



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
Stručna služba Gradske uprave
Trg Stjepana Radića 1, Zagreb

KLASA: 701-01/22-049/4
URBROJ: 251-01-01/160-22-02
Zagreb, 22.02.2022.g.

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC SPLIT

25-02-2022

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMAJ PISME
KLASA: 120-11/22-06/9
URBROJ: 07-02-22-17

FINANCIJSKA AGENCIJA
OIB: 85821130368
Split, Mažuranićevo šetalište 24b
(adresa nadležne jedinice)

Nadležni Trgovački sud u Splitu
Poslovni broj spisa 1 St-20/2022-5

Predstečajni vjerovnik: **GRAD ZAGREB**, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, OIB: 61817894937, zastupan po Maja Vučić Celčić, mag. iur., službenici Grada Zagreba
Račun: Grad Zagreb, Prihodi od spomeničke rente koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora HR1110010051713328693

Predstečajni dužnik: **GAJA NAUTIKA d.o.o.**, OIB: 45071871642, Zoranićeva 16, Solin

PRIJAVA TRAZBINE

na temelju ovršne isprave

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu posl. br. St-20/2022 od dana 04.02.2022.g. otvoren je predstečajni postupak nad dužnikom GAJA NAUTIKA d.o.o., Zoranićeva 16, Solin, OIB: 45071871642 (pripojeno: GULIVER DESIGN 1980 d.o.o., Solin, OIB: 92999089719) te su pozvani vjerovnici da u roku od 21 dana od dana dostave ovog rješenja prijave svoje tražbine nadležnoj jedinici Financijske agencije.

Dospjela i nenaplaćena tražbina Grada Zagreba temeljem dugovanja spomeničke rente iznosi ukupno 14.612,55 kn, od čega 13.758,54 kn glavnice i 854,01 kn kamate, obračunate do dana otvaranja predstečajnog postupka.


Radi prijave tražbine spomeničke rente dostavljamo:

- specifikaciju tražbine
- kamatni list
- rješenje o ovrsi:
KLASA: UP/I-373-04/21-03/186 od 02.01.2021.
- rješenja o obvezi:
KLASA: UP/I-373-04/2020-02/3296 od 31.03.2020.
KLASA: UP/I-373-04/2021-02/3189 od 08.03.2021.

Slijedom navedenoga, prijavljujemo tražbinu Grada Zagreba u ukupnom iznosu 14.612,55 kn.

Grad Zagreb je oslobođen od plaćanja pristojbe u pravnim stvarima proizašlim iz obavljanja javnih ovlasti propisano čl. 11 St. 1. ZSP-a, koji je stupio na snagu 1.1.2019.

Za Grad Zagreb, punomoćnica
Maja Vujić Celčić, mag. iur.



Na znanje:

- Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o. Zagreb, Savska cesta 1, Klasa: 363-01/22-01/286
- Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Šubićeva 38, Zagreb, klasa: 423-05/22-001/5

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Split, Mažuranićevo šetalište 24b

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa 1 St-20/2022-5

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv:

GRAD ZAGREB, kojeg po punomoći Gradonačelnika zastupa Maja Vučić Celčić, mag. iur.,
službenica Grada Zagreba

OIB: 61817894937

Adresa / sjedište:

Trg Stjepana Radića 1, 10 000 Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

GAJA NAUTIKA d.o.o. (pripojen: GULIVER DESIGN 1980 d.o.o)

OIB: 45071871642 (pripojen: OIB: 92999089719)

Adresa / sjedište

Zoranićeva 16, Solin

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Spomenička renta

Iznos dospjele tražbine: 14.612,55 kn

Glavnica: 13.758,54 kn

Kamate: 854,01 kn

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
_____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

specifikacija tražbine, kamatni list, rješenje o ovrsi: KLASA: UP/I-373-04/21-03/186 od 02.01.2021., rješenja o obvezi: KLASA: UP/I-373-04/2020-02/3296 od 31.03.2020., KLASA: UP/I-373-04/2021-02/3189 od 08.03.2021.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 14.612,55 (kn)

Naziv ovršne isprave:

rješenje o ovrsi:

KLASA: UP/I-373-04/21-03/186 od 02.01.2021.

rješenja o obvezi:

KLASA: UP/I-373-04/2020-02/3296 od 31.03.2020.

KLASA: UP/I-373-04/2021-02/3189 od 08.03.2021.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM** / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM** / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

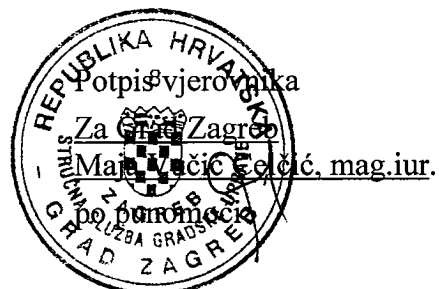
Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM** / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

22.02.2022.g. Zagreb





REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADONAČELNIK

KLASA: 080-08/17-001/71
URBROJ: 251-01-01/160-22-77
Zagreb, 17.02.2022.g.

Na temelju odredbe članka 7. stavka 1. Zakona o Gradu Zagrebu (Narodne novine 62/01, 125/08, 36/09, 119/14, 98/19 i 144/20) i odredbe članka 67. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23/18, 3/20, 3/21 i 11/21-pročišćeni tekst), dajem

PUNOMOĆ

kojom opunomoćujem Maju Vučić Celčić, mag.iur., službenicu Grada Zagreba, da zastupa Grad Zagreb u predstečajnom postupku koji je otvoren nad dužnikom GAJA NAUTIKA d.o.o. iz Solina, otvorenom Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu posl. br. St-20/2022 dana 04.02.2022.g. te da radi zaštite prava i interesa Grada Zagreba poduzima sve radnje u tom postupku i upotrijebi sva zakonom predviđena sredstva osim:

- povlačenja prijave tražbine,
- zaključenja nagodbe,
- odricanja ili odustajanja od pravnog lijeka,
- podnošenja izvanrednih pravnih lijekova,
- primanja dosuđenih troškova od protivne strane.

GRADONAČELNIK
GRADA ZAGREBA

Tomašević, mag. pol.



GRAD ZAGREB
 Gradski ured za prostorno uređenje,
 izgradnju Grada, graditeljstvo
 komunalne poslove i promet
 Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
 p u t e m
 Gradsko stambeno komunalno
 gospodarstvo d.o.o.
 Zagreb, Savska cesta 1
 Sektor naplate naknada

1 St-20/2022-5
 Zagreb, 09.02.2022.

GULIVER DESIGN 1980 D.O.O.

ZORANIĆEVA 16
 21210 SOLIN

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

sist.br.obv. 0773956 stanje zaduženja 10-12/2021.
 sist.br.obj. 097365 stanje uplata 08.02.2022.

razd. duga	datum dospjeća	broj rješenja	SPOMENIČKA RENTA	KAMATE NA ZAKAŠNJ.UPLATE	UKUPNI DUG
DATA TEKA SISPA (otuzena dugovanja)					
05-06/2019	11.07.2019.	0204789	982,75	0,00	982,75
07-09/2019	15.09.2019.	0204789	1.474,13	0,00	1.474,13
10-12/2019	15.12.2019.	0204789	1.474,13	0,00	1.474,13
UKUPNO SISPA			3.931,01	0,00	3.931,01
REDOVNA DATA TEKA					
01-03/2020	11.06.2020.	0203296	1.474,13	0,00	1.474,13
08-09/2020	15.09.2020.	0203296	982,75	0,00	982,75
10-12/2020	15.12.2020.	0203296	1.474,13	0,00	1.474,13
01-03/2021	18.05.2021.	0203189	1.474,13	0,00	1.474,13
04-06/2021	15.06.2021.	0203189	1.474,13	0,00	1.474,13
07-09/2021	15.09.2021.	0203189	1.474,13	0,00	1.474,13
10-12/2021	15.12.2021.	0203189	1.474,13	0,00	1.474,13
UKUPNO REDOVNA DATA TEKA			9.827,53	0,00	9.827,53
SVENKUPNI DUG			13.758,54	0,00	13.758,54

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU 13.758,54 kn
 KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU 854,01 kn
SVE UKUPNO 14.612,55 kn

Direktorica Sektora naplate naknada

✓ Vera Ramljak, dipl.pol.

