

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

FINA ZAGREB

Ulica grada Vukovara 70

10000 Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud : **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**, Amruševa 2/II, Zagreb

Poslovni broj spisa: **St – 2481/2018**

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 1

03 -12- 2018

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA: _____

UR. BROJ: _____

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

IBAN: HR9524020061031262160

*zastupano po Odvjetničkom društvu ČAVIĆ & PARTNERI d.o.o. iz Zagreba,
odvjetniku Tomislavu Čaviću*

OIB:23057039320

Adresa / sjedište:

JADRANSKI TRG 3 A, RIJEKA

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

TEHNIKA d.d.

OIB: 73037001250

Adresa / sjedište

ULICA GRADA VUKOVARA 274, ZAGREB

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi):

-Ugovor o kreditu broj 5114920814 od 06. lipnja 2017. godine

-Zadužnica na iznos od 6.650.000,00 EUR, ovjerena kod javnog bilježnika Vesne Pučar iz Zagreba, pod posl. br. OV-11092/17

Iznos dospjele tražbine: 20.283.902,28 kn

(slovima:dvadesetmilijunadvjestotosamdesettrisućedevedestodvijekunedvadesetosamlipa)

Glavnica: 19.372.764,88 kn

(slovima:devetnaestmilijunatristosedamdesetdvijetisućesedamstošezdesetčetirikune osamdesetosamlipa)

Kamate: 911.137,40 kn (slovima:devetstojedanaesttisućastotridesetsedamkunačetredesetlipa)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

-Izvod iz poslovnih knjiga na dan 09.11.2018. godine

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA**, za iznos od: 20.283.902,28 kn
(slovima:dvadesetmilijunadvjestoosamdesettrisućedevedestodvijekunedvadesetosamlipa)

Naziv ovršne isprave:

-Zadužnica na iznos od 6.650.000,00 EUR, ovjerena kod javnog bilježnika Vesne Pučar iz Zagreba, pod posl. br. OV-11092/17

-Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na poslovnom udjelu od 07.06.2017. godine, solemniziran dana 07.06.2017. godine po javnom bilježniku Vesni Pučar iz Zagreba pod poslovnim brojem OV-11091/17

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

1.1. Pravna osnova razlučnog prava:

-Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na poslovnom udjelu od 07.06.2017. godine, solemniziran dana 07.06.2017. godine po javnom bilježniku Vesni Pučar iz Zagreba pod poslovnim brojem OV-11091/17

1.2. Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo:

Jedan poslovni udio u društvu Zlatno jezero d.o.o., Trg bana J.Jelačića 9, Koprivnica, OIB: 9814294747, nominalnog iznosa 118.000,00 kn, a što predstavlja 100 % od ukupnog temeljnog kapitala društva pod rednim brojem 1

1.3. Iznos tražbine:

20.283.902,28 kn

(slovima:dvadesetmilijunadvjestosamdesettrisućedevedestodvijekune dvadesetosamlipa)

2.1. Pravna osnova razlučnog prava:

Rješenje o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem zajedničkog založnog prava na nekretninama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj Ovr- 6043/18 od 05. rujna 2018. godine

2.2. Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo:

-nekretnine u vlasništvu predstečajnog dužnika i to:

1. odgovarajući suvlasnički dijelovi nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 100535 k.o Vrapče Novo, sagrađene na k.č.br. 5760/2 k.o. Vrapče Novo u naravi POSLOVNO STAMBENA - GRAĐEVINA ZAGREBAČKA AVENIJA BR.92, 94. I ZAGREBAČKA CESTA BR.227, 229, 231 I 233. POVRŠINE 3612 ČM I DVORIŠTE POVRŠINE 2206 ČM, površine 5818 m² i to:

3.Suvlasnički dio: 340/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stan oznake S3-trosobni stambeni prostor na 3. katu zgrade, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak i blagovaona, kuhinja, izba, soba, soba, kupaonica i loggia, površine 67,30 m², s pripadajućim spremištem (83) u podrumu površine 2,76 m², što ukupno čini površinu 70,06 m²

17. Suvlasnički dio: 280/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stan oznake S17-trosobni stambeni prostor na 3. katu zgrade, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. Boravak i blagovaona, hodnik, kuhinja, soba, soba, kupaonica, wc i loggia, površine 56,25 m², s pripadajućim spremištem (49) u podrumu površine 1,80 m², što ukupno čini površinu 58,05 m²

40. Suvlasnički dio: 240/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stan oznake S40-dvosobni stambeni prostor na 4. katu zgrade, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak i blagovaona, kuhinja, soba, kupaonica i loggia, površine 48,00 m², s pripadajućim spremištem (55) u podrumu površine 1,80 m², što ukupno čini površinu 49,80 m²

57. Suvlasnički dio: 340/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-57)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stan oznake S57-trosobni stambeni prostor na 5. katu zgrade, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak i blagovaona, kuhinja, izba, soba, soba, kupaonica i loggia, površine 67,30 m², s pripadajućim spremištem (89) u podrumu površine 2,52 m², što ukupno čini površinu 69,82 m²

68. Suvlasnički dio: 480/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-68)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stan oznake S69-peterosobni stambeni prostor na 5. katu zgrade, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak i blagovaona, kuhinja, hodnik, soba, soba, soba, soba, kupaonica, kupaonica, loggia i loggia, površine 95,38 m², s pripadajućim spremištem (66) u podrumu površine 1,80 m², spremištem (67) u podrumu površine 1,80 m², što ukupno čini površinu 98,99 m²

95. Suvlasnički dio: 240/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-95)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stan oznake S96-dvosobni stambeni prostor na 6. katu zgrade, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak i blagovaona, kuhinja, soba, kupaonica i loggia, površine 47,69 m², s pripadajućim spremištem (140) u podrumu površine 1,80 m², što ukupno čini površinu 49,49 m²

466. Suvlasnički dio: 15/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-466)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM289- u podrumu nivo -2, ukupne površine 11,99 m²

467. Suvlasnički dio: 15/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-467)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM290- u podrumu nivo -2, ukupne površine 12,25 m²

479. Suvlasnički dio: 20/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-479)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM302 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 13,80 m²

512. Suvlasnički dio: 20/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-512)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM335 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 15,13 m²

514. Suvlasnički dio: 20/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-514)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM337 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 15,13 m²

515. Suvlasnički dio: 20/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-515)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM338 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 15,13 m²

523. Suvlasnički dio: 20/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-523)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM346 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 13,80 m²

533. Suvlasnički dio: 20/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-533)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM356 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 15,13 m2

537. Suvlasnički dio: 20/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-537)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM360 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 13,80 m2

538. Suvlasnički dio: 20/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-538)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM361 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 15,13 m2

539. Suvlasnički dio: 20/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-539)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM362 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 15,13 m2

555. Suvlasnički dio: 15/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-555)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM378 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 12,61 m2

556. Suvlasnički dio: 15/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-556)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM379 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 12,87 m2

559. Suvlasnički dio: 15/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-559)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM382 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 12,87 m2

580. Suvlasnički dio: 15/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-580)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM403 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 11,50 m2

594. Suvlasnički dio: 20/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-594)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM417- u podrumu nivo -3, ukupne površine 16,35 m2

600. Suvlasnički dio: 25/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-600)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM423- u podrumu nivo -3, ukupne površine 18,21 m2

607. Suvlasnički dio: 20/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-607)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM430- u podrumu nivo -3, ukupne površine 14,85 m2

610. Suvlasnički dio: 20/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-610)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM433- u podrumu nivo -3, ukupne površine 13,35 m2

638. Suvlasnički dio: 1200/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-638)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi 2. uredski prostor oznake PP1/2- na 2. katu, površine 214,30 m², s pripadajućim atrijem na 2. katu površine 43,00 m², ukupne površine 257,30

2. odgovarajući suvlasnički dijelovi nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 2381 k.o. Trnje, sagrađene na k.č.br. 4490 k.o. Trnje u naravi ZGRADA BR. 24, 26 I 49 I DVORIŠTE U VRBIKU, POLJIČKA ULICA površine 792 m² i to:

3. Suvlasnički dio: 216/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi jednoiposobni stan br. 9, tip S9 u I. (prvom) katu, pov. 53,92 čm u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SS20, pov. 3,22 čm

9. Suvlasnički dio: 269/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi dvoiposobni stan br. 4, tip S4 u II. (drugom) katu, pov. 71,59 čm u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SS24, pov. 3,80 čm

16. Suvlasnički dio: 282/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi dvoiposobni stan br. 6, tip S6 u III. (trećem) katu, pov. 72,90 čm u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SS17, površine 5,08 čm

23. Suvlasnički dio: 204/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi dvosobni stan br. 8, tip S8 u potkrovlju, pov. 68,62 čm u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SS19, površine 4,87 čm

37. Suvlasnički dio: 171/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-37)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Lokal L9 u prizemlju, površine 34,50 čm u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SL3, površine 9,96 čm

44. Suvlasnički dio: 66/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-44)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Lokal L16 u prizemlju, površine 11,98 čm

45. Suvlasnički dio: 43/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-45)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Garaža br. G 1, u podrumu, površine 15,74 čm

46. Suvlasnički dio: 46/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Garaža br. G 2, u podrumu, površine 16,88 čm

47. Suvlasnički dio: 54/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Garaža br. G 3, u podrumu, površine 19,27 čm

51. Suvlasnički dio: 45/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-51)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Garaža br. G 7,
u podrumu, površine 16,10 čm

56. Suvlasnički dio: 43/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-56)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Garaža br. G 12,
u podrumu, površine 15,34 čm

3. odgovarajući suvlasnički djelovi nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 7078 k.o. Vrapče Novo, sagrađene na k.č.br. 6162/1 k.o. Vrapče Novo u naravi KUĆA U ULICI BOŽIDARA KUNCA BR. 1 I 3 I DVORIŠTE površine 590 čhv odnosno 2123 m² i to:

11. Suvlasnički dio: 93/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Garsonjera broj 12 tip S 12 u I (prvom) katu (visoko prizemlje), površine 27,96 čm u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP 55/12, površine 3,08 čm

12. Suvlasnički dio: 150/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Dvosobni stan broj 13 tip S 13 u I (prvom) katu (visoko prizemlje), površine 45,24 čm u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP 54/13, površine 2,99 čm.

38. Suvlasnički dio: 100/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-38)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Garsonjera broj 47 tip S 47 u potkrovlju, površine 30,07 čm u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP 4/47, površine 2,79 čm.

51. Suvlasnički dio: 58/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-51)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Garaža G 6 u razizemlju (podrum) površine 17,32 čm.

61. Suvlasnički dio: 55/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-61)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Garaža G 18 u razizemlju (podrum) površine 16,40 čm.

62. Suvlasnički dio: 50/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-62)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Garaža G 19 u razizemlju (podrum) površine 14,89 čm.

75. Suvlasnički dio: 11/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-75)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkirališno mjesto PM 14 u razizemlju (podrum) površine 11,00 čm.

87. Suvlasnički dio: 10/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-87)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkirališno mjesto PM 27 u razizemlju (podrum) površine 10,58 čm.

4. odgovarajući suvlasnički dijelovi nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 8009 k.o. Vrapče Novo, sagrađene na k.č.br. 6162/10 k.o. Vrapče Novo u naravi STAMBENA ZGRADA U ULICI BOŽIDARA KUNCA BR. 5 I 7 I DVORIŠTE površine 456 čhv odnosno 1640 m² i to:

5. Suvlasnički dio: 248/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi dvosobni stan br.2, tip S2 u prizemlju površine 54,01čm, u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP2 površine 1,76čm

8. Suvlasnički dio: 326/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi trosobni stan br.5, tip S5 u prvom katu površine 70,79čm, u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP5 površine 2,17čm

9. Suvlasnički dio: 288/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi dvoiposobni stan br.6, tip S6 u prvom katu površine 58,74čm, u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP6 površine 1,90čm

12. Suvlasnički dio: 330/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi trosobni stan br.9, tip S9 u prvom katu površine 71,73čm, u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP9 površine 2,18čm

17. Suvlasnički dio: 330/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi trosobni stan br.14, tip S14 u drugom katu površine 71,77čm, u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP14 površine 1,84čm

35. Suvlasnički dio: 407/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-35)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi četverosobni stan br.34, tip S34 u potkrovlju površine 88,49čm, u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP34 površine 2,09čm

39. Suvlasnički dio: 66/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-39)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garaža G2 u podrumu površine 14,36čm

40. Suvlasnički dio: 65/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garaža G3 u podrumu površine 14,18čm

43. Suvlasnički dio: 66/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-43)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garaža G6 u podrumu površine 14,36čm

47. Suvlasnički dio: 66/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garaža G10 u podrumu površine 14,35čm

49. Suvlasnički dio: 61/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-49)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garaža G12 u podrumu površine 13,33čm

5. odgovarajućih suvlasnički dijelovi nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 5050 k.o. Stenjevec, sagrađene na k.č.br. 306/118 k.o. Stenjevec u naravi STAMBENA ZGRADA BR.2A I 2B U STORŽIČKOJ ULICI, STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR. 2C U STORŽIČKOJ ULICI, STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR.25 U ULICI GAJNICE, STAMBENA ZGRADA BR. 61 I 63 U ULICI KERESTINEČKIH ŽRTAVA, površine 6144 m² i to:

35. Suvlasnički dio: 44/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-35)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi lokal br. L4, u prizemlju objekta G1 (Gajnice 25), površine 36,13čm

41. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-41)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto br. GM6, u podrumu objekta G1 (Gajnice 25), površine 18,14čm

65. Suvlasnički dio: 66/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-65)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi trosobni stan br.23, tip S23, u IV katu objekta G2 (Storžička 2c), površine 54,85čm

68. Suvlasnički dio: 55/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-68)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi dvosobni stan br.26, tip S26, u IV katu objekta G2 (Storžička 2c), površine 45,58čm

74. Suvlasnički dio: 71/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-74)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi dvosobni stan br.1, tip S1, u prizemlju objekta G3 (Kerestinečkih žrtava 63), površine 58,72čm, u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP8, površine 3,09čm

77. Suvlasnički dio: 74/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-77)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi trosobni stan br.4, tip S4, u prizemlju objekta G3 (Kerestinečkih žrtava 63), površine 61,30čm, u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP9, površine 3,09čm

81. Suvlasnički dio: 74/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-81)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi trosobni stan br.8, tip S8, u prizemlju objekta G3 (Kerestinečkih žrtava 61), površine 61,08čm, u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP23, površine 3,09čm

85. Suvlasnički dio: 41/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-85)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi jednosobni stan br.12, tip S12, u I katu objekta G3 (Kerestinečkih žrtava 63), površine 34,75čm, u koju

površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP3, površine 2,74čm

98. Suvlasnički dio: 63/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-98)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi trosobni stan br.25, tip S25, u II katu objekta G3 (Kerestinečkih žrtava 61), površine 52,37čm, u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP36, površine 2,74čm

114. Suvlasnički dio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-114)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garaža br. G 1, u podrumu objekta G3 (Kerestinečkih žrtava 61, 63), površine 15,90čm

118. Suvlasnički dio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-118)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garaža br. G 5, u podrumu objekta G3 (Kerestinečkih žrtava 61, 63), površine 15,90čm

149. Suvlasnički dio: 41/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-149)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi jednosobni stan br.22, tip S22, u II katu objekta G4 (Storžička 2a), površine 34,53čm, u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP16, površine 2,55čm

181. Suvlasnički dio: 4,5/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-181)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto, PM1, na čestici, površine 11,50čm

184. Suvlasnički dio: 4,5/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-184)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto, PM4, na čestici, površine 11,50čm

186. Suvlasnički dio: 4,5/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-186)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto, PM6, na čestici, površine 11,50čm

193. Suvlasnički dio: 4,5/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-193)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto, PM13, na čestici, površine 11,50čm

195. Suvlasnički dio: 4,5/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-195)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto, PM15, na čestici, površine 11,50čm

203. Suvlasnički dio: 4,5/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-203)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto, PM23, na čestici, površine 11,50čm

204. Suvlasnički dio: 4,5/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-204)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto, PM24, na čestici, površine 11,50čm

211. Suvlasnički dio: 4,5/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-211)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto, PM31, na čestici, površine 11,50čm

218. Suvlasnički dio: 4,5/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-218)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto, PM38, na čestici, površine 11,50čm

225. Suvlasnički dio: 4,5/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-225)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto, PM45, na čestici, površine 11,50čm

229. Suvlasnički dio: 4,5/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-229)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto, PM49, na čestici, površine 11,50čm

6. odgovarajući suvlasnički dijelovi nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 25410 k.o. Grad Zagreb, sagrađene na k.č.br.2270/9 k.o. Grad Zagreb u naravi STAMBENO POSLOVNA ZGRADA ŠIROLINA BR.6. I DVORIŠTE, površine 447,4 čhv odnosno 1609 m² i to:

33. Suvlasnički dio: 60/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-33)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Garsonjera broj 36 tip S36 na III (trećem) katu, površine 22,77 čm.

63. Suvlasnički dio: 159/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-63)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Trosobni stan broj 71 tip S71 na V (petom) katu, površine 60,55 čm.

83. Suvlasnički dio: 11/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-83)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkiralište P-6 u podrumu -1, površine 13,29 čm.

90. Suvlasnički dio: 11/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-90)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkiralište P-13 u podrumu -1, površine 13,72 čm.

103. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-103)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkiralište P-26 u podrumu -1, površine 11,61 čm.

107. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-107)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkiralište P-30 u podrumu -1, površine 11,85 čm.

121. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-121)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkiralište P-45 u podrumu -1, površine 11,85 čm.

129. Suvlasnički dio: 11/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-129)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkiralište P-54 u podrumu -2, površine 13,29 čm.

130. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-130)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkiralište P-55 u podrumu -2, površine 11,85 čm.

131. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-131)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkiralište P-56 u podrumu -2, površine 11,85 čm.

133. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-133)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkiralište P-58 u podrumu -2, površine 11,85 čm.

143. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-143)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkiralište P-70 u podrumu -2, površine 11,61 čm.

147. Suvlasnički dio: 11/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-147)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkiralište P-74 u podrumu -2, površine 13,72 čm.

156. Suvlasnički dio: 11/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-156)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkiralište P-84 u podrumu -2, površine 14,46 čm.

166. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-166)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkiralište P-94 u podrumu -2, površine 11,90 čm.

7. odgovarajući suvlasnički dijelovi nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 24968 k.o. Grad Zagreb, sagrađene na k.č.br. 1955/71 k.o. Grad Zagreb u naravi KUĆA BR. 2 I 28, KOZARČANINOVA I HARAMBAŠIĆEVA SA 203 ČHV ILI 730 M2 I DVORIŠTE SA 17,2 ČHV ILI 62 M2 sveukupne površine 220,2 čhv odnosno 792 m² i to:

1.Suvlasnički dio: 78/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garaža smještena u podrumu zgrade Kozarčaninova 2, nacrtne oznake G-1, površine 20,64 čm, bojano tamno rozo/šrafirano kvadratići

2. Suvlasnički dio: 78/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garaža smještena u podrumu zgrade Kozarčaninova 2, nacrtne oznake G-2, površine 20,45 čm, bojano narančasto /šrafirano kvadratići

6. Suvlasnički dio: 77/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garaža smještena u podrumu zgrade Kozarčanihova 2, nacrtna oznaka G-6, površine 20,32 čm, bojano tamno zeleno/šrafirano kvadratići

9. Suvlasnički dio: 58/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garaža smještena u podrumu zgrade Kozarčanihova 2, nacrtna oznaka G-9, površine 15,28 čm, bojano sivo plavo/ šrafirano kvadratići

10. Suvlasnički dio: 92/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garaža smještena u podrumu zgrade Kozarčanihova 2, nacrtna oznaka G-10, površine 24,18 čm, bojano svijetlo smeđe/šrafirano kvadratići

12. Suvlasnički dio: 58/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garaža smještena u podrumu zgrade Kozarčanihova 2, nacrtna oznaka G-12, površine 15,29 čm, bojano tamno ljubičasto/šrafirano kvadratići

18. Suvlasnički dio: 78/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi poslovni prostor smješten u prizemlju zgrade Kozarčanihova 2, nacrtna oznaka PP-3, površine 20,62 čm, bojano sivo plavo/šrafirano točkasto

23. Suvlasnički dio: 98/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi poslovni prostor smješten u prizemlju zgrade Kozarčanihova 2, nacrtna oznaka PP-8, površine 25,66 čm, bojano tamno zeleno/šrafirano točkasto

32. Suvlasnički dio: 304/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-32)

stambeni prostor nacrtna oznaka ST-6 smješten na I (prvom) katu zgrade Kozarčanihova neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi 2, korisne površine 79,06 čm i pripadajuće spremište smješteno u podrumu korisne površine 0,77 čm, stan sveukupne korisne površine 79,83 čm, bojano tamno zeleno

43. Suvlasnički dio: 208/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-43)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stambeni prostor nacrtna oznaka ST-17 smješten na III (trećem) katu zgrade Kozarčanihova 2, korisne površine 53,80 čm i pripadajuće spremište smješteno u podrumu korisne površine 0,88 čm, stan sveukupne korisne površine 54,68 čm, bojano tamno crveno/šrafirano vodoravno

44. Suvlasnički dio: 149/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-44)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stambeni prostor nacrtna oznaka ST-18 smješten na III (trećem) katu zgrade Kozarčanihova 2, korisne površine 36,62 čm i pripadajuća ostava smještena na III (trećem) katu korisne površine 2,43 čm, stansveukupne korisne površine 39,05 čm, bojano tamno zeleno/šrafirano vodoravno

46. Suvlasnički dio: 302/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stambeni prostor nacrtne oznake ST-20 smješten na III (trećem) katu zgrade Kozarčaninova 2, korisne površine 78,61 čm i pripadajuće spremište smješteno u podrumu korisne površine 0,86 čm, stan sveukupne korisne površine 79,47 čm, bojano žuto/šrafirano vodoravno

50. Suvlasnički dio: 208/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-50)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stambeni prostor nacrtne oznake ST-24 smješten na IV (četvrtom) katu zgrade Kozarčaninova 2, korisne površine 53,81 čm i pripadajuće spremište smješteno u podrumu korisne površine 0,88 čm, stan sveukupnekorisne površine 54,69 čm, bojano svijetlo zeleno/šrafirano okomito

51. Suvlasnički dio: 148/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-51)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stambeni prostor nacrtne oznake ST-25 smješten na IV (četvrtom) katu zgrade Kozarčaninova 2, korisne površine 36,39 čm i pripadajuća ostava smještena na IV (četvrtom) katu korisne površine 2,41 čm, stan sveukupne korisne površine 38,80 čm, bojano žuto/šrafirano okomito

52. Suvlasnički dio: 138/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-52)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stambeni prostor nacrtne oznake ST-26 smješten na IV (četvrtom) katu zgrade Kozarčaninova 2, korisne površine 35,63 čm i pripadajuće spremište smješteno u podrumu korisne površine 0,76 čm, stan sveukupne korisne površine 36,39 čm, bojano tamno plavo/šrafirano koso

54. Suvlasnički dio: 386/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-54)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stambeni prostor nacrtne oznake ST-28 smješten na IV (četvrtom) katu zgrade Kozarčaninova 2, korisne površine 86,24 čm i pripadajuća ostava smještena na IV (četvrtom) katu korisne površine 3,47 čm, pripadajuća ostava smještena na tavanu korisne površine 10,87 čm i pripadajuće spremište u podrumu korisne površine 0,86 čm, stan sveukupne korisne površine 101,44 čm, bojano tamno zeleno/šrafirano koso

8. odgovarajući suvlasnički dijelovi nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 108153 k.o. Grad Zagreb, sagrađene na k.č.br. 2270/25 k.o. Grad Zagreb u naravi ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 31, 33, 35 I DVORIŠTE CRVENI KRIŽ ukupne površine 2345 m² (ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 31, 33, 35, CRVENI KRIŽ površine 2251 m² I DVORIŠTE površine 94 m²) i to:

18. Suvlasnički dio: 550/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stan oznake S18-dvosobni stan na II. katu zgrade, ulaz 1., koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak, blagovaona, kuhinja, spavaća soba, garderoba, kupaonica i loggia, ukupne površine 51,51 čm

99. Suvlasnički dio: 490/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-99)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stan oznake S99-dvosobni stan na III. katu zgrade, ulaz 3., koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak i blagovaona, kuhinja, spavaća soba, kupaonica i loggia, ukupne površine 45,86 čm

108. Suvlasnički dio: 870/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-108)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stan oznake S108- trosobni stan na V. katu zgrade, ulaz 3., koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak, kuhinja, spavaća soba 1, spavaća soba 2, kupaonica, WC i loggia, ukupne površine 78,30 čm, s pripadajućim spremištem oznake SP27 u podrumu nivo -1 površine 3,30 čm, što ukupno čini površinu 81,60 čm

115. Suvlasnički dio: 700/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-115)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stan oznake S115- trosobni stan na VI. katu zgrade, ulaz 3., koji se sastoji od: hodnik, dn. boravak i blagovaona, kuhinja, spavaća soba 1, spavaća soba 2, kupaonica i loggia, ukupne površine 61,63 čm, s pripadajućim spremištem oznake SP36 u podrumu nivo -1 površine 3,28 čm, što ukupno čini površinu 64,91 čm

146. Suvlasnički dio: 140/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-146)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi kiosk oznake PPK1 - u prizemlju, ulaz 2, ukupno površine 11,72 čm

147. Suvlasnički dio: 45/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-147)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM1- u podrumu nivo -3, ukupno površine 14,27 čm

161. Suvlasnički dio: 50/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-161)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM15- u podrumu nivo -3, ukupno površine 15,93 čm

164. Suvlasnički dio: 40/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-164)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM18- u podrumu nivo -3, ukupno površine 13,45 čm

175. Suvlasnički dio: 40/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-175)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM29- u podrumu nivo -3, ukupno površine 13,49 čm

1/2 201. Suvlasničkog dijela: 40/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-201)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM55- u podrumu nivo -3, ukupno površine 13,38 čm,

213. Suvlasnički dio: 40/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-213)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM67- u podrumu nivo -2, ukupno površine 13,56 čm

225. Suvlasnički dio: 50/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-225)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM79- u podrumu nivo -2, ukupno površine 16,75 čm

228. Suvlasnički dio: 45/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-228)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM82- u podrumu nivo -2, ukupno površine 14,42 čm

240. Suvlasnički dio: 110/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-240)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM94- u podrumu nivo -2, površine 18,10 čm, s pripadajućim spremištem SP 13 u podrumu nivo -2, površine 4,98 čm, što ukupno čini površinu 23,08 čm

254. Suvlasnički dio: 40/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-254)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM108- u podrumu nivo -2, ukupno površine 12,81 čm

263. Suvlasnički dio: 40/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-263)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM117- u podrumu nivo -1, ukupno površine 12,75 čm

265. Suvlasnički dio: 40/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-265)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM119- u podrumu nivo -1, ukupno površine 13,43 čm

268. Suvlasnički dio: 55/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-268)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM122- u podrumu nivo -1, ukupno površine 17,05 čm

290. Suvlasnički dio: 50/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-290)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM144- u podrumu nivo -1, ukupno površine 16,75 čm

292. Suvlasnički dio: 100/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-292)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM146- u podrumu nivo -1, površine 14,45 čm, s pripadajućim spremištem SP 30 u podrumu nivo -1, površine 4,98 čm, što ukupno čini površinu 19,43 čm

296. Suvlasnički dio: 40/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-296)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM150- u podrumu nivo -1, ukupno površine 13,65 čm

298. Suvlasnički dio: 55/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-298)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM152- u podrumu nivo -1, ukupno površine 17,98 čm

300. Suvlasnički dio: 45/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-300)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM154- u podrumu nivo -1, ukupno površine 14,27 čm

9. odgovarajući suvlasnički dijelovi nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 30082 k.o. Grad Zagreb, sagrađene na k.č.br. 5790/1 k.o. Grad Zagreb u naravi STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR. 39, STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR. 41 I 43, STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR. 45 I 47, TE PODZEMNA GARAŽA I DVORIŠTE U ZAGREBU, HORVAĆANSKA CESTA površine 6050 m² i to:

1. Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine dvosobni stan br. 1 tip S1 u prizemlju građevine H1, površine 43,26čm

7. Suvlasnički dio: 22/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine dvosobni stan br. 7 tip S7 u I. katu građevine H1, površine 42,14čm

13. Suvlasnički dio: 18/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine jednosobni stan br. 13 tip S13 u I. katu građevine H1, površine 34,37čm

24. Suvlasnički dio: 41/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine trosobni stan br. 24 tip S24 u II. katu građevine H1, površine 76,48čm

73. Suvlasnički dio: 38/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-73)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine trosobni stan br. 74 tip S74 u I. katu građevine H1, površine 71,57čm

81. Suvlasnički dio: 17/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-81)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine jednosobni stan br. 82 tip S82 u I. katu građevine H1, površine 32,86čm

112. Suvlasnički dio: 58/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-112)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine peterosobni stan br. 113 tip S113 u V. katu građevine H1, površine 109,43čm

318. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-318)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine dvosobni stan br. 58 tip S58 u V. katu građevine H3, površine 40,26čm

327. Suvlasnički dio: 29/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-327)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine trosobni stan br. 67 tip S67 u VI. katu građevine H3, površine 54,65čm

330. Suvlasnički dio: 46/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-330)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine četverosobni stan br. 70 tip S70 u VI. katu građevine H3, površine 86,55čm

346. Suvlasnički dio: 12/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-346)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine lokal br. 2 tip L2 u prizemlju građevine H2, površine 23,46čm

373. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-373)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM21 u podrumu, nivo -1, površine 12,00čm

377. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-377)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM25 u podrumu, nivo -1, površine 16,29čm

378. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-378)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM26 u podrumu, nivo -1, površine 16,29čm

388. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-388)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM36 u podrumu, nivo -1, površine 16,27čm

402. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-402)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM50 u podrumu, nivo -1, površine 14,89čm

415. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-415)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM63 u podrumu, nivo -1, površine 12,39čm

429. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-429)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM77 u podrumu, nivo -1, površine 12,39čm

433. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-433)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM81 u podrumu, nivo -1, površine 12,39čm

435. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-435)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM83 u podrumu, nivo -1, površine 12,39čm

460. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-460)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM108 u podrumu, nivo -1, površine 14,69čm

461. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-461)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM109 u podrumu, nivo -1, površine 14,69čm

473. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-473)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM121 u podrumu, nivo -1, površine 12,25čm

476. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-476)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM124 u podrumu, nivo -1, površine 12,00čm

484. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-484)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM132 u podrumu, nivo -1, površine 14,95čm

492. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-492)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM140 u podrumu, nivo -1, površine 12,00čm

512. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-512)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM160 u podrumu, nivo -2, površine 12,00čm

513. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-513)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM161 u podrumu, nivo -2, površine 12,00čm

519. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-519)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM167 u podrumu, nivo -2, površine 12,00čm

540. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-540)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM188 u podrumu, nivo -2, površine 12,00čm

553. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-553)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM201 u podrumu, nivo -2, površine 16,27čm

559. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-559)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM207 u podrumu, nivo -2, površine 14,89čm

564. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-564)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM212 u podrumu, nivo -2, površine 13,80čm

570. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-570)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM218 u podrumu, nivo -2, površine 14,84čm

578. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-578)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM226 u podrumu, nivo -2, površine 12,39čm

585. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-585)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM233 u podrumu, nivo -2, površine 12,39čm

610. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-610)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM258 u podrumu, nivo -2, površine 12,39čm

611. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-611)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM259 u podrumu, nivo -2, površine 12,39čm

621. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-621)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM269 u podrumu, nivo -2, površine 12,39čm

628. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-628)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM276 u podrumu, nivo -2, površine 14,69čm

635. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-635)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM283 u podrumu, nivo -2, površine 16,21čm

649. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-649)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM297 u podrumu, nivo -2, površine 12,00čm

651. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-651)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM299 u podrumu, nivo -2, površine 12,00čm

660. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-660)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM308 u podrumu, nivo -2, površine 12,05čm

663. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-663)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM311 u podrumu, nivo -2, površine 15,10čm

677. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-677)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM325 u podrumu, nivo -2, površine 16,89čm

10. odgovarajući suvlasnički dijelovi nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 100300 k.o. Grad Zagreb, sagrađene na k.č.br. 2270/18 k.o. Grad Zagreb u naravi STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR. 23, 25, 27, 29; 22, 24, 26, 28 I 30 I DVORIŠTE I PODZEMNA GARAŽA, CRVENOG KRIŽA; LJUDEVITA POSAVSKOG površine 5683 m² (STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR. 23, 25, 27, 29; 22, 24, 26,28 I 30, CRVENOG KRIŽA; LJUDEVITA POSAVSKOG površine 3333 m² i DVORIŠTE I PODZEMNA GARAŽA površine 2350 m²) i to:

12. Suvlasnički dio: 43/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine trosobni stan br. 12, tip S12, na III.katu, ulaz 1, površine 66,45 m², u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP21, površine 1,70 m²

71. Suvlasnički dio: 31/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-71)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine dvosobni stan br. 71, tip S71, na III. katu, ulaz 3., površine 47,87 m², u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP55, površine 1,63 m²

119. Suvlasnički dio: 30/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-119)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine dvosobni stan br. 120, tip S120, na II.katu, ulaz 5., površine 47,04 m², u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP61, površine 1,63 m²

207. Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-207)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine lokal br. 3, tip L3, u prizemlju, ulaz 1., površine 34,77 m²

208. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-208)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine lokal br. 4, tip L4, u prizemlju, ulaz 2., površine 21,34 m²

209. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-209)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine lokal br. 5, tip L5, u prizemlju, ulaz 2., površine 32,05 m²

214. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-214)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM1 u podrumu, nivo -2, površine 17,11 m²

215. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-215)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM2 u podrumu, nivo -2, površine 17,18 m²

216. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-216)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM3 u podrumu, nivo -2, površine 16,77 m²

217. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-217)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM4 u podrumu, nivo -2, površine 16,69 m²

218. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-218)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM5 u podrumu, nivo -2, površine 16,37 m²

219. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-219)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM6 u podrumu, nivo -2, površine 16,06 m²

220. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-220)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM7 u podrumu, nivo -2, površine 15,75 m²

221. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-221)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM8 u podrumu, nivo -2, površine 15,55 m²

222. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-222)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM9 u podrumu, nivo -2, površine 15,37 m²

223. Suvlasnički dio: 4/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-223)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM10 u podrumu, nivo -2, površine 18,84 m²

224. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-224)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM11 u podrumu, nivo -2, površine 14,43 m²

225. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-225)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM12 u podrumu, nivo -2, površine 14,26 m²

226. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-226)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM13 u podrumu, nivo -2, površine 13,39 m²

227. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-227)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM14 u podrumu, nivo -2, površine 13,39 m²

228. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-228)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM15 u podrumu, nivo -2, površine 15,60 m²

229. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-229)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM16 u podrumu, nivo -2, površine 15,47 m²

230. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-230)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM17 u podrumu, nivo -2, površine 15,34 m²

231. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-231)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM18 u podrumu, nivo -2, površine 15,34 m²

232. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-232)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM19 u podrumu, nivo -2, površine 15,60 m²

233. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-233)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM20 u podrumu, nivo -2, površine 15,60 m²

234. Suvlasnički dio: 6/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-234)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM21 u podrumu, nivo -2, površine 19,65 m², u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište br.10, površine 4,90 m²

235. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-235)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM22 u podrumu, nivo -2, površine 14,88 m²

236. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-236)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM23 u podrumu, nivo -2, površine 14,75 m²

237. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-237)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM24 u podrumu, nivo -2, površine 14,88 m²

238. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-238)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM25 u podrumu, nivo -2, površine 14,88 m²

239. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-239)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM26 u podrumu, nivo -2, površine 15,00 m²

240. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-240)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM27 u podrumu, nivo -2, površine 14,88 m²

241. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-241)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM28 u podrumu, nivo -2, površine 14,88 m²

242. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-242)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM29 u podrumu, nivo -2, površine 15,11 m²

243. Suvlasnički dio: 5/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-243)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM30 u podrumu, nivo -2, površine 25,36 m²

244. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-244)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM31 u podrumu, nivo -2, površine 14,90 m²

245. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-245)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM32 u podrumu, nivo -2, površine 15,26 m²

246. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-246)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM33 u podrumu, nivo -2, površine 14,11 m²

247. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-247)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM34 u podrumu, nivo -2, površine 13,57 m²

248. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-248)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM35 u podrumu, nivo -2, površine 13,57 m²

249. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-249)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM36 u podrumu, nivo -2, površine 14,11 m²

250. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-250)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM37 u podrumu, nivo -2, površine 14,11 m²

251. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-251)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM38 u podrumu, nivo -2, površine 14,11 m²

252. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-252)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM39 u podrumu, nivo -2, površine 14,11 m²

253. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-253)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM40 u podrumu, nivo -2, površine 14,11 m²

254. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-254)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM41 u podrumu, nivo -2, površine 15,93 m²

255. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-255)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM42 u podrumu, nivo -2, površine 26,12 m², u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište br. 10a, površine 10,07 m²

256. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-256)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM43 u podrumu, nivo -2, površine 15,92 m²

257. Suvlasnički dio: 10/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-257)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM44 u podrumu, nivo -2, površine 26,16 m², u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište br. 11, površine 10,11 m²

258. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-258)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM45 u podrumu, nivo -2, površine 16,05 m²

259. Suvlasnički dio: 10/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-259)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM46 u podrumu, nivo -2, površine 26,33 m², u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište br. 12, površine 10,15 m²

260. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-260)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM47 u podrumu, nivo -2, površine 16,05 m²

261. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-261)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM48 u podrumu, nivo -2, površine 15,00 m²

262. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-262)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM49 u podrumu, nivo -2, površine 23,96 m², u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište br. 13, površine 9,34 m²

263. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-263)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM50 u podrumu, nivo -2, površine 16,12 m²

264. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-264)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM51 u podrumu, nivo -2, površine 16,42 m²

265. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-265)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM52 u podrumu, nivo -2, površine 16,03 m²

266. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-266)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM53 u podrumu, nivo -2, površine 16,03 m²

267. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-267)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM54 u podrumu, nivo -2, površine 13,69 m²

268. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-268)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM55 u podrumu, nivo -2, površine 13,82 m²

269. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-269)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM56 u podrumu, nivo -2, površine 13,82 m²

270. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-270)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM57 u podrumu, nivo -2, površine 13,82 m²

271. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-271)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM58 u podrumu, nivo -2, površine 16,20 m²

272. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-272)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM59 u podrumu, nivo -2, površine 13,82 m²

273. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-273)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM60 u podrumu, nivo -2, površine 13,82 m²

274. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-274)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM61 u podrumu, nivo -2, površine 13,82 m²

275. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-275)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM62 u podrumu, nivo -2, površine 13,26 m²

276. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-276)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM63 u podrumu, nivo -2, površine 15,99 m²

277. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-277)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM64 u podrumu, nivo -2, površine 16,12 m²

358. Suvlasnički dio: 4/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-358)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM145 u podrumu, nivo -2, površine 20,33 m²

390. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-390)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM178 u podrumu, nivo -1, površine 15,00 m²

404. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-404)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM192 u podrumu, nivo -1, površine 14,11 m²

411. Suvlasnički dio: 6/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-411)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM199 u podrumu, nivo -1, površine 28,56 m²

449. Suvlasnički dio: 4/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-449)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM237 u podrumu, nivo -1, površine 19,41 m²

458. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-458)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM246 u podrumu, nivo -1, površine 15,75 m²

479. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-479)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM267 u podrumu, nivo -1, površine 15,47 m²

11. odgovarajući suvlasnički dijelovi nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 35877 k.o. Grad Zagreb, sagrađene na k.č.br. 2270/26 k.o. Grad Zagreb u naravi ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 32, 32A, 32B, 32C, 32D, 34, 36, 36A, LJUDEVITA POSAVSKOG, ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 36B, LJUDEVITA POSAVSKOG, DVORIŠTE I PODZEMNA GARAŽA površine 6867 m² (ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 36B površine 781 m², ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 32, 32A, 32B, 32C, 32D, 34, 36A površine 3637 m² i DVORIŠTE I PODZEMNA GARAŽA površine 2449 m²) i to:

19. Suvlasnički dio: 31/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine stan oznake S19 - trosobni stambeni prostor na 4. katu zgrade, ulaz 1, koji se sastoji od: ulazni prostor, hodnik, dn. boravak, blagovaona, kuhinja, izba, soba, soba, kupaonica, wc, loggia i loggia, površine 76,64 m², s pripadajućim spremištem (SP17) u podrumu nivo -2, površine 2,09 m², što ukupno čini površinu 78,73 m²

23. Suvlasnički dio: 16/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine stan oznake S23- dvosobni stambeni prostor na 4. katu zgrade, ulaz 1, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn.

boravak i blagovaona, kuhinja, soba, kupaonica i loggia, površine 39,55 m², s pripadajućim spremištem (SP19) u podrumu nivo -2, površine 2,24 m², što ukupno čini površinu 41,79 m²

99. Suvlasnički dio: 37/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-99)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine stan oznake S99- četverosobni stambeni prostor u prizemlju zgrade, ulaz 4, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak, blagovaona, hodnik, kuhinja, izba, soba, soba, soba, kupaonica, wc, loggia i loggia, ukupno površine 92,26 m²

153. Suvlasnički dio: 34/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-153)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine stan oznake S153- trosobni stambeni prostor na 4. katu zgrade, ulaz 5, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak, blagovaona, hodnik, kuhinja, izba, soba, soba, kupaonica, wc i loggia, ukupno površine 84,88 m²

154. Suvlasnički dio: 16/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-154)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine stan oznake S154-dvosobni stambeni prostor na 4. katu zgrade, ulaz 5, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn.

boravak i blagovaona, kuhinja, soba, kupaonica i loggia površine 38,98 m², s pripadajućim spremištem (SP5) u podrumu nivo -1, površine 1,93 m², što ukupno čini površinu 40,91 m²

190. Suvlasnički dio: 16/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-190)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine stan oznake S190-dvosobni stambeni prostor na 5. katu zgrade, ulaz 6, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn.

boravak i blagovaona, kuhinja, soba, kupaonica i loggia, površine 39,46 m², s pripadajućim spremištem (SP32) u podrumu nivo -2, površine 2,53 m², što ukupno čini površinu 41,99 m²

198. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-198)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine stan oznake S198-dvosobni stambeni prostor na 6. katu zgrade, ulaz 6, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn.

boravak i blagovaona, kuhinja, soba i kupaonica, površine 31,32 m², s pripadajućim spremištem (SP39) u podrumu nivo -2, površine 2,42 m², što ukupno čini površinu 33,74 m²

219. Suvlasnički dio: 33/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-219)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine stan oznake S219-trosobni stambeni prostor na 2. katu zgrade, ulaz 7, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak i blagovaona, hodnik, kuhinja, izba, soba, soba, kupaonica, wc, loggia i loggia, ukupno površine 82,87 m²

316. Suvlasnički dio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-316)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine stan oznake S316 - dvosobni stambeni prostor na 2. katu zgrade, ulaz 9, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak i blagovaona, kuhinja, soba, kupaonica i loggia, površine 45,95 m², s pripadajućim spremištem (SP94) u podrumu nivo -2, površine 2,03 m², što ukupno čini površinu 47,98 m²

349. Suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-349)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine stan oznake S349-trosobni stambeni prostor na 6. katu zgrade, ulaz 9, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak i blagovaona, kuhinja, soba, soba, kupaonica, wc i loggia, površine 60,62 m², s pripadajućim spremištem (SP75) u podrumu nivo -1, površine 2,18 m², što ukupno čini površinu 62,80 m²

377. Suvlasnički dio: 22/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-377)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine lokal oznake L5 - u prizemlju, ulaz 9, ukupno površine 46,95 m²

387. Suvlasnički dio: 1/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-387)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM9- u podrumu nivo -1, ukupno površine 12,59 m²

411. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-411)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM33- u podrumu nivo -1, ukupne površine 14,51 m²

412. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-412)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM34- u podrumu nivo -1, ukupne površine 14,51 m²

477. Suvlasnički dio: 1/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-477)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM99- u podrumu nivo -1, ukupne površine 12,53 m²

478. Suvlasnički dio: 1/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-478)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM100- u podrumu nivo -1, ukupne površine 11,96 m²

492. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-492)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM114- u podrumu nivo -1, ukupne površine 14,98 m²

496. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-496)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM118- u podrumu nivo -1, ukupne površine 14,98 m²

527. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-527)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM149- u podrumu nivo -2, ukupno površine 17,05 m²

542. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-542)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM164- u podrumu nivo -2, ukupno površine 14,46 m²

594. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-594)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM216- u podrumu nivo -2, ukupne površine 14,54 m²

606. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-606)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM228- u podrumu nivo -2, ukupne površine 16,56 m²

610. Suvlasnički dio: 1/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-610)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM232- u podrumu nivo -2, ukupne površine 11,73 m²

614. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-614)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM236- u podrumu nivo -2, ukupne površine 13,96 m²

623. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-623)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM245- u podrumu nivo -2, ukupne površine 14,98 m2

624. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-624)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM246- u podrumu nivo -2, ukupne površine 14,98 m2

631. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-631)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM253- u podrumu nivo -2, ukupne površine 16,76 m2

636. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-636)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM258- u podrumu nivo -2, ukupne površine 16,70 m2

651. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-651)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM273- u podrumu nivo -3, ukupno površine 17,16 m2

654. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-654)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM276- u podrumu nivo -3, ukupno površine 17,05 m2

655. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-655)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM277 - u podrumu nivo -3, ukupno površine 17,05 m2

658. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-658)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM280 - u podrumu nivo -3, ukupno površine 16,73 m2

659. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-659)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM281- u podrumu nivo -3, ukupne površine 16,73 m2

660. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-660)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM282- u podrumu nivo -3, ukupno površine 16,73 m2

661. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-661)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM283- u podrumu nivo -3, ukupno površine 16,73 m2

662. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-662)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM284- u podrumu nivo -3, ukupno površine 18,71 m2

663. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-663)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM285 - u podrumu nivo -3, površine 16,73 m2

664. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-664)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM286- u podrumu nivo -3, ukupno površine 16,73 m2

666. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-666)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM288- u podrumu nivo -3, ukupno površine 16,73 m2

668. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-668)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM290- u podrumu nivo -3, ukupno površine 13,63 m2

670. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-670)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM292- u podrumu nivo -3, ukupno površine 14,46 m2

671. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-671)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM293- u podrumu nivo -3, ukupno površine 14,46 m2

672. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-672)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM294- u podrumu nivo -3, ukupno površine 14,46 m2

678. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-678)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM300 - u podrumu nivo -3, ukupno površine 14,40 m2

680. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-680)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM302 - u podrumu nivo -3, ukupno površine 14,40 m2

681. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-681)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM303 - u podrumu nivo -3, ukupno površine 14,40 m2

682. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-682)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM304 - u podrumu nivo -3, ukupno površine 14,40 m2

683. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-683)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM305 - u podrumu nivo -3, ukupno površine 14,40 m2

686. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-686)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM308 - u podrumu nivo -3, ukupno površine 16,37 m2

687. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-687)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM309 - u podrumu nivo -3, ukupno površine 16,37 m²

708. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-708)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM330 - u podrumu nivo -3, ukupno površine 15,55 m²

714. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-714)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM336 - u podrumu nivo -3, ukupno površine 14,98 m²

719. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-719)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM341 - u podrumu nivo -3, ukupno površine 15,63 m²

726. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-726)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM348 - u podrumu nivo -3, ukupno površine 16,76 m²

728. Suvlasnički dio: 1/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-728)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM350 - u podrumu nivo -1, ukupno površine 12,65 m²

741. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-741)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM363 - u podrumu nivo -1, ukupno površine 14,50 m²

751. Suvlasnički dio: 1/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-751)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM373 - u podrumu nivo -1, ukupno površine 12,85 m²

768. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-768)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM390 - u podrumu nivo -2, ukupno površine 15,10 m²

778. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-778)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM400 - u podrumu nivo -2, ukupno površine 14,50 m²

798. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-798)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM420- u podrumu nivo -2, ukupno površine 15,79 m²

12. odgovarajući suvlasnički dijelovi nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul.10827 k.o.Vrapče, sagrađene na k.č.br. 1617/18 k.o. Vrapče u naravi STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR. 16,18,20 I 22 VRISNIČKA I DVORIŠTE površine 3780 m² (STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR. 16, 18, 20 I 22, VRISNIČKA površine 2048 m² i DVORIŠTE površine 1732 m²)

144. Suvlasnički dio: 11/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-144)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garaža oznake G-224 na etaži -2, neto korisne površine 10,57čm, u elaboratu etažiranja označeno u tlocrtu etaže -2 svijetloplavom bojom

173. Suvlasnički dio: 11/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-173)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garaža oznake G-253 na etaži -2, neto korisne površine 9,98čm, u elaboratu etažiranja označeno u tlocrtu etaže -2 svijetloplavom bojom

13. odgovarajući suvlasnički dijelovi nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 7070 k.o. Vrapče Novo, sagrađene na k.č.br. 5095/7 k.o. Vrapče Novo u naravi STAMBENA ZGRADA BR. 1 U ULICI ANTUNA ŠOLJANA površine 110 čhv odnosno 396 m² i to:

8. Suvlasnički dio: 194,86/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi i to trosobni stan br.11 tip 11/3S u I (prvom) katu površine 47.97 čm u koju površinu i razmjjer je uključeno i pripadajuće spremište S8 površine 2.69 čm.

16. Suvlasnički dio: 233,41/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi trosobni stan br.31 tip 31/3S u IV (četvrtom) katu površine 57.46 čm u koju površinu i razmjjer je uključeno i pripadajuće spremište S13 površine 2.69 čm.

29. Suvlasnički dio: 95,7/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Garsonjera br.54 tip 54/G u VI (šestom) katu površine 23.56 čm u koju površinu i razmjjer je uključeno i pripadajuće spremište S35 površine 2.11 čm.

30. Suvlasnički dio: 101,35/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-30)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Garsonjera br.55 tip 55/G u VI (šestom) katu površine 24.95 čm u koju površinu i razmjjer je uključeno i pripadajuće spremište S36 površine 2.11 čm.

14. odgovarajući suvlasnički dijelovi nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 30001 k.o. Grad Zagreb, sagrađene na k.č.br. 2270/12 k.o. Grad Zagreb u naravi STAMBENO POSLOVNA ZGRADA I DVORIŠTE U ZAGREBU, ŠIROLINA BR. 8 površine 1161 m² i to:

73. Suvlasnički dio: 78,89/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-73)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi dvosobni stan br. 73 tip S73 u V. katu, površine 36,50 čm

74. Suvlasnički dio: 108,03/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-74)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi dvosobni stan br. 74 tip S74 u V. katu, površine 49,98 čm

93. Suvlasnički dio: 34,8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-93)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto PM3/8 u podrumu, nivo -1, površine 16,10 čm

108. Suvlasnički dio: 25,14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-108)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto PM3/23 u podrumu, nivo -1, površine 11,63 čm

115. Suvlasnički dio: 29,33/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-115)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto PM3/30 u podrumu, nivo -1, površine 13,57 čm

118. Suvlasnički dio: 25,63/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-118)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto PM3/33 u podrumu, nivo -1, površine 11,86 čm

141. Suvlasnički dio: 30,04/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-141)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto PM3/56 u podrumu, nivo -2, površine 13,90 čm

158. Suvlasnički dio: 29,33/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-158)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto PM3/73 u podrumu, nivo -2, površine 13,57 čm

163. Suvlasnički dio: 25,63/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-163)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto PM3/78 u podrumu, nivo -2, površine 11,86 čm

15. odgovarajući suvlasnički dio nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 4390 k.o. Trnje, sagrađene na k.č.br. 4609/7 k.o. Trnje u naravi KUĆA BR. 3/B NA ZELENOM TRGU površine 137 čhv odnosno 491 m² i to:

43. Suvlasnički dio: 110,25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-43)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Garaža G6 u prizemlju površine 24,79 čm

16. odgovarajući suvlasnički dio nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 17317 k.o. Vrapče Novo, sagrađene na k.č.br. 4986/37 k.o. Vrapče Novo u naravi STAMBENA POSLOVNA ZGRADA BR. 1 I 8 ULICA A. MIKE TRIPALA I ŠETALIŠTE 150 BRIGADE SA 3627 ČM I DVORIŠTE SA 75 ČM površine 3702 m² i to:

129. Suvlasnički dio: 24/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-129)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi LOKAL oznake L5 u prizemlju, ukupne netto korisne površine 27,66čm

17. odgovarajući suvlasnički dio nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 11556 k.o. Grad Zagreb, sagrađene na k.č.br. 2930/1 k.o. Grad Zagreb u naravi STAMBENO - POSLOVNI OBJEKT SA TRAFOSTANICOM NTS-808 U PETRINJSKOJ ULICI BR. 9 I DVORIŠTE površine 313,9 čhv odnosno površine 1129 m² i to:

47. Suvlasnički dio: 21,19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkirno mjesto tipa P 8 u podrumu, površine 13,13 čm.

53. Suvlasnički dio: 23,2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-53)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkirno mjesto tipa P 18 u prizemlju, površine 13,41 čm, u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište 15, površine 1,70 čm.

58. Suvlasnički dio: 17,74/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-58)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkirno mjesto tipa P 9 u podrumu, površine 11,00 čm.

59. Suvlasnički dio: 17,74/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-59)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkirno mjesto tipa P 10 u podrumu, površine 11,00 čm.

18. odgovarajući suvlasnički dio nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 4377 k.o. Trnje, sagrađene na k.č.br. 4610/1 k.o. Trnje u naravi KUĆA BR. 3/A I DVORIŠTE NA ZELENOM TRGU površine 127 čhv odnosno 456 m² i to:

15. Suvlasnički dio: 188,05/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Jednoipolsobni stan br. 15 tip S15 u II. (drugom) katu, površine 38,21 čm u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SS23, površine 2,48 čm.

19. odgovarajući suvlasnički dio nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 4359 k.o. Trnje, sagrađene na k.č.br. 4609/5 k.o. Trnje u naravi KUĆA BR. 4 NA ZELENOM TRGU I DVORIŠTE površine 143 čhv odnosno površine 516 m² i to:

31. Suvlasnički dio: 168/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-31)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine Poslovni prostor PP2 u prizemlju površine 31,25 čm

20. odgovarajući suvlasnički dio nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 7115 k.o Vrapče Novo, sagrađene na k.č.br. 5095/4 k.o. Vrapče Novo u naravi STAMBENA ZGRADA I DVORIŠTE U ZAGREBU, ULICA ANTUNA ŠOLJANA BR. 5 površine 110 čhv odnosno površine 396 m² i to:

33. Suvlasnički dio: 361,57/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-33)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Dvoiposobni stan br. 33 tip S33 u šestom katu površine 78,81 čm u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište S33 površine 10,22 čm.

21. suvlasnički dio Zgrade u ZAGREBU, ulica BADALIĆEVA, kućni broj 26/B, sagrađene na katastarskim česticama: 5017/5 i dr., po novoj izmjeri čestica broj 971/3 kat. općina TREŠNJEVKA uključujući zemljište i zajedničke prostore u zgradi, povezane temeljem odredbe članka 68, članka 69. i članka 370. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine koji u naravi predstavlja:

stambeni prostor u potkrovlju br. 10, šesto stubište, ukupne površine 77,54 m² upisano u Knjige položenih Ugovora Grad Zagreb pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb u poduložak broj 53662 k.o. Grad Zagreb

22. nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 1982 k.o Vrapče Novo, k.č.br. 5760/1 k.o Vrapče Novo u naravi ORANICA ZAGREBAČKA CESTA površine 18 čhv odnosno 65 m², k.č.br. 5760/4 k.o. Vrapče Novo u naravi ORANICA površine 192 m² i k.č.br. 5760/5 k.o. Vrapče Novo u naravi ORANICA površine 64m²; sveukupne površine 321 m²

23. nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 7468 k.o Vrapče Novo, k.č.br. 5754/9 k.o Vrapče Novo u naravi pašnjak površine 511 m² i k.č.br. 5754/10 k.o Vrapče Novo u naravi pašnjak površine 18 m², sveukupne površine 529 m²

24. nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 7164 k.o Vrapče Novo, k.č.br. 5754/3 k.o Vrapče Novo u naravi oranica površine 1 čhv odnosno 4 m² i k.č.br. 5754/6 k.o Vrapče Novo u naravi oranica površine 19 čhv odnosno 69 m², sveukupne površine 20 čhv odnosno 73 m²

25. nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul.3627 k.o. Stenjevec, k.č.br. 306/68 k.o. Stenjevec u naravi DVORIŠTE GAJNICE površine 1710 m²

26. nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 5747 k.o Vrapče Novo, k.č.br. 5759 k.o Vrapče Novo u naravi oranica površine 35 čhv odnosno 127 m²
27. nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul.109728 k.o. Grad Zagreb, k.č.br. 2270/29 k.o. Grad Zagreb u naravi PUT KNEZA BRANIMIRA površine 136 m²
28. nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 299 k.o. Jankomir , k.č.br. 41/99 k.o. Jankomir u naravi oranica površine 500 čhv
29. 1020/1212 suvlasničkog dijela nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 22772 k.o. Jankomir, k.č.br. 41/109 k.o. Jankomir, u naravi oranica površine 337 čhv
30. nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 987 k.o. Jankomir, k.č.br. 41/73 k.o. Jankomir u naravi ORANICA ŠTOKINEC površine 1 jutro.
31. nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 586 k.o. Jankomir, k.č.br. 41/83 k.o. Jankomir u naravi ORANICA STROKINAC U JANKOMIRU površine 200 čhv i k.č.br. 41/84 k.o. Jankomir u naravi ORANICA STROKINAC U JANKOMIRU površine 500 čhv, sveukupne površine 700 čhv
32. nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 525 k.o. Jankomir , k.č.br. 41/81 k.o. Jankomir u naravi oranica površine 347 čhv
33. nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 1136 k.o. Jankomir, k.č.br. 41/112 k.o. Jankomir u naravi oranica površine 326 čhv
34. nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 183 k.o. Jankomir, k.č.br. 41/3/B/2 k.o. Jankomir u naravi PUT površine 388 čhv i k.č.br. 41/77 k.o. Jankomir u naravi oranica površine 1 jutro
35. nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 35873 k.o. Grad Zagreb, k.č.br. 2270/27 k.o. Grad Zagreb u naravi DVORIŠTE LJUDEVITA POSAVSKOG površine 227 m²

36. 2154/2489 suvlasničkog dijela nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 179 k.o. Jankomir, k.č.br. 41/36 k.o. Jankomir u naravi ORANICA U JANKOMIRU površine 692 čhv
37. 9326/10394 suvlasničkog dijela nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 796 k.o. Stenjevec, k.č.br. 563/10 k.o. Stenjevec u naravi ORANICA U POSAVJU površine 1 jutro odnosno 1290 čhv
38. 9972/28130 suvlasničkog dijela nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 108630 k.o. Grad Zagreb, k.č.br. 2270/3 k.o. Grad Zagreb u naravi DVORIŠTE KNEZA BRANIMIRA površine 28130 m²
39. 1027/1201 suvlasničkog dijela nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 376 k.o. Jankomir, k.č.br. 41/110 k.o. Jankomir u naravi ORANICA STROKINAC U JANKOMIRU površine 334 čhv
40. nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 109413 k.o. Grad Zagreb, k.č.br. 2269/16 k.o. Grad Zagreb u naravi DVORIŠTE, LJUDEVITA POSAVSKOG površine 586 m²
41. nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 593 k.o. Jankomir, k.č.br. 41/76 k.o. Jankomir u naravi oranica površine 400 čhv.

2.3. Iznos tražbine

20.283.902,28 kn

(slovima:dvadesetmilijunadvjestoosamdesettritisuće devetstodvijekunedvadesetosamlipa)

3.1. Pravna osnova razlučnog prava:

Sporazum od 06.06.2017. godine

3.2. Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo:

imovinskopravna tražbina predstečajnog dužnika prema Agrokoru d.d. i povezanim društvima popisanim Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu St-1138/17 od 10. travnja 2017.godine dopunjeno Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu St-1138/17 od 21. travnja 2017. godine

3.3. Iznos tražbine:

20.283.902,28 kn

(slovima:dvadesetmilijunadvadesetosamdesettritisuće devetstodvijekunedvadesetosamlipa)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

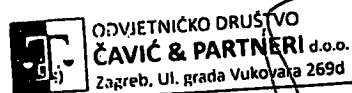
Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum:

Zagreb, 30.11.2018. godine

Potpis vjerovnika p.p.



Tomislav Čavić, odvjetnik

Dodatni prilozi:

-punomoć



Odvjetničko društvo ČAVIĆ & PARTNERI d.o.o.

Zagreb, Ulica grada Vukovara 269d
Tel: 01/48 55 514 Fax: 01/48 54 398 E-mail: tomlslav.cavic@oucavic.hr

PUNOMOĆ



Ovlašćujem da me pravno zastupaju/brane

Tomislav Čavić
Ana Škuflić
Mirna Veig

**odvjetnici iz Odvjetničkog društva ČAVIĆ & PARTNERI d.o.o.
Zagreb, Ulica grada Vukovara 269d**

u parničnom, izvanparničnom, upravnom, kaznenom, prekršajnom postupku

koji se vodi kod : TRGOVAČKI SUD J ZAGREB

pod poslovnim brojem : ST-2481/18

opunomoćitelj : ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.
Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB:23057039320

protustranka : TEHNIKA d.d.
Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250


radi : predstečajni postupak

Punomoć se odnosi na zastupanje u svim mojim pravnim poslovima na sudu i izvan suda, kao i kod svih drugih državnih tijela te da, radi zaštite i ostvarenja mojih prava i na zakonu osnovanih interesa, poduzimaju sve pravne radnje i upotrijebe sva zakonom predviđena sredstva, a naročito da podnose tužbe, prijedloge i ostale podneske.

Pristajem da ih za slučaj sprječivosti zamijene odvjetničke vježbenice Vedrana Tomurad Adamović, Lucija Aralica

U Zagrebu, 28.11.2018. godine


SANDRA KLASNIĆ
Sektor naplate i upravljanja lošim plasmanima


MARIO MAJSTOROVIĆ
Sektor naplate i upravljanja lošim plasmanima

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
173 RIJEKA

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., 51000 RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, OIB 23057039320, račun broj HR9524020061031262160, (dalje u tekstu: Banka)

TEHNIKA d.d., 10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, račun broj HR9624020061100419068, kao korisnik kredita (dalje u tekstu: Klijent)

sklapaju 06.06.2017. sljedeći:

UGOVOR O KREDITU BROJ 5114920814

1. PREDMET UGOVORA

1.1. Banka odobrava Klijentu Kredit (dalje u tekstu: Kredit) pod uvjetima navedenim u ovom Ugovoru.

2. VRSTA KREDITA

2.1. Kredit za refinanciranje financijskih obveza

3. IZNOS KREDITA

3.1. = do najviše EUR 6.650.000,00 (šestmilijunašestopedesettisuća EUR) protuvrijednost u kunama obračunata po srednjem tečaju Banke na dan puštanja Kredita u tečaj.

4. NAMJENA KREDITA

4.1. Kredit je namijenjen za: zatvaranje financijskih obveza Klijenta po regresu u ERSTE FACTORING d.o.o., 10000 Zagreb (Grad Zagreb), Ivana Lučića 2, OIB: 10194059689 (dalje u tekstu: ERSTE FACTORING d.o.o.)

4.2. Klijent se obvezuje sva sredstva iz Kredita koristiti namjenski isključivo za svrhu za koju je Kredit odobren, što Banka ima pravo, ali nema obvezu pratiti i kontrolirati, niti je na bilo koji način odgovorna za eventualno korištenje protivno toj namjeni.

5. NAČIN KORIŠTENJA

5.1. Prijenos sredstava za zatvaranje financijskih obveza Klijenta po regresu u ERSTE FACTORING d.o.o., prema specifikaciji ERSTE FACTORING d.o.o.

5.2. Banka će staviti Kredit na raspolaganje pod uvjetom da su u vrijeme primitka zahtjeva za korištenje Kredita kao i na predloženi datum korištenja Kredita ispunjeni svi sljedeći uvjeti:

- (i) svi prethodni uvjeti navedeni u članku 12. ovog Ugovora;
- (ii) da nije nastupila povreda bilo koje ugovorne odredbe niti bi takva povreda nastupila kao posljedica zatraženog korištenja Kredita, odnosno da ne postoje okolnosti koje bi, prema prosudbi Banke, mogle dovesti do povrede bilo koje ugovorne odredbe;
- (iii) izjave i jamstva navedena u članku 13. ovog Ugovora su u bitnome istinite, točne i potpune.

6. ROK KORIŠTENJA

6.1. Po ispunjenju svih uvjeta iz prethodnog članka i traje najkasnije do 8.6.2017. (dalje u tekstu: Rok korištenja).

6.2. Kredit se prenosi u otplatu po iskorištenju Kredita u cijelosti, a najkasnije po isteku Roka korištenja, bez obzira na ugovoreni iznos Kredita.

6.3. Protekom Roka korištenja Klijent gubi pravo zatražiti korištenje Kredita, neovisno je li ga do tog trenutka uopće koristio, odnosno je li ga iskoristio samo djelomično.

7. ROK VRAĆANJA

7.1. 5 godina, od isteka Počeka, kako je niže definiran, odnosno do 31.05.2023. (dalje u tekstu: Rok vraćanja).

7.2. Početak traje do 31.05.2018. (dalje u tekstu: Početak).

8. NAČIN VRAĆANJA

8.1. Otplata Kredita je u 60 rata. Prva rata dospijeva na naplatu 30.06.2018., a zadnja rata na dan Roka vraćanja.

8.2. Iznos rate = EUR 110.833,33 protuvrijednost u kunama obračunata po srednjem tečaju Banke na dan plaćanja.

8.3. Ukoliko Klijent ne povuče cijeli iznos Kredita iznos rate se razmjerno smanjuje.

8.4. Dospjeli dug smatra se uredno podmirenim ako je uplaćen na račun Banke na dan dospijea.

8.5. Povrat obveza iz ovog Ugovora (iznos Kredita i pripadajuće kamate) obračunat će se po srednjem tečaju Banke za EUR na dan kada će uplata biti knjižena na računu Banke. Klijent je upoznat s mogućim promjenama kunskog iznosa obveza na plaćanje u vezi s ovim Ugovorom nastalih uslijed promjena tečaja te potvrđuje da ga je Banka informirala o posljedicama i svim eventualnim rizicima promjene tečaja valute.

8.6. Banka može izvršiti prijeboj bilo kojeg dospjelog duga Klijenta po ovom Ugovoru ili kojem od Instrumenata osiguranja (kako su niže definirani) i tražbine Klijenta prema Banci bez obzira na mjesto plaćanja ili valutu međusobnih dugovanja. Ako su obveze denominirane u različitim valutama, Banka može konvertirati bilo koju od njih po tečaju koji koristi u svom svakodnevnom poslovanju za prijeboj dugovanja.

8.7. Ukoliko je dan plaćanja neradni dan, plaćanje će biti izvršeno prvog sljedećeg radnog dana.

8.8. Klijent može prijevremeno otplatiti Kredit, djelomično ili u cijelosti, pod sljedećim uvjetima (i) da je Rok korištenja istekao i (ii) da je u pisanom obliku obavijestio Banku 10 (deset) radnih dana unaprijed. Banka neće naplatiti jednokratnu naknadu za prijevremenu otplatu Kredita.

8.9. Klijent ne može ponovno koristiti prijevremeno otplaćeni iznos Kredita ili njegov dio.

8.10. Bilo kojom prijevremenom otplatom namirit će se obveze iz članka 8.1. obmutim redosljedom dospijea, odnosno smanjuje se broj rata odobrenog kredita, a zadržava se inicijalni predviđeni otplatni plan do potpune otplate istog.

9. UGOVORNE KAMATE

9.1. Klijent je dužan plaćati kamate na iznos iskorištenog Kredita i to od dana prvog korištenja Kredita do Roka vraćanja po stopi koja je jednaka zbroju 1M EURIBOR-a i marže u iznosu od 2,5% godišnje.

9.2. Kamatna stopa vezana je uz promjenu 1M EURIBOR-a. Visina 1M EURIBOR-a utvrđuje se mjesečno kalendarski u skladu sa Informacijom o vrsti i načinu promjene/obračuna kamatnih stopa u poslovanju s poslovnim subjektima objavljenom na internetskim stranicama Banke i vrijedi za tekući mjesec. U slučaju da je vrijednost 1M EURIBOR-a niža od 0 (nula), ugovorne strane suglasno utvrđuju da će se prilikom izračuna visine ugovorne kamate, sukladno ovom stavku, primjenjivati vrijednost 1M EURIBOR-a u iznosu 0 (nula).

9.3. Kamate se obračunavaju primjenom proporcionalne metode na temelju stvarnog broja dana u kamatnom razdoblju i 360 dana u godini.

9.4. Interkalarna kamata obračunava se u visini ugovorne kamatne stope na iskorišteni iznos Kredita i naplaćuje se mjesečno i prilikom prijenosa Kredita u otplatu.

9.5. Redovna kamata obračunava se u visini ugovorne kamatne stope na iskorišteni iznos Kredita i naplaćuje se za vrijeme trajanja Počeka mjesečno i po isteku Počeka, a nakon isteka Počeka do Roka vraćanja mjesečno.

9.6. Klijent se obvezuje platiti kamatu o dospijecu. Iznos kamate utvrđen u obračunu Banke predstavlja mjerodavan izračun.

9.7. U slučaju zakašnjenja s plaćanjem ugovornih kamata, Klijent će za obračunska razdoblja računajući od dana dospijea pa do dana plaćanja, plaćati ugovorne kamate po stopi jednakoj visini stope zatezne kamate određene propisima Republike Hrvatske. Ukoliko plaćanje dužnog iznosa uslijedi tijekom prvog sljedećeg obračunskog razdoblja, Klijent će i za to razdoblje platiti ugovorne kamate obračunate po stopi jednakoj visini stope zatezne kamate određene propisima Republike Hrvatske.

10. ZATEZNE KAMATE

10.1. Banka će obračunati zatezne kamate na bilo koji dospjeli neplaćeni iznos (glavnicu, naknade, troškove i sve drugo, kako je dopušteno propisima) iz ovog Ugovora u visini stope zatezne kamate određene propisima Republike Hrvatske.

10.2. Klijent se obvezuje, osnovom dostavljenog obračuna Banke, odmah izvršiti uplatu zatezne kamate.

11. NAKNADA

11.1. Naknada za obradu i odobravanje Kredita neće se obračunati

12. INSTRUMENTI OSIGURANJA I PRETHODNI UVJETI

12.1. Klijent će dostaviti Banci sljedeće isprave:

(i) izjavu sukladno članku 214. Ovršnog zakona (zadužnica) valjano izdanu od strane Klijenta i potvrđenu kod javnog bilježnika;

(ii) Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini kojim se zasniva založno pravo na zemljištu u vlasništvu tvrtke Zlatno jezero d.o.o., Zlatno jezero d.o.o., Koprivnica, Trg bana J. Jelačića 9, OIB 98142941747 upisanom u:

- zk.ul.broj 322, k.o. Sigetec, k.č. broj 202/5 – ORANICA OTOK ukupne površine 1100 čhv
- zk.ul.broj 637, k.o. Sigetec, k.č. broj 268/49 - ORANICA OTOK ukupne površine 1000 čhv
- zk.ul.broj 1619, k.o. Sigetec, k.č. broj 266/1 – LIVADA STRUŽICE ukupne površine 634 čhv
- zk.ul.broj 1688, k.o. Sigetec, k.č. broj 264/12 – PAŠNJAK DOLNJE STRUŽICE ukupne površine 518 čhv
- zk.ul.broj 3049, k.o. Sigetec, k.č. broj 268/59 – ORANICA OTOK ukupne površine 508 čhv
- zk.ul.broj 3204, k.o. Sigetec, k.č. broj 202/11 – ORANICA OTOK ukupne površine 757 čhv i k.č. broj 264/11 PAŠNJAK DOLNJE STRUŽICE ukupne površine 494 čhv
- zk.ul.broj 3277, k.o. Sigetec, k.č. broj 268/40 – ORANICA OTOK ukupne površine 400 čhv
- zk.ul.broj 3284, k.o. Sigetec, k.č. broj 202/3 – ORANICA OTOK ukupne površine 646 čhv
- zk.ul.broj 3289, k.o. Sigetec, k.č. broj 268/36 – ORANICA OTOK ukupne površine 800 čhv
- zk.ul.broj 3352, k.o. Sigetec, k.č. broj 202/7 – ORANICA OTOK ukupne površine 800 čhv
- zk.ul.broj 3502, k.o. Sigetec, k.č. broj 268/60 – ORANICA OTOK ukupne površine 820 čhv
- zk.ul.broj 3525/1, k.o. Sigetec, k.č. broj 202/16 – ORANICA I NEPLODNO ukupne površine 922 čhv
- zk.ul.broj 3584, k.o. Sigetec, k.č. broj 268/52 – ORANICA OTOK ukupne površine 960 čhv
- zk.ul.broj 3619, k.o. Sigetec, k.č. broj 268/51 – ORANICA OTOK ukupne površine 750 čhv
- zk.ul.broj 3686, k.o. Sigetec, k.č. broj 268/54 – ORANICA OTOK ukupne površine 815 čhv
- zk.ul.broj 3688, k.o. Sigetec, k.č. broj 268/58 – ORANICA OTOK ukupne površine 800 čhv
- zk.ul.broj 3716, k.o. Sigetec, k.č. broj 268/50 – ORANICA OTOK ukupne površine 1400 čhv
- zk.ul.broj 3782, k.o. Sigetec, k.č. broj 264/13 – LIVADA DONJE STRUŽICE ukupne površine 870 čhv
- zk.ul.broj 3803, k.o. Sigetec, k.č. broj 268/57 – ORANICA OTOK ukupne površine 1005 čhv
- zk.ul.broj 3817, k.o. Sigetec, k.č. broj 202/14 – ORANICA OTOK ukupne površine 646 čhv
- zk.ul.broj 3819, k.o. Sigetec, k.č. broj 202/2 – ORANICA OTOK ukupne površine 1000 čhv
- zk.ul.broj 3866, k.o. Sigetec, k.č. broj 268/38 – ORANICA OTOK ukupne površine 770 čhv
- zk.ul.broj 3980, k.o. Sigetec, k.č. broj 202/22 – ORANICA OTOK ukupne površine 655 čhv
- zk.ul.broj 4434, k.o. Sigetec, k.č. broj 202/12 – ORANICA OTOK ukupne površine 757 čhv, k.č. broj 202/13 - ORANICA OTOK ukupne površine 757 čhv, k.č. broj 202/15 – ORANICA OTOK ukupne površine 646 čhv, k.č. broj 202/17 – NEPLODNO OTOK ukupne površine 1500 čhv, k.č. broj 202/18 – NEPLODNO OTOK ukupne površine 1100 čhv, k.č. broj 202/19 – NEPLODNO OTOK ukupne površine 866 čhv i k.č. broj 268/43 – ORANICA OTOK ukupne površine 870 čhv
- zk.ul.broj 4468, k.o. Sigetec, k.č. broj 268/62 – ORANICA OTOK ukupne površine 920 čhv
- zk.ul.broj 4642, k.o. Sigetec, k.č. broj 202/23 – ORANICA OTOK ukupne površine 1534 čhv
- zk.ul.broj 4662, k.o. Sigetec, k.č. broj 268/48 – ORANICA OTOK ukupne površine 800 čhv
- zk.ul.broj 4664, k.o. Sigetec, k.č. broj 202/20 – ORANICA OTOK ukupne površine 755 čhv
- zk.ul.broj 4699, k.o. Sigetec, k.č. broj 202/9 – ORANICA OTOK ukupne površine 1237 čhv
- zk.ul.broj 4700, k.o. Sigetec, k.č. broj 268/42 – ORANICA OTOK ukupne površine 1090 čhv
- zk.ul.broj 4793, k.o. Sigetec, k.č. broj 202/8 – ORANICA OTOK ukupne površine 745 čhv, k.č. broj 202/10 - ORANICA OTOK ukupne površine 757 čhv, k.č. broj 202/21 - ORANICA POTOK ukupne površine 1100 čhv, k.č. broj 268/41 - ORANICA OTOK ukupne površine 710 čhv, k.č. broj 268/44 - ORANICA OTOK ukupne površine 870 čhv, k.č. broj 268/45 - ORANICA OTOK ukupne površine 700 čhv, k.č. broj 268/46 - ORANICA OTOK ukupne površine 800 čhv, k.č. broj 268/47 - ORANICA OTOK ukupne površine 1150 čhv i k.č. broj 268/64 - ORANICA OTOK ukupne površine 700 čhv
- zk.ul.broj 4794, k.o. Sigetec, k.č. broj 268/39 – ORANICA OTOK ukupne površine 790 čhv
- zk.ul.broj 4796, k.o. Sigetec, k.č. broj 268/37 – ORANICA OTOK ukupne površine 634 čhv
- zk.ul.broj 4831, k.o. Sigetec, k.č. broj 202/1 – ORANICA OTOK ukupne površine 565 čhv
- zk.ul.broj 4843, k.o. Sigetec, k.č. broj 268/55 – ORANICA OTOK ukupne površine 760 čhv

- zk.ul.broj 4855, k.o. Sigetec, k.č. broj 268/53 – ORANICA OTOK ukupne površine 1300 čhv
- zk.ul.broj 4862, k.o. Sigetec, k.č. broj 202/6 – ORANICA OTOK ukupne površine 645 čhv
- zk.ul.broj 4880, k.o. Sigetec, k.č. broj 202/4 – ORANICA OTOK ukupne površine 646 čhv
- zk.ul.broj 4882, k.o. Sigetec, k.č. broj 268/35 – ORANICA OTOK ukupne površine 735 čhv
- zk.ul.broj 4886, k.o. Sigetec, k.č. broj 202/24 – PUT ukupne površine 510 čhv
- zk.ul.broj 4887, k.o. Sigetec, k.č. broj 268/56 – ORANICA OTOK ukupne površine 1050 čhv
- zk.ul.broj 4892, k.o. Sigetec, k.č. broj 268/61 – ORANICA OTOK ukupne površine 800 čhv

(dalje u tekstu: Nekretnina) u prvom prvenstvenom redu radi osiguranja tražbina Banke na temelju tog Sporazuma;

(iii) Sporazum sklopljen između Banke i Klijenta, kojim će Klijent ustupiti Banci radi plaćanja tražbinu prema društvu KONZUM d.d. u formi i sadržaju prihvatljivim Banci;

(iv) Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na poslovnim udjelima ("Sporazum") kojim se zasniva založno pravo na poslovnim udjelima tvrtke Zlatno jezero d.o.o., Koprivnica, Trg bana J. Jelačića 9, OIB 98142941747 navedenim i opisanim u Sporazumu (dalje u tekstu: Poslovni udjeli);

sve isprave navedene gore od (i)-(iv) dalje: Instrumenti osiguranja)

(i) presliku važećeg izvotka iz sudskog registra za Klijenta, potvrđenu kao istinitu od strane ovlaštene osobe Klijenta;

(ii) ostale isprave koje zatraži Banka u formi i sa sadržajem prihvatljivim Banci;

12.2. Forma i sadržaj svakog od navedenih dokumenata moraju biti u cijelosti prihvatljivi Banci prema njezinoj diskrecijskoj ocjeni. U slučaju neprihvatljivosti forme i/ili sadržaja kojeg od navedenih dokumenata, Banka će u pisanom obliku o tome obavijestiti Klijenta.

12.3. Potpisom ovog Ugovora Klijent ovlašćuje i upućuje Banku te joj neopozivo dozvoljava:

(i) da sva njegova kunska i devizna sredstva položena na (namjenski ili nenamjenski, oročeni ili neuročeni) depozit kod Banke ili koja se vode na transakcijskim računima koje trenutno ima ili će u buduću otvoriti kod Banke, bez prethodne obavijesti i bilo kakve prethodne suglasnosti, kao i bez intervencije suda, koristi za naplatu svih dospjelih tražbina Banke zajedno s nastalim troškovima.

12.4. Ukoliko tijekom važenja ovog Ugovora koji od Instrumenta osiguranja izgubi pravnu valjanost ili po mišljenju Banke postane nedostatan sredstvo osiguranja ili bude realiziran ili se pojave novi, po mišljenju Banke primjereniji instrumenti osiguranja ili se po mišljenju Banke kreditna sposobnost Klijenta pogorša, Klijent se obvezuje na zahtjev Banke bez odgode položiti dodatne instrumente osiguranja koje zatraži Banka. Osim toga, ako bude bilo potrebno poduzeti bilo kakvu radnju radi održavanja utuživosti, ovršnosti i zakonitosti bilo kakvog instrumenta osiguranja danog Banci prema ovom Ugovoru i/ili Sporazumu i/ili Okvirnom ugovoru, Klijent će o svom trošku osigurati da takva radnja bez odgode bude poduzeta u skladu s primjenjivim propisima.

13. OSTALI UVJETI

13.1. Klijent izjavljuje i jamči:

(i) da ima sva potrebna ovlaštenja i suglasnosti za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenta osiguranja, te da je poduzeo sve radnje potrebne za zakonitost i valjanost ovog Ugovora i Instrumenta osiguranja te za obvezatnost i utuživost tražbina Banke koje nastanu na temelju i u vezi s ovim Ugovorom;

(ii) da sklapanje ovog Ugovora i davanje Instrumenta osiguranja nije protivno propisima koji se na njega primjenjuju i/ili njegovim općim aktima (uključujući i osnovni ustrojstveni akt) i/ili ugovorima čija je strana i/ili odlukama suda/arbitraže/nadležnog tijela koje se na njega odnose;

(iii) da su sve odluke, odobrenja i suglasnosti koje su potrebne za sklapanje i/ili izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenta osiguranja pravovremeno ishodišne i pravovaljane, te da ne postoji razlog ili okolnosti koji bi mogli dovesti u pitanje njihovu valjanost;

(iv) da nisu pokrenuti sudski, upravni, arbitražni ili drugi postupci protiv Klijenta ili članova njegove uprave ili nadzornog odbora ili njegovih povezanih društava čiji ishod bi mogao ugroziti sposobnost Klijenta da uredno izvršava obveze iz ovog Ugovora, niti su mu poznate okolnosti koje bi mogle dati povod za njihovo pokretanje;

(v) ne postoje okolnosti koje bi mogle umanjiti njegovu kreditnu sposobnost i dovesti u pitanje njegovu sposobnost da pravovremeno i u cijelosti izvršava sve svoje obveze iz ovog Ugovora;

(vi) da će poduzimati sve što je potrebno kako bi njegove obveze u vezi s ovim Ugovorom bile valjane i u cijelosti na snazi sve do potpunog podmirenja njegovih obveza u vezi s ovim Ugovorom;

13.2. Navedene izjave i jamstva istinite su, potpune i točne u trenutku potpisa ovog Ugovora, te se Klijent obvezuje da će biti istinite, potpune i točne do potpunog ispunjenja svih obveza koje Klijent ima prema ovom Ugovoru.

13.3. U slučaju bilo kakve povrede navedenih izjava ili jamstava, odnosno druge povrede ovog Ugovora od strane Klijenta, Klijent se obvezuje odmah bez odlaganja obavijestiti Banku s prijedlogom rješenja takvog problema. Navedena obavijest neće imati bilo kakvih posljedica na prava Banke iz ovog Ugovora.

13.4. Klijent se obvezuje od dana sklapanja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru da neće bez prethodne pisane suglasnosti Banke:

- (i) provoditi statusne promjene (pripajanje, spajanje ili podjela) ni poduzimati bilo koju drugu radnju koja može rezultirati prestankom njegova postojanja kao samostalne pravne osobe, njegova ustrojstvena oblika ili promjenom predmeta njegova poslovanja;
- (ii) garantirati i/ili jamčiti za obveze trećih osoba koje nemaju status njegovih povezanih društava;
- (iii) poduzimati radnje koje mogu rezultirati smanjenjem njegove kreditne sposobnosti i dovođenjem u pitanje njegove sposobnosti da pravovremeno i u cijelosti izvršava sve svoje obveze iz ovog Ugovora;
- (iv) prodati ili otuđiti nekretninu na kojoj je zasnovano založno pravo u korist Banke; u slučaju navedene prodaje ili otuđenja Klijent se obvezuje bez odgode dostaviti Banci predmetni ugovor.

13.5. Klijent se obvezuje da će od dana sklapanja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru:

- (i) održavati svoj ukupni devizni i domaći platni promet putem svojih poslovnih računa otvorenih u Banci u postotku minimalno jednakome učešću Banke u ukupnim bilančnim i izvan bilančnim obvezama Klijenta prema svim financijskim institucijama zbirno, isključivši iz izračuna kreditne plasmane nekomercijalnih banaka;
- (ii) poduzimati sve potrebne radnje kako bi štitiću svoju imovinu od prava, zahtjeva i interesa trećih;
- (iii) osigurati da su njegove obveze iz ovog Ugovora barem jednakog reda namirenja kao i sve druge sadašnje i buduće nepodređene obveze, osim obveza koje uživaju zakonom zajamčeno prvenstveno pravo namirenja;
- (iv) redovito dostavljati Banci (i) svoja financijska izvješća (račun dobiti i gubitka, bilancu, izvješće o novčanom tijeku, statistička izvješća) zajedno s revizorskim mišljenjem čim postanu dostupna, (ii) podatke koje dostavlja burzi radi javne objave ili ostalim vjerovnicima istovremeno kada ih njima dostavlja te (iii) ostale podatke koji se tiču ili se mogu ticati njegova poslovnog ili financijskog stanja po pozivu Banke;
- (v) bez odgode obavijestiti Banku o promjeni tvrtke, adrese ili osobe ovlaštene za zastupanje;
- (vi) na zahtjev Banke bez odgode omogućiti uvid u njegove poslovne knjige, te ostalu dokumentaciju za koju Banka smatra da je u vezi s ovim Ugovorom;
- (vii) na zahtjev Banke i bez odgode dostaviti sve podatke i informacije iz i u vezi s ovim Ugovorom i poslovanjem Klijenta, koje Banka zatraži te u tu svrhu omogućiti Banci pristup u poslovne prostore.

13.6. Klijent se obvezuje izvršiti i/ili dostaviti Banci sljedeće:

- (i) dokaz o zasnivanju i upisu založnog prava na nekretnini navedenoj i opisanoj u Sporazumu o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na zemljištu navedenog u točki 12.1.(ii) u 1. prvenstvenom redu radi osiguranja tražbina Banke na temelju tog Sporazuma, najkasnije do 30.6.2017.;

- (ii) dokaz o zasnivanju i upisu založnog prava na Poslovnim udjelima u korist Banke radi osiguranja tražbina Banke na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na poslovnim udjelima navedenog u točki 12.1.(iv), najkasnije do 30.06.2017.

- (iii) dostaviti Banci procjenu Nekretnine navedene i opisane u Sporazumu o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na zemljištu navedenog u točki 12.1.(ii), napravljenu od strane Erste Nekretnine d.o.o. najkasnije do 31.07.2017. godine.

(u daljnjem tekstu uvjeti navedeni gore od (i) do (iii) skupno: Naknadni uvjeti).

13.7. Pravo Banke da naplati tražbinu/e iz prethodnog/ih stavka ne sprječava Banku da iskoristi svoje pravo na otkaz ovog Ugovora.

13.8. Forma i sadržaj svakog od dokumenata navedenih pod Naknadni uvjeti moraju biti u cijelosti prihvatljivi Banci prema njezinoj diskrecijskoj ocjeni. U slučaju neprihvatljivosti forme i/ili sadržaja kojeg od navedenih dokumenata, Banka će u pisanom obliku o tome obavijestiti Klijenta.

13.9. Klijent se obvezuje o vlastitom trošku osigurati reviziju procjene vrijednosti nekretnina koje služe kao Instrumenti osiguranja po ovom Ugovoru od strane procjenitelja koji je prihvatljiv Banci i to prema sljedećem pravilu: jednom godišnje za nekretnine poslovne namjene, a jednom u tri godine za nekretnine stambene namjene, odnosno na zahtjev Banke.

13.10. Klijent će Banci na njezin zahtjev bez odgode nadoknaditi sve troškove i izdatke (uključujući pravne troškove i troškove prijevoza) nastale u vezi s (i) pregovorima, pripremom i dovršenjem ovog Ugovora i povezanih ugovora (uključujući Instrumente osiguranja), (ii) održavanjem, zaštitom i prisilnim ostvarenjem bilo kojeg prava iz ovog Ugovora i povezanih ugovora (uključujući Instrumente osiguranja) te (iii) izmjenom, određenjem, pristankom ili odgodom zatraženom od strane ili za račun Klijenta.

13.11. Ako zbog stupanja na snagu novog ili promjene postojećeg propisa (npr. koji se tiče uvođenja ili povećanja obvezne pričuve) ili njegova tumačenja dođe do povećanja troškova Banke u vezi s ovim Ugovorom,

Klijent će Banci bez odgode nadoknaditi takve povećane troškove. Potvrda o iznosu takvih povećanih troškova, koju Banka podnese Klijentu, predstavljat će nepobitan dokaz o tome.

13.12. Klijent prihvaća da će Banka svaku doznaku primljenu po osnovi ovog Ugovora rasknjižiti po redoslijedu prioriteta u skladu s propisima Republike Hrvatske i pravilima Banke.

13.13. Klijent se obvezuje Banci na njezin zahtjev dozvoliti provjeru stanja zaštite okoliša i u tu svrhu osigurati stručnog konzultanta po izboru Banke, na trošak Klijenta.

13.14. Klijent neće bez prethodne izričite pisane suglasnosti Banke založiti, ustupiti, ili na bilo koji drugi način opteretiti bilo koje svoje pravo iz ovog Ugovora, niti poduzeti bilo koju radnju kojom bi onemogućio naplatu Banke s osnove ovog Ugovora. Raspolaganje pravima i obvezama Klijenta na temelju ovog Ugovora iziskuje izričitu prethodnu suglasnost Banke u pisanoj formi.

13.15. Banka može u bilo koje doba ustupiti ili prenijeti bilo koje od ili sva svoja prava i/ili obveze iz ovog Ugovora, Instrumentata osiguranja i drugih ugovora koje će sklopiti na temelju ovog Ugovora.

14. POVREDA

14.1. U trenutku i nakon nastanka bilo kojeg od sljedećih slučajeva:

- (i) ako Klijent prestane obavljati platni promet preko Banke na ugovoreni način;
- (ii) ako Klijent na dan dospeljeća ne ispuni bilo koju novčanu obvezu iz ovog Ugovora;
- (iii) ako Klijent zakasni s podmirenjem bilo koje nenovčane obveze iz ovog Ugovora duže od 15 (petnaest) dana;
- (iv) ako nenamjenski koristi Kredit;
- (v) u slučaju da se Klijent ne pridržava odredaba ovog Ugovora;
- (vi) ako Klijent postane insolventan, nelikvidan, obustavi plaćanje ili njegov račun bude blokiran;
- (vii) u slučaju da su nastupile ili prijeti nastup drugih okolnosti za koje Banka može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Klijenta da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora;
- (viii) ako se pokaže da bilo koja izjava Klijenta sadržana u ovom Ugovoru nije cjelovita, točna ili istinita, ili nije ažurirana;
- (ix) ako protiv ili u vezi s Klijentom bude pokrenut postupak čiji tijek ili ishod bi mogao ugroziti njegovu sposobnost ispuniti obveze iz ovog Ugovora ili, po mišljenju Banke, zaprijeti mogućnost pokretanja takvog postupka;
- (x) ako bude podnesen prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad Klijentom;
- (xi) ako nastupi bitna nepovoljna promjena u poslovanju, imovini, obvezama, financijskom položaju ili kreditnoj sposobnosti Klijenta, ili je sposobnost Klijenta da ispuni svoje obveze po ovom Ugovoru dovedena u pitanje, ili su nastupile ili prijeti nastup okolnosti za koje Banka može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Klijenta da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora;
- (xii) ako iz bilo kojeg razloga sredstvo osiguranja predviđeno ovim Ugovorom izgubi pravnu valjanost ili prestane pružati dovoljno osiguranje za obveze Klijenta iz ovog Ugovora ili bude realizirano ili se pojavi primjerenije sredstvo osiguranja, a Klijent na poziv Banke u za to ostavljenom roku ne dostavi Banci novo sredstvo osiguranja koje je ona zatražila;
- (xiii) u slučaju bilo kakve promjene vlasništva Klijenta koja nije prihvatljiva Banci;
- (xiv) ako ne ispuni bilo koju svoju obvezu iz ovog Ugovora;
- (xv) ako Klijent propusti platiti bilo koji dug po bilo kojem ugovoru (različitom od ovoga Ugovora) o dospeljosti (bez obzira da li se radi o redovnom dospeljeću, prijevremenom dospeljeću, prijevremenoj otplati, dospeljeću na zahtjev ili drugome) i tijekom naknadnog roka (ako postoji); ili bilo kakva druga povreda obveze preuzete kojim drugim ugovorom iz kojeg proizlazi takav dug nastane i nastavi postojati nakon isteka primjenjivog naknadnog roka (ako postoji), ako je učinak takve povrede prijevremeno dospeljeće ili mogućnost prijevremenog dospeljeća takvog duga; ili proglašavanje dospeljosti i plativosti duga ili zahtijevanje prijevremene otplate duga;

Banka ima pravo:

- (i) otkazati svoju obvezu iz ovog Ugovora - obvezu na plasiranje Kredita i/ili
- (ii) otkazati ovaj Ugovor, proglasiti Kredit u cijelosti dospjelim i zatražiti njegovu promptnu otplatu zajedno s obračunatim kamatama i svim drugim iznosima plativim prema ovom Ugovoru.

14.2. Trenutkom otkaza ovog Ugovora dospeljavaju i odmah postaju plativima svi iznosi koje Klijent duguje ili će dugovati Banci po ovom Ugovoru, uključujući glavnice, kamate, naknade i druge troškove, a Banka ima pravo realizirati sredstva osiguranja predviđena ovim Ugovorom.

14.3. Trenutkom otkaza obveze iz ovog Ugovora - obveze na plasiranje Kredita dospeljeva i odmah postaje plativom naknada na neiskorišteni iznos Kredita.

14.4. Banka će otkazati svoju obvezu iz ovog Ugovora i/ili otkazati ovaj Ugovor pisanom izjavom o otkazu upućenom Klijentu preporučenim pismom na adresu Klijenta iz zaglavlja ovog Ugovora odnosno na adresu o kojoj je Klijent naknadno u pisanom obliku izričito izvijestio Banku.

14.5. Otkaz ovog Ugovora i/ili obveze Banke iz ovog Ugovora nastupa predajom izjave o otkazu na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom.

14.6. Klijent prihvaća da je ovaj Ugovor otkazan, te da je cjelokupni neotplaćeni iznos Kredita zajedno s pripadajućim kamatama i troškovima dospio na naplatu s danom predaje izjave o otkazu pošti, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom, pa se potpisom ovog Ugovora odriče bilo kakvog prigovora s te osnove.

14.7. Potpisom na ovom Ugovoru, ugovorne strane izrijekom pristaju da se sva pismena od strane Banke ili javnog bilježnika upućuju na adresu Klijenta navedenu u ovom Ugovoru (osim ukoliko Klijent nije prethodno u pisanom obliku obavijestio Banku o promjeni adrese) te da se danom dostave smatra dan predaje pismena na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom.

14.8. Klijent potpisom ovog Ugovora izrijekom pristaje da je Izvod iz poslovnih knjiga Banke relevantan dokaz o postojanju i visini tražbine Banke prema Klijentu iz ovog Ugovora.

14.9. Otkaz ovog Ugovora neće imati učinka na prava koja je Banka stekla i obveze koje je Klijent preuzeo na temelju ovog Ugovora i Instrumenata osiguranja za vrijeme dok je bio na snazi.

15. ZAVRŠNE ODREDBE

15.1. Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno primjenjivat će se i smatraju se njegovim sastavnim dijelom Opći uvjeti poslovanja Erste&Steiermärkische Bank d.d. s poslovnim subjektima (dalje: Opći uvjeti) kao i drugi Akti Banke koji se primjenjuju na konkretni ugovoreni poslovni odnos. U slučaju sukoba između odredbi ovog Ugovora te odredbi Općih uvjeta i/ili drugih Akata Banke, primarno se primjenjuju odredbe ovog Ugovora zatim Akti Banke te naposljetku Opći uvjeti.

15.2. Potpisom ovog Ugovora Klijent izrijekom izjavljuje da je upoznat s odredbama Općih uvjeta i drugih Akata Banke koji se primjenjuju na ovaj Ugovor te da je suglasan s njihovom primjenom.

15.3. Opći uvjeti i drugi Akti Banke dostupni su na internetskim stranicama Banke i u bilo kojoj poslovnici Banke.

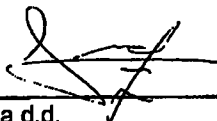
15.4. U slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

15.5. Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

15.6. Ako bi se za neku od odredbi ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Ugovora. Ovaj Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna. RL

15.7. Ovaj Ugovor je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku, 1 (jedan) za Klijenta te za potrebe javnog bilježnika u vezi sa solemnizacijom Instrumenata osiguranja.

Klijent:



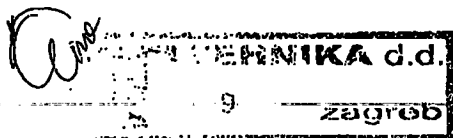
Tehnika d.d.

tpe

Banka:



Erste&Steiermärkische Bank d.d.



ERSTE & STEIERMÄRKISCHE

BANK D.D.

173

RIJEKA

305

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

TEHNIKA d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: 10000 Zagreb (Grad Zagreb), Ulica grada Vukovara 274

OIB: 73037001250

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: 51000 Rijeka (Grad Rijeka), Jadranski Trg 3/a

OIB: 23057039320

u iznosu od[1]: = 6.650.000,00 EUR (šestmilijunašestopedesettisuća i 00/100 EUR) u kunskoj protuvrijednosti računato po srednjem tečaju Vjerovnika na dan plaćanja

uvećano za[2]: ugovorne kamate po stopi od jednomjesečni Euribor uvećano za 2,5% godišnje, promjenjivo te pripadajuće naknade i troškove

sa zateznom kamatom po stopi od[3]: 9,68% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja

Zagreb, 06.06.2017.

Potpis dužnika



Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
VESNA PUČAR
Miramarska 24, Zagreb

Obrazac zadužnice – stranica 3.

Ja, Javni bilježnik VESNA PUČAR iz Zagreba, Miramarska 24,
potvrđujem da su mi stranke:

1) ZLATKO SIROVEC, OIB:04282481038, Zagreb; Grad Zagreb, Požarinje 7, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 112933776 izdanu od PU ZAGREBAČKA,
u svojstvu direktora društva TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica Grada Vukovara 274, upisanog u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS 080034838, OIB: 73037001250, kao Dužnik

podnijele prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

**Ovlast potpisnika za zastupanje društva utvrđena je osobnim uvidom u sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj putem Internet mreže na današnji dan.
Izvornik isprave uručen stranci nakon solemnizacije.**

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 125,00 kn.

BROJ: OV-11092/17
U Zagrebu, 07.06.2017.
(sedmilipnjadvijetisućeisedamnaeste)



Za javnog bilježnika
prisjednik
Lea Globočnik

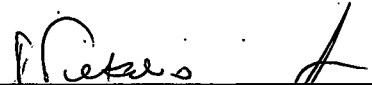
JAVNI BILJEŽNIK
VESNA PUČAR

IZVOD IZ POSLOVNIH KNJIGA
na dan 09.11.2018. godine

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., Jadranski trg, 3a, 51000 Rijeka, OIB: 23057039320, kao pravni slijednik Bjelovarske banke d.d., Bjelovar, Čakovečke banke d.d., Čakovec, Trgovačke banke d.d., Zagreb i Riječke banke d.d., Rijeka na dan 09.11.2018. godine ima tražbinu prema društvu TEHNIKA D. D., ULICA GRADA VUKOVARA 274, 10000 ZAGREB, OIB: 73037001250.

Kreditna partija:	5114920814		
	Glavni dug	6.607.366,74 EUR	49.092.734,88 HRK
	Redovna kamata	113.640,31 EUR	844.347,50 HRK
	Zatezna kamata	8.989,22 EUR	66.789,90 HRK
	Sudski troškovi		30,00 HRK
	UKUPNO	6.729.996,27 EUR	50.003.902,28 HRK
	Dospjeli sudski troškovi		30,00 HRK
	Dospio glavni dug	537.546,92 EUR	3.993.973,62 HRK
	Dospjela redovna kamata	110.268,19 EUR	819.292,65 HRK
	Dospjela zatezna kamata	7.950,06 EUR	59.068,95 HRK
	Dospjelo ukupno:	655.765,17 EUR	4.872.365,22 HRK
	Nedospjelo ukupno:	6.074.231,10 EUR	45.131.537,06 HRK

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

ERSTE & STEIERMÄRKISCH
BANK D.D.
173 RIJEKA 902

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., Rijeka, Jadranski trg 3 a, MBS: 040001037, OIB: 23057039320, koju zastupaju Zamjenik direktora Direkcije velikih klijenata Marko Berić i Voditelj grupe klijenata Tanja Petrović- kao vjerovnik i predlagatelj osiguranja (u daljnjem tekstu: Banka)-----

TEHNIKA d.d., Ulica grada Vukovara 274, Zagreb, MB:03275388, OIB: 73037001250, koje zastupa direktor Zlatko Sirovec - kao dužnik i protivnik osiguranja (u daljnjem tekstu: Dužnik)-----

sklapaju dana 07. (sedmog) lipnja 2017. (dvjetisućesedamnaeste) godine u Zagrebu-----

SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAZBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA POSLOVNOM UDJELU

Članak 1.(prvi)

1.1. Strane u Sporazumu suglasno utvrđuju da su Banka i Dužnik dana 06. (šestog) lipnja 2017. (dvjetisućesedamnaeste) godine u Zagrebu sklopili Ugovor o kreditu broj 5114920814 (u daljnjem tekstu: Ugovor) na iznos od EUR 6.650.000,00 (šestmilijunašestopedesettisuća eura) protuvrijednosti u kunama obračunata po srednjem tečaju Banke na dan puštanja Kredita u tečaj, s ugovornim kamatama po promjenjivoj stopi koja je jednaka zbroju jednomjesečnog EURIBOR-a i marže u iznosu od 2,5% (dvacijelihpet posto) godišnje uz proporcionalnu metodu obračuna, interkalarnom kamatom, zateznom kamatom te ostalim troškovima sukladno Odlukama Banke (u daljnjem tekstu: Tražbina).-----

1.2. Rok vraćanja Tražbine iz Ugovora je 5 (pet) godina od isteka počeka koji traje do 31. (tridesetprvog) svibnja 2018. (dvjetisućesedamnaeste), odnosno do 31. (tridesetprvog) svibnja 2023. (dvjetisućedvadesettreće) godine.-----

1.3. Preslika gore navedenog Ugovora sastavni je dio ovog Sporazuma, te strane u Sporazumu suglasno utvrđuju da će se visina tražbine i dospelost utvrditi sukladno Ugovoru.-----

1.4. Dužnik izrijekom pristaje da je izvadak iz poslovnih knjiga Banke dokaz o visini i dospijeću tražbine Banke iz predmetnog Ugovora.-----

Članak 2.(drugi)

2.1. Strane u Sporazumu suglasno utvrđuju da je Dužnik imatelj:-----
• jednog poslovnog udjela, u društvu ZLATNO JEZERO d.o.o., Trg bana J. Jelačića 9, Koprivnica, OIB: 98142941747 upisanom u sudski registar Trgovačkog suda u Varaždinu s MBS: 010063362, nominalnog iznosa od KN 118.000,00 (stoosamnaesttisuća kuna), u postotku izražen iznosi 100,00 % (sto posto) pod rednim brojem 1,-----
(u daljnjem tekstu: Poslovni udio)-----

2.2. Dužnik izričito izjavljuje i jamči Banci da je Poslovni udio njegovo isključivo vlasništvo te da nije opterećen nikakvim teretima i pravima trećih osoba.-----

2.3. Dužnik potpisom ovog Sporazuma izričito i nepozivo dopušta da Banka neposredno na temelju ovog Sporazuma, a bez ikakvih daljnjih pitanja i odobrenja, upisom u Knjigu poslovnih udjela, upiše založno pravo na Poslovnom udjelu.-----

Članak 3.(treći)

3.1. Dužnik je suglasan da Banka kao Predlagatelj osiguranja, temeljem ovog Sporazuma, a u smislu odredaba članka 301. i 307. Ovršnog zakona, te u smislu članka 41. Zakona o upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima

bez ikakvog daljnjeg pitanja i odobrenja, upisom u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima, ishodi upis založnog prava na Poslovnom udjelu u korist Banke, radi osiguranja povrata novčane tražbine koju Dužnik duguje Banci temeljem Ugovora iz članka 1. ovog Sporazuma, u iznosu od EUR 6.650.000,00 (šestmilijunašestopedesettisuća eura) protuvrijednosti u kumama obračunata po srednjem tečaju Banke na dan puštanja Kredita u tečaj, s ugovornim kamatama po promjenljivoj stopi koja je jednaka zbroju jednomjesečnog EURIBOR-a i marže u iznosu od 2,5% (dvacijelihpet posto) godišnje, zakonske zatezne kamate, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode.

