



ODVJETNIK
TOMISLAV LIVAJIĆ

OPĆINSKI SUD U MAKARSKOJ
STALNA SLUŽBA U IMOTSKOM
21260 IMOTSKI

TUŽITELJ: **ŽELJKA TURIĆ**, Ivana Pavla II. 23, Krivodol, OIB: 78010860464,
zastupan po pun. Tomislavu Livajić, odv. u Omišu.

TUŽENICI: **1/ REPUBLIKA HRVATSKA**, OIB: 52634238587, zastupana po
ODO,
2/ ERAK MARIJA, OIB: 89829703232, ERAKOVA LUKA 20,
PLINA JEZERO 20340 PLOČE;
3/ TURIĆ LUKA, OIB: 27768736887, POSTIRA, MOLO LOZNA
30;
4/ TURIĆ ZDENKA, OIB: 29493004599, SPLIT, MOSTARSKA 87;
5/ MARUŠIĆ VESNA, OIB: 36070287179, KRANJČEVIĆEVA 27,
21000 SPLIT;
6/ MARKOV NEDJELJKA, OIB: 78772488744, SPLIT,
KRANJČEVIĆEVA 27;
7/ TURIĆ ZORA, OIB: 52848442213, ULICA SV. ANTE 38,
KRIVODOL 21260 IMOTSKI;

8/ KOJUNDŽIĆ MARIJAN MARKOV; 9/ TURIĆ RUDOLF POK. BLAŽA; 10/ TURIĆ
BLAŽ RUDOLFOV; 11/ TURIĆ NEDJELJKO - STIPAN POK. STIPANA; 12/ JONJIĆ
LUKA IVANOV; 13/ VRLJIĆ MARA Ž. LUKINA; 14/ TURIĆ PETAR POK. PAVLA -
KARLA; 15/ ČELIĆ MARA Ž. MATE; 16/ KUSIĆ JOZA Ž. FRANE; 17/ TURIĆ JOSIP
POK. ANTE; 18/ TURIĆ MARIJA UD. BARIŠE; 19/ TURIĆ LUKA POK. BARIŠE; 20/
ERAK MARIJA POK. BARIŠE; 21/ BREKALO SLAVENKA POK. BARIŠE; 22/
MARUŠIĆ VESNA POK. BARIŠE; 23/ TURIĆ ZDENKA POK. BARIŠE; 24/ TURIĆ
NEDJELJKA; 25/ TURIĆ ANA UD. KARLA; 26/ TURIĆ ŽARKO POK. KARLA; 27/
TURIĆ ANĐELKA POK. KARLA; 28/ TURIĆ LUKA POK. BARIŠE; 29/ MARUŠIĆ
VESNA Ž. BORISA; 30/ MARKOV NEDJELJKA Ž. LJUBOMIRA; 31/ TURIĆ ANTE
POK. ANTE; 32/ GORŠIĆ ANKA Ž. IVANA; 33/ TURIĆ ŽELJKO POK. JOSIPA; 34/
TURIĆ KSENIJA; 35/ TURIĆ JOSIP; 36/ DOMAZET BRANKICA; 37/ UGRINA ANA;
38/ TURIĆ MARA UD. IVANA; 39/ TURIĆ BOŽO POK. IVANA; 40/ TURIĆ MATE
POK. IVANA; 41/ TURIĆ SLAVKO POK. IVANA; 42/ TURIĆ ROZINA POK.
IVANA; 43/ TURIĆ RUŽA UD. POK. IVANA ROĐ. LASIĆ; 44/ VRLJIČAK
ANDRIJANA Ž. JOSIPA; 45/ VRLJIČAK MATIJA Ž. MARIJANA; 46/ UJEVIĆ
KAŽIMIR POK. MARTINA; 47/ UJEVIĆ ANTE POK. MARTINA; 48/ UJEVIĆ MARA
POK. MARTINA; 49/ UJEVIĆ DANE POK. SILVESTRA; 50/ UJEVIĆ MARTIN POK.
SILVESTRA; 51/ UJEVIĆ KAŽIMIR POK. SILVESTRA; tuženi ad.8/ - ad./51 odsutni
i nepoznata boravišta.



ODVJETNIK
TOMISLAV LIVAJIĆ

T U Ž B A

radi utvrđenja

V.p.s 1.500,00 EUR

1/ Nekretnine označene kao čest.zem. 1254/2, čest.zgr. 83, čest.zgr. 85, čest.zgr. 86, čest.zem. 1218/2, čest.zem. 1214, čest.zem. 1213, čest.zem. 1212, čest.zem. 1220/1, čest.zem. 1221, čest.zem. 1223, čest.zgr. 87, čest.zgr. 88, čest.zem. 1219 u zemljišnim knjigama suda za k.o. Poljica upisane su u Z.U. 393, 402, 403, 404, 406, 1054 i 1074 na ime tuženika.