Gradsko stambeno komunalno
 gospodarstvo d.o.o.
 Savska cesta 1, ZAGREB

Kamatni list

Broj obračuna: 21/0000304

Partner: 0773956 GULIVER DESIGN 1980 D.O.O. U STEČAJU
ZORANIĆEVA 16
21210, SOLIN
OIB: 92999089719

Objekt: 097365 STARČEVIĆEV TRG 7
10000, ZAGREB

Broj dokumenta: 21/0000807 Datum dospijeća: 11.07.2019
Razdoblje dokumenta: 05-06/2019
Iznos dokumenta: 982,75

Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata
	12.07.2019	31.12.2019	173	982,75	6,300000	2,9860300	29,35
	01.01.2020	01.01.2020		982,75	6,300000		
	01.01.2020	17.04.2020	108	982,75	6,110000	1,8029500	17,72
	18.04.2020	17.10.2020	183	982,75	0,000000		
	18.10.2020	31.12.2020	75	982,75	5,890000	1,2069700	11,86
	01.01.2021	01.01.2021		982,75	5,890000		
	01.01.2021	30.06.2021	181	982,75	5,750000	2,8513700	28,02
	01.07.2021	31.12.2021	184	982,75	5,610000	2,8280500	27,79
	01.01.2022	01.01.2022		982,75	5,610000		
	01.01.2022	03.02.2022	34	982,75	5,490000	0,5114000	5,03
Ukupna kamata za dokument:							119,77

Broj dokumenta: 21/0001260 Datum dospijeća: 15.09.2019
Razdoblje dokumenta: 07-09/2019
Iznos dokumenta: 1.474,13

Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata
	16.09.2019	31.12.2019	107	1.474,13	6,300000	1,8468500	27,22
	01.01.2020	01.01.2020		1.474,13	6,300000		
	01.01.2020	17.04.2020	108	1.474,13	6,110000	1,8029500	26,58
	18.04.2020	17.10.2020	183	1.474,13	0,000000		
	18.10.2020	31.12.2020	75	1.474,13	5,890000	1,2069700	17,79
	01.01.2021	01.01.2021		1.474,13	5,890000		
	01.01.2021	30.06.2021	181	1.474,13	5,750000	2,8513700	42,03
	01.07.2021	31.12.2021	184	1.474,13	5,610000	2,8280500	41,69
	01.01.2022	01.01.2022		1.474,13	5,610000		
	01.01.2022	03.02.2022	34	1.474,13	5,490000	0,5114000	7,54
Ukupna kamata za dokument:							162,85

Broj dokumenta: 21/0001843

Datum dospijeća: 15.12.2019

Razdoblje dokumenta: 10-12/2019

Iznos dokumenta: 1.474,13

Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata
	16.12.2019	31.12.2019	16	1.474,13	6,300000	0,2761600	4,07
	01.01.2020	01.01.2020		1.474,13	6,300000		
	01.01.2020	17.04.2020	108	1.474,13	6,110000	1,8029500	26,58
	18.04.2020	17.10.2020	183	1.474,13	0,000000		
	18.10.2020	31.12.2020	75	1.474,13	5,890000	1,2069700	17,79
	01.01.2021	01.01.2021		1.474,13	5,890000		
	01.01.2021	30.06.2021	181	1.474,13	5,750000	2,8513700	42,03
	01.07.2021	31.12.2021	184	1.474,13	5,610000	2,8280500	41,69
	01.01.2022	01.01.2022		1.474,13	5,610000		
	01.01.2022	03.02.2022	34	1.474,13	5,490000	0,5114000	7,54
Ukupna kamata za dokument:							139,70

Ukupna glavnica za partnera: 3.931,01

Ukupna kamata za partnera: 422,32

SVEUKUPNO: 4.353,33

Kamatni list

Broj obračuna: 21/0000305

Partner: 0773956 GULIVER DESIGN 1980 D.O.O. U STEČAJU
ZORANIĆEVA 16
21210, SOLIN
OIB: 92999089719

Objekt: 097365 STARČEVIĆEV TRG 7
10000, ZAGREB

Broj dokumenta: 21/0002331 **Datum dospijeća:** 11.06.2020

Razdoblje dokumenta: 01-03/2020

Iznos dokumenta: 1.474,13

Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata
	12.06.2020	17.10.2020	128	1.474,13	0,000000		
	18.10.2020	31.12.2020	75	1.474,13	5,890000	1,2069700	17,79
	01.01.2021	01.01.2021		1.474,13	5,890000		
	01.01.2021	30.06.2021	181	1.474,13	5,750000	2,8513700	42,03
	01.07.2021	31.12.2021	184	1.474,13	5,610000	2,8280500	41,69
	01.01.2022	01.01.2022		1.474,13	5,610000		
	01.01.2022	03.02.2022	34	1.474,13	5,490000	0,5114000	7,54
Ukupna kamata za dokument:							109,05

Broj dokumenta: 21/0002865 **Datum dospijeća:** 15.09.2020

Razdoblje dokumenta: 08-09/2020

Iznos dokumenta: 982,75

Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata
	16.09.2020	17.10.2020	32	982,75	0,000000		
	18.10.2020	31.12.2020	75	982,75	5,890000	1,2069700	11,86
	01.01.2021	01.01.2021		982,75	5,890000		
	01.01.2021	30.06.2021	181	982,75	5,750000	2,8513700	28,02
	01.07.2021	31.12.2021	184	982,75	5,610000	2,8280500	27,79
	01.01.2022	01.01.2022		982,75	5,610000		
	01.01.2022	03.02.2022	34	982,75	5,490000	0,5114000	5,03
Ukupna kamata za dokument:							72,70

Broj dokumenta: 21/0003339 **Datum dospijeća:** 15.12.2020

Razdoblje dokumenta: 10-12/2020

Iznos dokumenta: 1.474,13

Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata
	16.12.2020	31.12.2020	16	1.474,13	5,890000	0,2574900	3,80
	01.01.2021	01.01.2021		1.474,13	5,890000		

Datum: 09.02.2022

Vrijeme: 14:12

01.01.2021	30.06.2021	181	1.474,13	5,750000	2,8513700	42,03
01.07.2021	31.12.2021	184	1.474,13	5,610000	2,8280500	41,69
01.01.2022	01.01.2022		1.474,13	5,610000		
01.01.2022	03.02.2022	34	1.474,13	5,490000	0,5114000	7,54

Ukupna kamata za dokument: 95,06

Ukupna glavnica za partnera: 3.931,01

Ukupna kamata za partnera: 276,81

SVEUKUPNO: 4.207,82

KAMATNI LIST

Ured 03 - GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o.
Šifra dok. 0060 Br.dok 26887
Vr.kam 01- G.O. KAMATA
Suradnik GULIVER DESIGN 1980 D.O.O.; 0773956
STARČEVIĆEV TRG 7; 097365

Redni broj	Iznos glavnice	Razdoblje		Opis			Osnovica za obračun Iznos kamate	Vrsta obrač.	Oznaka razdoblja	Ukupno					
		Početak	Kraj	Broj dana	Godišnja stopa	Koeficijent									
1	1.474,13	18.05.2021	03.02.2022	ZADUŽENJE				a	03 2021						
		19.05.2021	30.06.2021	435.75	0.0067739726		1.474,13		9,99	9,99					
		01.07.2021	31.12.2021	1845.61	0.0282805479		1.474,13		41,69	51,68					
		01.01.2022	03.02.2022	345.49	0.0051139726		1.474,13		7,54	59,22					
										1.474,13					
										59,22					
										1.533,35					
										UKUPNO GLAVNICA I KAMATE					
2	1.474,13	15.06.2021	03.02.2022	ZADUŽENJE				a	06 2021						
		16.06.2021	30.06.2021	155.75	0.0023630136		1.474,13		3,48	3,48					
		01.07.2021	31.12.2021	1845.61	0.0282805479		1.474,13		41,69	45,17					
		01.01.2022	03.02.2022	345.49	0.0051139726		1.474,13		7,54	52,71					
										1.474,13					
										52,71					
										1.526,84					
										UKUPNO GLAVNICA I KAMATE					
3	1.474,13	15.09.2021	03.02.2022	ZADUŽENJE				a	09 2021						
		16.09.2021	31.12.2021	1075.61	0.0164457534		1.474,13		24,24	24,24					
		01.01.2022	03.02.2022	345.49	0.0051139726		1.474,13		7,54	31,78					
										1.474,13					
										31,78					
										1.505,91					
										UKUPNO GLAVNICA I KAMATE					
4	1.474,13	15.12.2021	03.02.2022	ZADUŽENJE				a	12 2021						
		16.12.2021	31.12.2021	165.61	0.0024591780		1.474,13		3,63	3,63					
		01.01.2022	03.02.2022	345.49	0.0051139726		1.474,13		7,54	11,17					
										1.474,13					
										11,17					
										1.485,30					
										UKUPNO GLAVNICA I KAMATE					
<table border="1" style="margin-left: auto;"> <tr> <td>UKUPNO GLAVNICA</td> <td>5.896,52</td> </tr> <tr> <td>UKUPNO KAMATE</td> <td>154,88</td> </tr> <tr> <td>UKUPNO GLAVNICA I KAMATE</td> <td>6.051,40</td> </tr> </table>										UKUPNO GLAVNICA	5.896,52	UKUPNO KAMATE	154,88	UKUPNO GLAVNICA I KAMATE	6.051,40
UKUPNO GLAVNICA	5.896,52														
UKUPNO KAMATE	154,88														
UKUPNO GLAVNICA I KAMATE	6.051,40														

Vrsta obračuna:

a - proporcionalni izračun

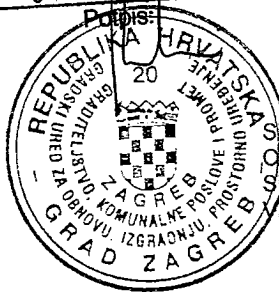
b - konformni izračun bez pripisa na kraju godine

c - konformni izračun

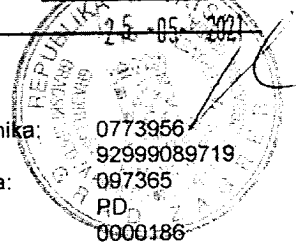


REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb
OIB: 61817894937

KOPIJA VJERNA IZVORNIKU
U Zagrebu, 08-02A 2022



Ovo rješenje je postalo
izvršno dana 13.05.2021
Zagreb, 25.05.2021



Sist. broj obveznika: 0773956
OIB: 92999089719
Sist. broj objekta: 097365
vrsta prostora: RD-0000186

Klasa: UP/I-373-04/21-03/186
Urbroj: 251-13-11-3/312-21-1
Zagreb, 02.01.2021.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, na temelju članka 114. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20 i 62/20) i članka 141. stavak 1. Općeg poreznog zakona (Narodne novine 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20), u predmetu ovrhe spomeničke rente od GULIVER DESIGN 1980 D.O.O., SOLIN, ZORANIĆEVA 16, donosi

RJEŠENJE O OVRSI

I. Utvrđeno je da ovršenik GULIVER DESIGN 1980 D.O.O., SOLIN, ZORANIĆEVA 16, (dalje: Ovršenik) nije podmirio dospelje obveze te se ovršeniku zabranjuje raspolaganje novčanim sredstvima radi provođenja osnove za plaćanje na novčanim sredstvima po svim računima i oročenim novčanim sredstvima ovršenika u svim bankama do podmirenja duga sa zakonskim zateznim kamatama, na ime dospelje neplaćene spomeničke rente, prema ovršnom-im rješenju-ima ovog ureda:

Klasa: UP/I-373-04/19-02/4789

Urudžbeni broj 251-13-11/312-19-1

od 23.05.2019.

II. Ovršenik duguje 3.931,01 kuna na ime glavnice, kao i zakonske zatezne kamate od dana nakon dana dospjeća za svaki pojedini iznos do isplate kako slijedi:

Datum knjiženja u SISF	Datum dokumenta	Rješenje	Za razdoblje	Iznos glavnice	Datum dospjeća
02.01.2021.	16.07.2019.	02/4789	05-06/2019	982,75 kn	11.07.2019.
02.01.2021.	19.08.2019.	02/4789	07-09/2019	1.474,13 kn	15.09.2019.
02.01.2021.	21.11.2019.	02/4789	10-12/2019	1.474,13 kn	15.12.2019.
Ukupno:				3.931,01 kn	

III. Nalaže se ovršeniku da u roku od 8 dana od dana primitka ovog rješenja uplati iznos od 3.931,01 kn u korist računa HR1110010051713328693 Grad Zagreb, Prihodi od spomeničke rente koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora. Za obveze iz točke II. ovog rješenja po izvršenoj uplati dužnog iznosa obračunat će se zakonska zatezna kamata od dana nakon dana dospjeća svakog pojedinog iznosa glavnice do isplate.

IV. Ako ovršenik u roku za dobrovoljno izvršenje (8 dana od primitka rješenja) ne ispuni svoje obveze iz točke II. ovoga rješenja, dužni iznos naplatit će se pljenidbom i prijenosom novčanih sredstava ovršenika, odnosno provođenjem osnove za plaćanje najprije na novčanim sredstvima po svim računima, a zatim na oročenim novčanim sredstvima ovršenika u svim bankama.

V. Sva sredstva koja budu zatečena i koja budu pristigla na račune ovršenika i oročena novčana sredstva ovršenika uplaćuju se do podmirenja duga iz točke II. ovog rješenja na račun HR1110010051713328693 Grad Zagreb, Prihodi od spomeničke rente koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora s pozivom na broj HR67 92999089719-097365-120.

VI. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja o ovrsi.

O b r a z l o ž e n j e

Ovršeniku je rješenjem-ima ovog ureda:

Klasa: UP/I-373-04/19-02/4789

Urudžbeni broj: 251-13-11/312-19-1

utvrđena obveza plaćanja spomeničke rente zbog korištenja poslovnog prostora koji se nalazi na adresi, ZAGREB, STARČEVIĆEV TRG 7.

U času donošenja ovog rješenja, prema podacima Izvatka iz poslovnih knjiga spomeničke rente, dospjele obveze ovršenika zaključno sa 31.12.2019. i nepodmirene do 02.01.2021. iznose 3.931,01 kuna na ime glavnice kao i zakonske zatezne kamate od dana nakon dana dospjeća svakog pojedinog iznosa glavnice do isplate.

Uz ovo rješenje priložen je Izvadak iz poslovnih knjiga spomeničke rente.

Na osnovu iznesenog činjeničnog stanja, a primjenom članka 114. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20 i 62/20), članka 100. stavak 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 68/18, 110/18, 32/20), članka 140. Općeg poreznog zakona (Narodne novine 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20) i članka 4. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima (Narodne novine 68/18, 02/20, 46/20 i 47/20), odlučeno je kao u izreci rješenja.

Na osnovu članka 142. stavak 6. Općeg poreznog zakona, žalba na rješenje ne odgađa izvršenje rješenja o ovrsi.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu kulture i medija, u roku od 8 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom uredu, Zagreb, Ulica Pavla Šubića 38. Na žalbu se, prema članku 9. stavku 2. točki 29. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine broj 115/16), ne plaća pristojba.

VODITELJ ODSJEKA
Željko Miskulin, dipl. iur.



DOSTAVITI:

1. GULIVER DESIGN 1980 D.O.O.
SOLIN, ZORANIĆEVA 16
2. Financijska agencija
Vrtni put 3
10000 ZAGREB
3. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1
4. Pismohrana, Ovdje

PP 348

DOSTAVNICA

0773956-097365

Oznaka otpravka: PD

Klasa: UP/1-373-04/21-03/186

Urbroj: 251-13-11-3/312-21-1

Naziv otpravka koji se dostavlja:
Rješenje o ovrsti



GULIVER DESIGN 1980 D.O.O.

ZORANIĆEVA 16
21210 SOLIN

OBVEZNA OSOBNA DOSTAVA

Potvrđujem da sam danas 02.04. 2021 godine primio označeni-ne otpравak-e

(Datum ispisati slovima)

[Signature]

Primatelj



[Signature]
Dostavljač

1. Budući da službena osoba odnosno osoba ovlaštena za primanje pismena primatelja NIJE ZATEČENA na mjestu gdje treba dostaviti otpравak, dostava je obavljena predajom otpравka osobi zaposlenoj kod primatelja.

(ime i prezime te osobe)

(Ako je primatelj nepismen ili nije u stanju potpisati se, dostavljač će slovima ispisati dan primitka i njegovo ime uz napomenu zašto primatelj nije stavio svoj potpis.)

2. Budući da je službena osoba odnosno osoba ovlaštena za primanje pismena primatelja, odnosno osoba zaposlena kod primatelja ODBILA primitak, otpравak je ostavljen u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili drugom za primatelja vidljivom mjestu (Nepotrebno precrtati)

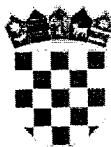
Dana _____ god. u _____ sati.