3.2. Banka stječe založno pravo na Poslovnom udjelu upisom u Upisnik iz stavka 1 ovog članka.

3.3. Dužnik pod kaznenom i materijalnom odgovornošću potpisom ovog Sporazuma jamči da na predmetnom Poslovnom udjelu ne postoje nikakvi knjižni ili izvanknjižni tereti, te da ne postoje nikakva prava trećih osoba koja bi na bilo koji način umanjivala ili ograničavala pravo vlasništva, kao ni mogućnost upisa založnog prava i općenito tereta u korist Banke.

3.4. U slučaju nemogućnosti zasnivanja založnog prava u korist Banke na predmetnom Poslovnom udjelu, Dužnik se obvezuje na zahtjev Banke omogućiti i dozvoliti zasnivanje založnog prava na drugom odgovarajućem i za Banku prihvatljivom predmetu osiguranja, radi osiguranja tražbine temeljem ovog Sporazuma, te u tu svrhu potpisati solemniziranu ispravu sa ovršnim klauzulama, u kojem slučaju u cijelosti snosi sve troškove u svezi sklapanja takve isprave.

3.5. Dužnik potpisom ovog Sporazuma izjavljuje da preuzima rizik eventualnog odbijanja upisa založnog prava u korist Banke, te sukladno tome izjavljuje da će osobno snositi trošak solemnizacije i sve druge eventualne troškove nastale uslijed odbijanja upisa.

3.6. Strane u Sporazumu suglasno utvrđuju da troškove upisa u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja snosi Dužnik te se isti obvezuje u ime i za račun Banke platiti naknadu za upis u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja te sve eventualne troškove koji prate upis.

3.7. Dužnik nije ovlašten, bez posebnog pisanog pristanka Banke, Poslovni udjio opteretiti založnim pravom u korist nekog drugog vjerovnika niti ma kojim drugim teretom.

Članak 4.(četvrti)

4.1. Dužnik izjavljuje da Izvod iz knjige poslovnih udjela koji je sastavni dio ovog Sporazuma, potpuno i istinito odražava činjenično i pravno stanje Poslovnog udjela, u pogledu vlasništva, te da na Udjelu nema upisanih niti neupisanih prava i potraživanja trećih osoba koja bi ograničavala ili umanjivala njegovo pravo vlasništva.

4.2. Dužnik se obvezuje, u slučaju bilo kakve promjene u statusu Poslovnog udjela, dostaviti Banci odgovarajuću Potvrdu sukladnu stvarnom stanju Poslovnog udjela u smislu prethodnog stavka.

4.3. Za vrijeme trajanja založnog prava zasnovanog ovim Sporazumom, Dužnik nije ovlašten raspolagati Poslovnom udjela bez prethodne pisane suglasnosti Banke.

Članak 5.(peti)

U slučaju neispunjenja bilo koje obveze Dužnika s osnova Ugovora i ovog Sporazuma, Banka može, u smislu članka 14. Ugovora proglasiti tražbinu dospjelom, u kom slučaju je Dužnik dužan Banci vratiti cjelokupno dospjelo dugovanje (tražbinu) u roku od 8 (osam) dana od dana zahtjeva za povrat cjelokupne dospjele tražbine.

Članak 6.(šesti)

6.1. Stranke su suglasne da ovaj Sporazum ima snagu ovršne javnobilježničke isprave iz članka 28. i sporazuma ----- prema odredbama Glave dvadesetdevete Ovršnog zakona.

6.2. Dužnik je suglasan da Banka kao Predlagatelj osiguranja može neposredno na temelju ovog Sporazuma radi naplate tražbine koju ima prema Dužniku provesti prisilnu ovrhu prodajom Poslovnog udjela nakon što Javni bilježnik na ovaj Sporazum stavi potvrdu ovršnosti.

6.3. Ugovorne strane ovime neopozivo i bezuvjetno ovlašćuju i upućuju javnog bilježnika, da stavi potvrdu o ovršnosti na ispravu ovoga Sporazuma, nakon što to od njega zahtjeva Banka kao Predlagatelj osiguranja i nakon što mu se podnese (i) izvadak iz poslovnih knjiga Banke i (ii) pisanu izjavu Banke (a) kojom izjavljuje da je Dužniku dostavljena obavijest da je Tražbina, bez odgađanja dospjela i naplativa zajedno sa svim kamatama, naknadama i drugim iznosima naplativim sukladno Ugovoru i ovom Sporazumu; (b) da Dužnik nije izvršio svoju obvezu plaćanja sukladno toj obavijesti; (c) kojom utvrđuje iznos Tražbine iz Ugovora koja je dospjela i naplativa od Dužnika kao i datum njezina dospijeca.

Članak 7.(sedmi)

7.1. Stranke suglasno utvrđuju da će se vrijednost Poslovnog udjela, u slučaju prisilne prodaje, utvrditi u iznosu knjigovodstvene vrijednosti.

7.2. U slučaju da dođe do prodaje Poslovnog udjela strane su suglasne da se prodaja može obaviti i neposrednom pogodbom u smislu odredbi Ovršnog zakona.

7.3. Ukoliko Dužnik ne ispuni bilo koju svoju obvezu prema Banci, Dužnik izrijekom ovlašćuje Banku da cjelokupno dospjelo dugovanje, pripadajuće kamate i sve troškove bilo sudske ili izvansudske prirode, namiri izvansudskim putem u smislu odredbe članka 337. stavak 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

Članak 8.(osmi)

8.1. Dužnik izrijekom pristaje da Banka, u slučaju dospelosti bilo koje obveze po Ugovoru i ovom Sporazumu, može provesti neposrednu i prisilnu ovrhu na temelju ovog Sporazuma i izvadaka iz poslovnih knjiga na svim njegovim računima, te na njegovoj pokretnoj i nepokretnoj imovini i drugim materijalnim pravima.

8.2. Dužnik ovlašćuje Banku da može bez ikakvih njegovih daljnjih odobrenja ili suglasnosti bilo koju dospjelu, a nepodmirenu obvezu nastalu temeljem Ugovora i ovog Sporazuma, naplatiti sa svih njegovih računa koji se vode kod Banke.

Članak 9.(deveti)

Kada Dužnik u cijelosti ispuni svoje obveze prema Banci koje proizlaze iz Ugovora i ovog Sporazuma, odnosno kada Banka namiri svoju tražbinu bez prodaje Poslovnog udjela, Banka će izdati ispravu kojom traži brisanje založnog prava.

Članak 10.(deseti)

Potpisom na ovom Sporazumu Dužnik izrijekom pristaje da se sva pismena od strane Banke ili Javnog bilježnika upućuju na adresu navedenu u ovom Sporazumu, te da se, u smislu odgovarajućih odredaba Zakona o parničnom

postupku i Zakona o obveznim odnosima, danom dostave smatra dan predaje pismena na poštu, ukoliko Dužnik pismenim putem ne izvijesti Banku o promjeni adrese.

Članak 11.(jedanaesti)

Sve troškove, vezane za sastav i potvrđivanje (solemniziranje), te provedbu ovog Sporazuma snosi Dužnik. U slučaju da Dužnik troškove ovog Sporazuma ne podmiri u roku od tri dana od datuma solemnizacije, Banka ima pravo podmiriti trošak u njegovo ime, a u kom slučaju Dužnik neopozivo ovlašćuje Banku da se bez njegovog daljnjeg pitanja ili odobrenja naplati za iznos troška solemnizacije iz sredstava koja se nalaze na bilo kojem njegovom računu otvorenom kod Banke, kao i na drugim računima Dužnika koje vodi banka ili druga pravna osoba koja obavlja poslove platnog prometa.

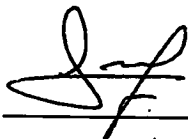
Članak 12.(dvanaesti)

Ako sud ili drugo nadležno tijelo utvrdi da je neka odredba ovog Sporazuma bila ili je postala ništavom, nevažećom ili neprovedivom, Sporazum će u svom preostalom dijelu ostati na snazi, proizvodeći pravne učinke.

Članak 13.(trinaesti)

Sporazum je sastavljen u 6 (šest) jednakovrijednih primjeraka, 2 (dva) za Banku, te po 1 (jedan) primjerak za Dužnika, potrebe provedbe u Knjizi Udjela, Javnog bilježnika i Financijsku agenciju.

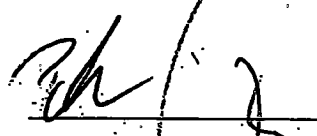
DUŽNIK:



TEHNIKA d.d.

koje zastupa direktor, Zlatko Sirovec

BANKA:



Zamjenik direktora Direkcije
velikih klijenata Marko Berić
i Voditelj grupe klijenata
Tanja Petrović

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
173 RIJEKA 305



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Vesna Pučar
Zagreb, Miramarska 24

Ja, javni bilježnik Vesna Pučar iz Zagreba, Miramarska 24, potvrđujem da mi je dana 07.06.2017. (sedmoglipnjadvijetisućesedamnaeste) godine podnio na potvrdu - solemnizaciju prednju privatnu ispravu - **SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA POSLOVNOM UDJELU** niže navedeni sudionik:-----

1. **TEHNIKA d.d.**, sa sjedištem u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 274, društvo upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS 080034838, OIB: 73037001250, kao **Dužnik i Protivnik osiguranja**, koje zastupa direktor Zlatko Sirovec, rođen 05. kolovoza 1965., OIB: 04282481038, Zagreb, Požarinje 7, čiju istovjetnost sam utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 112933776 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlast za zastupanje uvidom u sudski registar Trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj putem interneta na današnji dan.-----

Potvrđujem da sam prednju ispravu - **SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA POSLOVNOM UDJELU** ispitala i utvrdila da po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.-----

Sudioniku pravnog posla sam prednju ispravu - **SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA POSLOVNOM UDJELU** pročitala zajedno s prilogima te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu **ovršnog javnobilježničkog akta**.-----

Sudionik je izjavio da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.-----

Potvrđujem da je sudionik u mojoj nazočnosti prednju privatnu ispravu - **SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA POSLOVNOM UDJELU** vlastoručno potpisao te da je njegov potpis istinit.-----

U Zagrebu, dana 07.06.2017.
(sedmoglipnjadvijetisućesedamnaeste) godine podnio.-----

Za javnog bilježnika
prisjednik
Ivana Cvetković

Javni bilježnik


Vesna Pučar



Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16.st.1. PPJT u iznosu od 750,00 (sedamstopedeset) kuna uvećano za pripadajući PDV, a pristojba naplaćena po čl. 7 PPJT u iznosu od 70,00 (sedamdeset) kuna.-----

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Pučar Vesna
Zagreb, Miramarska c.24

DJELOMIČNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

080034838

OIB:

73037001250

TVRTKA:

- 1 TEHNIKA dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
- 2 English TEHNIKA Stock company for building construction, engineering, production and trade
- 1 TEHNIKA d.d.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 4 Zagreb (Grad Zagreb)
Ulica grada Vukovara 274

PRAVNI OBLIK:

- 1 dioničko društvo

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 21 Zlatko Sirovec, OIB: 04282481038
Zagreb, Požarinje 7
- 21 - direktor
- 21 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno, postao direktor
dana 01.09.2016. godine

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/9180-2	23.01.1996	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-95/9180-3	02.02.1996	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-97/2991-3	03.02.1998	Trgovački sud u Zagrebu
0004 Tt-98/4164-2	20.10.1998	Trgovački sud u Zagrebu
0005 Tt-03/11350-2	28.01.2004	Trgovački sud u Zagrebu
0006 Tt-04/6986-2	19.07.2004	Trgovački sud u Zagrebu
0007 Tt-04/11797-2	15.12.2004	Trgovački sud u Zagrebu
0008 Tt-05/11077-2	09.12.2005	Trgovački sud u Zagrebu
0009 Tt-06/4945-2	19.05.2006	Trgovački sud u Zagrebu
0010 Tt-07/2876-3	16.03.2007	Trgovački sud u Zagrebu
0011 Tt-08/1157-4	14.03.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0012 Tt-08/8508-4	31.07.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0013 Tt-09/158-3	20.01.2009	Trgovački sud u Zagrebu
0014 Tt-10/8629-2	27.07.2010	Trgovački sud u Zagrebu
0015 Tt-13/6237-2	15.03.2013	Trgovački sud u Zagrebu

Otisnuto: 2017-06-07 10:49:25
Podaci od: 2017-06-07 02:22:21

D004
Stranica: 1 od 2

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Pučar Vesna
Zagreb, Miramarska c.24

DJELOMIČNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0016 Tt-15/16632-1	09.06.2015	Trgovački sud u Zagrebu
0017 Tt-15/19708-2	07.07.2015	Trgovački sud u Zagrebu
0018 Tt-15/35028-1	30.11.2015	Trgovački sud u Zagrebu
0019 Tt-15/34775-2	22.12.2015	Trgovački sud u Zagrebu
0020 Tt-16/30742-2	21.09.2016	Trgovački sud u Zagrebu
0021 Tt-16/30491-4	21.09.2016	Trgovački sud u Zagrebu
0022 Tt-17/13493-3	18.04.2017	Trgovački sud u Zagrebu
0023 Tt-17/21984-2	02.06.2017	Trgovački sud u Zagrebu
eu /	30.06.2009	elektronički upis
eu /	30.09.2009	elektronički upis
eu /	30.06.2010	elektronički upis
eu /	20.07.2010	elektronički upis
eu /	20.05.2011	elektronički upis
eu /	01.09.2011	elektronički upis
eu /	26.06.2012	elektronički upis
eu /	24.09.2012	elektronički upis
eu /	20.06.2013	elektronički upis
eu /	29.07.2013	elektronički upis
eu /	11.06.2014	elektronički upis
eu /	10.09.2014	elektronički upis
eu /	15.06.2015	elektronički upis
eu /	31.08.2015	elektronički upis
eu /	14.06.2016	elektronički upis
eu /	21.09.2016	elektronički upis
eu /	24.05.2017	elektronički upis

Napomena: Djelomični izvadak sadrži samo dio upisanih podataka,
dok su ostali podaci o upisima izostavljeni!

Pristojba: 10,00
Nagrada: 10,00

JAVNI BILJEŽNIK
Pučar Vesna
Zagreb, Miramarska c.24



Za javnog bilježnika
prijateljnik
Ivana Cvjetković

Ja, Javni bilježnik VESNA PUČAR iz Zagreba, Miramarska 24,

temeljem čl.5. ZSR (N.N.br.1/95, 57/96, 45/99, 54/05) po uvidu u sudski registar kojeg sam današnjeg dana izvršila elektroničkim putem,

i z d a j e m

**Djelomični Izvadak iz Sudskog registra za trgovačko društvo:
TEHNIKA d.d., MBS: 080034838**

Izvadak se sastoji od 2(dvije) stranice.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tar.br.11 st.1 ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.31a PPP zaračunata u iznosu od 40,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 10,00 kn.

BROJ: OV-11032/17
U Zagrebu, 07.06.2017



Za javnog bilježnika
prisjednik
Ivana Cvetković

JAVNI BILJEŽNIK
VESNA PUČAR

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., 51000 RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, OIB 23057039320, račun broj HR9524020061031262160, (dalje u tekstu: Banka)

TEHNIKA d.d., 10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, račun broj HR9624020061100419068, kao korisnik kredita (dalje u tekstu: Klijent)

sklapaju 06.06.2017. sljedeći:

UGOVOR O KREDITU BROJ 5114920814

1. PREDMET UGOVORA

1.1. Banka odobrava Klijentu Kredit (dalje u tekstu: Kredit) pod uvjetima navedenim u ovom Ugovoru.

2. VRSTA KREDITA

2.1. Kredit za refinanciranje financijskih obveza

3. IZNOS KREDITA

3.1. = do najviše EUR 6.650.000,00 (šestmilijunašestopedesettisuća EUR) protuvrijednost u kunama obračunata po srednjem tečaju Banke na dan puštanja Kredita u tečaj.

4. NAMJENA KREDITA

4.1. Kredit je namijenjen za: zatvaranje financijskih obveza Klijenta po regresu u ERSTE FACTORING d.o.o., 10000 Zagreb (Grad Zagreb), Ivana Lučića 2, OIB: 10194059689 (dalje u tekstu: ERSTE FACTORING d.o.o.)

4.2. Klijent se obvezuje sva sredstva iz Kredita koristiti namjenski isključivo za svrhu za koju je Kredit odobren, što Banka ima pravo, ali nema obvezu pratiti i kontrolirati, niti je na bilo koji način odgovorna za eventualno korištenje protivno toj namjeni.

5. NAČIN KORIŠTENJA

5.1. Prijenos sredstava za zatvaranje financijskih obveza Klijenta po regresu u ERSTE FACTORING d.o.o., prema specifikaciji ERSTE FACTORING d.o.o.

5.2. Banka će staviti Kredit na raspolaganje pod uvjetom da su u vrijeme primitka zahtjeva za korištenje Kredita kao i na predloženi datum korištenja Kredita ispunjeni svi sljedeći uvjeti:

- (i) svi prethodni uvjeti navedeni u članku 12. ovog Ugovora;
- (ii) da nije nastupila povreda bilo koje ugovorne odredbe niti bi takva povreda nastupila kao posljedica zatraženog korištenja Kredita, odnosno da ne postoje okolnosti koje bi, prema prosudbi Banke, mogle dovesti do povrede bilo koje ugovorne odredbe;
- (iii) izjave i jamstva navedena u članku 13. ovog Ugovora su u bitnome istinite, točne i potpune.

6. ROK KORIŠTENJA

6.1. Po ispunjenju svih uvjeta iz prethodnog članka i traje najkasnije do 8.6.2017. (dalje u tekstu: Rok korištenja).

6.2. Kredit se prenosi u otplatu po iskorištenju Kredita u cijelosti, a najkasnije po isteku Roka korištenja, bez obzira na ugovoreni iznos Kredita.

6.3. Protekom Roka korištenja Klijent gubi pravo zatražiti korištenje Kredita, neovisno je li ga do tog trenutka uopće koristio, odnosno je li ga iskoristio samo djelomično.

7. ROK VRAĆANJA

7.1. 5 godina, od isteka Počeka, kako je niže definiran, odnosno do 31.05.2023. (dalje u tekstu: Rok vraćanja).

7.2. Početak traje do 31.05.2018. (dalje u tekstu: Početak).

[Handwritten signature]

8. NAČIN VRAĆANJA

- 8.1. Otplata Kredita je u 60 rata. Prva rata dospijeva na naplatu 30.06.2018., a zadnja rata na dan Roka vraćanja.
- 8.2. Iznos rate = EUR 110.833,33 protuvrijednost u kunama obračunata po srednjem tečaju Banke na dan plaćanja.
- 8.3. Ukoliko Klijent ne povuče cijeli iznos Kredita iznos rate se razmjerno smanjuje.
- 8.4. Dospjeli dug smatra se uredno podmirenim ako je uplaćen na račun Banke na dan dospijeća.
- 8.5. Povrat obveza iz ovog Ugovora (iznos Kredita i pripadajuće kamate) obračunat će se po srednjem tečaju Banke za EUR na dan kada će uplata biti knjižena na računu Banke. Klijent je upoznat s mogućim promjenama kunskog iznosa obveza na plaćanje u vezi s ovim Ugovorom nastalih uslijed promjena tečaja te potvrđuje da ga je Banka informirala o posljedicama i svim eventualnim rizicima promjene tečaja valute.
- 8.6. Banka može izvršiti prijeboj bilo kojeg dospjelog duga Klijenta po ovom Ugovoru ili kojem od Instrumenata osiguranja (kako su niže definirani) i tražbine Klijenta prema Banci bez obzira na mjesto plaćanja ili valutu međusobnih dugovanja. Ako su obveze denominirane u različitim valutama, Banka može konvertirati bilo koju od njih po tečaju koji koristi u svom svakodnevnom poslovanju za prijeboj dugovanja.
- 8.7. Ukoliko je dan plaćanja neradni dan, plaćanje će biti izvršeno prvog sljedećeg radnog dana.
- 8.8. Klijent može prijevremeno otplatiti Kredit, djelomično ili u cijelosti, pod sljedećim uvjetima (i) da je Rok korištenja istekao i (ii) da je u pisanom obliku obavijestio Banku 10 (deset) radnih dana unaprijed. Banka neće naplatiti jednokratnu naknadu za prijevremenu otplatu Kredita.
- 8.9. Klijent ne može ponovno koristiti prijevremeno otplaćeni iznos Kredita ili njegov dio.
- 8.10. Bilo kojom prijevremenom otplatom namirit će se obveze iz članka 8.1. obrnutim redoslijedom dospijeća, odnosno smanjuje se broj rata odobrenog kredita, a zadržava se inicijalni predviđeni otplatni plan do potpune otplate istog.

9. UGOVORNE KAMATE

- 9.1. Klijent je dužan plaćati kamate na iznos iskorištenog Kredita i to od dana prvog korištenja Kredita do Roka vraćanja po stopi koja je jednaka zbroju 1M EURIBOR-a i marže u iznosu od 2,5% godišnje.
- 9.2. Kamatna stopa vezana je uz promjenu 1M EURIBOR-a. Visina 1M EURIBOR-a utvrđuje se mjesečno kalendarski u skladu sa Informacijom o vrsti i načinu promjene/obračuna kamatnih stopa u poslovanju s poslovnim subjektima objavljenom na internetskim stranicama Banke i vrijedi za tekući mjesec. U slučaju da je vrijednost 1M EURIBOR-a niža od 0 (nula), ugovorne strane suglasno utvrđuju da će se prilikom izračuna visine ugovorne kamate, sukladno ovom stavku, primjenjivati vrijednost 1M EURIBOR-a u iznosu 0 (nula).
- 9.3. Kamate se obračunavaju primjenom proporcionalne metode na temelju stvarnog broja dana u kamatnom razdoblju i 360 dana u godini.
- 9.4. Interkalama kamata obračunava se u visini ugovorne kamatne stope na iskorišteni iznos Kredita i naplaćuje se mjesečno i prilikom prijenosa Kredita u otplatu.
- 9.5. Redovna kamata obračunava se u visini ugovorne kamatne stope na iskorišteni iznos Kredita i naplaćuje se za vrijeme trajanja Počeka mjesečno i po isteku Počeka, a nakon isteka Počeka do Roka vraćanja mjesečno.
- 9.6. Klijent se obvezuje platiti kamatu o dospijeću. Iznos kamate utvrđen u obračunu Banke predstavlja mjerodavan izračun.
- 9.7. U slučaju zakašnjenja s plaćanjem ugovornih kamata, Klijent će za obračunska razdoblja računajući od dana dospijeća pa do dana plaćanja, plaćati ugovorne kamate po stopi jednakoj visini stope zatezne kamate određene propisima Republike Hrvatske. Ukoliko plaćanje dužnog iznosa uslijedi tijekom prvog sljedećeg obračunskog razdoblja, Klijent će i za to razdoblje platiti ugovorne kamate obračunate po stopi jednakoj visini stope zatezne kamate određene propisima Republike Hrvatske.

N

7h


2

10. ZATEZNE KAMATE

10.1. Banka će obračunati zatezne kamate na bilo koji dospjeli neplaćeni iznos (glavnicu, naknade, troškove i sve drugo, kako je dopušteno propisima) iz ovog Ugovora u visini stope zatezne kamate određene propisima Republike Hrvatske.

