REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Splitu - Stalna služba u Trogiru
Obala Bana Berislavića 1
21220 Trogir

Poslovni broj: P-4248/2023-49

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

P R E S U D A

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Trogiru, po sucu Divna Ivančev, u pravnoj stvari tužitelja: Ante Kustura, OIB 48156715221, Vinkovačka 10, 21000 Split, zastupan po punomoćniku Andrea Tvrdić, odvjetnik u Splitu; protiv tuženika: 1.Ivan Kustura, OIB 39954885759, Dragoševica 6, 21222 Vinišće; 2.Andrija Kustura, OIB 20447536326, Put Petlare 4, 21222 Vinišće; 3.Stipe Kustura, Put sv. Ante 38, 21220 Trogir; 4.Nediljka Sokolov, Sarajevska 42, 21000 Split; 5.Ivanka Kustura, Ul. kneza Ljudevita Posavskog 26, 10000 Zagreb; 6.Vesna Lovrić, OIB 29669306744, Salići Kosa 4, 22202 Dvornica; 7.Danica Barači, OIB 79240101746, R.petrovića 51, Beograd; 8.Snježana Pažanin, OIB 47976067110, Farrendon Pl 31, 2567 Mt Annan, zastupan po privremenom zastupniku Antonio Šalov, odvjetnik u Trogiru; 9.Jelena Kešetović, Majdanska 20, Beograd; 10.Dragislav Kustura, OIB 73810066816, Put Petlare 10, 21222 Vinišće; 11.Dalibor Kustura, Put Petlare 10, 21222 Vinišće; 12.Ante Kustura pok. Ivana, Put Boka 2, 21222 Vinišće; 13.Vinko Kustura pok. Ivana, Brodarica II 39, 22000 Brodarica; 14.Boško Kustura, Špira Puovića II 4, 21220 Trogir; 15.Petar Kustura, Špira Puovića I 2, 21220 Trogir; 16.Ruzarija Kustura, Špira Puovića II 6, 21220 Trogir; 17.Katarina Glibo, OIB 01732832687, Špira Puovića Ii 6, 21220 Trogir; 18.Kristina Rušev, OIB 07920851086, Vukovarska Ulica 33a, 21220 Seget Vranjica; 19.Ivo Kustura pok. Šimuna, Voluja 4, 21222 Vinišće; 20.Ive Mlačić, OIB 90920763827, Betanija 13, 21220 Trogir; 21.Suzana Mlačić, Gossbydalsvagen 3a, 42342 Torsland; 22.Duško Bašić, Ulica Tina Ujevića 112, 21220 Trogir; 23.Boško Bašić, Ulica Tina Ujevića 112, 21220 Trogir; 24.Svetinko Milas, Cesta Ivana Duknovića 12, 21222 Vinišće; 25.Nediljka Milas, OIB 05867756712, Ulica Gaće 22, 21270 Zagvozd; 26.Ivan Milas pok. Svetina, Cesta Ivana Duknovića 14, 21222 Vinišće; 27.Ivica Milas, OIB 16332677957, Ulica Antuna Kontaka 6, 10000 Zagreb; 28.Mario Milas pok. Vinka, Kralja Krešimira IV 60, 22213 Pirovac; 29.Miroslav Kustura, OIB 20447704385, Harcourt Ave 39, Kealba, zastupan po privremenom zastupniku Antonio Šalov, odvjetnik u Trogiru; 30.Krsto Kustura, OIB 42192545991, 12 Hurtle St 0, 3032 Ascot Vale, zastupan po privremenom zastupniku Antonio Šalov, odvjetnik u Trogiru; 31.Svetin Kustura, OIB 16393114392, Marina Getaldića 13, 21000 Split; 32.Ivo Kustura, Marina Getaldića 13, 21000 Split; 33.Tihomir Kustura, Vinogradska 70, 21000 Split; 34.Tomislav Kustura, OIB 46046051410, 1010 Brooks Lane, Delray Beach, FL 33483, zastupan po privremenom zastupniku Antonio Šalov, odvjetnik u Trogiru; 35.Irena Kustura, Vukovarska 169, 21000 Split; 36.Željko

Kustura pok. Jakova, Vinogradska 61, 21000 Split; 37.Darko Kustura pok. Jakova, Put Žnjana 39, 21000 Split; 38.Nikola Kustura, Ostravska 3, 21000 Split; 39.Jozo Kustura, Put Petlare 7, 21222 Vinišće, radi: utvrđenja prava vlasništva, nakon zaključene glavne rasprave od 19.veljače 2026.g a objavljene na ročištu dana 23. ožujka 2026.godine

p r e s u d i o j e

1.Utvrđuje se da je tužitelj Kustura Ante, OIB: 48156715221, Kosinac 10, Vinišće, isključivi vlasnik dijela čest.zem. 17901/9, K.O. Vinišće, u Geodetskoj skici lica mjesta iz Nalaza i mišljenja stalnog sudskog vještaka za geodeziju Ivana Barbalića iz Splita, siječanj 2026.g., označen kao lik A-B-C-D-E-A, šrafiran plavom bojom, površine 386 m2, kao sastavnog dijela ove presude, te se tužitelj ovlašćuje, da nakon što se temeljem prijavnog lista i ove presude, formira zasebna katastarska čestica označenog oblika i površine, uknjižiti svoje pravo vlasništva te nekretnine na svoje ime za cijelo, uz istovremeno brisanje toga prava s imena upisanih vlasnika za cijelo i to s imena: Kustura Andrija pok. Nikole (pravni prednik tuženika pod 1. Kustura Ivan, tuženika pod 2. Kustura Andrija, tuženika pod 3. Kustura Stipe, tuženika pod 4. Sokolov Neda (Nedjeljka) rođ. Kustura, tuženika pod 5. Kustura Ivanka, tuženika pod 6. Vesna Lovrić, tuženika pod 7. Danica Barači, tuženika pod 8. Snježana Pažanin, tuženika pod 9. Jelena Kešetović, tužitelja Kustura Ante, tuženika pod 38. Kustura Nikola i tuženika pod 39. Kustura Jozo, kao njegovih jedinih i isključivih nasljednika) - za 6/24 dijela, s imena Kustura Jozo Andrijin (pravni prednik tuženika pod 1. Kustura Ivan, tuženika pod 2. Kustura Andrija, tuženika pod 3. Kustura Stipe, tuženika pod 4. Sokolov Neda (Nedjeljka) rođ. Kustura, tuženika pod 5. Kustura Ivanka, tuženika pod 6. Vesna Lovrić, tuženika pod 7. Danica Barači, tuženika pod 8. Snježana Pažanin, tuženika pod 9. Jelena Kešetović, tužitelja Kustura Ante, tuženika pod 38. Kustura Nikola i tuženika pod 39. Kustura Jozo, kao njegovih jedinih i isključivih nasljednika) - za 1/24 dijela, s imena Kustura Stipan Andrijin (pravni prednik tuženika pod 1. Kustura Ivan, tuženika pod 2. Kustura Andrija, tuženika pod 3. Kustura Stipe, tuženika pod 4. Sokolov Neda (Nedjeljka) rođ. Kustura, tuženika pod 5. Kustura Ivanka, tuženika pod 6. Vesna Lovrić, tuženika pod 7. Danica Barači, tuženika pod 8. Snježana Pažanin, tuženika pod 9. Jelena Kešetović, tužitelja Kustura Ante, tuženika pod 38. Kustura Nikola i tuženika pod 39. Kustura Jozo, kao njegovih jedinih i isključivih nasljednika) - za 1/24 dijela, s imena Kustura Svetin Andrijin (pravni prednik tuženika pod 1. Kustura Ivan, tuženika pod 2. Kustura Andrija, tuženika pod 3. Kustura Stipe, tuženika pod 4. Sokolov Neda (Nedjeljka) rođ. Kustura, tuženika pod 5. Kustura Ivanka, tuženika pod 6. Vesna Lovrić, tuženika pod 7. Danica Barači, tuženika pod 8. Snježana Pažanin, tuženika pod 9. Jelena Kešetović, tužitelja Kustura Ante, tuženika pod 38. Kustura Nikola i tuženika pod 39. Kustura Jozo, kao njegovih jedinih i isključivih nasljednika) - za 1/24 dijela, s imena Kustura Krsto pok. Marka (pravni prednik tuženika pod 29. Kustura Miroslav i tuženika pod 30. Kustura Krsto, kao njegovih jedinih i isključivih nasljednika) – za 1/24 dijela, s imena Kustura Petar pok. Marka (pravni prednik tuženika pod 29. Kustura Miroslav i pod tuženika pod 30. Kustura Krsto kao njegovih jedinih i isključivih nasljednika) – za 1/24 dijela, s imena Kustura Šimun pok. Frane (pravni prednik tuženika pod 19. Kustura Ivo pok. Šimuna, kao njegovog jedinog i isključivog nasljednika) – za 1/48 dijela i za 9/576