Razlog odbijanja _____

(potpis dostavljača)

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom 29.06.2020
U Zagrebu, dana 08-02-2022

KOPIJA VJERNA IZVORNIKU
U Zagrebu, 08-02-2022



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb



0773955
92999089718
097365
27391 PD



Klasa: UP/I-373-04/2020-02/3296
Urbroj: 251-13-11-03/007-20-1
Zagreb, 31.03.2020.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja visine spomeničke rente koju je dužan plaćati GULIVER DESIGN 1980 D.O.O. iz 21210 SOLIN, ZORANIĆEVA 16, na temelju članka 114. stavka 8. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17 i 90/18), članka 11. Odluke o visini spomeničke rente (Službeni glasnik Grada Zagreba broj 17/10, 04/11, 02/15 i 22/15), po službenoj dužnosti donosi

RJEŠENJE

I. Obveznik GULIVER DESIGN 1980 D.O.O., SOLIN, ZORANIĆEVA 16, dužan je za razdoblje 01.01.2020 do 31.12.2020 godine, na ime spomeničke rente, platiti 5.896,52 kn zbog korištenja poslovnog prostora korisne površine 196,55 m² koji se nalazi na adresi ZAGREB, STARČEVIĆEV TRG 7 ETAŽA -1,L70-.

II. Utvrđeni iznos spomeničke rente obveznik je dužan platiti:

I. tromjesečje	1.474,13 kuna	u roku 15 dana od dostave rješenja;
II. tromjesečje	1.474,13 kuna	do 15. lipnja 2020.;
III. tromjesečje	1.474,13 kuna	do 15. rujna 2020.;
IV. tromjesečje	1.474,13 kuna	do 15. prosinca 2020.

III. Spomeničku rentu obveznik je dužan uplatiti na račun HR1110010051713328693 **Grad Zagreb, Prihodi od spomeničke rente koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora.**

IV. Za prekoračenje roka plaćanja zaračunavaju se zatezne kamate.

Obrazloženje

Prema odredbi članka 114. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i članka 2. Odluke o visini spomeničke rente fizičke i pravne osobe koje su obveznici poreza na dohodak ili poreza na dobit, a obavljaju gospodarsku djelatnost u pojedinačnom kulturnom dobru ili na području kulturno povijesne cjeline, obveznici su spomeničke rente.

U postupku koji je prethodio donošenju rješenja utvrđeno je slijedeće:

- da GULIVER DESIGN 1980 D.O.O. od 01.01.2020. obavlja gospodarsku djelatnost u objektu koji se nalazi na adresi ZAGREB, STARČEVIĆEV TRG 7 ETAŽA -1,L70-, odnosno na području **kulturnopovijesne cjeline** kojoj je utvrđeno svojstvo kulturnog dobra rješenjem Ministarstva kulture, **Klasa: UP-I-612-08/02-01/135, Urbroj: 532-04-01-1/4-10-12 od 18.03.2010.;**
- da se dotični poslovni prostor nalazi u zoni A2;
- da poslovni prostor u kojem obveznik obavlja gospodarsku djelatnost ima korisnu površinu od 196,55 m².

Prema članku 4. spomenute Odluke za dotični prostor veličine 196,55 m² mjesečna spomenička renta po m² iznosi 2,50 kn što za razdoblje 01.01.2020 do 31.12.2020 godine iznosi 5.896,52 kn.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. stavka 1. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine broj 35/05, 41/08, 78/15 i 29/18).

S obzirom na iznijeto, riješeno je kao u izreci rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu kulture, u roku 30 dana od dana njegova primitka. Žalba se predaje u dva primjerka ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom uredu, Ulica Pavla Šubića 38, Zagreb. Na žalbu se, prema članku 9. stavku 2. točki 29. Zakona o upravnim pritojbama (Narodne novine broj 115/16), ne plaća pristojba.

VISA STRUČNA SURADNICA

Dalia Marin Lovrić, dipl. iur.



Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrana, Ovdje

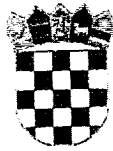
GSKG K036-1Brotp
3296

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom 03.06.2021.

U Zagrebu, dana 08-07-2022

KOPIJA VJERNA IZVORNIKU

U Zagrebu, 08-07-2022



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB

GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb



0773856
9299908919
097365
27391 PD

Klasa: UP/I-373-04/2021-02/3189
Urbroj: 251-13-11-3/007-21-1
Zagreb, 08.03.2021.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja visine spomeničke rente koju je dužan plaćati GULIVER DESIGN 1980 D.O.O. iz 21210 SOLIN, ZORANIĆEVA 16, na temelju članka 114. stavka 8. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20 i 62/20), članka 11. Odluke o visini spomeničke rente (Službeni glasnik Grada Zagreba broj 17/10, 04/11, 02/15 i 22/15), po službenoj dužnosti donosi

RJEŠENJE

I. Obveznik GULIVER DESIGN 1980 D.O.O., SOLIN, ZORANIĆEVA 16, dužan je za razdoblje 01.01.2021 do 31.12.2021 godine, na ime spomeničke rente, platiti 5.896,52 kn zbog korištenja poslovnog prostora korisne površine 196,55 m² koji se nalazi na adresi ZAGREB, STARČEVIĆEV TRG 7 ETAŽA -1,L70-.

II. Utvrđeni iznos spomeničke rente obveznik je dužan platiti:

I. tromjesečje	1.474,13 kuna	u roku 15 dana od dostave rješenja;
II. tromjesečje	1.474,13 kuna	do 15. lipnja 2021.;
III. tromjesečje	1.474,13 kuna	do 15. rujna 2021.;
IV. tromjesečje	1.474,13 kuna	do 15. prosinca 2021.

III. Spomeničku rentu obveznik je dužan uplatiti na račun HR1110010051713328693 **Grad Zagreb, Prihodi od spomeničke rente koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora.**

IV. Za prekoračenje roka plaćanja zaračunavaju se zatezne kamate.

Obrazloženje

Prema odredbi članka 114. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i članka 2. Odluke o visini spomeničke rente fizičke i pravne osobe koje su obveznici poreza na dohodak ili poreza na dobit, a obavljaju gospodarsku djelatnost u pojedinačnom kulturnom dobru ili na području kulturno povijesne cjeline, obveznici su spomeničke rente.

U postupku koji je prethodio donošenju rješenja utvrđeno je slijedeće:

- da GULIVER DESIGN 1980 D.O.O. od 01.01.2021. obavlja gospodarsku djelatnost u objektu koji se nalazi na adresi ZAGREB, STARČEVIĆEV TRG 7 ETAŽA -1,L70-, odnosno na području **kulturnopovijesne cjeline** kojoj je utvrđeno svojstvo kulturnog dobra rješenjem Ministarstva kulture i medija, **Klasa: UP-I-612-08/02-01/135, Urbroj: 532-04-01-1/4-10-12 od 18.03.2010.;**
- da se dotični poslovni prostor nalazi u zoni A2;
- da poslovni prostor u kojem obveznik obavlja gospodarsku djelatnost ima korisnu površinu od 196,55 m².

Prema članku 4. spomenute Odluke za dotični prostor veličine 196,55 m² mjesečna spomenička renta po m² iznosi 2,50 kn što za razdoblje 01.01.2021 do 31.12.2021 godine iznosi 5.896,52 kn.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. stavka 1. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine broj 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18).

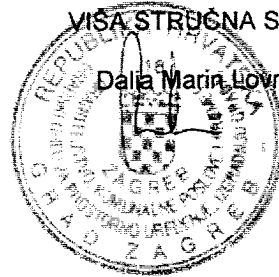
S obzirom na iznijeto, riješeno je kao u izreci rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu kulture i medija, u roku 30 dana od dana njegova primitka. Žalba se predaje u dva primjerka ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom uredu, Ulica Pavla Šubića 38, Zagreb. Na žalbu se, prema članku 9. stavku 2. točki 29. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine broj 115/16), ne plaća pristojba.

VISA STRUČNA SURADNICA

Dalia Marin Lovrić, dipl. iur.



Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrana, Ovdje

GSKG K036-1Brotp
956231591

POVRATNICA

REPUBLIKA HRVATSKA, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET

putem Gradskog stambeno komunalnog gospodarstva d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1

DOSTAVNICA

0773956 097365

PP 348

3189

GULIVER DESIGN 1980 D.O.O.

Oznaka otpravka:

Klasa: UP/I-373-04/2021-02/3189

UrBroj: 251-13-11-3/007-21-1

Naziv otpravka koji se dostavlja:

Rješenje spomeničke rente

OSOBNA DOSTAVA

ZORANIĆEVA 16

21210 SOLIN



Potvrđujem da sam danas

08.05.2020. godine primio označenu pošiljku.

(Upisati dan, mjesec i godinu primitka)

Potpis primatelja

Potpis dostavljača

1. Kako dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog uručenja.

2. Niti nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na mjestu dostave te je na mjestu dostave primatelju ostavljena obavijest o neuspjeloj dostavi, vraćanju pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele dostave.

Dana: _____

Dana: _____

(Potpis dostavljača)

(Potpis dostavljača)



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
Stručna služba Gradske uprave
Trg Stjepana Radića 1, Zagreb

KLASA: 701-01/22-049/4
URBROJ: 251-01-01/160-22-02
Zagreb, 22.02.2022.g.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Split, Mažuranićevo šetalište 24b
(adresa nadležne jedinice)

Nadležni Trgovački sud u Splitu
Poslovni broj spisa 1 St-20/2022-5

Predstečajni vjerovnik: **GRAD ZAGREB**, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, OIB: 61817894937, zastupan po Maja Vučić Celčić, mag. iur., službenici Grada Zagreba
Račun: Grad Zagreb, Prihodi od spomeničke rente koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora
HR1110010051713328693

Predstečajni dužnik: **GAJA NAUTIKA d.o.o.**, OIB: 45071871642, Zoranićeva 16, Solin

PRIJAVA TRAŽBINE

na temelju ovršne isprave

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu posl. br. St-20/2022 od dana 04.02.2022.g. otvoren je predstečajni postupak nad dužnikom GAJA NAUTIKA d.o.o., Zoranićeva 16, Solin, OIB: 45071871642 (pripojeno: GULIVER DESIGN 1980 d.o.o., Solin, OIB: 92999089719) te su pozvani vjerovnici da u roku od 21 dana od dana dostave ovog rješenja prijave svoje tražbine nadležnoj jedinici Financijske agencije.

Dospjela i nenaplaćena tražbina Grada Zagreba temeljem dugovanja spomeničke rente iznosi ukupno 14.612,55 kn, od čega 13.758,54 kn glavnice i 854,01 kn kamate, obračunate do dana otvaranja predstečajnog postupka.

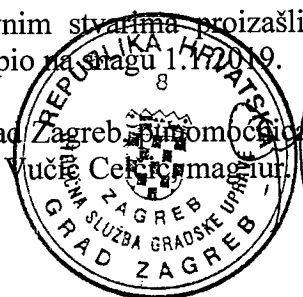
Radi prijave tražbine spomeničke rente dostavljamo:

- specifikaciju tražbine
- kamatni list
- rješenje o ovrsi:
KLASA: UP/I-373-04/21-03/186 od 02.01.2021.
- rješenja o obvezi:
KLASA: UP/I-373-04/2020-02/3296 od 31.03.2020.
KLASA: UP/I-373-04/2021-02/3189 od 08.03.2021.

Slijedom navedenoga, prijavljujemo tražbinu Grada Zagreba u ukupnom iznosu 14.612,55 kn.

Grad Zagreb je oslobođen od plaćanja pristojbe u pravnim stvarima proizašlim iz obavljanja javnih ovlasti propisano čl. 11 St. 1. ZSP-a, koji je stupio na snagu 1.11.2019.

Za Grad Zagreb, pomoćnica
Maja Vučić Čekić, magistr.



Na znanje:

- Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o. Zagreb, Savska cesta 1, Klasa: 363-01/22-01/286
- Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Šubićeva 38, Zagreb, klasa: 423-05/22-001/5

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Split, Mažuranićevo šetalište 24b

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa 1 St-20/2022-5

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv:

GRAD ZAGREB, kojeg po punomoći Gradonačelnika zastupa Maja Vučić Celčić, mag. iur.,
službenica Grada Zagreba

OIB: 61817894937

Adresa / sjedište:

Trg Stjepana Radića 1, 10 000 Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

GAJA NAUTIKA d.o.o. (pripojen: GULIVER DESIGN 1980 d.o.o)

OIB: 45071871642 (pripojen: OIB: 92999089719)

Adresa / sjedište

Zoranićeva 16, Solin

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Spomenička renta

Iznos dospjele tražbine: 14.612,55 kn

Glavnica: 13.758,54 kn

Kamate: 854,01 kn

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
_____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

specifikacija tražbine, kamatni list, rješenje o ovrsi: KLASA: UP/I-373-04/21-03/186 od 02.01.2021., rješenja o obvezi: KLASA: UP/I-373-04/2020-02/3296 od 31.03.2020., KLASA: UP/I-373-04/2021-02/3189 od 08.03.2021.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 14.612,55 (kn)

Naziv ovršne isprave:

rješenje o ovrsi:

KLASA: UP/I-373-04/21-03/186 od 02.01.2021.

rješenja o obvezi:

KLASA: UP/I-373-04/2020-02/3296 od 31.03.2020.

KLASA: UP/I-373-04/2021-02/3189 od 08.03.2021.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM** / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM** / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

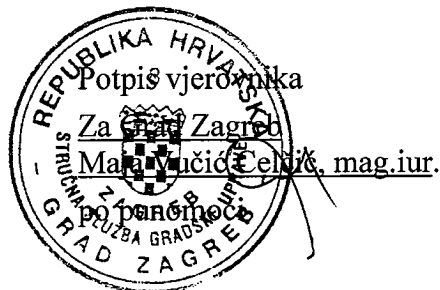
Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM** / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

22.02.2022.g. Zagreb



Kamatni list

Broj obračuna: 21/0000304

Partner: 0773956 GULIVER DESIGN 1980 D.O.O. U STEČAJU
ZORANIĆEVA 16
21210, SOLIN
OIB: 92999089719

Objekt: 097365 STARČEVIĆEV TRG 7
10000, ZAGREB

Broj dokumenta: 21/0000807 Datum dospijea: 11.07.2019

Razdoblje dokumenta: 05-06/2019

Iznos dokumenta: 982,75

Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata
	12.07.2019	31.12.2019	173	982,75	6,300000	2,9860300	29,35
	01.01.2020	01.01.2020		982,75	6,300000		
	01.01.2020	17.04.2020	108	982,75	6,110000	1,8029500	17,72
	18.04.2020	17.10.2020	183	982,75	0,000000		
	18.10.2020	31.12.2020	75	982,75	5,890000	1,2069700	11,86
	01.01.2021	01.01.2021		982,75	5,890000		
	01.01.2021	30.06.2021	181	982,75	5,750000	2,8513700	28,02
	01.07.2021	31.12.2021	184	982,75	5,610000	2,8280500	27,79
	01.01.2022	01.01.2022		982,75	5,610000		
	01.01.2022	03.02.2022	34	982,75	5,490000	0,5114000	5,03
Ukupna kamata za dokument:							119,77

Broj dokumenta: 21/0001260 Datum dospijea: 15.09.2019

Razdoblje dokumenta: 07-09/2019

Iznos dokumenta: 1.474,13

Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata
	16.09.2019	31.12.2019	107	1.474,13	6,300000	1,8468500	27,22
	01.01.2020	01.01.2020		1.474,13	6,300000		
	01.01.2020	17.04.2020	108	1.474,13	6,110000	1,8029500	26,58
	18.04.2020	17.10.2020	183	1.474,13	0,000000		
	18.10.2020	31.12.2020	75	1.474,13	5,890000	1,2069700	17,79
	01.01.2021	01.01.2021		1.474,13	5,890000		
	01.01.2021	30.06.2021	181	1.474,13	5,750000	2,8513700	42,03
	01.07.2021	31.12.2021	184	1.474,13	5,610000	2,8280500	41,69
	01.01.2022	01.01.2022		1.474,13	5,610000		
	01.01.2022	03.02.2022	34	1.474,13	5,490000	0,5114000	7,54
Ukupna kamata za dokument:							162,85

Broj dokumenta: 21/0001843

Datum dospijea: 15.12.2019

Razdoblje dokumenta: 10-12/2019

Iznos dokumenta: 1.474,13

Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata
	16.12.2019	31.12.2019	16	1.474,13	6,300000	0,2761600	4,07
	01.01.2020	01.01.2020		1.474,13	6,300000		
	01.01.2020	17.04.2020	108	1.474,13	6,110000	1,8029500	26,58
	18.04.2020	17.10.2020	183	1.474,13	0,000000		
	18.10.2020	31.12.2020	75	1.474,13	5,890000	1,2069700	17,79
	01.01.2021	01.01.2021		1.474,13	5,890000		
	01.01.2021	30.06.2021	181	1.474,13	5,750000	2,8513700	42,03
	01.07.2021	31.12.2021	184	1.474,13	5,610000	2,8280500	41,69
	01.01.2022	01.01.2022		1.474,13	5,610000		
	01.01.2022	03.02.2022	34	1.474,13	5,490000	0,5114000	7,54
Ukupna kamata za dokument:							139,70

