Poslovni broj Z-105/2026

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Dubrovniku
Dr. Ante Starčevića 23

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Jadranki Klečak, na temelju prijedloga sudske savjetnice Anamarije Raguž, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Nikola Prce, OIB: 06010602919, Čibača, Don Stjepana Batinovića 1, kojeg zastupa punomoćnica Lucija Baričić, odvjetnica u Zadru, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u zk.ul. 1214 i 1351, k.o. Čibača 21. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024.), otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretninama kčbr. 529/291 Don Stjepana Batinovića 262 m2 (dvorište 114 m2 stambena zgrada, Čibača, Don Stjepana Batinovića 1 148 m2), kčbr. 529/287 Don Stjepana Batinovića 255 m2 (Šuma 255 m2), kčbr. 529/288 Don Stjepana Batinovića 1545 m2 (Šuma 1545 m2), kčbr. 529/289 Don Stjepana Batinovića 608 m2 (Šuma 608 m2), kčbr. 529/292 Don Stjepana Batinovića 377 m2 (dvorište 284 m2 stambena zgrada, Čibača, Don Stjepana Batinovića 4 93 m2), sve upisane u zk. ul. 1214 k.o. Čibača te kčbr. 529/8 Don Stjepana Batinovića 3843 m2 (Pašnjak 3843 m2), zk.ul. 1351 k.o. Čibača.

II. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se ispravi upis na nekretninama:

- kčbr. 529/291 Don Stjepana Batinovića 262 m2 (dvorište 114 m2 stambena zgrada, Čibača, Don Stjepana Batinovića 1 148 m2), zk. ul. 1214 k.o. Čibača otpisom iste u novi zemljišnoknjižni uložak i upisom cjeline prava vlasništva na ime i korist predlagatelja uz istodobno brisanje ostalih upisanih suvlasnika, zabilježbi, predbilježbi i tereta te
- brisanjem predlagatelja kao suvlasnika na kčbr. 529/287 Don Stjepana Batinovića 255 m2 (Šuma 255 m2), kčbr. 529/288 Don Stjepana Batinovića 1545 m2 (Šuma 1545 m2), kčbr. 529/289 Don Stjepana Batinovića 608 m2 (Šuma 608 m2), kčbr. 529/292 Don Stjepana Batinovića 377 m2 (dvorište 284 m2 stambena zgrada, Čibača, Don Stjepana Batinovića 4 93 m2), sve upisane u zk. ul. 1214 k.o. Čibača te kčbr. 529/8 Don Stjepana Batinovića 3843 m2 (Pašnjak 3843 m2), zk.ul. 1351 k.o. Čibača.

III. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama kčbr. 529/291 Don Stjepana Batinovića 262 m2 (dvorište 114 m2 stambena zgrada, Čibača, Don Stjepana Batinovića 1 148 m2), kčbr. 529/287 Don Stjepana Batinovića 255 m2 (Šuma 255 m2), kčbr. 529/288 Don Stjepana

Batinovića 1545 m2 (Šuma 1545 m2), kčbr. 529/289 Don Stjepana Batinovića 608 m2 (Šuma 608 m2) i kčbr. 529/292 Don Stjepana Batinovića 377 m2 (dvorište 284 m2 stambena zgrada, Čibača, Don Stjepana Batinovića 4 93 m2), sve upisane u zk. ul. 1214 k.o. Čibača te kčbr. 529/8 Don Stjepana Batinovića 3843 m2 (Pašnjak 3843 m2), zk.ul. 1351 k.o. Čibača.