dijela cjeline, s imena Kustura Tudor pok. Filipa (pravni prednik tuženika pod 10. Kustura Dragislav i tuženika pod 11. Kustura Dalibor, kao njegovih jedinih i isključivih nasljednika) – za 7/48 dijela, s imena Mlačić Zorka ž. Bože (pravna prednica tuženika pod 20. Ive Mlačić i tuženika pod 21. Suzana Mlačić, kao njenih jedinih i isključivih nasljednika) – za 1/576 dijela, s imena Bašić Jerka ž. Joze (pravna prednica tuženika pod 22. Bašić Duško i tuženika pod 23. Bašić Boško, kao njenih jedinih i isključivih nasljednika) – za 1/576 dijela, s imena Kustura Nikola pok. Ante (pravni prednik tuženika pod 14. Kustura Boško, tuženika pod 15. Kustura Petar, tuženika pod 16. Kustura Ruzarija, tuženika pod 17. Katarina Glibo i tuženika pod 18. Kristina Rušev, kao njegovih jedinih i isključivih nasljednika) – za 1/24 dijela, s imena Kustura Jakov pok. Ivana (pravni prednik tuženika pod 6. Vesna Lovrić, tuženika pod 7. Danica Barači i tuženika pod 8. Snježana Pažanin, kao njegovih jedinih i isključivih nasljednica) – za 5/192 dijela, s imena Kešitović Božica ž. Žife (pravna prednica tuženika pod 9. Jelena Kešetović, kao njene jedine i isključive nasljednice) – za 1/192 dijela, s imena Pavić Zorka ž. Momčila (pravna prednica tuženika pod 7. Danica Barači, kao njene jedine i isključive nasljednice) – za 1/192 dijela, s imena Kustura Nede pok. Ivana (pravna prednica tužitelja Kustura Ante, tuženika pod 38. Kustura Nikola i tuženika pod 39. Kustura Jozo, kao njenih jedinih i isključivih nasljednika) – za 1/192 dijela, Kustura Ivanica ud. Bože (pravna prednica tužitelja Kustura Ante, tuženika pod 38. Kustura Nikola i tuženika pod 39. Kustura Jozo, kao njenih jedinih i isključivih nasljednika) – za 1/96 dijela, s imena Kustura Šime ud. Tome (pravna prednica tuženika pod 31. Kustura Svetin, tuženika pod 32. Kustura Ivo pok. Tome, tuženika pod 33. Kustura Tihomir, tuženika pod 34. Kustura Tomislav, tuženika pod 35. Kustura Irena, tuženika pod 36. Kustura Željko i tuženika pod 37. Kustura Darko, kao njenih jedinih i isključivih nasljednika) - za 3/360 dijela, s imena tuženika pod 31. Kustura Svetin pok. Tome – za 3/360 dijela, s imena tuženika pod 32. Kustura Ivo pok. Tome – za 3/360 dijela, s imena Kustura Dinko pok. Tome (pravnog prednika tuženika pod 33. Kustura Tihomir i tuženika pod 34. Kustura Tomislav, kao njegovih jedinih i isključivih nasljednika) – za 3/360 dijela, s imena tužene pod 35. Kustura Irena ud. Jakova – za 1/360 dijela, s imena tuženog pod 36. Kustura Željko pok. Jakova upisan kao Kustura Željko pok. Jakova, mal. – za 1/360 dijela, s imena tuženog pod 37. Kustura Darko pok. Jakova, upisan kao Kustura Darko pok. Jakova, mal. – za 1/360 dijela, s imena tuženika pod 12. Kustura Ante Ivanov – za 7/96 dijela, s imena tuženika pod 13. Kustura Vinko Ivanov – za 7/96 dijela, s imena Kustura Kate ud. Vicka-Ante (pravne prednice tuženika pod 1. Kustura Ivan, tuženika pod 2. Kustura Andrija, tuženika pod 3. Kustura Stipe, tuženika pod 4. Sokolov Neda (Nedjeljka) rođ. Kustura i tuženika pod 5. Kustura Ivanka, kao njenih jedinih i isključivih nasljednika) - za 1/144 dijela, s imena tuženika pod 1. Kustura Ivan pok. Vicka-Ante – za 1/144 dijela, s imena tuženika pod 2. Kustura Andrija pok. Vicka-Ante – za 1/144 dijela, s imena tuženika pod 3. Kustura Stipe pok. Vicka-Ante – za 1/144 dijela, s imena tuženice pod 4. Sokolov Neda (Nedjeljka) rođ. Kustura upisane kao Kustura Neda pok. Vicka-Ante – za 1/144 dijela, s imena tuženice pod 5. Kustura Ivanka – za 1/432 dijela i za 1/216 dijela, s imena Milas Ante pok. Svetina (pravnog prednika tuženika pod 24. Milas Svetinko i tuženika pod 25. Milas Nediljka, kao njegovih jedinih i isključivih nasljednika) – za 2/3456 dijela, s imena tuženika pod 26. Milas Ivan pok. Svetina – za 2/3456 dijela, s imena tuženika pod 27. Milas Ivica pok. Vinka – za 1/3456 dijela, s imena tuženika pod 28. Milas Mario pok. Vinka – za 1/3456 dijela, s imena tuženika pod 38. Kustura Nikola – za 1/96 dijela i s imena tuženika pod 39. Kustura Jozo – za 1/96 dijela, sve to bez daljnjeg sudjelovanja tuženika i u roku od 15 dana.