Ukupna glavnica za partnera: 3.931,01

Ukupna kamata za partnera: 422,32

SVEUKUPNO: 4.353,33

Kamatni list

Broj obračuna: 21/0000305

Partner: 0773956 GULIVER DESIGN 1980 D.O.O. U STEČAJU
ZORANIĆEVA 16
21210, SOLIN
OIB: 92999089719

Objekt: 097365 STARČEVIĆEV TRG 7
10000, ZAGREB

Broj dokumenta: 21/0002331 Datum dospijea: 11.06.2020

Razdoblje dokumenta: 01-03/2020

Iznos dokumenta: 1.474,13

Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata
	12.06.2020	17.10.2020	128	1.474,13	0,000000		
	18.10.2020	31.12.2020	75	1.474,13	5,890000	1,2069700	17,79
	01.01.2021	01.01.2021		1.474,13	5,890000		
	01.01.2021	30.06.2021	181	1.474,13	5,750000	2,8513700	42,03
	01.07.2021	31.12.2021	184	1.474,13	5,610000	2,8280500	41,69
	01.01.2022	01.01.2022		1.474,13	5,610000		
	01.01.2022	03.02.2022	34	1.474,13	5,490000	0,5114000	7,54
Ukupna kamata za dokument:							109,05

Broj dokumenta: 21/0002865 Datum dospijea: 15.09.2020

Razdoblje dokumenta: 08-09/2020

Iznos dokumenta: 982,75

Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata
	16.09.2020	17.10.2020	32	982,75	0,000000		
	18.10.2020	31.12.2020	75	982,75	5,890000	1,2069700	11,86
	01.01.2021	01.01.2021		982,75	5,890000		
	01.01.2021	30.06.2021	181	982,75	5,750000	2,8513700	28,02
	01.07.2021	31.12.2021	184	982,75	5,610000	2,8280500	27,79
	01.01.2022	01.01.2022		982,75	5,610000		
	01.01.2022	03.02.2022	34	982,75	5,490000	0,5114000	5,03
Ukupna kamata za dokument:							72,70

Broj dokumenta: 21/0003339 Datum dospijea: 15.12.2020

Razdoblje dokumenta: 10-12/2020

Iznos dokumenta: 1.474,13

Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata
	16.12.2020	31.12.2020	16	1.474,13	5,890000	0,2574900	3,80
	01.01.2021	01.01.2021		1.474,13	5,890000		

Datum: 09.02.2022

Vrijeme: 14:12

01.01.2021	30.06.2021	181	1.474,13	5,750000	2,8513700	42,03
01.07.2021	31.12.2021	184	1.474,13	5,610000	2,8280500	41,69
01.01.2022	01.01.2022		1.474,13	5,610000		
01.01.2022	03.02.2022	34	1.474,13	5,490000	0,5114000	7,54
Ukupna kamata za dokument:						95,06

Ukupna glavnica za partnera: 3.931,01

Ukupna kamata za partnera: 276,81

SVEUKUPNO: 4.207,82

KAMATNI LIST

Ured 03 - GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o.
Šifra dok. 0060 Br.dok 26887
Vr.kam 01 - G.O. KAMATA
Suradnik GULIVER DESIGN 1980 D.O.O.; 0773956
STARČEVIĆEV TRG 7; 097365

Redni broj	Iznos glavnice	Razdoblje		Opis			Vrsta obrač.	Oznaka razdoblja	
		Početak	Kraj	Broj dana	Godišnja stopa	Koeficijent			Osnovica za obračun
1	1.474,13	18.05.2021	03.02.2022	ZADUŽENJE			a	032021	
		19.05.2021	30.06.2021	435.75	0.0067739726		1.474,13	9,99	9,99
		01.07.2021	31.12.2021	1845.61	0.0282805479		1.474,13	41,69	51,68
		01.01.2022	03.02.2022	345.49	0.0051139726		1.474,13	7,54	59,22
							GLAVNICA		1.474,13
							KAMATE		59,22
							UKUPNO GLAVNICA I KAMATE		1.533,35
2	1.474,13	15.06.2021	03.02.2022	ZADUŽENJE			a	062021	
		16.06.2021	30.06.2021	155.75	0.0023630136		1.474,13	3,48	3,48
		01.07.2021	31.12.2021	1845.61	0.0282805479		1.474,13	41,69	45,17
		01.01.2022	03.02.2022	345.49	0.0051139726		1.474,13	7,54	52,71
							GLAVNICA		1.474,13
							KAMATE		52,71
							UKUPNO GLAVNICA I KAMATE		1.526,84
3	1.474,13	15.09.2021	03.02.2022	ZADUŽENJE			a	092021	
		16.09.2021	31.12.2021	1075.61	0.0164457534		1.474,13	24,24	24,24
		01.01.2022	03.02.2022	345.49	0.0051139726		1.474,13	7,54	31,78
							GLAVNICA		1.474,13
							KAMATE		31,78
							UKUPNO GLAVNICA I KAMATE		1.505,91
4	1.474,13	15.12.2021	03.02.2022	ZADUŽENJE			a	122021	
		16.12.2021	31.12.2021	165.61	0.0024591780		1.474,13	3,63	3,63
		01.01.2022	03.02.2022	345.49	0.0051139726		1.474,13	7,54	11,17
							GLAVNICA		1.474,13
							KAMATE		11,17
							UKUPNO GLAVNICA I KAMATE		1.485,30

UKUPNO GLAVNICA	5.896,52
UKUPNO KAMATE	154,88
UKUPNO GLAVNICA I KAMATE	6.051,40

Vrsta obračuna:

a - proporcionalni izračun

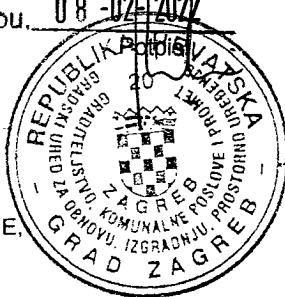
b - konformni izračun bez pripisa na kraju godine

c - konformni izračun



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb
OIB: 61817894937

KOPIJA VJERNA IZVORNIKU
U Zagrebu, 08-02-2022



Ovo rješenje je postalo
izvršno dana 25.05.2021
Zagreb.



Sist. broj obveznika: 0773956
OIB: 92999089719
Sist. broj objekta: 097365
Vrsta prostora: PD
0000186

Klasa: UP/I-373-04/21-03/186
Urbroj: 251-13-11-3/312-21-1
Zagreb, 02.01.2021.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, na temelju članka 114. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20 i 62/20) i članka 141. stavak 1. Općeg poreznog zakona (Narodne novine 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20), u predmetu ovrhe spomeničke rente od GULIVER DESIGN 1980 D.O.O., SOLIN, ZORANIĆEVA 16, donosi

RJEŠENJE O OVRSI

I. Utvrđeno je da ovršenik GULIVER DESIGN 1980 D.O.O., SOLIN, ZORANIĆEVA 16, (dalje: Ovršenik) nije podmirio dospelje obveze te se ovršeniku zabranjuje raspolaganje novčanim sredstvima radi provođenja osnove za plaćanje na novčanim sredstvima po svim računima i oročenim novčanim sredstvima ovršenika u svim bankama do podmirjenja duga sa zakonskim zateznom kamatom, na ime dospelje neplaćene spomeničke rente, prema ovršnom-im rješenju-ima ovog ureda:

Klasa: UP/I-373-04/19-02/4789

Uruđbeni broj 251-13-11/312-19-1

od 23.05.2019.

II. Ovršenik duguje 3.931,01 kuna na ime glavnice, kao i zakonske zatezne kamate od dana nakon dana dospeljeća za svaki pojedini iznos do isplate kako slijedi:

Datum knjiženja u SISP	Datum dokumenta	Rješenje	Za razdoblje	Iznos glavnice	Datum dospeljeća
02.01.2021.	16.07.2019.	02/4789	05-06/2019	982,75 kn	11.07.2019.
02.01.2021.	19.08.2019.	02/4789	07-09/2019	1.474,13 kn	15.09.2019.
02.01.2021.	21.11.2019.	02/4789	10-12/2019	1.474,13 kn	15.12.2019.
Ukupno:				3.931,01 kn	

III. Nalaže se ovršeniku da u roku od 8 dana od dana primitka ovog rješenja uplati iznos od 3.931,01 kn u korist računa HR1110010051713328693 Grad Zagreb, Prihodi od spomeničke rente koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora. Za obveze iz točke II. ovog rješenja po izvršenoj uplati dužnog iznosa obračunat će se zakonska zatezna kamata od dana nakon dana dospeljeća svakog pojedinog iznosa glavnice do isplate.

