

Dužnik: SIMADO PROJEKT j.d.o.o.
Voćarsko naselje 40, Zagreb
OIB: 81106711404

Privremeni stečajni upravitelj
DIANA GALIĆ
Zagreb, Bobovačka 1 a

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Poslovni broj: St-803/2025

PREDMET: IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovni br. St-803/2025 od 19. siječnja 2026. godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom SIMADO PROJEKT j.d.o.o., OIB: 81106711404, Voćarsko naselje 40, Zagreb.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 25. veljače 2026. godine, za privremenog stečajnog upravitelja dužnika imenovana je podnositeljica ovog izvješća - Diana Galić iz Zagreba, Bobovačka 1A, OIB: 78635907569.

Sukladno naprijed navedenom rješenju privremeni stečajni upravitelj podnosi sljedeće :

Pisano izvješće

o postojanju kod dužnika stečajnih razloga, imovini dužnika, iznosu predvidivih troškova stečajnog postupka, te mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi stečajnog postupka, o čemu u nastavku iznosim:

- 1) Osnovni podaci o dužniku
- 2) Tijek postupka
- 3) Provedene aktivnosti
- 4) Radni odnos i zaposlenici
- 5) Poslovanje dužnika i gospodarski položaj
- 6) Stanje imovine i obveza dužnika
- 7) Utvrđene činjenice potrebne za otvaranje stečajnog postupka
- 8) Predvidivi troškovi
- 9) Zaključak i prijedlog

1. Osnovni podaci o dužniku

SIMADO PROJEKT j.d.o.o. za usluge, Zagreb, Voćarsko naselje 40, OIB: 81106711404, upisano je u registarski uložak MBS: 081296319 kod Trgovačkog suda u Zagrebu dana 28.02.2020.godine sa sljedećim podacima:

Tvrtka: SIMADO PROJEKT j.d.o.o. za usluge
Sjedište: Zagreb (Grad Zagreb), Voćarsko naselje 40
OIB: 81106711404
Temeljni kapital: 10,00 kuna / 1,33 eur (fiksni tečaj konverzije 7,53450)
Osnivač društva: Silvio Maras, OIB: 97857839111, Zagreb, Voćarsko naselje 40
-jedini osnivač j.d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

Silvio Maras, OIB: 97857839111, Zagreb, Voćarsko naselje 40

-direktor

-zastupa samostalno i neograničeno

Pretežita djelatnost : 5630 – Djelatnost pripreme i usluživanja pića

Transakcijski račun dužnika je: HR5723600001102909035 Zagrebačka banka d.d.

Osnivački akt: Izjava o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću od 04.02.2020. godine.

2. Tijek postupka

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom podnijela je dana 01. travnja 2025. godine Financijska agencija, RC Zagreb, radi postojanja kod dužnika stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje, a kao posljedica okolnosti što dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje na dan 31. ožujka 2025. godine ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 4.908,04 eur.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovni br. St-803/2025 od 19. siječnja 2026. godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom SIMADO PROJEKT j.d.o.o., OIB: 81106711404, Voćarsko naselje 40, Zagreb.

Istim je rješenjem sud odredio ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom za dan 26. veljače 2026. godine.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 25. veljače 2026. godine, za privremenog stečajnog upravitelja dužnika imenovana je Diana Galić iz Zagreba, Bobovačka 1A, OIB: 78635907569.

3. Provedene aktivnosti

Privremeni stečajni upravitelj poduzeo je slijedeće radnje:

- na službenu adresu elektroničke pošte dužnika, uputila sam poziv zakonsko zastupniku dužnika g. Silviu Marasu, te ga obavijestila o rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovni br. St-803/2025 od 25. veljače 2026. prema kojem je privremenom stečajnom upravitelju naloženo:

1. pregledati dužnikov poslovni prostor, te provesti uvid u knjigovodstvene isprave i poslovnu dokumentaciju dužnika,
2. ispitati mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka,
3. ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom,
4. ocijeniti postoje li izgledi za nastavak poslovanja dužnika,

Zastupnika po zakonu sam upozorila na obvezu davanja podataka tijekom prethodnog postupka, u skladu sa čl.117. Stečajnog zakona (N.N.br. 71/15 do 27/24, dalje SZ).

