015	20150000391FU	02.03.15	01.04.15	05		2015 0000391 02.03.2015	2.386,90		0,00
9	03.03.15	10	2015	0032	IR	2015	20150000435FU	03.03.15	02.04.15	05		2015 0000435 03.03.2015	187,50		0,00
10	16.03.15	10	2015	0041	IR	2015	20150000482FU	16.03.15	15.04.15	05		2015 0000482 16.03.2015	14.791,87		0,00
11	01.04.15	10	2015	0047	IR	2015	20150000560FU	01.04.15	01.05.15	05		2015 0000560 01.04.2015	2.561,93		0,00
12	02.04.15	10	2015	0048	IR	2015	20150000606FU	02.04.15	02.05.15	05		2015 0000606 02.04.2015	187,50		0,00
13	14.04.15	10	2015	0053	IR	2015	20150000640FU	14.04.15	14.05.15	05		2015 0000640 14.04.2015	10.495,87		0,00
14	04.05.15	10	2015	0062	IR	2015	20150000735FU	04.05.15	03.06.15	05		2015 0000735 04.05.2015	2.796,51		0,00
15	05.05.15	10	2015	0063	IR	2015	20150000780FU	05.05.15	04.06.15	05		2015 0000780 05.05.2015	187,50		0,00
16	19.05.15	10	2015	0066	IR	2015	20150000815FU	19.05.15	18.06.15	05		2015 0000815 19.05.2015	7.283,25		0,00
17	01.06.15	10	2015	0068	IR	2015	20150000885FU	01.06.15	01.07.15	05		2015 0000885 01.06.2015	2.801,73		0,00
18	02.06.15	10	2015	0069	IR	2015	20150000929FU	02.06.15	02.07.15	05		2015 0000929 02.06.2015	187,50		0,00
19	08.06.15	10	2015	0072	IR	2015	20150000952FU	08.06.15	08.07.15	05		2015 0000952 08.06.2015	5.374,87		0,00
20	01.07.15	10	2015	0078	IR	2015	20150001039FU	01.07.15	31.07.15	05		2015 0001039 01.07.2015	2.693,79		0,00
21	02.07.15	10	2015	0079	IR	2015	20150001084FU	02.07.15	01.08.15	05		2015 0001084 02.07.2015	187,50		0,00
22	06.07.15	10	2015	0084	IR	2015	20150001115FU	06.07.15	05.08.15	05		2015 0001115 06.07.2015	3.877,50		0,00
23	03.08.15	10	2015	0086	IR	2015	20150001185FU	03.08.15	02.09.15	05		2015 0001185 03.08.2015	2.770,89		0,00
24	04.08.15	10	2015	0087	IR	2015	20150001238FU	04.08.15	03.09.15	05		2015 0001238 04.08.2015	187,50		0,00
25	04.08.15	10	2015	0087	IR	2015	20150001253FU	04.08.15	03.09.15	05		2015 0001253 04.08.2015	4.434,37		0,00
26	20.08.15	10	2015	0091	IR	2015	20150001259FU	20.08.15	19.09.15	05		2015 0001259 20.08.2015	2.589,86		0,00
27	01.09.15	10	2015	0093	IR	2015	20150001322FU	01.09.15	01.10.15	05		2015 0001322 01.09.2015	2.709,45		0,00
28	01.09.15	10	2015	0093	IR	2015	20150001326FU	01.09.15	01.10.15	05		2015 0001326 01.09.2015	2.575,11		0,00
29	02.09.15	10	2015	0094	IR	2015	20150001369FU	02.09.15	02.10.15	05		2015 0001369 02.09.2015	187,50		0,00
30	02.09.15	10	2015	0095	IR	2015	20150001372FU	02.09.15	02.10.15	05		2015 0001372 02.09.2015	375,00		0,00
31	22.09.15	10	2015	0102	IR	2015	20150001402FU	22.09.15	22.10.15	05		2015 0001402 22.09.2015	10.179,75		4.504,78
32	01.10.15	10	2015	0105	IR	2015	20150001480FU	01.10.15	30.10.15	05		2015 0001480 01.10.2015	2.855,41		2.855,41
33	01.10.15	10	2015	0105	IR	2015	20150001484FU	01.10.15	30.10.15	05		2015 0001484 01.10.2015	2.607,61		2.607,61
34	05.10.15	10	2015	0106	IR	2015	20150001530FU	05.10.15	04.11.15	05		2015 0001530 05.10.2015	187,50		187,50
35	05.10.15	10	2015	0106	IR	2015	20150001533FU	05.10.15	04.11.15	05		2015 0001533 05.10.2015	375,00		375,00
36	14.10.15	10	2015	0110	IR	2015	20150001552FU	14.10.15	12.11.15	05		2015 0001552 14.10.2015	8.766,75		8.766,75
37	03.11.15	10	2015	0119	IR	2015	20150001647FU	03.11.15	03.12.15	05		2015 0001647 03.11.2015	3.103,81		3.103,81
38	03.11.15	10	2015	0119	IR	2015	20150001651FU	03.11.15	03.12.15	05		2015 0001651 03.11.2015	2.586,45		2.586,45
39	05.11.15	10	2015	0120	IR	2015	20150001697FU	05.11.15	05.12.15	05		2015 0001697 05.11.2015	187,50		187,50
40	05.11.15	10	2015	0120	IR	2015	20150001700FU	05.11.15	05.12.15	05		2015 0001700 05.11.2015	375,00		375,00
41	12.11.15	10	2015	0123	IR	2015	20150001722FU	12.11.15	12.12.15	05		2015 0001722 12.11.2015	8.988,37		8.988,37
42	04.12.15	10	2015	0133	IR	2015	20150001817FU	04.12.15	03.01.16	05		2015 0001817 04.12.2015	3.250,41		3.250,41
43	04.12.15	10	2015	0133	IR	2015	20150001821FU	04.12.15	03.01.16	05		2015 0001821 04.12.2015	2.605,05		2.605,05
44	04.12.15	10	2015	0133	IR	2015	20150001860FU	04.12.15	03.01.16	05		2015 0001860 04.12.2015	187,50		187,50
45	04.12.15	10	2015	0133	IR	2015	20150001863FU	04.12.15	03.01.16	05		2015 0001863 04.12.2015	375,00		375,00
46	11.12.15	10	2015	0138	IR	2015	20150001888FU	11.12.15	10.01.16	05		2015 0001888 11.12.2015	13.932,37		13.932,37
47	11.01.16	30	2016	0005	UI	2016	30201600050044	11.01.16		00		UPL.GRAD. SPORAZUM R		2.821,46	0,00
48	11.01.16	30	2016	0005	UI	2016	30201600050045	11.01.16		00		UPL.GRAD. SPORAZUM R		2.380,29	0,00
49	11.01.16	30	2016	0005	UI	2016	30201600050050	11.01.16		00		UPL.GRAD. SPORAZUM R		187,50	0,00
50	11.01.16	30	2016	0005	UI	2016	30201600050053	11.01.16		00		UPL.GRAD. SPORAZUM R		7.474,87	0,00

ŠPORTSKI OBJEKTI - SPLIT
Osječka 11, 21000 SPLIT
OIB 12492147815

Datum 22.02.2017 10.43.45

Strana 2

SALDA RAČUN KARTICA do 22.02.2017

1130 RADNIČKI NOGOMETNI KLUB SPLIT s.d.d. - 164220 KUPCI U ZEMLJI

RB.	Dat.knj.	VK	God.	Tem.	Vr.	God.	Br. Dok.	Dat. izd.	Dat. dos.	OJ	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
51	11.01.16	30	2016	0005	UI	2016	30201600050056	11.01.16		00	UPL.GRAD. SPORAZUM R		2.338,70	0,00
52	11.01.16	30	2016	0005	UI	2016	30201600050061	11.01.16		00	UPL.GRAD. SPORAZUM R		187,50	0,00
53	11.01.16	30	2016	0005	UI	2016	30201600050064	11.01.16		00	UPL.GRAD. SPORAZUM R		9.243,37	0,00
54	11.01.16	30	2016	0005	UI	2016	30201600050067	11.01.16		00	UPL.GRAD. SPORAZUM R		2.386,90	0,00
55	11.01.16	30	2016	0005	UI	2016	30201600050072	11.01.16		00	UPL.GRAD. SPORAZUM R		187,50	0,00
56	11.01.16	30	2016	0005	UI	2016	30201600050075	11.01.16		00	UPL.GRAD. SPORAZUM R		14.791,87	0,00
57	11.01.16	30	2016	0005	UI	2016	30201600050078	11.01.16		00	UPL.GRAD. SPORAZUM R		2.561,93	0,00
58	11.01.16	30	2016	0005	UI	2016	30201600050083	11.01.16		00	UPL.GRAD. SPORAZUM R		187,50	0,00
59	11.01.16	30	2016	0005	UI	2016	30201600050086	11.01.16		00	UPL.GRAD. SPORAZUM R		10.495,87	0,00
60	11.01.16	30	2016	0005	UI	2016	30201600050089	11.01.16		00	UPL.GRAD. SPORAZUM R		2.796,51	0,00
61	11.01.16	30	2016	0005	UI	2016	30201600050094	11.01.16		00	UPL.GRAD. SPORAZUM R		187,50	0,00
62	11.01.16	30	2016	0005	UI	2016	30201600050097	11.01.16		00	UPL.GRAD. SPORAZUM R		7.283,25	0,00
63	11.01.16	30	2016	0005	UI	2016	30201600050100	11.01.16		00	UPL.GRAD. SPORAZUM R		2.801,73	0,00
64	11.01.16	30	2016	0005	UI	2016	30201600050105	11.01.16		00	UPL.GRAD. SPORAZUM R		187,50	0,00
65	11.01.16	30	2016	0005	UI	2016	30201600050108	11.01.16		00	UPL.GRAD. SPORAZUM R		728,25	0,00
66	12.01.16	10	2016	0001	IR	2016	20160000066FU	12.01.16	11.02.16	05	2016 0000066 12.01.2016	3.850,92		3.850,92
67	12.01.16	10	2016	0001	IR	2016	20160000070FU	12.01.16	11.02.16	05	2016 0000070 12.01.2016	2.608,44		2.608,44
68	12.01.16	10	2016	0001	IR	2016	20160000108FU	12.01.16	11.02.16	05	2016 0000108 12.01.2016	187,50		187,50
69	12.01.16	10	2016	0001	IR	2016	20160000111FU	12.01.16	11.02.16	05	2016 0000111 12.01.2016	375,00		375,00
70	13.01.16	10	2016	0002	IR	2016	20160000138FU	13.01.16	12.02.16	05	2016 0000138 13.01.2016	8.105,25		8.105,25
71	03.02.16	10	2016	0010	IR	2016	20160000234FU	03.02.16	04.03.16	05	2016 0000234 03.02.2016	2.450,59		2.450,59
72	03.02.16	10	2016	0010	IR	2016	20160000237FU	03.02.16	04.03.16	05	2016 0000237 03.02.2016	2.614,79		2.614,79
73	04.02.16	10	2016	0011	IR	2016	20160000284FU	04.02.16	05.03.16	05	2016 0000284 04.02.2016	187,50		187,50
74	04.02.16	10	2016	0011	IR	2016	20160000287FU	04.02.16	05.03.16	05	2016 0000287 04.02.2016	375,00		375,00
75	05.02.16	10	2016	0012	IR	2016	20160000313FU	05.02.16	06.03.16	05	2016 0000313 05.02.2016	10.289,62		10.289,62
76	08.03.16	10	2016	0022	IR	2016	20160000424FU	08.03.16	07.04.16	05	2016 0000424 08.03.2016	3.712,02		3.712,02
77	08.03.16	10	2016	0022	IR	2016	20160000427FU	08.03.16	07.04.16	05	2016 0000427 08.03.2016	2.593,55		2.593,55
78	09.03.16	10	2016	0023	IR	2016	20160000474FU	09.03.16	08.04.16	05	2016 0000474 09.03.2016	187,50		187,50
79	09.03.16	10	2016	0023	IR	2016	20160000477FU	09.03.16	08.04.16	05	2016 0000477 09.03.2016	375,00		375,00
80	11.03.16	10	2016	0026	IR	2016	20160000501FU	11.03.16	10.04.16	05	2016 0000501 11.03.2016	12.676,87		12.676,87
81	08.04.16	10	2016	0031	IR	2016	20160000583FU	08.04.16	08.05.16	05	2016 0000583 08.04.2016	1.689,03		1.689,03
82	08.04.16	10	2016	0031	IR	2016	20160000586FU	08.04.16	08.05.16	05	2016 0000586 08.04.2016	3.947,49		3.947,49
83	08.04.16	10	2016	0031	IR	2016	20160000636FU	08.04.16	08.05.16	05	2016 0000636 08.04.2016	187,50		187,50
84	08.04.16	10	2016	0031	IR	2016	20160000639FU	08.04.16	08.05.16	05	2016 0000639 08.04.2016	375,00		375,00
85	25.04.16	10	2016	0043	IR	2016	20160000682FU	25.04.16	25.05.16	05	2016 0000682 25.04.2016	10.416,00		10.416,00
86	05.05.16	10	2016	0048	IR	2016	20160000765FU	05.05.16	04.06.16	05	2016 0000765 05.05.2016	3.078,07		3.078,07
87	05.05.16	10	2016	0048	IR	2016	20160000768FU	05.05.16	04.06.16	05	2016 0000768 05.05.2016	2.564,10		2.564,10
88	06.05.16	10	2016	0049	IR	2016	20160000814FU	06.05.16	05.06.16	05	2016 0000814 06.05.2016	187,50		187,50
89	06.05.16	10	2016	0049	IR	2016	20160000817FU	06.05.16	05.06.16	05	2016 0000817 06.05.2016	375,00		375,00
90	12.05.16	10	2016	0053	IR	2016	20160000848FU	12.05.16	11.06.16	05	2016 0000848 12.05.2016	8.126,62		8.126,62
91	01.06.16	10	2016	0059	IR	2016	20160000936FU	01.06.16	01.07.16	05	2016 0000936 01.06.2016	3.159,23		3.159,23
92	01.06.16	10	2016	0059	IR	2016	20160000939FU	01.06.16	01.07.16	05	2016 0000939 01.06.2016	2.554,30		2.554,30
93	02.06.16	10	2016	0061	IR	2016	20160000978FU	02.06.16	02.07.16	05	2016 0000978 02.06.2016	187,50		187,50
94	02.06.16	10	2016	0061	IR	2016	20160000981FU	02.06.16	02.07.16	05	2016 0000981 02.06.2016	375,00		375,00
95	13.06.16	10	2016	0063	IR	2016	20160001024FU	13.06.16	13.07.16	05	2016 0001024 13.06.2016	7.965,75		7.965,75
96	12.07.16	10	2016	0071	IR	2016	20160001123FU	01.07.16	31.07.16	05	2016 10 0001123 01.07.20	3.553,00		3.553,00
97	12.07.16	10	2016	0071	IR	2016	20160001126FU	01.07.16	31.07.16	05	2016 10 0001126 01.07.20	2.567,29		2.567,29
98	12.07.16	10	2016	0071	IR	2016	20160001165FU	01.07.16	31.07.16	05	2016 10 0001165 01.07.20	187,50		187,50
99	12.07.16	10	2016	0071	IR	2016	20160001168FU	01.07.16	31.07.16	05	2016 10 0001168 01.07.20	375,00		375,00
100	12.07.16	10	2016	0071	IR	2016	20160001192FU	11.07.16	10.08.16	05	2016 10 0001192 11.07.20	3.748,88		3.748,88
101	28.07.16	30	2016	0144	UI	2016	IZ01_144000009	28.07.16		05	HR99 NALOG IZ NKS-A ŠN		32.910,06	0,00
102	01.08.16	10	2016	0075	IR	2016	20160001275FU	01.08.16	31.08.16	05	2016 0001275 01.08.2016	3.454,39		3.454,39
103	01.08.16	10	2016	0075	IR	2016	20160001278FU	01.08.16	31.08.16	05	2016 0001278 01.08.2016	2.552,81		2.552,81

SALDA RAČUN KARTICA do 22.02.2017

1130 RADNIČKI NOGOMETNI KLUB SPLIT s.d.d. - 164220 KUPCI U ZEMLJI

RB.	Dat.knj.	VK	God.	Tem.	Vr.	God.	Br. Dok.	Dat. izd.	Dat. dos.	OJ	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
104	01.08.16	10	2016	0075	IR	2016	20160001323FU	01.08.16	31.08.16	05	2016 0001323 01.08.2016	187,50		187,50
105	01.08.16	10	2016	0075	IR	2016	20160001326FU	01.08.16	31.08.16	05	2016 0001326 01.08.2016	375,00		375,00
106	10.08.16	10	2016	0077	IR	2016	20160001343FU	10.08.16	09.09.16	05	2016 0001343 10.08.2016	5.148,75		5.148,75
107	01.09.16	10	2016	0081	IR	2016	20160001427FU	01.09.16	01.10.16	05	2016 0001427 01.09.2016	3.521,52		3.521,52
108	01.09.16	10	2016	0081	IR	2016	20160001430FU	01.09.16	01.10.16	05	2016 0001430 01.09.2016	2.551,17		2.551,17
109	02.09.16	10	2016	0082	IR	2016	20160001476FU	02.09.16	02.10.16	05	2016 0001476 02.09.2016	187,50		187,50
110	02.09.16	10	2016	0082	IR	2016	20160001479FU	02.09.16	02.10.16	05	2016 0001479 02.09.2016	375,00		375,00
111	13.09.16	10	2016	0088	IR	2016	20160001507FU	13.09.16	13.10.16	05	2016 0001507 13.09.2016	7.920,00		7.920,00
112	30.09.16	50	2016	0118	UI	2016	UG48/15	30.09.16		00	NA UTUŽENE		12.022,60	-12.022,60
113	30.09.16	50	2016	0118	UI	2016	UG49/2015	30.09.16		00	NA UTUŽENE		15.567,27	-15.567,27
114	30.09.16	50	2016	0118	UI	2016	POUGOVOR50/15	30.09.16		00	NA UTUŽENE		7.564,50	-7.564,50
115	30.09.16	50	2016	0118	UI	2016	UG3/11	30.09.16		00	NA UTUŽENE		24.595,41	-24.595,41
116	30.09.16	50	2016	0118	UI	2016	TEMUG	30.09.16		00	NA UTUŽENE		116.154,72	-116.154,72
117	03.10.16	10	2016	0095	IR	2016	20160001589FU	03.10.16	02.11.16	05	2016 0001589 03.10.2016	1.689,51		1.689,51
118	03.10.16	10	2016	0095	IR	2016	20160001592FU	03.10.16	02.11.16	05	2016 0001592 03.10.2016	3.627,85		3.627,85
119	03.10.16	10	2016	0095	IR	2016	20160001637FU	03.10.16	02.11.16	05	2016 0001637 03.10.2016	187,50		187,50
120	03.10.16	10	2016	0095	IR	2016	20160001640FU	03.10.16	02.11.16	05	2016 0001640 03.10.2016	375,00		375,00
121	18.10.16	10	2016	0099	IR	2016	20160001670FU	18.10.16	16.11.16	05	2016 0001670 18.10.2016	7.460,63		7.460,63
122	02.11.16	10	2016	0101	IR	2016	20160001743FU	02.11.16	02.12.16	05	2016 0001743 02.11.2016	2.756,59		2.756,59
123	02.11.16	10	2016	0101	IR	2016	20160001746FU	02.11.16	02.12.16	05	2016 0001746 02.11.2016	2.561,18		2.561,18
124	02.11.16	10	2016	0101	IR	2016	20160001791FU	02.11.16	02.12.16	05	2016 0001791 02.11.2016	187,50		187,50
125	02.11.16	10	2016	0101	IR	2016	20160001794FU	02.11.16	02.12.16	05	2016 0001794 02.11.2016	375,00		375,00
126	23.11.16	10	2016	0107	IR	2016	20160001843FU	23.11.16	23.12.16	05	2016 0001843 23.11.2016	9.896,25		9.896,25
127	02.12.16	10	2016	0114	IR	2016	20160001907FU	02.12.16	01.01.17	05	2016 0001907 02.12.2016	2.836,62		2.836,62
128	02.12.16	10	2016	0114	IR	2016	20160001910FU	02.12.16	01.01.17	05	2016 0001910 02.12.2016	2.574,01		2.574,01
129	06.12.16	10	2016	0115	IR	2016	20160001951FU	06.12.16	05.01.17	05	2016 0001951 06.12.2016	187,50		187,50
130	06.12.16	10	2016	0115	IR	2016	20160001953FU	06.12.16	05.01.17	05	2016 0001953 06.12.2016	375,00		375,00
131	27.12.16	10	2016	0120	IR	2016	20160002004FU	27.12.16	26.01.17	05	2016 0002004 27.12.2016	10.846,88		10.846,88
132	04.01.17	10	2017	0001	IR	2017	20170000055FU	04.01.17	03.02.17	05	2017 0000055 04.01.2017	2.996,90		2.996,90
133	04.01.17	10	2017	0001	IR	2017	20170000058FU	04.01.17	03.02.17	05	2017 0000058 04.01.2017	2.579,78		2.579,78
134	04.01.17	10	2017	0001	IR	2017	20170000096FU	04.01.17	03.02.17	05	2017 0000096 04.01.2017	187,50		187,50
135	04.01.17	10	2017	0001	IR	2017	20170000099FU	04.01.17	03.02.17	05	2017 0000099 04.01.2017	375,00		375,00
136	02.02.17	10	2017	0008	IR	2017	20170000222FU	02.02.17	04.03.17	05	2017 0000222 02.02.2017	1.682,91		1.682,91
137	02.02.17	10	2017	0008	IR	2017	20170000225FU	02.02.17	04.03.17	05	2017 0000225 02.02.2017	2.553,55		2.553,55
138	02.02.17	10	2017	0008	IR	2017	20170000269FU	02.02.17	04.03.17	05	2017 0000269 02.02.2017	187,50		187,50
139	02.02.17	10	2017	0008	IR	2017	20170000271FU	02.02.17	04.03.17	05	2017 0000271 02.02.2017	375,00		375,00
140	10.02.17	10	2017	0009	IR	2017	20170000288FU	10.02.17	12.03.17	05	2017 0000288 10.02.2017	7.836,38		7.836,38
Duguje - Potražuje =												354.223,06	278.044,56	76.178,50

Osječka 11
21000 SPLIT

OIB 12492147815

PDV ID

Tel. 021 / 559-328, Fax. 021 / 559-323

Poslovna godina 2016

Datum izdavanja 03.10.2016 09:21:29

Mjesto izdavanja SPLIT

Rok plaćanja 30 dana

Datum dospjeća 02.11.2016

RADNIČKI NOGOMETNI KLUB SPLIT s.d.d.