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje,

OGLAS

da je po prijedlogu predlagatelja Nikola Prce, OIB: 06010602919, Čibača, Don Stjepana Batinovića 1, kojeg zastupa punomoćnica Lucija Baričić, odvjetnica u Zadru, otvoren pojedinačni ispravni postupak u zk.ul. 1214 i 1351 k.o. Čibača, kojim predlagatelj predlaže da se ispravi upis na nekretninama:

- kčbr. 529/291 Don Stjepana Batinovića 262 m2 (dvorište 114 m2 stambena zgrada, Čibača, Don Stjepana Batinovića 1 148 m2), zk. ul. 1214 k.o. Čibača otpisom iste u novi zemljišnoknjižni uložak i upisom cjeline prava vlasništva na ime i korist predlagatelja uz istodobno brisanje ostalih upisanih suvlasnika, zabilježbi, predbilježbi i tereta te
- brisanjem predlagatelja kao suvlasnika na kčbr. 529/287 Don Stjepana Batinovića 255 m2 (Šuma 255 m2), kčbr. 529/288 Don Stjepana Batinovića 1545 m2 (Šuma 1545 m2), kčbr. 529/289 Don Stjepana Batinovića 608 m2 (Šuma 608 m2) i kčbr. 529/292 Don Stjepana Batinovića 377 m2 (dvorište 284 m2 stambena zgrada, Čibača, Don Stjepana Batinovića 4 93 m2), sve upisane u zk. ul. 1214 k.o. Čibača te kčbr. 529/8 Don Stjepana Batinovića 3843 m2 (Pašnjak 3843 m2), zk.ul. 1351 k.o. Čibača

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Dubrovniku 21. listopada 2026.

Sutkinja
Jadranka Klečak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak elektroničkim putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:
1. Predlagatelju Nikoli Prci po punomoćnici Luciji Baričić, odvjetnici u Zadru
2. Vlašić Antonija, Lazarina 15, 20000 Dubrovnik, uz prijedlog i priloge

3. Ljubičić Dubravka, Andrije Hebranga 13, 20000 Dubrovnik, uz prijedlog i priloge
4. Delaš Željko, Queen Frederica Dr 3105/1007, Mississauga, Kanada, uz prijedlog i priloge
5. Puljić Zdravko, Ruđera Boškovića 27, Čibača, uz prijedlog i priloge
6. Ivan Rakić, Put Dragovoljaca Domovinskog Rata 40, Petrača uz prijedlog i priloge
7. Prkut Mato, Don Stjepana Batinovića 19, Čibača, uz prijedlog i priloge
8. Lakić Stjepan, Don Stjepana Batinovića 15, Čibača, uz prijedlog i priloge
9. Radić Mitar, Don Stjepana Batinovića 11, Čibača, uz prijedlog i priloge
10. Dragojevic Nylander Katija, 116 36 Stockholm, Skeppargrand 4, Švedska, uz prijedlog i priloge
11. Pupo Suada, Don Stjepana Batinovića 4, Čibača, uz prijedlog i priloge
12. Pupo Adi, Don Stjepana Batinovića 4, Čibača, 20207 Mlini, uz prijedlog i priloge
13. Pupo Daud, Don Stjepana Batinovića 4, Čibača, 20207 Mlini, uz prijedlog i priloge
14. Morić Edin, Don Stjepana Batinovića 7, Čibača, 20207 Mlini, uz prijedlog i priloge
15. Morić Edita, Don Stjepana Batinovića 7, Čibača, 20207 Mlini, uz prijedlog i priloge
16. Rakić Donika, Put dragovoljaca Domovinskog rata 40, Petrača, uz prijedlog i priloge
17. Đuraš Ivanka, Od Srđa 31, 20000 Dubrovnik, uz prijedlog i priloge
18. Kulišić Jako, Put Dr. Ante Starčevića 178, Čibača, 20207 Mlini, uz prijedlog i priloge
19. Kulišić Denis, Padine 19, 10000 Zagreb, uz prijedlog i priloge
20. Kulišić Ivica, Žitkovići 2, 20207 Mlini, uz prijedlog i priloge
21. Kulišić Igor, Rillieux-La-Pape 17, Rue De La Saone, Francuska, uz prijedlog i priloge
22. Kristić Ivo, Od Izvora 78, Nova Mokošica, 20236 Mokošica, uz prijedlog i priloge
23. eOglasna ploča
24. Oglasna ploča Područni ured za katastar u Dubrovniku
25. Oglasna ploča Općine Župa Dubrovačka

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	02.11.2026 12:13	**Serijski broj certifikata**	534803691860689239066328603052297912156795166626
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj		Z1912297648ac4407	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -