

6 St-7/18-19

Obrazac 19

Nadležni trgovački sud:
6 St-7/18
Poslovni broj spisa:
AGROPLUS d.o.o. u stečaju
Naziv dužnika:
Donji Mihaljac, Industrijska zona Janjčevci 6
Adresa dužnika:
07350499058
OIB dužnika

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAZBINA (čl. 259. st.1. SZ)
za ročište 6. lipnja 2018. godine

I viši isplatni red

Redni broj prijavljene tražbine	Prezime i ime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / Sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovisne korave ako se tražbina zasniva na izvršnoj isplati	Zastupani po
1.	REPUBLIKA HRVATSKA, za TRAZBINU MINISTARSTVA FINANCUJA, POREZNA UPRAVA, URED ZA VELIKE POREZNE OBVEZNIKE	18683136487	Zagreb, Ivana Šibla 1	608.684,35	doprinosi iz i na bruto plaće, porez i prizrez	601.404,62	doprinosi iz i na bruto plaće, porez i prizrez	7.279,73	Doprinosi iz plaće, porez i prizrez po JOPPD 18071 i 18073, sadržani u bruto iznosu prijave tražbina radnika	JOPPD obrasci oznake 17243,17255, 17257, 17287, 17304, 17334, 17365, 18031, 18059, 10871, 18073	županjsko državno odvjetništvo u Osijeku
2.	ROK SERINI	61929247269	Šijanec, Kralja Bele IV9, Vidovec	117.608,68	Pr-313/2017, troškovi prijave tražbine, sudska pristojba	110.858,68	Pr-313/2017	6.750,00	Troškovi prijave tražbine u stečajnu masu 6.250,00 kn; Pristojba za prijavu tražbine u stečaj: 500,00 kn		Vidović & Vidović odvjetničko društvo Varaždin, Kratka 2/1
3.	VIDAKOVIĆ INES	66895714365	Valpovo, Kralja Tomislava IV 7b	14.054,59	Naknada za neiskorišteni godišnji odmor, otpremnina	14.054,59	Naknada za neiskorišteni godišnji odmor, otpremnina				
4.	BEŠENSKI MARTINA	62999800189	Zagreb, Ulica grada Chicaga 18	12.949,42	Naknada za neiskorišteni godišnji odmor, otpremnina	12.949,42	Naknada za neiskorišteni godišnji odmor, otpremnina				
5.	MATIEVIĆ DENIS	75539085160	Zagreb, Ulica Frana Kešterčaneva 2b	10.500,00	Bruto plaća za 02/2018	10.500,00	Bruto plaća za 02/2018				
Ukupno: I viši isplatni red				763.797,00		763.767,31		14.029,73			

Napomena:
Tražbine radnika po osnovi bruto plaće i naknade plaće za neiskorišteni godišnji odmor iskazane su u bruto iznosu u koji su uključeni doprinosi iz bruto plaće 20% (doprinos za MIO II), te porez i prizrez (prilikom obračuna korišten osobni odbitak).
Sukladno odredbama Zakona o porezu na dohodak od rada i prijevratu koji su obračunati prema važećim propisima u trenutku isplate.

U Osijeku, 25.05.2018. godine
TRGovački sud u Osijeku
Sudovnik: 04-06-2018
OIB: 07350499058
Petpis i pečat

Stečajni upravitelj:
Zoran Subotić, dipl.iur.

AGROPLUS d.o.o. u stečaju
DONJI MIHALJAC
Industrijska zona Janjčevci 6
OIB: 07350499058

II viši isplatni red

Redni broj prijava tražbine	Prisiljena i ime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB-vjerovnika	Adresa / Sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine	Prijava ostava prijavljene tražbine	Iznos prijavljene tražbine	Transakcijska prijavljene tražbine	Iznos prijavljene tražbine	Razlog osporavanja tražbine	Ostale ostave ispravne ako se tražbina zasniva na drugim osnovu	Napomena	Zastupnik po	
18.	Erste & Steiermärkische Bank d.d.	23057039320	Rijeka, Jadranski trg 33	9.005.257,35	Ugovori br. 1100611428, 5000428141, 5000476131, 5000455032, 5113810604, 5113810604, Izvadak iz poslovnih knjiga	9.005.257,35	Ugovori br. 1100611428, 5000428141, 5000476131, 5000455032, 5113810604, 5113810604, Izvadak iz poslovnih knjiga	-	-	Ov-79781, Ov-289/2016, Ov-4710/2016, Ov-6264/2016, Ov-4112/2015	stečajni i razlučni vjerovnik, pl. pristojba	Gugić & Kovačić odvjetničko društvo d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 52 Odvjetnik Damijan Krivčić	
19.	HRVATSKI ZAVOD ZA ZAPOSŁAVANJE	9154729790	Zagreb, Radnička cesta 1	5.620,46	Analitičke kartice, obračun kamata, Ugovori o stručnom osposobljavanju	5.620,46	Analitičke kartice, obračun kamata, Ugovori o stručnom osposobljavanju	-	-	Ov-7758/2016, Ov-3598/2016	ost. pl. pristojbe		
20.	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.	8558486587	Zagreb, Ulica grada Vukovara 41	309,30	Računi, kamate	309,30	Računi, kamate	-	-		pl. pristojba		
21.	HEP ELEKTRA d.o.o.	43965974818	Zagreb, Ulica grada Vukovara 37	8.392,79	Računi	8.392,79	Računi	-	-		pl. pristojba		
22.	GRAD PULA - POLA	79517841355	Pula, Forum 1	149.410,10	Kartica komunalne naknade, obračun kamata, Naknada za uređenje voda	149.410,10	Kartica komunalne naknade, obračun kamata, Naknada za uređenje voda	-	-	Rješenja o ovisi Grada Pule-Pola	pl. pristojba		
23.	LOGNET d.o.o.	12114193167	Zagreb, Radnička cesta 55a	26.250,00	Kartica partnera, Izvod otvorenih stavaka	26.250,00	Kartica partnera, Izvod otvorenih stavaka	-	-		pl. pristojba		
24.	ZAGREBAČKA BANKA d.d.	92963213473	Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10	107.205.074,45	Ugovori o kreditu, naknade, Ugovori o osnove sudužništva za Marinada d.o.o.	107.205.074,45	Ugovori o kreditu, naknade, Ugovori o osnove sudužništva za Marinada d.o.o.	-	-	Ov-1481/14, Ov- 1482/14, Ov-1474/14, Ov-1475/14, Ov- 1486/14, Ov-1487/14, Ov-10298/15, Ov- 3307/2017-2, Ov- 138/14, Ov-139/14, Ov- 193/15, Ov-149/14, Ov- 4660/14	stečajni i razlučni vjerovnik na nekreditnim i pokreditnim, pl. pristojba		
25.	JAVNA VATKOGAŠNA POSTROJBA GRADA VIROVITICE	72139518512	Virovitica, Matije Gupca 63	272,50	Računi	272,50	Računi	-	-		pl. pristojba		
26.	OPĆINA POLAČA	48200439807	Poljska, Poljska 231a	421.201,35	Izvadak iz poslovnih knjiga, Rješenja o komunalnom doprinosu	421.201,35	Izvadak iz poslovnih knjiga, Rješenja o komunalnom doprinosu	-	-		pl. pristojba		
27.	HEP ELEKTRA d.o.o.	43965974818	Zagreb, Ulica grada Vukovara 37	2.006,53	Računi	2.006,53	Računi	-	-		pl. pristojba		
28.	SNARP d.o.o.	16023403707	Osijek, Marijska 31	10.116,25	Računi, Kartica kupca	10.116,25	Računi, Kartica kupca	-	-		pl. pristojba		
29.	BOŽIDAR RIV. VI. Obrta AUTOPRUEVOZNIK BOŽIDAR RIV	88715357200	Nedeljanec, Varaždinska 215	436.622,84	Računi, Presuda Povrv- 653/17	436.622,84	Računi, Presuda Povrv- 653/17	-	-	Povrv-653/17	pl. pristojba		Odvjetnik Dalibor Gradišćak, Varaždin, Pavlišinska 5
30.	TRIGLAV OSIGURANJE d.d.	29743547503	Zagreb, Antuna Heir	11.362,06	Izvod otvorenih stavaka, Obračun kamata	11.362,06	Izvod otvorenih stavaka, Obračun kamata	-	-		pl. pristojba		
31.	VODOVOD PULA d.o.o.	19798748108	Pula, Radčeva 9	1.049,70	Računi, kamate	1.049,70	Računi, kamate	-	-		pl. pristojba		
32.	ERSTE CARD CLUB d.o.o.	85941596441	Zagreb, Ulica Frana Folnegovića 6	37.186,39	Računi, kamate	37.186,39	Računi, kamate	-	-	Ov-3645/09, Ov-3646/09	pl. pristojba		Odvjetnik Tomislav Čavić, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269d
33.	UNICREDIT LEASING CROATIA d.o.o.	18736141210	Zagreb, Heinzelova 33	8.886.274,33	Ugovor o financijskom leasingu 53086/16	8.886.274,33	Ugovor o financijskom leasingu 53086/16	-	-	Ov-780/16	stečajni i razlučni vjerovnik otkupna vrijednost predmeta izbuznog prava 7.206.036,32 kn)		Odvjetnik Helena Mihaljević, Zagreb, Lopatičeva ulica 14
34.	PRODUX DERIVATI DVA d.o.o.	00865596274	Zagreb, Savska Opatovina 36	3.425,45	Računi, IOS, Obračun kamata	3.425,45	Računi, IOS, Obračun kamata	-	-		pl. pristojba		

II. OŠI ISPLANI RED

Redni broj podjedinjene roba	Prezime i ime / Ime i prezime vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / Sjedište vjerovnika	Iznos postojane vezanosti	Pravna osnovna dokazivanja	Iznos otporene vezanosti	Iznos osporavanja vezanosti	Ostali pravnopravni dokazi za ostvarenje	Napomena	Zastupanje
35.	INFO-KOO d.o.o.	87656323632	Zagreb, Olinarski put 1b	5.521,61	Pravomoćno rješenje Ovr- 3029/17	5.521,61	-	Ovr-3029/17	pl. pristojba	
36.	PROENERGY d.o.o.	63962176928	Zagreb, L. Marchenica 1	130.476,11	Računi, Izvatak iz poslovnih knjiga	130.476,11	-		pl. pristojba	
37.	HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA, javna ustanova	68419124305	Zagreb, Prizajlje 3	2.990,96	Računi, Ovr-24266/17	2.990,96	-	Ovr-24266/17	pl. pristojba	Odvjetničko društvo Leko i partneri Odvjetnik Hrvoje Ljubanović, Zagreb, Domagojeva 18
38.	MAMIC PERIC REBERSKI RIMAC Odvjetničko društvo d.o.o.	3280230502	Zagreb, Ivana Lučića 2a	12.283,31	Računi, IOS	12.283,31	-		pl. pristojba	
39.	PREVIŠĆ TOMISLAV VL. PRIJEVOZNIK TOMISLAV PREVIŠĆ	48409674580	Metković, Don Mihovila Pavlinovića 3	43.862,43	Presuda TS OS Povr-635/17	43.862,43	-	Povr-635/17	pl. pristojba	Odvjetnik Ivan Orešković, Zagreb, Boškovića 8
40.	NETIS d.d.	19158233033	Kukuljanovo, Kukuljanovo 414	1.250,00	Računi, IOS	1.250,00	-		pl. pristojba	
41.	ERSTE FACTORING d.o.o.	10194059689	Zagreb, Ivana Lučića 2a	38.279.306,47	IOS, Ugovori, Jamstvo	38.279.306,47	-	Ov-685/16, Ov-684/16, Ov-6176/2016, Ov- 9672/16, Ov-2675/17, Ov-1751/17, Ov- 52307/15, Ov-5308/15	pl. pristojba	Odvjetnik Tomislav Čavić, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269d
42.	RAIFFEISEN FACTORING d.o.o.	95180002134	Zagreb, Petrinjska 59	16.238.267,19	Ugovori o faktoringu, računi	16.238.267,19	-	Ov-11702/15, Ov-11703/15, Ov-11701/16	pl. pristojba	
43.	REPUBLIKA HRVATSKA, za TRAŽIBNU MINISTARSTVA FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, URED ZA VELIKE POREZNE OBVEZNIKE	18683134487	Zagreb, Ivana Šiđla 1	1.973.582,10	Porezi, doprinosi i dr. javna davanja	1.973.582,10	-		osl. plaćanja pristojbe	Županijsko državno odvjetništvo u Osijeku
44.	REPUBLIKA HRVATSKA, TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU		Osijek, Zagrebačka 2	1.212,00	Pristojba na prigovor u predmetu Povr-584/2017-3	1.212,00	-		osl. pl. pristojbe	
45.	BON-TON d.o.o.	52931027628	Zagreb, Malomlička 7	1.237,50	Računi, Izvatak iz poslovnih knjiga	1.237,50	-		pl. pristojba	
46.	REPUBLIKA HRVATSKA, TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU		Osijek, Zagrebačka 2	400,00	Pristojba na prigovor u predmetu Povr-624/2017-3	400,00	-		osl. pl. pristojbe	
47.	REPUBLIKA HRVATSKA, TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU		Osijek, Zagrebačka 2	5.100,00	Pristojba na prigovor u predmetu Povr-82/18-7	5.100,00	-		osl. pl. pristojbe	
48.	AGROKOR d.d. koncern za upravljanje društvima, proizvodnju i trgovinu poljoprivrednim proizvodima	05937759187	Zagreb, Marijana Čavića 1	189.413.044,42	Ugovori, kamate, IOS	189.413.044,42	-		pl. pristojba	Gajski, Grlica, Prka i partneri odvjetničko društvo d.o.o. Zagreb, Dalmatinska 10
49.	KOMERCIALNA BANKA AD SKOPJE	76578988617	Republika Makedonija, Skopje, Ulica Oze Nikolov 3, p.o.b. 563	11.126.337,91	Zadužnica Ov-2147/2016, osiguranje po Ugovoru o oklirnom revolving kreditu	11.126.337,91	-	Ov-2147/2016	pl. pristojba	Odvjetnik Sanja Tlaček Kovač, Zagreb, Grmača 2L
50.	JADWIGA PYKO FIRMA HANDLOWO USLUGOWA AGRICO	87082405063	Poljska, Głowiec10, 32-104 Kaniusza	497.500,25	Pravomoćna i ovršna presuda Povr-496/17	497.500,25	-		Povr-496/17	Odvjetnik Ivo Dobrošin, Zagreb, Iblorov trg 19/VI
51.	NEKUS PROIZVODNIA d.o.o.	58554989739	Donji Miholjac, Ind. zona Janjević 6	8.404.585,53	Računi, kamate	8.404.585,53	-		pl. pristojba	
UKUPNO II. OŠI ISPLANI RED				418.572.591,97		418.572.591,97	183.456,88			

Napomena za stečajne i razlučene vjerovnike: Za one koji su razlučeni vjerovnici navode se izdane stvari umanjene čim se priznata tražbina kao vjerovnik u višeg stupnja reda.

