

POREZ NA PROMET NEKRETNINA ZA 2020. GODINU

OIB/MBG obveznika: 23160232638 VALUTA: KN  
Ime i prezime/Naziv obveznika: BUILD VISION D.O.O.  
Adresa prebivališta/sjedišta obveznika DUGO SELO, DUBRAVA 3

Broj klase predmeta: 001638  
Redni broj prijave: 0001  
Status prijave: A  
Datum unosa prijave: 10.09.2020  
User prvog unosa prijave: MAPVI  
Datum isporuke:  
Datum nastanka porezne obaveze: 09.09.2020  
Porezni oblik: PDV - Porez na dodanu vrijednost  
Datum ovjere ugovora:  
Datum smrti otuditelja (nasljeđivanje):

Vrsta prometa nekretnina: Kupoprodaja

Datum prijave obveznik: Poštom:  
Datum prijave opunomoćenik: Poštom:  
Datum prijave Zak.zastupnik: Poštom:  
Datum prijave Općinski sud:  
Datum prijave Javni bilježnik: 09.09.2020  
Datum Javnopravno tijelo:  
Datum prijave Ministarstvo pravosuđa:  
Datum prijave Isporučitelj:  
OIB opunomoćenika:  
Naziv opunomoćenika:  
Adresa opunomoćenika:  
Opseg punomoći:  
OIB Zak. Zastupnika:  
Naziv Zak.zastupnika:  
Adresa zak.zastupnika:  
OIB Jav.bilježnika: 15618163660 Ime i prezime: ROTIM JOZO -XXX- (ROTIM)  
Posl.broj isprave: OV-4846/2020

**Za strance**

Naziv države:  
Datum suglasnosti:

**Podaci o nekretnini**

Vrsta nekretnine: Građevinsko zemljište  
Ukupna površina nekretnine: 1.482,00 m2  
Površina u prometu: 1.482,00 m2  
Cijena po m2: 3.863,83  
Vrijednost iz ugovora: 5.726.205,56  
Novosagrađena nekretnina:  
Vrijednost zemljišta i kom. infr.: 0,00  
Iznos duga: 0,00  
Opis duga:  
Opterećenost:  
PPDS/SZPP: NE  
Nadležna ispostava: DUBRAVA  
Općina prihoda: GRAD ZAGREB

**Podaci o stjecatelju/ima**

1. OIB: 23160232638 MBG: 0000002709341 Ime i prezime/Naziv: BUILD VISION D.O.O.  
Adresa: DUGO SELO, DUBRAVA 3  
Udio: 1/1 Površina: 1.482,00 m2 Status obrade: A

**Podaci o otuditelju/ima**

1. OIB: 69566160187 MBG: 0000002673207 Ime i prezime/Naziv: CENTAR FAKTOR D.O.O.  
Srodstvo:  
Solidarni jamac: NE

**Adresa**

Ulica: —  
Opisna: —

Kat.općina: 335312 GRANEŠINA  
k.č.br 2986/834 Br.zk.ul 109322 Površina: 1482.00  
KPU Br.podul. Etaža IZ.EV.ČEST. ZK

**Infrastruktura**

Struja: Voda: Plin: Kanalizacija:

**Obilježja zemljišta**

Uredno: Kosina: Klizište: Nepravilno:

**Opis nekretnine:**

Zemljište unutar granica građevinskog područja,  
Ukupna površina 1.482,00 m<sup>2</sup>  
K.o. GRANEŠINA K.č.br 2986/834 Zk.ul 109322  
Površina u prometu 1.482,00 m<sup>2</sup>  
- zemljište između ul.Dubrava i ul.Hrvatskog proljeća

Posebne okolnosti:

Izvor sredstava	IZNOS
Dohodak od nesamostalnog rada	0,00
Dohodak od samostalne djelatnosti	0,00
Dohodak od imovine i imovinskih prava	0,00
Dohodak od kapitala - udjeli u dobiti	0,00
Osiguranja	0,00
Nasljedstva	0,00
Darovi	0,00
Krediti	0,00
Otudenje nekretnine	0,00
Rad u inozemstvu	0,00
Ostali izvori sredstava	0,00
Ukupno	0,00

Svrha stjecanja:

**Obračunski podaci**

Površina: 1.482,00 m<sup>2</sup>  
Vrijednost iz ugovora: 5.726.205,56  
Vrijednost zemljišta i kom. Infr.: 0,00  
Osnovica: 0,00  
Razlika osnovice: 0,00  
Ukupna osnovica: 0,00  
Iznos poreza: 0,00  
Iznos olakšice: 0,00  
Porez za platiti: 0,00  
Razlika za platiti: 0,00

Datum procjene: Procjena:  
Datum rješenja: Tip rješenja:  
Datum knjiženja:  
Datum valute: Datum potvrde rj.:  
Datum povratnice: Potvrda rj. User:

**Cijene po m<sup>2</sup>**

U MZ/KO: 134,14  
U prijavi: 3.863,83  
Parifikant: 0,00  
Procjena vještaka: 0,00

**Oslobodenja**

Oslobodenje na temelju:  
Naziv olak./oslob:  
Zahtjev se usvaja:

Opis procjene:  
Razlog odbijanja oslobođenja:

Unos izvršio: MAPVI Šifra službenika u Uredskom poslovanju: 038

Izrađeno u APIS IT, Zagreb, 29.01.2024