10.2. Klijent se obvezuje, osnovom dostavljenog obračuna Banke, odmah izvršiti uplatu zatezne kamate.

11. NAKNADA

11.1. Naknada za obradu i odobravanje Kredita neće se obračunati

12. INSTRUMENTI OSIGURANJA I PRETHODNI UVJETI

12.1. Klijent će dostaviti Banci sljedeće isprave:

(i) izjavu sukladno članku 214. Ovršnog zakona (zadužnica) valjano izdanu od strane Klijenta i potvrđenu kod javnog bilježnika;

(ii) Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini kojim se zasniva založno pravo na zemljištu u vlasništvu tvrtke Zlatno jezero d.o.o., Zlatno jezero d.o.o., Koprivnica, Trg bana J. Jelačića 9, OIB 98142941747 upisanom u:

- zk.ul.broj 322, k.o. Sigetec, k.č. broj 202/5 – ORANICA OTOK ukupne površine 1100 čhv
- zk.ul.broj 637, k.o. Sigetec, k.č. broj 268/49 - ORANICA OTOK ukupne površine 1000 čhv
- zk.ul.broj 1619, k.o. Sigetec, k.č. broj 266/1 – LIVADA STRUŽICE ukupne površine 634 čhv
- zk.ul.broj 1688, k.o. Sigetec, k.č. broj 264/12 – PAŠNJAK DOLNJE STRUŽICE ukupne površine 518 čhv
- zk.ul.broj 3049, k.o. Sigetec, k.č. broj 268/59 – ORANICA OTOK ukupne površine 508 čhv
- zk.ul.broj 3204, k.o. Sigetec, k.č. broj 202/11 – ORANICA OTOK ukupne površine 757 čhv i k.č. broj 264/11 PAŠNJAK DOLNJE STRUŽICE ukupne površine 494 čhv
- zk.ul.broj 3277, k.o. Sigetec, k.č. broj 268/40 – ORANICA OTOK ukupne površine 400 čhv
- zk.ul.broj 3284, k.o. Sigetec, k.č. broj 202/3 – ORANICA OTOK ukupne površine 646 čhv
- zk.ul.broj 3289, k.o. Sigetec, k.č. broj 268/36 – ORANICA OTOK ukupne površine 800 čhv
- zk.ul.broj 3352, k.o. Sigetec, k.č. broj 202/7 – ORANICA OTOK ukupne površine 800 čhv
- zk.ul.broj 3502, k.o. Sigetec, k.č. broj 268/60 – ORANICA OTOK ukupne površine 820 čhv
- zk.ul.broj 3525/1, k.o. Sigetec, k.č. broj 202/16 – ORANICA I NEPLODNO ukupne površine 922 čhv
- zk.ul.broj 3584, k.o. Sigetec, k.č. broj 268/52 – ORANICA OTOK ukupne površine 960 čhv
- zk.ul.broj 3619, k.o. Sigetec, k.č. broj 268/51 – ORANICA OTOK ukupne površine 750 čhv
- zk.ul.broj 3686, k.o. Sigetec, k.č. broj 268/54 – ORANICA OTOK ukupne površine 815 čhv
- zk.ul.broj 3688, k.o. Sigetec, k.č. broj 268/58 – ORANICA OTOK ukupne površine 800 čhv
- zk.ul.broj 3716, k.o. Sigetec, k.č. broj 268/50 – ORANICA OTOK ukupne površine 1400 čhv
- zk.ul.broj 3782, k.o. Sigetec, k.č. broj 264/13 – LIVADA DONJE STRUŽICE ukupne površine 870 čhv
- zk.ul.broj 3803, k.o. Sigetec, k.č. broj 268/57 – ORANICA OTOK ukupne površine 1005 čhv
- zk.ul.broj 3817, k.o. Sigetec, k.č. broj 202/14 – ORANICA OTOK ukupne površine 646 čhv
- zk.ul.broj 3819, k.o. Sigetec, k.č. broj 202/2 – ORANICA OTOK ukupne površine 1000 čhv
- zk.ul.broj 3866, k.o. Sigetec, k.č. broj 268/38 – ORANICA OTOK ukupne površine 770 čhv
- zk.ul.broj 3980, k.o. Sigetec, k.č. broj 202/22 – ORANICA OTOK ukupne površine 655 čhv
- zk.ul.broj 4434, k.o. Sigetec, k.č. broj 202/12 – ORANICA OTOK ukupne površine 757 čhv, k.č. broj 202/13 - ORANICA OTOK ukupne površine 757 čhv, k.č. broj 202/15 – ORANICA OTOK ukupne površine 646 čhv, k.č. broj 202/17 – NEPLODNO OTOK ukupne površine 1500 čhv, k.č. broj 202/18 – NEPLODNO OTOK ukupne površine 1100 čhv, k.č. broj 202/19 – NEPLODNO OTOK ukupne površine 866 čhv i k.č. broj 268/43 – ORANICA OTOK ukupne površine 870 čhv
- zk.ul.broj 4468, k.o. Sigetec, k.č. broj 268/62 – ORANICA OTOK ukupne površine 920 čhv
- zk.ul.broj 4642, k.o. Sigetec, k.č. broj 202/23 – ORANICA OTOK ukupne površine 1534 čhv
- zk.ul.broj 4662, k.o. Sigetec, k.č. broj 268/48 – ORANICA OTOK ukupne površine 800 čhv
- zk.ul.broj 4664, k.o. Sigetec, k.č. broj 202/20 – ORANICA OTOK ukupne površine 755 čhv
- zk.ul.broj 4699, k.o. Sigetec, k.č. broj 202/9 – ORANICA OTOK ukupne površine 1237 čhv
- zk.ul.broj 4700, k.o. Sigetec, k.č. broj 268/42 – ORANICA OTOK ukupne površine 1090 čhv
- zk.ul.broj 4793, k.o. Sigetec, k.č. broj 202/8 – ORANICA OTOK ukupne površine 745 čhv, k.č. broj 202/10 - ORANICA OTOK ukupne površine 757 čhv, k.č. broj 202/21 - ORANICA POTOK ukupne površine 1100 čhv, k.č. broj 268/41 - ORANICA OTOK ukupne površine 710 čhv, k.č. broj 268/44 - ORANICA OTOK ukupne površine 870 čhv, k.č. broj 268/45 - ORANICA OTOK ukupne površine 700 čhv, k.č. broj 268/46 - ORANICA OTOK ukupne površine 800 čhv, k.č. broj 268/47 - ORANICA OTOK ukupne površine 1150 čhv i k.č. broj 268/64 - ORANICA OTOK ukupne površine 700 čhv
- zk.ul.broj 4794, k.o. Sigetec, k.č. broj 268/39 – ORANICA OTOK ukupne površine 790 čhv
- zk.ul.broj 4796, k.o. Sigetec, k.č. broj 268/37 – ORANICA OTOK ukupne površine 634 čhv
- zk.ul.broj 4831, k.o. Sigetec, k.č. broj 202/1 – ORANICA OTOK ukupne površine 565 čhv
- zk.ul.broj 4843, k.o. Sigetec, k.č. broj 268/55 – ORANICA OTOK ukupne površine 760 čhv

- zk.ul.broj 4855, k.o. Sigetec, k.č. broj 268/53 – ORANICA OTOK ukupne površine 1300 čhv
- zk.ul.broj 4862, k.o. Sigetec, k.č. broj 202/6 – ORANICA OTOK ukupne površine 645 čhv
- zk.ul.broj 4880, k.o. Sigetec, k.č. broj 202/4 – ORANICA OTOK ukupne površine 646 čhv
- zk.ul.broj 4882, k.o. Sigetec, k.č. broj 268/35 – ORANICA OTOK ukupne površine 735 čhv
- zk.ul.broj 4886, k.o. Sigetec, k.č. broj 202/24 – PUT ukupne površine 510 čhv
- zk.ul.broj 4887, k.o. Sigetec, k.č. broj 268/56 – ORANICA OTOK ukupne površine 1050 čhv
- zk.ul.broj 4892, k.o. Sigetec, k.č. broj 268/61 – ORANICA OTOK ukupne površine 800 čhv

(dalje u tekstu: Nekretnina) u prvom prvenstvenom redu radi osiguranja tražbina Banke na temelju tog Sporazuma;

(iii) Sporazum sklopljen između Banke i Klijenta, kojim će Klijent ustupiti Banci radi plaćanja tražbinu prema društvu KONZUM d.d. u formi i sadržaju prihvatljivim Banci;

(iv) Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na poslovnim udjelima ("Sporazum") kojim se zasniva založno pravo na poslovnim udjelima tvrtke Zlatno jezero d.o.o., Koprivnica, Trg bana J. Jelačića 9, OIB 98142941747 navedenim i opisanim u Sporazumu (dalje u tekstu: Poslovni udjeli);

sve isprave navedene gore od (i)-(iv) dalje: Instrumenti osiguranja)

(i) presliku važećeg izvotka iz sudskog registra za Klijenta, potvrđenu kao istinitu od strane ovlaštene osobe Klijenta;

(ii) ostale isprave koje zatraži Banka u formi i sa sadržajem prihvatljivim Banci;

12.2. Forma i sadržaj svakog od navedenih dokumenata moraju biti u cijelosti prihvatljivi Banci prema njezinoj diskrecijskoj ocjeni. U slučaju neprihvatljivosti forme i/ili sadržaja kojeg od navedenih dokumenata, Banka će u pisanom obliku o tome obavijestiti Klijenta.

12.3. Potpisom ovog Ugovora Klijent ovlašćuje i upućuje Banku te joj neopozivo dozvoljava:

(i) da sva njegova kunska i devizna sredstva položena na (namjenski ili nenamjenski, oročeni ili neoročeni) depozit kod Banke ili koja se vode na transakcijskim računima koje trenutno ima ili će u buduće otvoriti kod Banke, bez prethodne obavijesti i bilo kakve prethodne suglasnosti, kao i bez intervencije suda, koristi za naplatu svih dospjelih tražbina Banke zajedno s nastalim troškovima.

12.4. Ukoliko tijekom važenja ovog Ugovora koji od Instrumenata osiguranja izgubi pravnu valjanost ili po mišljenju Banke postane nedostatan sredstvo osiguranja ili bude realiziran ili se pojave novi, po mišljenju Banke primjereniji instrumenti osiguranja ili se po mišljenju Banke kreditna sposobnost Klijenta pogorša, Klijent se obvezuje na zahtjev Banke bez odgode položiti dodatne instrumente osiguranja koje zatraži Banka. Osim toga, ako bude bilo potrebno poduzeti bilo kakvu radnju radi održavanja utuživosti, ovršnosti i zakonitosti bilo kakvog instrumenta osiguranja danog Banci prema ovom Ugovoru i/ili Sporazumu i/ili Okvirnom ugovoru, Klijent će o svom trošku osigurati da takva radnja bez odgode bude poduzeta u skladu s primjenjivim propisima.

13. OSTALI UVJETI

13.1. Klijent izjavljuje i jamči:

(i) da ima sva potrebna ovlaštenja i suglasnosti za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja, te da je poduzeo sve radnje potrebne za zakonitost i valjanost ovog Ugovora i Instrumenata osiguranja te za obvezatnost i utuživost tražbina Banke koje nastanu na temelju i u vezi s ovim Ugovorom;

(ii) da sklapanje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja nije protivno propisima koji se na njega primjenjuju i/ili njegovim općim aktima (uključujući i osnovni ustrojstveni akt) i/ili ugovorima čija je strana i/ili odlukama suda/arbitraže/nadležnog tijela koje se na njega odnose;

(iii) da su sve odluke, odobrenja i suglasnosti koje su potrebne za sklapanje i/ili izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja pravovremeno ishođene i pravovaljane, te da ne postoji razlog ili okolnosti koji bi mogli dovesti u pitanje njihovu valjanost;

(iv) da nisu pokrenuti sudski, upravni, arbitražni ili drugi postupci protiv Klijenta ili članova njegove uprave ili nadzornog odbora ili njegovih povezanih društava čiji ishod bi mogao ugroziti sposobnost Klijenta da uredno izvršava obveze iz ovog Ugovora, niti su mu poznate okolnosti koje bi mogle dati povod za njihovo pokretanje;

(v) ne postoje okolnosti koje bi mogle umanjiti njegovu kreditnu sposobnost i dovesti u pitanje njegovu sposobnost da pravovremeno i u cijelosti izvršava sve svoje obveze iz ovog Ugovora;

(vi) da će poduzimati sve što je potrebno kako bi njegove obveze u vezi s ovim Ugovorom bile valjane i u cijelosti na snazi sve do potpunog podmirenja njegovih obveza u vezi s ovim Ugovorom;

13.2. Navedene izjave i jamstva istinite su, potpune i točne u trenutku potpisa ovog Ugovora, te se Klijent obvezuje da će biti istinite, potpune i točne do potpunog ispunjenja svih obveza koje Klijent ima prema ovom Ugovoru.

13.3. U slučaju bilo kakve povrede navedenih izjava ili jamstava, odnosno druge povrede ovog Ugovora od strane Klijenta, Klijent se obvezuje odmah bez odlaganja obavijestiti Banku s prijedlogom rješenja takvog problema. Navedena obavijest neće imati bilo kakvih posljedica na prava Banke iz ovog Ugovora.

Handwritten signature
4

13.4. Klijent se obvezuje od dana sklapanja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru da neće bez prethodne pisane suglasnosti Banke:

- (i) provoditi statusne promjene (pripajanje, spajanje ili podjela) ni poduzimati bilo koju drugu radnju koja može rezultirati prestankom njegova postojanja kao samostalne pravne osobe, njegova ustrojstvena oblika ili promjenom predmeta njegova poslovanja;
- (ii) garantirati i/ili jamčiti za obveze trećih osoba koje nemaju status njegovih povezanih društava;
- (iii) poduzimati radnje koje mogu rezultirati smanjenjem njegove kreditne sposobnosti i dovođenjem u pitanje njegove sposobnosti da pravovremeno i u cijelosti izvršava sve svoje obveze iz ovog Ugovora;
- (iv) prodati ili otuđiti nekretninu na kojoj je zasnovano založno pravo u korist Banke; u slučaju navedene prodaje ili otuđenja Klijent se obvezuje bez odgode dostaviti Banci predmetni ugovor.

13.5. Klijent se obvezuje da će od dana sklapanja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru:

- (i) održavati svoj ukupni devizni i domaći platni promet putem svojih poslovnih računa otvorenih u Banci u postotku minimalno jednakome učešću Banke u ukupnim bilančnim i izvan bilančnim obvezama Klijenta prema svim financijskim institucijama zbirno, isključivši iz izračuna kreditne plasmane nekomercijalnih banaka;
- (ii) poduzimati sve potrebne radnje kako bi štitiu svoju imovinu od prava, zahtjeva i interesa trećih;
- (iii) osigurati da su njegove obveze iz ovog Ugovora barem jednakog reda namirenja kao i sve druge sadašnje i buduće nepodređene obveze, osim obveza koje uživaju zakonom zajamčeno prvenstveno pravo namirenja;
- (iv) redovito dostavljati Banci (i) svoja financijska izvješća (račun dobiti i gubitka, bilancu, izvješće o novčanom tijeku, statistička izvješća) zajedno s revizorskim mišljenjem čim postanu dostupna, (ii) podatke koje dostavlja burzi radi javne objave ili ostalim vjerovnicima istovremeno kada ih njima dostavlja te (iii) ostale podatke koji se tiču ili se mogu tići njegova poslovnog ili financijskog stanja po pozivu Banke;
- (v) bez odgode obavijestiti Banku o promjeni tvrtke, adrese ili osobe ovlaštene za zastupanje;
- (vi) na zahtjev Banke bez odgode omogućiti uvid u njegove poslovne knjige, te ostalu dokumentaciju za koju Banka smatra da je u vezi s ovim Ugovorom;
- (vii) na zahtjev Banke i bez odgode dostaviti sve podatke i informacije iz i u vezi s ovim Ugovorom i poslovanjem Klijenta, koje Banka zatraži te u tu svrhu omogućiti Banci pristup u poslovne prostore.

13.6. Klijent se obvezuje izvršiti i/ili dostaviti Banci sljedeće:

(i) dokaz o zasnivanju i upisu založnog prava na nekretnini navedenoj i opisanoj u Sporazumu o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na zemljištu navedenog u točki 12.1.(ii) u 1. prvenstvenom redu radi osiguranja tražbina Banke na temelju tog Sporazuma, najkasnije do 30.6.2017.;

(ii) dokaz o zasnivanju i upisu založnog prava na Poslovnim udjelima u korist Banke radi osiguranja tražbina Banke na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na poslovnim udjelima navedenog u točki 12.1.(iv), najkasnije do 30.06.2017.

(iii) dostaviti Banci procjenu Nekretnine navedene i opisane u Sporazumu o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na zemljištu navedenog u točki 12.1.(ii), napravljenu od strane Erste Nekretnine d.o.o. najkasnije do 31.07.2017. godine.

(u daljnjem tekstu uvjeti navedeni gore od (i) do (iii) skupno: Naknadni uvjeti).

13.7. Pravo Banke da naplati tražbinu/e iz prethodnog/ih stavka ne sprječava Banku da iskoristi svoje pravo na otkaz ovog Ugovora.

13.8. Forma i sadržaj svakog od dokumenata navedenih pod Naknadni uvjeti moraju biti u cijelosti prihvatljivi Banci prema njezinoj diskrecijskoj ocjeni. U slučaju neprihvatljivosti forme i/ili sadržaja kojeg od navedenih dokumenata, Banka će u pisanom obliku o tome obavijestiti Klijenta.

13.9. Klijent se obvezuje o vlastitom trošku osigurati reviziju procjene vrijednosti nekretnina koje služe kao instrumenti osiguranja po ovom Ugovoru od strane procjenitelja koji je prihvatljiv Banci i to prema sljedećem pravilu: jednom godišnje za nekretnine poslovne namjene, a jednom u tri godine za nekretnine stambene namjene, odnosno na zahtjev Banke.

13.10. Klijent će Banci na njezin zahtjev bez odgode nadoknaditi sve troškove i izdatke (uključujući pravne troškove i troškove prijevoza) nastale u vezi s (i) pregovorima, pripremom i dovršenjem ovog Ugovora i povezanih ugovora (uključujući Instrumente osiguranja), (ii) održavanjem, zaštitom i prisilnim ostvarenjem bilo kojeg prava iz ovog Ugovora i povezanih ugovora (uključujući Instrumente osiguranja) te (iii) izmjenom, odreknućem, pristankom ili odgodom zatraženom od strane ili za račun Klijenta.

13.11. Ako zbog stupanja na snagu novog ili promjene postojećeg propisa (npr. koji se tiče uvođenja ili povećanja obvezne pričuve) ili njegova tumačenja dođe do povećanja troškova Banke u vezi s ovim Ugovorom,

Klijent će Banci bez odgode nadoknaditi takve povećane troškove. Potvrda o iznosu takvih povećanih troškova, koju Banka podnese Klijentu, predstavljat će nepobitan dokaz o tome.

13.12. Klijent prihvaća da će Banka svaku doznaku primljenu po osnovi ovog Ugovora rasknjižiti po redoslijedu prioriteta u skladu s propisima Republike Hrvatske i pravilima Banke.

13.13. Klijent se obvezuje Banci na njezin zahtjev dozvoliti provjeru stanja zaštite okoliša i u tu svrhu osigurati stručnog konzultanta po izboru Banke, na trošak Klijenta.

13.14. Klijent neće bez prethodne izričite pisane suglasnosti Banke založiti, ustupiti, ili na bilo koji drugi način opteretiti bilo koje svoje pravo iz ovog Ugovora, niti poduzeti bilo koju radnju kojom bi onemogućio naplatu Banke s osnove ovog Ugovora. Raspolaganje pravima i obvezama Klijenta na temelju ovog Ugovora iziskuje izričitu prethodnu suglasnost Banke u pisanoj formi.

13.15. Banka može u bilo koje doba ustupiti ili prenijeti bilo koje od ili sva svoja prava i/ili obveze iz ovog Ugovora, Instrumentata osiguranja i drugih ugovora koje će sklopiti na temelju ovog Ugovora.

14. POVREDA

14.1. U trenutku i nakon nastanka bilo kojeg od sljedećih slučajeva:

- (i) ako Klijent prestane obavljati platni promet preko Banke na ugovoreni način;
- (ii) ako Klijent na dan dospjeća ne ispuni bilo koju novčanu obvezu iz ovog Ugovora;
- (iii) ako Klijent zakasni s podmirenjem bilo koje nenovčane obveze iz ovog Ugovora duže od 15 (petnaest) dana;
- (iv) ako nenamjenski koristi Kredit;
- (v) u slučaju da se Klijent ne pridržava odredaba ovog Ugovora;
- (vi) ako Klijent postane insolventan, nelikvidan, obustavi plaćanje ili njegov račun bude blokiran;
- (vii) u slučaju da su nastupile ili prijeti nastup drugih okolnosti za koje Banka može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Klijenta da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora;
- (viii) ako se pokaže da bilo koja izjava Klijenta sadržana u ovom Ugovoru nije cjelovita, točna ili istinita, ili nije ažurirana;
- (ix) ako protiv ili u vezi s Klijentom bude pokrenut postupak čiji tijek ili ishod bi mogao ugroziti njegovu sposobnost ispuniti obveze iz ovog Ugovora ili, po mišljenju Banke, zaprijeti mogućnost pokretanja takvog postupka;
- (x) ako bude podnesen prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad Klijentom;
- (xi) ako nastupi bitna nepovoljna promjena u poslovanju, imovini, obvezama, financijskom položaju ili kreditnoj sposobnosti Klijenta, ili je sposobnost Klijenta da ispuni svoje obveze po ovom Ugovoru dovedena u pitanje, ili su nastupile ili prijeti nastup okolnosti za koje Banka može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Klijenta da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora;
- (xii) ako iz bilo kojeg razloga sredstvo osiguranja predviđeno ovim Ugovorom izgubi pravnu valjanost ili prestane pružati dovoljno osiguranje za obveze Klijenta iz ovog Ugovora ili bude realizirano ili se pojavi primjerenije sredstvo osiguranja, a Klijent na poziv Banke u za to ostavljenom roku ne dostavi Banci novo sredstvo osiguranja koje je ona zatražila;
- (xiii) u slučaju bilo kakve promjene vlasništva Klijenta koja nije prihvatljiva Banci;
- (xiv) ako ne ispuni bilo koju svoju obvezu iz ovog Ugovora;
- (xv) ako Klijent propusti platiti bilo koji dug po bilo kojem ugovoru (različitom od ovoga Ugovora) o dospelosti (bez obzira da li se radi o redovnom dospeljeću, prijevremenom dospeljeću, prijevremenoj otplati, dospeljeću na zahtjev ili drugome) i tijekom naknadnog roka (ako postoji); ili bilo kakva druga povreda obveze preuzete kojim drugim ugovorom iz kojeg proizlazi takav dug nastane i nastavi postojati nakon isteka primjenjivog naknadnog roka (ako postoji), ako je učinak takve povrede prijevremeno dospeljeće ili mogućnost prijevremenog dospeljeća takvog duga; ili proglašavanje dospelosti i plativosti duga ili zahtijevanje prijevremene otplate duga;

Banka ima pravo:

- (i) otkazati svoju obvezu iz ovog Ugovora - obvezu na plasiranje Kredita i/ili
- (ii) otkazati ovaj Ugovor, proglasiti Kredit u cijelosti dospjelim i zatražiti njegovu promptnu otplatu zajedno s obračunatim kamatama i svim drugim iznosima plativim prema ovom Ugovoru.

14.2. Trenutkom otkaza ovog Ugovora dospjevaju i odmah postaju plativima svi iznosi koje Klijent duguje ili će dugovati Banci po ovom Ugovoru, uključujući glavnice, kamate, naknade i druge troškove, a Banka ima pravo realizirati sredstva osiguranja predviđena ovim Ugovorom.

14.3. Trenutkom otkaza obveze iz ovog Ugovora - obveze na plasiranje Kredita dospijeva i odmah postaje plativom naknada na neiskorišteni iznos Kredita.

14.4. Banka će otkazati svoju obvezu iz ovog Ugovora i/ili otkazati ovaj Ugovor pisanom izjavom o otkazu upućenom Klijentu preporučenim pismom na adresu Klijenta iz zaglavlja ovog Ugovora odnosno na adresu o kojoj je Klijent naknadno u pisanom obliku izričito izvjestio Banku.

14.5. Otkaz ovog Ugovora i/ili obveze Banke iz ovog Ugovora nastupa predajom izjave o otkazu na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom.

14.6. Klijent prihvaća da je ovaj Ugovor otkazan, te da je cjelokupni neotplaćeni iznos Kredita zajedno s pripadajućim kamatama i troškovima dospio na naplatu s danom predaje izjave o otkazu pošti, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom, pa se potpisom ovog Ugovora odriče bilo kakvog prigovora s te osnove.

14.7. Potpisom na ovom Ugovoru, ugovorne strane izrijekom pristaju da se sva pismena od strane Banke ili javnog bilježnika upućuju na adresu Klijenta navedenu u ovom Ugovoru (osim ukoliko Klijent nije prethodno u pisanom obliku obavijestio Banku o promjeni adrese) te da se danom dostave smatra dan predaje pismena na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom.

14.8. Klijent potpisom ovog Ugovora izrijekom pristaje da je izvod iz poslovnih knjiga Banke relevantan dokaz o postojanju i visini tražbine Banke prema Klijentu iz ovog Ugovora.

14.9. Otkaz ovog Ugovora neće imati učinka na prava koja je Banka stekla i obveze koje je Klijent preuzeo na temelju ovog Ugovora i Instrumenata osiguranja za vrijeme dok je bio na snazi.

15. ZAVRŠNE ODREDBE

15.1. Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno primjenjivat će se i smatraju se njegovim sastavnim dijelom Opći uvjeti poslovanja Erste&Steiermärkische Bank d.d. s poslovnim subjektima (dalje: Opći uvjeti) kao i drugi Akti Banke koji se primjenjuju na konkretni ugovoreni poslovni odnos. U slučaju sukoba između odredbi ovog Ugovora te odredbi Općih uvjeta i/ili drugih Akata Banke, primamo se primjenjuju odredbe ovog Ugovora zatim Akti Banke te naposljetku Opći uvjeti.

15.2. Potpisom ovog Ugovora Klijent izrijekom izjavljuje da je upoznat s odredbama Općih uvjeta i drugih Akata Banke koji se primjenjuju na ovaj Ugovor te da je suglasan s njihovom primjenom.

15.3. Opći uvjeti i drugi Akti Banke dostupni su na internetskim stranicama Banke i u bilo kojoj poslovnicu Banke.

15.4. U slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

15.5. Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

15.6. Ako bi se za neku od odredbi ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Ugovora. Ovaj Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

15.7. Ovaj Ugovor je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku, 1 (jedan) za Klijenta te za potrebe javnog bilježnika u vezi sa solemnizacijom Instrumenata osiguranja.

Klijent:

TEHNIKA d.d.



Banka:

Erste&Steiermärkische Bank d.d.

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
179 RIJEKA 305

KNJIGA POSLOVNIH UDJELA

Knjiga br. 01

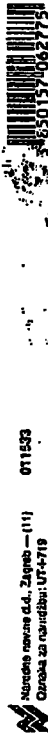
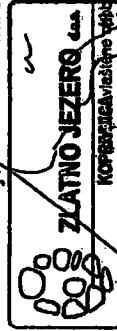
ZLATNO JEZERO d.o.o. društvo s ograničenom odgovornošću za eksploataciju šumsko poslovanje, uspjeh i bezbjednu rekreaciju

Peteranec, Matije Gupca 72, Koprivnica
(specijalno rješenje)

Prije uporabe Knjige poslovnih udjela
obvezno upisati redne brojeve na svim
stranicama.

Ova Knjiga poslovnih udjela sadrži 58 stranica

M.P.



Juretić i suradnici d.o.o. Zagreb — (11) 011533
Oznaka za računalničitost: 074710

Handwritten signature and number '2'.

UPIS U SUDSKI REGISTAR I PODACI O UTEMELJENJU

ZLATNO JEZERO, društvo s ograničenom odgovornošću za eksploataciju šunka, proizvodnju, uvoz, izvoz, turizam i rekreaciju
(naziv tvrtke - društva)

UPISANO JE KOD TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU

BROJ (MBS) 010063362

UPIS USKLADENJA JE PROVEDEN /
(sjediste društva)

TEMELJNI KAPITAL IZNOSI: 20.000,00 kn

~~(društvo u postupku likvidacije)~~
(slovima)

u Petencu, 07.12. 2006.

"Zlatno jezero" d.o.o.
M.P. Petenc
Ulica Gucica 72
52000 Koprivnica


(pisipis ovlaštene osobe)



Odvjetnik Tomislav Čavić

10000 ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 D, Tel : 01/48 55 514 Fax : 01/48 54 398
E-mail : tomislav.cavic@oucavic.hr

**OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD
U ZAGREBU**
Ulica grada Vukovara 84
10000 ZAGREB

Zagreb : 31.08.2018.
Naš znak : 247-330
Poslovni broj :

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU		
9 PRIMLJENO		
neposr. poštom	31-08-2018	obično prepor.
u	prim.	pril.
pristojba		kn

Predlagatelj osiguranja: **ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.**,
Rijeka, Jadranski trg 3a,
OIB: 23057039320,
zastupano po članovima uprave: Slađana Jagar, OIB:17258268888,
Borislav Centner, OIB: 83813628795, Christoph Schöfböck, OIB:
66840214191 Martin Hornig, OIB: 87582272243, Zdenko Matak, OIB:
91380491336, svi na adresi Jadranski trg 3a, Rijeka,
a koji su zastupani po odvjetniku Tomislavu Čaviću, Ulica grada
Vukovara 269 D, Zagreb, OIB: 93102837390

Protivnik osiguranja: **TEHNIKA d.d.** za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
Zagreb, Ulica grada Vukovara 274,
OIB: 73037001250,
zastupan po direktoru Zlatku Sirovecu, OIB: 04282481038, Ulica
grada Vukovara 274, Zagreb

Radi: osiguranja novčane tražbine

Vps: **6.677.468,35 EUR (u kunskoj protuvrijednosti 49.413.265,79 KN)**

PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE

novčane tražbine prisilnim zasnivanjem zajedničkog založnog prava
na nekretninama Protivnika osiguranja

punomoć
43 priloga

x4

- I. Na temelju ovršne isprave, Zadužnice od 06. lipnja 2017. godine, ovjerene 07. lipnja 2017. godine po javnom bilježniku Vesni Pučar iz Zagreba, pod poslovnim brojem OV-11092/17, postoji dug Protivnika osiguranja prema Predlagatelju osiguranja u iznosu od 6.650.000,00 EUR uvećano za pripadajuće redovne i zatezne kamate, sve u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Predlagatelja osiguranja na dan plaćanja.

- **Dokaz:** - Izvornik Zadužnice poslovni broj OV-11092/17

Predmetno dugovanje Protivnik osiguranja nije podmirio.

Sukladno Izvodu iz poslovnih knjiga, na dan 01. kolovoza 2018. godine, dug Protivnika osiguranja prema Predlagatelju osiguranja iznosi 6.678.321,64 EUR, a sastoji se od glavnice u iznosu od 6.607.366,74 EUR, redovne kamate u iznosu 70.101,61 EUR i dospjele zatezne kamate u iznosu 853,29 EUR, sve u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Predlagatelja osiguranja na dan plaćanja.

- **Dokaz:** -Izvod iz poslovnih knjiga na dan 01.08.2018. godine

II. Protivnik osiguranja vlasnik je:

1. odgovarajućih suvlasničkih dijelova nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 100535 k.o Vrapče Novo, sagrađene na k.č.br. 5760/2 k.o. Vrapče Novo u naravi POSLOVNO STAMBENA GRAĐEVINA ZAGREBAČKA AVENIJA BR.92, 94. I ZAGREBAČKA CESTA BR.227, 229, 231 I 233. POVRŠINE 3612 ČM I DVORIŠTE POVRŠINE 2206 ČM, površine 5818 m² i to:

3.Suvlasnički dio: 340/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stan oznake S3-trosobni stambeni prostor na 3. katu zgrade, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak i blagovaona, kuhinja, izba, soba, soba, kupaonica i loggia, površine 67,30 m², s pripadajućim spremištem (83) u podrumu površine 2,76 m², što ukupno čini površinu 70,06 m²

17. Suvlasnički dio: 280/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stan oznake S17- trosobni stambeni prostor na 3. katu zgrade, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. Boravak i blagovaona, hodnik, kuhinja, soba, soba, kupaonica, wc i loggia, površine 56,25 m², s pripadajućim spremištem (49) u podrumu površine 1,80 m², što ukupno čini površinu 58,05 m²

40. Suvlasnički dio: 240/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stan oznake S40- dvosobni stambeni prostor na 4. katu zgrade, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak i blagovaona, kuhinja, soba, kupaonica i loggia, površine 48,00 m², s pripadajućim spremištem (55) u podrumu površine 1,80 m², što ukupno čini površinu 49,80 m²

57. Suvlasnički dio: 340/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-57)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stan oznake S57- trosobni stambeni prostor na 5. katu zgrade, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak, blagovaona, kuhinja, izba, soba, soba, kupaonica i loggia, površine 67,30 m², s pripadajućim spremištem (89) u podrumu površine 2,52 m², što ukupno čini površinu 69,82 m²

68. Suvlasnički dio: 480/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-68)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stan oznake S69- peterosobni stambeni prostor na 5. katu zgrade, koji se sastoji od: ulazni prostor,

dn.boravak i blagovaona, kuhinja, hodnik, soba, soba, soba, soba, kupaonica, kupaonica, loggia i loggia, površine 95,38 m², s pripadajućim spremištem (66) u podrumu površine 1,80 m², spremištem (67) u podrumu površine 1,80 m², što ukupno čini površinu 98,99 m²

95. Suvlasnički dio: 240/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-95)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stan oznake S96- dvosobni stambeni prostor na 6. katu zgrade, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak i blagovaona, kuhinja, soba, kupaonica i loggia, površine 47,69 m², s pripadajućim spremištem (140) u podrumu površine 1,80 m², što ukupno čini površinu 49,49 m²

466. Suvlasnički dio: 15/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-466)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM289- u podrumu nivo -2, ukupne površine 11,99 m²

467. Suvlasnički dio: 15/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-467)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM290- u podrumu nivo -2, ukupne površine 12,25 m²

479. Suvlasnički dio: 20/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-479)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM302 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 13,80 m²

512. Suvlasnički dio: 20/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-512)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM335 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 15,13 m²

514. Suvlasnički dio: 20/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-514)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM337 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 15,13 m²

515. Suvlasnički dio: 20/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-515)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM338 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 15,13 m²

523. Suvlasnički dio: 20/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-523)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM346 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 13,80 m²

533. Suvlasnički dio: 20/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-533)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM356 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 15,13 m²

537. Suvlasnički dio: 20/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-537)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM360 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 13,80 m²

538. Suvlasnički dio: 20/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-538)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM361 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 15,13 m²

539. Suvlasnički dio: 20/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-539)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM362 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 15,13 m²

555. Suvlasnički dio: 15/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-555)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM378 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 12,61 m²

556. Suvlasnički dio: 15/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-556)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM379 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 12,87 m²

559. Suvlasnički dio: 15/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-559)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM382 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 12,87 m²

580. Suvlasnički dio: 15/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-580)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM403 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 11,50 m²

594. Suvlasnički dio: 20/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-594)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM417- u podrumu nivo -3, ukupne površine 16,35 m²

600. Suvlasnički dio: 25/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-600)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM423- u podrumu nivo -3, ukupne površine 18,21 m²

607. Suvlasnički dio: 20/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-607)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM430- u podrumu nivo -3, ukupne površine 14,85 m²

610. Suvlasnički dio: 20/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-610)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM433- u podrumu nivo -3, ukupne površine 13,35 m²

638. Suvlasnički dio: 1200/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-638)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi 2. uredski prostor oznake PP1/2- na 2. katu, površine 214,30 m², s pripadajućim atrijem na 2. katu površine 43,00 m², ukupne površine 257,30

- odgovarajućih suvlasničkih dijelova nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 2381 k.o. Trnje, sagrađene na k.č.br. 4490 k.o. Trnje u naravi ZGRADA BR. 24, 26 I 49 I DVORIŠTE U VRBIKU, POLJIČKA ULICA površine 792 m² i to:

3. Suvlasnički dio: 216/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi jednoiposobni stan br. 9, tip S9 u I. (prvom) katu, pov. 53,92 čm u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SS20, pov. 3,22 čm

9. Suvlasnički dio: 269/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi dvoiposobni stan br. 4, tip S4 u II. (drugom) katu, pov. 71,59 čm u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SS24, pov. 3,80 čm

16. Suvlasnički dio: 282/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi dvoiposobni stan br. 6, tip S6 u III. (trećem) katu, pov. 72,90 čm u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SS17, površine 5,08 čm

23. Suvlasnički dio: 204/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi dvosobni stan br. 8, tip S8 u potkrovlju, pov. 68,62 čm u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SS19, površine 4,87 čm

37. Suvlasnički dio: 171/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-37)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Lokal L9 u prizemlju, površine 34,50 čm u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SL3, površine 9,96 čm

44. Suvlasnički dio: 66/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-44)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Lokal L16 u prizemlju, površine 11,98 čm

45. Suvlasnički dio: 43/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-45)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Garaža br. G 1, u podrumu, površine 15,74 čm

46. Suvlasnički dio: 46/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Garaža br. G 2, u podrumu, površine 16,88 čm

47. Suvlasnički dio: 54/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Garaža br. G 3, u podrumu, površine 19,27 čm

51. Suvlasnički dio: 45/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-51)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Garaža br. G 7, u podrumu, površine 16,10 čm

56. Suvlasnički dio: 43/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-56)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Garaža br. G 12, u podrumu, površine 15,34 čm

- odgovarajućih suvlasničkih djelova nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 7078 k.o. Vrapče

Novo, sagrađene na k.č.br. 6162/1 k.o. Vrapče Novo u naravi KUĆA U ULICI BOŽIDARA KUNCA BR. 1 I 3 I DVORIŠTE površine 590 čhv odnosno 2123 m² i to:

11. Suvlasnički dio: 93/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Garsonjera broj 12 tip S 12 u I (prvom) katu (visoko prizemlje), površine 27,96 čm u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP 55/12, površine 3,08 čm

12. Suvlasnički dio: 150/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Dvosobni stan broj 13 tip S 13 u I (prvom) katu (visoko prizemlje), površine 45,24 čm u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP 54/13, površine 2,99 čm.

38. Suvlasnički dio: 100/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-38)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Garsonjera broj 47 tip S 47 u potkrovlju, površine 30,07 čm u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP 4/47, površine 2,79 čm.

51. Suvlasnički dio: 58/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-51)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Garaža G 6 u razizemlju (podrum) površine 17,32 čm.

61. Suvlasnički dio: 55/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-61)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Garaža G 18 u razizemlju (podrum) površine 16,40 čm.

62. Suvlasnički dio: 50/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-62)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Garaža G 19 u razizemlju (podrum) površine 14,89 čm.

75. Suvlasnički dio: 11/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-75)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkirališno mjesto PM 14 u razizemlju (podrum) površine 11,00 čm.

87. Suvlasnički dio: 10/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-87)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkirališno mjesto PM 27 u razizemlju (podrum) površine 10,58 čm.

4. odgovarajućih suvlasničkih dijelova nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 8009 k.o. Vrapče Novo, sagrađene na k.č.br. 6162/10 k.o. Vrapče Novo u naravi STAMBENA ZGRADA U ULICI BOŽIDARA KUNCA BR. 5 I 7 I DVORIŠTE površine 456 čhv odnosno 1640 m² i to:

5. Suvlasnički dio: 248/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi dvosobni stan br.2, tip S2 u prizemlju površine 54,01čm, u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP2 površine 1,76čm

8. Suvlasnički dio: 326/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi trosobni stan br.5, tip S5 u prvom katu površine 70,79čm, u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP5 površine 2,17čm

9. Suvlasnički dio: 288/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi dvoiposobni stan br.6, tip S6 u prvom katu površine 58,74čm, u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP6 površine 1,90čm

12. Suvlasnički dio: 330/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi trosobni stan br.9, tip S9 u prvom katu površine 71,73čm, u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP9 površine 2,18čm

17. Suvlasnički dio: 330/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi trosobni stan br.14, tip S14 u drugom katu površine 71,77čm, u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP14 površine 1,84čm

35. Suvlasnički dio: 407/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-35)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi četverosobni stan br.34, tip S34 u potkrovlju površine 88,49čm, u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP34 površine 2,09čm

39. Suvlasnički dio: 66/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-39)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garaža G2 u podrumu površine 14,36čm

40. Suvlasnički dio: 65/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garaža G3 u podrumu površine 14,18čm

43. Suvlasnički dio: 66/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-43)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garaža G6 u podrumu površine 14,36čm

47. Suvlasnički dio: 66/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garaža G10 u podrumu površine 14,35čm

49. Suvlasnički dio: 61/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-49)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garaža G12 u podrumu površine 13,33čm

5. odgovarajućih suvlasničkih dijelova nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 5050 k.o. Stenjevec, sagrađene na k.č.br. 306/118 k.o. Stenjevec u naravi STAMBENA ZGRADA BR.2A I 2B U STORŽIČKOJ ULICI, STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR. 2C U STORŽIČKOJ ULICI, STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR.25 U ULICI

GAJNICE, STAMBENA ZGRADA BR. 61 I 63 U ULICI KERESTINEČKIH ŽRTAVA, površine 6144 m² i to:

35. Suvlasnički dio: 44/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-35)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi lokal br. L4, u prizemlju objekta G1 (Gajnice 25), površine 36,13čm

41. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-41)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto br. GM6, u podrumu objekta G1 (Gajnice 25), površine 18,14čm

65. Suvlasnički dio: 66/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-65)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi trosobni stan br.23, tip S23, u IV katu objekta G2 (Storžička 2c), površine 54,85čm

68. Suvlasnički dio: 55/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-68)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi dvosobni stan br.26, tip S26, u IV katu objekta G2 (Storžička 2c), površine 45,58čm

74. Suvlasnički dio: 71/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-74)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi dvosobni stan br.1, tip S1, u prizemlju objekta G3 (Kerestinečkih žrtava 63), površine 58,72čm, u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP8, površine 3,09čm

77. Suvlasnički dio: 74/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-77)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi trosobni stan br.4, tip S4, u prizemlju objekta G3 (Kerestinečkih žrtava 63), površine 61,30čm, u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP9, površine 3,09čm

81. Suvlasnički dio: 74/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-81)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi trosobni stan br.8, tip S8, u prizemlju objekta G3 (Kerestinečkih žrtava 61), površine 61,08čm, u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP23, površine 3,09čm

85. Suvlasnički dio: 41/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-85)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi jednosobni stan br.12, tip S12, u I katu objekta G3 (Kerestinečkih žrtava 63), površine 34,75čm, u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP3, površine 2,74čm

98. Suvlasnički dio: 63/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-98)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi trosobni stan br.25, tip S25, u II katu objekta G3 (Kerestinečkih žrtava 61), površine 52,37čm, u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP36, površine 2,74čm

114. Suvlasnički dio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-114)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garaža br. G 1, u podrumu objekta G3 (Kerestinečkih žrtava 61, 63), površine 15,90čm

118. Suvlasnički dio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-118)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garaža br. G 5, u podrumu objekta G3 (Kerestinečkih žrtava 61, 63), površine 15,90čm

149. Suvlasnički dio: 41/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-149)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi jednosobni stan br.22, tip S22, u II katu objekta G4 (Storžička 2a), površine 34,53čm, u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP16, površine 2,55čm

181. Suvlasnički dio: 4,5/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-181)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto, PM1, na čestici, površine 11,50čm

184. Suvlasnički dio: 4,5/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-184)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto, PM4, na čestici, površine 11,50čm

186. Suvlasnički dio: 4,5/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-186)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto, PM6, na čestici, površine 11,50čm

193. Suvlasnički dio: 4,5/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-193)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto, PM13, na čestici, površine 11,50čm

195. Suvlasnički dio: 4,5/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-195)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto, PM15, na čestici, površine 11,50čm

203. Suvlasnički dio: 4,5/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-203)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto, PM23, na čestici, površine 11,50čm

204. Suvlasnički dio: 4,5/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-204)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto, PM24, na čestici, površine 11,50čm

211. Suvlasnički dio: 4,5/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-211)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto, PM31, na čestici, površine 11,50čm

218. Suvlasnički dio: 4,5/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-218)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto, PM38, na čestici, površine 11,50čm

225. Suvlasnički dio: 4,5/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-225)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto, PM45, na čestici, površine 11,50čm

229. Suvlasnički dio: 4,5/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-229)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto, PM49, na čestici, površine 11,50čm

6. odgovarajućih suvlasničkih dijelova nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 25410 k.o. Grad Zagreb, sagrađene na k.č.br.2270/9 k.o. Grad Zagreb u naravi STAMBENO POSLOVNA ZGRADA ŠIROLINA BR.6. I DVORIŠTE, površine 447,4 čhy odnosno 1609 m² i to:

33. Suvlasnički dio: 60/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-33)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Garsonjera broj 36 tip S36 na III (trećem) katu, površine 22,77 čm.

63. Suvlasnički dio: 159/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-63)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Trosobni stan broj 71 tip S71 na V (petom) katu, površine 60,55 čm.

83. Suvlasnički dio: 11/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-83)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkiralište P-6 u podrumu -1, površine 13,29 čm.

90. Suvlasnički dio: 11/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-90)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkiralište P-13 u podrumu -1, površine 13,72 čm.

103. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-103)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkiralište P-26 u podrumu -1, površine 11,61 čm.

107. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-107)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkiralište P-30 u podrumu -1, površine 11,85 čm.

121. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-121)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkiralište P-45 u podrumu -1, površine 11,85 čm.

129. Suvlasnički dio: 11/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-129)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkiralište P-54 u podrumu -2, površine 13,29 čm.

130. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-130)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkiralište P-55 u podrumu -2, površine 11,85 čm.

131. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-131)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkiralište P-56 u podrumu -2, površine 11,85 čm.

133. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-133)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkiralište P-58 u podrumu -2, površine 11,85 čm.

143. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-143)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkiralište P-70 u podrumu -2, površine 11,61 čm.

147. Suvlasnički dio: 11/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-147)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkiralište P-74 u podrumu -2, površine 13,72 čm.

156. Suvlasnički dio: 11/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-156)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkiralište P-84 u podrumu -2, površine 14,46 čm.

166. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-166)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkiralište P-94 u podrumu -2, površine 11,90 čm.

7. odgovarajućih suvlasničkih dijelova nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 24968 k.o. Grad Zagreb, sagrađene na k.č.br. 1955/71 k.o. Grad Zagreb u naravi KUĆA BR. 2 I 28, KOZARČANINOVA I HARAMBAŠIĆEVA SA 203 ČHV ILI 730 M2 I DVORIŠTE SA 17,2 ČHV ILI 62 M2 sveukupne površine 220,2 čhv odnosno 792 m² i to:

1.Suvlasnički dio: 78/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garaža smještena u podrumu zgrade Kozarčaninova 2, nacrtne oznake G-1, površine 20,64 čm, bojano tamno rozo/šrafirano kvadratići

2. Suvlasnički dio: 78/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garaža smještena u podrumu zgrade Kozarčaninova 2, nacrtne oznake G-2, površine 20,45 čm, bojano narančasto /šrafirano kvadratići

6. Suvlasnički dio: 77/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garaža smještena u podrumu zgrade Kozarčaninova 2, nacrtne oznake G-6, površine 20,32 čm, bojano tamno zeleno/šrafirano kvadratići

9. Suvlasnički dio: 58/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garaža smještena u podrumu zgrade Kozarčaninova 2, nacrtne oznake G-9, površine 15,28 čm, bojano sivo plavo/ šrafirano kvadratići

10. Suvlasnički dio: 92/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garaža smještena u podrumu zgrade Kozarčaninova 2, nacrtne oznake G-10, površine 24,18 čm, bojano svijetlo smeđe/šrafirano kvadratići

12. Suvlasnički dio: 58/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garaža smještena u podrumu zgrade Kozarčaninova 2, nacrtne oznake G-12, površine 15,29 čm, bojano tamno ljubičasto/šrafirano kvadratići

18. Suvlasnički dio: 78/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi poslovni prostor smješten u prizemlju zgrade Kozarčaninova 2, nacrtne oznake PP-3, površine 20,62 čm, bojano sivo plavo/šrafirano točkasto

23. Suvlasnički dio: 98/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi poslovni prostor smješten u prizemlju zgrade Kozarčaninova 2, nacrtne oznake PP-8, površine 25,66 čm, bojano tamno zeleno/šrafirano točkasto

32. Suvlasnički dio: 304/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-32)

stambeni prostor nacrtne oznake ST-6 smješten na I (prvom) katu zgrade Kozarčaninova neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi 2, korisne površine 79,06 čm i pripadajuće spremište smješteno u podrumu korisne površine 0,77 čm, stan sveukupne korisne površine 79,83 čm, bojano tamno zeleno

43. Suvlasnički dio: 208/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-43)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stambeni prostor nacrtne oznake ST-17 smješten na III (trećem) katu zgrade Kozarčaninova 2, korisne površine 53,80 čm i pripadajuće spremište smješteno u podrumu korisne površine 0,88 čm, stan sveukupne korisne površine 54,68 čm, bojano tamno crveno/šrafirano vodoravno

44. Suvlasnički dio: 149/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-44)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stambeni prostor nacrtne oznake ST-18 smješten na III (trećem) katu zgrade Kozarčaninova 2, korisne površine 36,62 čm i pripadajuća ostava smještena na III (trećem) katu korisne površine 2,43 čm, stansveukupne korisne površine 39,05 čm, bojano tamno zeleno/šrafirano vodoravno

46. Suvlasnički dio: 302/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stambeni prostor nacrtne oznake ST-20 smješten na III (trećem) katu zgrade Kozarčaninova 2, korisne površine 78,61 čm i pripadajuće spremište smješteno u podrumu korisne površine 0,86 čm, stan sveukupne korisne površine 79,47 čm, bojano žuto/šrafirano vodoravno

50. Suvlasnički dio: 208/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-50)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stambeni prostor nacrtne oznake ST-24 smješten na IV (četvrtom) katu zgrade Kozarčaninova 2, korisne površine 53,81 čm i pripadajuće spremište smješteno u podrumu korisne površine 0,88 čm, stan sveukupnekorisne površine 54,69 čm, bojano svijetlo zeleno/šrafirano okomito

51. Suvlasnički dio: 148/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-51)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stambeni prostor nacrtne oznake ST-25 smješten na IV (četvrtom) katu zgrade Kozarčaninova 2, korisne površine 36,39 čm i pripadajuća ostava smještena na IV (četvrtom) katu korisne površine 2,41 čm, stan sveukupne korisne površine 38,80 čm, bojano žuto/šrafirano okomito

52. Suvlasnički dio: 138/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-52)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stambeni prostor nacrtne oznake ST-26 smješten na IV (četvrtom) katu zgrade Kozarčaninova 2, korisne površine 35,63 čm i pripadajuće spremište smješteno u podrumu korisne površine 0,76 čm, stan sveukupne korisne površine 36,39 čm, bojano tamno plavo/šrafirano koso

54. Suvlasnički dio: 386/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-54)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stambeni prostor nacrtne oznake ST-28 smješten na IV (četvrtom) katu zgrade Kozarčaninova 2, korisne površine 86,24 čm i pripadajuća ostava smještena na IV (četvrtom) katu korisne površine 3,47 čm, pripadajuća ostava smještena na tavanu korisne površine 10,87 čm i pripadajuće spremište u podrumu korisne površine 0,86 čm, stan sveukupne korisne površine 101,44 čm, bojano tamno zeleno/šrafirano koso

8. odgovarajućih suvlasničkih dijelova nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 108153 k.o. Grad Zagreb, sagrađene na k.č.br. 2270/25 k.o. Grad Zagreb u naravi ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 31, 33, 35 I DVORIŠTE CRVENI KRIŽ ukupne površine 2345 m² (ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 31, 33, 35, CRVENI KRIŽ površine 2251 m² I DVORIŠTE površine 94 m²) i to:

18. Suvlasnički dio: 550/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stan oznake S18-dvosobni stan na II. katu zgrade, ulaz 1., koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak, blagovaona, kuhinja, spavaća soba, garderoba, kupaonica i loggia, ukupne površine 51,51 čm

99. Suvlasnički dio: 490/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-99)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stan oznake S99-dvosobni stan na III. katu zgrade, ulaz 3., koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak i blagovaona, kuhinja, spavaća soba, kupaonica i loggia, ukupne površine 45,86 čm

108. Suvlasnički dio: 870/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-108)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stan oznake S108- trosobni stan na V. katu zgrade, ulaz 3., koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak, kuhinja, spavaća soba 1, spavaća soba 2, kupaonica, WC i loggia, ukupne površine 78,30 čm, s pripadajućim spremištem oznake SP27 u podrumu nivo -1 površine 3,30 čm, što ukupno čini površinu 81,60 čm

115. Suvlasnički dio: 700/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-115)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stan oznake S115- trosobni stan na VI. katu zgrade, ulaz 3., koji se sastoji od: hodnik, dn. boravak i blagovaona, kuhinja, spavaća soba 1, spavaća soba 2, kupaonica i loggia, ukupne površine 61,63 čm, s pripadajućim spremištem oznake SP36 u podrumu nivo -1 površine 3,28 čm, što ukupno čini površinu 64,91 čm

146. Suvlasnički dio: 140/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-146)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi kiosk oznake PPK1 - u prizemlju, ulaz 2, ukupne površine 11,72 čm