U Osijeku, 25.05.2018. godine

Stranica 4 od 29

AGROPLUS d.o.o. u stečaju
DONJI MIHOLJAC
Industrijska zona Janjević 6
OIB: 07350499058

INDUSTRIJSKA ZONA
PRIMLJENO

29-05-2018

Trgovački sud u Osijeku

6 St-7/18

AGROPLUS d.o.o. u stečaju

Donji Miholjac, Industrijska zona Janjevci 6

07350499058

Nadležni trgovački sud:

Poslovni broj spisa:

Naziv dužnika:

Adresa dužnika:

OIB dužnika

TABLICA RAZLUČNIH PRAVA
na nekretninama stečajnog dužnika (čl. 259. st. 1. SZ)
za ročište 6. lipnja 2018. godine

Redni broj tražitelja	Prezime i ime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / Sjediste razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravna osnova tražbine osigurane razlučnim pravom	Daciraneve na koji se odnosi razlučno pravo	Napomena
19	Erste & Steiermärkische Bank d.d.	23057039320	Rijeka, Jadranski trg 3a	Općinski sud u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac	3.000.000,00 €	Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 646/08-1 od 26.06.2008. solenniziranog po javnom bilježniku Vesni Pučar iz Zagreba, pod br. OV-15747/08. dana 02.07.2008.	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Beničanci, z.k.ul. 663, kč.br. 356/5 u naravi gospodarsko dvorište, upravna zgrada, pomoćna zgrada - portirnica, Magadenovac, Ružina 3a, ukupne površine 3458	Temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 646/08-1 od 26.06.2008. solenniziranog po javnom bilježniku Vesni Pučar iz Zagreba, pod br. OV-15747/08. dana 02.07.2008. uključuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 3.000.000,00 EUR (trmilijuna eura) u kunskoj protuvrijednosti uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko budu više, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode
19	Erste & Steiermärkische Bank d.d.	23057039320	Rijeka, Jadranski trg 3a	Općinski sud u Puli-Pola, Zemljišnoknjižni odjel Pula	9.005.257,35 kn	Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. OU79781 od 29. travnja 2015. godine	Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Puli-Pola, Zemljišnoknjižni odjel Pula, k.o. Pula, z.k.ul. 19438, kč.br. 3165/1 u naravi tvornička hala, nadstrešnica za privredne potrebe, privredno dvorište površine 7792 m2, sveukupne površine 7792 m2	Temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. OU79781 od 29. travnja 2015. godine, Punoimci koja se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava Posl. br. Z-1261/15, uključuje se založno pravo (hipoteka) radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Ugovora
19	Erste & Steiermärkische Bank d.d.	23057039320	Rijeka, Jadranski trg 3a	Općinski sud u Puli-Pola, Zemljišnoknjižni odjel Pula	9.005.257,35 kn	Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. OU79781 od 29. travnja 2015. godine	Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Puli-Pola, Zemljišnoknjižni odjel Pula, k.o. Pula, z.k.ul. 21117, kč.br. 3165/5 u naravi oranica površine 1106 m2, sveukupne površine 1106 m2	Zaprimljeno 12.05.2015. broj Z-4681/15 Temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. OU79781 od 29. travnja 2015. godine, Punoimci koja se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava Posl. br. Z-1261/15, uključuje se založno pravo (hipoteka) radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Ugovora
19	Erste & Steiermärkische Bank d.d.	23057039320	Rijeka, Jadranski trg 3a	Općinski sud u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac	169.000,00 EUR	Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) od 18.06.2015. godine, broj OV-4109/15 od 23.06.2015. godine	Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, z.k.ul. 1015, kč.br. 1672/1, ulica Augusta Šenoe k.br. 1, u naravi zgrada mješovite uporabe površine 561 m2, dvorište 1454 m2, sveukupne površine 2015 m2, s kojim je suvlasničkim dijelom povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine E-1, u naravi poslovni prostor 1 u prizemlju i galeriji, u diobnom planu označen flubičastom bojom zvjezdasto osjenčan, koji se sastoji od: lokala, sanitarnog čvora, stubišta, hodnika, ureda 1, ureda 2, ureda 3, ureda 4, ukupne površine 244,44 m2, te sa pripadacima: parkiralište 13, parkiralište 4 i parkiralište 15, ukupne površine 33,12 m2	Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) od 18.06.2015. godine, solenniziranog po javnom bilježniku Ružici Gagro iz Valpova, pod brojem OV-4109/15 dana 23.06.2015. godine uključuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos kunске protuvrijednosti od 169.000,00 EUR (stošezdeset devet tisuć eura) uvećano za ugovorne kamate, zatezne kamate, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode

Redni broj prijava za tražbu	Prijavitelj (ime i prezime, naziv i adresu)	OIB različitog vjerovnika	Adresa / Sjedište različitog vjerovnika	Javna knjiga u kojoj je založeno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane različitim pravom	Pravna osnova tražbine osigurane različitim pravom	Dio imovine na koji se odnosi različitno pravo	Napomena
19	Erste & Steiermarkische Bank d.d.	23057099320	Rijeka, Jadranski trg 3a	Općinski sud u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac	466.000,00 EUR	Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) od 18.06.2015. godine, solernizirano po javnom bilježniku Ružić Grgo iz Valpova, pod brojem OV-4113/15 dana 23.06.2015. godine, u kojemu se pravo založna radi osiguranja novčane tražbine za iznos kunske protuvrijednosti od 466.000,00 EUR (četristošezdesetsitstisućeur) uvećano za ugovorne kamate, zatezne kamate, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvanjsudske prirode	Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, z.k.ul. 1015, kč.br. 1672/1, ulica Augusta Senoć k.br.1, u namjeni zgrada mješovite uporabe površine 561 m2, dvorište 1454 m2, sveukupne površine 2015 m2, s kojim je suvlasničkim dijelom povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine E-1, u namjeni poslovni prostor 1 u prizemlju i galeriji, u diobnom planu označen ljubčastom bojom zvjezdasto osjenčan, koji se sastoji od: lokala, sanitarnog čvora, stubišta, hodnika, ureda 1, ureda 2, ureda 3, ureda 4, ukupne površine 244,44 m2, te sa pripadacima: parkiralište 13, parkiralište 4 i parkiralište 15, ukupne površine 33,12 m2	Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) od 18.06.2015. godine, solernizirano po javnom bilježniku Ružić Grgo iz Valpova, pod brojem OV-4113/15 dana 23.06.2015. godine, uključuje se pravo založna radi osiguranja novčane tražbine za iznos kunske protuvrijednosti od 466.000,00 EUR (četristošezdesetsitstisućeur) uvećano za ugovorne kamate, zatezne kamate, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvanjsudske prirode
25	ZAGREBAČKA BANKA d.d.	92963223473	Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10	Općinski sud u Puli-Pola, Zemljišnoknjižni odjel Pula	10.000.000,00 €	Ugovor o založnom pravu od 14. prosinca 2015. godine, Punomoći 1235/2015 od 24. srpnja 2015. godine	Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Puli-Pola, Zemljišnoknjižni odjel Pula, k.o. Pula, z.k.ul. 19438, kč.br. 3165/1 u namjeni tvornička hala, nadstrešnica za privredne potrebe, privredno dvorište površine 7782 m2, sveukupne površine 7782 m2	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o založnom pravu od 14. prosinca 2015. godine, Punomoći 1235/2015 od 24. srpnja 2015. godine, uključuje se založno pravo u iznosu od 10.000.000,00 EUR u kunske protuvrijednosti te ostalih uvjeta iz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke
25	ZAGREBAČKA BANKA d.d.	92963223473	Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10	Općinski sud u Puli-Pola, Zemljišnoknjižni odjel Pula	10.000.000,00 €	Ugovor o založnom pravu od 14. prosinca 2015. godine, Punomoći 1235/2015 od 24. srpnja 2015. godine	Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Puli-Pola, Zemljišnoknjižni odjel Pula, k.o. Pula, z.k.ul. 21117, kč.br. 3165/5 u namjeni oronica površine 1106 m2, sveukupne površine 1106 m2	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o založnom pravu od 14. prosinca 2015. godine, Punomoći 1235/2015 od 24. srpnja 2015. godine, uključuje se založno pravo u iznosu od 10.000.000,00 EUR u kunske protuvrijednosti te ostalih uvjeta iz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke
25	ZAGREBAČKA BANKA d.d.	92963223473	Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10	Općinski sud u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac	10.000.000,00 €	RIJEŠENJE BROJ 67. OVR-3307/2017-2 06.11.2017.	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, z.k.ul. 1015, kč.br. 1672/1. Suvlasnički dio: 356/10000 ETAŽNO VLASTNIŠTVO (E-2) 1. POSLOVNI PROSTOR 2 u prizemlju i galeriji, u diobnom planu označen zelenom bojom zvjezdasto osjenčan, koji se sastoji od: lokala, sanitarnog čvora, stubišta, i hodnika, ureda 1, ureda 2, ukupne površine 64,10 m2, te sa pripadacima: parkiralište 16 ukupne površine 11,04 m2	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RIJEŠENJE BROJ 67. OVR-3307/2017-2 06.11.2017, uključuje se pravo založna založna radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 10.000.000,00 EUR (slovima: desetmilijunaaura) u kunske protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, uvećane za redovnu kamatnu stopu Prestanak prava stečenih ovrhom ili osiguranjem - čl. 168 SZ (NN 104/17)
25	ZAGREBAČKA BANKA d.d.	92963223473	Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10	Općinski sud u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac	10.000.000,00 €	RIJEŠENJE BROJ 67. OVR-3307/2017-2 06.11.2017.	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, z.k.ul. 1015, kč.br. 1672/1. Suvlasnički dio: 331/10000 ETAŽNO VLASTNIŠTVO (E-5) 1. STAN 1 na 1. katu u diobnom planu označen crvenom bojom koso osjenčan, koji se sastoji od: hodnika, kuhinje, ostave, sobe, loggie i kupaoiice, ukupne površine 76,05 m2, te sa pripadacima: balkon i parkiralište 5 ukupne površine 17,51 m2	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RIJEŠENJE BROJ 67. OVR-3307/2017-2 06.11.2017, uključuje se pravo založna založna radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 10.000.000,00 EUR (slovima: desetmilijunaaura) u kunske protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, uvećane za redovnu kamatnu stopu Prestanak prava stečenih ovrhom ili osiguranjem - čl. 168 SZ (NN 104/17)
25	ZAGREBAČKA BANKA d.d.	92963223473	Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10	Općinski sud u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac	10.000.000,00 €	RIJEŠENJE BROJ 67. OVR-3307/2017-2 06.11.2017.	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, z.k.ul. 1015, kč.br. 1672/1. Suvlasnički dio: 195/10000 ETAŽNO VLASTNIŠTVO (E-6) 1. STAN 2 na 1. katu u diobnom planu označen plavom bojom koso osjenčan, koji se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, ostave, sobe, loggie i kupaoiice, ukupne površine 45,46 m2, te sa pripadacima: parkiralište 6 ukupne površine 11,04 m2	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RIJEŠENJE BROJ 67. OVR-3307/2017-2 06.11.2017, uključuje se pravo založna založna radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 10.000.000,00 EUR (slovima: desetmilijunaaura) u kunske protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, uvećane za redovnu kamatnu stopu Prestanak prava stečenih ovrhom ili osiguranjem - čl. 168 SZ (NN 104/17)

Redni broj prava tražbine	Prezime i ime / broj i naziv različnog vjerovnika	OIB različnog vjerovnika	Adresa / Sjedište različnog vjerovnika	Javna knjiga u kojoj je pravno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane različnim pravom	Pravna osnova tražbine osigurane različnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi različito pravo	Napomena
25	ZAGREBAČKA BANKA d.d.	92963223473	Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10	Općinski sud u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac	10.000.000,00 €	RIJEŠENJE BROJ 67. OVR-3307/2017-2 06.11.2017.	Nekretnost upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, z.k.ul. 1015, kč.br. 1672/1 1. STAN 3 na I. katu u diobnom planu označen srednjom bojom koso osjenčan, koji se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, ostave, sobe, loggie i kupaoalice, ukupne površine 62,76 m ² , te se pripadom: parkiralište 28, ukupne površine 14,46 m ²	UKNUIZBA, ZALOŽNO PRAVO, RIJEŠENJE BROJ 67. OVR-3307/2017-2 06.11.2017, uknjižuje se pravo zaloga zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 10.000.000,00 EUR (slovima: desetmilijuna eura) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, uvećane za redovnu kamatnu stopu Prestanak prava stečenih ovihom ili osiguranjem - čl. 168 SZ (NN 104/17)
25	ZAGREBAČKA BANKA d.d.	92963223473	Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10	Općinski sud u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac	10.000.000,00 €	RIJEŠENJE BROJ 67. OVR-3307/2017-2 06.11.2017.	Nekretnost upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, z.k.ul. 1015, kč.br. 1672/1 1. STAN 9 na II. katu u diobnom planu označen crvenom bojom vodoravno osjenčan, koji se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, sobe, loggie, kupaoalice i ostave, ukupne površine 45,46 m ² , te se pripadom: parkiralište 11, ukupne površine 11,04 m ²	UKNUIZBA, ZALOŽNO PRAVO, RIJEŠENJE BROJ 67. OVR-3307/2017-2 06.11.2017, uknjižuje se pravo zaloga zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 10.000.000,00 EUR (slovima: desetmilijuna eura) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, uvećane za redovnu kamatnu stopu Prestanak prava stečenih ovihom ili osiguranjem - čl. 168 SZ (NN 104/17)
25	ZAGREBAČKA BANKA d.d.	92963223473	Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10	Općinski sud u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac	10.000.000,00 €	RIJEŠENJE BROJ 67. OVR-3307/2017-2 06.11.2017.	Nekretnost upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, z.k.ul. 1015, kč.br. 1672/1 Suvlasnički dio: 298/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15) 1. STAN 11 na II. katu u diobnom planu označen srednjom bojom vodoravno osjenčan, koji se sastoji od: hodnika, kuhinje, ostave, dnevnog boravka, degažmana, sobe, kupaoalice i sobe, ukupne površine 66,55 m ² , te se pripadom: balkon i parkiralište 12, ukupne površine 17,25 m ²	UKNUIZBA, ZALOŽNO PRAVO, RIJEŠENJE BROJ 67. OVR-3307/2017-2 06.11.2017, uknjižuje se pravo zaloga zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 10.000.000,00 EUR (slovima: desetmilijuna eura) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, uvećane za redovnu kamatnu stopu Prestanak prava stečenih ovihom ili osiguranjem - čl. 168 SZ (NN 104/17)
25	ZAGREBAČKA BANKA d.d.	92963223473	Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10	Općinski sud u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac	10.000.000,00 €	RIJEŠENJE BROJ 67. OVR-3307/2017-2 06.11.2017.	Nekretnost upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, z.k.ul. 1015, kč.br. 1672/1 Suvlasnički dio: 248/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16) 1. STAN 12 na II. katu u diobnom planu označen rozom bojom vodoravno osjenčan, koji se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, sobe, loggie, kupaoalice i ostave, ukupne površine 59,54 m ² , te se pripadom: parkiralište 21, ukupne površine 11,04 m ²	UKNUIZBA, ZALOŽNO PRAVO, RIJEŠENJE BROJ 67. OVR-3307/2017-2 06.11.2017, uknjižuje se pravo zaloga zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 10.000.000,00 EUR (slovima: desetmilijuna eura) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, uvećane za redovnu kamatnu stopu Prestanak prava stečenih ovihom ili osiguranjem - čl. 168 SZ (NN 104/17)
25	ZAGREBAČKA BANKA d.d.	92963223473	Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10	Općinski sud u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac	10.000.000,00 €	RIJEŠENJE BROJ 67. OVR-3307/2017-2 06.11.2017.	Nekretnost upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, z.k.ul. 1015, kč.br. 1672/1 Suvlasnički dio: 248/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17) 1. STAN 13 na II. katu u diobnom planu označen ljubičastom bojom vodoravno osjenčan, koji se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, sobe, loggie, kupaoalice i ostave, ukupne površine 58,54 m ² , te se pripadom: parkiralište 20, ukupne površine 11,04 m ²	UKNUIZBA, ZALOŽNO PRAVO, RIJEŠENJE BROJ 67. OVR-3307/2017-2 06.11.2017, uknjižuje se pravo zaloga zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 10.000.000,00 EUR (slovima: desetmilijuna eura) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, uvećane za redovnu kamatnu stopu Prestanak prava stečenih ovihom ili osiguranjem - čl. 168 SZ (NN 104/17)

Redni broj pr. tražbe	Prijava i ime / Ime i naziv pr. tražitelja	OIB pr. tražitelja	Adresa / Sjedište pr. tražitelja	Javna agencija u koju je pr. tražba prijavljena	Iznos tražbe / Iznos pr. tražbe	Pravna osnova tražbe / Osnov pr. tražbe	Dio imovine na koji se odnosi različno pravo	Napomena
25	ZAGREBAČKA BANKA d.d.	92963223473	Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10	Općinski sud u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac	10.000.000,00 €	RIJEŠENJE BROJ 67. OVR-3307/2017-2 06.11.2017.	Nekretnost upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, z.k.ul. 1015, kč.br. 1672/1 1. STAN 15 na III. katu u diobnom planu označen sivom bojom mrežasto osjenčan, koji se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, ostave, sobe, loggie i kupaoznice, ukupne površine 76,05 m ² , te sa pripadama: balkon i parkiralište 23 ukupne površine 17,73 m ² .	UKNIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RIJEŠENJE BROJ 67. OVR-3307/2017-2 06.11.2017, uknjižuje se pravo zalog zalog radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 10.000.000,00 EUR (slovima: desetmilionaeura) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, uvećane za redovnu kamatnu stopu Prestanak prava stečenih ovihom li osiguranjem - čl. 168 SZ (NN 104/17)
25	ZAGREBAČKA BANKA d.d.	92963223473	Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10	Općinski sud u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac	10.000.000,00 €	RIJEŠENJE BROJ 67. OVR-3307/2017-2 06.11.2017.	Nekretnost upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, z.k.ul. 1015, kč.br. 1672/1 1. STAN 16 na III. katu u diobnom planu označen crvenom bojom mrežasto osjenčan, koji se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, sobe, loggie, kupaoznice i ostave , ukupne površine 45,46 m ² , te sa pripadom: parkiralište 22, ukupne površine 11,04 m ²	UKNIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RIJEŠENJE BROJ 67. OVR-3307/2017-2 06.11.2017, uknjižuje se pravo zalog zalog radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 10.000.000,00 EUR (slovima: desetmilionaeura) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, uvećane za redovnu kamatnu stopu Prestanak prava stečenih ovihom li osiguranjem - čl. 168 SZ (NN 104/17)
25	ZAGREBAČKA BANKA d.d.	92963223473	Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10	Općinski sud u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac	10.000.000,00 €	RIJEŠENJE BROJ 67. OVR-3307/2017-2 06.11.2017.	Nekretnost upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, z.k.ul. 1015, kč.br. 1672/1 1. STAN 17 na III. katu u diobnom planu označen svjetlo plavom bojom mrežasto osjenčan, koji se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, sobe, loggie, kupaoznice i ostave , ukupne površine 62,76 m ² , te sa pripadom: parkiralište 27, ukupne površine 14,46 m ²	UKNIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RIJEŠENJE BROJ 67. OVR-3307/2017-2 06.11.2017, uknjižuje se pravo zalog zalog radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 10.000.000,00 EUR (slovima: desetmilionaeura) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, uvećane za redovnu kamatnu stopu Prestanak prava stečenih ovihom li osiguranjem - čl. 168 SZ (NN 104/17)
25	ZAGREBAČKA BANKA d.d.	92963223473	Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10	Općinski sud u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac	10.000.000,00 €	RIJEŠENJE BROJ 67. OVR-3307/2017-2 06.11.2017.	Nekretnost upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, z.k.ul. 1015, kč.br. 1672/1 1. STAN 19 na III. katu u diobnom planu označen rozom bojom mrežasto osjenčan, koji se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, sobe, loggie, kupaoznice i ostave, ukupne površine 58,54 m ² , te sa pripadom: parkiralište 21, ukupne površine 11,04 m ²	UKNIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RIJEŠENJE BROJ 67. OVR-3307/2017-2 06.11.2017, uknjižuje se pravo zalog zalog radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 10.000.000,00 EUR (slovima: desetmilionaeura) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, uvećane za redovnu kamatnu stopu Prestanak prava stečenih ovihom li osiguranjem - čl. 168 SZ (NN 104/17)
45	REPUBLIKA HRVATSKA, za TRAJBINU MINISTARSTVA FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, URED ZA VELIKE POREZNE OBVEZNIKE	18663136487	Zagreb, Ivana Sibila 1	Općinski sud u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac	1.435.348,74 kn	Rješenje broj 33 Ovr-3211/2017-3 od 24.10.2017. godine	Nekretnost upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, z.k.ul. 1523, kč.br. 753 u naravi kuća, dvor, oranica, voćnjak u Basaričekovoj, ukupne površine 982 m ²	UKNIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RIJEŠENJE BROJ: 33 OVR-3211/2017-3 24.10.2017. POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA BROJ R3-3418/17 27.05.2017. RIJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU BROJ TI-17/JS804-S 26.09.2017, (koje se nalaze u zbirci isprava pod z 22210/1712-22507/17) uknjižuje se pravo zalog radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu od 1.435.348,74 kuna (milijunčetiridesetpetstotatristotčetdesetosamstadesetčetiri iliripe) sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom koja po pojedinim iznosima teče kako slijedi iz toč. II rješenja , a sukladno članku 16. Zakona o zemljišnom knjigama kao i troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 10.000,00 kuna

Redni broj i tražbina	Prezime i ime / funkcija u različitim vijećima	OIB različitog vijećnika	Adresa / Sjedište različitog vijećnika	Javna knjiga u kojoj je različitno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane različitom pravom	Pravna osnova tražbine osigurane različitom pravom	Dio imovine na koji se odnosi različitno pravo	Napomena
45	REPUBLIKA HRVATSKA, za TRAŽBINU MINISTARSTVA FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, URED ZA VELIKE POREZNE OBVEZNIKE	18683136487	Zagreb, Ivana Šibila 1	Općinski sud u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac	1.435.348,74 kn	Rješenje broj 33 Ovr- 3211/2017-3 od 24.10.2017. godine	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, z.k.ul. 3094, kč.br. 1674/9 u naravi dvorište, Kolodvorska, ukupne površine 219 m2	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RIJEŠENJE BROJ: 33 OVR-3211/2017-3 24.10.2017. POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA BROJ R3-3418/17 27.09.2017. RIJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU BROJ TT-17/5804- 5 26.09.2017, (koje se nalaze u zbirci isprava pod Z-22210/17 i Z- 22507/17) uknjižuje se pravo zaloга radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu od 1.435.348,74 kuna (miliijunčetritriderasetpetstisućatristočetdesetosamkunalisedamdesetčet irilipe) sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom koja po pojedinih iznosima teče kako slijedi iz toč. I) rješenja , a sukladno članku 16. Zakona o zemljišnom knjigama kao i troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 10.000,00 kuna
45	REPUBLIKA HRVATSKA, za TRAŽBINU MINISTARSTVA FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, URED ZA VELIKE POREZNE OBVEZNIKE	18683136487	Zagreb, Ivana Šibila 1	Općinski sud u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac	1.435.348,74 kn	Rješenje broj 33 Ovr- 3211/2017-3 od 24.10.2017. godine	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, z.k.ul. 3270, kč.br. 1674/2 u naravi dvorište, Kolodvorska, ukupne površine 1028 m2	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RIJEŠENJE BROJ: 33 OVR-3211/2017-3 24.10.2017. POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA BROJ R3-3418/17 27.09.2017. RIJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU BROJ TT-17/5804- 5 26.09.2017, (koje se nalaze u zbirci isprava pod Z-22210/17 i Z- 22507/17) uknjižuje se pravo zaloга radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu od 1.435.348,74 kuna (miliijunčetritriderasetpetstisućatristočetdesetosamkunalisedamdesetčet irilipe) sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom koja po pojedinih iznosima teče kako slijedi iz toč. I) rješenja , a sukladno članku 16. Zakona o zemljišnom knjigama kao i troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 10.000,00 kuna
45	REPUBLIKA HRVATSKA, za TRAŽBINU MINISTARSTVA FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, URED ZA VELIKE POREZNE OBVEZNIKE	18683136487	Zagreb, Ivana Šibila 1	Općinski sud u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac	1.435.348,74 kn	Rješenje broj 33 Ovr- 3211/2017-3 od 24.10.2017. godine	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, z.k.ul. 1015, kč.br. 1672/1 Suvlasnički dio: 356/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) 1. POSLOVNI PROSTOR 2 u prizemlju i galeriji, u diobnom planu označen zelenom bojom zvjezdasto osjenčan, koji se sastoji od: lokala, sanitarnog čvora, stubišta, i hodnika, ureda 1. ureda 2, ukupne površine 64,10 m2, te sa pripadacim: parkiralište 16 ukupne površine 11,04 m2	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RIJEŠENJE BROJ: 33 OVR-3211/2017-3 24.10.2017. POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA BROJ R3-3418/17 27.09.2017. RIJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU BROJ TT-17/5804- 5 26.09.2017, (koje se nalaze u zbirci isprava pod Z-22210/17 i Z- 22507/17) uknjižuje se pravo zaloга radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu od 1.435.348,74 kuna (miliijunčetritriderasetpetstisućatristočetdesetosamkunalisedamdesetčet irilipe) sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom koja po pojedinih iznosima teče kako slijedi iz toč. I) rješenja , a sukladno članku 16. Zakona o zemljišnom knjigama kao i troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 10.000,00 kuna
45	REPUBLIKA HRVATSKA, za TRAŽBINU MINISTARSTVA FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, URED ZA VELIKE POREZNE OBVEZNIKE	18683136487	Zagreb, Ivana Šibila 1	Općinski sud u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac	1.435.348,74 kn	Rješenje broj 33 Ovr- 3211/2017-3 od 24.10.2017. godine	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, z.k.ul. 1015, kč.br. 1672/1 Suvlasnički dio: 331/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) 1. STAN 1 na I. katu u diobnom planu označen crvenom bojom koso osjenčan, koji se sastoji od: hodnika, kuhinje, ostave, sobe, logije i kupaoznice, ukupne površine 76,05 m2, te sa pripadacima: balcon i parkiralište 5 ukupne površine 17,51 m2	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RIJEŠENJE BROJ: 33 OVR-3211/2017-3 24.10.2017. POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA BROJ R3-3418/17 27.09.2017. RIJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU BROJ TT-17/5804- 5 26.09.2017, (koje se nalaze u zbirci isprava pod Z-22210/17 i Z- 22507/17) uknjižuje se pravo zaloга radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu od 1.435.348,74 kuna (miliijunčetritriderasetpetstisućatristočetdesetosamkunalisedamdesetčet irilipe) sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom koja po pojedinih iznosima teče kako slijedi iz toč. I) rješenja , a sukladno članku 16. Zakona o zemljišnom knjigama kao i troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 10.000,00 kuna

Redni broj tražbine	Prezime i ime / tvrtka ili naziv različitog vjerovnika	OIB različitog vjerovnika	Adresa / Sedište različitog vjerovnika	Javna knjižica u koju je različitno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane različitnim pravom	Pravna osnova tražbine osiguranje različitnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi različitno pravo	Napomena
45	REPUBLIKA HRVATSKA, za TRAŽBINU MINISTARSTVA FINANCIA, POREZNA UPRAVA, URED ZA VELIKE POREZNE OBVEZNIKE	18683136487	Zagreb, Ivana Šibila 1	Općinski sud u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac	1.435.348,74 kn	Rješenje broj 33 Ovr-3211/2017-3 od 24.10.2017. godine	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, zk.ul. 1015, kč.br. 1672/1 Svlasnički dio: 195/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) 1. STAN 3 na I. katu u diobnom planu označen plavom bojom koso osjenčan, koji se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, ostave, sobe, loggie i kupaoalice, ukupne površine 45,46 m2, te sa pripadkom: parkiralište 6 ukupne površine 11,04 m2	UKNIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE BROJ: 33 OVR-3211/2017-3 24.10.2017. POVJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA BROJ R3-3418/17 27.09.2017. RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU BROJ TT-17/5804-5 26.09.2017. (koje se nalaze u zbirci isprava pod Z-22210/17 I Z-22507/17) uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu od 1.435.348,74 kuna (milijunčetritrdesetpetstototriestotčetdesetosamkunaidesetdeset i tri liri) sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom koja po pojedinim iznosima teče kako slijedi iz toč. II) rješenja, a sukladno članku 16. Zakona o zemljišnom knjigama kao i troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 10.000,00 kuna
45	REPUBLIKA HRVATSKA, za TRAŽBINU MINISTARSTVA FINANCIA, POREZNA UPRAVA, URED ZA VELIKE POREZNE OBVEZNIKE	18683136487	Zagreb, Ivana Šibila 1	Općinski sud u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac	1.435.348,74 kn	Rješenje broj 33 Ovr-3211/2017-3 od 24.10.2017. godine	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, zk.ul. 1015, kč.br. 1672/1 Svlasnički dio: 277/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) 1. STAN 3 na I. katu u diobnom planu označen smeđom bojom koso osjenčan, koji se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, ostave, sobe, loggie i kupaoalice, ukupne površine 62,76 m2, te sa pripadkom: parkiralište 28, ukupne površine 14,46 m2	UKNIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE BROJ: 33 OVR-3211/2017-3 24.10.2017. POVJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA BROJ R3-3418/17 27.09.2017. RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU BROJ TT-17/5804-5 26.09.2017. (koje se nalaze u zbirci isprava pod Z-22210/17 I Z-22507/17) uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu od 1.435.348,74 kuna (milijunčetritrdesetpetstototriestotčetdesetosamkunaidesetdeset i tri liri) sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom koja po pojedinim iznosima teče kako slijedi iz toč. II) rješenja, a sukladno članku 16. Zakona o zemljišnom knjigama kao i troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 10.000,00 kuna
45	REPUBLIKA HRVATSKA, za TRAŽBINU MINISTARSTVA FINANCIA, POREZNA UPRAVA, URED ZA VELIKE POREZNE OBVEZNIKE	18683136487	Zagreb, Ivana Šibila 1	Općinski sud u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac	1.435.348,74 kn	Rješenje broj 33 Ovr-3211/2017-3 od 24.10.2017. godine	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, zk.ul. 1015, kč.br. 1672/1 Svlasnički dio: 195/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13) 1. STAN 9 na II. katu u diobnom planu označen crvenom bojom vodoravno osjenčan, koji se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, sobe, loggie, kupaoalice i ostave, ukupne površine 45,46 m2, te sa pripadkom: parkiralište 11, ukupne površine 11,04 m2	UKNIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE BROJ: 33 OVR-3211/2017-3 24.10.2017. POVJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA BROJ R3-3418/17 27.09.2017. RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU BROJ TT-17/5804-5 26.09.2017. (koje se nalaze u zbirci isprava pod Z-22210/17 I Z-22507/17) uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu od 1.435.348,74 kuna (milijunčetritrdesetpetstototriestotčetdesetosamkunaidesetdeset i tri liri) sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom koja po pojedinim iznosima teče kako slijedi iz toč. II) rješenja, a sukladno članku 16. Zakona o zemljišnom knjigama kao i troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 10.000,00 kuna
45	REPUBLIKA HRVATSKA, za TRAŽBINU MINISTARSTVA FINANCIA, POREZNA UPRAVA, URED ZA VELIKE POREZNE OBVEZNIKE	18683136487	Zagreb, Ivana Šibila 1	Općinski sud u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac	1.435.348,74 kn	Rješenje broj 33 Ovr-3211/2017-3 od 24.10.2017. godine	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, zk.ul. 1015, kč.br. 1672/1 Svlasnički dio: 248/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16) 1. STAN 12 na II. katu u diobnom planu označen rozom bojom vodoravno osjenčan, koji se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, sobe, loggie, kupaoalice i ostave, ukupne površine 58,54 m2, te sa pripadkom: parkiralište 21, ukupne površine 11,04 m2	UKNIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE BROJ: 33 OVR-3211/2017-3 24.10.2017. POVJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA BROJ R3-3418/17 27.09.2017. RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU BROJ TT-17/5804-5 26.09.2017. (koje se nalaze u zbirci isprava pod Z-22210/17 I Z-22507/17) uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu od 1.435.348,74 kuna (milijunčetritrdesetpetstototriestotčetdesetosamkunaidesetdeset i tri liri) sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom koja po pojedinim iznosima teče kako slijedi iz toč. II) rješenja, a sukladno članku 16. Zakona o zemljišnom knjigama kao i troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 10.000,00 kuna

Redni broj tražbine	Predmeti imena / tvrtka ili naziv različitog vjerovnika	OIB različitog vjerovnika	Adresa / Sjedište različitog vjerovnika	Javna knjiga / Koverizirano pravo opisano pravo	Iznos tražbine / Osigurane različnim pravom	Pravna osnova tražbine / Osigurane različnim pravom	Dio imovine na kojoj se odnosi različito pravo	Napomena
45	REPUBLIKA HRVATSKA, za TRAŽBINU MINISTARSTVA FINANCIA, POREZNA UPRAVA, URED ZA VELIKE POREZNE OBVEZNIKE	18683136487	Zagreb, Ivana Šibila 1	Općinski sud u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac	1.435.348,74 kn	Rješenje broj 33 Ovr-3211/2017-3 od 24.10.2017. godine	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, z.k.ul. 1015, kč.br. 1672/1 1. STAN 13 na II. katu u diobnom planu označen litočastom bojom vodoravno osječan, koji se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, sobe, logge, kupaoznice i ostave, ukupne površine 58,54 m ² , te sa pripadkom parkiralište 20, ukupne površine 11,04 m ²	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RIJEŠENJE BROJ: 33 OVR-3211/2017-3 24.10.2017. PUVJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA BROJ R3-3418/17 27.09.2017. RIJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU BROJ TT-17/5804-5 26.09.2017. (koje se nalaze u zbirci isprava pod Z-22210/17 I Z-22507/17) uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu od 1.435.348,74 kuna (milijunčetiristotridestpetstotčetdesetosamkunaidesetdeset i tri iliripe) sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom koja po pojedinim iznosima teče kako slijedi iz toč. II) rješenja, a sukladno članku 16. Zakona o zemljišnom knjigama kao i troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 10.000,00 kuna
45	REPUBLIKA HRVATSKA, za TRAŽBINU MINISTARSTVA FINANCIA, POREZNA UPRAVA, URED ZA VELIKE POREZNE OBVEZNIKE	18683136487	Zagreb, Ivana Šibila 1	Općinski sud u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac	1.435.348,74 kn	Rješenje broj 33 Ovr-3211/2017-3 od 24.10.2017. godine	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, z.k.ul. 1015, kč.br. 1672/1 Suvlasnički dio: 331/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19) 1. STAN 15 na III. katu u diobnom planu označen sivom bojom mrežasto osječan, koji se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, sobe, logge i kupaoznice, ukupne površine 76,05 m ² , te sa pripadcima: balkon i parkiralište 23 ukupne površine 17,73 m ²	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RIJEŠENJE BROJ: 33 OVR-3211/2017-3 24.10.2017. PUVJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA BROJ R3-3418/17 27.09.2017. RIJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU BROJ TT-17/5804-5 26.09.2017. (koje se nalaze u zbirci isprava pod Z-22210/17 I Z-22507/17) uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu od 1.435.348,74 kuna (milijunčetiristotridestpetstotčetdesetosamkunaidesetdeset i tri iliripe) sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom koja po pojedinim iznosima teče kako slijedi iz toč. II) rješenja, a sukladno članku 16. Zakona o zemljišnom knjigama kao i troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 10.000,00 kuna
45	REPUBLIKA HRVATSKA, za TRAŽBINU MINISTARSTVA FINANCIA, POREZNA UPRAVA, URED ZA VELIKE POREZNE OBVEZNIKE	18683136487	Zagreb, Ivana Šibila 1	Općinski sud u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac	1.435.348,74 kn	Rješenje broj 33 Ovr-3211/2017-3 od 24.10.2017. godine	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, z.k.ul. 1015, kč.br. 1672/1 Suvlasnički dio: 277/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21) 1. STAN 17 na III. katu u diobnom planu označen svjetlo plavom bojom mrežasto osječan, koji se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, sobe, logge, kupaoznice i ostave, ukupne površine 62,76 m ² , te sa pripadkom: parkiralište 27, ukupne površine 14,46 m ²	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RIJEŠENJE BROJ: 33 OVR-3211/2017-3 24.10.2017. PUVJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA BROJ R3-3418/17 27.09.2017. RIJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU BROJ TT-17/5804-5 26.09.2017. (koje se nalaze u zbirci isprava pod Z-22210/17 I Z-22507/17) uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu od 1.435.348,74 kuna (milijunčetiristotridestpetstotčetdesetosamkunaidesetdeset i tri iliripe) sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom koja po pojedinim iznosima teče kako slijedi iz toč. II) rješenja, a sukladno članku 16. Zakona o zemljišnom knjigama kao i troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 10.000,00 kuna
45	REPUBLIKA HRVATSKA, za TRAŽBINU MINISTARSTVA FINANCIA, POREZNA UPRAVA, URED ZA VELIKE POREZNE OBVEZNIKE	18683136487	Zagreb, Ivana Šibila 1	Općinski sud u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac	1.435.348,74 kn	Rješenje broj 33 Ovr-3211/2017-3 od 24.10.2017. godine	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, z.k.ul. 1015, kč.br. 1672/1 Suvlasnički dio: 248/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23) 1. STAN 19 na III. katu u diobnom planu označen rozom bojom mrežasto osječan, koji se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, sobe, logge, kupaoznice i ostave, ukupne površine 58,54 m ² , te sa pripadkom: parkiralište 21, ukupne površine 11,04 m ²	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RIJEŠENJE BROJ: 33 OVR-3211/2017-3 24.10.2017. PUVJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA BROJ R3-3418/17 27.09.2017. RIJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU BROJ TT-17/5804-5 26.09.2017. (koje se nalaze u zbirci isprava pod Z-22210/17 I Z-22507/17) uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu od 1.435.348,74 kuna (milijunčetiristotridestpetstotčetdesetosamkunaidesetdeset i tri iliripe) sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom koja po pojedinim iznosima teče kako slijedi iz toč. II) rješenja, a sukladno članku 16. Zakona o zemljišnom knjigama kao i troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 10.000,00 kuna
	ŽITAR d.o.o.	66951572250	Donji Miholjac, Kralja Držislava 1	Općinski sud u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac	3.409.591,00 kn	Sporazum o osiguranju novčane tražbine Ovr-1375/17 od 04.04.2017. godine	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Beničani, z.k.ul. 663, kč.br. 356/5 u naravi gospodarsko dvorište, upravna zgrada, pomoćna zgrada - portirnica, Magadenovac, Ružina 3a, ukupne površine 3458	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIIVANEM ZALOŽNOSTI PRAVA NA NEKRETNOSTI 28.03.2017. solematiziran po javnom bilježniku Mariji Habuda Bučanac iz D.Miholca pod brojem OV-1375/17, dana 04.04.2017. godine radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.409.591,00 HRK

Redni broj izužbe	Prezime i ime / naziv tvrtke ili naziv razliuog vjetovnika	GI B razliuog vjetovnika	Adresa / Sedište razliuog vjetovnika	Javna kojeg u kojeg razliuog pravu upisano	Iznos tražbine osigurane razliuom pravom	Pravna osnova tražbine osigurane razliuom pravom	Dio imovine na koj se odnosi razliuog pravo	Napomena
	J&T BANKA d.d.	3818292768	Varaždin, Aleja kralja Zvonimira 1	Općinski sud u Puli-Pola, Zemljišnoknjižni odjel Pula	2.044.308,70 €	Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretnosti od 7. travnja 2017. godine	Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Puli-Pola, Zemljišnoknjižni odjel Pula, k.o. Pula, z.k. ul. 19438, kč.br. 3165/1 u naravi tvorničke hale, nadstrešnica za privredne potrebe, privredno dvorište površine 7782 m ² , sveukupne površine 7782 m ²	UKUŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretnosti od 7. travnja 2017. godine, uključuje se pravo zaloza radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.044.308,70 Eur-a (slovima: dva milijuna četrdeset četiri tisuće tristo osam eura i sedamdeset centi) u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju J&T banke d.d. za EUR na dan vraćanja i 18.811,10 kn (slovima: osamnaest tisuća osamsto jedanaest kuna i deset lipa), od čega se iznos od 2.031.859,07 Eur-a (slovima: dva milijuna trideset jedna tisuća osamsto pedeset devet eura i sedam centi) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju J&T banke d.d. na dan plaćanja uvećana za zateznu kamatu počevši od 04.04.2017. godine, a sve uvećano za naknade i ostale troškove (kao sporedni uložak)
	J&T BANKA d.d.	3818292768	Varaždin, Aleja kralja Zvonimira 1	Općinski sud u Puli-Pola, Zemljišnoknjižni odjel Pula	2.044.308,70 €	Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretnosti od 7. travnja 2017. godine	Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Puli-Pola, Zemljišnoknjižni odjel Pula, k.o. Pula, z.k. ul. 21117, kč.br. 3165/5 u naravi oranica površine 1106 m ² , sveukupne površine 1106 m ²	UKUŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretnosti od 7. travnja 2017. godine, uključuje se pravo zaloza radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.044.308,70 Eur-a (slovima: dva milijuna četrdeset četiri tisuće tristo osam eura i sedamdeset centi) u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju J&T banke d.d. za EUR na dan vraćanja i 18.811,10 kn (slovima: osamnaest tisuća osamsto jedanaest kuna i deset lipa), od čega se iznos od 2.031.859,07 Eur-a (slovima: dva milijuna trideset jedna tisuća osamsto pedeset devet eura i sedam centi) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju J&T banke d.d. na dan plaćanja uvećana za zateznu kamatu počevši od 04.04.2017. godine, a sve uvećano za naknade i ostale troškove (kao sporedni uložak)
	HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D	14036333877	Zagreb, Slavonska avenija 6	Općinski sud u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac	1.600.000,00 €	Sporazum o osiguranju novčane tražbine od 10.10.2012. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Dinku Đurđević iz D.Miholjca, pod brojem OV-5242/12 dana 29.11.2012. godine	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, z.k. ul. 302, kč.br. 1674/1 u naravi dvorište i zemljište pod zgradama, ul. Augusta Šenoe, površine 5443 m ²	Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 10.10.2012. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Dinku Đurđević iz D.Miholjca, pod brojem OV-5242/12 dana 29.11.2012. godine uključuje se pravo zaloza radi osiguranja novčane tražbine u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.600.000,00 EUR (jedan milijun šestotisuća eura) po srednjem tečaju Hypo-Alpe-Adria-Bank d.d. za EUR, uvećano za pripadajuće kamate sve ostale troškove zabilježuje se zajednička hipoteka, tako što je glavna hipoteka upisana u z.k. ul. 302 ove opć., a sporedna hipoteka u z.k. ul. 3449 ove opć. zabilježuje se obveza brisanja hipoteke upisane temeljem ovosudnog rješenja br. Z-2716/2012

U Osijeku, 25.05.2018. godine

Stožajni upravitelj:
Zoran Šubotić, Hbl iur
AGROPLUS d.o.o. u tečaju
DONJI MIHOLJAC
Industrijska zona Janjević 6
QIB: 07350499058

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Osijeku**
 Poslovni broj spisa: **6 St-7/18**
 Naziv dužnika: **AGROPLUS d.o.o. u stečaju**
 Adresa dužnika: **Donji Miholjac, Industrijska zona Janjevci 6**
 OIB dužnika: **07350499058**

Obrazac 19

TABLICA RAZLUČNIH PRAVA
 na pokretninama stečajnog dužnika (čl. 259. st. 1. SZ)
 za ročište 6. lipnja 2018. godine

Redni broj	Prezime i ime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / Sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u kojoj je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravna osnova tražbine osiguranje razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	ZAGREBAČKA BANKA d.d.	92963223473	Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10	FINA - upisnik založnih prava Broj uložka: 436-348/14, Datum upisa 14.01.2014. godine	8.077.051,23 kn	Ugovor o dugoročnom kreditu br. 3250957166, partija 5701340563 od 14.01.2014 g. Ov-139/14	Plastenik (površine 8.320m ² -grad), proizvođač:GIS IMPRO koji se nalazi na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Varaždinu u zk. ul. 22, k.o. Biškupec I, kč.br.80 u vlasništvu društva BIOS d.o.o. OIB: 29018162902(nije pripadak nekretnine); Inventarski broj: 49
				Broj uložka: 438-348/14, Datum upisa 27.01.2014. godine	3.726.494,00 kn	Ugovor o dugoročnom kreditu br. 3234501402, partija 5100338230 od 14.01.2014 g. Ov-138/14	Linija Affeldt 442, godina proizv.2006, proizvođač:Affeldt za pakiranje krumpira u PVC vrećice; Inventarski broj: 100001 Vakumirani stroj, proizvođač:Ellert za vakumiranje krumpira i luka u vakum vrećice; Inventarski broj: 100006
				Broj uložka: 69-348/16, Datum upisa 12.01.2016.	76.936.007,89 kn	Ugovor o dugoročnom kreditu br. 3245778806, partija 5100401691 od 14.12.2015.g. Ov-10298/15	Stroj Giro, godina proizvodnje:2007, proizvođač:Giro za pakiranje luka i krumpira u mrežicu i PVC; Inventarski broj: 100009 Rašelka, godina proizvodnje: 2008, proizvođač: Sorma za pakiranje krumpira i luka u mrežicu; Inventarski broj: 100016 Polirka, godina proizvodnje: 2008, proizvođač: Wyma za pranje i poliranje krumpira; Inventarski broj: 100017 Hladnjača, godina proizvodnje:2008, proizvođač:Grapak sustav za provjetravanje i hlađenje; Inventarski broj: 100019 Sortirka, godina proizvodnje: 2008, proizvođač: Schauten, za kalibriranje krumpira i luka; Inventarski broj: 1000020 Ulma-pakirni stroj, godina proizvodnje: 2009, proizvođač:Ulma, za pakiranje povrća u foliju; Inventarski broj: 100031 Oprema-plastenik, godina proizvodnje:2010, proizvođač: Gis-impro, sustav za regulaciju i upravljanje plastenika; Inventarski broj: 100048 Procesna linija za salatu, godina proizvodnje:2011, proizvođač:Ellert, linija za rezanje i pranje salate; Inventarski broj: 100054 Ulma za pakiranje salate, godina proizvodnje:2011, proizvođač: Ulma za pakiranje raznih salata u foliju; Inventarski broj: 100055 Automat uređaj za vaganje povrća, godina proizvodnje: 2011, proizvođač: Multipond za vaganje salate; Inventarski broj: 56 Kliper pakirnica Sorma, godina proizvodnje: 2012, proizvođač: Sorma Group za pakiranje povrća u mrežicu; Inventarski broj: 100058 Automatska kompjutorska vaga, godina proizvodnje. 2008, proizvođač: S&B za vaganje krumpira i lika; Inventarski broj: 100013

U Osijeku, 25.05.2018. godine

Stečajni upravitelj:
 Zoran Subotić, dipl.lur.

AGROPLUS d.o.o. u stečaju
DONJI MIHOLJAC
 Industrijska zona Janjevci 6
 OIB: 07350499058

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Osijeku**
 Poslovni broj spisa: **6 St-7/18**
 Naziv dužnika: **AGROPLUS d.o.o. u stečaju**
 Adresa dužnika: **Donji Miholjac, Industrijska zona Janjevci 6**
 OIB dužnika: **07350499058**

Obrazac 19

TABLICA RAZLUČNIH PRAVA
 na poslovnim udjelima i potraživanjima stečajnog dužnika (čl. 259. st. 1. SZ)
 za ročište 6. lipnja 2018. godine

Redni broj pr. tražb.	Prezime i ime/tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / Sedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravna osnova tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
45	REPUBLIKA HRVATSKA, za TRAŽBINU MINISTARSTVA FINACIJA, POREZNA UPRAVA, URED ZA VELIKE POREZNE OBVEZNIKE	18683136487	Zagreb, Ivana Šibla 1		1.349.400,35 kn	Rješenje Ministarstva financija Porezne uprave, Ureda za velike porezne obveznike, Klasa UP/I-415-02/2017-01/158, Ur.br. 513-07-23-08/2017-1 od 18.10.2017.g.	Poslovni udjeli u trgovačkom društvu SUN ENERGY d.o.o. iz Zagreba, Trg Dražena Petrovića 3, OIB: 58021569643
					53.122,77 kn	Rješenje Ministarstva financija Porezne uprave, Ureda za velike porezne obveznike Klasa UP/I-415-02/2017-01/158, Ur.br. 513-07-23-08/2017-09 od 10.10.2017. g.	Novčana tražbina ovršenika koje ima prema svome dužniku GAVRAN d.o.o. Kućanci, OIB: 74379864673
					116.142,14 kn	Rješenje Ministarstva financija Porezne uprave, Ureda za velike porezne obveznike Klasa UP/I-415-02/2017-01/156, Ur.br. 513-07-23-06/2017-05 od 10.10.2017. g.	Novčana tražbina ovršenika koje ima prema svome dužniku FUNGUS PANONIA d.o.o. Donji Miholjac, Industrijska zona Janjevci, OIB: 24661064304
					77.659,66 kn	Rješenje Ministarstva financija Porezne uprave, Ureda za velike porezne obveznike Klasa UP/I-415-02/2017-01/156, Ur.br. 513-07-23-08/2017-11 od 10.10.2017. g.	Novčana tražbina ovršenika koje ima prema svome dužniku LOVIŠTE PRKOS d.o.o. Donji Miholjac, OIB: 22854571900

U Osijeku, 25.05.2018. godine

Stečajni upravitelj:
 Zoran Subotić, dipl.iur.


AGROPLUS d.o.o. u stečaju
 DONJI MIHOLJAC
 Industrijska zona Janjevci 6
 OIB: 07350499058

Nadležni trgovački sud:
Poslovni broj spisa:
Naziv dužnika:
Adresa dužnika:
OIB dužnika

Trgovački sud u Osijeku
6 St-7/18
AGROPLUS d.o.o. u stečaju
Donji Miholjac, Industrijska zona Janjevci 6
07350499058

Obrazac 19

TABLICA IZLUČNIH PRAVA
na pokretninama stečajnog dužnika
za ročište 6. lipnja 2018. godine

Redni broj prijavljene tražbine	Prezime i ime / tvrtka ili naziv izlučnog vjerovnika	OIB izlučnog vjerovnika	Adresa / Sjedište izlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava
35.	UNICREDIT LEASING CROATIA d.o.o.	18736141210	Zagreb, Heinzlova 33	Ugovor o financijskom leasingu sa financiranjem PDV-a br. 53086/16	MAF RODA postrojenje za sortiranje i pakiranje citrusa (kalibrator za mandarinu - Agropanona prema specifikaciji sklopova (godina proizvodnje 2009.g.)

Specifikacija sklopova:

Naziv	Količina	Serijski broj	Marka	Tip
SKLOP ZA PRIHVAT GAJBI SA CITRUSIMA	1	18087077	MAF RODA	TL
SKLOP ZA SLAGANJE PRAZNIH GAJBI	1	18087004	MAF RODA	ENFARDADORA
SKLOP ZA KONTROLU (INSPEKCIJU) CITRUSA - PRECAI	1	18087003	MAF RODA	PRECAI
SKLOP ZA KONTROLU (INSPEKCIJU) CITRUSA - MS-A	1	18087015	MAF RODA	MS-A
SKLOP ZA TRETIranJE CITRUSA - CEP	1	18087008	MAF RODA	CEP
SKLOP ZA TRETIranJE CITRUSA - CEP	1	18087005	MAF RODA	CEP
SKLOP ZA TRETIranJE CITRUSA - TUNEL	1	18087002	MAF RODA	TUNEL
TRANSPORTER	1	18087026	MAF RODA	MS-A
KALIBRATOR	1	18087007	MAF RODA	CALIBRADOR
KALIBRATOR - VAGE	1	018087524/12	MAF RODA	PESADORA MGT
PALETIZERI	1	18087502	MAF RODA	PAL
DOZATORI DRVENIH PALETA	1	18087507	MAF RODA	DESAPILADOR
AUTOMATSKA KOLICA ZA PREBACIVANJE SLOŽENIH PALETA	1	18087505	MAF RODA	CARRO PALETES
PALETAR - C. CANTONERA	1	018087509/1	MAF RODA	C. CANTONERA
PALETAR - FLA/200	1	018087508/1	MAF RODA	FLA/200

U Osijeku, 25.05.2018. godine

Stečajni upravitelj:
Zoran Subotić, dipl.iur.

AGROPLUS d.o.o. u stečaju
DONJI MIHOLJAC
Industrijska zona Janjevci 6
OIB: 07350499058

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Osijeku**
 Poslovni broj spisa: **6 St-7/18**
 Naziv dužnika: **AGROPLUS d.o.o. u stečaju**
 Adresa dužnika: **Donji Miholjac, Industrijska zona Janjevci 6**
 OIB dužnika: **07350499058**

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE
 (članak 221. SZ)
 za ročište 6. lipnja 2018. godine

Red. br.	Naziv	Knjigovodstvena vrijednost
I.	Nekretnine	31.833.199,21
1.	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, zk.ul. 302, kč.br. 1674/1 u naravi dvorište i zemljište pod zgradama, ul. Augusta Šenoae, površine 5443 m2 (uknjižba Prava građenja - nositelj prava građenja Nexus gradnja d.o.o.)	656.944,56
2.	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Beničanci, zk.ul. 663, kč.br. 356/5 u naravi gospodarsko dvorište, upravna zgrada, pomoćna zgrada - portirnica, Magadenovac, Ružina 3a, ukupne površine 3458 m2	3.720.833,35
3.	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, zk.ul. 1623, kč.br. 753 u naravi kuća, dvor, oranica, voćnjak u Basaričekovoj, ukupne površine 982 m2	436.214,25
4.	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, zk.ul. 3094, kč.br. 1674/9 u naravi dvorište, Kolodvorska, ukupne površine 219 m2	503.313,94
5.	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, zk.ul. 3270, kč.br. 1674/2 u naravi dvorište, Kolodvorska, ukupne površine 1028 m2	2.362.587,79
6.	Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Puli-Pola, Zemljišnoknjižni odjel Pula, k.o. Pula, zk.ul. 19438, kč.br. 3165/1 u naravi tvornička hala, nadstrešnica za privredne potrebe, privredno dvorište površine 7782 m2, sveukupne površine 7782 m2	11.773.870,39
7.	Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Puli-Pola, Zemljišnoknjižni odjel Pula, k.o. Pula, zk.ul. 21117, kč.br. 3165/5 u naravi oranica površine 1106 m2, sveukupne površine 1106 m2	5.389.461,00
8.	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, zk.ul. 1015, kč.br. 1672/1 Suvlasnički dio: 1353/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) 1. POSLOVNI PROSTOR 1 u prizemlju i galeriji, u diobnom planu označen ljubičastom bojom zvjezdasto osjenčan, koji se sastoji od: lokala, sanitarnog čvora, stubišta, hodnika, ureda 1, ureda 2, ureda 3, ureda 4, ukupne površine 244,44 m2, te sa pripadcima: parkiralište 13, parkiralište 14 i parkiralište 15, ukupne površine 33,12 m2	1.967.930,06

Red. br.	Naziv	Knjigovodstvena vrijednost
9.	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, zk.ul. 1015, kč.br. 1672/1 Suvlasnički dio: 356/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) 1. POSLOVNI PROSTOR 2 u prizemlju i galeriji, u diobnom planu označen zelenom bojom zvjezdasto osjenčan, koji se sastoji od: lokala, sanitarnog čvora, stubišta, i hodnika, ureda 1, ureda 2, ukupne površine 64,10 m2, te sa pripatkom: parkiralište 16 ukupne površine 11,04 m2	362.218,66
10.	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, zk.ul. 1015, kč.br. 1672/1 Suvlasnički dio: 331/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) 1. STAN 1 na I. katu u diobnom planu označen crvenom bojom koso osjenčan, koji se sastoji od: hodnika, kuhinje, ostave, sobe, loggie i kupaonice, ukupne površine 76,05 m2, te sa pripatcima: balkon i parkiralište 5 ukupne površine 17,51 m2	522.452,31
11.	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, zk.ul. 1015, kč.br. 1672/1 Suvlasnički dio: 195/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) 1. STAN 2 na I. katu u diobnom planu označen plavom bojom koso osjenčan, koji se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, ostave, sobe, loggie i kupaonice, ukupne površine 45,46 m2, te sa pripatkom: parkiralište 6 ukupne površine 11,04 m2	278.759,60
12.	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, zk.ul. 1015, kč.br. 1672/1 Suvlasnički dio: 277/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) 1. STAN 3 na I. katu u diobnom planu označen smeđom bojom koso osjenčan, koji se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, ostave, sobe, loggie i kupaonice, ukupne površine 62,76 m2, te sa pripatkom: parkiralište 28, ukupne površine 14,46 m2	391.840,98
13.	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, zk.ul. 1015, kč.br. 1672/1 Suvlasnički dio: 195/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13) 1. STAN 9 na II. katu u diobnom planu označen crvenom bojom vodoravno osjenčan, koji se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, sobe, loggie, kupaonice i ostave, ukupne površine 45,46 m2, te sa pripatkom: parkiralište 11, ukupne površine 11,04 m2	314.187,41
14.	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, zk.ul. 1015, kč.br. 1672/1 Suvlasnički dio: 298/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15) 1. STAN 11 na II. katu u diobnom planu označen smeđom bojom vodoravno osjenčan, koji se sastoji od: hodnika, kuhinje, ostave, dnevnog boravka, degažmana, sobe, kupaonice i sobe, ukupne površine 66,55 m2, te sa pripatcima: balkon i parkiralište 12, ukupne površine 17,25 m2	412.849,06

Red br.	Naziv	Knjigovodstvena vrijednost
15.	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, zk.ul. 1015, kč.br. 1672/1 Suvlasnički dio: 248/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16) 1. STAN 12 na II. katu u diobnom planu označen rozom bojom vodoravno osjenčan, koji se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, sobe, logge, kupaonice i ostave, ukupne površine 58,54 m2, te sa pripatkom parkiralište 21, ukupne površine 11,04 m2	315.831,84
16.	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, zk.ul. 1015, kč.br. 1672/1 Suvlasnički dio: 248/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17) 1. STAN 13 na II. katu u diobnom planu označen ljubičastom bojom vodoravno osjenčan, koji se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, sobe, logge, kupaonice i ostave, ukupne površine 58,54 m2, te sa pripatkom parkiralište 20, ukupne površine 11,04 m2	355.756,53
17.	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, zk.ul. 1015, kč.br. 1672/1 Suvlasnički dio: 331/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19) 1. STAN 15 na III. katu u diobnom planu označen sivom bojom mrežasto osjenčan, koji se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, ostave, sobe, sobe, loggie i kupaonice, ukupne površine 76,05 m2, te sa pripatcima: balkon i parkiralište 23 ukupne površine 17,73 m2	432.107,18
18.	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, zk.ul. 1015, kč.br. 1672/1 Suvlasnički dio: 195/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20) 1. STAN 16 na III. katu u diobnom planu označen crvenom bojom mrežasto osjenčan, koji se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, sobe, loggie, kupaonice i ostave, ukupne površine 45,46 m2, te sa pripatkom: parkiralište 22, ukupne površine 11,04 m2	258.891,18
19.	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, zk.ul. 1015, kč.br. 1672/1 Suvlasnički dio: 277/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21) 1. STAN 17 na III. katu u diobnom planu označen svjetlo plavom bojom mrežasto osjenčan, koji se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, sobe, loggie, kupaonice i ostave, ukupne površine 62,76 m2, te sa pripatkom: parkiralište 27, ukupne površine 14,46 m2	319.073,10
20.	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, zk.ul. 1015, kč.br. 1672/1 Suvlasnički dio: 248/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23) 1. STAN 19 na III. katu u diobnom planu označen rozom bojom mrežasto osjenčan, koji se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, sobe, logge, kupaonice i ostave, ukupne površine 58,54 m2, te sa pripatkom: parkiralište 21, ukupne površine 11,04 m2	312.490,79

Red. br.	Naziv	Knjigovodstvena vrijednost
21.	Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu u zk.ul. 6649 za ko Remete kč.br. 802/1 i to 3. suvlasnički dio: 1727/10000 Etažno vlasništvo (E-3) stambeni prostor oznake „B“ u prizemlju ukupne površine 66,89 m ² .	593.229,18
22.	Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Vukovaru u k.o. Trpinja, zk.ul. 189 i to kč.br. 1529 oranica Lovas od 27229 m ²	89.250,00
23.	Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Vukovaru u k.o. Trpinja, zk.ul. 1293 i to kč.br. 1565 oranica Lovas od 13943 m ² i 2/6 suvlasničkog dijela kč.br. 967	43.920,45
24.	Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Vukovaru u k.o. Trpinja, 2/6 suvlasničkog dijela kč.br. 967 u zk.ul. 2759 u naravi oranica Orlovača-Lug od 18272 m ²	19.185,60
II.	Pokretne	2.142.699,64
1.	Procesna linija za salatu , godina proizvodnje: 2011, proizvođač: Eillert , linija za rezanje i pranje salate; Inventarski broj: 100054 (INV.BR. 1734 - Marinada)	194.039,03
2.	Ulma za pakiranje salate , godina proizvodnje:2011 ,proizvođač: Ulma za pakiranje raznih salata u foliju; Inventarski broj: 100055 (INV.BR. 1735 - Marinada)	210.404,07
3.	KOSILICA MIO 53 SPB KS 8, INV. BR. 467	65,69
4.	APARAT ZA KAVU, INV.BR. 1084	1.737,58
5.	MLINAC ZA KAVU, INVR. BR. 1085	294,08
6.	VITRINA ZA KOLAČE, INV.BR. 1090	2.045,12
7.	LEDOMAT, INV.BR. 1091	1.034,62
8.	POSTOLJE ZA KASU, INV.BR. 1092	395,92
9.	SEPARATOR - ODVAJAČ TALOGA, INV.BR. 1093	2.185,82
10.	PAKIRNI STROJ SAMC AUTOM., INV.BR. 1186	8.749,85
11.	KALIBRATOR I KRUŽNA TRAKA - PRO FORMA, INV.BR. 1187	77.599,74
12.	ZEBRA PRINTER ZM4PLUS, INV.BR. 1285	140,39
13.	FOTOAPARAT EC-ES95, INV.BR. 1300	168,75
14.	MULTIFUNKCIJSKI UREĐAJ HP LASER M125, INV.BR. 1379	219,11
15.	LINIJA ZA KONFEKCIONIRANJE JABUKA I BRESAKA, INV.BR. 1566	448.093,72
16.	RASHLADNA VITRINA 3X1 315L, INV.BR. 1590	6.866,61
17.	INOX STALAŽA NA KOTAČIMA 150/50/120, INV.BR. 1591	6.866,61
18.	ELEVATOR-OPG, INV.BR. 1689	183.625,03
19.	STROJ ZA POSTAVLJANJE FOLIJE, INV.BR. 1690	191.749,97
20.	SADILICA PRESADNICA POLJ., INV.BR. 1691	97.500,00
21.	SADILICA ZA POVRĆE MASS, INV. BR. 1692	22.750,03
22.	PARNI KOTAO BIASI, INV.BR. 1693	146.250,00
23.	LINIJA ZA RUČNO SLAGANJE, INV.BR. 1694	19.500,00
24.	SIJAČICA ZA KRSTAVAC, INV.BR. 1695	19.500,00
25.	PLUG, INV.BR. 1696	2.437,50
26.	RASIPAČ GNOJIVA, INV.BR. 1697	1.624,97
27.	STROJ ZA PAKIRANJE PALETA, INV.BR. 1698	28.437,47
28.	STROJ ZA PAKIRANJE U TERMOFOLIJU, INV.BR. 1699	27.625,03
29.	POLAGAČICA FOLIJE, INV.BR. 1700	20.312,53
30.	KRIMLER, INV.BR. 1701	8.125,03
31.	TRANSFORMATOR 10/0,4KV, INV.BR. 1703	29.250,00

Red. br.	Naziv	Knjigovodstvena vrijednost
32.	SORMA TRAKA ZATVORENA H250X3760, INV.BR. 1705	1.064,96
33.	STROJ ZA PAKIRANJE PETRAUZALEK, INV.BR. 1737	496,00
34.	PAKIRNA LINIJA AFFELDT/VEROBAG, INV.BR. 1738	496,00
35.	STROJ ZA PRANJE KRUPMIRA, INV.BR. 1740 (Marinada)	446,25
36.	ŠTAMPAČ ETIKETA SCILLING, INV.BR. 1749	24,66
37.	ODVIJAČ ETIKETA SCHILLING, INV.BR. 1750	24,66
38.	VAGA BIZERNA-LINIJSKA, INV.BR. 1756	49,75
39.	AUTOMATSKI UREĐAJ ZA VAGANJE POVRĆA, INV.BR. 1736	380.503,09
III.	Vozila	74.226,21
1.	TERETNO VOZILO DAF CF 85, HLADNJAČA S AGREGATOM I, REG.OZNAKE VŽ854GB, BR.ŠASIJE XLRAS85MC0E833839, objavljeno 27.11.2017. g.	73.412,76
2.	PRIKOLICA HLADNJAČA S AGREGATOM ZA PRIJEVOZ HRANE, VŽ-428-KA, BR. ŠASIJE ZB302725AFZD45723	813,45
IV.	Potraživanja	108.901.282,40
1.	Potraživanja za prodauz uz obročnu otplatu - nagodba	95.641,67
2.	Potraživanja za prodani udjel - ino	5.409.826,56
3.	Potraživanja za dane zajmove povez.društva - ino	29.908.071,88
4.	Potraživanja za dane zajmove, depozite i sl.	3.323.379,92
5.	Potraživanja za dane zajmove, depozite i sl. - ino	52.590,74
6.	Otkup kratkoročnih potraživanja	43.552.670,00
7.	Potraživanja od kupaca u zemlji	6.203.851,24
8.	Potraživanja od predstečajne nagodbe	168.084,06
9.	Sporna i sumnjiva potraživanja od kupaca	1.649.380,00
10.	Potraživanja od kupaca u inozemstvu	562.721,64
11.	Potraživanja od kupaca u inozemstvu - povezana društva	3.096.095,54
12.	Potraživanja za ugovorene kamate od povezanih ino društava	3.923.365,00
13.	Potraživanja po cesijama - povezani - INO	3.850.166,06
14.	Potraživanja od kupaca za ugovorene kamate	1.336.502,26
15.	Potraživanja od kupaca za zatezne kamate	1.691,86
16.	Potraživanja s osnove prodaje dionica i udjela	1.000,00
17.	Potraživanja s osnove prodaje dionica i udjela - INO	608.605,49
18.	Potraživanja stečena cesijom, asignacijom i preuzimanjem duga	4.695.936,24
19.	Potraživanja stečena cesijom, asignacijom i preuzimanjem duga - INO	461.702,24
V.	Zalihe	1.897.516,16
	Zalihe robe, ambalaže i materijala (prema popisu)	1.897.516,16
VI.	Sveukupno imovina	144.848.923,62