HRVATSKE MORNARICE 10

21000 SPLIT

Račun br: 1592/DVO/10

Obrazac R-1

VAT HR 19808345315

Obračunska jed. 05 SC PARK MLADEŽI

Izvršeno od 01.10.2016 do 31.10.2016

Ugovor 0000363\2015

Klasa 48/49/50/2015

Operator: a

Ur. br.

Naziv usluge	Količina	Cijena	Valuta	Šifra usluge	Tečaj	Vrijednost	Rabat %	Provizija %	Porez %	Potr %	Ukupna vrijednost
NAJAM PROSTORA	1,0000	273,12	EURO	NK51130	7,508930	2.050,84			25,00		2.563,55
ZATEZNE KAMATE	1,0000	1.064,30	KN	ZATKAM	1,000000	1.064,30			0,00		1.064,30
						3.115,14			512,71		3.627,85

Način plaćanja:

Transakcijski račun

Za naplatu: Kn *3.627,85

Stopa	PDV	PNP	Osnovica	PDV	PNP
			1.064,30	0,00	0,00
25,00	0,00		2.050,84	512,71	0,00
			3.115,14	512,71	0,00

KOD PLAĆANJA SE POZOVITE NA BROJ RAČUNA
ZA INFORMACIJE O RAČUNU NAZOVITE 559-328

Ref.za fakturiranje:

MIRJANA TADIĆ

Voditelj komercijale :



Osječka 11
21000 SPLIT

OIB 12492147815

PDV ID

Tel. 021 / 559-328, Fax. 021 / 559-323

Poslovna godina 2016

Datum izdavanja 03.10.2016 09:35:22

Mjesto izdavanja SPLIT

Rok plaćanja 30 dana

Datum dospjeća 02.11.2016

RADNIČKI NOGOMETNI KLUB SPLIT s.d.d.

HRVATSKE MORNARICE 10

21000 SPLIT

Račun br: 1640/DVO/10

Obrazac R-1

VAT HR 19808345315

Obračunska jed. 05 SC PARK MLADEŽI

Izvršeno od 01.09.2016 do 30.09.2016

Ugovor 0000364\2015

Klasa 48/49/50/2015

Operater: a

Ur. br.

Naziv usluge	Količina	Cijena	Valuta	Šifra usluge Tečaj	Vrijednost	Rabat % Rabat	Provizija % Provizija	Porez % Porez	Potr % Potr	Ukupna vrijednost
ZAVISNI TROŠKOVI - 3 PROSTORA	1,0000	300,00	KN	1,000000	300,00			25,00		
								75,00		375,00
					300,00			75,00		375,00

Način plaćanja:

Transakcijski račun

Za naplatu: Kn *375,00

Stopa	PDV	PNP	Osnovica	PDV	PNP
25,00	0,00		300,00	75,00	0,00
			300,00	75,00	0,00

KOD PLAĆANJA SE POZOVITE NA BROJ RAČUNA
ZA INFORMACIJE O RAČUNU NAZOVITE 559-328

Ref.za fakturiranje:
MIRJANA TADIĆ

Voditelj komercijale :



Osječka 11
21000 SPLIT

OIB 12492147815

PDV ID

Tel. 021 / 559-328, Fax. 021 / 559-323

Poslovna godina 2016

Datum izdavanja 02.11.2016 14:16:30

Mjesto izdavanja SPLIT

Rok plaćanja 30 dana

Datum dospjeća 02.12.2016

RADNIČKI NOGOMETNI KLUB SPLIT s.d.d.

HRVATSKE MORNARICE 10.

21000 SPLIT

Račun br: 1746/DVO/10

Obrazac R-1

VAT HR 19808345315

Obračunska jed. 05 SC PARK MLADEŽI

Izvršeno od 01.11.2016 do 30.11.2016

Ugovor 0000363\2015

Klasa 48/49/50/2015

Operator: a

Ur. br.

Naziv usluge			Šifra usluge		Rabat %	Provizija %	Porez %	Potr %	
Količina	Cijena	Valuta	Tečaj	Vrijednost	Rabat	Provizija	Porez	Potr	Ukupna vrijednost
NAJAM PROSTORA				NK51130			25,00		
1,0000	273,12	EURO	7,501984	2.048,94			512,24		2.561,18
				2.048,94			512,24		2.561,18

Način plaćanja:

Transakcijski račun

Za naplatu: Kn *2.561,18

Stopa	PDV	PNP	Osnovica	PDV	PNP
	25,00	0,00	2.048,94	512,24	0,00
			2.048,94	512,24	0,00

KOD PLAĆANJA SE POZOVITE NA BROJ RAČUNA
ZA INFORMACIJE O RAČUNU NAZOVITE 559-328

Ref.za fakturiranje:

MIRJANA TADIĆ

Voditelj komercijale :



Osječka 11
21000 SPLIT

RADNIČKI NOGOMETNI KLUB SPLIT s.d.d.

OIB 12492147815

PDV ID

Tel. 021 / 559-328, Fax. 021 / 559-323

Poslovna godina 2016

Datum izdavanja 02.11.2016 14:23:37

Mjesto izdavanja SPLIT

Rok plaćanja 30 dana

Datum dospjeća 02.12.2016

HRVATSKE MORNARICE 10

21000 SPLIT

Račun br: 1794/DVO/10

Obrazac R-1

VAT HR 19808345315

Obračunska jed. 05 SC PARK MLADEŽI

Izvršeno od 01.10.2016 do 31.10.2016

Ugovor 0000364\2015

Operator: a

Klasa 48/49/50/2015

Ur. br.

Naziv usluge			Šifra usluge		Vrijednost	Rabat %	Provizija %	Porez %	Potr %	Ukupna vrijednost
Količina	Cijena	Valuta	Tečaj			Rabat	Provizija	Porez	Potr	
ZAVISNI TROŠKOVI - 3 PROSTORA					Z351130			25,00		
1,000	300,00	KN	1,000000		300,00			75,00		375,00
					300,00			75,00		375,00

Način plaćanja:

Transakcijski račun

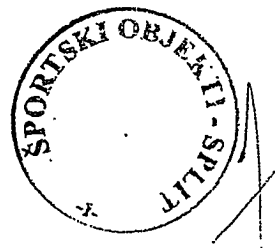
Za naplatu: Kn *375,00

Stopa	PDV	PNP	Osnovica	PDV	PNP
25,00	0,00		300,00	75,00	0,00
			300,00	75,00	0,00

KOD PLAĆANJA SE POZOVITE NA BROJ RAČUNA
ZA INFORMACIJE O RAČUNU NAZOVITE 559-328

Ref.za fakturiranje:
MIRJANA TADIĆ

Voditelj komercijale :



Osječka 11
21000 SPLIT

OIB 12492147815

PDV ID

Tel. 021 / 559-328, Fax. 021 / 559-323

Poslovna godina 2016

Datum izdavanja 02.12.2016 08:10:54

Mjesto izdavanja SPLIT

Rok plaćanja 30 dana

Datum dospjeća 01.01.2017

RADNIČKI NOGOMETNI KLUB SPLIT s.d.d.

HRVATSKE MORNARICE 10

21000 SPLIT

Račun br: 1910/DVO/10

Obrazac R-1

VAT HR 19808345315

Obračunska jed. 05 SC PARK MLADEŽI

Izvršeno od 01.12.2016 do 31.12.2016

Ugovor 0000363\2015

Operator: a

Klasa 48/49/50/2015

Ur. br.

Naziv usluge	Šifra usluge		Rabat %		Provizija %	Porez %	Potr %	Ukupna vrijednost
Količina	Cijena	Valuta	Tečaj	Vrijednost	Rabat	Provizija	Porez	
NAJAM PROSTORA				NK51130			25,00	
1,0000	273,12	EURO	7,539608	2.059,21			514,80	2.574,01
				2.059,21			514,80	2.574,01

Način plaćanja:

Transakcijski račun

Za naplatu: Kn *2.574,01

Stopa	PDV	PNP	Osnovica	PDV	PNP
	25,00	0,00	2.059,21	514,80	0,00
			2.059,21	514,80	0,00

KOD PLAĆANJA SE POZOVITE NA BROJ RAČUNA
ZA INFORMACIJE O RAČUNU NAZOVITE 559-328

Ref.za fakturiranje:

MIRJANA TADIĆ

Voditelj komercijale :



Osječka 11
21000 SPLIT

OIB 12492147815

PDV ID

Tel. 021 / 559-328, Fax. 021 / 559-323

Poslovna godina 2016

Datum izdavanja 06.12.2016 08:37:46

Mjesto izdavanja SPLIT

Rok plaćanja 30 dana

Datum dospjeća 05.01.2017

RADNIČKI NOGOMETNI KLUB SPLIT s.d.d.

HRVATSKE MORNARICE 10

21000 SPLIT

Obrazac R-1

Račun br: 1953/DVO/10

VAT HR 19808345315

Obračunska jed. 05 SC PARK MLADEŽI

Izvršeno od 01.11.2016 do 30.11.2016

Ugovor 0000364\2015
Klasa 48/49/50/2015

Operater: a

Ur. br.

Naziv usluge			Šifra usluge		Rabat %	Provizija %	Porez %	Potr %	Ukupna vrijednost
Količina	Cijena	Valuta	Tečaj	Vrijednost					
ZAVISNI TROŠKOVI - 3 PROSTORA				Z351130			25,00		
1,0000	300,00	KN	1,000000	300,00			75,00		375,00
				300,00			75,00		375,00

Način plaćanja:
Transakcijski račun

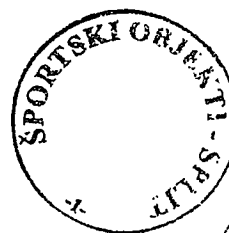
Za naplatu: Kn *375,00

Stopa	PDV	PNP	Osnovica	PDV	PNP
	25,00	0,00	300,00	75,00	0,00
			300,00	75,00	0,00

KOD PLAĆANJA SE POZOVITE NA BROJ RAČUNA
ZA INFORMACIJE O RAČUNU NAZOVITE 559-328

Ref.za fakturiranje:
MIRJANA TADIĆ

Voditelj komercijale :



Osječka 11
21000 SPLIT

RADNIČKI NOGOMETNI KLUB SPLIT s.d.d.

OIB 12492147815

PDV ID

Tel. 021 / 559-328, Fax. 021 / 559-323

Poslovna godina 2017

Datum izdavanja 04.01.2017 10:12:08

Mjesto izdavanja SPLIT

Rok plaćanja 30 dana

Datum dospjeća 03.02.2017

HRVATSKE MORNARICE 10

21000 SPLIT

Obrazac R-1

Račun br: 58/DVO/10

VAT HR 19808345315

Obračunska jed. 05 SC PARK MLADEŽI

Izvršeno od 01.01.2017 do 31.01.2017

Ugovor 0000363\2015

Klasa 48/49/50/2015

Operator: a

Ur. br.

Naziv usluge	Šifra usluge		Rabat %		Provizija %	Porez %	Potr %	Ukupna vrijednost
Količina	Cijena	Valuta	Tečaj	Vrijednost	Rabat	Provizija	Porez	
NAJAM PROSTORA				NK51130			25,00	
1,0000	273,12	EURO	7,556462	2.063,82			515,96	2.579,78
				2.063,82			515,96	2.579,78

Način plaćanja:
Transakcijski račun

Za naplatu: Kn *2.579,78

Stopa	PDV	PNP	Osnovica	PDV	PNP
	25,00	0,00	2.063,82	515,96	0,00
			2.063,82	515,96	0,00

KOD PLAĆANJA SE POZOVITE NA BROJ RAČUNA
ZA INFORMACIJE O RAČUNU NAZOVITE 559-328

Ref.za fakturiranje:
MIRJANA TADIĆ

Voditelj komercijale :



ŠPORTSKI OBJEKTI - SPLIT

Osječka 11

21000 SPLIT

tel. 021 / 559-328

fax 021 / 559-323

e-mail

PDV ID

IBAN HR3423300031100016824

Matični broj 01323717 OIB 12492147815

Datum i vrijeme računa 04.01.2017 10:32:53

Mjesto izdavanja : SPLIT

Rok plaćanja 30 dana od dana fakturiranja

Dospjeće 03.02.2017

RADNIČKI NOGOMETNI KLUB SPLIT s.d.d.**HRVATSKE MORNARICE 10****21000 SPLIT****R-1**

MB/MBG 0

OIB 19808345315

Por ID HR 19808345315

Usluge pružene od: 01.12.2016 do: 31.12.2016

0000099 / 2017

Račun br. 99-DVO-10

Ugovor 0000364

Oznaka ugovora 48/49/50/2015

Usluga - naziv	Količina - sat	Cijena	Datum od	Datum do	Vrij. bez poreza	Porez	Vrijednost
Z351130 ZAVISNI TROŠKOVI - 3 PROSTORA	1,0000	300,00	01.12.2016	31.12.2016	300,00	75,00	375,00
					300,00	75,00	375,00
Način plaćanja: Transakcijski račun					Za naplatu Kn *375,00		
Stopa PDV PNP	Osnovica		PDV		PNP		
25,00 0,00	300,00		75,00		0,00		
	300,00		75,00		0,00		

Operator a

KOD PLAĆANJA SE POZOVITE NA BROJ RAČUNA
ZA INFORMACIJE O RAČUNU NAZOVITE 559-328Ref.za fakturiranje:
MIRJANA TADIĆ

Voditelj komercijale





HRVATSKA NARODNA BANKA

Tečajna lista

Dnevna tečajna lista

Na dan...

03.10.2016

HRVATSKA NARODNA BANKA

Tečajna lista broj 190, utvrđena na dan 30.9.2016., primjenjuje se od 1.10.2016.

Tečajevi u kunama — kn

Država	Šifra valute	Valuta	Jedinica	Kupovni za devize	Srednji za devize	Prodajni za devize
Australija	036	AUD	1	5,103448	5,118804	5,134160
Kanada	124	CAD	1	5,090958	5,106277	5,121596
Češka	203	CZK	1	0,277250	0,278084	0,278918
Danska	208	DKK	1	1,005060	1,008084	1,011108
Mađarska	348	HUF	100	2,419722	2,427003	2,434284
Japan	392	JPY	100	6,626083	6,646021	6,665959
Norveška	578	NOK	1	0,832283	0,834787	0,837291
Švedska	752	SEK	1	0,778308	0,780650	0,782992
Švicarska	756	CHF	1	6,890054	6,910786	6,931518
Velika Britanija	826	GBP	1	8,689718	8,715866	8,742014
SAD	840	USD	1	6,701386	6,721551	6,741716
EMU	978	EUR	1	7,488799	7,511333	7,533867
Poljska	985	PLN	1	1,736453	1,741678	1,746903

Napomena:

Za 29.09.2016. tečaj 1,00 XDR iznosi 9,350769 kn.

© HRVATSKA NARODNA BANKA



HRVATSKA NARODNA BANKA

Tečajna lista

Dnevna tečajna lista

Na dan...

02.11.2016

HRVATSKA NARODNA BANKA

Tečajna lista broj 211, utvrđena na dan 31.10.2016., primjenjuje se od 1.11.2016.

Tečajevi u kunama — kn

Država	Šifra valute	Valuta	Jedinica	Kupovni za devize	Srednji za devize	Prodajni za devize
Australija	036	AUD	1	5,195293	5,210926	5,226559
Kanada	124	CAD	1	5,103470	5,118826	5,134182
Češka	203	CZK	1	0,276853	0,277686	0,278519
Danska	208	DKK	1	1,005327	1,008352	1,011377
Mađarska	348	HUF	100	2,421912	2,429200	2,436488
Japan	392	JPY	100	6,502021	6,521586	6,541151
Norveška	578	NOK	1	0,826322	0,828808	0,831294
Švedska	752	SEK	1	0,757728	0,760008	0,762288
Švicarska	756	CHF	1	6,908022	6,928808	6,949594
Velika Britanija	826	GBP	1	8,315127	8,340147	8,365167
SAD	840	USD	1	6,827300	6,847844	6,868388
EMU	978	EUR	1	7,478625	7,501128	7,523631
Poljska	985	PLN	1	1,729762	1,734967	1,740172

Napomena:

Za 28.10.2016. tečaj 1,00 XDR iznosi 9,431601 kn.

© HRVATSKA NARODNA BANKA



HRVATSKA NARODNA BANKA

Tečajna lista

Dnevna tečajna lista

Na dan...

02.12.2016

HRVATSKA NARODNA BANKA

Tečajna lista broj 233, utvrđena na dan 1.12.2016., primjenjuje se od 2.12.2016.

Tečajevi u kunama — kn

Država	Šifra valute	Valuta	Jedinica	Kupovni za devize	Srednji za devize	Prodajni za devize
Australija	036	AUD	1	5,226935	5,242663	5,258391
Kanada	124	CAD	1	5,273922	5,289791	5,305660
Češka	203	CZK	1	0,277586	0,278421	0,279256
Danska	208	DKK	1	1,009360	1,012397	1,015434
Mađarska	348	HUF	100	2,399904	2,407125	2,414346
Japan	392	JPY	100	6,188840	6,207462	6,226084
Norveška	578	NOK	1	0,834727	0,837239	0,839751
Švedska	752	SEK	1	0,765951	0,768256	0,770561
Švicarska	756	CHF	1	6,973939	6,994924	7,015909
Velika Britanija	826	GBP	1	8,910225	8,937036	8,963847
SAD	840	USD	1	7,073792	7,095077	7,116362
EMU	978	EUR	1	7,509538	7,532134	7,554730
Poljska	985	PLN	1	1,682735	1,687798	1,692861

Napomena:

Za 30.11.2016. tečaj 1,00 XDR iznosi 9,613127 kn.

© HRVATSKA NARODNA BANKA



HRVATSKA NARODNA BANKA

Tečajna lista

Dnevna tečajna lista

Na dan...

06.12.2016

HRVATSKA NARODNA BANKA

Tečajna lista broj 235, utvrđena na dan 5.12.2016., primjenjuje se od 6.12.2016.

Tečajevi u kunama — kn

Država	Šifra valute	Valuta	Jedinica	Kupovni za devize	Srednji za devize	Prodajni za devize
Australija	036	AUD	1	5,234587	5,250338	5,266089
Kanada	124	CAD	1	5,293204	5,309131	5,325058
Češka	203	CZK	1	0,278127	0,278964	0,279801
Danska	208	DKK	1	1,010313	1,013353	1,016393
Mađarska	348	HUF	100	2,397850	2,405065	2,412280
Japan	392	JPY	100	6,171637	6,190208	6,208779
Norveška	578	NOK	1	0,837950	0,840471	0,842992
Švedska	752	SEK	1	0,767641	0,769951	0,772261
Švicarska	756	CHF	1	6,957804	6,978740	6,999676
Velika Britanija	826	GBP	1	8,970899	8,997893	9,024887
SAD	840	USD	1	7,054458	7,075685	7,096912
EMU	978	EUR	1	7,515820	7,538435	7,561050
Poljska	985	PLN	1	1,674312	1,679350	1,684388

Napomena:

Za 02.12.2016. tečaj 1,00 XDR iznosi 9,614681 kn.

© HRVATSKA NARODNA BANKA



HRVATSKA NARODNA BANKA

Tečajna lista

Dnevna tečajna lista

Na dan...

04.01.2017

HRVATSKA NARODNA BANKA

Tečajna lista broj 2, utvrđena na dan 3.1.2017., primjenjuje se od 4.1.2017.

Tečajevi u kunama — kn

Država	Šifra valute	Valuta	Jedinica	Kupovni za devize	Srednji za devize	Prodajni za devize
Australija	036	AUD	1	5,213276	5,228963	5,244650
Kanada	124	CAD	1	5,389504	5,405721	5,421938
Češka	203	CZK	1	0,278706	0,279545	0,280384
Danska	208	DKK	1	1,012372	1,015418	1,018464
Mađarska	348	HUF	100	2,432795	2,440115	2,447435
Japan	392	JPY	100	6,120172	6,138588	6,157004
Norveška	578	NOK	1	0,834991	0,837504	0,840017
Švedska	752	SEK	1	0,789683	0,792059	0,794435
Švicarska	756	CHF	1	7,033707	7,054872	7,076037
Velika Britanija	826	GBP	1	8,887875	8,914619	8,941363
SAD	840	USD	1	7,238711	7,260492	7,282273
EMU	978	EUR	1	7,525364	7,548008	7,570652
Poljska	985	PLN	1	1,711672	1,716822	1,721972

Napomena:

Za 02.01.2017. ne raspoložemo podatkom o XDR-u.

© HRVATSKA NARODNA BANKA

12.09.2016. 0V2 - 4621 / 16

OPĆINSKI SUD U SPLITU

- primljeno -

neposredno - poštom

§ ODVJETNIČKI URED § 19-08-2016

odvjetnik DRAGAN MIJOČ

Velebitska 75

21000 Split

Tel. +385(21) 480 231 fax. +385(21) 480 232

obično-preporučeno na pošti _____
dana _____ R _____
u primj. _____ sa _____ priloga
pristojba _____ kuna.

OPĆINSKI SUD U SPLITU

Dračevac bb

21000 SPLIT

Pravna stvar: OVRŠNOPRAVNA STVAR

Ovrhovoditelj: Javna ustanova „ŠPORTSKI OBJEKTI-SPLIT“ iz Splita, Osječka 11,
OIB: 12492147815, zastupano po punomoćniku Draganu Mijoču,
odvjetniku u Splitu

Ovršenik: RADNIČKI NOGOMETNI KLUB SPLIT s.d.d., Hrvatske mornarice 10,
Split
OIB: 19808345315

OVRŠNI PRIJEDLOG

3x
punomoć u prilogu

I/ Ovrhovoditelj i ovršenik sklopili su tri Ugovora o zakupu poslovnog prostora (nastavno: Ugovor) dana 06. srpnja 2015. godine. Isti Ugovori solemnizirani su od strane Mirjane Popovac, javnog bilježnika u Splitu, dana 10. kolovoza 2015. godine pod brojem: OV-4279/15 za Ugovor broj:48/15, OV-4280/15 za Ugovor broj:49/15 i OV-4281/15 za Ugovor broj: 50/15.

Ugovor broj: 50/15 ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta, što su ugovorne strane, pored same zakonske regulative, uglavile u čl.14. Ugovora.

DOKAZ: Ugovor o zakupu poslovnih prostora solemniziranih od strane javnog bilježnika Mirjane Popovac iz Splita, broj ovjere: OV-4281/15 za Ugovor broj:50/15, od 10.08.2015.g., zajedno sa priložima

II/ Odredbom čl. 3. Ugovora, zakupac se obvezao isplaćivati predlagatelju, kao zakupodavcu, zakupninu, i to u mjesečnom iznosu od 54,48 EUR za Ugovor br:50/15, plativo u protuvrijednosti kuna na dan ispostave računa po srednjem tečaju HNB-a, uvećano za iznos PDV-a.