Predmetom ove tužbe predstavljaju nekretnine koje su geometrijski odijeljene - realni dijelovi koji predstavljaju pojedinačno određene stvari, te iste ne predstavljaju suvlasničke dijelove nekretnina iz kojih su individualizirane i to baš nekretnine:

- ukupne površine od 3210 m² i koja se sastoji od: dijela **čest.zem. 1254/2** u površini od 71 m², dijela **čest.zgr. 83** u površini od 170 m², dijela **čest.zgr. 85** u površini od 157 m², dijela **čest.zem. 1218/2** u površini od 67 m², dijela **čest.zem. 1214** u površini od 168 m², dijela **čest.zem. 1213** u površini od 172 m², dijela **čest.zem. 1212** u površini od 250 m², dijela **čest.zem. 1220/1** u površini od 197 m², dijela **čest.zem. 1221** u površini od 1285 m², dijela **čest.zem. 1223** u površini od 291 m², dijela **čest.zgr. 88** u površini od 14 m², **čest.zgr. 87** u površini od 54 m², dijela **čest.zgr. 86** u površini od 298 m² i dijela **čest.zem. 1219** u površini od 314 m²; sve prikazana na skici Gorana Kukavice, G.K. Geo d.o.o. od 16. srpnja 2025.g. i omeđeno točkama: „A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-K-L-M-N-O-P-R-S-T-U-V-Z-A“.

DOKAZ: Izvadak iz zemljišne knjige, identifikacijska skica izrađena po Gorana Kukavice, G.K. Geo d.o.o. od 16. srpnja 2025.g.

2/ Nekretnine opisane pod točkom 1/ ove tužbe, tužitelj je dobio u vlasništvo nasljeđivanjem iza smrti supruga Branka Turića temeljem Rješenja o nasljeđivanju O-1486/2019. Sada pok. Branko Turić je predmetne nekretnine naslijedio iza smrti svoje majke Marije Turić temeljem Rješenja o nasljeđivanju O-731/2018, a koja je ranije naslijedila svog supruga Antu Turića temeljem Rješenja o nasljeđivanju O-434/12 - kako je to sve navedeno u tekstu rješenja o nasljeđivanju iza smrti Branka Turića.

Na predmetnim nekretninama nalazi se kompleks kuće izgrađene prije više od 60 godina, okućnice sa gospodarskim zgradama, vrtovima i oranicama vidno omeđeno suhozidom i betonskim zidom.

Tužitelj sam, a i preko pravnih prednika zasigurno više od 150 g. drži u posjedu predmetne nekretnine te se nalazi u nesmetanom zakonitom i materijalnom posjedu



**ODVJETNIK
TOMISLAV LIVAJIĆ**

nekretnina koje su predmetom ove tužbe, te ni tužitelja niti njegove pravne prednike nitko nikada nije ometao u upražnjavanju svih vlasničkih prava na istima.

DOKAZ: Saslušanje tužitelja, rješenje o nasljeđivanju, ortofoto snimka; očevid na licu mjesta, saslušanje svjedoka.

3/ Tužiteljica se prije pokretanja ovog postupka obratila Općinskom državnom odvjetništvu sa zahtjevom za mirno rješenje spora obzirom da su nekretnine čest. zem. 1254/2 u Z.U. 1074 K.O. Poljica upisane kao vlasništvo Republike Hrvatske. ODO se svojim pismenom broj: N-DO-5043/2026 očitovalo da nije moguće udovoljiti zahtjevu tužitelja.

DOKAZ: Preslik pismena ODO u Makarskoj N-DO-5043/2026.

4/ Kako tužitelj ima pravni interes da zemljišno-knjižno stanje uskladi sa stvarnim stanjem, to podižu ovu tužbu i predlažu sudu da nakon provedenog postupka donese slijedeću:

P R E S U D U

I „Utvrđuje se da je tužitelj **ŽELJKA TURIĆ**, Ivana Pavla II. 23, Krivodol, OIB: 78010860464, vlasnik, za cijelo, nekretnine ukupne površine od 3210 m² i koja se sastoji od: dijela **čest.zem. 1254/2** u površini od 71 m², dijela **čest.zgr. 83** u površini od 170 m², dijela **čest.zgr. 85** u površini od 157 m², dijela **čest.zem. 1218/2** u površini od 67 m², dijela **čest.zem. 1214** u površini od 168 m², dijela **čest.zem. 1213** u površini od 172 m², dijela **čest.zem. 1212** u površini od 250 m², dijela **čest.zem. 1220/1** u površini od 197 m², dijela **čest.zem. 1221** u površini od 1285 m², dijela **čest.zem. 1223** u površini od 291 m², dijela **čest.zgr. 88** u površini od 14 m², **čest.zgr. 87** u površini od 54 m², dijela **čest.zgr. 86** u površini od 298 m² i dijela **čest.zem. 1219** u površini od 314 m²; sve prikazana na skici Gorana Kukavice, G.K. Geo d.o.o. od 16. srpnja 2025.g. i omeđeno točkama: „A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-K-L-M-N-O-P-R-S-T-U-V-Z-A“. Slijedom prednjeg tužitelj se ovlašćuje, a temeljem ove presude, zahtijevati te ishoditi uknjižbu prava vlasništva predmetne nekretnine na ime i kao vlasništvo tužitelja za cijelo uz istodoban izbris zemljišnoknjižnih prava tuženika i njihovih prednika, a što su tuženi dužni trpjeti.“

II Dužni su tuženici naknaditi tužitelju parnični trošak, ako se usprotive tužbenom zahtjevu.

POSEBAN PRIJEDLOG TUŽITELJA: Za tužene navedene u ovoj tužbi koji su odsutni i nep. bor. redovan put postavljanja zak. zastupnika trajao bi dugo, to se istima



**ODVJETNIK
TOMISLAV LIVAJIĆ**

predlaže postaviti privremenog zastupnika u osobi odvjetnika Zvonimira Perkušića sa sjedištem ureda u Imotskom.

U Omišu, 10. ožujka 2026.g.

Tužitelj p.p.

**Tomislav
Livajić**

Digitalno potpisao:
Tomislav Livajić
Datum: 2026.04.13
13:58:58 +02'00'