IV. Ako ovršenik u roku za dobrovoljno izvršenje (8 dana od primitka rješenja) ne ispuni svoje obveze iz točke II. ovoga rješenja, dužni iznos naplatit će se pljenidbom i prijenosom novčanih sredstava ovršenika, odnosno provođenjem osnove za plaćanje najprije na novčanim sredstvima po svim računima, a zatim na oročenim novčanim sredstvima ovršenika u svim bankama.

V. Sva sredstva koja budu zatečena i koja budu pristigla na račune ovršenika i oročena novčana sredstva ovršenika uplaćuju se do podmirjenja duga iz točke II. ovog rješenja na račun HR1110010051713328693 Grad Zagreb, Prihodi od spomeničke rente koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora s pozivom na broj HR67 92999089719-097365-120.

VI. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja o ovrsi.

O b r a z l o ž e n j e

Ovršeniku je rješenjem-ima ovog ureda:

Klasa: UP/I-373-04/19-02/4789

Uruđbeni broj: 251-13-11/312-19-1

utvrđena obveza plaćanja spomeničke rente zbog korištenja poslovnog prostora koji se nalazi na adresi, ZAGREB, STARČEVIĆEV TRG 7.

U času donošenja ovog rješenja, prema podacima Izvatka iz poslovnih knjiga spomeničke rente, dospjele obveze ovršenika zaključno sa 31.12.2019. i nepodmirene do 02.01.2021. iznose 3.931,01 kuna na ime glavnice kao i zakonske zatezne kamate od dana nakon dana dospjeća svakog pojedinog iznosa glavnice do isplate.

Uz ovo rješenje priložen je Izvadak iz poslovnih knjiga spomeničke rente.

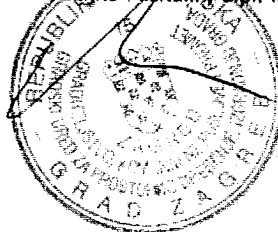
Na osnovu iznesenog činjeničnog stanja, a primjenom članka 114. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20 i 62/20), članka 100. stavak 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 68/18, 110/18, 32/20), članka 140. Općeg poreznog zakona (Narodne novine 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20) i članka 4. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima (Narodne novine 68/18, 02/20, 46/20 i 47/20), odlučeno je kao u izreci rješenja.

Na osnovu članka 142. stavak 6. Općeg poreznog zakona, žalba na rješenje ne odgađa izvršenje rješenja o ovrsi.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu kulture i medija, u roku od 8 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom uredu, Zagreb, Ulica Pavla Šubića 38. Na žalbu se, prema članku 9. stavku 2. točki 29. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine broj 115/16), ne plaća pristojba.

VODITELJ ODSJEKA
Željko Miskulin, dipl. iur.



DOSTAVITI:

1. GULIVER DESIGN 1980 D.O.O.
SOLIN, ZORANIĆEVA 16
2. Financijska agencija
Vrtni put 3
10000 ZAGREB
3. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1
4. Pismohrana, Ovdje

PP 348

DOSTAVNICA

0773956-097365

Oznaka otpravka: PD

Klasa: UP/I-373-04/21-03/186

Urbroj: 251-13-11-3/312-21-1

Naziv otpravka koji se dostavlja:
Rješenje o ovrsti



GULIVER DESIGN 1980 D.O.O.

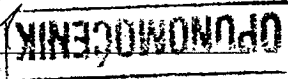
ZORANIĆEVA 16
21210 SOLIN

OBVEZNA OSOBNA DOSTAVA

Potvrđujem da sam danas 02.04. 2021 godine primio označeni-ne otpravak-e
(Datum ispisati slovima)

[Handwritten signature]

Primatelj -



Dostavljač

[Handwritten signature]

1. Budući da službena osoba odnosno osoba ovlaštena za primanje pismena primatelja NIJE ZATEČENA na mjestu gdje treba dostaviti otpravak, dostava je obavljena predajom otpravka osobi zaposlenoj kod primatelja.

2. Budući da je službena osoba odnosno osoba ovlaštena za primanje pismena primatelja, odnosno osoba zaposlena kod primatelja ODBILA primitak, otpravak je ostavljen u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili drugom za primatelja vidljivom mjestu (Nepotrebno precrtati)

Dana _____ god. u _____ sati.

Razlog odbijanja _____

(ime i prezime te osobe)

(Ako je primatelj nepismen ili nije u stanju potpisati se, dostavljač će slovima ispisati dan primitka i njegovo ime uz napomenu zašto primatelj nije stavio svoj potpis.)

(potpis dostavljača)

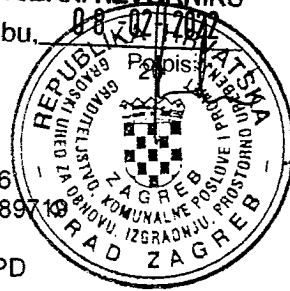
Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom 03.06.2021.
U Zagrebu, dana 08-02-2021.



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb



KOPIJA VJERNA IZVORNIKU
U Zagrebu, 08-02-2021.



0773956
92999089710
097365
27391 PD

Klasa: UP/I-373-04/2021-02/3189
Urbroj: 251-13-11-3/007-21-1
Zagreb, 08.03.2021.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja visine spomeničke rente koju je dužan plaćati GULIVER DESIGN 1980 D.O.O. iz 21210 SOLIN, ZORANIĆEVA 16, na temelju članka 114. stavka 8. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20 i 62/20), članka 11. Odluke o visini spomeničke rente (Službeni glasnik Grada Zagreba broj 17/10, 04/11, 02/15 i 22/15), po službenoj dužnosti donosi

RJEŠENJE

I. Obveznik GULIVER DESIGN 1980 D.O.O. , SOLIN, ZORANIĆEVA 16, dužan je za razdoblje 01.01.2021 do 31.12.2021 godine, na ime spomeničke rente, platiti 5.896,52 kn zbog korištenja poslovnog prostora korisne površine 196,55 m² koji se nalazi na adresi ZAGREB, STARČEVIĆEV TRG 7 ETAŽA -1,L70-.

II. Utvrđeni iznos spomeničke rente obveznik je dužan platiti:

I. tromjesečje	1.474,13 kuna	u roku 15 dana od dostave rješenja;
II. tromjesečje	1.474,13 kuna	do 15. lipnja 2021.;
III. tromjesečje	1.474,13 kuna	do 15. rujna 2021.;
IV. tromjesečje	1.474,13 kuna	do 15. prosinca 2021.

III. Spomeničku rentu obveznik je dužan uplatiti na račun HR1110010051713328693 **Grad Zagreb, Prihodi od spomeničke rente koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora.**

IV. Za prekoračenje roka plaćanja zaračunavaju se zatezne kamate.

Obrazloženje

Prema odredbi članka 114. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i članka 2. Odluke o visini spomeničke rente fizičke i pravne osobe koje su obveznici poreza na dohodak ili poreza na dobit, a obavljaju gospodarsku djelatnost u pojedinačnom kulturnom dobru ili na području kulturno povijesne cjeline, obveznici su spomeničke rente.

U postupku koji je prethodio donošenju rješenja utvrđeno je slijedeće:

- da GULIVER DESIGN 1980 D.O.O. od 01.01.2021. obavlja gospodarsku djelatnost u objektu koji se nalazi na adresi ZAGREB, STARČEVIĆEV TRG 7 ETAŽA -1,L70-, odnosno na području **kulturnopovijesne cjeline** kojoj je utvrđeno svojstvo kulturnog dobra rješenjem Ministarstva kulture i medija, **Klasa: UP-I-612-08/02-01/135, Urbroj: 532-04-01-1/4-10-12 od 18.03.2010.;**
- da se dotični poslovni prostor nalazi u zoni A2;
- da poslovni prostor u kojem obveznik obavlja gospodarsku djelatnost ima korisnu površinu od 196,55 m².

