



STEČAJNA UPRAVITELJICA  
TAMARA VEJNOVIĆ ROVIS

## TRGOVAČKI SUD U RIJECI

**Poslovni broj spisa: St-33/2025**

**SEAWAY LOŠINJ d.o.o.**

Mali Lošinj (GRAD MALI LOŠINJ), Vresikovo 9

OIB: 11954574057

Privremeni stečajni upravitelj

Tamara Vejnović Rovis

Pula, A.Kačića Miošića 4

## I Z V J E Š Ć E

### privremenog stečajnog upravitelja u prethodnom postupku

---

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. St-33/2025-3 od dana 29. siječnja 2025. godine, pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom SEAWAY LOŠINJ d.o.o., Mali Lošinj (Grad Mali Lošinj), Vresikovo 9, OIB: 11954574057. Istim sam Rješenjem u toč. II imenovana privremenim stečajnim upraviteljem nad navedenim dužnikom s nalogom suda da nakon uvida u poslovne knjige i dokumentaciju Društva podnesem izvješće o tome **postoje li uvjeti za otvaranje** stečajnog postupka te mogu li se imovinom dužnika pokriti troškovi postupka.

Slijedom navedenog na temelju članka 119. SZ (N.N. 71/15, 104/17, 36/22) privremeni stečajni upravitelj podnosi ovo izvješće u kojem će iznijeti svoje mišljenje o tome postoje li uvjeti za otvaranje stečajnog postupka te mogu li se imovinom dužnika pokriti troškovi postupka (čl.119. st.3. SZ).

### I. OPĆI PODACI O DUŽNIKU

Tvrtka : **SEAWAY LOŠINJ d.o.o., društvo s ograničenom odgovornošću za posredovanje,**

**zastupanje, i unutarnju i vanjsku trgovinu**

Skraćena tvrtka: **SEAWAY LOŠINJ d.o.o**

Sjedište: Mali Lošinj (Grad Mali Lošinj), Vresikovo 9,

OIB: 11954574057

Temeljni kapital: 20.000,00 kn

Pravni oblik: d.o.o.

Osnivači/članovi društva: **MLADEN FATUTA, Mali Lošinj, Lošinjskih brodogradilišta 54**

Osoba ovlaštena za zastupanje društva: **MLADEN FATUTA, Mali Lošinj, Lošinjskih brodogradilišta 54**

## II. PRIJEDLOG ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom podnijela je FINA, Regionalni centar Rijeka u bitnome navodeći da je dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje na dan 20.01.2025. godine imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od **2.651,42 Eur**, u koji iznos je uračunata i kamata i naknada Financijske agencije za provedbu ovrhe te da dužnik ima jednog zaposlenika.

## III. RADNJE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Privremeni stečajni upravitelj obavio je sljedeće radnje:

1. **od osobe ovlaštene za zastupanje** dužnika koji je ujedno i jedini osnivač dužnika Mladena Fatute zatraženo je pisanim putem na adresu prebivališta da privremenom stečajnom upravitelju dostavi poslovnu dokumentaciju i podatke sukladno čl. 117. Stečajnog zakona, a sve u svrhu podnošenja ovog izvješća te utvrđivanja da li postoje uvjeti za otvaranje stečajnog postupka te posebno mogu li se imovinom dužnika pokriti troškovi postupka.

Preporučena pošiljka upućena na adresu prebivališta jedinog osnivača i jedinog člana Uprave društva uručena je primatelju dana 17.01.2025. godine

*PRILOG: Dopis upućen uz sa preslikom prijamne knjige i potvrdom o uručenju (**prilog 1**)*

2. **izvršena je provjera vlasništva nekretnina** dužnika na području Općinskog suda u Rijeci, ZK odjela Mali Lošinj te je od istog suda dana 04.02.2025. godine ishodovana Potvrda da dužnik ne dolazi upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti zemljišnoknjižnog odjela Mali Lošinj.

Osim navedenog provjera vlasništva nekretnina za dužnika na području Republike Hrvatske izvršena je osobno po privremenom stečajnom upravitelju putem sustava Uređena zemlja te je utvrđeno da dužnik ne dolazi upisan kao vlasnik nekretnina na području Republike Hrvatske

*PRILOG: Potvrda OS Rijeka ZK odjela Mali Lošinj (prilog 2)*

*Fotografije on line provjere (prilog 3)*

3. **izvršena je provjera vlasništva vozila** dužnika pri Centru za vozila Hrvatske d.d. te je utvrđeno da dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila na području RH.

