



OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU

U Šibeniku, 25.10.2025.

Poslovni broj spisa: P-

Tužitelj

- Anita Belak Krile, OIB: 83899356518, 10000 Zagreb, Vladimira Ruždjaka 21**
- Zoran Belak, OIB: 44483020467, 22000 Šibenik, Ante Šupuka 16**

koje zastupaju odvjetnici Nina Cigić i Ante Ferara Zajedničkog odvjetničkog ureda Ante Ferara i Nina Cigić, sa sjedištem u Šibeniku 22000, Eugena Kvaternika 6, OIB: 76904536655

Tuženici

- Milan Colić, OIB: 31722441146, Tisno, Stjepana Radića 13
- Darko Colić, OIB: 80256522400, Tisno, Stjepana Radića 13**
- Anita Gracin, Zagreb, OIB: 92275968894, Ulica Vladimira Ruždjaka 9 C**
- Stegić Vjera ž. Josipa, Tisno, Istočna Gomilica 4, OIB: 19958415474 (slati tužbu i na adresu TISNO, OBALA SV. MARTINA 5)**

VPS:

1.500,00 EUR

Radi:

utvrđenja prava vlasništva

TUŽBA

Punomoć za zastupanje (PRILOG 1)

- Tužitelj su izvanknjižni vlasnici svaki po 1/2 dijela nekretnine označene kao zk.č.br. *205/1, Kuće, Zgrada, površine 19 m2, upisana u Z.U. 11297 K.O. Tisno (dalje: Nekretnina).

*Dokaz: nesporno
Očekivani izostanak protivljenja tuženika*

- Nekretnina u naravi predstavlja kuću u ulici Stipe Miljasa u Tisnom. Predmetnu nekretninu tužitelji su naslijedili od svojeg oca Blaža Belaka pok. Luke temeljem nasljeđivanja i to Rješenja o nasljeđivanju j.b. Alise Kale posl.br. O-1614/2023, UPP/OS-175/23 od 31.10.2023. (dalje: RoN Blaž Belak).

Dokaz: RoN Blaže Belak

Po potrebi saslušanje tužitelja i svjedoka adrese i imena naknadno

3. Pravni prednik tužitelja je pak predmetnu nekretninu stekao temeljem ugovora o darovanju od 22.09.1971. koji je u zbirci isprava pod brojem Z-1921/71 te se dostavlja u prilogu. Navedenim Ugovorom o darovanju stvarni vlasnici Fantov Mate p. Josipa i Fantov Luca ž. Mate, sestra Blaža Belaka su darovali pravnom predniku čitav svoj imetak uključivo i predmetnu Nekretninu te je isti bio i upisan u idealnom dijelu kao vlasnik nekretnine. Pravni prednik tužitelja je na sve navedeno i platio porez na promet nekretninama.

Dokaz: ugovor o darovanju iz 1971. godine;

4. Tužitelji se uračunavajući vrijeme posjedovanja svojeg prednika u posjedu nekretnine nalaze preko 50 godina te ih u tome nitko nikada nije ometao, niti je itko ikada tužiteljima i njihovom predniku sporio pravo vlasništva glede predmetne nekretnine.

Dokaz: nesporno

5. Tuženici, odnosno njihovi prednici su pogrešno upisani kao vlasnici nekretnine. Upisana Milka Colić je preminula, a nasljedše je upravo tuženi 1,2 i 3. Na nekretnini je upisana u teretnom listu sljedeći upis: 1.1 Pred. 22. rujna 2004. Z - 10393/04 Na temelju rješenja o nasljeđivanju od 29. lipnja 1995. godine, O - 313/95 ovog suda uknjižuje se pravo doživotnog plodonosivanja nekretnine u A listu na korist:
MEŠTROV MARIJA UD. MILANA

Iz povijesnog zk izvotka za nekretninu proizlazi da su pravni sljednici Meštrov Marije ud. Milana i Meštrov Milana upravo upisane Stegić Vjera i Colić Milka, odnosno tuženici.

Dokaz: uvid u zk;

Povijesni zk za Nekretninu

6. Temeljem prethodno navedenog tužitelj predlaže Naslovu da makar zbog ogluhe ili izostanka donese sljedeću

PRESUDA

Utvrđuje se da su tužitelji Anita Belak Krile, OIB: 83899356518, 10000 Zagreb, Vladimira Ruždjaka 21, Zoran Belak, OIB: 44483020467, 22000 Šibenik, Ante Šupuka 16, stekli pravni osnov za stjecanje prava vlasništva na jednake dijelove glede nekretnine oznake zk.č.br. *205/1, Kuće,



Zgrada, površine 19 m², upisana u Z.U. 11297 K.O. Tisno, pa se tužitelji Anita Belak Krile, OIB: 83899356518, 10000 Zagreb, Vladimira Ruždjaka 21, Zoran Belak, OIB: 44483020467, 22000 Šibenik, Ante Šupuka 16, ovlašćuju da temeljem ove presude i po njenoj pravomoćnosti postignu upis uknjižbe prava vlasništva svaki od tužitelja po ½ dijela na zk.č.br. *205/1, Kuće, Zgrada, površine 19 m², upisana u Z.U. 11297 K.O. Tisno, uz istovremeni izbris istoga prava sa imena dosada upisanih 1. Suvlasnički dio: ½ COLIĆ MILKA Ž. BRANKA, 2. Suvlasnički dio: ½ STEGIĆ VJERA Ž. JOSIPA, u cijelosti, kao i izbris upisa prava doživotnog plodouživanja „Pred. 22. rujna 2004. Z - 10393/04 Na temelju rješenja o nasljeđivanju od 29. lipnja 1995. godine, O - 313/95 ovog suda uknjižuje se pravo doživotnog plodouživanja nekretnine u A listu na korist: MEŠTROV MARIJA UD. MILANA“, sve navedeno rokom od petnaest dana i pod prijetnjom ovrhe.

Tužitelj ne potražuje trošak parničnog postupka!

Tužitelj
po punomoćniku

