

REPUBLIKA HRVATSKA GRAD ZAGREB / GRAD ZAGREB  
GRADSKI URED ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE

IZVADAK IZ ZBIRKE KUPOPRODAJNIH CIJENA – KUPOPRODAJA STANA/APARTMANA

Zatražio/la: ZLATKO OMERHODŽIĆ (85609989379)

ID Izvatka: 19805

R. BR.	VRSTA UGOVORA	ADRESA	VRSTA NEKRETNINE	KATASTAR		PRIBLIŽNA GODINA IZGRADNJE	BROJ NADZEMNIH ETAŽA ZGRADE	(ETAŽA) KAT	SOBNOST STANA	POVRŠINA STANA	PRIPADAK		SUVLASNIČKI UDIO KOJI JE U PROMETU	VRJEDNOST NEKRETNINE IZ UGOVORA (KN)	VRJEDNOST NEKRETNINE IZ UGOVORA (EUR)	U CIJENU URAČUNAT PDV	DATUM SKLAPANJA UGOVORA	CIJENOVNI BLOK	STATUS PODATAKA
				K.O.	K.Č.						VRSTA	POVRŠINA							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	KP	KARLOVAČKA CESTA 6A, GRAD ZAGREB	ST	BLATO	1401/1	2010	4	PK	2-SO BNI	45,45	VPM T T	12 10,6 10,9		486.248,03	65.000,00	NE	26.08.2016	BLATO	PROVEDEN A EVALUACIJ A
2	KP	KARLOVAČKA CESTA 4D, GRAD ZAGREB	ST	BLATO	1401/2	2009	4	2	3-SO BNI	67,05	VPM VPM B	12 12 9,43		666.679,41	90.000,00	NE	03.07.2017	BLATO	PROVEDEN A EVALUACIJ A
3	KP	KARLOVAČKA CESTA 6B, GRAD ZAGREB	ST	BLATO	1401/5	2010	4	2	3-SO BNI	67,05	B VPM	9,4 12		633.178,43	85.000,00	NE	15.02.2017	BLATO	PROVEDEN A EVALUACIJ A
4	KP	KARLOVAČKA CESTA 6A, GRAD ZAGREB	ST	BLATO	1401/1	2010	4	PR	3-SO BNI	66,95	VPM B	12 9,45		736.776,71	99.000,00	NE	10.02.2017	BLATO	PROVEDEN A EVALUACIJ A

R. BR.	VRSTA UGOVORA	ADRESA	VRSTA NEKRETNINE	KATASTAR		PRIBLIŽNA GODINA IZGRADNJE	BROJ NADZEMNIH ETAŽA ZGRADE	(ETAŽA) KAT	SOBNOST STANA	POVRŠINA STANA	PRIPADAK		SUVLASNIČKI LUDIO KOJI JE U PROMETU	VRIJEDNOST NEKRETNINE IZ UGOVORA (KN)	VRIJEDNOST NEKRETNINE IZ UGOVORA (EUR)	U CIJENU URAČUNAT PDV	DATUM SKLAPANJA UGOVORA	CIJENOVNI BLOK	STATUS PODATAKA
				K.O.	K.Č.						VRSTA	POVRŠINA							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
5	KP	KARLOVAČKA CESTA 6A, GRAD ZAGREB	ST	BLATO	1401/1	2010	4	1	3-SO BNI	66,95	B VPM	8,5 12		744.395,81	98.837,00	NE	24.11.2016	BLATO	PROVEDEN A EVALUACIJA
6	KP	KARLOVAČKA CESTA 6A, GRAD ZAGREB	ST	BLATO	1401/1	2010	4	PR	3-SO BNI	66,95	B VPM	8,5 12		673.954,93	90.170,00	DA	05.09.2016	BLATO	PROVEDEN A EVALUACIJA
7	KP	KARLOVAČKA CESTA 6A, GRAD ZAGREB	ST	BLATO	1401/1	2010	4	2	3-SO BNI	66,95	B VPM	9,45 12		937.860,33	127.000,00	NE	27.08.2019	BLATO	PROVEDEN A EVALUACIJA
8	KP	KARLOVAČKA CESTA 4D, GRAD ZAGREB	ST	BLATO	1401/2	2009	4	2	3-SO BNI	67,05	VPM B	12 9,43		890.000,00	119.837,11	NE	28.11.2018	BLATO	PROVEDEN A EVALUACIJA
9	KP	KARLOVAČKA CESTA 6B, GRAD ZAGREB	ST	BLATO	1401/5	2010	4	PR	3-SO BNI	65,90	VPM	12		605.179,68	80.000,00	DA	09.01.2017	BLATO	PROVEDEN A EVALUACIJA

**Napomene:**

R. BR. NEKRETNINE	ADRESA	NAPOMENA
7	KARLOVAČKA CESTA 6A, GRAD ZAGREB	STAN JE NAMJEŠTEN

Ovaj izvadak izdaje se u svrhu utvrđivanja vrijednosti nekretnine na adresi KARLOVAČKA CESTA 6 C.

Predmetna nekretnina se prema planu približnih vrijednosti nalazi u cjenovnom bloku BLATO.

S osobnim podatcima iz ovoga izvotka procjenitelji su dužni postupati sukladno posebnom zakonu kojim se uređuje područje zaštite osobnih podataka.

Podatci u eNekretninama koji nisu evaluirani u JLP(R)S su informativni i prije korištenja korisnik ih treba provjeriti.

Svaki Zahtjev i Izvadak iz eNekretnina pohranjuje se za potrebe eventualne rekonstrukcije predmeta.

KLASA: 940-01/20-030/222

URBROJ: 251-19-01-20-3

ZAGREB, 6.4.2020.

IZRADIO/IZRADILA:

MARKO MATUN

ODOBRIO/ODOBRILA:

**Pojašnjenja skraćenih naziva:**

VRSTA UGOVORA: KP – kupoprodaja, N – najam, Z – zakup, ZS – zakup uz pravo služnosti, ZPG – zakup uz pravo građenja

VRSTA NEKRETNINE: PZ – poljoprivredno zemljište, GZ – građevinsko zemljište, ŠZ – šumsko zemljište, PNZ – prirodno neplodno zemljište, ST – stan/apartman, SP – spremište, G – garaža, GM – garažno mjesto, PGM – parkirno garažno mjesto, VPM – parkirno mjesto, PP – poslovni prostor, OK – stambeni objekt (kuća), VIK – nekretnina za povremeni boravak, GZG – gospodarske zgrade, PZG – poslovne zgrade, SKL – skladište, RN – različite nekretnine, OS – ostalo, RU – ruševine

ETAŽA (KAT): PO – podrum, S – suteran, PR – prizemlje, razzemlje, nisko i visoko prizemlje, MK – međukat, polukat, mezanin, UK – uvučeni kat, PK – potkrovlje, mansarda, tavan, galerija, VE – više etaža

PRIPADAK: L – LOGGIA, B – BALKON, T – TERASA, TV – TAVAN, SP – SPREMIŠTE, VPM – PARKIRNO MJESTO, PGM – PARKIRNO GARAŽNO MJESTO, GM – GARAŽNO MJESTO, G – GARAŽA, V – VRT