



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Stalna služba sud u Benkovcu
Ul. Stjepana Radića 10, Benkovac

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, Stalna služba u Benkovcu, po višoj sudskoj savjetnici Tei Loreni Sinovčić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljica 1. Vesne Kaltak iz Slovenije, Čežarji, Pot Elvire Vatovec 5C, OIB: 83829757745 i 2. Ljiljane Đorđić iz Slovenije, Čežarj, Pot Elvire Vatovec 5C, OIB: 76823748420, obje zastupane po punomoćnici Maji Boško, odvjetnici u Zadru, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, 17. ožujka 2026.

r i j e š i o j e

I Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje sljedeći

OGLAS

-da je glede nekretnina u k.o. Smilčić označenih kao:

-kat.čest. 1911 kuća s pojatom i avlijom površine 135 m² upisane u zk.tijelo I., zk.ul. 66, k.o. Smilčić, a kojoj se, temeljem geodetskog elaborata izrađenog po Uredu ovlaštenog inženjera geodezije Josip Veršić, potvrđenog od Područnog ureda za katastar Zadar, Odjela za katastar nekretnina Benkovac, KLASA:932-06/22-02/194, Ur.broj: 541-24-05/2-22-3 od 07.07.2022., ima uskladiti oznaka i površina tako da stoji kat.čest. 1911 Smilčić ukupne površine 292 m², a od čega kuća površine 98 m², ruševina površine 64 m² i dvorište površine 130 m²,

-kat.čest. 1429/1 pašnjak površine 3190 m² upisane u zk.ul. 667, k.o. Smilčić, a od koje se, temeljem ranije navedenog geodetskog elaborata, ima formirati kat.čest. 1429/5 Kod kuće ukupne površine 915 m², a od čega dvorišna zgrada površine 27 m² i dvorište površine 888 m²,

-kat.čest. 1430/1 pašnjak površine 2590 m² upisane u zk.tijelo I., zk.ul. 66, k.o. Smilčić, a od koje se, temeljem ranije navedenog geodetskog elaborata, ima formirati kat.čest. 1430/7 Kod kuće, dvorište površine 48 m²,

-kat.čest. 1430/3 pašnjak površine 40 m² upisane u zk.tijelo I., zk.ul. 66, k.o. Smilčić, a kojoj se, temeljem ranije navedenog geodetskog elaborata, ima mijenjati oznaka i površina tako da sada stoji kat.čest. 1430/3 Kod kuće, ruševina površine 27 m²,

-kat.čest. 1432/1 pašnjak površine 293 m² upisane u zk.tijelo II, zk.ul. 67, k.o. Smilčić, a od koje se, temeljem ranije navedenog geodetskog elaborata, ima formirati kat.čest. 1432/3 Kod kuće, ruševina površine 38 m²

-po prijedlogu predlagateljica Vesne Kaltak iz Slovenije, Čezarji, Pot Elvire Vatovec 5C, OIB: 83829757745 i Ljiljane Đorđić iz Slovenije, Čezarj, Pot Elvire Vatovec 5C, OIB: 76823748420 otvoren pojedinačni ispravni postupak kojim se predlaže da se nad predmetnim nekretninama izvrši ispravak upisa prava vlasništva na način da se predlagateljice Vesna Kaltak iz Slovenije, Čezarji, Pot Elvire Vatovec 5C, OIB: 83829757745 i Ljiljana Đorđić iz Slovenije, Čezarj, Pot Elvire Vatovec 5C, OIB: 76823748420 upišu kao vlasnice novoformiranih odnosno uređenih nekretnina, i to svaka za ½ dijela istih.

-Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku za ispravak, i to u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

-Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19, 128/22, 155/23, 127/24 dalje: ZZK).

II Nalaže se zk odjelu u zk.ul.67, zk.ul. 66 i zk.ul. 667, k.o.Smilčić upis zabilježbe da je otvoren pojedinačni ispravni postupak (članak 210. stavak 1. ZZK), kao i upis zabilježbe predlagateljica Vesne Kaltak iz Slovenije, Čezarji, Pot Elvire Vatovec 5C, OIB: 83829757745 i Ljiljane Đorđić iz Slovenije, Čezarj, Pot Elvire Vatovec 5C, OIB: 76823748420 kojom predlažu upis vlasništva nad predmetnim nekretninama (članak 196. stavak 2. i 3. ZZK, u vezi s člankom 209. stavkom 6. ZZK i člankom 214. stavkom 1. ZZK).

U Benkovcu, 17. ožujka 2026.

Viša sudska savjetnica
Tea Lorena Sinovčić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoj prava mogu ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Predlagateljice p.p.

O tome obavijestiti:

2. Oglasna ploča Grada Benkovca
3. e-oglasna ploča suda
4. Odjel za katastar nekretnina Benkovac
5. Ivan Stojanović, Merianstrasse 35, Ginsheim-Gustavsburg, Njemačka
6. Ljubica Crnobrnja, Ulica Stjepana Radića 32, Zadar



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

17.03.2026 11:16

Serijski broj certifikata

4809590315637818283

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z184113112cad2a80

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-