



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Karlovcu

Posl.br. Z-16215/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po zemljišnoknjižnom sucu Tomislavu Marasu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Škrtić Stjepana, OIB: 12935772218, Husje 61, Husje, Karlovac, zastupan po punomoćniku Tomislavu Horačkom, odvjetniku iz Karlovca, protiv protustranaka Masle Marije, OIB: 90579911898, Maksimirska cesta 27, Zagreb, Babenko Vlaste, OIB: 86617555603, Lukšić 28, Zagreb, Sršić Dubravka, OIB: 50483214335, Banj 7, Kraljevica i dr., radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 10. srpnja 2026. godine

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 580 katastarske općine Potok Bosiljevski na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1119/3 skubečka površine 1244 m² (livada od 1244 m²) te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka za navedenu nekretninu.

II. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 655 katastarske općine Potok Bosiljevski na nekretninama koje se sastoje od kčbr. 820/2 hižišće površine 813 m² (oranica od 813 m²), kčbr. 989/2 šibarke površine 3507 m² (pašnjak od 3507 m²), kčbr. 991/1 šibarke površine 669 m² (pašnjak od 669 m²), kčbr. 994/3 šibarke površine 1770 m² (pašnjak od 1770 m²), kčbr. 1005/3 osaj površine 2180 m² (livada od 1090 m², šuma od 1090 m²), kčbr. 1006/1 hižišće površine 450 m² (oranica od 450 m²), kčbr. 1232 bilin površine 1647 m² (šuma od 1647 m²) i kčbr. 1242 vučina površine 2291 m² (pašnjak od 2291 m²) te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka za navedene nekretnine.

III. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 663 katastarske općine Potok Bosiljevski na nekretninama koje se sastoje od kčbr. 1124/1 prelog površine 2712 m² (oranica od 2712 m²), kčbr. 1130/1 bok pod cestom površine 2457 m² (oranica od 2457 m²) i kčbr. 1142/2 nad voćnjakom površine 388 m² (livada od 129 m², vinograd od 259 m²) te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka za navedene nekretnine.

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u ovom predmetu, po prijedlogu predlagatelja Škrtić Stjepana, OIB: 12935772218, Husje 61, Husje, Karlovac, koji predlaže da se nakon provedenog postupka, izvrši uknjižba prva vlasništva, na nekretninama koje se

sastoje od kčbr. 1119/3 skubečka površine 1244 m² (livada od 1244 m²) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 580, kčbr. 820/2 hižišće površine 813 m² (oranica od 813 m²), kčbr. 989/2 šibarke površine 3507 m² (pašnjak od 3507 m²), kčbr. 991/1 šibarke površine 669 m² (pašnjak od 669 m²), kčbr. 994/3 šibarke površine 1770 m² (pašnjak od 1770 m²), kčbr. 1005/3 osaj površine 2180 m² (livada od 1090 m², šuma od 1090 m²), kčbr. 1006/1 hižišće površine 450 m² (oranica od 450 m²), kčbr. 1232 bilin površine 1647 m² (šuma od 1647 m²), kčbr. 1242 vučina površine 2291 m² (pašnjak 2291 m²) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 655 katastarske općine i kčbr. 1124/1 prelog površine 2712 m² (oranica od 2712 m²), kčbr. 1130/1 bok pod cestom površine 2457 m² (oranica od 2457 m²), kčbr. 1142/2 nad voćnjakom površine 388 m² (livada od 129 m², vinograd od 259 m²) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 663, sve katastarska općina Potok Bosiljevski, u njegovu korist, u cijelosti.

Pozivaju se svi koji se protive ispravku na predloženi način, kao i oni koji polažu bilo kakva prava na predmetnoj nekretnini, da svoj prigovor, odnosno prijavu, podnesu zemljišnoknjižnom sudu u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči, elektroničkim putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku, s time da ako u ostavljenom roku ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, odluka o prijavi za upis predlagatelja može se donijeti i bez održavanja rasprave.

Karlovac, 10. srpnja 2026. godine

Zk sudac: Tomislav Maras

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Tomislav Horački, odvjetnik iz Karlovca
2. Masle Marija, Maksimirska cesta 27, 10000 Zagreb
3. Babenko Vlasta, Lukšić 28, 10000 Zagreb
4. Sršić Dubravko, Banj 7, 51262 Kraljevica

O tome obavijestiti:

1. e-oglasna ploča (oglasna ploča suda)
2. Općina Bosiljevo, Ulica iseljenika Bosiljeva 1, Bosiljevo, 47250 Duga Resa



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

10.07.2026 13:16

**Serijski broj
certifikata**

89945960894710792955687618901701901221556940184

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1880151438ea1349

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-