

OIB 92963223473

Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10

Zagreb, 12.02.2024.

OPĆINSKOM GRADANSKOM SUDU U ZAGREBU Zemljišno knjižnom odjelu Zagreb

BRISOVNO OČITOVANJE

I. Na nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, k.o. 999901, VRAPČE NOVO:

- u z.k.ul.br. **7052**, na čest.kat.br. 3910 - DVORIŠTE VRAPČANSKA PUTINA I ULICA ukupno površine 66 m² od čega DVORIŠTE površine 54 m² i ULICA površine 12 m² u vlasništvu DUSPARA - BABIĆ GRADNJA d.o.o. u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Dudovec 38, OIB: 27251748044
- u z.k.ul.br. **31222**, na čest.kat.br. 3911/2 - DVORIŠTE VRAPČANSKA PUTINA, ULICA ukupno površine 127 m² od čega DVORIŠTE površine 103 m² i ULICA površine 24 m² u vlasništvu DUSPARA - BABIĆ GRADNJA d.o.o. u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Dudovec 38, OIB: 27251748044
- u z.k.ul.br. **31223**, na čest.kat.br. 3912/2 - ORANICA VRAPČANSKA PUTINA I ULICA ukupno površine 177 m² od čega ORANICA površine 131 m² i ULICA površine 46 m² u vlasništvu DUSPARA - BABIĆ GRADNJA d.o.o. u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Dudovec 38, OIB: 27251748044
- na cijelom suvlasničkom dijelu nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezanim temeljem odredbe čl. 68. i 370. st. 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u z.k.ul.br. **17574**, zemljišnoknjižno tijelo A - STAMBENA ZGRADA TLOCRTNE POVRŠINE 458 ČM I DVORIŠTE U ZAGREBU, MALEŠNICA BR. 10 površine 1028 m², k.o. 335606, VRAPČE, na čest.kat.br. 281/13, suvlasnički udio redni br. 5, što u naravi predstavlja:
 - 5. Suvlasnički dio: 418/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5), trosobni stan u prizemlju kuće s pripadajućim vanjskim parkirnim mjestom, sve oznake 5, sveukupne površine 58,30 m² označen punom crvenom bojom u vlasništvu Vlaste Lončar, Zagreb, Petani 1, OIB: 90848880070 i

uknjiženo je založno pravo u korist Zagrebačke banke d.d. Zagreb, pod posl.br. **Z-806/11** u iznosu od **7.000.000,00 kn** i spp

II. Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, kao vjerovnik dozvoljava bez svakog daljnjeg pitanja i saslušanja brisanje prava zaloga sa nekretnine opisane u toč. I. ovog brisovnog očitovanja, provedenog pod posl. brojem **Z-806/11**, kao i brisanje pripadajućih zabilježbi o određenju zajedničke hipoteke, ali ne o trošku Banke.

Zagrebačka banka d.d.

Boris Leščan, voditelj
poslovnog odnosa
korporativnog bankarstva

 Zagrebačka banka d.d.
1001

Dušanka Korać Čolaković,
voditeljica poslovnog odnosa
korporativnog bankarstva

Ja, javni bilježnik LJUBICA ČAKLOVIĆ, Zagreb, Ilica 253,
potvrđujem da je stranka:

Zagrebačka banka d.d., OIB 92963223473, Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, zastupano po punomoćniku **BORIS LEŠČAN, OIB 57397259476, ZAGREB, GRAD ZAGREB, III. RUDEŠKI OGRANAK 11**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 115304650 PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u Punomoć 33/2024. od 29.01.2024. godine, javnobilježnički ovjerene pod posl. br.: OV-493/2024 i OV-495/2024 dana 30.01.2024. godine.

Zagrebačka banka d.d., OIB 92963223473, Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, zastupano po punomoćniku **DUŠANKA KORAĆ ČOLAKOVIĆ, OIB 97811783012, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ILICA 390 A**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 116339225 PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u Punomoć 33/2024. od 29.01.2024. godine, javnobilježnički ovjerene pod posl. br.: OV-493/2024 i OV-495/2024 dana 30.01.2024. godine.

Temeljem čl.77.st.4. Zakona o javnom bilježništvu pri ovjeri potpisa/rukoznaka: "Javni bilježnik nije odgovoran za sadržaj pismena na kojem ovjerava potpis/rukoznak."

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 2,66 eur.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 7,98 eur uvećana za PDV u iznosu od 2,00 eur.

Broj: OV-1160/2024
Zagreb, 13.02.2024.



Javni bilježnik
LJUBICA ČAKLOVIĆ

Ljubicica

