



Republika Hrvatska
Općinski sud u Varaždinu
Zemljišnoknjižni odjel u Varaždinu

Posl.br. Z-14880/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Varaždinu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Tihani Jurović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Furjan Igora, OIB: 13661771069 iz Donjeg Kneginca, Radnička ulica 8 i protustranke Šušnjara Josipa, OIB: 90367082151 iz Njemačke, Bachstrasse 3, Magstast, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 19. kolovoza 2025.

r i j e š i o j e

I. Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 11.08.2025. i Dozvole za uknjižbu (Clausula intabulandi) od 11.08.2025., dopušta se:

- na nekretnini Šušnjara Josipa, OIB: 90367082151 iz Njemačke, Bachstrasse 3, Magstast, i to:

u zemljišnoknjižnom ulošku broj 5635 katastarske općine Varaždin, koje se sastoje od kčbr. 13485 Creska ulica 370 m² (dvorište od 178 m², poslovna zgrada od 96 m², kuća Creska ulica 3 od 96 m²), u 1/1 dijela,

uknjižba prava vlasništva, i nositelj tog prava:

Furjan Igor, OIB: 13661771069,
Radnička ulica 8, Donji Kneginec, 42000 Varaždin, u cijelosti.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Varaždin, 19. kolovoza 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Tihana Jurović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Furjan Igor, Radnička ulica 8, Donji Kneginec, 42000 Varaždin
2. Šušnjara Josip, Bachstrasse 3, Magstast, Njemačka

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Varaždin, Ispostava Varaždin, Graberje 1, 42000 Varaždin



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

19.08.2025 09:
50

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

421406225534074824335468136096620821295085533254

EC

Z176578344a907e50