

Zagreb, 28.09.2020.

Na broj: St - 7323/2015

TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU
Stalna služba u Karlovcu
Trg hrvatskih branitelja 1/II
47000 Karlovac

Razlučni vjerovnik: BMD STIL d.o.o. Bedenica, Bedenica 45a
OIB 96086822394
zastupano po odvjetniku Davoru Jonjiću iz Zagreba

Dužnik: Stečajna masa iza VJEKO KOMERC d.o.o. Zagreb,
Miramarska 13/d, OIB: 52288839052

PODNEŠAK RAZLUČNOG VJEROVNKA

kojima dostavlja Naslovnom sudu

jednstruko, prilog

1. Naslovni sud je Zaključkom od 21.09.2020. gornji poslovni broj zakazao ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnina nad Dužnikom koje će se održati dana 13.10.2020. kod Naslovnog suda.

2. Obzirom da je ovdje Razlučni vjerovnik ujedno i vjerovnik u **1. i 2. prvenstvenom prednosnom redu** naplate nad predmetnom nekretninom Dužniko to isti Razlučni vjerovnik dostavlja Naslovnom sudu Procjenu vrijednosti nekretnine Dužnika na lokaciji IV Malešnica br.2, Zagreb upisano u kčbr. 1994/1, k.o. Stenjevec, ZK Odjel Zagreb, koju je izradio stalni sudski vještak Tomislav Radman i to u rujnu 2020. godine. Prema predmetnoj procjeni kao tržišna vrijednost predmetne nekretnine Dužnika isti procjenitelj je utvrdio vrijednost od 238.000,00 EUR (dvjesto trideset osam tisuća eura).

Prilog:

-izvornik Procjene vrijednosti nekretnine Dužnika na lokaciji IV Malešnica br.2, Zagreb upisano u kčbr. 1994/1, k.o. Stenjevec, ZK Odjel Zagreb

Razlučni vjerovnik moli Naslovni sud da ovaj podnesak zajedno s predmetnom procjenom pošalje i ostalim razlučnim vjerovnicima na predmetnoj nekretnini kako bi se isti očitovali prije ili najkasnije na ročištu dana 13.10.2020. kod Naslovnog suda.

Razlučni vjerovnik je 1 (jedan) primjerak predmetne procjene poslao izravno na adresu stečajnog upravitelja.

3. Slijedom naprijed navedenog Razlučni vjerovnik ovime

predlaže

da Naslovni sud na zakazanom ročištu za dan 13.10.2020. kod Naslovnog suda, kao vrijednost premetne nekretnine Dužnika utvrdi prema predmetnoj procjeni sudskog vještaka Tomislava Radmana, u visini od 238.000,00 EUR.

BMD STIL d.o.o.
zastupano po:

Odvjetnik Davor Jonjić

Napomena:

Razlučni vjerovnik ovaj podnesak zajedno sa procjenom šalje e-komuniikacijom na Naslovni sud, a istom sudu će original predmetne procjene zajedno s ovim podneskom poslati putem pošte