Republika Hrvatska
Općinski sud u Pazinu
Zemljišnoknjižni odjel Buje - Buie

Posl.br. Z-15770/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Pazinu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Branki Hrnčić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Valori Credit SV S.A., OIB: 99995726071, Rue Dicks 6, L-1417 Luxembourg, Luksemburg protiv protustranke Amco - Asset Management Company S.P.A., OIB: 29163637960, Via San Giovanni Sul Muro 9, 20121 Milano, Italija radi prijenosa založnog prava dana 25. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4901 katastarske općine Lovrečica dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o cesiji od 17.09.2026., Specijalne punomoći od 27.07.2026., Izvadka iz sudskog registra od 25.08.2026., Specijalne punomoći od 04.09.2026. i Izvadka iz sudskog registra od 09.09.2026., uknjižuje se prijenos založnog prava pod posl.br. Z-64/13 u iznosu od 25.000,00 EUR; pod posl. Z-65/13 u iznosu od 400.000,00 EUR; pod posl.br. Z-66/13 u iznosu od 2.675.000,00 EUR; pod posl.br. Z-2785/14 u iznosu od 90.000,00 EUR, uknjiženog za korist Amco - Asset Management Company S.P.A., OIB: 29163637960, na nekretninama LOVREČ d. o.o., OIB: 27762389422, Rijeka, Strossmayerova 16, koja se sastoji od kčbr. 1579/21 oranica i voćnjak 2280 m2, za korist i na ime:

1. Valori Credit SV S.A., OIB: 99995726071, Rue Dicks 6, L-1417 Luxembourg, Luksemburg

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Buje, 25. rujna 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Branka Hrnčić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Valori Credit SV S.A., Rue Dicks 6, L-1417 Luxembourg, Luksemburg
2. Amco - Asset Management Company S.P.A., Via San Giovanni Sul Muro 9, 20121 Milano, Italija

O tome obavijestiti:

1. Lovreč d.o.o., Rijeka, Strossmayerova 16
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, Ispostava Umag-Umago, 52470 Umag, Novigradska ulica 28

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	25.09.2026 13:49	**Serijski broj certifikata**	541296172485292485797526143205283431121701140314
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj			Z190325079b110d1d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -