



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-56302/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Zovko Marijanu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja VPC Capital d.o.o., OIB: 84798156570, II. Požarinje 8, Zagreb protiv protustranke Werlin Renate, OIB: 07785974837, Hollow Glencircle 10136, Los Angeles, SAD, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 30. listopada 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2152 katastarske općine Remete, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju konačnog ugovora o kupoprodaji nekretnine od 23.10.2025., tabularne izjave od 30.10.2025.i specijalne punomoći sa ovjernim prijevodom s engleskog jezika ovjere potpisa i apostille od 23.10.2025.,

uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini Werlin Renate, OIB: 07785974837, koja se sastoji od 2/4 dijela kčbr. 1610/5 kuća br. 8, garaža, garaža i dvorište površine 267 m2 (garaža 18 m2, dvorište 131 m2, kuća br.8 84 m2, garaža 34 m2), za korist:

VPC Capital d.o.o., OIB: 84798156570, II. Požarinje 8, 10000 Zagreb.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 30. listopada 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Marijan Zovko

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. VPC Capital d.o.o., II. Požarinje 8, 10000 Zagreb

2. Werlin Renata, Hollow Glencircle 10136, Los Angeles, Sad
3. Zagrebačka banka d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb (veza na Z-55007/25)

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Maksimir, 10000 Zagreb, Petrova 116
2. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

30.10.2025 14:03

Serijski broj certifikata

7018098384059175597

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1792957284b5c2b1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-