



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Zaboku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-8577/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku, Zemljišnoknjižni odjel, po sucu Branku Hercegu, a po prijedlogu višeg sudskog savjetnika-specijalista Domagoja Ogrinšaka, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Ankica Ladišić, OIB 51403646363, Špičkovina 43, Zabok zastupana po odvjetnici Matei Polanović Pamuković, Matije Gupca 50, Zabok, radi uknjižbe prava vlasništva dana 8. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju ovosudnog zapisnika Općinskog suda u Zlataru Stalna služba u Zaboku broj Z-8577/2026, Rz-810/2026 od 8. rujna 2026.

dopušta se

bestereetni otpis

čkbr. 725/1 DOMA VOĆNJAK površine 327 m²,
- čkbr. 729/1 DOMA VOĆNJAK površine 87 m²,
- čkbr. 754/4 BREGI ORANICA površine 309 m²
upisane u z. k. ul. 4787, k.o. Špičkovina, na kojima su kao suvlasnici upisani Brezak Mato Špičkovina 64 u ½ dijela i Brezak Lacko Špičkovina 64 u ½ dijela

čkbr. 744/2, DOMA DVORIŠTE površine 547 m², upisane u z. k. ul. 4992, k.o. Špičkovina, na kojoj su kao suvlasnici upisani Brezak Sofija Brezova 8 u 29/64 dijela i Jeršek Brezak Kolar Sofija Špičkovina 8 u 35/64 dijela

te prijenos čestica u novi zk ul. k.o. iste uz uknjižbu prava vlasništva za korist
Ankica Ladišić, OIB 51403646363, Špičkovina 43, Zabok

b) dopušta se

Uknjižba prava vlasništva

u z. k. ul. 4960, k.o. Špičkovina

-čkbr. 744/5 DOMA površine 762 m², VOĆNJAK površine 597 m², DVORIŠTE površine 165 m² upisane na kojoj su kao suvlasnici upisani

2. Suvlasnički dio: 12/48 KOLAR AMALIJA, ŠPIČKOVINA 41

3. Suvlasnički dio: 24/48 BREZAK MARKO, ŠPIČKOVINA 107

4. Suvlasnički dio: 3/48 MLINARIĆ ŠTEFANIJA, OIB: 36227517951, ULICA TONKE I JOSIPA JURIN 5, LUG POZNANOVEČKI 49247 ZLATAR BISTRICA

5. Suvlasnički dio: 3/48 KOLAR DUBRAVKA, OIB: 43371711277, MIRKOVEC 100, MIRKOVEC 49223 SVETI KRIŽ ZAČRETJE

6. Suvlasnički dio: 1/48 BABIĆ SNJEŽANA, OIB: 80473814804, VIŠKOVO 161, 51216 VIŠKOVO

7. Suvlasnički dio: 1/48 ŠTEHEC JURICA, OIB: 36567954403, STRAHONINEC, STRAHONINEC, ŽRTAVA FAŠIZMA 137

8. Suvlasnički dio: 1/48 MILNOVIĆ IVICA, OIB: 66919817819, ULICA KRALJA TOMISLAVA 107, 49000 KRAPINA

9. Suvlasnički dio: 3/48 KOLAR BLAŽ, ŠPIČKOVINA 9, SADA NEPOZNATOG BORAVIŠTA I PREBIVALIŠTA

za korist

Ankica Ladišić, OIB 51403646363, Špičkovina 43, Zabok

II. Određuje se brisanje zabilježbe prijave i prijedloga za pokretanje i otvaranje zk. pojedinačnog ispravnog postupka pod brojem Z-8577/2026.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi

U Zaboku, 8. rujna 2026.

Sudac:

Branko Herceg, v.r.

Viši sudski savjetnik-specijalist:

Domagoj Ogrinšak

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

Osobe koje imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka, podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Za podnesak kojim se podnosi prijava ili prigovor u pojedinačnom ispravnom postupku plaća se pristojba iz st. 1. Tbr. 14. (6,63 eur).

Dostaviti:

Odvj. Matea Polanović Pamuković, Zabok

Ankica Ladišić, Špičkovina 43, Zabok

Mlinarić Štefaniya, Ulica Tonke I Josipa Jurin 5, Lug Poznanovečki, 49247 Zlata Bistrica,

Kolar Dubravka, Mirkovec 100, 49223 Sveti Križ Začretje,

Babić Snježana, Viškovo 161, 51216 Viškovo

Štehec Jurica, Strahoninec, , Žrtava Fašizma 137

Milnović Ivica, Ulica Kralja Tomislava 107, 49000 Krapina,

Putem e-oglasna ploča

Brezak Mato, Špičkovina 64,

Brezak Lacko, Špičkovina 64,

Brezak Sofija, Brezova 8,

Jeršek Brezak Kolar Sofija, Špičkovina 8,

Kolar Amalija, Špičkovina 41,

Brezak Marko, Špičkovina 107,

Kolar Blaž, Špičkovina 9, sada nepoznatog boravišta i prebivališta

O tome obavijestiti:

1.Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Zabok, 49210

Zabok, S. Radića 1

2. Odjel za katastar nekretnina Zabok, Ulica Matije Gupca 22, 49210 Zabok



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

08.09.2026 13:
46

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

249849500227937829413440191679688948959806229002

EC

Z189713976ee97699