Temeljem gore navedenih ugovornih odredbi, ovrhovoditelj je ispostavio ovršeniku račune za zakup prostora u Splitu, za razdoblje od kolovoza 2015.g. do kolovoza 2016.g., koji se nalaze u sklopu ŠC „Park mladeži“, Hrvatske mornarice 10, I. kat, i to prostor broj 18 površine 18,16 m².

Međutim, ovršenik nije izvršavao preuzetu obvezu u skladu s temeljnim načelima obveznog prava – načelom savjesnosti i poštenja i načelom dužnosti izvršenja ugovorne obveze. Da je to uistinu tako, predlagatelj ovim putem dostavlja popis računa, iz kojeg je jasno da ovršenik, temeljem gore navedenih Ugovora, na današnji dan duguje ukupan iznos od 35.154,37 kn (*slovima: tridesetpettisućastopedesetčetiri kune i tridesetsedam lipa*).

DOKAZ: popis računa priložen Ugovoru

Ovrhovoditelj je ovršeniku već slao opomene zbog neplaćanja obveza, međutim, isti se na te opomene oglašio

Slijedom svega navedenog, a uzevši u obzir mjesečni iznos zakupnine za Ugovor broj: 50/15, ukupan dug ovršenika na temelju Ugovora broj: 50/15, ovjerenog od strane javnog bilježnika Mirjane Popovac, br. OV- 4281/15, iznosi **7.564,50 kn**. Stoga, ovrhovoditelj ovim putem predlaže da Naslovni sud donese sljedeće

Rješenje o ovrsi

1. Na temelju Ugovora o zakupu poslovnog prostora br. 50/15, koji je potvrđen dana 10.08.2015.g. kod Mirjane Popovac, javnog bilježnika u Splitu, pod brojem: OV-4281/15, a koji je ovršan dana 17.08.2016.g., nalaže se ovršeniku da namiri ovrhovoditelju novčanu tražbinu u iznosu od **7.564,50 kn** (*slovima: sedamtisućapetstošezdesetčetiri kuna i pedeset lipa*), uvećanu za pripadajuću zateznu kamatu tekuću od dospjeća pojedinih iznosa, i to kako slijedi:

- na iznos od 516,61 kn od 20.09.2015.g.
- na iznos od 513,66 kn od 02.10.2015.g.
- na iznos od 125,00 kn od 03.10.2015.g.
- na iznos od 520,15 kn od 31.10.2015.g.
- na iznos od 125,00 kn od 05.11.2015.g.
- na iznos od 515,93 kn od 04.12.2015.g.
- na iznos od 125,00 kn od 06.12.2015.g.
- na iznos od 519,64 kn od 04.01.2016.g.
- na iznos od 125,00 kn od 04.01.2016.g.
- na iznos od 520,31 kn od 12.02.2016.g.
- na iznos od 125,00 kn od 12.02.2016.g.
- na iznos od 521,58 kn od 05.03.2016.g.
- na iznos od 125,00 kn od 06.03.2016.g.
- na iznos od 517,34 kn od 08.04.2016.g.
- na iznos od 125,00 kn od 09.04.2016.g.

- na iznos od 511,21 kn od 09.05.2016.g.
- na iznos od 125,00 kn od 09.05.2016.g.
- na iznos od 511,46 kn od 05.06.2016.g.
- na iznos od 125,00 kn od 06.06.2016.g.
- na iznos od 509,51 kn od 02.07.2016.g.
- na iznos od 125,00 kn od 03.07.2016.g.
- na iznos od 512,10 kn od 01.08.2016.g.
- na iznos od 125,00 kn od 01.08.2016.g.

sve do isplate, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 5 (slovima: pet) postotnih poena, sukladno odredbi čl.29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ broj: 35/05, 41/08, 125/11, 78/15);

te da naknadi ovrhovoditelju troškove ovog postupka, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od dana donošenja Rješenja o ovrsi pa sve do namirenja ovrhovoditelja, po kamatnoj stopi propisanoj Zakonom o obveznim odnosima, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3 (tri) postotna poena, sukladno odredbi čl.29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ broj: 35/05, 41/08, 125/11, 78/15).

2. Radi naplate ovrhovoditeljeve tražbine iz točke 1. ovog Rješenja,

o d r e đ u j e s e o v r h a

- a) pljenidbom novčanih sredstava ovršenika po svim ovršenikovim računima u svim bankama, i to redom počevši od banke koja vodi najranije otvoreni račun, prema podacima iz Jedinog registra računa, a zatim na oročenim novčanim sredstvima ovršenika, ukoliko osnova za plaćanje ne bude u cijelosti izvršena na računima, sve sukladno Zakonu o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima, do potpunog namirenja tražbine ovrhovoditelja zbog kojeg je određena ovrha te prijenosom zaplijenjenih novčanih sredstava s ovršenikovih računa na račun ovrhovoditelja, IBAN: **HR3423300031100016824**, otvoren kod Societe Generale Splitska banka d.d., Split,
- b) ovo rješenje provest će Financijska agencija i banke, sukladno Zakonu o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima i Pravilniku o načinu i postupku provedbe ovrhe na novčanim sredstvima, s time da je Financijska Agencija, ako se osnova za plaćanje nije izvršila u cijelosti, dužna u roku od 8 (slovima: osam) dana od dana primitka osnove za plaćanje o tome obavijestiti ovrhovoditelja putem ovlaštenog punomoćnika.
- c) dostavom ovog rješenja Financijskoj agenciji, ovrhovoditelj stječe založno pravo na zaplijenjenim sredstvima.
- d) Zabranjuje se ovršenikovom dužniku da zaplijenjeni iznos sredstava isplaćuje ovršeniku, kao i ovršeniku da potražuje ili na bilo koji drugi način zahtjeva raspolaganje zaplijenjenim novčanim sredstvima.

Popis troškova:

1. sastav prijedloga po Tar.br. 11.t.1. u svezi s Tar.br.7.t.1. Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika („Narodne novine“ broj: 142/12 i dr.).....100b.....	750,00 kn
2. izvid pravomoćnosti i ovršnosti	250,00 kn
3. zahtjev za izvansudsku ovrhu	375,00 kn
4. porez na dodanu vrijednost 25 %.....	343,75 kn
5. trošak sudske pristojbe	300,00 kn
UKUPNO	2.018,75 kn

U Splitu, 17. kolovoza 2016. godine

Ovrhovoditelj po punomoćniku:

ODVJETNIK
DRAGAN MIJOČ
Velebitska 75
SPLIT



Poslovni broj: OVR-4621/16

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
Ex vojarna sv. Križ Dračevac

RJEŠENJE O OVRSI

- I. Određuje se predložena ovrha.
- II. Ovrhovoditelju se određuje trošak u iznosu od **1.550,00** kuna.

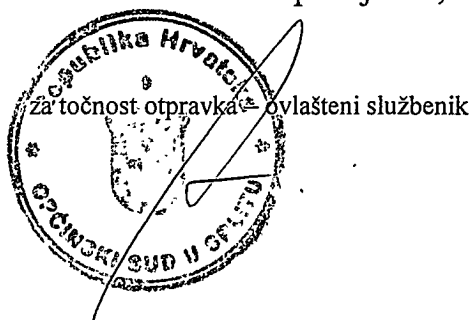
OPĆINSKI SUD U SPLITU

SUDAC

Stipe Masle, v.r.

Split, 31. kolovoza 2016. godine

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu. Žalba se podnosi ovom sudu u 3 primjerka, u roku od osam dana od primitka ovog rješenja.



Z A P I S N I K

Sa pripremnog ročišta od 17. ožujka 2017. godine

Prisutni od suda:

IVANA MADUNIĆ

(sudac)

SILVIJA MARASOVIĆ

(zapisničar)

Pravna stvar:

JAVNA USTANOVA ŠPORTSKI

Tužitelj: OBJEKTI SPLIT

Tuženik: RADNIČKI NOGOMETNI KLUB SPLIT

Radi: isplate (v.p.s. 116.154,72 kn)

Početak u 10,35 sati

Utvrdjuje se da su pristupili:

Za tužitelja: zamjenik pun. Andrea Bakić, odvjetnica u Splitu, punomoć u spisu uz ZZ Serđan Guštin

Za tuženika: pun. Kruno Peronja, odvjetnik u OD Primorac i partneri iz Splita, punomoć u spisu

Na prijedloge stranaka a temeljem odredbe čl. 321. Zakona o parničnom postupku stranke

ŠPORTSKI OBJEKTI-SPLIT, javna ustanova, OIB: 12492147815, Split, Osječka 11, zastupana po zakonskom zastupniku i ravnatelju Serđanu Guštinu, a on po punomoćniku Draganu Mijoču, odvjetniku u Splitu, u nastavku teksta Tužitelj

i

RADNIČKI NOGOMETNI KLUB SPLIT sportsko dioničko društvo za obavljanje sportskih djelatnosti, OIB: 19808345315, Split, Hrvatske mornarice 10, zastupan po zakonskom zastupniku i članu uprave Slavenu Žužulu, a on po punomoćnicima dr.sc. Damiru Primorcu i Krunu Peronji, odvjetnicima u Odvjetničkom društvu Primorac i partneri d.o.o., Split

suglasno predlažu sklapanje slijedeće

SUDSKE NAGODBE

u cilju mirnog rješenja spora koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Splitu, poslovni broj: 10 Povrv-1382/16, dana 17.03.2017. godine, neposredno na pripremnom ročištu pred Trgovačkim sudom u Splitu, sklapaju sljedeću:

S U D S K U N A G O D B U

Članak 1.

Potpisnici ove sudske nagodbe suglasno utvrđuju:

da se pred Trgovačkim sudom u Splitu vodi gore navedeni parnični postupak protiv Tuženika, radi naplate tražbine temeljem vjerodostojnih isprava - popisa računa i Računa br. 952/DVO/10, a zbog potraživanja Tužitelja prema Tuženiku u iznosu od 116.154,72 kn (*stošesnaesttisućastopedesetčetirikunesedamdesetdvijeli*pe), zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja na pojedine iznose teče kako slijedi:

- na iznos od 378,75 kn od 9.6.2015.g.,
- na iznos od 378,75 kn od 7.7.2015.g.,
- na iznos od 3.498,75 kn od 7.7.2015.g.,
- na iznos od 4.267,87 kn od 9.7.2015.g.,

pa do 31.7.2015.g., po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke, koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 8 (osam) postotnih poena, a od 1.8.2015.g. pa do isplate, po stopi iz članka 29. Zakona o obveznim odnosima, koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 5 (pet) postotnih poena,

- na iznos od 378,75 kn od 5.8.2015.g.,
- na iznos od 4.055,62 kn od 5.8.2015.g.,
- na iznos od 9.801,00 kn od 23.9.2015.g.,
- na iznos od 378,75 kn od 23.9.2015.g.,
- na iznos od 8.388,00 kn od 15.10.2015.g.,
- na iznos od 378,75 kn od 15.10.2015.g.,
- na iznos od 8.609,62 kn od 13.11.2015.g.,
- na iznos od 378,75 kn od 13.11.2015.g.,
- na iznos od 13.533,62 kn od 12.12.2015.g.,
- na iznos od 378,75 kn od 12.12.2015.g.,
- na iznos od 7.726,50 kn od 14.1.2016.g.,
- na iznos od 378,75 kn od 14.1.2016.g.,
- na iznos od 9.910,87 kn od 6.2.2016.g.,
- na iznos od 378,75 kn od 6.2.2016.g.,
- na iznos od 12.298,12 kn od 12.3.2016.g.,
- na iznos od 378,75 kn od 12.3.2016.g.,
- na iznos od 10.037,25 kn od 26.4.2016.g.,
- na iznos od 378,75 kn od 26.4.2016.g.,
- na iznos od 7.747,87 kn od 13.5.2016.g.,
- na iznos od 378,75 kn od 13.5.2016.g.,
- na iznos od 7.587,00 kn od 14.6.2016.g.,
- na iznos od 378,75 kn od 14.6.2016.g.,
- na iznos od 3.370,13 kn od 12.7.2016.g.,
- na iznos od 378,75 kn od 12.7.2016.g.,

pa do isplate, po stopi iz članka 29. Zakona o obveznim odnosima, koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 5 (pet) postotnih poena.

➤ da je predmetni parnični postupak proizašao iz ovršnog postupka kojeg je pokrenuo Tužitelj protiv Tuženika na temelju vjerodostojnih isprava - popisa računa i Računa br. 952/DVO/10, a koji se postupak pred javnim bilježnikom Ilijom Šarićem u Splitu vodio pod posl.br.: Ovr-509/16;

➤ da troškovi pokrenutog ovršnog postupka iznose 5.051,94 kn (*pettisućapedesetjednukunuidevedesetčetirili*pe), zajedno sa zateznom kamatom tekućom od 18.8.2016.g., kao dana donošenja Rješenja o ovrsi od strane javnog bilježnika Ilije Šarića iz Splita,

pa do isplate, po stopi iz članka 29. Zakona o obveznim odnosima, koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3 (tri) postotnih poena;

➤ da Tužiteljvi troškovi navedenog parničnog postupka iznose 9.375,00 kn (*devettisućatristosedamdesetpetkuna*), zajedno sa zateznom kamatom tekućom od dana zaključenja ove sudske nagodbe pa do isplate.

Članak 2.

Tuženik potvrđuje, odnosno priznaje, da u trenutku sastavljanja ove Nagodbe duguje Tužitelju glavnica u iznosu od 116.154,72 kn, troškove ovršnog postupka u iznosu od 5.051,94 kn te troškove parničnog postupka u iznosu od 9.375,00 kn, sve zajedno sa zateznim kamatama koje na navedene iznose teku kako je to navedeno u članku 1. ove Nagodbe.

Tuženik se obvezuje Tužitelju podmiriti cjelokupno dugovanje (116.154,72 kn + 5.051,94 + 9.375,00 kn + iznos zakonskih zateznih kamata koje teku od dospijeća svakog pojedinog iznosa pa do isplate) iz stavka 1. ovog članka sudske nagodbe u 4 (četiri) mjesečne rate, počevši od 1.5.2017.g. pa nadalje, sa dospijećem svakog 15-og dana u mjesecu.

Tuženik se obvezuje sve uplate na temelju stavka 2. ovog članka sudske nagodbe obaviti izravno na račun Tužitelja, IBAN: HR3423300031100016824, otvoren kod Societe Generale-Splitska banka d.d., Split.

Članak 4.

Ova sudska nagodba ima snagu ovršne isprave. Nakon što je zapisnik o nagodbi strankama pročitana i nagodba protumačena, stranke je u znak prihvatanja i suglasnosti potpisuju te izjavljuju da je s tom nagodbom izražena njihova prava volja.

Dovršeno u 10,50 sati.

ZA TUŽITELJA:

Andrea Bakić
zamjenica punomoćnika,
Andrea Bakić, odvjetnica
u Splitu

ZA TUŽENIKA:

punomoćnik Kruno Peronja,
odvjetnik u Odvjetničkom društvu
Primorac i partneri d.o.o.

ZZ SERĐAN GUŠTIN

ZAPISNIKAR:

SUDAC:



OVR - 3278/2017

21.08.2017.

§ ODVJETNIČKI UREĐ OPĆINSKI SUD U SPLITU
odvjetnik DRAGAN MIJOČ - primljeno -
neposredno - poštom

Velebitska 75

21000 Split

07. 07. 2017

Tel. +385(21) 480 231 fax. +385(21) 480 232

obično preporučeno po pošti _____
dana _____ R _____
u primj. _____ sa _____ priloga
pristojbe _____ kuna.

OPĆINSKI SUD U SPLITU

Dračevac bb

21000 SPLIT

Pravna stvar: OVRŠNOPRAVNA STVAR

Ovrhovoditelj: ŠPORTSKI OBJEKTI-SPLIT, javna ustanova, iz Splita, Osječka 11,
OIB: 12492147815, zastupano po punomoćniku Draganu Mijoču,
odvjetniku u Splitu

Ovršenik: RADNIČKI NOGOMETNI KLUB SPLIT sportsko dioničko društvo za
obavljanje sportskih djelatnosti, Hrvatske mornarice 10, Split
OIB: 19808345315

OVRŠNI PRIJEDLOG

3x
punomoć u prilogu

I/ Ovrhovoditelj i ovršenik sklopili su tri Ugovora o zakupu poslovnog prostora (nastavno: Ugovor) dana 06. srpnja 2015. godine. Isti Ugovori solemnizirani su od strane Mirjane Popovac, javnog bilježnika u Splitu, dana 10. kolovoza 2015. godine pod brojem: OV-4279/15 za Ugovor broj:48/15, OV-4280/15 za Ugovor broj:49/15 i OV-4281/15 za Ugovor broj: 50/15.

Ugovor broj: 49/15 (dalje: Ugovor) ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta, što su ugovorne strane, pored same zakonske regulative, uglavile u čl.14. Ugovora.

DOKAZ: neka se po službenoj dužnosti pribavi spis ovršnog predmeta koji se po istoj pravnoj stvari pred Općinskim sudom u Splitu vodi pod posl.br.: Ovr-4622/16, a u kojem se nalazi izvornik Ugovora broj: 49/15 (napomena: ovrhovoditelj ne raspolaže daljnjim primjercima ovog ugovora)

II/ Odredbom čl.3. Ugovora, zakupac se obvezao isplaćivati predlagatelju, kao zakupodavcu, zakupninu, i to u mjesečnom iznosu od 124,92 EUR za Ugovor br:49/15, plativo u protuvrijednosti kuna na dan ispostave računa po srednjem tečaju HNB-a, uvećano za iznos PDV-a.

Odredbom čl.7. Ugovora, zakupac se obvezao plaćati troškove utroška električne energije i vode u ukupnom iznosu od 100,00 kn mjesečno, uvećano za PDV, te odvoz smeća, komunalnu i vodoprivrednu naknadu, a temeljem ispostavljenih od strane zakupodavca odnosno Grada Splita

Temeljem gore navedenih ugovornih odredbi, ovrhovoditelj je ispostavio ovršeniku račune za razdoblje od veljače 2017. g. do srpnja 2017. g.

Radi se o sljedećim računima;

- Račun br. 447/DVO/10, za mjesec veljaču 2017.godine, izdan 07.03.2017.g, s dospijećem na dan 06.04.2017.g.,
- Račun br. 450/DVO/10, za mjesec ožujak 2017.godine, izdan 07.03.2017.g, s dospijećem na dan 06.04.2017.g.,
- Račun br. 598/DVO/10, za mjesec travanj 2017.godine, izdan 03.04.2017.g, s dospijećem na dan 03.05.2017.g
- Račun br. 646/DVO/10, za mjesec ožujak 2017.godine, izdan 03.04.2017.g, s dospijećem na dan 03.05.2017.g.,
- Račun br. 755/DVO/10, za mjesec svibanj 2017.godine, izdan 02.05.2017.g, s dospijećem na dan 01.06.2017.g.,
- Račun br. 796/DVO/10, za mjesec travanj 2017.godine, izdan 03.05.2017.g., s dospijećem na dan 02.06.2017.g.,
- Račun br. 920/DVO/10, za mjesec lipanj 2017.godine, izdan 02.06.2017.g., s dospijećem na dan 02.07.2017.g
- Račun br: 967/DVO/10, za mjesec svibanj 2017. godine, izdan 02.06.2017.g., s dospijećem na dan 02.07.2017.g.,

Ovrhovoditelj je pred Naslovnim sudom podnio prijedlog za ovrhu temeljem predmetnog solemniziranog Ugovora za razdoblje od mjeseca kolovoza 2015. godine do mjeseca kolovoza 2016. godine i temeljem takvog ovrhovoditeljevog ovršnog prijedloga doneseno je rješenje Općinskog suda u Splitu, posl.br.: Ovr-4622/16, dana 31. kolovoza 2016. godine, kojim se određuje predložena ovrha te se ovršenik obvezuje na naknadu troškova ovršnog postupka.

Ovršenik je nastavio sa zanemarivanjem izvršavanja obveza preuzete ugovorne obveze pa je to razlog zbog kojeg ovrhovoditelj sada podnosi ovaj ovršni prijedlog za razdoblje koje obuhvaća razdoblje od mjeseca veljače 2017. godine do mjeseca srpnja 2017. godine, a u kojem razdoblju je po predmetnom Ugovoru nastao ovršenikov dug prema ovrhovoditelju u iznosu od 5.140,89 kn. S obzirom da je izvornik predmetnog Ugovora, opskrbljenog potvrdom ovršnosti na dan 17. kolovoza 2016. godine, priložen ovršnom prijedlogu koji je podnesen u ovršnom predmetu koji se kod Općinskog suda u Splitu, vodi pod posl.brojem: Ovr-4622/16, ovrhovoditelj svakako predlaže pribaviti spis ovršnog predmeta koji se pred Općinskim sudom u Splitu, vodi pod posl.brojem: Ovr-4622/16.

DOKAZ: - pribava na uvid spis ovršnog predmeta koji se pred Općinskim sudom u Splitu,

- vodi pod posl.brojem: Ovr-4622/16, neka se zatraži kao što je uvodno predloženo
- uvid u salda račun kartica do 29.06.2017. godine
- uvid u gore navedene račune koji se dostavljaju u izvorniku
- uvid u tečajnu listu HNB-a za svaki račun na dan njegovog izdavanja

Ovrhovoditelj je ovršeniku već slao opomene zbog neplaćanja obveza, međutim, isti se na te opomene oglašio.

Slijedom svega navedenog, ovrhovoditelj ovim putem predlaže da Naslovni sud donese sljedeće

Rješenje o ovrsi

1. Na temelju Ugovora o zakupu poslovnog prostora br. 49/15, koji je potvrđen dana 10.08.2015.g. kod Mirjane Popovac, javnog bilježnika u Splitu, pod brojem: OV-4280/15, a koji je ovršan dana 17.08.2016.g., nalaže se ovršeniku da namiri ovrhovoditelju novčanu tražbinu u iznosu od **5.140,89 kn** (slovima: *pettisućastočetrdeset kuna i osamdesetdevet lipa*), uvećanu za pripadajuću zateznu kamatu tekuću od dospjeća pojedinih iznosa, i to kako slijedi:

- na iznos od 125,00 kn od 07.04.2017.g.
- na iznos od 1.159,87 kn od 07.04.2017.g.
- na iznos od 1.160,34 kn od 04.05.2017.g.
- na iznos od 125,00 kn od 04.05.2017.g.
- na iznos od 1.160,34 kn od 02.06.2017.g.
- na iznos od 125,00 kn od 03.06.2017.g.
- na iznos od 1.160,34 kn od 03.07.2017.g.
- na iznos od 125,00 kn od 03.07.2017.g.

sve do isplate, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 5 (slovima: pet) postotnih poena, sukladno odredbi čl.29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ broj: 35/05, 41/08, 125/11, 78/15);

te da naknadi ovrhovoditelju troškove ovog postupka, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od dana donošenja Rješenja o ovrsi pa sve do namirenja ovrhovoditelja, po kamatnoj stopi propisanoj Zakonom o obveznim odnosima, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3 (tri) postotna poena, sukladno odredbi čl.29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ broj: 35/05, 41/08, 125/11, 78/15).

