

OGLAS

Općinski sud u Sesvetama, zemljišnoknjižni odjel, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja STJEPAN RIĐAN, Nespeš 23f, Nespeš, Sveti Ivan Zelina OIB: 87269095117 zastupan po ODVJETNIČKI URED ANDREA GRUGAN ŠAGUD otvoren pojedinačni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

zemljišnoknjižnom ulošku 6103 k.o. HRNJANEC kč.br. 3032/8, Grdiješnica, oranica, površine 1626 m2 kč.br. 3032/16 Vrt, oranica, površine 122 m2 upisani:

1. Suvlasnički dio: 315/4872 VIZEC TOMO, BUNJAK 9
2. Suvlasnički dio: 315/4872 VIZEC STJEPAN, BUNJAK , 9
3. Suvlasnički dio: 630/4872 VIZEC MIJO, BUNJAK , 9
4. Suvlasnički dio: 630/4872 VIZEC BARA R. VIZEC, BUNJAK 24
5. Suvlasnički dio: 90/4872 VIZEC JELA R. VIZEC, BUNJAK 23
6. Suvlasnički dio: 90/4872 VIZEC VALENT, BUNJAK , 23
7. Suvlasnički dio: 90/4872 VIZEC SLAVA R. VIZEC, BUNJAK 23
8. Suvlasnički dio: 90/4872 VIZEC KATA R. VIZEC, BUNJAK 23
9. Suvlasnički dio: 90/4872 VIZEC JAGA R. VIZEC, BUNJAK 23
10. Suvlasnički dio: 90/4872 VIZEC MARA R. VIZEC, BUNJAK 23
11. Suvlasnički dio: 90/4872 VIZEC LJUBA R. VIZEC, BUNJAK 23
12. Suvlasnički dio: 168/4872 RIĐAN NIKOLA, NESPEŠ , 58
13. Suvlasnički dio: 210/4872 VIZEC TOMO, NESPEŠ , 58
14. Suvlasnički dio: 168/4872 BENKO JANICA, CRKVENA VES 148
15. Suvlasnički dio: 280/4872 VIZEC STJEPAN, NESPEŠ , 58
16. Suvlasnički dio: 280/4872 VIZEC VALENT, NESPEŠ , 58
17. Suvlasnički dio: 280/4872 VIZEC JOSIP, NESPEŠ , 58
18. Suvlasnički dio: 168/4872 RIĐAN TOMO, DRENOVA 202
19. Suvlasnički dio: 168/4872 KUŠIĆ KATICA, DONJE PSARJEVO , 51
20. Suvlasnički dio: 420/4872 VIZEC IVAN, NESPEŠ , 22
21. Suvlasnički dio: 210/4872 VIZEC FRANJO, NESPEŠ , 23

zemljišnoknjižnom ulošku br. 7419 k.o. HRNJANEC kč.br. 2477 Novica, šuma površine 23310 m2 i kč.br. 2478/1 Novica, livada površine 3597 m2 i oranica površine 1208 2, ukupne površine 4805 m2 upisan:RIDJAN NIKOLA, NESPEŠ 58

zemljišnoknjižnom ulošku br. 7781 k.o. HRNJANEC kč.br. 3034/2, Nespeš, kuća Fonduš, površine 187 m2 upisan: POSAVEC JOSIP, NESPEŠ 7

zemljišnoknjižnom ulošku br. 11348 k.o. HRNJANEC kč.br. 121/2, Suhodol, livada, površine 4312 m2 upisan: PETEK MIJO, BUNJAK 12

Pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se u navedenom zemljišnoknjižnom ulošku isprave i provedu sljedeći upisi:

otpis kč.br. 3032/8, Grdiješnica, oranica, površine 1626 m2 i kč.br. 3032/16 Vrt, oranica, površine 122 m2, kč.br. 2477 Novica, šuma površine 23310 m2 i kč.br. 2478/1 Novica, livada površine 3597 m2 i oranica površine 1208 2, ukupne površine 4805 m2 u novi zk.ul. iste k.o. uz uknjižbu prava vlasništva za korist STJEPAN RIĐAN, Nespeš 23f, Nespeš, Sveti Ivan Zelina, OIB: 87269095117 u cijelosti.

uknjižba prava vlasništva u zemljišnoknjižnom ulošku br. 7781 katastarska općina HRNJANEC za korist STJEPAN RIĐAN, Nespeš 23f, Nespeš, Sveti Ivan Zelina, OIB: 87269095117 u 1/3 dijela.

uknjižba prava vlasništva u zemljišnoknjižnom ulošku br. 11348 katastarska općina HRNJANEC za korist STJEPAN RIĐAN, Nespeš 23f, Nespeš, Sveti Ivan Zelina, OIB: 87269095117 u 1/4 dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave ovome Zemljišnoknjižno sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u određenom roku koji počinje teći 5. listopada 2026., a završava 5. studenog 2026.

Ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Sesvetama, 5. listopada 2026