R

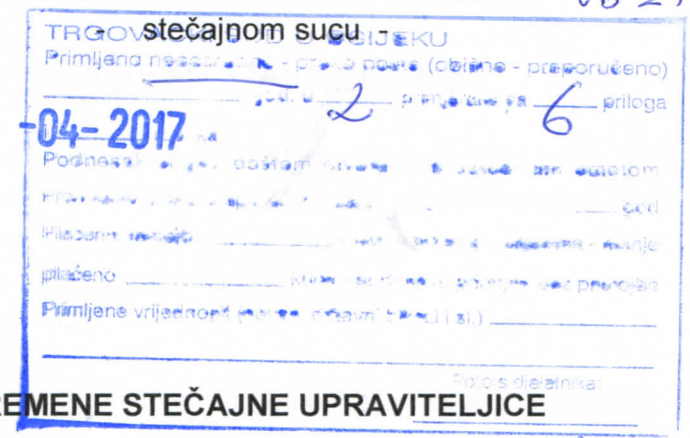
6 St-2904/16-21

40

Ivan Bunić, vlasnik OR "OBNOVA" Cerić, A. Mihanovića 35, OIB: 98779642148

TRGOVAČKOM SUDU U OSIJEKU UB-24

stečajnom sucu



Stečajni sudac: Nada Roso

Na broj: St-2904/2016

IZVJEŠĆE PRIVREMENE STEČAJNE UPRAVITELJICE

Ivan Bunić, vl. OR "OBNOVA" Cerić podnio je dana 27.lipnja 2016. godine prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka nad imovinom dužnika pojedinca Ivana Bunić, vl. OR "OBNOVA" Cerić, A. Mihanovića 35, OIB: 98779642148, navodeći da kod dužnika postoji predstečajni razlog prijeteće nesposobnosti za plaćanje, budući da je dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje kod FINE imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj St-2904/16 od 12. siječnja 2017. godine utvrđeno je da su ispunjene pretpostavke za otvaranje stečajnog postupka, te da će se nastaviti postupak kao da je podnesen prijedlog za otvaranje stečajnog postupka.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj St-2904/16-20 od 22. ožujka 2017. godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad imovinom dužnika pojedinca Ivana Bunić, vl. OR "OBNOVA" Cerić, a istim rješenjem imenovana sam privremenom stečajnom upraviteljicom u svrhu utvrđivanja financijsko gospodarskog stanja dužnika, postojanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, utvrđivanja stanja imovine dužnika, te mogućnostima provođenja stečajnog postupka nad imovinom dužnika.

I. OPĆI PODACI O DRUŠTVU

Ivan Bunić, vl. OR "OBNOVA" Cerić, OIB 81016946107, upisan je u obrtni registar i počeo sa obavljanjem djelatnosti 22. travnja 1944. godine, MBO 90566009, broj obrtnice 16010100113, broj reg. uloška 113, sa sjedištem u Nuštru-Ceriću, Antuna Mihanovića 35 i pretežitom djelatnošću viskogradnja - zidar.

II. OPIS POSLOVANJA DRUŠTVA

Dužnik svoju djelatnost obavlja od 1994. godine, radio je uglavnom zidarske i fasadne radove, trenutno osim sebe ima još jednog radnika u random odnosu, a što je vidljivo i iz priloženog izlistanja HZMO. Prije je imao više radnika, ali pogođen krizom, kao i većina građevinskih tvrtki, smanjio je broj radnika, a također i obim poslovanja.

III. FINANCIJSKO KNJIGOVODSTVENO STANJE DUŽNIKA

Prema potvrdi FINE od 05.04.2017. godine, blokada računa dužnika trajala je neprekidno 636 dana radi nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u očevidniku redosljeda osnova za plaćanje, a nepodmirene obveze na dan izdavanja potvrde iznosile su 153.478,01 kn. Prema navodima dužnika račun je blokiran samo od strane Porezne uprave.

Tijekom ovog prethodnog postupka dužnik je riješavao dug prema Poreznoj upravi. Prema izlistanju kartice Porezne uprave od 05.04.2017. godine ukupna obaveza dužnika za poreze i doprinose iznosila je 65.754,50 kn i to za zdravstveno osiguranje, a isti dug dužnik je uspio platiti, te je Porezna uprava izdala potvrdu 19.04.2017. godine prema kojoj je dug dužnika prema Poreznoj upravi ukupno 303,84 kn. To znači da je dužnik tijekom ovog prethodnog postupka izmirio svoje obaveze prema Poreznoj upravi.
Prema navodima dužnika Porezna uprava trebala je izdati nalog FINI za skidanje blokade računa, no ista još nije povučena.

Iz knjigovodstvenih evidencija, knjiga primitaka i izdataka dužnika utvrdila sam da je dužnik tijekom prethode tri godine ostvario slijedeće primitke i izdatke:

Godina	2014.	2015.	2016.
Primici	55,933.00	38,060.00	8,500.00
Izdaci	42,006.68	51,684.06	0.00
Dohodak	13,926.32	-13,624.06	8,500.00

Iz navedenih podataka razvidno je da je dužnik vrlo malo poslovao u prethodnim godinama, a što mu je bilo onemogućeno blokadom žiro računa.
Iz evidencije o potraživanjima od kupaca vidljivo je da je dužnik tijekom 2016. godine ispostavio, osim naplaćenih 8.500,00 kn koji su prikazani u knjizi primitaka i izdataka, još i račune u ukupnoj vrijednosti od 74.000,00 kn koji nisu u istoj godini i plaćeni. Od istih tražbina (74.000,00 kn) u 2017. godini dužniku je plaćeno 60.000,00 kn, te je ista sredstva uplatio poreznoj upravi u svrhu rješavanja blokade računa. Neplaćeno je do sada ostalo još samo 14.000,00 kn potraživanja, a čije plaćanje treba uslijediti.

Prema navodima dužnika za 2017. godinu dužnik ima već ugovorenih poslova u iznosu od 100.000,00 kn, koje bi izvodio na obiteljskim kućama čiju izgradnju sufinancira ministarstvo.
Stoga je dužnik uložio velike napore i tijekom ovog prethodnog postupka uspio isplatiti cjepokupni dug prema poreznoj upravi, kako bi skinuo blokadu računa i nastavio sa daljim poslovanjem obrta.

Dugotrajna imovina :

Iz prokazog popisa imovine kojega je dužnik ovjerio kod javnog bilježnika i dostavljenih preslika knjižica vozila i izvadaka iz zamljišnih knjiga utvrdila sam da dužnik ima slijedeću dugotrajnu imovinu:

Nekretnine:
Dužnik pojedinac ima vlasništvo i suvlasništvo na nekretninama koje se vode na njegov OIB, a to su:
- zk.ul.758, k.o.Cerić, k.č.br.157/1, u naravi kuća broj 42, dvorište i oranica, ulica S. Mađera, površina 1079 m2, vlasništvo dužnika 1/1,
- zk.ul.833, k.o.Cerić, - k.č.br.714/2, u naravi oranica Leskovac, površine 5755 m2 i
  - k.č.br.1063/3, u naravi oraniva Lipovac, površine 8702 m2,
  vlasništvo dužnika ½,
- zk.ul.114, k.o.Cerić, k.č.br.158, u naravi kuća br.44 i dvor u ulici S.Mađera i kuća br.35 u ulici A.Mihanovića, površine 1069 m2, vlasništvo dužnika ½ i
- zk.ul.570, k.o.Cerić, k.č.br.179, u naravi oranica u selu, površine 2849 m2, vlasništvo dužnika ¼.

Na svim nekretninama upisano je založno pravo u korist Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Vukovar, a na nekretnini upisanoj u z.k.ul. 114 upisano je i založno pravo u korist Privredne banke Zagreb d.d.

Pokretnine:
- osobni automobil Thalia,1,5 DCI EXPRESS, broj šasije VF1LB07CF28546773, u prometu od 2003. godine, registriran do 28.05.2017. godine
- teretni automobile Volkswagen 1,9 D, broj šasije 2ZZZ70ZMH088292, nosivosti 1009, u prometu od 1991. godine, registriran do 29.05.2017. godine

Od pokretnina dužnik ima još pilu Stihl, mješalicu za beton, dizalicu 300 l i PC HTinet, čija je knjigovodstvena vrijednost 0,00 kn.

Kratkotrajna imovina:
Dužnik osim navedene dugotrajne imovine ima i potraživanja od kupaca u ukupnom iznosu od 14.000,00 kn.

IV. ZAKLJUČAK

Ivan Bunić, vl. OR "OBNOVA" Cerić, OIB 81016946107, upisan je u obrtni registar i počeo sa obavljanjem djelatnosti 22. travnja 1944. godine, MBO 90566009, broj obrtnice 16010100113, broj reg. uloška 113, sa sjedištem u Nuštru - Ceriću, Antuna Mihanovića 35 i pretežitom djelatnošću viskogradnja – zidar, a upošljava pored sebe još jednog radnika.
Dužnik radi znatno smanjenim intenzitetom, ali ima ugovorenih poslova za 2017. godinu u iznosu od 100.000,00 kn, te ima veliki interes da nastavi i nadalje sa obavljanjem svoje registrirane djelatnosti.

Prilikom pokretanja prethodnog postupka žiro račun dužnika bio je prema potvrdi FINE od 05.04.2017. godine, blokiran neprekidno 636 dana radi nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u očevidniku redosljeda osnova za plaćanje. Nepodmirene obveze na dan izdavanja potvrde iznosile su 153.478,01 kn, a račun je prema izjavi dužnika bio blokiran jedino od strane Porezne uprave. Tijekom ovog prethodnog postupka dužik je uspio platiti Poreznoj upravi cjelokupni dug, te očekuje povlačenje blokade od strane Porezne uprave i skidanje blokade sa žiro računa dužnika od strane FINE. Međutim do sada žiro račun dužnika još nije odblokiran.
Dužnik ima imovinu i to nekretnine, pokretnine (opremu i vozila) i potraživanja, a što bi bilo dostatno za pokriće troškova stečajnog postupka.

Ukoliko niti do ročišta ne bude skinuta blokada sa žiro računa dužnika, tada će dužnik i nadalje biti nesposoban za plaćanje, što je razlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, a za što postoji dostatna imovina dužnika.

Dužnik se obavezao do ročišta za izjašnjavanje o postojanju stečajnih razloga dostaviti potvrdu FINE da je skinuta blokada sa računa dužnika i da je žiro račun dužnika aktivan, odnosno da nema nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u očevidniku redosljeda osnova za plaćanje.
Nakon izmirenja obveza i skidanja blokade žiro računa, dužnik nema drugih nepodmirenih obaveza.

Ukoliko do ročišta za izjašnjavanje o postojanju stečajnih razloga bude skinuta blokada sa računa dužnika, dužnik neće biti nesposoban za plaćanje, niti prezadužen, te neće biti niti razloga za pokretanje stečajnog postupka nad dužnikom, jer će tijekom ovog prethodnog postupka postojeći stečajni razlozi biti otklonjeni.

Bilje, 26.04.2017.

Privremena stečajna upraviteljica:
Lidija Balog, dipl.oec.