2. Radi naplate ovrhovoditeljeve tražbine iz točke 1. ovog Rješenja,

određuje se ovrha

- a) pljenidbom novčanih sredstava ovršenika po svim ovršenikovim računima u svim bankama, i to redom počevši od banke koja vodi najranije otvoreni račun, prema

podacima iz Jedinstvenog registra računa, a zatim na oročenim novčanim sredstvima ovršenika, ukoliko osnova za plaćanje ne bude u cijelosti izvršena na računima, sve sukladno Zakonu o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima, do potpunog namirenja tražbine ovrhovoditelja zbog kojeg je određena ovrha te prijenosom zaplijenjenih novčanih sredstava s ovršenikovih računa na račun ovrhovoditelja, IBAN: **HR3423300031100016824**, otvoren kod Societe Generale Splitska banka d.d., Split,

- b) ovo rješenje provest će Financijska agencija i banke, sukladno Zakonu o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima i Pravilniku o načinu i postupku provedbe ovrhe na novčanim sredstvima, s time da je Financijska Agencija, ako se osnova za plaćanje nije izvršila u cijelosti, dužna u roku od 8 (slovima: osam) dana od dana primitka osnove za plaćanje o tome obavijestiti ovrhovoditelja putem ovlaštenog punomoćnika.
- c) dostavom ovog rješenja Financijskoj agenciji, ovrhovoditelj stječe založno pravo na zaplijenjenim sredstvima.
- d) Zabranjuje se ovršenikovom dužniku da zaplijenjeni iznos sredstava isplaćuje ovršeniku, kao i ovršeniku da potražuje ili na bilo koji drugi način zahtjeva raspolaganje zaplijenjenim novčanim sredstvima.

Popis troškova:

1. sastav prijedloga po Tar.br. 11.t.1. u svezi s Tar.br.7.t.1. Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika („Narodne novine“ broj: 142/12 i dr.).....75b.....	750,00 kn
2. izvid pravomoćnosti i ovršnosti	250,00 kn
3. zahtjev za izvansudsku ovrhu	375,00 kn
4. porez na dodanu vrijednost 25 %.....	343,75 kn
5. trošak sudske pristojbe	200,00 kn
UKUPNO	1.918,75 kn

U Splitu, 07. srpnja 2017. godine

Ovrhovoditelj po punomoćniku:

ODVJETNIK
DRAGAN MIJOČ
Velebitska 75
SPLIT



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU

Ovr - 3278/17

RJEŠENJE O OVRSI

Određuje se predložena ovrha.

Ovrhovoditelju se određuje trošak u iznosu od 1.115,00 kuna.

OPĆINSKI SUD U SPLITU

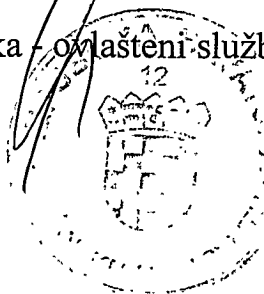
U Splitu , 17.srpnja 2017.godine

SUDAC:

Stipe Masle ,v.r.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja stranke mogu izjaviti žalbu u roku od osam (8) dana od dana dostave pisanog opravka istog. Žalba se podnosi putem ovog suda u tri (3) primjerka, za Županijski sud .

Za točnost opravka - ovlaštteni službenik



12.09.2016.

OV-4622/16

OPĆINSKI SUD U SPLITU

- primljeno -

neposredno - poštom

§ ODVJETNIČKI URED §

odvjetnik DRAGAN MIJOČ

Velebitska 75

21000 Split

Tel. +385(21) 480 231 fax. +385(21) 480 231

19-08-2016

obično-preporučeno na pošti

dana

u primj.

priložbe

kuna

priloga

OPĆINSKI SUD U SPLITU

Dračevac bb

21000 SPLIT

Pravna stvar: OVRŠNOPRAVNA STVAR

Ovrhovoditelj: Javna ustanova „ŠPORTSKI OBJEKTI-SPLIT“ iz Splita, Osječka 11,
OIB: 12492147815, zastupano po punomoćniku Draganu Mijoču,
odvjetniku u Splitu

Ovršenik: RADNIČKI NOGOMETNI KLUB SPLIT s.d.d., Hrvatske mornarice 10,
Split
OIB: 19808345315

OVRŠNI PRIJEDLOG

3x
punomoć u prilogu

I/ Ovrhovoditelj i ovršenik sklopili su tri Ugovora o zakupu poslovnog prostora (*nastavno: Ugovor*) dana 06. srpnja 2015. godine. Isti Ugovori solemnizirani su od strane Mirjane Popovac, javnog bilježnika u Splitu, dana 10. kolovoza 2015. godine pod brojem: OV-4279/15 za Ugovor broj:48/15, OV-4280/15 za Ugovor broj:49/15 i OV-4281/15 za Ugovor broj: 50/15.

Ugovor broj: 49/15 ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta, što su ugovorne strane, pored same zakonske regulative, uglavile u čl.14. Ugovora.

DOKAZ: Ugovor o zakupu poslovnih prostora solemniziranih od strane javnog bilježnika Mirjane Popovac iz Splita, broj ovjere: OV-4280/15 za Ugovor broj:49/15, od 10.08.2015.g., zajedno sa prilogima

II/ Odredbom čl. 3. Ugovora, zakupac se obvezao isplaćivati predlagatelju, kao zakupodavcu, zakupninu, i to u mjesečnom iznosu od 124,92 EUR za Ugovor br:49/15, plativo u protuvrijednosti kuna na dan ispostave računa po srednjem tečaju HNB-a, uvećano za iznos PDV-a.

Temeljem gore navedenih ugovornih odredbi, ovrhovoditelj je ispostavio ovršeniku račune za zakup prostora u Splitu, za razdoblje od kolovoza 2015.g. do kolovoza 2016.g., koji se nalaze u sklopu ŠC „Park mladeži“, Hrvatske mornarice 10, I. kat, i to prostor broj 20, površine 41,64m².

Međutim, ovršenik nije izvršavao preuzetu obvezu u skladu s temeljnim načelima obveznog prava – načelom savjesnosti i poštenja i načelom dužnosti izvršenja ugovorne obveze. Da je to uistinu tako, predlagatelj ovim putem dostavlja popis računa, iz kojeg je jasno da ovršenik, temeljem gore navedenih Ugovora, na današnji dan duguje ukupan iznos od 35.154,37 kn (*slovima: tridesetpettisućastopedesetčetiri kune i tridesetsedam lipa*).

DOKAZ: popis računa priložen Ugovoru

Ovrhovoditelj je ovršeniku već slao opomene zbog neplaćanja obveza, međutim, isti se na te opomene oglašio

Slijedom svega navedenog, a uzevši u obzir mjesečni iznos zakupnine za Ugovor broj: 49/15, ukupan dug ovršenika na temelju Ugovora broj: 49/15, ovjerenog od strane javnog bilježnika Mirjane Popovac, br. OV- 4280/15, iznosi **15.567,27 kn**. Stoga, ovrhovoditelj ovim putem predlaže da Naslovni sud donese sljedeće

Rješenje o ovrsi

1. Na temelju Ugovora o zakupu poslovnog prostora br. 49/15, koji je potvrđen dana 10.08.2015.g. kod Mirjane Popovac, javnog bilježnika u Splitu, pod brojem: OV-4280/15, a koji je ovršan dana 17.08.2016.g., nalaže se ovršeniku da namiri ovrhovoditelju novčanu tražbinu u iznosu od **15.567,27 kn** (*slovima: petnaesttisućapetstošezdesetsedam kuna i dvadesetsedam lipa*), uvećanu za pripadajuću zateznu kamatu tekuću od dospjeća pojedinih iznosa, i to kako slijedi:

- na iznos od 1.184,55 kn od 20.09.2015.g.
- na iznos od 1.177,81 kn od 02.10.2015.g.
- na iznos od 125,00 kn od 03.10.2015.g.
- na iznos od 1.192,68 kn od 31.10.2015.g.
- na iznos od 125,00 kn od 05.11.2015.g.
- na iznos od 1.182,99 kn od 04.12.2015.g.
- na iznos od 125,00 kn od 06.12.2015.g.
- na iznos od 1.191,50 kn od 04.01.2016.g.
- na iznos od 125,00 kn od 04.01.2016.g.
- na iznos od 1.193,05 kn od 12.02.2016.g.
- na iznos od 125,00 kn od 12.02.2016.g.
- na iznos od 1.195,95 kn od 05.03.2016.g.
- na iznos od 125,00 kn od 06.03.2016.g.
- na iznos od 1.186,24 kn od 08.04.2016.g.
- na iznos od 125,00 kn od 09.04.2016.g.

- na iznos od 1.172,19 kn od 09.05.2016.g.
- na iznos od 125,00 kn od 09.05.2016.g.
- na iznos od 1.172,78 kn od 05.06.2016.g.
- na iznos od 125,00 kn od 06.06.2016.g.
- na iznos od 1.168,29 kn od 02.07.2016.g.
- na iznos od 125,00 kn od 03.07.2016.g.
- na iznos od 1.174,24 kn od 01.08.2016.g.
- na iznos od 125,00 kn od 01.08.2016.g.

sve do isplate, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 5 (slovima: pet) postotnih poena, sukladno odredbi čl.29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ broj: 35/05, 41/08, 125/11, 78/15);

te da naknadi ovrhovoditelju troškove ovog postupka, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od dana donošenja Rješenja o ovrsi pa sve do namirenja ovrhovoditelja, po kamatnoj stopi propisanoj Zakonom o obveznim odnosima, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3 (tri) postotna poena, sukladno odredbi čl.29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ broj: 35/05, 41/08, 125/11, 78/15).

2. Radi naplate ovrhovoditeljeve tražbine iz točke 1. ovog Rješenja,

o d r e đ u j e s e o v r h a

- a) pljenidbom novčanih sredstava ovršenika po svim ovršenikovim računima u svim bankama, i to redom počevši od banke koja vodi najranije otvoreni račun, prema podacima iz Jedinog registra računa, a zatim na oročenim novčanim sredstvima ovršenika, ukoliko osnova za plaćanje ne bude u cijelosti izvršena na računima, sve sukladno Zakonu o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima, do potpunog namirenja tražbine ovrhovoditelja zbog kojeg je određena ovrha te prijenosom zaplijenjenih novčanih sredstava s ovršenikovih računa na račun ovrhovoditelja, IBAN: **HR3423300031100016824**, otvoren kod Societe Generale Splitska banka d.d., Split,
- b) ovo rješenje provest će Financijska agencija i banke, sukladno Zakonu o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima i Pravilniku o načinu i postupku provedbe ovrhe na novčanim sredstvima, s time da je Financijska Agencija, ako se osnova za plaćanje nije izvršila u cijelosti, dužna u roku od 8 (slovima: osam) dana od dana primitka osnove za plaćanje o tome obavijestiti ovrhovoditelja putem ovlaštenog punomoćnika.
- c) dostavom ovog rješenja Financijskoj agenciji, ovrhovoditelj stječe založno pravo na zaplijenjenim sredstvima.
- d) Zabranjuje se ovršenikovom dužniku da zaplijenjeni iznos sredstava isplaćuje ovršeniku, kao i ovršeniku da potražuje ili na bilo koji drugi način zahtjeva raspolaganje zaplijenjenim novčanim sredstvima.

Popis troškova:

1. sastav prijedloga po Tar.br. 11.t.1. u svezi s Tar.br.7.t.1. Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika („Narodne novine“ broj: 142/12 i dr.)..... 100b.....	1.000,00 kn
2. izvid pravomoćnosti i ovršnosti	250,00 kn
3. zahtjev za izvansudsku ovrhu	500,00 kn
4. porez na dodanu vrijednost 25 %.....	437,50 kn
5. trošak sudske pristojbe	505,67 kn
UKUPNO	2.693,17 kn

U Splitu, 17. kolovoza 2016. godine

Ovrhovoditelj po punomoćniku:
ODVJETNIK
DRAGAN MIJOČ
Velebitška 75
SPLIT



Poslovni broj: OVR-4622/16

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
Ex vojarna sv. Križ Dračevac

RJEŠENJE O OVRSI

- I. Određuje se predložena ovrha.
- II. Ovrhovoditelju se određuje trošak u iznosu od **2.068,17** kuna.

OPĆINSKI SUD U SPLITU

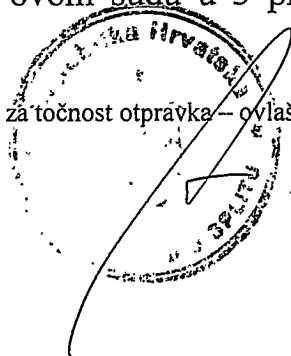
SUDAC

Stipe Masle, v.r.

Split, 31. kolovoza 2016. godine

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu. Žalba se podnosi ovom sudu u 3 primjerka, u roku od osam dana od primitka ovog rješenja.

za točnost otpравka – ovlaštени službenik



§ ODVJETNIČKI URED §
odvjetnik DRAGAN MIJOČ

Velebitska 75

21000 Split

JAVNI TEL. +385(21) 480 232 FAX. +385(21) 480 232
Split, Trg Hrv. brat. zajed. 3 a

10 07-2007

JAVNI BILJEŽNIK
ILIJA ŠARIĆ

Trg Hrvatske bratske zajednice 3-A
21000 SPLIT

obično-preporučeno na posli _____
dana _____
u primj. 3 sa 7 priloga
pristojce _____ kuna

Ovršna pravna stvar:

OVRHOVODITELJ: ŠPORTSKI OBJEKTI-SPLIT, javna ustanova, iz Splita,
Osječka 11, OIB: 12492147815, zastupano po
punomoćniku Draganu Mijoču, odvjetniku u Splitu

Žiro račun (IBAN) br: **HR3423300031100016824**
otvoren kod Societe Generale- Splitska Banka d.d., Split

**OVRŠENIK: RADNIČKI NOGOMETNI KLUB SPLIT sportsko dioničko
društvo za obavljanje sportskih djelatnosti**, Hrvatske
mornarice 10, Split, OIB: 19808345315, zastupan po
predsjedniku g. Slavenu Žužul

PRIJEDLOG ZA OVRHU

temeljem vjerodostojne isprave
radi isplate: **50.256,18 kn**

3x
punomoć u prilogu
prilozi: kao u tekstu

I/ Temeljem vjerodostojne isprave i to:

RAČUNA BR. 2004-DVO-10, RAČUNA BR. 288-DVO-10, RAČUNA BR. 331-DVO-10, RAČUNA BR. 486/DVO/10, RAČUNA BR. 527-DVO-10, RAČUNA BR. 838-DVO-10, RAČUNA BR. 845-DVO-10 nesporno je da ovršenik duguje ovrhovoditelju iznos od **50.256,18 kn** (slovima: *pedesettisućadvjestopedesetšest kuna i osamnaest lipa*) zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku na pojedini iznos od njegovog dospijeca pa do namirenja ovrhovoditelja.

Dokaz: - gore svi navedeni računi koji se u izvorniku dostavljaju

II/ Budući da ovršenik nije dobrovoljno ispunio svoju obvezu, ovrhovoditelj predlaže da javni bilježnik na temelju čl. 31., čl. 39. st. 2., čl. 41., a sve u vezi sa čl. 279. i čl. 280. OZ-a, te čl. 14. OZ-a u vezi troškova ovrhe donese slijedeće

Rješenje o ovrsi

1. Nalaže se Ovršeniku da u roku od osam dana od dana primitka ovog Rješenja namiri tražbinu Ovrhovoditelja u iznosu od **50.256,18 kn** (slovima: *pedesettisućadvjestopedesetšest kuna i osamnaest lipa*, zajedno s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama koje teku:

- na iznos od 10.848,88 kn od 27.01.2017.g.,
- na iznos od 7.836,38 kn od 13.03.2017.g.,
- na iznos od 9.858,75 kn od 24.03.2017.g.,
- na iznos od 1.774,95 kn od 21.04.2017.g.,
- na iznos od 9.450,38 kn od 30.04.2017.g.,
- na iznos od 7.716,00 kn od 24.06.2017.g.,
- na iznos od 2.772,84 kn od 25.06.2017.g.,

pa do isplate, po stopi iz čl. 29. Zakona o obveznim odnosima, koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 5 (pet) postotnih poena; te da naknadi ovrhovoditelju troškove ovog postupka, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od dana donošenja Rješenja o ovrsi pa sve do namirenja ovrhovoditelja, po kamatnoj stopi propisanoj Zakonom o obveznim odnosima, primjenom prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3 (tri) postotna poena.

2. Radi naplate Ovrhovoditeljeve tražbine iz točke 1. ovog Rješenja,

određuje se ovrha

- **općenito na imovini koja pripada ovršeniku**

nalaže se Financijskoj agenciji (FINI) da banci izda nalog da iznos za koji je ovrha određena, zajedno sa troškovima postupka, prenese sa svih ovršenikovih računa koji se vode pod njegovim osobnim identifikacijskim brojem na ovrhovoditeljev račun broj: **IBAN br. : HR3423300031100016824**, otvoren kod Societe Generale – Splitska banka d.d., Split, po pravomoćnosti i ovršnosti ovog Rješenja.

3. Na temelju ovog rješenja po njegovoj pravomoćnosti i ovršnosti, ovrhovoditelj može izravno zatražiti od Financijske Agencije da banci izda nalog za isplatu iznosa sa svih ovršenikovih računa na račun određen u rješenju o ovrsi (čl. 284. st.1. OZ-a).

4. Na temelju ovog rješenja po njegovoj pravomoćnosti i ovršnosti, ovrhovoditelj može izravno zatražiti od poslodavca ili drugog isplatitelja stalnoga novčanog primanja da mu

isplati iznos kojim će se namiriti njegova tražbina radi čijeg je ostvarenja ovrha određena (čl. 284. st. 2. OZ-a).

5. Dostavom naloga Financijske agencije banci, odnosno predajom rješenja o ovrsi isplatitelju stalnoga novčanog primanja, ovrhovoditelj stječe založno pravo na novčanoj tražbini ovršenika prema banci za isplatu novčanih sredstava na računu, odnosno na novčanoj tražbini ovršenika prema isplatitelju stalnoga novčanog primanja (čl. 284. st. 3).

6. Na temelju ovog rješenja po njegovoj pravomoćnosti i ovršnosti, ovrhovoditelj može zatražiti od stvarno nadležnog suda da ovrhu odredi na predmetu ovrhe na kojem se na temelju takvog rješenja ne može tražiti izvansudska ovrha (čl. 285. st. 2. OZ-a).

Popis troškova:

I. Nastali troškovi:

- | | |
|---|-------------|
| 1. sastav prijedloga po Tar.br. 11. u svezi s Tar.br.7. Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika (Nar.nov. br.: 142/12, nastavno: OT)..... | 1.000,00 kn |
| 2. javnobilježnička nagrada | 852,56 kn |
| 3. troškovi dostave | 30,00 kn |
| 4. OSNOVICA | 1.882,56 kn |
| 5. porez na dodanu vrijednost 25 %..... | 470,64 kn |

UKUPNO 2.253,20 kn

II. Predvidivi troškovi:

- | | |
|---|-----------|
| 1. izvid pravomoćnosti i ovršnosti | 250,00 kn |
| 2. klauzula pravomoćnosti i ovršnosti | 30,00 kn |
| 3. zahtjev za izvansudsku ovrhu | 500,00 kn |
| 4. OSNOVICA | 780,00 kn |
| 5. Porez na dodanu vrijednost 25 %..... | 195,00 kn |

UKUPNO 975,50 kn

Napomena: Predvidive troškove ovršnog postupka priznate rješenjem o ovrsi uvećane za PDV, ovršenik će biti dužan nadoknaditi ovrhovoditelju isključivo ukoliko isti nastanu, što znači da, ukoliko ovršenik prema rješenju o ovrsi u roku od 8 dana od primitka rješenja o ovrsi plati dugovanje, ne mora platiti predvidive troškove uvećane za PDV.

U Splitu, 10. srpnja 2017. godine

po punomoćniku:
ODVJETNIK
DRAGAN MIJOČ
velebitska 75
SPLIT

čeka 11
00 SPLIT

B 12492147815

VID

l. 021 / 559-328, Fax. 021 / 559-323

slavna godina 2016

datum izdavanja 27.12.2016 07:36:59

mjesto izdavanja SPLIT

rok plaćanja 30 dana

datum dospelja 26.01.2017

RADNIČKI NOGOMETNI KLUB SPLIT s.d.d.

HRVATSKE MORNARICE 10

21000 SPLIT

Račun br: 2004/DVO/10

Obrazac R-1

VAT HR 19808345315

obračunska jed. 05 SC PARK MLADEŽI

Izvršeno od 01.11.2016 do 30.11.2016

Ugovor 0000298\2012

Operator: a

Klasa UG - 12/12

Ur. br.

Naziv usluge	Šifra usluge		Rabat %		Provizija %	Porez %	Potr %	Ukupna vrijednost	
Količina	Cijena	Valuta	Tečaj	Vrijednost	Rabat	Provizija	Porez	Potr	
ZAVISNI TROŠKOVI - PO OČITANJU - STRUJA				ZP51130			25,00		
1,0000	8.374,50	KN	1,000000	8.374,50			2.093,63		10.468,13
ZAVISNI TROŠKOVI - VODA				ZV51130			25,00		
1,0000	303,00	KN	1,000000	303,00			75,75		378,75
				8.677,50			2.169,38		10.846,88

Način plaćanja:

Transakcijski račun

Za naplatu: Kn *10.846,88

Stopa	PDV	PNP	Osnovica	PDV	PNP
25,00	0,00		8.677,50	2.169,38	0,00
			8.677,50	2.169,38	0,00

VT - 06,11, - 18905

05,12, - 19184 - POTROŠENO - 279 X 30 X 0,85 = 7114,50 KN

NT - 06,11, - 789

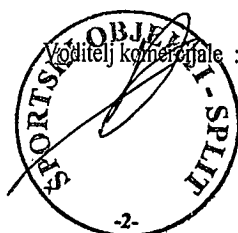
06,12, - 7996 - POTROŠENO - 100 X 30 X 0,42 = 1260,00 KN

UKUONO - 8374,50 KN

KOD PLAĆANJA SE POZOVITE NA BROJ RAČUNA
ZA INFORMACIJE O RAČUNU NAZOVITE 559-328

Ref.za fakturiranje:

MIRJANA TADIĆ



Čeka
00 SPLIT
12492147815

11

RADNIČKI NOGOMETNI KLUB SPLIT s.d.d.

V ID

021 / 559-328, Fax. 021 / 559-323

Godina 2017

Datum izdavanja 10.02.2017 12:00:36

Mjesto izdavanja SPLIT

Rok plaćanja 30 dana

Datum dospjeća 12.03.2017

HRVATSKE MORNARICE 10

21000 SPLIT

Obrazac R-1

Račun br: 288/DVO/10

VAT HR 19808345315

Izračunska jed. 05 SC PARK MLADEŽI

Izvršeno od 01.12.2016 do 31.12.2016

Ugovor 0000298\2012

Klasa UG - 12/12

Operator: a

Ur. br.

Naziv usluge			Šifra usluge		Rabat %	Provizija %	Porez %	Potr %	
Količina	Cijena	Valuta	Tečaj	Vrijednost	Rabat	Provizija	Porez	Potr	Ukupna vrijednost
ZAVISNI TROŠKOVI - PO OČITANJU - STRUJA				ZP51130			25,00		
1,0000	5.966,10	KN	1,000000	5.966,10			1.491,53		7.457,63
ZAVISNI TROŠKOVI - VODA				ZV51130			25,00		
1,0000	303,00	KN	1,000000	303,00			75,75		378,75
				6.269,10			1.567,28		7.836,38

Način plaćanja:
Transakcijski račun

Za naplatu: Kn *7.836,38

Stopa	PDV	PNP	Osnovica	PDV	PNP
25,00	0,00		6.269,10	1.567,28	0,00
			6.269,10	1.567,28	0,00

VT - 05,12,16, - 19184
05,01,17, - 19373 - POTROŠENO 189 X 0,85 X 30 = 4819,50 KN
NT - 05,12,16, - 7996
05,01,17, - 8087 - POTROŠENO - 91 X 0,42 X 30 = 1146,60 KN
UKUPNO STRUJA - 5966,10 KN

KOD PLAĆANJA SE POZOVITE NA BROJ RAČUNA
ZA INFORMACIJE O RAČUNU NAZOVITE 559-328

Referentica za
blagajničko poslovanje

Rukovoditelj službe za komercijalne,
opće i poslovne zaštite na radu:



Čeka 11
00 SPLIT
12492147815

RADNIČKI NOGOMETNI KLUB SPLIT s.d.d.

V ID

HRVATSKE MORNARICE 10

021 / 559-328, Fax. 021 / 559-323

21000 SPLIT

Iznosna godina 2017

Datum izdavanja 21.02.2017 14:00:45

Mjesto izdavanja SPLIT

Rok plaćanja 30 dana

Datum dospjeća 23.03.2017

Obrazac R-1

Račun br: 331/DVO/10

VAT HR 19808345315

Izračunska jed. 05 SC PARK MLADEŽI

Izvršeno od 01.01.2017 do 31.01.2017

Operator: a

Ugovor 0000298/2012

Klasa 12/12

Ur. br.

Naziv usluge			Šifra usluge		Vrijednost	Rabat %	Provizija %	Porez %	Potr %	Ukupna vrijednost
Količina	Cijena	Valuta	Tečaj			Rabat	Provizija	Porez	Potr	
ZAVISNI TROŠKOVI - PO OČITANJU - STRUJA					ZP51130			25,00		
1,0000	7.584,00	KN	1,000000		7.584,00			1.896,00		9.480,00
ZAVISNI TROŠKOVI - VODA					ZV51130			25,00		
1,0000	303,00	KN	1,000000		303,00			75,75		378,75
					7.887,00			1.971,75		9.858,75

Način plaćanja:

Transakcijski račun

Za naplatu: Kn *9.858,75

Stopa	PDV	PNP	Osnovica	PDV	PNP
25,00	0,00		7.887,00	1.971,75	0,00
			7.887,00	1.971,75	0,00

VT - 05,01, - 19373

05,02, - 19621 - POTROŠENO 248 X 30 X 0,85 = 6324,00 KN

NT - 05,01, - 8087

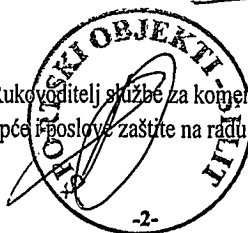
05,02, - 8187 - POTROŠENO - 100 X 30 X 0,42 = 1260,00 KN

SVEUKUPNO - 7584,00 KN

KOD PLAĆANJA SE POZOVITE NA BROJ RAČUNA
ZA INFORMACIJE O RAČUNU NAZOVITE 559-328

Referentica za
blagajničko poslovanje

Rukovoditelj službe za komercijalne,
opće i poslovne zaštite na radu



Šifra
10 SPLIT
12492147815

11

RADNIČKI NOGOMETNI KLUB SPLIT s.d.d.

V ID

021 / 559-328, Fax. 021 / 559-323

Godina 2017

Datum izdavanja 21.03.2017 13:14:49

Mjesto izdavanja SPLIT

Datum plaćanja 30 dana

Datum dospjeća 20.04.2017

HRVATSKE MORNARICE 10

21000 SPLIT

Obrazac R-1

Račun br: 486/DVO/10

VAT HR 19808345315

Bračunska jed. 05 SC PARK MLADEŽI

Izvršeno od 22.12.2016 do 23.02.2017

Ugovor

Klasa 12/12

Operator: a

Ur. br.

Naziv usluge			Šifra usluge		Rabat %	Provizija %	Porez %	Potr %	Ukupna vrijednost
Količina	Cijena	Valuta	Tečaj	Vrijednost					
ZAVISNI TROŠKOVI - VODA PO OČITANJU				ZV51130			25,00		
1,000	1.419,96	KN	1,000000	1.419,96			354,99		1.774,95
				1.419,96			354,99		1.774,95

Način plaćanja:

Transakcijski račun

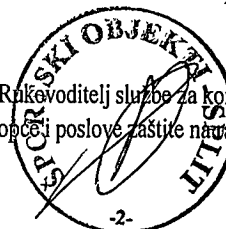
Za naplatu: Kn *1.774,95

Stopa	PDV	PNP	Osnovica	PDV	PNP
25,00	0,00		1.419,96	354,99	0,00
			1.419,96	354,99	0,00

UGRAĐENO MJERILO 22,12,16, - POČETNO STANJE - 8

23,02,17, OČITANO STANJE MJERILA 90 M3 - - POTROŠENO - 82 M3

RAČUN VODOVODA JE POTREBNO UMANJITI ZA 303,00 KN KOJI SU VEĆ SADRŽANI U RAČUNU ZA SIJEČANJ

KOD PLAĆANJA SE POZOVITE NA BROJ RAČUNA
ZA INFORMACIJE O RAČUNU NAZOVITE 559-328Referentica za
blagajničko poslovanjeRukovoditelj službe za komercijalne,
opće i poslovne zaštite napadu:

Šifra
10 SPLIT
12492147815

11

RADNIČKI NOGOMETNI KLUB SPLIT s.d.d.

V ID

021 / 559-328, Fax. 021 / 559-323

Godina 2017

Datum izdavanja 30.03.2017 14:49:26

Mjesto izdavanja SPLIT

Datum plaćanja 30 dana

Datum dospelja 29.04.2017

HRVATSKE MORNARICE 10

21000 SPLIT

Obrazac R-1

Račun br: 527/DVO/10

VAT HR 19808345315

Braćunska jed. 05 SC PARK MLADEŽI

Izvršeno od 01.02.2017 do 28.02.2017

Ugovor 0000298\2012

Operator: a

Klasa UG -12/12

Ur. br.

Naziv usluge			Šifra usluge		Vrijednost	Rabat %	Provizija %	Porez %	Potr %	Ukupna vrijednost
Količina	Cijena	Valuta	Tečaj			Rabat	Provizija	Porez	Potr	
ZAVISNI TROŠKOVI - PO OČITANJU - STRUJA					ZP51130			25,00		
1,0000	7.560,30	KN	1,000000		7.560,30			1.890,08		9.450,38
					7.560,30			1.890,08		9.450,38

Način plaćanja:

Transakcijski račun

Za naplatu: Kn *9.450,38

Stopa	PDV	PNP	Osnovica	PDV	PNP
25,00	0,00		7.560,30	1.890,08	0,00
			7.560,30	1.890,08	0,00

VT - 05,02, - 19621

05,03, - 19874 - POTROŠENO - 253 X 30 X 0,85 = 6451,50 KN

NT - 05,02, - 8187

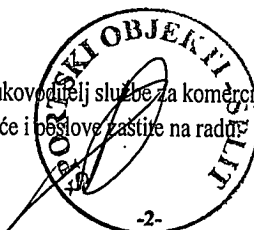
05,03, - 8275 - POTROŠENO - 88 X 30 X 0,42 = 1108,80 KN

UKUPNO STRUJA - 7560,30 KN

KOD PLAĆANJA SE POZOVITE NA BROJ RAČUNA
ZA INFORMACIJE O RAČUNU NAZOVITE 559-328

Referentica za
blagajničko poslovanje

Rukovoditelj službe za komercijalne,
opće i posebne zadatke na radu



Adresa
0 SPLIT
12492147815

11

RADNIČKI NOGOMETNI KLUB SPLIT s.d.d.

ID

HRVATSKE MORNARICE 10

021 / 559-328, Fax. 021 / 559-323

21000 SPLIT

Godina 2017

Datum izdavanja 24.05.2017 07:58:42

Mjesto izdavanja SPLIT

Datum plaćanja 30 dana

Datum dospjeća 23.06.2017

Obrazac R-1

Račun br: 838/DVO/10

VAT HR 19808345315

Braćunska jed. 05 SC PARK MLADEŽI

Izvršeno od 01.03.2017 do 31.03.2017

Operator: a

Ugovor 0000298/2012

Klasa UG - 12/12

Ur. br.

Naziv usluge		Šifra usluge		Vrijednost	Rabat %	Provizija %	Porez %	Potr %	Ukupna vrijednost
Količina	Cijena	Valuta	Tečaj		Rabat	Provizija	Porez	Potr	
ZAVISNI TROŠKOVI - PO OČITANJU - STRUJA				ZP51130			25,00		
1,0000	6.172,80	KN	1,000000	6.172,80			1.543,20		7.716,00
				6.172,80			1.543,20		7.716,00

Način plaćanja:

Transakcijski račun

Za naplatu: Kn *7.716,00

Stopa	PDV	PNP	Osnovica	PDV	PNP
25,00	0,00		6.172,80	1.543,20	0,00
			6.172,80	1.543,20	0,00

VT - 05,03, - 19874

05,04, - 20080 - POTROŠENO - 206 X 30 X 0,85 = 5253 KN

NT - 05,03, - 8275

05,04, - 8348 - POTROŠENO - 73 X 30 X 0,42 = 919,80 KN

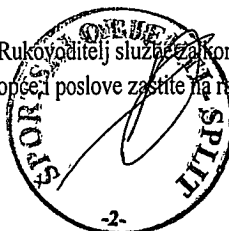
UKUPNO 6172,80 KN

KOD PLAĆANJA SE POZOVITE NA BROJ RAČUNA

ZA INFORMACIJE O RAČUNU NAZOVITE 559-328

Referentica za

blagajničko poslovanje

Rukovoditelj službe za komercijalne,
opće i poslove zaštite na radu:

ca 11
SPLIT

12492147815

ID

021 / 559-328, Fax. 021 / 559-323

yana godina 2017

im izdavanja 25.05.2017 14:15:54

sto izdavanja SPLIT

plaćanja 30 dana

um dospjeća 24.06.2017

računska jed. 05 SC PARK MLADEŽI

govor

lasa 12/12

RADNIČKI NOGOMETNI KLUB SPLIT s.d.d.

HRVATSKE MORNARICE 10

21000 SPLIT

Obrazac R-1

Račun br: 845/DVO/10

VAT HR 19808345315

Izvršeno od 23.02.2017 do 15.03.2017

Operator: a

Ur. br.

Naziv usluge			Šifra usluge		Vrijednost	Rabat %		Provizija %		Porez %		Potr %		Ukupna vrijednost
Količina	Cijena	Valuta	Tečaj			Rabat		Provizija		Porez	Potr			
ZAVISNI TROŠKOVI - VODA PO OČITANJU					ZV51130					25,00				
1,0000	2.218,27	KN	1,000000		2.218,27					554,57				2.772,84
					2.218,27					554,57				2.772,84

Način plaćanja:

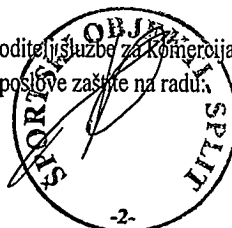
Transakcijski račun

Za naplatu: Kn *2.772,84

Stopa	PDV	PNP	Osnovica	PDV	PNP
25,00	0,00		2.218,27	554,57	0,00
			2.218,27	554,57	0,00

VODA - 23,02, - 90

15,03, - 250 - POTROŠENO 1600M3

KOD PLAĆANJA SE POZOVITE NA BROJ RAČUNA
ZA INFORMACIJE O RAČUNU NAZOVITE 559-328Referentica za
blagajničko poslovanjeRukovoditelj službe za komercijalne,
opće i poslove zaštite na radu.

Javni bilježnik Ilija Šarić Iz Splita, Trg Hrv. br. zajednice 3a
donio je sljedeće:

**RJEŠENJE O OVRSI
NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

1. Nalaže se ovršeniku da u roku od 8 dana od dana dostave ovoga rješenja namiri ovrhovoditelju tražbinu iz prijedloga za ovrhu zajedno s odmjerenim troškovima.
2. Određuje se ovrha radi prisilne naplate tražbine zajedno s nastalim i predvidivim troškovima.
3. Nastali troškovi postupka iznose 2.353,20 Kn.
4. Predvidivi troškovi postupka iznose 975,50 Kn.

UPOZORENJA OVRŠENIKU:

Prigovor protiv rješenja mora biti obrazložen, dok će neobrazloženi prigovor sud odbaciti.

U slučaju kada namiri tražbinu s nastalim troškovima u roku iz točke 1. ovoga rješenja, ovršenik nije dužan namiriti naznačene predvidive troškove postupka iz točke 4. ovoga rješenja.

Ako se ovrha provodi na novčanoj tražbini ovršenika po računu na koji mu se uplaćuju primanja i naknade iz članka 172. Ovršnog zakona ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz članka 173. Ovršnog zakona, ovršenik je o tome dužan obavijestiti Financijsku agenciju (FINA).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja ovršenik može izjaviti prigovor u roku od 8 dana od dana primitka opravka rješenja.

Prigovor se podnosi javnom bilježniku koji je rješenje o ovrsi donio, u 3 primjerka, a o istom odlučuje stvarno nadležan sud.

U Splitu, 10.07.2017

JAVNI BILJEŽNIK
Ilija Šarić v.r.

OVLAŠTENI SLUŽBENIK
Rozika Dajak



OV-882/17
IVA Mekošić

§ ODVJETNIČKI URED §
odvjetnik DRAGAN MIJOČ

Velebitska 75
21000 Split
Tel. +385(21) 480 231 fax. +385(21) 480 232

OPĆINSKI SUD U SPLITU

Dračevac bb
21000 SPLIT

- primljeno -
neposredno - poštom

24. 02. 2017

obično-preporučeno na pošti
dana 3. R. sa 1. prilogom
u primj. pristojbe kuna.

Pravna stvar: OVRŠNOPRAVNA STVAR

Ovrhovoditelj: Javna ustanova ŠPORTSKI OBJEKTI-SPLIT iz Splita, Osječka 11,
OIB: 12492147815, zastupano po punomoćniku Draganu Mijoču,
odvjetniku u Splitu

Ovršenik: RADNIČKI NOGOMETNI KLUB SPLIT sportsko dioničko društvo za
obavljanje sportskih djelatnosti, Hrvatske mornarice 10, Split
OIB: 19808345315

OVRŠNI PRIJEDLOG

3x
punomoć u prilogu

I/ Ovrhovoditelj i ovršenik sklopili su tri ugovora o zakupu poslovnog prostora dana 06. srpnja 2015. godine. Isti ugovori solemnizirani su od strane Mirjane Popovac, javnog bilježnika u Splitu, dana 10. kolovoza 2015. godine pod brojem: OV-4279/15 za Ugovor broj: 48/15, OV-4280/15 za Ugovor broj: 49/15 i OV-4281/15 za Ugovor broj: 50/15.

Ugovor broj: 49/15 (*dalje: Ugovor*) ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta, što su ugovorne strane, pored same zakonske regulative, uglavile u čl.14. Ugovora.

DOKAZ: neka se po službenoj dužnosti pribavi spis ovršnog predmeta koji se po istoj pravnoj osnovi pred Općinskim sudom u Splitu vodi pod posl.br.: Ovr-4622/16, a u kojemu se nalazi izvornik Ugovora broj: 49/15 (*napomena: ovrhovoditelj ne raspolaže daljnjim primjercima ovog ugovora*)

II/ Odredbom čl.3. Ugovora, zakupac se obvezao isplaćivati predlagatelju, kao zakupodavcu, zakupninu, i to u mjesečnom iznosu od 124,92 EUR za Ugovor br:49/15, plativo u protuvrijednosti kuna na dan ispostave računa po srednjem tečaju HNB-a, uvećano za iznos PDV-a.

Odredbom čl.7. Ugovora, zakupac se obvezao plaćati troškove utroška električne energije i vode u iznosu od 100,00 kn mjesečno, uvećano za PDV, te odvoz smeća, komunalnu i vodoprivrednu naknadu, a temeljem ispostavljenih od strane zakupodavca, odnosno Grada Splita.

Temeljem gore navedenih ugovornih odredbi, ovrhovoditelj je ispostavio ovršeniku račune za razdoblje od rujna 2016.g. do siječnja 2017.g.

Radi se o sljedećim računima:

- Račun br: 1592/DVO/10, za mjesec listopad 2016. godine, izdan 03.10.2016.g., s dospijećem na dan 02.11.2016.g.
- Račun br: 1640/DVO/10, za mjesec rujan 2016. godine, izdan 03.10.2016.g., s dospijećem na dan 02.11.2016.g.
- Račun br: 1746/DVO/10, za mjesec studeni 2016. godine, izdan 02.11.2016.g., s dospijećem na dan 02.12.2016.g.
- Račun br: 1794/DVO/10, za mjesec listopad 2016. godine, izdan 02.11.2016.g., s dospijećem na dan 02.12.2016.g.
- Račun br: 1910/DVO/10, za mjesec prosinac 2016. godine, izdan 02.12.2016.g., s dospijećem na dan 01.01.2017.g.
- Račun br: 1953/DVO/10, za mjesec studeni 2016. godine, izdan 06.12.2016.g., s dospijećem na dan 05.01.2017.g.
- Račun br: 58/DVO/10, za mjesec siječanj 2017. godine, izdan 04.01.2017.g., s dospijećem na dan 03.02.2017.g.
- Račun br. 99-DVO-10, za mjesec prosinac 2016. godine, izdan 04.01.2017.g., s dospijećem na dan 03.02.2017.g.

Ovrhovoditelj je pred Naslovnim sudom podnio prijedlog za ovrhu temeljem predmetnog solemniziranog Ugovora za razdoblje od mjeseca kolovoza 2015. godine do mjeseca kolovoza 2016. godine i temeljem takvog ovrhovoditeljevog ovršnog prijedloga doneseno je rješenje Općinskog suda u Splitu, posl.br.: Ovr-4622/16, dana 31. kolovoza 2016. godine, kojim se određuje predložena ovrha te se ovršenik obvezuje na naknadu troškova ovršnog postupka.

Ovršenik je nastavio sa zanemarivanjem izvršavanja preuzete ugovorne obveze pa je to razlog zbog kojeg ovrhovoditelj sada podnosi ovaj ovršni prijedlog za razdoblje koje obuhvaća razdoblje od mjeseca rujna 2016. godine do mjeseca siječnja 2017. godine, a u kojem razdoblju je po predmetnom Ugovoru nastao ovršenikov dug prema ovrhovoditelju u iznosu od 5.201,20 kn. S obzirom da je izvornik predmetnog Ugovora, opskrbljenog potvrdom ovršnosti na dan 17. kolovoza 2016. godine, priložen ovršnom prijedlogu koji je podnesen u ovršnom predmetu koji se kod Općinskog suda u Splitu, vodi pod posl.br.: Ovr-4622/16, ovrhovoditelj svakako predlaže pribaviti spis ovršnog predmeta koji se pred Općinskim sudom u Splitu, vodi pod posl.br.: Ovr-4622/16.

DOKAZ: -pribava na uvid spisa ovršnog predmeta koji se pred Općinskim sudom u

Splitu, vodi pod posl.br.: Ovr-4622/16, neka se zatraži kao što je uvodno predloženo

-uvid u salda račun kartica do 22.02.2017., koji se dostavlja u izvorniku

-uvid u gore navedene račune koji se dostavljaju u presliku

-uvid u tečajnu listu HNB-a za svaki račun na dan njegovog izdavanja

Ovrhovoditelj je ovršeniku u više navrata slao opomene zbog neplaćanja obveza, međutim, isti se na te opomene oglašio.

III/ Slijedom svega navedenog, ovrhovoditelj ovim putem predlaže da Naslovni sud donese sljedeće

Rješenje o ovrsi

1. Na temelju Ugovora o zakupu poslovnog prostora br. 49/15, koji je potvrđen dana 10.08.2015.g. kod Mirjane Popovac, javnog bilježnika u Splitu, pod brojem: OV-4280/15, a koji je ovršan dana 17.08.2016.g., nalaže se ovršeniku da namiri ovrhovoditelju novčanu tražbinu u iznosu od **5.201,20 kn** (slovima: *pettisućadvjestajednakunadvadesetlipa*), uvećanu za pripadajuću zateznu kamatu tekuću od dospjeća pojedinih iznosa, i to kako slijedi:

- na iznos od 1.172,51 kn od 03.11.2016.g.
- na iznos od 125,00 kn od 03.11.2016.g.
- na iznos od 1.171,44 kn od 03.12.2016.g.
- na iznos od 125,00 kn od 03.12.2016.g.
- na iznos od 1.177,31 kn od 02.01.2017.g.
- na iznos od 125,00 kn od 06.01.2017.g.
- na iznos od 1.179,94 kn od 04.02.2017.g.
- na iznos od 125,00 kn od 04.02.2017.g.

sve do isplate, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 5 (pet) postotnih poena, sukladno odredbi čl.29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ broj: 35/05, 41/08, 125/11, 78/15);

te da naknadi ovrhovoditelju troškove ovog postupka, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od dana donošenja Rješenja o ovrsi pa sve do namirenja ovrhovoditelja, po kamatnoj stopi propisanoj Zakonom o obveznim odnosima, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3 (tri) postotna poena, sukladno odredbi čl.29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ broj: 35/05, 41/08, 125/11, 78/15).

2. Radi naplate ovrhovoditeljeve tražbine iz točke 1. ovog Rješenja,

određuje se ovrha

- a) pljenidbom novčanih sredstava ovršenika po svim ovršenikovim računima u svim bankama, i to redom počevši od banke koja vodi najranije otvoreni račun, prema podacima iz Jedinog registra računa, a zatim na oročenim novčanim sredstvima ovršenika, ukoliko osnova za plaćanje ne bude u cijelosti izvršena na računima, sve sukladno Zakonu o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima, do potpunog namirenja tražbine ovrhovoditelja zbog kojeg je određena ovrha te prijenosom zaplijenjenih novčanih sredstava s ovršenikovih računa na račun ovrhovoditelja, IBAN: **HR3423300031100016824**, otvoren kod Societe Generale Splitska banka d.d., Split,
- b) ovo rješenje provest će Financijska agencija i banke, sukladno Zakonu o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima i Pravilniku o načinu i postupku provedbe ovrhe na novčanim sredstvima, s time da je Financijska Agencija, ako se osnova za plaćanje nije izvršila u cijelosti, dužna u roku od 8 (slovima: osam) dana od dana primitka osnove za plaćanje o tome obavijestiti ovrhovoditelja putem ovlaštenog punomoćnika.
- c) dostavom ovog rješenja Financijskoj agenciji, ovrhovoditelj stječe založno pravo na zaplijenjenim sredstvima.
- d) Zabranjuje se ovršenikovom dužniku da zaplijenjeni iznos sredstava isplaćuje ovršeniku, kao i ovršeniku da potražuje ili na bilo koji drugi način zahtjeva raspolaganje zaplijenjenim novčanim sredstvima.

Popis troškova:

1. sastav prijedloga po Tar.br. 11.t.1. u svezi s Tar.br.7.t.1. Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika („Narodne novine“ broj: 142/12 i dr.).....75b.....	750,00 kn
2. izvid pravomoćnosti i ovršnosti	250,00 kn
3. zahtjev za izvansudsku ovrhu	375,00 kn
4. porez na dodanu vrijednost 25 %.....	343,75 kn
5. trošak sudske pristojbe	200,00 kn
UKUPNO	1.918,75 kn

U Splitu, 24. veljače 2017. godine

Ovrhovoditelj po punomoćniku:

ODVJETNIK
DRAGAN MIJOČ
 Velebitska 75
 SPLIT

Javna ustanova «ŠPORTSKI OBJEKTI» Split, Osječka 11, zastupana po ravnatelju Stipanu Jurišiću, dipl. ing. (u daljnjem tekstu: Zakupodavac), s jedne strane...

i
RNK«SPLIT» Split, Hrvatske mornarice 10, OIB 19808345315, zastupan po predsjedniku Slavenu Žužul (u daljnjem tekstu: Zakupnik), s druge strane, zaključuju.....

U G O V O R BROJ: 3/11

Članak 1.

Zakupodavac daje, a Zakupnik prima u zakup poslovne prostore koji se nalaze u sklopu ŠC «Park mladeži», Hrvatske mornarice 10. Split, I kat i to: prostor broj 41,42,43, ukupne površine 60,00 m² i prostor broj 16 ukupne površine 20,10 m², što sveukupno iznosi 80,10 m².

Članak 2.

Zakupnik će poslovne prostore iz članka 1. ovog Ugovora, sukladno uvjetima iz javnog natječaja objavljenog u „N.N.“ broj 119 od 22. listopada 2010. godine, a temeljem kojeg se zaključuje ovaj Ugovor, koristiti za djelatnost- ured.....

Članak 3.

Zakupnina za poslovni prostor ovog Ugovora iznosi 8,00 EUR-a/m² (slovima: osam EUR-a/m²) što ukupno mjesečno iznosi 640,80 EUR-a (slovima: šestočetrdeset i 80/100 EUR-a), plativo u protuvrijednosti kuna na dan ispostave računa po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, uvećano za porez na dodatnu vrijednost (PDV)..... Ugovorne strane su suglasne da će se visina zakupnine usklađivati s promjenom službenog tečaja kune, prema srednjem tečaju HNB na dan ispostave računa..... Utvrđuje se da je Zakupnik uplatio obveznu jamčevinu iz natječaja u iznosu od 16.000,00 kuna (slovima: šesnaest tisuć i stotinu kuna) koja će se uračunati i odbiti od zakupnine.....

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će se potpisivanjem ovog Ugovora sastaviti Zapisnik o stanju poslovnog prostora..... Ugovorne strane su suglasne da je predmetni prostor prikladan za obavljanje djelatnosti predviđene ovim Ugovorom.....

Članak 5.

Zakupnina po ovom Ugovoru teče od 01.01.2011. godine, a plaćati će se na žiro račun Javne ustanove «Športski objekti» Split, broj: 2330003-1100016824, koji se vodi kod SGG «Splitska banka» najkasnije do 30-og u mjesecu za tekući mjesec..... Ukoliko Zakupnik ne plaća zakupninu u roku određenom ovim člankom dužan je platiti i zateznu kamatu računajući od dana dospijeca do dana uplate.....

Članak 6.

Ovaj Ugovor o zakupu poslovnog prostora zaključuje se na rok od pet (5) godina i vrijedi od 01.01.2011. godine do 31.12.2015. godine..... Stupanjem na snagu ovog Ugovora prestaje važiti Ugovor o davanju na privremeno korištenje broj: 75/10.....

Zakupodavac zadržava pravo prijevremenog raskida Ugovora o zakupu poslovnog prostora u slučaju da se za vrijeme trajanja zakupa započne s realizacijom sadržaja sukladno planskoj dokumentaciji.....

Članak 7.

Zakupnik je dužan plaćati troškove utroška električne energije, vode, odvoz smeća te komunalnu i vodoprivrednu naknadu, temeljem ispostavljenih računa od strane Zakupodavca, Grada Splita odnosno „Čistoće“.....

Članak 8.

Zakupnik snosi troškove održavanja poslovnog prostora pod kojim se smatra čišćenje, soboslikarski radovi, sitni popravci na instalacijama i slično, za cijelo vrijeme trajanja zakupa.....

Zakupnik je dužan o svom trošku izvršiti popravke oštećenja poslovnog prostora koji je sam prouzročio ili su ih prouzročile osobe koje se koriste poslovnim prostorom Zakupnika.....

Zakupnik ne odgovara za pogoršanje stanja poslovnog prostora, koje je nastalo zbog redovitog korištenja.....

Članak 9.

Zakupnik ne smije poduzimati nikakve radove na uređenju zakupljenog prostora koji nisu obuhvaćeni člankom 8. ovog Ugovora, a da prije toga nije ishodio suglasnost Zakupodavca.....

Radove za koje je dobio suglasnost Zakupodavca, Zakupnik će obaviti isključivo o svom trošku.....

Članak 10.

Zakupnik nema pravo poslovni prostor ili dio poslovnog prostora dati u podzakup..

Članak 11.

Zakupnik se obavezuje da će u roku od petnaest (15) dana izvijestiti Zakupodavca o slijedećim promjenama:

- promjenu upisa Zakupnika u sudski registar, odnosno registar obrtnika,.....
- promjenu broja žiro-računa, uključujući i naziv poslovne banke preko koje posluje Zakupnik,.....
- promjenu adrese, sjedište tvrtke.....

Članak 12.

Zakupodavac može odmah, uz prethodnu opomenu, otkazati ovaj Ugovor:.....

- ako Zakupnik i poslije pismene opomene Zakupodavca koristi poslovni prostor protivno Ugovoru ili mu nanosi znatniju štetu koristeći ga bez dužne pažnje,.....
- ako Zakupnik izgubi pravo na obavljanje djelatnosti iz čl. 2. ovog Ugovora
- ako Zakupnik bez prethodno pisanog odobrenja Zakupodavca obavlja preinake u poslovnom prostoru kojim se mijenja vanjski izgled, konstrukcija, površina ili namjena poslovnog prostora kao i pregrađivanje prostora i slično,

- ako Zakupnik ne plati dospjelu zakupninu dva mjeseca uzastopno ili tri mjeseca u bilo kojem razdoblju tekuće godine,
- ako Zakupnik ne poštuje članak 09., 10. i 11. ovog Ugovora.....

Članak 13.

Ugovorne strane suglasne su da je u slučaju primjene članka 12. ovog Ugovora o zakupu poslovnog prostora Zakupnik dužan isprazniti zakupljeni prostor iz čl. 1. ovog Ugovora u roku od 15 (petnaest) dana od osoba i stvari te ga kao takvog staviti na raspolaganje Zakupodavcu.....

U slučaju da Zakupac nije postupio po prednjem stavku ugovorne strane su suglasne da Zakupodavac ima pravo jednostranog ulaska u predmetni prostor bez sudske odluke, te ga isprazniti od stvari u vlasništvu Zakupnika.....

Prilikom jednostranog ispražnjenja prostora iz prednjeg stavka Zakupodavac je dužan sačiniti Komisijski zapisnik zatečenog stanja i inventara.....

Zakupodavac se obvezuje da će u slučaju primjene stavka 2. ovog članka pohraniti zatečeni inventar na trošak Zakupnika na sigurno mjesto.....

Članak 14.

Zakupodavac ima pravo jednostranog prekida isporuke el. energije i vode Zakupniku pod uvjetom da su stečeni uvjeti za jednostrani raskid ugovora iz članka 12. ovog Ugovora...

Članak 15.

Otkaz Ugovora Zakupodavac će učiniti putem pismene izjave o otkazu Ugovora. Izjava o otkazu ili pisana opomena upućuje se Zakupniku preporučenim pismom s povratnicom na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora, odnosno na adresu o kojoj će naknadno Zakupnik pismenim putem obavijestiti Zakupodavca, a ako dostava ne uspije dostava će se obaviti na adresu sjedišta upisanog u Sudski registar odnosno registar obrtnika.....

Zakupnik je suglasan da tako učinjena izjava proizvodi učinke danom predaje preporučene pošiljke na pošti, bez obzira je li dostava uspjela ili nije, osim ako u samoj izjavi o otkazu nije što drugo navedeno.....

Članak 16.

Zakupnik je dužan prilikom potpisivanja ovog Ugovora Zakupodavcu priložiti bjanko zadužnicu na iznos do 100.000,00 kuna (slovima: stotisuća kuna), te ovlašćuje Zakupodavca da se može putem iste naplatiti potraživanjem prema Zakupniku s naslova zakupa poslovnog prostora pod uvjetom da Zakupnik nije postupio po dostavljenoj opomeni.....

Ukoliko Zakupodavac izvrši naplatu po dostavljenoj zadužnici Zakupnik je dužan dostaviti novu zadužnicu Zakupodavcu na isti iznos.....

Ukoliko Zakupnik podmiri sve obveze iz Ugovora, ista mu se po isteku Ugovora vraća...

Članak 17.

Ugovorne strane su suglasne da ovaj Ugovor . predstavlja ovršnu ispravu u smislu članka 54.i 59. Zakona o Javnom bilježništvu (N.N: br. 78/93 i 29/94), slijedom čega Zakupnik izričito ovlašćuje Zakupodavca da temeljem istog može, u slučaju nepodmirenja ugovornih

tražbina na isplatu dospelosti, zatražiti ovrhu u cijeloj njegovoj raspoloživoj imovini, do namirenja glavne i svih sporednih tražbina.

Troškove solemnizacije snosi Zakupnik.....

Članak 18.

Zakupnik može ovaj Ugovor otkazati u svako doba s otkaznim rokom od 60 dana računajući od dana dostave obavijesti o raskidu Ugovora.....

Članak 19.

Prilikom predaje ispraznjenog poslovnog prostora Zakupodavac i Zakupnik sastavljaju zapisnik o preuzimanju poslovnog prostora u vrijeme predaje.....

Nakon prestanka zakupa Zakupnik je dužan predati Zakupodavcu poslovni prostor u ispravnom stanju, uzevši u obzir promjene nastale uobičajenom upotrebno i korištenjem prostora.....

Zakupnik u slučaju prestanka zakupa ima pravo odnijeti samo uređaje i opremu koju je postavio u poslovni prostor za obavljanje svoje djelatnosti (inventar i slično), ako se time ne oštećuje poslovni prostor.....

Članak 20.

Zakup ne prestaje kada treća osoba kupnjom ili po drugoj osnovi stekne od Zakupodavca poslovni prostor.....

U slučaju iz stavka 1. ovog članka, treća osoba stupa u prava i obveze Zakupodavca.....

Članak 21.

Za rješavanje sporova između Zakupodavca i Zakupnika o međusobnim pravima i obvezama iz ovog Ugovora ugovorne strane suglasno ugovaraju mjesnu nadležnost stvarno nadležnog suda u Splitu.....

Članak 22.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 5 (pet) istovjetnih primjeraka, od kojih svaka Ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka, a 1 (jedan) zadržava javni bilježnik.....

Članak 23.

Ugovorne strane primaju prava i obveze iz ovog Ugovora te ga u znak prihvatanja vlastoručno potpisuju.....

U Splitu, 05.01.2011. godine.

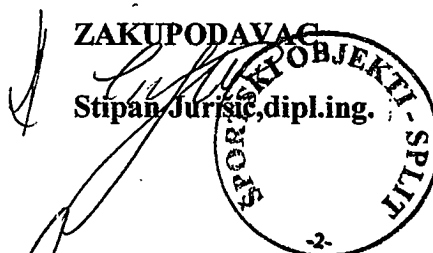
ZAKUPNIK

Slaven Žužul



ZAKUPODAVAC

Stipan Jurišić, dipl.ing.





Registar udruga Republike Hrvatske

Forma za pretragu

[Povratak na tablicu rezultata](#)

Radnički nogometni klub "Split" - Split	
REGISTARSKI BROJ	17000469
DATUM UPISA	03.05.1999
NAZIV	Radnički nogometni klub "Split" - Split
SKRAĆENI NAZIV	RNK "SPLIT" SPLIT
SJEDIŠTE	Split, Hrvatske mornarice 10
DJELATNOSTI	okupljanje športske mladeži i odraslih radi bavljenja nogometom, razvoj i unapređenje nogometnog športa i dostizanje vrhunskih rezultata sudjelovanjem na domaćim i međunarodnim natjecanjima, usavršavanje kvalitete igrača i vlastitog stručno-pedagoškog kadra, promicanje nogometnog profesionalizma, organizirano okupljanje i članstvo u Klubu što većeg broja nogometnog podmlatka i odraslih, suradnja s organizacijama iz oblasti obrazovanja, odgoja, fizičke kulture i zdravstva te športskim i nogometnim klubovima i sl. NOGOMET
OSOBE	SLAVEN ŽUŽUL - PREDSEDNIK KLUBA, JOZO ŽUŽUL - DOPREDSJEDNIK KLUBA
OIB	19808345315

aktivnih korisnika: 3

© 2005 Ministarstvo uprave

ine



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Jagoda Makelja-Šuljić
Šimićeva 2, Split

Ja, Javni bilježnik **Jagoda Makelja-Šuljić** iz Splita, Šimićeva 2, potvrđujem da mi je stranka:

SLAVEN ŽUŽUL, Split, Put Dragovoda 25, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 15723241 izdanu od MUP Split, kao predsjednik RADNIČKOG NOGOMETNOG KLUBA "SPLIT", Split, Hrvatske mornarice 10, reg. broj 17000469, OIB: 19808345315, prema uvidu u registar udruga RH od 11. 11. 2011.

podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička pristojba po Tbr.7 ZJP naplaćena u iznosu od 30,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi. Javnobilježnička nagrada po čl.12 st.1 PPJT zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat trošak u iznosu od 5,00 kn po 37. Zaračunat PDV u iznosu od 116,15 kn.

BROJ: OV-14215/11

U Splitu, 11.11.2011.

(jedanaestistudenogdvijetnaestjedanaeste)



ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
PRISJEDNIK
DRAŽEN MAKELJA

Javna ustanova «ŠPORTSKI OBJEKTI» Split, Osječka 11, OIB 12492147815, koju zastupa ravnatelj Serđan Guštin, dipl.iur. (u daljnjem tekstu: Zakupodavac), s jedne strane.....

RADNIČKI NOGOMETNI KLUB SPLIT s.d.d. Split, Hrvatske mornarice 10, OIB 19808345315, kojeg zastupa direktor kluba Slaven Žužul (u daljnjem tekstu: Zakupnik), s druge strane, zaključuju slijedeći

13.8.15
K.R. 15
2.8.15

UGOVOR o zakupu poslovnog prostora broj:48/15

13.8.15
2.8.15

Članak 1.

Zakupodavac daje, a Zakupnik prima u zakup poslovni prostor koji se nalazi u sastavu ŠC "Park mladeži", Hrvatske mornarice 10 Split, I kat, iz pozicije 19 i 19a, ukupne površine 31,24 m² (trideset jedan i 24/100 metara četvornih).....

Članak 2.

Zakupnik će poslovni prostor iz članka 1. ovog Ugovora, sukladno uvjetima iz javnog natječaja objavljenog dana 03.06.2015. (treći lipnja dvijetisuće i petnaeste) godine u dnevnom glasilu „Slobodna Dalmacija“ i na web stranici Javne ustanove „Športski objekti“, koristiti za djelatnost – ured-šport.....

Članak 3.

Zakupnina za poslovni prostor koji je predmet ovog Ugovora iznosi kunsku protuvrijednost 3,00 (tri) EUR-a/m², što mjesečno iznosi 93,72 (devedesettri i 72/100) EUR-a, uvećano za iznos poreza na dodatnu vrijednost (PDV), a plativo u kunama po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan ispostave računa.....
Utvrđuje se da je dana 10. lipnja 2015.god. Zakupnik uplatio obveznu jamčevinu iz natječaja u iznosu od 3.500,00 (tri tisuće i petsto) kuna koja će se uračunati u zakupninu.....

Članak 4.

Ugovorne strane su suglasne da je predmetni prostor prikladan za obavljanje djelatnosti utvrđene u članku 2. ovog Ugovora

Članak 5.

Zakupnina po ovom Ugovoru teče od 01.08.2015. (prvi kolovoza dvijetisućepetnaeste) godine, a plaćati će se mjesečno unaprijed do 10-og (desetog) u mjesecu, na račun Javne ustanove «Športski objekti» Split, IBAN:3423300031100016824, koji se vodi kod SGG «Splitska banka».....
Ukoliko Zakupnik ne bude plaćao zakupninu u roku utvrđenom u stvaku 1. ovog članka dužan je platiti i zateznu kamatu računajući od dana dospijeca do dana uplate.....
Zakupnik je obavezan u trenutku zaključenja ovog Ugovora, na ime garancije za uredno plaćanje zakupnine, izdati Zakupodavcu ovjerenu bjanko zadužnicu na iznos od 10.000,00 (deset tisuća) kuna.....

Članak 6.

Ovaj Ugovor o zakupu poslovnog prostora zaključuje se na rok od 5 (pet) godina, odnosno od 01. 08.2015. (prvi kolovoza dvijetisućepetnaeste) godine do 31. 07. 2020. (tridesetprvi srpnja dvije tisuće dvadesete) godine.....

N - 303

2.8.15

Članak 7.

Zakupnik je dužan plaćati troškove utroška električne energije i vode u iznosu od 100,00 (sto) kuna mjesečno, uvećano za PDV, te odvoz smeća, komunalnu i vodoprivrednu naknadu, a temeljem ispostavljenih računa od strane Zakupodavca odnosno Grada Splita Stranke iz ovog ugovora mogu u svakom trenutku ugraditi viastito brojilo, ukoliko je to tehnički izvodivo.....

Članak 8.

Zakupnik snosi troškove tekućeg održavanja poslovnog prostora pod kojim se smatra čišćenje, soboslikarski radovi, sitni popravci na instalacijama i slično, za cijelo vrijeme trajanja zakupa Zakupnik je dužan o svom trošku izvršiti popravke oštećenja poslovnog prostora koji je sam prouzročio ili su ih prouzročile osobe koje se koriste poslovnim prostorom Zakupnika Zakupnik ne odgovara za pogoršanje stanja poslovnog prostora, koje je nastalo zbog redovitog korištenja.....

Članak 9.

Uređenje poslovnog prostora smije se obavljati isključivo u skladu sa ugovorenom namjenom uz pisanu suglasnost Zakupodavca, o trošku Zakupnika.....

Članak 10.

Zakupnik nema pravo poslovni prostor ili dio poslovnog prostora dati u podzakup.....

Članak 11.

Zakupnik je dužan omogućiti Zakupodavcu nesmetanu kontrolu korištenja poslovnog prostora, te pružiti na uvid svu potrebnu dokumentaciju.....

Članak 12.

Zakup poslovnog prostora može prestati prije isteka roka iz članka 6. ovog Ugovora temeljem otkaza Ugovora.....

Zakupodavac može otkazati Ugovor o zakupu u svako doba bez obzira na ugovorene ili zakonske odredbe o trajanju zakupa uz otkazni rok od 30 (trideset) dana, ako.....

- Zakupnik i poslije pisane opomene Zakupodavca koristi poslovni prostor protivno Ugovoru ili mu nanosi znatniju štetu koristeći ga bez dužne pažnje.....
- Zakupnik izgubi pravo na obavljanje djelatnosti.....
- Zakupnik prestane s korištenjem poslovnog prostora duže od 2 (dva) mjeseca, osim za vrijeme rekonstrukcije, adaptacije ili popravka prostora ili objekta za koje je Zakupodavac izdao pisanu suglasnost.....
- Zakupnik bez prethodno pisanog odobrenja Zakupodavca obavlja preinake u poslovnom prostoru kojima se mijenja vanjski izgled, konstrukcija, površina ili namjena poslovnog prostora kao i pregrađivanje prostora i sl.....
- Zakupnik ne plati dospjelu zakupninu 2 (dva) mjeseca uzastopno ili 3 (tri) mjeseca u bilo kojem razdoblju tekuće godine i nakon 15 (petnaest) dana od dana priopćenja pisane opomene Zakupodavca.....
- Zakupnik ne poštuje članak 9. i 10. i čl. 13. st. 2. ovog Ugovora.....
- Zakupnik ne plati dospjele račune za električnu energiju, vodu, komunalnu naknadu, čistoću i sl. iz članka 7. ovog Ugovora, odnosno bilo koji od navedenih dospjelih računa, u roku od 30 (trideset) dana od dana dospijanja.....

Članak 13.

Zakupnik izjavljuje da je adresa njegovog sjedišta upravo ona koja je naznačena u zaglavlju ovog Ugovora i to u Splitu, Hrvatske mornarice 10.....

Zakupnik se obvezuje u roku od petnaest (15) dana pisano obavijestiti Zakupodavca u slučaju: promjene adrese, promjene upisa Zakupnika u sudski registar, odnosno registar obrtnika, promjene broja žiro-računa i naziva poslovne banke preko koje posluje

Ugovorne strane su suglasne da će se sva pismena koje bude upućivao Zakupodavac , Javni bilježnik ili Sud, a sve u vezi odnosa stranaka iz ovog Ugovora, upućivati na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora, odnosno drugu adresu o kojoj će naknadno eventualno Zakupnik pisano u ugovorenom roku obavijestiti Zakupodavca.....

Stranke su suglasne da dostava , u skladu s gornjim odredbama ovog članka, neovisno od toga je li uspješno iskazana Zakupniku ili ne, smatra uredno izvršenom danom predaje preporučene pošiljke pošti ili drugom ovlaštenom pružatelju poštanskih usluga na kojoj je označena adresa Zakupnika iz stavka 1. ovog članka, odnosno za slučaj obavijesti o promjeni adrese, ukoliko je upućena na adresu o kojoj je Zakupnik pisano izvijestio Zakupodavca.....

Posebno, budući da je Zakupnik pravna osoba upisana u javni registar , stranke su suglasne da se dostava smatra urednom ako je upućena preporučenom pošiljkom na adresu sjedišta iz tog registra neovisno od toga je li dostava pismena izvršena.....

Članak 14.

Ugovorne strane su suglasne da ovaj Ugovor predstavlja ovršnu ispravu, u smislu članka 54. i 59. Zakona o javnom bilježništvu („Narodne Novine“ , broj: 78/93, 29/94, 162/08, 16/07 i 75/09), slijedom čega Zakupnik ovlašćuje Zakupodavca da na temelju istog može:

- za slučaj nepodmirenja ugovorenih tražbina na isplatu o dospelosti, kako iz osnova zakupnine tako i svih drugih nepodmirenih novčanih tražbina proizašlih iz ovog Ugovora, zatražiti i neposredno provesti prisilnu ovrhu na cjelokupnoj njihovoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, uključujući i sve njihove račune kod svih financijskih institucija, do namirenja glavne i svih sporednih tražbina.....
- po isteku ugovorenog roka ili prestanka zakupodavnog odnosa zbog otkaza, temeljem ovog Ugovora kao ovršne isprave zatražiti i neposredno provesti prisilnu ovrhu protiv Zakupnika i svih osoba koje se zateknu u predmetnom poslovnom prostoru radi ispražnjenja i predaje poslovnog prostora u posjed Zakupodavcu slobodnog od osoba i stvari.....

Stranke su suglasne da će javni bilježnik na Ugovor staviti klauzulu ovršnosti radi :

neposredne prisilne ovrhe ispražnjenjem i predajom u posjed predmeta zakupa....

- protekom ugovorenog roka zakupa na pisani zahtjev Zakupodavca kada će javni bilježnik kao datum ovršnosti označiti prvi dan po proteku ugovorenog roka zakupa.....
- uslijed otkaza, na pisani zahtjev Zakupodavca uz priloženi dokaz o upućivanju otkaza, što će se smatrati ispravom iz članka 54. st. 4. ZJB, u kojem slučaju će kao dan nastupa ovršnosti javni bilježnik navesti prvi dan po proteku otkaznog roka koji teče od dana predaje preporučene pošiljke s pisanim otkazom pošti ili drugom ovlaštenom pružatelju poštanskih usluga a upućene na adresu Zakupnika iz ovog Ugovora ili drugu adresu o kojoj je Zakupnik eventualno pisano obavijestio.

neposredne prisilne ovrhe radi naplate zakupnine i posebnih troškova

- na pisani zahtjev Zakupodavca uz priloženi izvod iz poslovnih knjiga o stanju duga odnosno neplaćenim računima, a u slučaju ovrhe zbog neplaćanja zakupnine i uz dokaz o upućivanju pismene opomene, što će se smatrati ispravom iz čl. 54. st. 4. ZJB, u kojoj je Zakupodavac ovlašten navesti datum dospeljeća i visinu tražbine iz osnova dospelje a neplaćene zakupnine

i drugih naknada koje je dužan plaćati Zakupnik, u skladu s kojom ispravom će javni bilježnik odrediti datum ovršnosti
Zakupnik se obvezuje podnijeti ovaj Ugovor na solemnizaciju kod javnog bilježnika i snositi sve troškove vezane za solemnizaciju.....

Članak 15.

Zakupnik može otkazati ugovor o zakupu poslovnog prostora u svako doba, bez obzira na ugovorenu odredbu o trajanju zakupa, ako Zakupodavac u primjerenom roku koji mu je Zakupnik za to ostavio, ne dovede poslovni prostor u stanje u kojem ga je dužan održavati, uz otkazni rok od 30 (trideset) dana.....

Članak 16.

Ugovor o zakupu može se sporazumno raskinuti dogovorom ugovornih strana, kojom prigodom će se ugovoriti otkazni rok.....

Članak 17.

U slučaju prestanka Ugovora ili zbog isteka roka ili zbog otkaza, Zakupnik je dužan u roku od 8 (osam) dana po isteku ugovora, odnosno isteku otkaznog roka predati Zakupodavcu predmetni poslovni prostor.....

Članak 18.

Prilikom predaje ispraznjenog poslovnog prostora Zakupodavac sastavlja zapisnik o preuzimanju poslovnog prostora u vrijeme predaje.
Nakon prestanka zakupa Zakupnik je dužan predati Zakupodavcu poslovni prostor u ispravnom stanju, uzevši u obzir promjene nastale uobičajenom upotrebom i korištenjem prostora.
Zakupnik u slučaju prestanka zakupa ima pravo odnijeti samo uređaje i opremu koje je ugradio u poslovni prostor za obavljanje svoje djelatnosti (inventar i sl.), ako se time ne oštećuje poslovni prostor.
Zakup ne prestaje promjenom pravnog položaja Zakupnika.
U slučaju iz stavka 4. ovog članka pravni slijednici stupaju u prava i obveze Zakupnika.

Članak 19.

Zakup ne prestaje kad treća osoba kupnjom ili po drugoj osnovi stekne od Zakupodavca poslovni prostor.
U slučaju iz stavka 1. ovog članka treća osoba stupa u prava i obveze Zakupodavca o čemu će sadašnji Zakupodavac pisano obavijestiti Zakupnika u roku od 8 (osam) dana od nastanka istog.....
Treća osoba pribavitelj - kupac nije ovlašten zahtijevati od Zakupnika da mu preda poslovni prostor prije isteka vremena za koje je Ugovor zaključen.
Od trenutka kada je obaviješten o otuđenju Zakupnik može zakupninu isplatiti samo pribavitelju - kupcu (članak 542. ZOO).
Pribavitelj - kupac je ovlašten, kao vjerovnik, pred javnim bilježnikom zatražiti klauzulu ovršnosti u slučajevima i na način predviđen ovim Ugovorom, odnosno prisilnu ovrhu pred nadležnim sudom, ako u smislu članka 29. OZ javnom ili javno ovjеровljenom ispravom dokaže da je tražbina na njega prenesena.

Članak 20.

Za rješavanje sporova između Zakupodavca i Zakupnika o međusobnim pravima i obvezama iz ovog Ugovora o zakupu, te za ispraznjenje poslovnog prostora, ugovorne strane suglasno ugovaraju mjesnu nadležnost suda u Splitu.

Članak 21.

Ugovor je sačinjen na temelju Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora („Narodne novine .. RH br: 125/11) i Zaključka o izboru najpovoljnijeg ponuditelja za davanje u zakup poslovnih prostora u športskim objektima koji su u vlasništvu Grada Splita, a koji su preneseni na upravljanje Javnoj ustanovi „Športski objekti .. – Split, Klasa: 620-01/09-01/0308, Urbroj: 2181/01-01-15-62, od 29.lipnja 2015. godine donesenog po provedbi Javnog natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Grada Splita prikupljanjem pisanih ponuda (fond poslovnih prostora u športskim objektima) objavljenog u dnevnom glasilu „Slobodna Dalmacija“ i web stranici Javne ustanove „Športski objekti“ dana 03.lipnja 2015.g.....

Članak 22.

Ovaj Ugovor sačinjen je u šest (6) istovjetnih primjeraka, od kojih Zakupodavac zadržava tri (3) , Zakupnik dva (2) primjerka, a jedan(1) zadržava javni bilježnik.....

Članak 23.

Ugovorne strane primaju prava i obveze iz ovog Ugovora te ga u znak prihvatanja vlastoručno potpisuju.

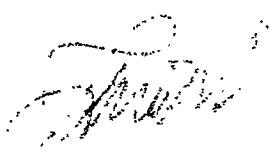
U Splitu, 06.07.2015. god.

Direktor:

Slaven Žužul

Ravnatelj:

Serđan Guštin, dipl.iur.


**RADNIČKI NOGOMETNI
KLUB
SPLIT s.d.d.**

Javna ustanova «ŠPORTSKI OBJEKTI» Split, Osječka 11, OIB 12492147815, koju zastupa ravnatelj Serđan Guštin, dipl.iur. (u daljnjem tekstu: Zakupodavac), s jedne strane.....

RADNIČKI NOGOMETNI KLUB SPLIT s.d.d. Split, Hrvatske mornarice 10, OIB 19808345315, kojeg zastupa direktor kluba Slaven Žužul (u daljnjem tekstu: Zakupnik), s druge strane, zaključuju slijedeći

U G O V O R o zakupu poslovnog prostora broj:49/15

Članak 1.

Zakupodavac daje, a Zakupnik prima u zakup poslovni prostor koji se nalazi u sastavu ŠC "Park mladeži", Hrvatske mornarice 10 Split, I kat, iz pozicije 20, ukupne površine 41,64 m² (četdeset jedan i 64/100 metara četvornih).....

Članak 2.

Zakupnik će poslovni prostor iz članka 1. ovog Ugovora, sukladno uvjetima iz javnog natječaja objavljenog dana 03.06.2015. (treći lipnja dvijetisuće i petnaeste) godine u dnevnom glasilu „Slobodna Dalmacija“ i na web stranici Javne ustanove „Športski objekti“, koristiti za djelatnost – **ured-šport**.....

Članak 3.

Zakupnina za poslovni prostor koji je predmet ovog Ugovora iznosi kunsku protuvrijednost 3,00 (tri) EUR-a/m², što mjesečno iznosi 124,92 (stodvadesetčetiri i 92/100) EUR-a, uvećano za iznos poreza na dodatnu vrijednost (PDV), a plativo u kunama po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan ispostave računa.....
Utvrđuje se da je dana 10. lipnja 2015.god. Zakupnik uplatio obveznu jamčevinu iz natječaja u iznosu od 5.000,00 (pet tisuća) kuna koja će se uračunati u zakupninu.....

Članak 4.

Ugovorne strane su suglasne da je predmetni prostor prikladan za obavljanje djelatnosti utvrđene u članku 2. ovog Ugovora

Članak 5.

Zakupnina po ovom Ugovoru teče od 01.08.2015. (prvi kolovoza dvijetisućeipetnaeste) godine, a plaćati će se **mjesečno unaprijed do 10-og (desetog) u mjesecu**, na račun Javne ustanove «Športski objekti» Split, IBAN:3423300031100016824, koji se vodi kod SGG «Splitska banka».....
Ukoliko Zakupnik ne bude plaćao zakupninu u roku utvrđenom u stavku 1. ovog članka dužan je platiti i zateznu kamatu računajući od dana dospijeca do dana uplate.....
Zakupnik je obavezan u trenutku zaključenja ovog Ugovora, na ime garancije za uredno plaćanje zakupnine, izdati Zakupodavcu ovjerenu bjanko zadužnicu na iznos od 10.000,00 (deset tisuća) kuna.....

Članak 6.

Ovaj Ugovor o zakupu poslovnog prostora zaključuje se na rok od 5 (pet) godina, odnosno od 01. 08.2015. (prvi kolovoza dvijetisućepetnaeste) godine do 31.07.2020. (tridesetprvi srpnja dvije tisuće dvadesete) godine.....

Članak 7.

Zakupnik je dužan plaćati troškove utroška električne energije i vode u iznosu od 100,00 (sto) kuna mjesečno, uvećano za PDV, te odvoz smeća, komunalnu i vodoprivrednu naknadu, a temeljem ispostavljenih računa od strane Zakupodavca odnosno Grada Splita.....
Stranke iz ovog ugovora mogu u svakom trenutku ugraditi vlastito brojilo, ukoliko je to tehnički izvodivo.....

Članak 8.

Zakupnik snosi troškove tekućeg održavanja poslovnog prostora pod kojim se smatra čišćenje, soboslikarski radovi, sitni popravci na instalacijama i slično, za cijelo vrijeme trajanja zakupa.....
Zakupnik je dužan o svom trošku izvršiti popravke oštećenja poslovnog prostora koji je sam prouzročio ili su ih prouzročile osobe koje se koriste poslovnim prostorom Zakupnika.....
Zakupnik ne odgovara za pogoršanje stanja poslovnog prostora, koje je nastalo zbog redovitog korištenja.....

Članak 9.

Uređenje poslovnog prostora smije se obavljati isključivo u skladu sa ugovorenom namjenom uz pisanu suglasnost Zakupodavca, o trošku Zakupnika.....

Članak 10.

Zakupnik nema pravo poslovni prostor ili dio poslovnog prostora dati u podzakup.....

Članak 11.

Zakupnik je dužan omogućiti Zakupodavcu nesmetanu kontrolu korištenja poslovnog prostora, te pružiti na uvid svu potrebnu dokumentaciju.....

Članak 12.

Zakup poslovnog prostora može prestati prije isteka roka iz članka 6. ovog Ugovora temeljem otkaza Ugovora.....
Zakupodavac može otkazati Ugovor o zakupu u svako doba bez obzira na ugovorene ili zakonske odredbe o trajanju zakupa uz otkazni rok od 30 (trideset) dana, ako.....

- Zakupnik i poslije pisane opomene Zakupodavca koristi poslovni prostor protivno Ugovoru ili mu nanosi znatniju štetu koristeći ga bez dužne pažnje.....
- Zakupnik izgubi pravo na obavljanje djelatnosti.....
- Zakupnik prestane s korištenjem poslovnog prostora duže od 2 (dva) mjeseca, osim za vrijeme rekonstrukcije, adaptacije ili popravka prostora ili objekta za koje je Zakupodavac izdao pisanu suglasnost.....
- Zakupnik bez prethodno pisanog odobrenja Zakupodavca obavlja preinake u poslovnom prostoru kojima se mijenja vanjski izgled, konstrukcija, površina ili namjena poslovnog prostora kao i pregrađivanje prostora i sl.....
- Zakupnik ne plati dospelu zakupninu 2 (dva) mjeseca uzastopno ili 3 (tri) mjeseca u bilo kojem razdoblju tekuće godine i nakon 15 (petnaest) dana od dana priopćenja pisane opomene Zakupodavca.....
- Zakupnik ne poštuje članak 9. i 10. i čl. 13. st. 2. ovog Ugovora.....
- Zakupnik ne plati dospjele račune za električnu energiju, vodu, komunalnu naknadu, čistoću i sl. iz članka 7. ovog Ugovora, odnosno bilo koji od navedenih dospjelih računa, u roku od 30 (trideset) dana od dana dospjeća.....

Članak 13.

Zakupnik izjavljuje da je adresa njegovog sjedišta upravo ona koja je naznačena u zaglavlju ovog Ugovora i to u Splitu, Hrvatske mornarice 10.....

Zakupnik se obvezuje u roku od petnaest (15) dana pisano obavijestiti Zakupodavca u slučaju: promjene adrese, promjene upisa Zakupnika u sudski registar, odnosno registar obrtnika, promjene broja žiro-računa i naziva poslovne banke preko koje posluje

Ugovorne strane su suglasne da će se sva pismena koje bude upućivao Zakupodavac , Javni bilježnik ili Sud, a sve u vezi odnosa stranaka iz ovog Ugovora, upućivati na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora, odnosno drugu adresu o kojoj će naknadno eventualno Zakupnik pisano u ugovorenom roku obavijestiti Zakupodavca.....

Stranke su suglasne da dostava , u skladu s gornjim odredbama ovog članka, neovisno od toga je li uspješno iskazana Zakupniku ili ne, smatra uredno izvršenom danom predaje preporučene pošiljke pošti ili drugom ovlaštenom pružatelju poštanskih usluga na kojoj je označena adresa Zakupnika iz stavka 1. ovog članka, odnosno za slučaj obavijesti o promjeni adrese, ukoliko je upućena na adresu o kojoj je Zakupnik pisano izvijestio Zakupodavca.....

Posebno, budući da je Zakupnik pravna osoba upisana u javni registar , stranke su suglasne da se dostava smatra urednom ako je upućena preporučenom pošiljkom na adresu sjedišta iz tog registra neovisno od toga je li dostava pismena izvršena.....

Članak 14.

Ugovorne strane su suglasne da ovaj Ugovor predstavlja ovršnu ispravu, u smislu članka 54. i 59. Zakona o javnom bilježništvu („Narodne Novine“ , broj: 78/93, 29/94, 162/08, 16/07 i 75/09), slijedom čega Zakupnik ovlašćuje Zakupodavca da na temelju istog može:

- za slučaj nepodmirenja ugovorenih tražbina na isplatu o dospelosti, kako iz osnova zakupnine tako i svih drugih nepodmirenih novčanih tražbina proizašlih iz ovog Ugovora, zatražiti i neposredno provesti prisilnu ovrhu na cjelokupnoj njihovoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, uključujući i sve njihove račune kod svih financijskih institucija, do namirenja glavne i svih sporednih tražbina.....
- po isteku ugovorenog roka ili prestanka zakupodavnog odnosa zbog otkaza, temeljem ovog Ugovora kao ovršne isprave zatražiti i neposredno provesti prisilnu ovrhu protiv Zakupnika i svih osoba koje se zateknu u predmetnom poslovnom prostoru radi ispražnjenja i predaje poslovnog prostora u posjed Zakupodavcu slobodnog od osoba i stvari.....

Stranke su suglasne da će javni bilježnik na Ugovor staviti klauzulu ovršnosti radi :

neposredne prisilne ovrhe ispražnjenjem i predajom u posjed predmeta zakupa....

- protekom ugovorenog roka zakupa na pisani zahtjev Zakupodavca kada će javni bilježnik kao datum ovršnosti označiti prvi dan po proteku ugovorenog roka zakupa.....
- uslijed otkaza, na pisani zahtjev Zakupodavca uz priloženi dokaz o upućivanju otkaza, što će se smatrati ispravom iz članka 54. st. 4. ZJB, u kojem slučaju će kao dan nastupa ovršnosti javni bilježnik navesti prvi dan po proteku otkaznog roka koji teče od dana predaje preporučene pošiljke s pisanim otkazom pošti ili drugom ovlaštenom pružatelju poštanskih usluga a upućene na adresu Zakupnika iz ovog Ugovora ili drugu adresu o kojoj je Zakupnik eventualno pisano obavijestio.

neposredne prisilne ovrhe radi naplate zakupnine i posebnih troškova

- na pisani zahtjev Zakupodavca uz priloženi izvod iz poslovnih knjiga o stanju duga odnosno neplaćenim računima, a u slučaju ovrhe zbog neplaćanja zakupnine i uz dokaz o upućivanju pismene opomene, što će se smatrati ispravom iz čl. 54. st. 4. ZJB, u kojoj je Zakupodavac ovlašten navesti datum dospjeća i visinu tražbine iz osnova dospjele a neplaćene zakupnine

i drugih naknada koje je dužan plaćati Zakupnik, u skladu s kojom ispravom će javni bilježnik odrediti datum ovršnosti.

Zakupnik se obvezuje podnijeti ovaj Ugovor na solemnizaciju kod javnog bilježnika i snositi sve troškove vezane za solemnizaciju.....

Članak 15.

Zakupnik može otkazati ugovor o zakupu poslovnog prostora u svako doba, bez obzira na ugovorenu odredbu o trajanju zakupa, ako Zakupodavac u primjerenom roku koji mu je Zakupnik za to ostavio, ne dovede poslovni prostor u stanje u kojem ga je dužan održavati, uz otkazni rok od 30 (trideset) dana.....

Članak 16.

Ugovor o zakupu može se sporazumno raskinuti dogovorom ugovornih strana, kojom prigodom će se ugovoriti otkazni rok.....

Članak 17.

U slučaju prestanka Ugovora ili zbog isteka roka ili zbog otkaza, Zakupnik je dužan u roku od 8 (osam) dana po isteku ugovora, odnosno isteku otkaznog roka predati Zakupodavcu predmetni poslovni prostor.....

Članak 18.

Prilikom predaje ispraznjenog poslovnog prostora Zakupodavac sastavlja zapisnik o preuzimanju poslovnog prostora u vrijeme predaje.

Nakon prestanka zakupa Zakupnik je dužan predati Zakupodavcu poslovni prostor u ispravnom stanju, uzevši u obzir promjene nastale uobičajenom upotrebom i korištenjem prostora.

Zakupnik u slučaju prestanka zakupa ima pravo odnijeti samo uređaje i opremu koje je ugradio u poslovni prostor za obavljanje svoje djelatnosti (inventar i sl.), ako se time ne oštećuje poslovni prostor.

Zakup ne prestaje promjenom pravnog položaja Zakupnika.

U slučaju iz stavka 4. ovog članka pravni slijednici stupaju u prava i obveze Zakupnika.

Članak 19.

Zakup ne prestaje kad treća osoba kupnjom ili po drugoj osnovi stekne od Zakupodavca poslovni prostor.

U slučaju iz stavka 1. ovog članka treća osoba stupa u prava i obveze Zakupodavca o čemu će sadašnji Zakupodavac pisano obavijestiti Zakupnika u roku od 8 (osam) dana od nastanka istog.....

Treća osoba pribavitelj - kupac nije ovlašten zahtijevati od Zakupnika da mu preda poslovni prostor prije isteka vremena za koje je Ugovor zaključen.

Od trenutka kada je obaviješten o otuđenju Zakupnik može zakupninu isplatiti samo pribavitelju - kupcu (članak 542. ZOO).

Pribavitelj - kupac je ovlašten, kao vjerovnik, pred javnim bilježnikom zatražiti klauzulu ovršnosti u slučajevima i na način predviđen ovim Ugovorom, odnosno prisilnu ovrhu pred nadležnim sudom, ako u smislu članka 29. OZ javnom ili javno ovjerovljenom ispravom dokaže da je tražbina na njega prenesena.

Članak 20.

Za rješavanje sporova između Zakupodavca i Zakupnika o međusobnim pravima i obvezama iz ovog Ugovora o zakupu, te za ispraznjenje poslovnog prostora, ugovorne strane suglasno ugovaraju mjesnu nadležnost suda u Splitu.

Članak 21.

Ugovor je sačinjen na temelju Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora („Narodne novine“, RH br: 125/11) i Zaključka o izboru najpovoljnijeg ponuditelja za davanje u zakup poslovnih prostora u sportskim objektima koji su u vlasništvu Grada Splita, a koji su preneseni na upravljanje Javnoj ustanovi „Sportski objekti“, – Split, Klasa: 620-01/09-01/0308, Urbroj: 2181/01-01-15-62, od 29. lipnja 2015. godine donesenog po provedbi Javnog natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Grada Splita prikupljanjem pisanih ponuda (fond poslovnih prostora u sportskim objektima) objavljenog u dnevnom glasilu „Slobodna Dalmacija“ i web stranici Javne ustanove „Sportski objekti“ dana 03. lipnja 2015.g.....

Članak 22.

Ovaj Ugovor sačinjen je u šest (6) istovjetnih primjeraka, od kojih Zakupodavac zadržava tri (3), Zakupnik dva (2) primjerka, a jedan (1) zadržava javni bilježnik.....

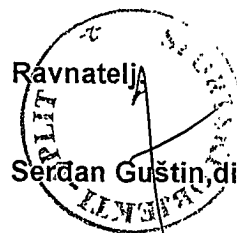
Članak 23.

Ugovorne strane primaju prava i obveze iz ovog Ugovora te ga u znak prihvatanja vlastoručno potpisuju.

U Splitu, 06.07.2015. god.

Direktor:

Slaven Zužul



Serdan Guštin, dipl.iur.

**RADNIČKI NOGOMETNI
KLUB
SPLIT s.d.d.**



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
MIRJANA POPOVAC
Mažuranićevo šetalište 13, SPLIT

Ja, Javni bilježnik **MIRJANA POPOVAC** iz Splita, Mažuranićevo šetalište 13, potvrđujem da mi je stranka:.....

.....
SLAVEN ŽUŽUL, Split, Lovrinačka 13, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 105381001 izdanu od PU Splitsko-dalmatinska, OIB 41678202458, u svojstvu člana uprave **RADNIČKI NOGOMETNI KLUB SPLIT sportsko dioničko društvo za obavljanje sportskih djelatnosti** sa sjedištem u Splitu, Hrvatske mornarice 10, OIB 19808345315 društvo upisano u registru Trgovačkog suda u Splitu pod MBS 060307295, ovlašten zastupati Društvo samostalno i pojedinačno, ovlast za zastupanje utvrđena uvidom u elektronske podatke sudskog registra na dan solemnizacije, u svojstvu **zakupnika**.....

.....
podnijela privatnu ispravu **Ugovor o zakupu poslovnog prostora broj 49/15, zaključen s ustanovom ŠPORTSKI OBJEKTI Split, dana 06.07.2015. godine na potvrdu**.....

.....
Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.....

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala zajedno s prilogom:.....

- djelomični aktivni izvadak za **RADNIČKI NOGOMETNI KLUB SPLIT sportsko dioničko društvo za obavljanje sportskih djelatnosti** pribavljen na dan solemnizacije.....

te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu **ovršnog javnobilježničkog akta**...

Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.....

.....
Stranci izdano pet istovjetnih primjeraka solemnizirane isprave.....

Javnobilježnička pristojba po Tbr.7 ZJP naplaćena u iznosu od 20,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.12 st.1 PPJT zaračunata u iznosu od 375,00 kn. Zaračunat trošak u iznosu od 5,00 kn po čl. 37 PPJT. Zaračunat PDV u iznosu od 95,00 kn.....

BROJ: OV-4280/15

U Splitu, 10.08.2015.

(desetkolovozadvijetisućeipetnaeste)

JAVNI BILJEŽNIK
MIRJANA POPOVAC



Javna ustanova «ŠPORTSKI OBJEKTI» Split, Osječka 11, OIB 12492147815, koju zastupa ravnatelj Serđan Guštin, dipl.iur. (u daljnjem tekstu: Zakupodavac), s jedne strane.....

RADNIČKI NOGOMETNI KLUB SPLIT s.d.d. Split, Hrvatske mornarice 10, OIB 19808345315, kojeg zastupa direktor kluba Slaven Žužul (u daljnjem tekstu: Zakupnik), s druge strane, zaključuju slijedeći

U G O V O R
o zakupu poslovnog prostora
broj:50/15

Članak 1.

Zakupodavac daje, a Zakupnik prima u zakup poslovni prostor koji se nalazi u sastavu ŠC "Park mladeži", Hrvatske mornarice 10 Split, I kat, iz pozicije 18, ukupne površine 18,16 m² (osamnaest i 16/100 metara četvornih).....

Članak 2.

Zakupnik će poslovni prostor iz članka 1. ovog Ugovora, sukladno uvjetima iz javnog natječaja objavljenog dana 03.06.2015. (treći lipnja dvijetisuće i petnaeste) godine u dnevnom glasilu „Slobodna Dalmacija“ i na web stranici Javne ustanove „Športski objekti“, koristiti za djelatnost – ured-šport.....

Članak 3.

Zakupnina za poslovni prostor koji je predmet ovog Ugovora iznosi kunsku protuvrijednost 3,00 (tri) EUR-a/m², što mjesečno iznosi 54,48 (pedesetčetiri i 48/100) EUR-a, uvećano za iznos poreza na dodatnu vrijednost (PDV), a plativo u kunama po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan ispostave računa.....

Utvrđuje se da je dana 11. lipnja 2015.god. Zakupnik uplatio obveznu jamčevinu iz natječaja u iznosu od 2.500,00 (dvije tisuće i petsto) kuna koja će se uračunati u zakupninu.....

Članak 4.

Ugovorne strane su suglasne da je predmetni prostor prikladan za obavljanje djelatnosti utvrđene u članku 2. ovog Ugovora

Članak 5.

Zakupnina po ovom Ugovoru teče od 01.08.2015. (prvi kolovoza dvijetisućeipetnaeste) godine, a plaćati će se mjesečno unaprijed do 10-og (desetog) u mjesecu, na račun Javne ustanove «Športski objekti» Split, IBAN:3423300031100016824, koji se vodi kod SGG «Splitska banka»..... Ukoliko Zakupnik ne bude plaćao zakupninu u roku utvrđenom u stavku 1. ovog članka dužan je platiti i zateznu kamatu računajući od dana dospijeca do dana uplate..... Zakupnik je obavezan u trenutku zaključenja ovog Ugovora, na ime garancije za uredno plaćanje zakupnine, izdati Zakupodavcu ovjerenu bjanko zadužnicu na iznos od 10.000,00 (deset tisuća) kuna.....

Članak 6.

Ovaj Ugovor o zakupu poslovnog prostora zaključuje se na rok od 5 (pet) godina, odnosno od 01. 08.2015. (prvi kolovoza dvijetisućeipetnaeste) godine do 31.07.2020. (tridesetprvi srpnja dvije tisuće dvadesete) godine.....

Članak 7.

Zakupnik je dužan plaćati troškove utroška električne energije i vode u iznosu od 100,00 (sto) kuna mjesečno, uvećano za PDV, te odvoz smeća, komunalnu i vodoprivrednu naknadu, a temeljem ispostavljenih računa od strane Zakupodavca odnosno Grada Splita.....
Stranke iz ovog ugovora mogu u svakom trenutku ugraditi vlastito brojilo, ukoliko je to tehnički izvodivo.....

Članak 8.

Zakupnik snosi troškove tekućeg održavanja poslovnog prostora pod kojim se smatra čišćenje, soboslikarski radovi, sitni popravci na instalacijama i slično, za cijelo vrijeme trajanja zakupa.....
Zakupnik je dužan o svom trošku izvršiti popravke oštećenja poslovnog prostora koji je sam prouzročio ili su ih prouzročile osobe koje se koriste poslovnim prostorom Zakupnika.....
Zakupnik ne odgovara za pogoršanje stanja poslovnog prostora, koje je nastalo zbog redovitog korištenja.....

Članak 9.

Uređenje poslovnog prostora smije se obavljati isključivo u skladu sa ugovorenom namjenom uz pisanu suglasnost Zakupodavca, o trošku Zakupnika.....

Članak 10.

Zakupnik nema pravo poslovni prostor ili dio poslovnog prostora dati u podzakup.....

Članak 11.

Zakupnik je dužan omogućiti Zakupodavcu nesmetanu kontrolu korištenja poslovnog prostora, te pružiti na uvid svu potrebnu dokumentaciju.....

Članak 12.

Zakup poslovnog prostora može prestati prije isteka roka iz članka 6. ovog Ugovora temeljem otkaza Ugovora.....

Zakupodavac može otkazati Ugovor o zakupu u svako doba bez obzira na ugovorene ili zakonske odredbe o trajanju zakupa uz otkazni rok od 30 (trideset) dana, ako.....

- Zakupnik i poslije pisane opomene Zakupodavca koristi poslovni prostor protivno Ugovoru ili mu nanosi znatniju štetu koristeći ga bez dužne pažnje.....
- Zakupnik izgubi pravo na obavljanje djelatnosti.....
- Zakupnik prestane s korištenjem poslovnog prostora duže od 2 (dva) mjeseca, osim za vrijeme rekonstrukcije, adaptacije ili popravka prostora ili objekta za koje je Zakupodavac izdao pisanu suglasnost.....
- Zakupnik bez prethodno pisanog odobrenja Zakupodavca obavlja preinake u poslovnom prostoru kojima se mijenja vanjski izgled, konstrukcija, površina ili namjena poslovnog prostora kao i pregrađivanje prostora i sl.....
- Zakupnik ne plati dospjelu zakupninu 2 (dva) mjeseca uzastopno ili 3 (tri) mjeseca u bilo kojem razdoblju tekuće godine i nakon 15 (petnaest) dana od dana priopćenja pisane opomene Zakupodavca.....
- Zakupnik ne poštuje članak 9. i 10. i čl. 13. st. 2. ovog Ugovora.....
- Zakupnik ne plati dospjele račune za električnu energiju, vodu, komunalnu naknadu, čistoću i sl. iz članka 7. ovog Ugovora, odnosno bilo koji od navedenih dospjelih računa, u roku od 30 (trideset) dana od dana dospijanja.....

Članak 13.

Zakupnik izjavljuje da je adresa njegovog sjedišta upravo ona koja je naznačena u zaglavlju ovog Ugovora i to u Splitu, Hrvatske mornarice 10.....

Zakupnik se obvezuje u roku od petnaest (15) dana pisano obavijestiti Zakupodavca u slučaju: promjene adrese, promjene upisa Zakupnika u sudski registar, odnosno registar obrtnika, promjene broja žiro-računa i naziva poslovne banke preko koje posluje

Ugovorne strane su suglasne da će se sva pismena koje bude upućivao Zakupodavac , Javni bilježnik ili Sud, a sve u vezi odnosa stranaka iz ovog Ugovora, upućivati na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora, odnosno drugu adresu o kojoj će naknadno eventualno Zakupnik pisano u ugovorenom roku obavijestiti Zakupodavca.....

Stranke su suglasne da dostava , u skladu s gornjim odredbama ovog članka, neovisno od toga je li uspješno iskazana Zakupniku ili ne, smatra uredno izvršenom danom predaje preporučene pošiljke pošti ili drugom ovlaštenom pružatelju poštanskih usluga na kojoj je označena adresa Zakupnika iz stavka 1. ovog članka, odnosno za slučaj obavijesti o promjeni adrese, ukoliko je upućena na adresu o kojoj je Zakupnik pisano izvijestio Zakupodavca.....

Posebno, budući da je Zakupnik pravna osoba upisana u javni registar , stranke su suglasne da se dostava smatra urednom ako je upućena preporučenom pošiljkom na adresu sjedišta iz tog registra neovisno od toga je li dostava pismena izvršena.....

Članak 14.

Ugovorne strane su suglasne da ovaj Ugovor predstavlja ovršnu ispravu, u smislu članka 54. i 59. Zakona o javnom bilježništvu („Narodne Novine“ , broj: 78/93, 29/94, 162/08, 16/07 i 75/09), slijedom čega Zakupnik ovlašćuje Zakupodavca da na temelju istog može:

- za slučaj nepodmirenja ugovorenih tražbina na isplatu o dospelosti, kako iz osnova zakupnine tako i svih drugih nepodmirenih novčanih tražbina proizašlih iz ovog Ugovora, zatražiti i neposredno provesti prisilnu ovrhu na cjelokupnoj njihovoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, uključujući i sve njihove račune kod svih financijskih institucija, do namirenja glavne i svih sporednih tražbina.....
- po isteku ugovorenog roka ili prestanka zakupodavnog odnosa zbog otkaza, temeljem ovog Ugovora kao ovršne isprave zatražiti i neposredno provesti prisilnu ovrhu protiv Zakupnika i svih osoba koje se zateknu u predmetnom poslovnom prostoru radi ispražnjenja i predaje poslovnog prostora u posjed Zakupodavcu slobodnog od osoba i stvari.....

Stranke su suglasne da će javni bilježnik na Ugovor staviti klauzulu ovršnosti radi :

neposredne prisilne ovrhe ispražnjenjem i predajom u posjed predmeta zakupa....

- protekom ugovorenog roka zakupa na pisani zahtjev Zakupodavca kada će javni bilježnik kao datum ovršnosti označiti prvi dan po proteku ugovorenog roka zakupa.....
- uslijed otkaza, na pisani zahtjev Zakupodavca uz priloženi dokaz o upućivanju otkaza, što će se smatrati ispravom iz članka 54. st. 4. ZJB, u kojem slučaju će kao dan nastupa ovršnosti javni bilježnik navesti prvi dan po proteku otkaznog roka koji teče od dana predaje preporučene pošiljke s pisanim otkazom pošti ili drugom ovlaštenom pružatelju poštanskih usluga a upućene na adresu Zakupnika iz ovog Ugovora ili drugu adresu o kojoj je Zakupnik eventualno pisano obavijestio.

neposredne prisilne ovrhe radi naplate zakupnine i posebnih troškova

- na pisani zahtjev Zakupodavca uz priloženi izvod iz poslovnih knjiga o stanju duga odnosno neplaćenim računima, a u slučaju ovrhe zbog neplaćanja zakupnine i uz dokaz o upućivanju pismene opomene, što će se smatrati ispravom iz čl. 54. st. 4. ZJB, u kojoj je Zakupodavac ovlašten navesti datum dospeljeća i visinu tražbine iz osnova dospjele a neplaćene zakupnine

i drugih naknada koje je dužan plaćati Zakupnik, u skladu s kojom ispravom će javni bilježnik odrediti datum ovršnosti.

Zakupnik se obvezuje podnijeti ovaj Ugovor na solemnizaciju kod javnog bilježnika i snositi sve troškove vezane za solemnizaciju.....

Članak 15.

Zakupnik može otkazati ugovor o zakupu poslovnog prostora u svako doba, bez obzira na ugovorenu odredbu o trajanju zakupa, ako Zakupodavac u primjerenom roku koji mu je Zakupnik za to ostavio, ne dovede poslovni prostor u stanje u kojem ga je dužan održavati, uz otkazni rok od 30 (trideset) dana.....

Članak 16.

Ugovor o zakupu može se sporazumno raskinuti dogovorom ugovornih strana, kojom prigodom će se ugovoriti otkazni rok.....

Članak 17.

U slučaju prestanka Ugovora ili zbog isteka roka ili zbog otkaza, Zakupnik je dužan u roku od 8 (osam) dana po isteku ugovora, odnosno isteku otkaznog roka predati Zakupodavcu predmetni poslovni prostor.....

Članak 18.

Prilikom predaje ispraznjenog poslovnog prostora Zakupodavac sastavlja zapisnik o preuzimanju poslovnog prostora u vrijeme predaje.

Nakon prestanka zakupa Zakupnik je dužan predati Zakupodavcu poslovni prostor u ispravnom stanju, uzevši u obzir promjene nastale uobičajenom upotrebom i korištenjem prostora.

Zakupnik u slučaju prestanka zakupa ima pravo odnijeti samo uređaje i opremu koje je ugradio u poslovni prostor za obavljanje svoje djelatnosti (inventar i sl.), ako se time ne oštećuje poslovni prostor.

Zakup ne prestaje promjenom pravnog položaja Zakupnika.

U slučaju iz stavka 4. ovog članka pravni slijednici stupaju u prava i obveze Zakupnika.

Članak 19.

Zakup ne prestaje kad treća osoba kupnjom ili po drugoj osnovi stekne od Zakupodavca poslovni prostor.

U slučaju iz stavka 1. ovog članka treća osoba stupa u prava i obveze Zakupodavca o čemu će sadašnji Zakupodavac pisano obavijestiti Zakupnika u roku od 8 (osam) dana od nastanka istog.....

Treća osoba pribavitelj - kupac nije ovlašten zahtijevati od Zakupnika da mu preda poslovni prostor prije isteka vremena za koje je Ugovor zaključen.

Od trenutka kada je obaviješten o otuđenju Zakupnik može zakupninu isplatiti samo pribavitelju - kupcu (članak 542. ZOO).

Pribavitelj - kupac je ovlašten, kao vjerovnik, pred javnim bilježnikom zatražiti klauzulu ovršnosti u slučajevima i na način predviđen ovim Ugovorom, odnosno prisilnu ovrhu pred nadležnim sudom, ako u smislu članka 29. OZ javnom ili javno ovjеровljenom ispravom dokaže da je tražbina na njega prenesena.

Članak 20.

Za rješavanje sporova između Zakupodavca i Zakupnika o međusobnim pravima i obvezama iz ovog Ugovora o zakupu, te za ispraznjenje poslovnog prostora, ugovorne strane suglasno ugovaraju mjesnu nadležnost suda u Splitu.

Članak 21.

Ugovor je sačinjen na temelju Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora („Narodne novine „ RH br: 125/11) i Zaključka o izboru najpovoljnijeg ponuditelja za davanje u zakup poslovnih prostora u Sportskim objektima koji su u vlasništvu Grada Splita, a koji su preneseni na upravljanje Javnoj ustanovi „Sportski objekti „ – Split, Klasa: 620-01/09-01/0308, Urbroj: 2181/01-01-15-62, od 29.lipnja 2015. Godine, donesenog po provedbi Javnog natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Grada Splita prikupljanjem pisanih ponuda (fond poslovnih prostora u Sportskim objektima) objavljenog u dnevnom glasilu „Slobodna Dalmacija“ i web stranici Javne ustanove „Sportski objekti“ dana 03.lipnja 2015.g.....

Članak 22.

Ovaj Ugovor sačinjen je u šest (6) istovjetnih primjeraka, od kojih Zakupodavac zadržava tri (3) , Zakupnik dva (2) primjerka, a jedan(1) zadržava javni bilježnik.....

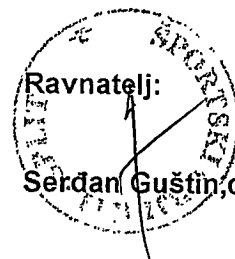
Članak 23.

Ugovorne strane primaju prava i obveze iz ovog Ugovora te ga u znak prihvatanja vlastoručno potpisuju.

U Splitu, 06.07.2015. god.

Direktor:

Slaven Žužul



Ravnatelj:

Serdan Guštin, dipl.iur.

RADNIČKI NOGOMETNI
KLUB
SPLIT s.d.d.



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
MIRJANA POPOVAC
Mažuranićevo šetalište 13, SPLIT

Ja, Javni bilježnik **MIRJANA POPOVAC** iz Splita, Mažuranićevo šetalište 13, potvrđujem da mi je stranka:.....

.....
SLAVEN ŽUŽUL, Split, Lovrinačka 13, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 105381001 izdanu od PU Splitsko-dalmatinska, OIB 41678202458, u svojstvu člana uprave **RADNIČKI NOGOMETNI KLUB SPLIT sportsko dioničko društvo za obavljanje sportskih djelatnosti** sa sjedištem u Splitu, Hrvatske mornarice 10, OIB 19808345315 društvo upisano u registru Trgovačkog suda u Splitu pod MBS 060307295, ovlašten zastupati Društvo samostalno i pojedinačno, ovlast za zastupanje utvrđena uvidom u elektronske podatke sudskog registra na dan solemnizacije, u svojstvu **zakupnika**.....

.....
podnijela privatnu ispravu **Ugovor o zakupu poslovnog prostora broj 50/15, zaključen s ustanovom ŠPORTSKI OBJEKTI Split, dana 06.07.2015. godine na potvrdu**.....

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.....

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala zajedno s prilogom:.....
- djelomični aktivni izvadak za **RADNIČKI NOGOMETNI KLUB SPLIT sportsko dioničko društvo za obavljanje sportskih djelatnosti** pribavljen na dan solemnizacije.....

te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu **ovršnog javnobilježničkog akta**...
Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.....

.....
Stranci izdano pet istovjetnih primjeraka solemnizirane isprave.....

Javnobilježnička pristojba po Tbr.7 ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.12 st.1 PPJT zaračunata u iznosu od 250,00 kn. Zaračunat trošak u iznosu od 5,00 kn po čl. 37 PPJT. Zaračunat PDV u iznosu od 63,75 kn.....

BROJ: OV-4281/15

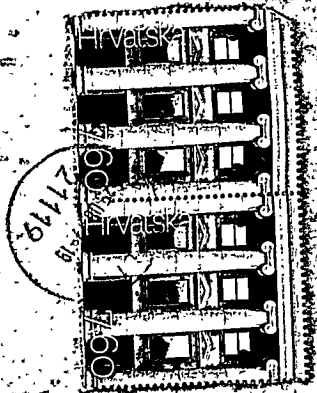
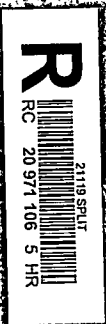
Splitu, 10.08.2015.

(deset i kolovoza dvije tisuće i petnaeste)

JAVNI BILJEŽNIK
MIRJANA POPOVAC



ODVJETNIK
DRAGAN MILOČ
Medbina 75
SPLIT



Nasa: 555g	
SPLIT	
25.08.17	8.40
16:30:23	
21119	
Hrvatska pošta	

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIOPOSREDOVANJE SPLIT
NAJAMNIČEVO STANUJE 24 B
21.000 SPLIT