-dana 9. ožujka 2026. od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje zatražila sam potvrdu o zaposlenicima,

-dana 10. ožujka 2026. kontaktirala sam knjigovodstveni servis PENO, iz Zagreba, Sveti duh 100, koji je za dužnika vodio poslovne knjige,

-dana 10.ožujka 2026. od Centra za vozila Hrvatske d.d. (STP Eurozagreb 3) zatražila sam podatak ima li dužnik u vlasništvu motorno vozilo,

-dana 11. ožujka 2026. telefonski sam kontaktirala zakonskog zastupnika dužnika, g. Silvia Marasa,

-dana 11. ožujka 2026. od FINA-e sam pribavila Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje,

-provela sam uvid u godišnje financijske izvještaje za 2023. i 2024. godinu.

- kako je Trgovački sud u Zagrebu pribavio podatke o imovini dužnika i to u Zajedničkom informacijskom sustavu zemljišnih knjiga i katastra, Gradski ured za katastar i geodetske poslove, u sustavu e-plovila, u sustavu Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo, u sustavu Središnjeg klirinškog depozitarnog društva, privremeni stečajni upravitelj nije ponavljao navedene provjere,

4. Radni odnosi i zaposlenici

Prema dobivenoj potvrdi Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje vidljivo je da na dan 09. ožujka 2026. dužnik ima jednog (1) zaposlenika-osiguranika, i to Silvia Maras, osobu ovlaštenu za zastupanje dužnika.

5. Poslovanje dužnika i gospodarski položaj

Prema navodima zakonskog zastupnika dužnika iznesenima u telefonskom razgovoru, društvo je obavljalo ugostiteljsku djelatnost (caffè bar) u poslovnom prostoru u najmu. Nadalje je naveo da društvo ne obavlja djelatnost od travnja 2025. godine. Kao razloge prestanka obavljanja djelatnosti istaknuo je slab promet te visoke troškove najma i troškove zaposlenika, zbog čega je daljnje poslovanje postalo neodrživo.

Na temelju uvida u dostavljenu poslovnu dokumentaciju te godišnja financijska izvješća društva pribavljena iz javno dostupnih izvora – Registra GFI za 2023. i 2024. godinu – daje se pregled ostvarenih rezultata poslovanja.

Ovo izvješće ne sadrži podatke o rezultatima poslovanja dužnika za 2025. godinu (razdoblje od 1. siječnja do 31. prosinca 2025.), budući da je, prema navodima gđe Jasne Zovak, vlasnice knjigovodstvenog servisa PENO iz Zagreba, Sveti duh 100, koji je za dužnika vodio poslovne knjige, ugovor o vođenju poslovnih knjiga otkazan dana 1. travnja 2025. godine zbog neplaćanja ugovorenih usluga. Slijedom toga, navedeni računovodstveni servis nije vodio poslovne knjige niti dostavio poslovna izvješća dužnika za 2025. godinu.

Račun dobiti i gubitka

Dužnik je u poslovnoj godini 2023. ostvario dobit u iznosu 3.566,00 eur, dok je dobit poslovnoj godini 2024. iznosila 726,00 eur.

Bilanca

Iznos dugotrajne materijalne imovine iskazan u bilanci na dan 31. prosinca 2023. je 10.365,00 eur., dok je na dan 31.12.2024. godine iznosila 8.065,00 eura, a odnosi se na alat, pogonski inventar i transportnu imovinu.

U predanom financijskom izvještaju za 2023.god kratkotrajna imovina dužnika iznosi 14.653,00 eur. Kratkotrajna imovina dužnika iskazana u predanom financijskom izvješću za 2024.g. iznosi 20.162,00 eur, a odnosi se na zalihe u iznosu od 7.523,00 eur, potraživanja od kupaca u iznosu od 868,00 eur, te ostala potraživanja u iznosu 11.772,00 eur

Uvidom u poslovne knjige utvrđeno je da se dugotrajna imovina društva sastojala isključivo od vozila. Zakonski zastupnik je naveo da je predmetno vozilo u međuvremenu bilo karambolirano, da njegov popravak nije bio isplativ te da je vozilo u takvom stanju prodano za iznos od 500,00 EUR. Osim navedenog, nije utvrđeno postojanje druge imovine društva.

Prema izjavi zakonskog zastupnika dužnika, društvo ne raspolaže imovinom niti zalihama robe.

