Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Stalna služba u Zaprešiću
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-14506/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Nataša Rogan, u zemljišnoknjižnoj stvari provedbe prijavnog lista RN 23/2024, dana 20. svibnja 2024. godine

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 658 katastarske općine Laduč dopušta se sljedeći upis:

Na temelju obavijest za z.k. od 03.04.2024., prijavni list za zk Klasa: 932-06/2024-02/58 20.05.2024 od 27.03.2024., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 27.03.2024., kopija katastarskog plana pns od 27.03.2024., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 27.03.2024., kopija katastarskog plana spp od 27.03.2024., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 27.03.2024., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 27.03.2024., na nekretninama Maleković Stjepana, Brdovec kbr. 62 u 1/2 dijela i Maleković Josip, OIB: 55648526109, iz Bregovita ulica 74, Brdovec, 10291 Prigorje Brdovečko u 1/2 dijela, koje se sastoje od kčbr. 1985/2 livada benčak u tomaševcu 409 čhv, kčbr. 1986/2 oranica benčak u tomaševcu 833 čhv,

promjena izgrađenosti kod kčbr. 1985/2 i kčbr. 1986/2 na sada:

kčbr. 1985/2 Zeleni gaj pov. 1519 m2 (vinogradarska kuća pov. 12 m2, vinograd pov. 1507 m2)
kčbr. 1986/2 Zeleni gaj pov. 2143 m2 (gospodarska zgrada, Donji Laduč, Zeleni gaj 4 pov. 20 m2, dvorište pov. 2123 m2)

-zabilježuje se da za vinogradarsku kuću pov. 12 m2 na kčbr. 1985/2 k.o. Laduč u katastru nije priložena uporabna dozvola

--zabilježuje se da je za gospodarsku zgradu, Donji Laduč, Zeleni gaj 4 na kčbr. 1986/2 k.o. Laduč u katastru priloženo Rješenje o izvedenom stanju, Zagrebačke županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Zaprešić, klasa:UP/I-361-06/13-02/7109, urbroj:238/1-18-10/6-16-19 od 24. lipnja 2016.g.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Novi Zagreb, 20. svibnja 2024. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Nataša Rogan

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Maleković Josip, Bregovita ulica 74, Brdovec, 10291 Prigorje Brdovečko
2. Maleković Stjepan, Brdovec kbr. 62

O tome obavijestiti:
1. Odjel za katastar nekretnina Zaprešić, Zelengaj 15, 10290 Zaprešić

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	KIDCA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	20.05.2024 10:15	**Serijski broj certifikata**	2416567358221564935
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj	Z161441488c769f96		

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -