Zoran Švaco
Digitalno potpisao: Zoran Švaco
Datum: 2026.04.02 13:32:27 +02'00'

JELISLAVA LUKČIN STANČER, OIB: 22593206192, Stjepana Radića 24, Gola
ZVONKO STANČIR, OIB: 92024765912, Stjepana Radića 22, Gola
DRAŽENKA VEDRIŠ, OIB: 77367858348, Ulica Braće Radića 65, Koprivnica
kao darovatelji (u daljnjem tekstu: darovatelji)

i

SINIŠA BARTOLOVIĆ, OIB: 88346906011, Pavleka Miškine 28, Gola, kao obdarenik (u daljnjem tekstu: obdarenki)

zaključuju ovaj

UGOVOR O DAROVANJU

Članak 1.

Darovateljica **JELISLAVA LUKČIN STANČER,** OIB: 22593206192, Stjepana Radića 24, Gola daruje, predaje u posjed i vlasništvo svoju nekretninu i to:

cijeli svoj suvlasnički dio knjižnog vlasništva koji iznosi 1/22 dijela
k.č.br. 1564 BREZOVO POLJE sa 10625 m2
ORANICA sa 10625 m2
upisana u **zk.ul.br. 491 k.o. 314234, Gola**

SINIŠI BARTOLOVIĆU, OIB: 88346906011, Pavleka Miškine 28, Gola

i dozvoljava da temeljem ovog Ugovora naprijed navedenu nekretninu bez ikakvog daljnjeg pitanja i odobrenja prenese na svoje ime i vlasništvo u zemljišnim knjigama i u katastarskom operatu.

Članak 2.

Darovatelj **ZVONKO STANČIR,** OIB: 92024765912, Stjepana Radića 22, Gola daruje, predaje u posjed i vlasništvo svoju nekretninu i to:

cijeli svoj suvlasnički dio knjižnog vlasništva koji iznosi 1/22 dijela
k.č.br. 1564 BREZOVO POLJE sa 10625 m2
ORANICA sa 10625 m2
upisana u **zk.ul.br. 491 k.o. 314234, Gola**

SINIŠI BARTOLOVIĆU, OIB: 88346906011, Pavleka Miškine 28, Gola

i dozvoljava da temeljem ovog Ugovora naprijed navedenu nekretninu bez ikakvog daljnjeg pitanja i odobrenja prenese na svoje ime i vlasništvo u zemljišnim knjigama i u katastarskom operatu.

Članak 3.

Darovateljica **DRAŽENKA VEDRIŠ,** OIB: 77367858348, Ulica Braće Radića 65, Koprivnica daruje, predaje u posjed i vlasništvo svoju nekretninu i to:

cijeli svoj suvlasnički dio izvanknjižnog vlasništva koji iznosi 4/22 dijela
k.č.br. 1564 BREZOVO POLJE sa 10625 m2
ORANICA sa 10625 m2
upisana u **zk.ul.br. 491 k.o. 314234, Gola**

SINIŠI BARTOLOVIĆU OIB: 88346906011, Pavleka Miškine 28, Gola

i dozvoljava da temeljem ovog Ugovora naprijed navedenu nekretninu bez ikakvog daljnjeg pitanja i odobrenja prenese na svoje ime i vlasništvo u zemljišnim knjigama i u katastarskom operatu.

Članak 4.

Darovatelji daruju-daju bez protučinidbe obdareniku, a obdarenik prima sa zahvalnošću nekretnine iz članaka 1., 2. i 3. ovog Ugovora.

Članak 5.

Ugovorne strane se odriču prava pobijanja ovog Ugovora osim u slučaju grube nezahvalnosti obdarenika.

Članak 6.

Obdarenik se po pravnim prednicima nalazi u posjedu predmetne nekretnine više od 30 godina.

Članak 7.

Darovatelji ovlašćuju obdarenika da u njihovo ime podnese zahtjev za dodjelom prava na plaćanja za poljoprivrednu površinu koja je predmet ovog Ugovora, u skladu s člankom 20. Uredbe EU 639/2014 i člankom 4. Uredbe EU 641/2014. Prava na plaćanja dodjeljuju se darovateljici i izravno prenose obdarenici.

Uz zemljište koje je predmet ovog Ugovora, prenosi se i odgovarajući broj prava na plaćanja.

Članak 8.

Trošak sastava Ugovora i prijenosa u zemljišne knjige snosi obdarenik.

Članak 9.

Ugovor je strankama pročitan i protumačen pa ga u znak odobravanja i prihvata vlastoručno potpisuju.

U Koprivnici, 27.11.2025. godine

DAROVATELJI:
Jelislava Lukčin Stančer

.....

Zvonko Stančir

.....

Draženka Vedriš

.....

OBDARENIK:
Siniša Bartolović

.....

Ja, javni bilježnik **Nikola Bakrač**, Koprivnica, Opatička 5,
potvrđujem da je stranka:

JELISAVA LUKČIN STANČER, OIB 22593206192, GOLA, STJEPANA RADIĆA 24, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 111351377 PU Koprivničko-križevačka.
ZVONKO STANČIR, OIB 92024765912, GOLA, STJEPANA RADIĆA 22, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao ispravu. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 119038949 PU Koprivničko-križevačka.
DRAŽENKA VEDRIŠ, OIB 77367858348, KOPRIVNICA, ULICA BRAĆE RADIĆA 65, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 116282517 PU Koprivničko-križevačka.
SINIŠA BARTOLOVIĆ, OIB 88346906011, GOLA, PAVLEKA MIŠKINE 28, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao ispravu. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 118163030 PU Koprivničko-križevačka.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 5,32 eur. Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 24,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 6,00 eur.

Broj: OV-10038/2025
Koprivnica, 27.11.2025.

Javni bilježnik
Nikola Bakrač

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK NIKOLA BAKRAČ
KOPRIVNICA