*PRILOG: Uvjerenje CV HR (prilog 4)*

4. **izvršena je provjera vlasništva pomorskih objekata** u RH pri Lučkoj kapetaniji Pula te je od iste ishodovano Uvjerenje iz kojeg proizlazi da dužnik nije evidentiran kao vlasnik/suvlasnik, brodar/korisnik broda, jahte, plutajućeg objekta, nepomičnog odobalnog objekta, brodice, kao niti tih objekata u gradnji;

*PRILOG: Uvjerenje Lučke kapetanij Pula (prilog 5)*

5. od Porezne uprave Rijeka zatražen je podatak o posljednjim financijskim izvješćima dužnika predanim Poreznoj upravi kao i kontakt osobe koja je vodila poslovne knjige dužnika, a sve obzirom na činjenicu da osoba ovlaštena za zastupanje dužnika privremenom stečajnom upravitelju u ostavljenom roku nije dostavila traženu dokumentaciju;

6. izvršen je uvid u posljednja javno objavljena Financijska izvješća Društva, također za 2023. godinu i to: Račun dobiti i gubitka, Bilancu, Bilješke uz financijska izvještaje poduzetnika,

*PRILOG: Financijska izvješća za 2023.g. (prilog 6)*

7. Obzirom je uvidom u posljednja financijska izvješća koja se odnose na 2023. godinu utvrđeno da je Društvo u 2023. godini imalo dugotrajnu financijsku imovinu vrijednosti 13.623,00 Eur i obzirom privremena stečajna upraviteljica nije uspjela stupiti u kontakt s osobom ovlaštenom za zastupanje dužnika to je od ovlaštenog knjigovodstva dužnika zatražen podatak o bruto bilanci društva za 2024. godinu. Iz razgovora s ovlaštenim knjigovodstvom utvrđeno je da je ovlaštena osoba nakon zaprimanja Dopisa privremene stečajne upraviteljice dala nalog ovlaštenom knjigovodstvu da pripremu potrebne

dokumentacije. **Putem e-maila privremenom stečajnom upravitelju dostavljena je Brutto bilanca Društva na dan 31.12.2024. godine** kao i otvorene stavke koje s eodnose na potraživanja od strane kupaca. Do dana podnošenja ovog izvješća privremeni stečajni upravitelj nije uspio stupiti u kontakt s osobom ovlaštenom za zastupanje Društva.

*PRILOG: E-mail korespondencija sa Brutto bilancom na dan 27.02.2025. godine (prilog 7)*

#### Radnopravni odnosi kod dužnika

Prema Prijedlogu za pokretanje stečajnog postupka utvrđeno je da dužnik ima jednog zaposlenika.

Prema podacima ishodovanim od strane HZMO radi se o osobi ovlaštenoj za zastupanje MLADENU FATUTA, Mali Lošinj, Lošinjskih brodogradilišta 54.

#### **IV. IMOVINA DUŽNIKA**

Uvidom u Potvrdu Općinskog suda u Rijeci, ZK odjel Mali Lošinj te pretragom Popisa nekretnina putem sustava Uređena zemlja, utvrđeno je da dužnik nije upisan kao vlasnik/suvlasnik nekretnina na području Zk odjela Mali Lošinj i Republike Hrvatske.

Dužnik je poslovao u poslovnom prostoru u vlasništvu Grada Mali Lošinj do 31.12.2024. godine kada je Ugovor o zakupu sporazumno raskinut. Sporazum o raskidu prilaže se ovom Izvješću kao **PRILOG 8**.

Iz priloženog Sporazuma vidljivo je da dužnik s osnova neisplaćenih zakupnina duguje zakupodavcu iznos od 4.104,99 Eur.

Uvidom u Uvjerenje CV HR od 05.02.2025. godine utvrđeno je da dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Uvidom u Uvjerenje Lučke kapetanije Pula od 06.02.2025. godine utvrđeno je da dužnik nije evidentiran kao vlasnik/suvlasnik, brodar/korisnik broda, jahte, plutajućeg objekta, nepomičnog odobalnog objekta, brodice, kao niti tih objekata u gradnji.

#### Financijski izvještaji dužnika

Privremenom stečajnom upravitelju od Porezne uprave - Područnog ureda Rijeka dostavljena su Financijska izvješća Društva za 2023. godinu, a koja odgovaraju javno objavljenim financijskim izvješćima Društva za istu godinu .

Uvidom u navedena financijska izvješća utvrđeno je sljedeće stanje imovine dužnika:

	<b>2022</b>	<b>2023</b>
<b>DUGOTRAJNA IMOVINA</b>	<b>14.056</b>	<b>13.623</b>
I NEMATERIJALNA IMOVINA	13.623	0
II MATERIJALNA IMOVINA	432	0
III DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA	0	13.623

<b>KRATKOTRAJNA IMOVINA</b>	<b>37.682</b>	<b>18.641</b>
I ZALIHE	29.573	14.396 (materijal i trgovačka roba)
II POTRAŽIVANJA	5.194	4.009 (kupci, država, ostalo)
III KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA	0	0
IV NOVAC U BANC I BLAGAJNI	2.915	235

Kao što je gore navedeno obzirom iz posljednje objavljenih financijskih izvješća proizlazi da Društvo ima dugotrajne kao i kratkotrajne imovine od ovlaštenog knjigovodstva zatražen je podatak za dostavom financijskih izvješća i podataka o imovini za 2024. godinu.

Iz Brutto bilance Društva na dan 31.12.2024. godine (prilog 7) zaprimljene od strane ovlaštenog knjigovodstva proizlazi sljedeće stanje imovine Društva:

#### IMOVINA

<b>Grupa/Konto</b>	<b>Saldo</b>
060 Udjeli u povezanim društvima	11.546,88
<u>0601 Udjeli(dionice) u kapitalu iznad 20 %</u>	<u>2.076,98</u>
<b>Ukupno klasa 0</b>	<b>13.623,86</b>
100 žiro račun	0,00
120 potraživanja od kupaca	2.134,61 Eur
140 potraživanja pretporez	116,94
143 potraživanja porez na dobit Bebop	82,96
1450 potraživanje turistička član.	13,38
1462 potraživanje spomenička renta	42,78
<u>155 ostala potraživanja od drž.institucija</u>	<u>660</u>
<b>Ukupno klasa 1</b>	<b>3.049,97</b>

Prema obrazloženju ovlaštenog knjigovodstva udjeli u povezanim društvima u iznosu od 11.546,88 Eur odnosi se na iznos isplaćen od strane prethodnog vlasnika dužnika osnivaču pri kupnji udjela 2015. godine, a udjeli u kapitalu iznad 20% od 2.076,98 Eur odnose se na vrijednost udjela društva pripojenog dužniku, trgovačkog društva BEBOP j.d.o.o. , Mali Lošinj, Matice Hrvatske 106, OIB: 21675347135 koje društvo je brisano iz sudskog registra uslijed pripajanja 2019. godine, što znači da dužnik nema udjele u aktivnim trgovačkim društvima koji bi se mogli unovčiti.

DOKAZ: Povijesni Izvadak iz sudskog registra za BEBOP j.d.o.o. (**PRILOG 9**)

Od sveukupnog potraživanja od strane kupaca u iznosu od 2.134,61 Eur prema podacima vidljivim u Otvorenim stavkama koje se prilažu kao **PRILOG 10** utuživo je svega cca 890,00 Eur obzirom je preostali iznos prikazanog potraživanja u zastari.

## VI. TROŠKOVI PRETHODNOG I STEČAJNOG POSTUPKA

Nastavno se prilaže popis predvidivih troškova prethodnog postupka i stečajnog postupka za razdoblje od jedne godine.

1.	Troškovi prethodnog postupka - bruto	663,00 Eur
2.	Nagrada stečajnom upravitelju – bruto	1.300,00 Eur
3.	Troškovi stečajnog upravitelja (putni troškovi) – bruto	265,00 Eur
4.	Materijalni troškovi (izrada pečata, obavijest DZZS, poštarina, naknada za otvaranje računa i platni promet, uredski i potrošni materijal i sl.)	133,00 Eur
5.	Naknada za knjigovodstvene usluge	800,00 Eur
7.	Trošak sudskih postupaka radi naplate potraživanja	500,00 Eur
	UKUPNO u kn	<b>3.661,00 Eur</b>

## VII. MIŠLJENJE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Na temelju dokumentacije i podataka koji su prikupljeni tijekom prethodnog postupka do dana podnošenja ovog Izvješća privremeni stečajni upravitelj utvrđuje sljedeće:

1. kod dužnika trgovačkog društva SEAWAY LOŠINJ d.o.o. utvrđeno je postojanje stečajnog razloga iz čl. 6. stv. 1. i 2. i čl. 7. Stv.1. Stečajnog zakona pa u tom smislu postoje uvjeti za otvaranje stečajnog postupka;
2. na temelju dostupnih podataka na dan podnošenja ovog Izvješća dužnik nema imovine za pokriće troškova stečajnog postupka;

3. stečajni postupak može se otvoriti ako osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka nad dužnikom, na poziv suda, solidarno uplate predujam za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka u iznosu od 3.661,00 Eur;
4. ako pozvane osobe ne predujme navedeni iznos predlaže se da sud donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka sukladno čl. 132.stv.2. Stečajnog zakona.

Privitak: Kao u tekstu

U Puli, 27.02.2025.g.

Privremeni stečajni upravitelj

-----

Tamara Vejnović Rovis