



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-12624/2024

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku po sudskoj savjetnici Nikolini Mijat, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Gračanin Milene, OIB: 53158846635, Radunica 59, Split zastupan po punomoćniku Boljat Tomislav, odvjetniku u Šibeniku, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 08. listopada 2026.

r i j e š i o j e

- I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 336 katastarske općine Rogoznica na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 15495/2 vinograd te se:
- zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka;
 - zabilježuje prijava za upis predlagatelja Gračanin Milena, OIB: 53158846635, Radunica 59, Split.
- II. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 974 katastarske općine Rogoznica na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 15495/1 vrt te se:
- zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka;
 - zabilježuje prijava za upis predlagatelja Gračanin Milena, OIB: 53158846635, Radunica 59, Split.
- III. Općinski sud u Šibeniku objavljuje sljedeći;

OGLAS

U zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Gračanin Milene, OIB: 53158846635, Radunica 59, Split, otvoren je i pokrenut pojedinačni ispravi postupak:

- a) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 336 katastarske općine Rogoznica na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 15495/2 vinograd sada upisanih suvlasnika; 1. Suvlasnički dio: 280/1600 ŽIVKOVIĆ - KANONIK JERKA PK. MATE 2. Suvlasnički dio: 80/1600 ŽIVKOVIĆ - KANONIK MLDB. TOMICE PK. MATE 3. Suvlasnički dio: 225/1600 ŽIVKOVIĆ MLDB. IVAN PK. MARINA 4. Suvlasnički dio: 75/1600 ŽIVKOVIĆ DUŠICA UD. MARINA 5. Suvlasnički dio: 100/1600 ŽIVKOVIĆ IVANA P. MARINA 6. Suvlasnički dio: 140/1600 ŽIVKOVIĆ MATIJE UD. MATE 7. Suvlasnički dio: 35/1600 ŽIVKOVIĆ JERE P. MATE 8. Suvlasnički dio: 35/1600 ŽUPANOVIĆ TOMICE ŽENE ROZARIJA 10. Suvlasnički dio: 46/1600 DEKOVIĆ BOŽO 12. Suvlasnički dio: 46/1600 DEKOVIĆ STANKO 13. Suvlasnički dio: 400/1600 ŽIVKOVIĆ NIKOLA P. VICE 14.

Suvlasnički dio: 23/800 DEKOVIĆ STANKA, OIB: 32778109793, BARBIŠĆEVICA 21, SEVID NA MORU 21222 MARINA 15. Suvlasnički dio: 23/1600 DEKOVIĆ BOŽIDAR, OIB: 85592349289, PUT CRLJINE 8, 22203 ROGOZNICA 16. Suvlasnički dio: 23/1600 DEKOVIĆ STANISLAV, OIB: 73366132677, PUT CRLJINE 9, 22203 ROGOZNICA 17. Suvlasnički dio: 23/1600 DEKOVIĆ IVANICA, OIB: 35297346724, ČELINA V 12, PODGLAVICA 22203 ROGOZNICA 18. Suvlasnički dio: 23/1600 DEKOVIĆ STANKA, OIB: 32778109793, BARBIŠĆEVICA 21, SEVID NA MORU 21222 MARINA

b) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 974 katastarske općine Rogoznica na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 15495/1 vrt sada upisanih suvlasnika; 1. Suvlasnički dio: 6/32 DEKOVIĆ - BRAČANIN MARE UD. ANTE SADA ŽENA KRIŽANA KARABATIĆA 2. Suvlasnički dio: 3/32 DEKOVIĆ - BRAČANIN RAJNA P. ANTE 3. Suvlasnički dio: 3/32 DEKOVIĆ - BRAČANIN TATJANA P. ANTE 4. Suvlasnički dio: 3/32 DEKOVIĆ - BRAČANIN DARINKA P. ANTE 5. Suvlasnički dio: 3/32 DEKOVIĆ - BRAČANIN MARIJA P. ANTE 6. Suvlasnički dio: 3/32 DEKOVIĆ BRAČANIN LOVRE P. ANTE LEŽ. OST. 7. Suvlasnički dio: 3/32 ERCEGOVIĆ BLAŽENKA ŽENA PETRA BARINOŠ 8. Suvlasnički dio: 8/32 DEKOVIĆ LOVRE MATINA

Predlagateljica u bitnome navodi da je vlasnik nekretnina položenih u k.o. Rogoznica i to kčbr. 15495/2 i kčbr. 15495/1. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlaže da se u pogledu istih ispravi i provede upis prava vlasništva na ime predlagateljice za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno prigovore u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči, jer će se nakon istoga provesti postupak i donijeti rješenje na temelju utvrđenih činjenica.

Ako prijave i prigovori ne budu zaprimljeni, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 215 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama, Narodne Novine 63/2019 - u daljnjem tekstu ZZK-a)

IV. Rok za podnošenje prigovora ili prijava teče od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči, odnosno od 12. listopada 2026. do 12. studenog 2026.

V. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka za nekretnine opisane pod toč. I. i II. izreke ovoga rješenja.

VI. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Šibeniku, provedba upisa pod toč. V ovoga rješenja.

VII. Nalaže se predlagateljici da u roku od 30 dana od dana dostave ovoga rješenja, dostavi ovom sudu isprave koje su priložene uz prijedlog sukladno čl. 12 st. 2 Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga Narodne Novine 108/2019 (8. studenog 2019.), rješenje o nasljeđivanju posl. br. O-802/78 od 08. prosinca 1982 sa iskazanom klauzulom pravomoćnosti, Punomoć za zaključenje pravnog posla koja se navodi u ugovoru o diobi nekretnina od 30. lipnja 2009. (ovjera potpisa punomoćenika

Mrvica Miljenka), ovjerenu izjavu upisanih suposjednika u posjedovni list br 13126 k.o. Rogoznica i posjedovni list br. 12979 k.o. Rogoznica i to ŽIVKOVIĆ VICE, P. NIKOLE "KANONIK", PODGLAVICA, PODGLAVICA i MARINIĆ MARIJA, Ž. IVANA, AUSTRIJA.

Obrazloženje

Predlagateljica je podnijela prijedlog radi pokretanja i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama opisanim pod toč I. i II. izreke ovga rješenja. Ističe da je stvarni vlasnik nekretnina. Predlaže otvaranje i pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, te ispravak vlasništva na svoje ime za cijelo. Uz prijedlog predlagateljica je dostavila rješenje o nasljeđivanju posl. br. O-802/78 od 08. prosinca 1982., Ugovoro o diobi nekretnina od 03. lipnja 2009. (datum ovjere potpisa), izjavu od 20. lipnja 2009. (datum ovjere potpisa), Punomoć od 07. travnja 2011., Ugovoro o prodaji nekretnina od 01. ožujka 2016. , izjavu od 06. listopada 2022., izjavu od 10. veljače 2023., rješenje od 16. rujna 2020. i posjedovni list br. 324 k.o. Rogoznica, kojim ispravama je učinjeno vjerojatnim njegovo pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini, a koje nije upisano u njegovu korist u zemljišnoj knjizi i radi čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, sukladno odredbi članka 208. stavak 3. u svezi 241. stavak 2. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19, dalje: ZZK-a). Stoga je odlučeno kao u izreci, temeljem odredbe članka 208. stavak 1. i 3. ZZK-a. Odluka pod točkom III. izreke temelji se na članku 211. ZZK-a.

Šibenik, 08. listopada 2026.

sudska savjetnica
Nikolina Mijat

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Gračanin Milena po opunomoćeniku Boljat Tomislav, odvjetnik u Šibeniku
2. Marija Zivkovich, 20 Marlowe Place, Munster, Western Australija, Australija
3. Karmela Palma Messineo, 37 Lord Hobart Drive, Mandurah, Western Australija, Australija
4. Marina Antonija Zivkovih, 20 Marlowe Place, Munster, Western Australija, Australija
5. Blagoslava Jovičić, 189 Yangepub Road, W.A. 6164, Australija
6. Mrvica Miljenko, Uvala Koromašna 9, 22236 Žirje
7. Marinov Palma, Obala kneza Domagoja 230, 22203 Rogoznica
8. Deković Stanka, Barbišćevica 21, Sevid na moru, 21222 Marina
9. Deković Božidar, Put Crljine 8, 22203 Rogoznica
10. Deković Stanislav, Put Crljine 9, 22203 Rogoznica
11. Deković Ivanica, Čelina V 12, Podglavica, 22203 Rogoznica
12. Općina Rogoznica, Obala Hrvatske Mornarice Bb Bb, 22203 Rogoznica

O tome obavijestiti:

1. Općina Rogoznica, Obala Hrvatske Mornarice Bb Bb, 22203 Rogoznica-radi objave oglasa
2. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik -radi objave oglasa



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

08.10.2026 08:
48

**Serijski broj
certifikata**

582839674936583935719238131720943645202388368103

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z185262278decb8e4

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-