Obrazloženje

1.Tužitelj u tužbi tvrdi da su u zemljišnim knjigama kao vlasnici čest. zem. 17901/9, pašnjak, ZU 1001, K.O. Vinišće uknjiženi:
- Kustura Andrija pok. Nikole - za 6/24 dijela
- Kustura Jozo Andrijin - za 1/24 dijela
- Kustura Stipan Andrijin - za 1/24 dijela
- Kustura Svetin Andrijin - za 1/24 dijela
- Kustura Krsto pok. Marka - za 1/24 dijela
- Kustura Petar pok. Marka - za 1/24 dijela
- Kustura Šimun pok. Frane - za 1/48 dijela i za 9/576 dijela
- Kustura Tudor pok. Filipa - za 7/48 dijela
- Mlačić Zorka ž. Bože - za 1/576 dijela
- Jerka ž. Joze - za 1/576 dijela
- Kustura Nikola pok. Ante - za 1/24 dijela
- Kustura Jakov pok. Ivana - za 5/192 dijela
- Kešitović Božica ž. Žife - za 1/192 dijela
- Pavić Zorka ž. Momčila - za 1/192 dijela
- Kustura Nede pok. Ivana - za 1/192 dijela
- Kustura Ivanica ud. Bože - za 1/96 dijela
- Kustura Šime ud. Tome - za 3/360 dijela
- Kustura Svetin pok. Tome - za 3/360 dijela
- Kustura Ivo pok. Tome - za 3/360 dijela
- Kustura Dinko pok. Tome - za 3/360 dijela
- Kustura Irena ud. Jakova - za 1/360 dijela
- Kustura Željko pok. Jakova, mal. - za 1/360 dijela
- Kustura Darko pok. Jakova, mal. - za 1/360 dijela
- Kustura Ante Ivanov - za 7/96 dijela
- Kustura Vinko Ivanov - za 7/96 dijela
- Kustura Kate ud. Vicka - za 1/144 dijela
- Kustura Ivan pok. Vicka - Ante - za 1/144 dijela
- Kustura Andrija pok. Vicka – Ante - za 1/144 dijela
- Kustura Stipe pok. Vicka – Ante - za 1/144 dijela
- Kustura Neda pok. Vicka – Ante - za 1/144 dijela
- Milas Ante pok. Svetina - za 2/3456 dijela
- Milas Ivan pok. Svetina - za 2/3456 dijela
- Milas Ivica pok. Vinka - za 1/3456 dijela
- Milas Mario pok. Vinka - za 1/3456 dijela
- Kustura Nikola - za 1/96 dijela
- Kustura Jozo - za 1/96 dijela
- tužitelj Kustura Ante - za 1/96 dijela
- Kustura Ivanka - za 1/432 dijela i za 1/216 dijela

Međutim, tužitelj je isključivi vlasnik i posjednik fizički odvojenog dijela čest. zem. 17901/9 u površini od 386 m2, u Skici podjele k.č. 17901/9 sa ucrtanom granicom vlasništva izrađenoj od strane Terra data d.o.o., u Splitu, 16.05.2023.g., označen kao lik A prikazan slovima: A,B,C,D,E,F,G,H,I,A., površine 386 m2. Naime, predmetnu nekretninu tužitelj je stekao dosjelošću budući se nalazi u kvalificiranom posjedu toga dijela nekretnine preko 60 godina. Dio nekretnine koji je ucrtan na skici i za koji tužitelj traži utvrđenje prava vlasništva je ujedno i ograđen suhozidom na terenu već više od 60 godina te na istom tužitelj ima masline koje redovito obrađuje i od kojih ubire plodove.
Naime, cijela čest. zem. 17901/9 površine 2527 m2 predstavljala je vlasništvo obitelji Kustura. Kustura Andrija pok. Nikole (upisani zk suvlasnik) je tužiteljev pradjed koji je imao šest sinova: Jozu, Stipana, Svetina, Antu, Ivana i Božu – tužiteljevog djeda.
Nakon smrti tužiteljevog djeda Kustura Bože nasljeđuju ga temeljem rješenja o nasljeđivanju O-50/78 od 14.03.1978. godine njegova supruga Kustura Ivanica ud. Bože (upisana pod suvlasničkim udjelom 19. za 1/96 dijela) i sin Kustura Luka – tužiteljev otac.
Kustura Ivanicu ud. Bože nakon smrti nasljeđuje sin Luka Kustura. Kustura Luka je upisan u posjedovnom listu br. 2584 za 504/2527 dijela čest. zem. 17901/9, K.O. Vinišće.
Nakon smrti tužiteljevog oca Luke Kusture Rješenjem o nasljeđivanju Općinskog suda u Trogiru posl.br.O-156/86 od 31.12.1986. nasljeđuju ga sinovi Kustura Nikola (tužiteljev brat, upisan pod suvl. udjelom 39. za 1/96 dijela), Kustura Jozo (tužiteljev brat, upisan pod suvl. udjelom 40. za 1/96 dijela) i tužitelj Kustura Ante (upisan pod suvl. udjelom 41. za 1/96 dijela). Tužitelj je s braćom podijelio zemlje koje su naslijedili od pok. oca pisanim sporazumom o podjeli od 24.11.1995. godine na način da je njemu pripala predmetna nekretnina zvana Dvori (str.6 Sporazuma o podjeli). Predmetna nekretnina bila je vlasništvo dva brata Kustura Nikole i Kustura Marka.
Osnivanjem zemljišne knjige za K.O. Vinišće se na predmetnoj nekretnini kao vlasnici 1948. godine upisuju Kustura Andrija pok. Nikole (sin od Kustura Nikole – jednog brata) i njegovi sinovi koji se dalje navode u tekstu te sinovi od pok. Kustura Marka (drugog brata). Upisani zk suvlasnik Kustura Andrija pok. Nikole (upisan pod suvl. udjelom 1 za 6/24 dijela) je preminuo te su ga naslijedili sinovi: Kustura Jozo Andrijin (upisan pod suvl. udjelom 2 za 1/24 dijela), Kustura Stipan Andrijin (upisan pod suvl. udjelom 3 za 1/24 dijela), Kustura Svetin Andrijin (upisan pod suvl. udjelom 4 za 1/24 dijela), Kustura Ante, Kustura Ivan i Kustura Božo – tužiteljev djed. Kustura Jozo Andrijin preminuo je u Americi, nije imao djece i ostavio je sve braći Kustura Anti, Ivanu i Boži, koje su naslijedili njihovi nasljednici. Kustura Stipan Andrijin preminuo je u Argentini, nije imao djece i ostavio je sve braći Anti, Ivanu i Boži, koje su naslijedili njihovi nasljednici. Kustura Svetin Andrijin je također preminuo bez djece i ostavio je sve braći Anti, Ivanu i Boži, koje su naslijedili njihovi nasljednici. Kustura Ante Andrijin je preminuo, a naslijedili su ga temeljem rješenja o nasljeđivanju posl.br. O-51/63 od 27.03.1963. supruga Kustura Kate ud. Vicka (upisana pod suvlasničkim udjelom 29. za 1/144 dijela) i djeca.
Kustura Kate ud. Vicka-Ante je preminula, a naslijedila su je djeca:
- Kustura Ivan pok. Vicka-Ante (upisan pod suvlasničkim udjelom 30. za 1/144 dijela i tuženi pod 1.)
- Kustura Andrija pok Vicka-Ante (upisan pod suvlasničkim udjelom 31. za 1/144 dijela i tuženi pod 2.),