Prema iskazu osobe ovlaštene za zastupanje, dužnik nema aktivnih parnica radi naplate potraživanja.

6. Stanje imovine i obveza dužnika

Nekretnine

Prema službenoj bilješci Trgovačkog suda u Zagrebu, napravljena je provjera u sustav Zajednički informacijski sustav zemljišnih knjiga i katastra te utvrđeno da dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina

Pokretnine

Prema službenim evidencijama Ministarstva unutarnjih poslova Republike Hrvatske dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Prema službenoj bilješci Trgovačkog suda u Zagrebu, napravljena je provjera u sustav ePlovilo te utvrđeno da dužnik nije upisan kao vlasnik plovila.

Obveze

Budući da dužnik ne vodi uredno poslovne knjige, nije bilo moguće utvrditi detaljno stanje imovine te time i obveza društva. Jedini dostupni podaci o obvezama proistječu iz Očevidnika neizvršenih osnova za plaćanje koji vodi FINA, prema kojem je račun dužnika blokiran u iznosu od 46.516,69 eur.

7. Utvrđene činjenice potrebne za otvaranje stečajnog postupka

Prema članku 5. Stečajnog zakona (NN 71/2015, 104/2017, 36/2022 i 27/24, dalje: SZ) stečajni razlozi su nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

Nesposobnosti za plaćanje postoji ako dužnik trajnije ne može ispunjavati svoje dospjele novčane obveze (članak 6. st.1 SZ-a). Smatra se da je dužnik nesposoban za plaćanje ako u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa (čl.6 st.2 podstavak.1 SZ-a)

Prema kriteriju nesposobnosti za plaćanje dužnik je ostvario taj stečajni razlog, jer iz Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje vidljivo je da dužnik na dan 11. ožujka 2026. godine ima evidentirane neizvršene obveze za plaćanje u iznosu od 46.516,69 eur u trajanju dužem od 60 dana.

8. Predvidivi troškovi

Predvidivi troškovi prethodnog i stečajnog postupka za razdoblje od 6 mjeseci su slijedeći:

1) Prethodni postupak

-trošak uvjerenja CVH.....	2,73 eur
-nagrada privremenom stečajnom upravitelju (bruto).....	663,61 eur
-doprinosi za zdravstveno osiguranje (7,5%).....	49,77 eur

UKUPNO 716,11 eur

2) Predvidivi troškovi stečajnog postupka za razdoblje od šest mjeseci

-trošak računovodstva (mjesečno 120,00+pdv).....	900,00 eur
-bankovne naknade.....	100,00 eur
-materijalni troškovi(poštarina,telefon,uredski materijal)..	300,00 eur
-trošak arhiviranja poslovne dokumentacije.....	500,00 eur

UKUPNO 1.800,00 eur

Sveukupno trošak (1+2) = 2.516,11 eur

Napomena:

U predvidive troškove stečajnog postupka nije iskazana nagrada za rad stečajnog upravitelja, a koja će biti obračunata ovisno o vrijednosti unovčene imovine, te prema obujmu i složenosti poslova, a sve sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna plaćanja nagrade stečajnom upravitelju.

9. Zaključak i prijedlog

Stečajni upravitelj je postupio po rješenju suda od dana 25. veljače 2026.g., odnosno utvrdio je imovinu dužnika čiju vrijednost bez uzimanja u posjed ne može sa sigurnošću iskazati.

Slijedom svega naprijed navedenog stečajni upravitelj zaključuje kako kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje, a dužnikova poznata imovina nije dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka.

Stoga se predlaže sudu, temeljem članka 131. stavak 1. SZ-a

1) Pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbu stečajnog postupka uplatiti iznos od 2.516,11 eur na ime troškova predujma prethodnog i otvorenog stečajnog postupka.

2) Ukoliko se ne predujmi iznos nastalih i predvidivih troškova stečajnog postupka u zakonskom roku, predlaže se sudu otvoriti i istovremeno zaključiti stečajni postupak nad dužnikom.

U Zagrebu 16. ožujka 2026.

Privremeni stečajni upravitelj

Diana Galić

Prilozi:

- 1) FINA - Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje
- 2) HZMO-Dostava podataka o osiguranicima
- 3) CVH - Uvjerenje o vlasništvu vozila
- 4) Račun-uplatnica br. 22191-H123-18128
- 5) Izjava zakonskog zastupnika dužnika