Prema članku 4. spomenute Odluke za dotični prostor veličine 196,55 m² mjesečna spomenička renta po m² iznosi 2,50 kn što za razdoblje 01.01.2021 do 31.12.2021 godine iznosi 5.896,52 kn.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. stavka 1. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine broj 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18).

S obzirom na iznijeto, riješeno je kao u izreci rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu kulture i medija, u roku 30 dana od dana njegova primitka. Žalba se predaje u dva primjerka ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom uredu, Ulica Pavla Šubića 38, Zagreb. Na žalbu se, prema članku 9. stavku 2. točki 29. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine broj 115/16), ne plaća pristojba.

VISA STRUČNA SURADNICA

Dalia Marin-Lovrić, dipl. iur.



Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrana, Ovdje

GSKG K036-1Brotp
956231591

POVRATNICA

REPUBLIKA HRVATSKA, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET

putem Gradskog stambeno komunalnog gospodarstva d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1

PD N4 27391 7 PP 348 DOSTAVNICA 0773956 097365 3189

Oznaka opravka:

Klasa: UP/I-373-04/2021-02/3189

UrBroj: 251-13-11-3/007-21-1

GULIVER DESIGN 1980 D.O.O.

Naziv opravka koji se dostavlja:

Rješenje spomeničke rente

OSOBNJA DOSTAVA

ZORANIĆEVA 16

21210 SOLIN



Potvrđujem da sam danas 20. godine primio označenu pošiljku.

(Upisati dan, mjesec i godinu primitka)

[Signature]
Potpis primatelja

[Signature]
Potpis dostavljača

1. Kako dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____

te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog uručenja. _____ između _____ sati

Dana: _____ (Potpis dostavljača)

2. Niti nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na mjestu dostave te je na mjestu dostave primatelju ostavljena obavijest o neuspjeloj dostavi, vraćanju pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele dostave.

Dana: _____ (Potpis dostavljača)



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb

Klasa: UP/I-373-04/2020-02/3296
Urbroj: 251-13-11-03/007-20-1
Zagreb, 31.03.2020.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja visine spomeničke rente koju je dužan plaćati GULIVER DESIGN 1980 D.O.O. iz 21210 SOLIN, ZORANIĆEVA 16, na temelju članka 114. stavka 8. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17 i 90/18), članka 11. Odluke o visini spomeničke rente (Službeni glasnik Grada Zagreba broj 17/10, 04/11, 02/15 i 22/15), po službenoj dužnosti donosi

RJEŠENJE

I. Obveznik GULIVER DESIGN 1980 D.O.O., SOLIN, ZORANIĆEVA 16, dužan je za razdoblje 01.01.2020 do 31.12.2020 godine, na ime spomeničke rente, platiti 5.896,52 kn zbog korištenja poslovnog prostora korisne površine 196.55 m² koji se nalazi na adresi ZAGREB, STARČEVIĆEV TRG 7 ETAŽA -1,L70-.

II. Utvrđeni iznos spomeničke rente obveznik je dužan platiti:

I. tromjesečje	1.474,13 kuna	u roku 15 dana od dostave rješenja;
II. tromjesečje	1.474,13 kuna	do 15. lipnja 2020.;
III. tromjesečje	1.474,13 kuna	do 15. rujna 2020.;
IV. tromjesečje	1.474,13 kuna	do 15. prosinca 2020.

III. Spomeničku rentu obveznik je dužan uplatiti na račun HR1110010051713328693 **Grad Zagreb, Prihodi od spomeničke rente koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora.**

IV. Za prekoračenje roka plaćanja zaračunavaju se zatezne kamate.

Obrazloženje

Prema odredbi članka 114. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i članka 2. Odluke o visini spomeničke rente fizičke i pravne osobe koje su obveznici poreza na dohodak ili poreza na dobit, a obavljaju gospodarsku djelatnost u pojedinačnom kulturnom dobru ili na području kulturno povijesne cjeline, obveznici su spomeničke rente.

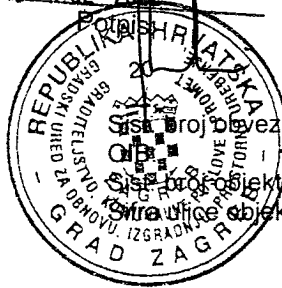
U postupku koji je prethodio donošenju rješenja utvrđeno je slijedeće:

- da GULIVER DESIGN 1980 D.O.O. od 01.01.2020. obavlja gospodarsku djelatnost u objektu koji se nalazi na adresi ZAGREB, STARČEVIĆEV TRG 7 ETAŽA -1,L70-, odnosno na području **kulturnopovijesne cjeline** kojoj je utvrđeno svojstvo kulturnog dobra rješenjem Ministarstva kulture,
Klasa: UP-I-612-08/02-01/135, Urbroj: 532-04-01-1/4-10-12 od 18.03.2010.;
- da se dotični poslovni prostor nalazi u zoni A2;
- da poslovni prostor u kojem obveznik obavlja gospodarsku djelatnost ima korisnu površinu od 196,55 m².

Prema članku 4. spomenute Odluke za dotični prostor veličine 196,55 m² mjesečna spomenička renta po m² iznosi 2,50 kn što za razdoblje 01.01.2020 do 31.12.2020 godine iznosi 5.896,52 kn.

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom 29. 03. 2020.

U Zagrebu, dana 03. 04. 2020.



Sist. broj obveznika:
0773956
Sist. broj objekta:
929990899718
Svrha ulice objekta:
097365
27391 RD

KOPIJA VJERNA IZVORNIKU
U Zagrebu, 08-02-2022



Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. stavka 1. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine broj 35/05, 41/08, 78/15 i 29/18).

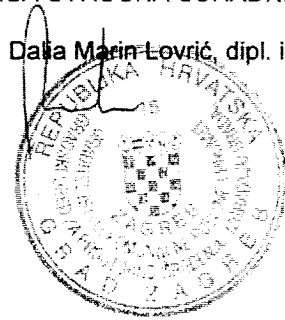
S obzirom na iznijeto, riješeno je kao u izreci rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu kulture, u roku 30 dana od dana njegova primitka. Žalba se predaje u dva primjerka ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom uredu, Ulica Pavla Šubića 38, Zagreb. Na žalbu se, prema članku 9. stavku 2. točki 29. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine broj 115/16), ne plaća pristojba.

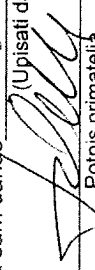
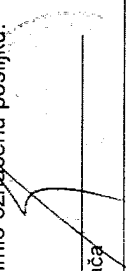
VIŠA STRUČNA SURADNICA

Daria Marin Lovrić, dipl. iur.



Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1.
3. Pismohrana, Ovdje

REPUBLIKA HRVATSKA, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, ZAGRAĐIVANJE I ZAGRAĐIVANJE, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET POVRATNICA	
putem Gradskog stambeno komunalnog gospodarstva d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1	
PD N4 27391 7	PP 348
DOSTAVNICA 0773956 097365 3296	
Oznaka otppravka: Klasa: UP/I-373-04/2020-02/3296 UrBroj: 251-13-11-03/007-20-1	
GULIVER DESIGN 1980 D.O.O.	
ZORANIĆEVA 16 21210 SOLIN	
OSOBNA DOSTAVA	
Naziv otppravka koji se dostavlja: Rješenje spomeničke rente	
Potvrđujem da sam danas <u>27. 05. 2020</u> godine primio označenu pošiljku. (Upisati dan, mjesec i godinu primitka)	
Potpis primatelja 	Potpis dostavljača 
1. Kako dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog uručivanja. Dana: _____	2. Niti nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na mjestu dostave te je na mjestu dostave primatelju ostavljena obavijest o neuspjeloj dostavi, vraćanju pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele dostave. Dana: _____
(Potpis dostavljača)	(Potpis dostavljača)

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
STRUČNA SLUŽBA GRADSKÉ UPRAVE
PROCELNIK

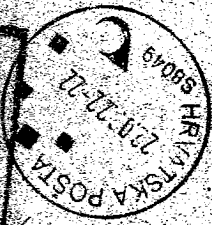
701-01/22-049/4 251-01-01/160-22-3

Poručnik plaćena HP-u d.d.
p-sadržaj
10200 Zagreb

R
RG 00 653 800 5 HR



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT 3
Neposredno, poštom (obično - preporučeno)
Prijmljeno: 25-02-2022
Pr. pošiljke: _____ potpis: _____



FINANCIJSKA AGENCIJA REGIONALNI
CENTAR SPLIT
Mažuranićevo šetalište 24/b
21000 SPLIT
HRVATSKA

AR

1610