- Kustura Stipe pok. Vicka-Ante (upisan pod suvlasničkim udjelom 32. za 1/144 dijela i tuženi pod 3.),
- Kustura Neda pok. Vicka-Ante (upisana pod suvlasničkim udjelom 34. za 1/144 dijela i tužena pod 4.),
- Kustura Mladen pok. Vicka-Ante

Kustura Mladen pok. Vicka-Ante je preminuo i naslijedila ga je supruga Kustura Ivanka (upisana pod suvl. udjelom 42 za 1/432 dijela i pod suvl. udjelom 45 za 1/216 dijela, tužena pod. 5).

Kustura Ivan Andrijin je preminuo, a naslijedila su ga temeljem rješenja o nasljeđivanju posl.br. O-41/63 od 23.03.1963. njegova djeca: sin Kustura Jakov pok. Ivana (upisan pod suvl. udjelom 14 za 5/192 dijela), kćer Kešitović Božica ž. Žife (upisana pod suvl. udjelom 15 za 1/192 dijela), kćer Pavić Zorka ž. Momčila (upisana pod suvl. udjelom 16 za 1/192 dijela) i kćer Kustura Nede pok. Ivana (upisana pod suvl. udjelom 17 za 1/192 dijela).

Kustura Jakov pok. Ivana je preminuo, a naslijedile su ga kćeri Vesna Lovrić (tužena pod 6.), Danica Barači (tužena pod 7.) i Snježana Pažanin (tužena pod 8.)

Kešitović Božica ž. Žife je pogrešno prepisana u online zemljišne knjige s prezimenom Kešitović, umjesto Kešetović.

- Kešetović Božica ž. Žife je preminula, a naslijedio ju je sin Nenad Kešetović.
- Nenad Kešetović je također preminuo te ga je naslijedila kćer Jelena Kešetović (tužena pod 9.).

Pavić Zorka ž. Momčila je pogrešno prepisana u online zemljišne knjige s prezimenom Pavić umjesto Panić. Panić Zorka ž. Momčila je preminula, a naslijedila ju je nećakinja Danica Barači (tužena pod 7.)

Kustura Nede pok. Ivana je tužiteljeva teta koja preminula, a naslijedio ju je sin Kustura Stipe, također pokojni, kojeg su naslijedili tužitelj i njegova braća Kustura Jozo (tuženi pod 39.) i Kustura Nikola (tuženi pod 38.).

Drugi brat Kustura Marko imao je također šest sinova koji su upisani u zemljišnu knjigu 1948. pri njenu osnivanju: Kustura Jakov Filip pok. Marka, Kustura Ante pok. Marka, Kustura Frane pok. Marka, Kustura Svetin pok. Marka, Kustura Krsto pok. Marka (upisan pod suvl. udjelom 5 za 1/24 dijela) i Kustura Petar pok. Marka (upisan pod suvl. udjelom 6 za 1/24 dijela).

Kustura Jakova Filip pok. Marka su temeljem rješenja o nasljeđivanju posl.br. O-57/51 od 20.08.1951. naslijedila dva sina: Kustura Tudor pok. Filipa (upisan pod suvl. udjelom 8 za 7/48 dijela) i Kustura Ivan pok. Filipa.

Kustura Tudor pok. Filipa je preminuo i naslijedio ga je sin Kustura Dar pok. Tudora koji je također preminuo, a njegovi nasljednici su Kustura Dragislav (tuženi pod 10.) i Kustura Dalibor (tuženi pod 11.)

Kustura Ivan pok. Filipa je 1992. godine sklopio Ugovor o doživotnom uzdržavanju kojim je 7/48 dijela predmetne nekretnine na koji je bio upisan nakon njegove smrti prenesena na njegove sinove: Kustura Ante Ivanov (upisan pod suvlasničkim udjelom 27. za 7/96 dijela i tuženi pod 12.) te Kustura Vinko Ivanov (upisan pod suvlasničkim udjelom 28. za 7/96 dijela i tuženi pod 13.).

Kustura Ante pok. Marka je preminuo i naslijedio ga je temeljem rješenja o nasljeđivanju posl.br. O-103/66 od 25.12.1973. sin Kustura Nikola pok. Ante.

Kustura Nikola pok. Ante (upisan pod suvl. udjelom 13 za 1/24 dijela) je preminuo a naslijedila su ga tri sina: Kustura Boško (tuženi pod 14.), Kustura Stipe i Kustura Ivan.

Kustura Stipe je preminuo te ga je naslijedio sin Kustura Petar (tuženi pod 15.)
Kustura Ivan je preminuo te su ga naslijedile supruga Kustura Ruzarija (tužena pod 16.) i kćeri Katarina Glibo (tužena pod 17.) i Kristina Rušev (tužena pod 18.).
Kustura Frane pok. Marka je 1961. godine sklopio Ugovor o doživotnom uzdržavanju kojim je 1/48 dijela od 1/24 dijela na koji je bio upisan na predmetnoj nekretnini nakon njegove smrti prenesena na njegovog sina Kustura Šimuna pok. Frane (upisan pod suvl. udjelom 7 za 1/48 dijela).
Nakon smrti Kustura Frane pok. Marka, nasljeđuju ga za preostalih 1/48 dijela, Kustura Šimun pok. Frane (upisan pod novi suvl. udio za 9/576 dijela), Mlačić Zorka ž. Bože (upisana pod suvl. udjelom 10 za 1/576 dijela), Bašić Jerka ž. Joze (upisana pod suvl. udjelom 12 za 1/576 dijela) i Milas Ana ž. Svetina.
Kustura Šimun pok. Frane je preminuo a naslijedio ga je sin Kustura Ivo pok. Šimuna (tuženi pod 19.)
Mlačić Zorka ž. Bože je preminula i naslijedila ju je kćer Mlačić Antica pok. Bože (rođ. Mlačić) koja je također preminula i koju su naslijedili temeljem rješenja o nasljeđivanju posl.br. O-211/12 od 31.07.2012. sinovi Ive Mlačić (tuženi pod 20.) i Stjepan Mlačić.
- Stjepan Mlačić je umro ove godine te ga je naslijedila temeljem rješenja o nasljeđivanju posl.br. O-300/23 od 3.07.2023. supruga Suzana Mlačić (tužena pod 21.)
Bašić Jerka ž. Joze je preminula, a naslijedili su je sinovi Bašić Duško (tuženi pod 22.) i Bašić Boško (tuženi pod 23.)
Milas Ana ž. Svetina je preminula i naslijedili su je sinovi Milas Ante pok. Svetina, Milas Ivan pok. Svetina i Milas Vinko pok. Svetina.
Milas Ante pok. Svetina (upisan pod suvlasničkim udjelom 35 za 2/3456 dijela) je preminuo i naslijedili su ga sin Milas Svetinko (tuženi pod 24.) i kćer Milas Nediljka (tužena pod 25.)
Milas Ivan pok. Svetina (upisan pod suvlasničkim udjelom 36 za 2/3456 dijela) je tuženi pod 26.
Milas Vinko pok. Svetina je preminuo i naslijedili su ga sinovi Milas Ivica i Milas Mario.
Milas Ivica pok. Vinka (upisan pod suvlasničkim udjelom 37 za 1/3456 dijela) je tuženi pod 27.
Milas Mario pok. Vinka (upisan pod suvlasničkim udjelom 38 za 1/3456 dijela) je tuženi pod 28.
Kustura Krsto pok. Marka (upisan pod suvl. udjelom 5 za 1/24 dijela) i Kustura Petar pok. Marka (upisan pod suvl. udjelom 6 za 1/24 dijela) su preminuli te su ih naslijedili Kustura Miroslav (tuženi pod 29.) i Kustura Krsto (tuženi pod 30.).
Kustura Svetin pok. Marka je 1958. godine sklopio Ugovor o doživotnom uzdržavanju kojim je 1/24 dijela na koji je bio upisan, nakon njegove smrti prenesena na njegovog sina Kustura Tomu pok. Svetina.
Kustura Tomu pok. Svetina nakon njegove smrti temeljem rješenja o nasljeđivanju posl.br. O-91/88 od 18.08.1988. nasljeđuju njegova supruga Šima (upisana pod suvl. udjelom 20 za 3/360 dijela) i djeca te unuci i supruga od već preminulog sina Kustura Jakova pok. Tome.
Kustura Šimu ud. Tome iza smrti nasljeđuju: sin Kustura Svetin pok. Tome (upisan pod suvl. udjelom 21 za 3/360 dijela, tuženi pod 31.), sin Kustura Ivo pok. Tome (upisan pod suvl. udjelom 22 za 3/360 dijela, tuženi pod 32), sin Kustura Dinko pok.

Tome (upisan pod suvl. udjelom 23 za 3/360 dijela) i djeca i supruga od već preminulog sina Kustura Jakova pok. Tome., Kustura Irena ud. Jakova (upisana pod suvl. udjelom 24 za 1/360 dijela, tužena pod 35.) te sinovi Kustura Željko pok. Jakova (upisan pod suvl. udjelom 25 za 1/360 dijela, tuženi pod 36) i Kustura Darko pok. Jakova (upisan pod suvl. udjelom 26 za 1/360 dijela, tuženi pod 37).
Kustura Dinko pok. Tome je preminuo te su ga naslijedili sinovi Tihomir Kustura (tuženi pod 33.) i Tomislav Kustura (tuženi pod 34.).
Brat tužitelja, Kustura Nikola (upisan pod suvl. udjelom 39. za 1/96 dijela) je tuženi pod 38.
Brat tužitelja, Kustura Jozo (upisan pod suvl. udjelom 40. za 1/96 dijela) je tuženi pod 39.
Tužitelja nikada nitko nije uznemiravao u vršenju njegovih vlasničkih i ostalih prava na predmetnom dijelu nekretnine označenom u Skici.
Tužitelj je nesporno vlasnik dijela predmetne nekretnine koju je stekao dosjelošću, međutim nema ispravu podobnu za uknjižbu prava vlasništva.

2.Nakon provedenog vještačenja u podnesku tužitelja od 02.02.2026.godine uredio je konačno tužbeni zahtjev točno onako kao što stoji u izreci presude.

3.Nakon što je tužba dostavljena tuženima na očitovanje, tuženi ad 1-7, ad 9-28, ad 31-33, ad 35-39 se nisu protivili tužbi ni tužbenom zahtjevu tužitelja, a kako su tuženi ad 8, 29, 30 i 34 odsutna i nepoznata boravišta, a što je utvrđeno uvidom u JRO evidenciju, istima je ovaj sud imenovao privremenog zastupnika u osobi Antonio Šalov, odvjetnik u Trogiru, sukladno članku 84 stavak 2.t.4 Zakona o parničnom postupku („Narodne Novine“, broj: 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05 i 96/08, 57/11, 148/11, 25/13).

4.Privremeni zastupnik u odgovoru na tužbu od 18.08.2025.godine opreza radi protivio se tužbi i tužbenom zahtjevu tužitelja, predlažući izvesti sve po tužitelju predložene dokaze na okolnost vlasništva nekretnine koja je predmet ovog postupka.

5.U tijeku dokaznog postupka ovaj sud je izvršio uvid u ZU 1001 K.O. Vinišće od 02.10.2023.g., pregledana skica podjele sačinjena od Terra Dana d.o.o. iz Splita od 16.05.2023.g., pregledano Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Trogiru O-156/86, pregledana podjela imovine od 24.11.1995.g., pregledan Prijepis posjedovnog lista 2584 K.O. Vinišće Ispostave za katastar nekretnina Trogir od 02.10.2023.g., pregledan Izvod iz katastarskog plana za K.O. Vinišće od 02.10.2023.g., proveden očevid na licu mjesta dana 15.siječnja 2026.g., pregledan nalaz i mišljenje vještaka Ivan Barbalić od 19.01.2026.g., saslušani svjedoci Mladen Kustura, Franko Pavić pok. Svetina, Kustura Andrija pok. Vicka Ante, te tužitelj kao stranka.

6.Očevidom na licu mjesta utvrđeno je da se nekretnina nalazi u Vinišću u predjelu "Voluja", gdje predmet spora predstavlja središnji dio čest zem 17901/9 K.O. Vinišće, sa svih strana omeđen suhozidima sa jednom ruševinom (nekadašnji dvor za magarca), poljskim objektom i šest stabala maslina.

7.U pisanom nalazu i mišljenju predmet spora vještak je identificirao kao centralni dio čest. zem. 17901/9 K.O. Vinišće, lik označen točkama A-B-C-D-E-A šrafiran plavom bojom, površine 386 m2, i koji je sa svih strana omeđen suhozidom. U sjevernom dijelu se nalazi ruševni objekt nekadašnji dvor za magarca, u južnom dijelu poljski objekt dok je ostatak zemljišta zasađen sa šest stabala maslina.

8.Iz iskaza saslušanih svjedoka, a čijim iskazima je sud poklonio vjeru, je utvrđeno da se radi o nekretnini vlasništvo Bože Kustura, djeda tužitelja, koji je imao sinove Luku,oca tužitelja te sina Stipu, koji je poginuo u 2.svj ratu i kćer Maru, koja se odrekla u korist Luke a nakon smrti Luke tužitelj i njegova braća Nikola i Joze i sestre Slavica i Mare se podijelili u kojoj diobi je predmetna nekretnina pripala tužitelju i koju su predmetnu nekretninu koristili prema njenoj gospodarskoj namjeni, odnosno za držanje stoke, dio koristili za vrt neometani od bilo koga, dok je iz iskaza tužitelja utvrđeno da je dioba tužitelja s braćom i sestrama bila nakon smrti oca Luke 1995.g, a da se inače radi o nekretnini koja je oduvijek u njihovoj obitelji, bila predmet nasljeđivanja i diobe, pa da je tako i njegov djed Božo to naslijedio od oca Nikole.