U Osijeku, 25.05.2018. godine

Stečajni Upravitelj
Zoran Štrobčić, dipl. jur.
AGROPLUS d.o.o. u stečaju
DONJI MIHOLJAC
Industrijska zona Janjevd 6
OIB: 07350499058

Nadležni trgovački sud:
Poslovni broj spisa:
Naziv dužnika:
Adresa dužnika:
OIB dužnika

Trgovački sud u Osijeku
6 St-7/18
AGROPLUS d.o.o. u stečaju
Donji Miholjac, Industrijska zona Janjevci 6
07350499058

POPIS VJEROVNICA
(ČL. 222 SZ)
za ročište 6. lipnja 2018. godine

a) Vjerovnici I višeg isplatnog reda

Red. br.	Vjerovnik	OIB vjerovnika	Adresa / Sjedište vjerovnika	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos priznate tražbine
1.	REPUBLIKA HRVATSKA, za TRAŽBINU MINISTARSTVA FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, URED ZA VELIKE POREZNE OBVEZNIKE	18683136487	Zagreb, Ivana Šibla 1	doprinosi iz i na bruto plaće, porez i prilaz	601.404,62
2.	ROK SERINI	61929247269	Šijanec, Kralja Bele IV9, Vidovec	Pr-313/2017	110.858,68
3.	VIDAKOVIĆ INES	66895714365	Valpovo, Kralja Tomislava IV 7b	Naknada za neiskorišteni godišnji odmor, otpremnina	14.054,59
4.	BEŠENSKI MARTINA	62999800189	Zagreb, Ulica grada Chicaga 18	Naknada za neiskorišteni godišnji odmor, otpremnina	12.949,42
5.	MATJUEVIĆ DENIS	75539085160	Zagreb, Ulica Frana Kešterčaneka 2b	Bruto plaća za 02/2018	10.500,00
Ukupno I viši isplatni red					749.767,31

b) Vjerovnici II višeg isplatnog reda

Red. br.	Vjerovnik	OIB vjerovnika	Adresa / Sjedište vjerovnika	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos
1.	HP-HRVATSKA POŠTA d.d.	87311810356	Zagreb, Junjišćeva 13	Izvod otvorenih stavaka, izračun kamata	6.269,60
2.	AGROKOR-TRGOVINA d.o.o.	40715974731	Zagreb, Trg Dražena Petrovića 3	Računi, kamate, Ovr-17/2018	11.695.109,13
3.	MERCATOR-H d.o.o.	10045107278	Sesvete, Ljudevita Posavskog 5	Računi, kamate	1.306.843,80
4.	KONZUM d.d.	29955634590	Zagreb, Marijana Čavića 1/a	Izvod otvorenih stavaka	2.712.682,16
5.	FINANCIJSKA AGENCIJA	85821130368	Zagreb, Ulica grada Vukovara 70	Računi, kamate	37.727,23
6.	INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d.	27759560625	Zagreb, Avenija V. Holjevca 10	Računi, kamate	63.134,50
7.	RALU LOGISTIKA d.o.o.	95590358666	Dragošićka (Općina Rugvica), Gospodarska ulica 11	Povrv-606/17	164.834,44

Red. br.	Vjerovnik	OIB vjerovnika	Adresa / Sjedište vjerovnika	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos priznate tražbine
8.	POLIOPRIVREDNI PROIZVOĐAČ NIKOLA DEBELEC	55090829233	Gornji Kraljevac, Glavna 76	Računi, kamate, troškovi ovršnog i parničnog postupka Ovr-1630/17	169.903,50
9.	INTERŠPED VUKOVAR d.o.o.	73963787463	Vukovar, Dunavski prilaz 3	Računi, kamate	2.194,79
10.	AGRO - EL d.o.o.	53482668298	Ivanovec, J. Slavonskog 62	Računi, kamate	68.195,50
11.	FRANCK d.d.	07676693758	Zagreb, Vodovodna 20	Računi	2.779,50
12.	REPUBLIKA HRVATSKA, TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU	00000000000	Osijek, Zagrebačka 2	Sudska pristojba u predmetu 4 Povrv-635/2017-2	841,00
13.	REPUBLIKA HRVATSKA, TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU	00000000000	Osijek, Zagrebačka 2	Sudska pristojba u predmetu 4 Povrv-606/2017-3	1.748,00
14.	JADRANSKO OSIGURANJE d.d.	94472454976	Osijek, Gundulićeva 5b	Računi	21.760,18
15.	FRUCTUS SOKOVI d.o.o.	33473248802	Donji Miholjac, Ind. zona Janjevci 6	Ugovor o preuzimanju duga	6.228,91
16.	DM GRADNJA d.o.o.	64839836930	Donji Miholjac, Augusta Senoe 1	Ugovor o cesiji - ustup PDV-a	44.147,54
17.	MARINADA d.o.o.	61997436995	Slatina, N. Š. Zrinskog 28	Računi, cesije	9.937.945,67
18.	Erste & Steiermärkische Bank d.d.	23057039320	Rijeka, Jadranski trg 3a	Ugovori br. 1100611428, 5000428141, 5000476131, 5000455032, 5113810604, 5113810604, Izvadak iz poslovnih knjiga	9.005.257,35
19.	HRVATSKI ZAVOD ZA ZAPOSŁJAVANJE	91547293790	Zagreb, Radnička cesta 1	Analićke kartice, obračun kamata, Ugovori o stručnom osposobljavanju	5.620,46
20.	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.	85584865987	Zagreb, Ulica grada Vukovara 41	Računi, kamate	309,30
21.	HEP ELEKTRA d.o.o.	43965974818	Zagreb, Ulica grada Vukovara 37	Računi	8.392,79
22.	GRAD PULA - POLA	79517841355	Pula, Forum 1	Kartica komunalne naknade, obračun kamata, Naknada za uređenje voda	149.410,10
23.	LOGNET d.o.o.	12114193167	Zagreb, Radnička cesta 55a	Kartica partnera, Izvod otvorenih stavaka	26.250,00
24.	ZAGREBAČKA BANKA d.d.	92963223473	Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10	Ugovori o kreditu, naknade, Ugovori s osnove sudažništva za Marinada d.o.o.	107.205.074,45
25.	JAVNA VATROGASNA POSTROJBA GRADA VIROVITICE	72139518512	Virovitica, Matije Gupca 63	Računi	272,50
26.	OPĆINA POLAČA	48200439807	Polača, Polača 231a	Izvadak iz poslovnih knjiga, Rješenja o komunalnom doprinosu	421.201,35
27.	HEP ELEKTRA d.o.o.	43965974818	Zagreb, Ulica grada Vukovara 37	Računi	2.006,53
28.	SNARP d.o.o.	16023403707	Osijek, Marjanska 31	Računi, Kartica kupca	10.116,25
29.	BOŽIDAR RIŠ vl. Obrta AUTOPRIJEVOZNIK BOŽIDAR RIŠ	88715357200	Nedeljanec, Varaždinska 215	Računi, Presuda Povrv-653/17	436.622,84
30.	TRIGLAV OSIGURANJE d.d.	29743547503	Zagreb, Antuna Heinza 4	Izvod otvorenih stavaka, Obračun kamata	11.362,06

Red. br.	Vjerovnik	OIB vjerovnika	Adresa / Sjedište vjerovnika	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos priznate tražbine
31.	VODOVOD PULA d.o.o.	19798348108	Pula, Radićeva 9	Računi, kamate	1.049,70
32.	ERSTE CARD CLUB d.o.o.	85941596441	Zagreb, Ulica Frana Folnegovića 6	Računi, kamate	37.186,39
33.	UNICREDIT LEASING CROATIA d.o.o.	18736141210	Zagreb, Heinzelova 33	Ugovor o financijskom leasingu 53086/16	8.886.274,33
34.	CRODUX DERIVATI DVA d.o.o.	00865396224	Zagreb, Savska Opatovina 36	Računi, IOS, Obračun kamata	3.425,45
35.	INFO-KOD d.o.o.	87656323632	Zagreb, Dinarski put 1b	Pravomoćno Rješenje Ovr-3029/17	5.521,61
36.	PROENERGY d.o.o.	63962176928	Zagreb, J. Marohnića 1	Računi, Izvadak iz poslovnih knjiga	130.476,11
37.	HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA, javna ustanova	68419124305	Zagreb, Prisavlje 3	Računi, Ovr-24266/17	2.990,96
38.	MAMIĆ PERIĆ REBERSKI RIMAC Odvjetničko društvo d.o.o.	32802230502	Zagreb, Ivana Lučića 2a	Računi, IOS	12.283,31
39.	PREVIŠIĆ TOMISLAV VL. PRIJEVOZNIK TOMISLAV PREVIŠIĆ	48409874580	Metković, Don Mihovila Pavlinovića 3	Presuda TS OS Povrv-635/17	43.862,43
40.	METIS d.d.	19158233033	Kukuljanovo, Kukuljanovo 414	Računi, IOS	1.250,00
41.	ERSTE FACTORING d.o.o.	10194059689	Zagreb, Ivana Lučića 2a	IOS, Ugovori, Jamstvo	38.279.306,47
42.	RAIFFEISEN FACTORING d.o.o.	95180802194	Zagreb, Petrinjska 59	Ugovori o faktoringu, računi	16.238.267,19
43.	REPUBLIKA HRVATSKA, za TRAŽBINU MINISTARSTVA FINACIJA, POREZNA UPRAVA, URED ZA VELIKE POREZNE OBVEZNIKE	18683136487	Zagreb, Ivana Šibla 1	Porezi, doprinosi i dr. javna davanja	1.973.582,10
44.	REPUBLIKA HRVATSKA, TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU	00000000000	Osijek, Zagrebačka 2	Pristojba na prigovor u predmetu Povrv-584/2017-3	1.212,00
45.	BON-TON d.o.o.	52931027628	Zagreb, Malomlačka 7	Računi, Izvadak iz poslovnih knjiga	1.237,50
46.	REPUBLIKA HRVATSKA, TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU	00000000000	Osijek, Zagrebačka 2	Pristojba na prigovor u predmetu Povrv-624/2017-3	400,00
47.	REPUBLIKA HRVATSKA, TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU	00000000000	Osijek, Zagrebačka 2	Pristojba na prigovor u predmetu Povrv-82/18-7	5.100,00
48.	AGROKOR d.d. koncern za upravljanje društvima, proizvodnju i trgovinu poljoprivrednim proizvodima	05937759187	Zagreb, Marijana Čavića 1	Ugovori, kamate, IOS	189.413.044,42
49.	KOMERCIJALNA BANKA AD SKOPJE	76578988617	Republika Makedonija, Skopje, Ulica Orce Nikolov 3, p.o.b. 563	Zadužnica Ov-2147/2016, osiguranje po Ugovoru o okvirnom revolving kreditu	11.126.337,91
50.	JADWIGA PYKO FIRMA HANDLOWO - USŁUGOWA AGRICO	87082405063	Poljska, Glewice10, 32-104 Konlusza	Pravomoćna i ovršna presuda Povrv-496/17	497.500,25
51.	NEXUS PROIZVODNJA d.o.o.	56554989739	Donji Miholjac, Ind. zona Janjevc 6	Računi, kamate	8.404.585,53
Ukupno II. viši isplatni red					418.589.135,09

c) Razlučni vjerovnici na nekretninama

Red. br.	Razlučni vjerovnik	OIB vjerovnika	Adresa vjerovnika	Pravna osnova razlučnog prava	Predmet razlučnog prava
1.	Erste & Steiermärkische Bank d.d.	23057039320	Rijeka, Jadranski trg 3a	Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br.ES 646/08-1 od 26.06.2008. OV-15747/08. od 02.07.2008.	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Beničanci, zk.ul. 663, kč.br. 356/5 u naravi gospodarsko dvorište, upravna zgrada, pomoćna zgrada - portirnica, Magadenovac, Ružina 3a, ukupne površine 3458
1.	Erste & Steiermärkische Bank d.d.	23057039320	Rijeka, Jadranski trg 3a	Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br.OU79781 od 29. travnja 2015. godine	Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Puli-Pola, Zemljišnoknjižni odjel Pula, k.o. Pula, zk.ul. 19438, kč.br. 3165/1 u naravi tvornička hala, nadstrešnica za privredne potrebe, privredno dvorište površine 7782 m2, sveukupne površine 7782 m2
1.	Erste & Steiermärkische Bank d.d.	23057039320	Rijeka, Jadranski trg 3a	Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br.OU79781 od 29. travnja 2015. godine	Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Puli-Pola, Zemljišnoknjižni odjel Pula, k.o. Pula, zk.ul. 21117, kč.br. 3165/5 u naravi oranica površine 1106 m2, sveukupne površine 1106 m2
1.	Erste & Steiermärkische Bank d.d.	23057039320	Rijeka, Jadranski trg 3a	Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) od 18.06.2015. godine, broj OV-4109/15 od 23.06.2015. godine	Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, zk.ul. 1015, kč.br. 1672/1, ulica Augusta Šenoa k.br.1, u naravi zgrada mješovite uporabe površine 561 m2, dvorište 1454 m2, sveukupne površine 2015 m2, s kojim je suvlasničkim dijelom povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine E-1, u naravi poslovni prostor 1 u prizemlju i galeriji, u dlobnom planu označen ljubičastom bojom zvjezdasto osjenčan, koji se sastoji od: lokala, sanitarnog čvora, stubišta, hodnika, ureda 1, ureda 2, ureda 3, ureda 4, ukupne površine 244,44 m2, te sa pripadcima: parkiralište 13, parkiralište 4 i parkiralište 15, ukupne površine 33,12 m2
1.	Erste & Steiermärkische Bank d.d.	23057039320	Rijeka, Jadranski trg 3a	Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) od 18.06.2015. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Ružici Gagro Iz Valpova, pod brojem OV-4113/15 dana 23.06.2015. godine	Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, zk.ul. 1015, kč.br. 1672/1, ulica Augusta Šenoa k.br.1, u naravi zgrada mješovite uporabe površine 561 m2, dvorište 1454 m2, sveukupne površine 2015 m2, s kojim je suvlasničkim dijelom povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine E-1, u naravi poslovni prostor 1 u prizemlju i galeriji, u dlobnom planu označen ljubičastom bojom zvjezdasto osjenčan, koji se sastoji od: lokala, sanitarnog čvora, stubišta, hodnika, ureda 1, ureda 2, ureda 3, ureda 4, ukupne površine 244,44 m2, te sa pripadcima: parkiralište 13, parkiralište 4 i parkiralište 15, ukupne površine 33,12 m2
2.	ZAGREBAČKA BANKA d.d.	92963223473	Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10	Ugovor o založnom pravu od 14. prosinca 2015. godine, Punomoći 1235/2015 od 24. srpnja 2015. godine,	Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Puli-Pola, Zemljišnoknjižni odjel Pula, k.o. Pula, zk.ul. 19438, kč.br. 3165/1 u naravi tvornička hala, nadstrešnica za privredne potrebe, privredno dvorište površine 7782 m2, sveukupne površine 7782 m2
2.	ZAGREBAČKA BANKA d.d.	92963223473	Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10	Ugovor o založnom pravu od 14. prosinca 2015. godine, Punomoći 1235/2015 od 24. srpnja 2015. godine,	Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Puli-Pola, Zemljišnoknjižni odjel Pula, k.o. Pula, zk.ul. 21117, kč.br. 3165/5 u naravi oranica površine 1106 m2, sveukupne površine 1106 m2
2.	ZAGREBAČKA BANKA d.d.	92963223473	Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10	RJEŠENJE BROJ 67. OVR-3307/2017-2 06.11.2017.	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, zk.ul. 1015, kč.br. 1672/1 ETAŽNO VLASNIŠTVO E-2, E-5, E-6, E-7, E-13, E-15, E-16, E-17, E-19, E-20, E-21, E-23