9.Budući da je u ovako provedenom postupku utvrđeno da se radi o nekretnini koja je u obitelji Kustura više od 100 godina, da je bila predmet nasljeđivanja i diobe, da se koristila kao vrt te držanje i čuvanje stoke, neometano od bilo koga, ovaj sud je utvrdio da je tužitelj, kako osobno tako i preko svojih pravnih prednika, dosjelošću stekao vlasništvo predmetne nekretnine jer se radi o zakonitom,istinitom i poštenom posjedu duljim od 20 godina a koji tužbeni zahtjev je usvojen primjenom odredbe članka 159 stavak 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne Novine" broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12).

10.Sve ovo potvrđeno je i iz ponašanja ostalih upisanih suvlasnika, odnosno tuženika, koji se nisu protivili tužbi ni tužbenom zahtjevu tužitelja nakon zaprimanja tužbe a u odnosu na koje je donesena presuda usvajanjem tužbenog zahtjeva jer se radi o jedinstvenim suparničarima.

11.Odluka o trošku nije donesena budući da ga stranke nisu zatražile.

U Trogiru, 23. ožujka 2026.

Sudac

Divna Ivančev

DIVNA IVANČEV

Elektronički potpisano: 23.03.2026T11:59:28 (UTC:2026-03-23T10:59:28Z)
Provjera: https://epotpis.rdd.hr/provjera
Broj zapisa: 7775ec36-6efd-465b-91a8-3d7278fd0b34

Općinski sud u Splitu

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ove presude dopuštena je žalba. Žalba se podnosi u roku od 15 dana od dana dostave prijepisa presude, putem ovog suda na nadležni Županijski sud pisanim podneskom u 3 primjerka.

DNA:
1. pun tužitelja
2. Ivan Kustura, Dragoševica 6, 21222 Vinišće; Andrija Kustura, PUT PETLARE 4, 21222 Vinišće; Stipe Kustura, Put sv. Ante 38, 21220 Trogir; Nediljka sokolov, Sarajevska 42, 21000 Split; Ivanka Kustura, Ul. kneza Ljudevita Posavskog 26, 10000 Zagreb; Vesna Lovrić, Salići Kosa 4, 22202 Dvornica; DANICA BARAČI, R.petrovića 51, Beograd; Snježana Pažanin, Farrendon Pl 31, 2567 Mt Annan; Jelena Kešetović, Majdanska 20, Beograd; DRAGISLAV KUSTURA, Put Petlare 10, 21222 Vinišće; Dalibor Kustura, Put Petlare 10, 21222 Vinišće; Ante Kustura pok. Ivana, Put Boka 2, 21222 Vinišće; Vinko Kustura pok. Ivana, Brodarica II 39, 22000 Brodarica; Boško Kustura, Špira Puovića II 4, 21220 Trogir; Petar Kustura, Špira Puovića I 2, 21220 Trogir; Ruzarija Kustura, Špira Puovića II 6, 21220 Trogir; Katarina Glibo, Špira Puovića Ii 6, 21220 Trogir; KRISTINA RUŠEV, Vukovarska Ulica 33a, 21220 Seget Vranjica; Ivo Kustura pok. Šimuna, Voluja 4, 21222 Vinišće; IVE MLAČIĆ, Betanija 13, 21220 Trogir; Suzana Mlačić, Gossbydalsvagen 3a, 42342 Torsland; Duško Bašić, Ulica Tina Ujevića 112, 21220 Trogir; Boško Bašić, Ulica Tina Ujevića 112, 21220 Trogir; Svetinko Milas, Cesta Ivana Duknovića 12, 21222 Vinišće; Nediljka Milas, Ulica Gaće 22, 21270 Zagvozd; Ivan Milas pok. Svetina, Cesta Ivana Duknovića 14, 21222 Vinišće; Ivica Milas, Ulica Antuna Kontaka 6, 10000 Zagreb; Mario Milas pok. Vinka, Kralja Krešimira IV 60, 22213 Pirovac; MIROSLAV KUSTURA, Harcourt Ave 39, Kealba; KRSTO KUSTURA, 12 Hurtle St 0, 3032 Ascot Vale; SVETIN KUSTURA, Marina Getaldića 13, 21000 Split; Ivo Kustura, Marina Getaldića 13, 21000 Split; Tihomir Kustura, Vinogradska 70, 21000 Split; Tomislav Kustura, 1010 BROOKS LANE, DELRAY BEACH, FL 33483; Irena Kustura, Vukovarska 169, 21000 Split; Željko Kustura pok. Jakova, Vinogradska 61, 21000 Split; Darko Kustura pok. Jakova, Put Žnjana 39, 21000 Split; Nikola Kustura, Ostravska 3, 21000 Split; Jozo Kustura, Put Petlare 7, 21222 Vinišće
3. spis

Broj zapisa: **9-30885-0f201**

Kontrolni broj: **099f5-219f3-d1d26**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.