Red. br.	Razlučni vjerovnik	OIB vjerovnika	Adresa / vjerovnika	Pravna osnova razlučnog prava	Predmet razlučnog prava
3.	REPUBLIKA HRVATSKA, za TRAŽBINU MINISTARSTVA FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, URED ZA VELIKE POREZNE OBVEZNIKE	18683136487	Zagreb, Ivana Šibla 1	Rješenje broj 33 Ovr- 3211/2017-3 od 24.10.2017. godine	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, zk.ul. 1623, kč.br. 753 u naravi kuća, dvor, oranica, voćnjak u Basaričekovoj, ukupne površine 982 m2 Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, zk.ul. 3094, kč.br. 1674/9 u naravi dvorište, Kolodvorska, ukupne površine 219 m2 Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, zk.ul. 3270, kč.br. 1674/2 u naravi dvorište, Kolodvorska, ukupne površine 1028 m2 Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, zk.ul. 1015, kč.br. 1672/1 ETAŽNO VLAŠNIŠTVO E-2, E-5, E-6, E-7, E-13, E-16, E- 17, E-19, E-21, E-23
4.	ŽITAR d.o.o.	66951972250	Donji Miholjac, Kralja Držišlava 1	Sporazum o osiguranju novčane tražbine Ov- 1375/17 od 04.04.2017. godine	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Beničanci, zk.ul. 663, kč.br. 356/5 u naravi gospodarsko dvorište, upravna zgrada, pomoćna zgrada - portirnica, Magadenovac, Ružina 3a, ukupne površine 3458
5.	J&T BANKA d.d.	38182927268	Varaždin, Aleja kralja Zvonimira 1	Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretnini od 7. travnja 2017. godine	Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Puli-Pola, Zemljišnoknjižni odjel Pula, k.o. Pula, zk.ul. 19438, kč.br. 3165/1 u naravi tvornička hala, nadstrešnica za privredne potrebe, privredno dvorište površine 7782 m2, sveukupne površine 7782 m2 Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Puli-Pola, Zemljišnoknjižni odjel Pula, k.o. Pula, zk.ul. 21117, kč.br. 3165/5 u naravi oranica površine 1106 m2, sveukupne površine 1106 m2
6.	HYPO ALPE-ADRIA- BANK D.D	14036333877	Zagreb, Slavonska avenija 6	Sporazum o osiguranju novčane tražbine od 10.10.2012. godine, OV-5242/12 od 29.11.2012. godine	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Donji Miholjac, zk.ul. 302, kč.br. 1674/1 u naravi dvorište i zemljište pod zgradama, ul. Augusta Šenoe, površine 5443 m2

d) Razlučni vjerovnici na udjelima i potraživanjima

Red. br.	Razlučni vjerovnik	OIB vjerovnika	Adresa / Sjedište vjerovnika	Pravna osnova razlučnog prava	Predmet razlučnog prava
1.	REPUBLIKA HRVATSKA, za TRAŽBINU MINISTARSTVA FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, URED ZA VELIKE POREZNE OBVEZNIKE	18683136487	Zagreb, Ivana Šibla 1	Rješenje Ministarstva financija Porezne uprave, Ureda za velike porezne obveznike, Klasa UP/I-415-02/2017- 01/158, Ur.br. 513-07-23-08/2017-1 od 18.10.2017.g.	Poslovni udjeli u trgovačkom društvu SUN ENERGY d.o.o. iz Zagreba, Trg Dražena Petrovića 3, OIB: 58021569643

Red. br.	Različni vjerovnik	OIB vjerovnika	Adresa vjerovnika	Pravna osnova različnog prava	Predmet različnog prava
1.	REPUBLIKA HRVATSKA, za TRAZBINU MINISTARSTVA FINACIJA, POREZNA UPRAVA, URED ZA VELIKE POREZNE OBVEZNIKE	18683136487	Zagreb, Ivana Šibla 1	Rješenje Ministarstva financija Porezne uprave, Ureda za velike porezne obveznike Klasa UP/I-415-02/2017-01/158, Ur.br. 513-07-23-08/2017-09 od 10.10.2017. g.	Novčana tražbina ovršenika koje ima prema svome dužniku GAVRAN d.o.o. Kućanci, OIB: 74379854673
1.	REPUBLIKA HRVATSKA, za TRAZBINU MINISTARSTVA FINACIJA, POREZNA UPRAVA, URED ZA VELIKE POREZNE OBVEZNIKE	18683136487	Zagreb, Ivana Šibla 1	Rješenje Ministarstva financija Porezne uprave, Ureda za velike porezne obveznike Klasa UP/I-415-02/2017-01/156, Ur.br. 513-07-23-06/2017-05 od 10.10.2017. g.	Novčana tražbina ovršenika koje ima prema svome dužniku FUNGUS PANONIA d.o.o. Donji Miholjac, Industrijska zona Janjevci, OIB: 24661064304
1.	REPUBLIKA HRVATSKA, za TRAZBINU MINISTARSTVA FINACIJA, POREZNA UPRAVA, URED ZA VELIKE POREZNE OBVEZNIKE	18683136487	Zagreb, Ivana Šibla 1	Rješenje Ministarstva financija Porezne uprave, Ureda za velike porezne obveznike Klasa UP/I-415-02/2017-01/156, Ur.br. 513-07-23-08/2017-11 od 10.10.2017. g.	Novčana tražbina ovršenika koje ima prema svome dužniku LOVIŠTE PRKOS d.o.o. Donji Miholjac, OIB: 22854571900

e) Različni vjerovnici na pokretninama

Red. br.	Različni vjerovnik	OIB vjerovnika	Adresa vjerovnika	Pravna osnova različnog prava	Predmet različnog prava
1.	ZAGREBAČKA BANKA d.d.	92963223473	Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10	Ugovori o dugoročnom kreditu br. 3250957166, partija 5701340563 od 14.01.2014. g.; br: 3234501402, partija 5100338230 od 14.01.2014. g.; br. 3245778806, partija 5100401691 od 14.12.2015. g.	Plastenik (površine 8.320m2-grad), proizvođač:GIS IMPRO koji se nalazi na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Varaždinu u zk. ul. 22, k.o. Biškupec I, kč.br.80 u vlasništvu društva BIOS d.o.o. OIB: 29018162902(nije pripadak nekretnine) ; Inventarski broj: 49 Linija Affeldt 442, godina proizv.2006, proizvođač:Affeld za pakiranje krumpira u PVC vrećice; Inventarski broj: 100001 Vakumirani stroj , proizvođač:Eilert za vakumiranje krumpira i luka u vakum vrećice; Inventarski broj: 100006 Stroj Giro , godina proizvodnje:2007, proizvođač:Giro za pakiranje luka i krumpira u mrežicu I PVC; Inventarski broj: 100009 Rašelka , godina proizvodnje: 2008, proizvođač: Sorma za pakiranje krumpira i luka u mrežicu; Inventarski broj: 100016 Polirka , godina proizvodnje: 2008, proizvođač: Wyma za pranje i poliranje krumpira; Inventarski broj: 100017 Hladnjača, godina proizvodnje:2008, proizvođač:Grapak sustav za provjetravanje i hlađenje; Inventarski broj: 100019 Sortirka, godina proizvodnje: 2008, proizvođač: Schauten , za kalibriranje krumpira i luka; Inventarski broj: 100020 Ulma-pakirni stroj, godina proizvodnje: 2009, proizvođač:Ulma, za pakiranje povrća u foliju; Inventarski broj: 100031 Oprema-plastenik, godina proizvodnje:2010, proizvođač: Gis-impro, sustav za regulaciju i upravljanje plastenika; Inventarski broj: 100048 Procesna linija za salatu , godina proizvodnje:2011, proizvođač:Eilert , linija za rezanje i pranje salate; Inventarski broj: 100054 Ulma za pakiranje salate ,godina proizvodnje:2011,proizvođač: Ulma za pakiranje raznih salata u foliju; Inventarski broj: 100055

Red. br.	Različni vjerovnik	OIB vjerovnika	Adresa / vjerovnika	Pravna osnova različnog prava	Predmet različnog prava
					Automat uređaj za vaganje povrća , godina proizvodnje: 2011, proizvođač: Multipond za vaganje salate; Inventarski broj: 56
					Kliper pakirnica Sorma, godina proizvodnje: 2012, proizvođač: Sorma Group za pakiranje povrća u mrežicu; Inventarski broj: 100058
					Automatska kompjutorska vaga , godina proizvodnje. 2008, proizvođač: S&B za vaganje krumpira i lika ; Inventarski broj: 100013

e) Izlučni vjerovnici na pokretninama

Red. br.	Izlučni vjerovnik	OIB vjerovnika	Adresa / Sjedište vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava
1.	UNICREDIT LEASING CROATIA d.o.o.	18736141210	Zagreb, Heinzelova 33	Ugovor o financijskom leasingu sa financiranjem PDV-a br. 53086/16	MAF RODA postrojenje za sortiranje i pakiranje citrusa (kalibrator za mandarinu - Agropanona prema specifikaciji sklopova (godina proizvodnje 2009.g.)

U Osijeku, 25.05.2018. godine

Stežajni upravitelj:
Zoran Subotić, dipl. iur.

AGROPLUS d.o.o. u stečaju
DONJI MIHOLJAC
Industrijska zona Janjenci 6
OIB: 07350499058

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Osijeku
Poslovni broj spisa: 6 St-7/18
Naziv dužnika: AGROPLUS d.o.o. u stečaju
Adresa dužnika: Donji Miholjac, Industrijska zona Janjevci 6
OIB dužnika: 07350499058

PREGLED IMOVINE I OBVEZA
(članak 223. Stečajnog zakona)
za ročište 6. lipnja 2018. godine

a) predmeti stečajne mase

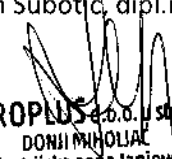
Red. br.	Opis	Iznos
1.	Nekretnine	31.833.199,21
2.	Pokretnine	2.142.699,64
3.	Vozila	74.226,21
4.	Potraživanja	108.901.282,40
5.	Zalihe	1.897.516,16
3.	Ukupno imovina	144.848.923,62

b) obveze

Red. br.	Opis	Iznos
1.	Troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase	1.192.250,00
2.	Tražbine I. isplatnog reda	749.767,31
3.	Tražbine II. isplatnog reda	418.589.135,09
10.	UKUPNO OBVEZE	420.531.152,40

U Osijeku, 25.05.2018. godine

Stečajni upravitelj:
Zoran Subotić, dipl.iur.


AGROPLUS d.o.o. u stečaju
DONJI MIHOLJAC
Industrijska zona Janjevci 6
OIB: 07350499058

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Osijeku**

Poslovni broj spisa: **6 St-7/18**

Naziv dužnika: **AGROPLUS d.o.o. u stečaju**

Adresa dužnika: **Donji Miholjac, Industrijska zona Janjevci 6**

OIB dužnika **7350499058**

PREDRAČUN TROŠKOVA (čl. 89 SZ)

Red. br.	Opis	Iznos u kunama
1.	Knjigovodstvene usluge (12 mjeseci x 5.000,00kn)	60.000,00
2.	Ostali troškovi (platni promet, žiro račun, pristojbe)	5.000,00
3.	Procjena vrijednosti nekretnina	50.000,00
4.	Troškovi oglašavanja	30.000,00
5.	Škartiranje i arhiviranje građe	50.000,00
6.	Komunalne naknade, uređenje voda i sl	200.000,00
7.	Ostali režijski troškovi	100.000,00
8.	Putni i slični troškovi	20.000,00
9.	Nagrada i troškovi stečajnog upravitelja (bruto) uvećano za doprinose na bruto	677.250,00
10.	Ukupno	1.192.250,00

U Osijeku, 25.05.2018. godine

Stečajni upravitelj:

Zoran Subotić, dipl.iur.


AGROPLUS d.o.o. u stečaju
DONJI MIHOLJAC
Industrijska zona Janjevci 6
OIB: 07350499058