147. Suvlasnički dio: 45/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-147)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM1- u podrumu nivo -3, ukupno površine 14,27 čm

161. Suvlasnički dio: 50/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-161)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM15- u podrumu nivo -3, ukupno površine 15,93 čm

164. Suvlasnički dio: 40/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-164)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM18- u podrumu nivo -3, ukupno površine 13,45 čm

175. Suvlasnički dio: 40/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-175)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM29- u podrumu nivo -3, ukupno površine 13,49 čm

½ 201. Suvlasničkog dijela: 40/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-201)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM55- u podrumu nivo -3, ukupno površine 13,38 čm,

213. Suvlasnički dio: 40/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-213)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM67- u podrumu nivo -2, ukupno površine 13,56 čm

225. Suvlasnički dio: 50/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-225)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM79- u podrumu nivo -2, ukupno površine 16,75 čm

228. Suvlasnički dio: 45/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-228)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM82- u podrumu nivo -2, ukupno površine 14,42 čm

240. Suvlasnički dio: 110/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-240)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM94- u podrumu nivo -2, površine 18,10 čm, s pripadajućim spremištem SP 13 u podrumu nivo -2, površine 4,98 čm, što ukupno čini površinu 23,08 čm

254. Suvlasnički dio: 40/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-254)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM108- u podrumu nivo -2, ukupno površine 12,81 čm

263. Suvlasnički dio: 40/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-263)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM117- u podrumu nivo -1, ukupno površine 12,75 čm

265. Suvlasnički dio: 40/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-265)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM119- u podrumu nivo -1, ukupno površine 13,43 čm

268. Suvlasnički dio: 55/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-268)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM122- u podrumu nivo -1, ukupno površine 17,05 čm

290. Suvlasnički dio: 50/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-290)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM144- u podrumu nivo -1, ukupno površine 16,75 čm

292. Suvlasnički dio: 100/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-292)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM146- u podrumu nivo -1, površine 14,45 čm, s pripadajućim spremištem SP 30 u podrumu nivo -1, površine 4,98 čm, što ukupno čini površinu 19,43 čm

296. Suvlasnički dio: 40/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-296)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM150- u podrumu nivo -1, ukupno površine 13,65 čm

298. Suvlasnički dio: 55/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-298)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM152- u podrumu nivo -1, ukupno površine 17,98 čm

300. Suvlasnički dio: 45/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-300)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM154- u podrumu nivo -1, ukupno površine 14,27 čm

9. odgovarajućih suvlasničkih dijelova nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 30082 k.o. Grad Zagreb, sagrađene na k.č.br. 5790/1 k.o. Grad Zagreb u naravi STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR. 39, STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR. 41 I 43, STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR. 45 I 47, TE PODZEMNA GARAŽA I DVORIŠTE U ZAGREBU, HORVAČANSKA CESTA površine 6050 m² i to:

1. Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine dvosobni stan br. 1 tip S1 u prizemlju građevine H1, površine 43,26čm

7. Suvlasnički dio: 22/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine dvosobni stan br. 7 tip S7 u I. katu građevine H1, površine 42,14čm

13. Suvlasnički dio: 18/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine jednosobni stan br. 13 tip S13 u I. katu građevine H1, površine 34,37čm

24. Suvlasnički dio: 41/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine trosobni stan br. 24 tip S24 u II. katu građevine H1, površine 76,48čm

73. Suvlasnički dio: 38/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-73)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine trosobni stan br. 74 tip S74 u I. katu građevine H1, površine 71,57čm

81. Suvlasnički dio: 17/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-81)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine jednosobni stan br. 82 tip S82 u I. katu građevine H1, površine 32,86čm

112. Suvlasnički dio: 58/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-112)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine peterosobni stan br. 113 tip S113 u V. katu građevine H1, površine 109,43čm

318. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-318)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine dvosobni stan br. 58 tip S58 u V. katu građevine H3, površine 40,26čm

327. Suvlasnički dio: 29/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-327)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine trosobni stan br. 67 tip S67 u VI. katu građevine H3, površine 54,65čm

330. Suvlasnički dio: 46/10000.ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-330)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine četverosobni stan br. 70 tip S70 u VI. katu građevine H3, površine 86,55čm

346. Suvlasnički dio: 12/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-346)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine lokal br. 2 tip L2 u prizemlju građevine H2, površine 23,46čm

373. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-373)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM21 u podrumu, nivo -1, površine 12,00čm

377. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-377)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM25 u podrumu, nivo -1, površine 16,29čm

378. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-378)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM26 u podrumu, nivo -1, površine 16,29čm

388. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-388)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM36 u podrumu, nivo -1, površine 16,27čm

402. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-402)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM50 u podrumu, nivo -1, površine 14,89čm

415. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-415)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM63 u podrumu, nivo -1, površine 12,39čm

429. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-429)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM77 u podrumu, nivo -1, površine 12,39čm

433. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-433)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM81 u podrumu, nivo -1, površine 12,39čm

435. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-435)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM83 u podrumu, nivo -1, površine 12,39čm

460. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-460)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM108 u podrumu, nivo -1, površine 14,69čm

461. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-461)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM109 u podrumu, nivo -1, površine 14,69čm

473. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-473)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM121 u podrumu, nivo -1, površine 12,25čm

476. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-476)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM124 u podrumu, nivo -1, površine 12,00čm

484. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-484)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM132 u podrumu, nivo -1, površine 14,95čm

492. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-492)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM140 u podrumu, nivo -1, površine 12,00čm

512. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-512)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM160 u podrumu, nivo -2, površine 12,00čm

513. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-513)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM161 u podrumu, nivo -2, površine 12,00čm

519. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-519)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM167 u podrumu, nivo -2, površine 12,00čm

540. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-540)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM188 u podrumu, nivo -2, površine 12,00čm

553. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-553)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM201 u podrumu, nivo -2, površine 16,27čm

559. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-559)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM207 u podrumu, nivo -2, površine 14,89čm

564. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-564)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM212 u podrumu, nivo -2, površine 13,80čm

570. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-570)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM218 u podrumu, nivo -2, površine 14,84čm

578. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-578)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM226 u podrumu, nivo -2, površine 12,39čm

585. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-585)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM233 u podrumu, nivo -2, površine 12,39čm

610. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-610)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM258 u podrumu, nivo -2, površine 12,39čm

611. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-611)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM259 u podrumu, nivo -2, površine 12,39čm

621. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-621)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM269 u podrumu, nivo -2, površine 12,39čm

628. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-628)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM276 u podrumu, nivo -2, površine 14,69čm

635. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-635)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM283 u podrumu, nivo -2, površine 16,21čm

649. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-649)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM297 u podrumu, nivo -2, površine 12,00čm

651. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-651)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM299 u podrumu, nivo -2, površine 12,00čm

660. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-660)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM308 u podrumu, nivo -2, površine 12,05čm

663. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-663)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM311 u podrumu, nivo -2, površine 15,10čm

677. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-677)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM325 u podrumu, nivo -2, površine 16,89čm

10. odgovarajućih suvlasničkih dijelova nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 100300 k.o. Grad Zagreb, sagrađene na k.č.br. 2270/18 k.o. Grad Zagreb u naravi STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR. 23, 25, 27, 29; 22, 24, 26, 28 I 30 I DVORIŠTE I PODZEMNA GARAŽA, CRVENOG KRIŽA; LJUDEVITA POSAVSKOG površine 5683 m² (STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR. 23, 25, 27, 29; 22, 24, 26,28 I 30, CRVENOG KRIŽA; LJUDEVITA POSAVSKOG površine 3333 m² i DVORIŠTE I PODZEMNA GARAŽA površine 2350 m²) i to:

12. Suvlasnički dio: 43/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine trosobni stan br. 12, tip S12, na III.katu, ulaz 1, površine 66,45 m², u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP21, površine 1,70 m²

71. Suvlasnički dio: 31/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-71)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine dvosobni stan br. 71, tip S71, na III. katu, ulaz 3., površine 47,87 m², u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP55, površine 1,63 m²

119. Suvlasnički dio: 30/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-119)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine dvosobni stan br. 120, tip S120, na II.katu, ulaz 5., površine 47,04 m², u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP61, površine 1,63 m²

207. Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-207)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine lokal br. 3, tip L3, u prizemlju, ulaz 1., površine 34,77 m²

208. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-208)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine lokal br. 4, tip L4, u prizemlju, ulaz 2., površine 21,34 m²

209. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-209)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine lokal br. 5, tip L5, u prizemlju, ulaz 2., površine 32,05 m²

214. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-214)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM1 u podrumu, nivo -2, površine 17,11 m²

- 215. Suvlasnički dio:** 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-215)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM2 u podrumu, nivo -2, površine 17,18 m²
- 216. Suvlasnički dio:** 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-216)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM3 u podrumu, nivo -2, površine 16,77 m²
- 217. Suvlasnički dio:** 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-217)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM4 u podrumu, nivo -2, površine 16,69 m²
- 218. Suvlasnički dio:** 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-218)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM5 u podrumu, nivo -2, površine 16,37 m²
- 219. Suvlasnički dio:** 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-219)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM6 u podrumu, nivo -2, površine 16,06 m²
- 220. Suvlasnički dio:** 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-220)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM7 u podrumu, nivo -2, površine 15,75 m²
- 221. Suvlasnički dio:** 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-221)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM8 u podrumu, nivo -2, površine 15,55 m²
- 222. Suvlasnički dio:** 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-222)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM9 u podrumu, nivo -2, površine 15,37 m²
- 223. Suvlasnički dio:** 4/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-223)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM10 u podrumu, nivo -2, površine 18,84 m²
- 224. Suvlasnički dio:** 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-224)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM11 u podrumu, nivo -2, površine 14,43 m²
- 225. Suvlasnički dio:** 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-225)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM12 u podrumu, nivo -2, površine 14,26 m²
- 226. Suvlasnički dio:** 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-226)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM13 u podrumu, nivo -2, površine 13,39 m²
- 227. Suvlasnički dio:** 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-227)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM14 u podrumu, nivo -2, površine 13,39 m²

228. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-228)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM15 u podrumu, nivo -2, površine 15,60 m²

229. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-229)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM16 u podrumu, nivo -2, površine 15,47 m²

230. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-230)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM17 u podrumu, nivo -2, površine 15,34 m²

231. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-231)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM18 u podrumu, nivo -2, površine 15,34 m²

232. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-232)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM19 u podrumu, nivo -2, površine 15,60 m²

233. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-233)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM20 u podrumu, nivo -2, površine 15,60 m²

234. Suvlasnički dio: 6/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-234)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM21 u podrumu, nivo -2, površine 19,65 m², u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište br.10, površine 4,90 m²

235. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-235)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM22 u podrumu, nivo -2, površine 14,88 m²

236. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-236)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM23 u podrumu, nivo -2, površine 14,75 m²

237. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-237)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM24 u podrumu, nivo -2, površine 14,88 m²

238. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-238)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM25 u podrumu, nivo -2, površine 14,88 m²

239. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-239)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM26 u podrumu, nivo -2, površine 15,00 m²

240. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-240)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM27 u podrumu, nivo -2, površine 14,88 m²

241. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-241)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM28 u podrumu, nivo -2, površine 14,88 m²

242. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-242)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM29 u podrumu, nivo -2, površine 15,11 m²

243. Suvlasnički dio: 5/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-243)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM30 u podrumu, nivo -2, površine 25,36 m²

244. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-244)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM31 u podrumu, nivo -2, površine 14,90 m²

245. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-245)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM32 u podrumu, nivo -2, površine 15,26 m²

246. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-246)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM33 u podrumu, nivo -2, površine 14,11 m²

247. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-247)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM34 u podrumu, nivo -2, površine 13,57 m²

248. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-248)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM35 u podrumu, nivo -2, površine 13,57 m²

249. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-249)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM36 u podrumu, nivo -2, površine 14,11 m²

250. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-250)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM37 u podrumu, nivo -2, površine 14,11 m²

251. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-251)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM38 u podrumu, nivo -2, površine 14,11 m²

252. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-252)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM39 u podrumu, nivo -2, površine 14,11 m²

253. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-253)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM40 u podrumu, nivo -2, površine 14,11 m²

254. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-254)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM41 u podrumu, nivo -2, površine 15,93 m²

255. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-255)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM42 u podrumu, nivo -2, površine 26,12 m², u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište br. 10a, površine 10,07 m²

256. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-256)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM43 u podrumu, nivo -2, površine 15,92 m²

257. Suvlasnički dio: 10/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-257)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM44 u podrumu, nivo -2, površine 26,16 m², u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište br. 11, površine 10,11 m²

258. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-258)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM45 u podrumu, nivo -2, površine 16,05 m²

259. Suvlasnički dio: 10/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-259)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM46 u podrumu, nivo -2, površine 26,33 m², u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište br. 12, površine 10,15 m²

260. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-260)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM47 u podrumu, nivo -2, površine 16,05 m²

261. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-261)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM48 u podrumu, nivo -2, površine 15,00 m²

262. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-262)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM49 u podrumu, nivo -2, površine 23,96 m², u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište br. 13, površine 9,34 m²

263. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-263)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM50 u podrumu, nivo -2, površine 16,12 m²

264. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-264)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM51 u podrumu, nivo -2, površine 16,42 m²

265. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-265)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM52 u podrumu, nivo -2, površine 16,03 m²

266. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-266)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM53 u podrumu, nivo -2, površine 16,03 m²

267. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-267)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM54 u podrumu, nivo -2, površine 13,69 m²

268. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-268)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM55 u podrumu, nivo -2, površine 13,82 m²

269. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-269)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM56 u podrumu, nivo -2, površine 13,82 m²

270. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-270)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM57 u podrumu, nivo -2, površine 13,82 m²

271. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-271)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM58 u podrumu, nivo -2, površine 16,20 m²

272. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-272)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM59 u podrumu, nivo -2, površine 13,82 m²

273. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-273)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM60 u podrumu, nivo -2, površine 13,82 m²

274. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-274)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM61 u podrumu, nivo -2, površine 13,82 m²

275. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-275)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM62 u podrumu, nivo -2, površine 13,26 m²

276. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-276)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM63 u podrumu, nivo -2, površine 15,99 m²

277. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-277)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM64 u podrumu, nivo -2, površine 16,12 m²

358. Suvlasnički dio: 4/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-358)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM145 u podrumu, nivo -2, površine 20,33 m²

390. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-390)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM178 u podrumu, nivo -1, površine 15,00 m²

404. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-404)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM192 u podrumu, nivo -1, površine 14,11 m²

411. Suvlasnički dio: 6/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-411)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM199 u podrumu, nivo -1, površine 28,56 m²

449. Suvlasnički dio: 4/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-449)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM237 u podrumu, nivo -1, površine 19,41 m²

458. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-458)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM246 u podrumu, nivo -1, površine 15,75 m²

479. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-479)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM267 u podrumu, nivo -1, površine 15,47 m²

11. odgovarajućih suvlasničkih dijelova nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 35877 k.o. Grad Zagreb, sagrađene na k.č.br. 2270/26 k.o. Grad Zagreb u naravi ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 32, 32A, 32B, 32C, 32D, 34, 36, 36A, LJUDEVITA POSAVSKOG, ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 36B, LJUDEVITA POSAVSKOG, DVORIŠTE I PODZEMNA GARAŽA površine 6867 m² (ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 36B površine 781 m², ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 32, 32A, 32B, 32C, 32D, 34, 36A površine 3637 m² i DVORIŠTE I PODZEMNA GARAŽA površine 2449 m²) i to:

19. Suvlasnički dio: 31/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine stan oznake S19 - trosobni stambeni prostor na 4. katu zgrade, ulaz 1, koji se sastoji od: ulazni prostor, hodnik, dn. boravak, blagovaona, kuhinja, izba, soba, soba, kupaonica, wc, loggia i loggia, površine 76,64 m², s pripadajućim spremištem (SP17) u podrumu nivo -2, površine 2,09 m², što ukupno čini površinu 78,73 m²

23. Suvlasnički dio: 16/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine stan oznake S23-dvosobni stambeni prostor na 4. katu zgrade, ulaz 1, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak i blagovaona, kuhinja, soba, kupaonica i loggia, površine 39,55 m², s pripadajućim spremištem(SP19) u podrumu nivo -2, površine 2,24 m², što ukupno čini površinu 41,79 m²

99. Suvlasnički dio: 37/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-99)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine stan oznake S99-četverosobni stambeni prostor u prizemlju zgrade, ulaz 4, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak, blagovaona, hodnik, kuhinja, izba, soba, soba, soba, kupaonica, wc, loggia i loggia, ukupno površine 92,26 m²

153. Suvlasnički dio: 34/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-153)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine stan oznake S153-trosobni stambeni prostor na 4. katu zgrade, ulaz 5, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak, blagovaona, hodnik, kuhinja, izba, soba, soba, kupaonica, wc i loggia, ukupno površine 84,88 m²

154. Suvlasnički dio: 16/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-154)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine stan oznake S154-dvosobni stambeni prostor na 4. katu zgrade, ulaz 5, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak i blagovaona, kuhinja, soba, kupaonica i loggia površine 38,98 m², s pripadajućim spremištem (SP5)u podrumu nivo -1, površine 1,93 m², što ukupno čini površinu 40,91 m²

190. Suvlasnički dio: 16/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-190)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine stan oznake S190-dvosobni stambeni prostor na 5. katu zgrade, ulaz 6, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak i blagovaona, kuhinja, soba, kupaonica i loggia, površine 39,46 m², s pripadajućim spremištem (SP32) u podrumu nivo -2, površine 2,53 m², što ukupno čini površinu 41,99 m²

198. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-198)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine stan oznake S198-dvosobni stambeni prostor na 6. katu zgrade, ulaz 6, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak i blagovaona, kuhinja, soba i kupaonica, površine 31,32 m², s pripadajućim spremištem (SP39) u podrumu nivo -2, površine 2,42 m², što ukupno čini površinu 33,74 m²

219. Suvlasnički dio: 33/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-219)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine stan oznake S219-trosobni stambeni prostor na 2. katu zgrade, ulaz 7, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak i blagovaona, hodnik, kuhinja, izba, soba, soba, kupaonica, wc, loggia i loggia, ukupno površine 82,87 m²

316. Suvlasnički dio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-316)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine stan oznake S316 -dvosobni stambeni prostor na 2. katu zgrade, ulaz 9, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak i blagovaona, kuhinja, soba, kupaonica i loggia, površine 45,95 m², s

pripadajućim spremištem(SP94) u podrumu nivo -2, površine 2,03 m2, što ukupno čini površinu 47,98 m2

349. Suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-349)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine stan oznake S349-trosobni stambeni prostor na 6. katu zgrade, ulaz 9, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak i blagovaona, kuhinja, soba, soba, kupaonica, wc i loggia, površine 60,62 m2, s pripadajućim spremištem (SP75) u podrumu nivo -1, površine 2,18 m2, što ukupno čini površinu 62,80 m2

377. Suvlasnički dio: 22/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-377)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine lokal oznake L5 - u prizemlju, ulaz 9, ukupno površine 46,95 m2

387. Suvlasnički dio: 1/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-387)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM9- u podrumu nivo -1, ukupno površine 12,59 m2

411. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-411)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM33- u podrumu nivo -1, ukupne površine 14,51 m2

412. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-412)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM34- u podrumu nivo -1, ukupne površine 14,51 m2

477. Suvlasnički dio: 1/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-477)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM99- u podrumu nivo -1, ukupne površine 12,53 m2

478. Suvlasnički dio: 1/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-478)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM100- u podrumu nivo -1, ukupne površine 11,96 m2

492. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-492)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM114- u podrumu nivo -1, ukupne površine 14,98 m2

496. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-496)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM118- u podrumu nivo -1, ukupne površine 14,98 m2

527. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-527)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM149- u podrumu nivo -2, ukupno površine 17,05 m2

542. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-542)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM164- u podrumu nivo -2, ukupno površine 14,46 m2

594. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-594)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM216- u podrumu nivo -2, ukupne površine 14,54 m²

606. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-606)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM228- u podrumu nivo -2, ukupne površine 16,56 m²

610. Suvlasnički dio: 1/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-610)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM232- u podrumu nivo -2, ukupne površine 11,73 m²

614. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-614)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM236- u podrumu nivo -2, ukupne površine 13,96 m²

623. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-623)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM245- u podrumu nivo -2, ukupne površine 14,98 m²

624. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-624)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM246- u podrumu nivo -2, ukupne površine 14,98 m²

631. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-631)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM253- u podrumu nivo -2, ukupne površine 16,76 m²

636. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-636)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM258- u podrumu nivo -2, ukupne površine 16,70 m²

651. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-651)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM273- u podrumu nivo -3, ukupno površine 17,16 m²

654. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-654)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM276- u podrumu nivo -3, ukupno površine 17,05 m²

655. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-655)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM277 - u podrumu nivo -3, ukupno površine 17,05 m²

658. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-658)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM280 - u podrumu nivo -3, ukupno površine 16,73 m²

659. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-659)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM281- u podrumu nivo -3, ukupne površine 16,73 m²

660. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-660)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM282- u podrumu nivo -3, ukupno površine 16,73 m²

661. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-661)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM283- u podrumu nivo -3, ukupno površine 16,73 m²

662. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-662)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM284- u podrumu nivo -3, ukupno površine 18,71 m²

663. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-663)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM285 - u podrumu nivo -3, površine 16,73 m²

664. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-664)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM286- u podrumu nivo -3, ukupno površine 16,73 m²

666. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-666)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM288- u podrumu nivo -3, ukupno površine 16,73 m²

668. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-668)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM290- u podrumu nivo -3, ukupno površine 13,63 m²

670. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-670)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM292- u podrumu nivo -3, ukupno površine 14,46 m²

671. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-671)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM293- u podrumu nivo -3, ukupno površine 14,46 m²

672. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-672)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM294- u podrumu nivo -3, ukupno površine 14,46 m²

678. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-678)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM300 - u podrumu nivo -3, ukupno površine 14,40 m²

680. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-680)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM302 - u podrumu nivo -3, ukupno površine 14,40 m²

681. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-681)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM303 - u podrumu nivo -3, ukupno površine 14,40 m²

682. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-682)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM304 - u podrumu nivo -3, ukupno površine 14,40 m2

683. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-683)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM305 - u podrumu nivo -3, ukupno površine 14,40 m2

686. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-686)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM308 - u podrumu nivo -3, ukupno površine 16,37 m2

687. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-687)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM309 - u podrumu nivo -3, ukupno površine 16,37 m2

708. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-708)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM330 - u podrumu nivo -3, ukupno površine 15,55 m2

714. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-714)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM336 - u podrumu nivo -3, ukupno površine 14,98 m2

719. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-719)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM341 - u podrumu nivo -3, ukupno površine 15,63 m2

726. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-726)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM348 - u podrumu nivo -3, ukupno površine 16,76 m2

728. Suvlasnički dio: 1/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-728)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM350 - u podrumu nivo -1, ukupno površine 12,65 m2

741. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-741)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM363 - u podrumu nivo -1, ukupno površine 14,50 m2

751. Suvlasnički dio: 1/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-751)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM373 - u podrumu nivo -1, ukupno površine 12,85 m2

768. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-768)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM390 - u podrumu nivo -2, ukupno površine 15,10 m2

778. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-778)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM400 - u podrumu nivo -2, ukupno površine 14,50 m²

798. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-798)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM420- u podrumu nivo -2, ukupno površine 15,79 m²

12. odgovarajućih suvlasničkih dijelova nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul.10827 k.o.Vrapče, sagrađene na k.č.br. 1617/18 k.o. Vrapče u naravi STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR. 16,18,20 I 22 VRISNIČKA I DVORIŠTE površine 3780 m² (STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR. 16, 18, 20 I 22, VRISNIČKA površine 2048 m² i DVORIŠTE površine 1732 m²)

144. Suvlasnički dio: 11/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-144)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garaža oznake G-224 na etaži -2, neto korisne površine 10,57čm, u elaboratu etažiranja označeno u tlocrtu etaže -2 svijetloplavom bojom

173. Suvlasnički dio: 11/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-173)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garaža oznake G-253 na etaži -2, neto korisne površine 9,98čm, u elaboratu etažiranja označeno u tlocrtu etaže -2 svijetloplavom bojom

13. odgovarajućih suvlasničkih dijelova nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 7070 k.o. Vrapče Novo, sagrađene na k.č.br. 5095/7 k.o. Vrapče Novo u naravi STAMBENA ZGRADA BR. 1 U ULICI ANTUNA ŠOLJANA površine 110 čhv odnosno 396 m² i to:

8. Suvlasnički dio: 194,86/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi i to trosobni stan br.11 tip 11/3S u I (prvom) katu površine 47.97 čm u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište S8 površine 2.69 čm.

16. Suvlasnički dio: 233,41/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi trosobni stan br.31 tip 31/3S u IV (četvrtom) katu površine 57.46 čm u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište S13 površine 2.69 čm.

29. Suvlasnički dio: 95,7/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Garsonjera br.54 tip 54/G u VI (šestom) katu površine 23.56 čm u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište S35 površine 2.11 čm.

30. Suvlasnički dio: 101,35/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-30)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Garsonjera br.55 tip 55/G u VI (šestom) katu površine 24.95 čm u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište S36 površine 2.11 čm.

14. odgovarajućih suvlasničkih dijelova nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 30001 k.o. Grad Zagreb, sagrađene na k.č.br. 2270/12 k.o. Grad Zagreb u naravi STAMBENO POSLOVNA ZGRADA I DVORIŠTE U ZAGREBU, ŠIROLINA BR. 8 površine 1161 m² i to:

73. Suvlasnički dio: 78,89/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-73)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi dvosobni stan br. 73 tip S73 u V. katu, površine 36,50 čm

74. Suvlasnički dio: 108,03/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-74)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi dvosobni stan br. 74 tip S74 u V. katu, površine 49,98 čm

93. Suvlasnički dio: 34,8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-93)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto PM3/8 u podrumu, nivo -1, površine 16,10 čm

108. Suvlasnički dio: 25,14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-108)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto PM3/23 u podrumu, nivo -1, površine 11,63 čm

115. Suvlasnički dio: 29,33/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-115)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto PM3/30 u podrumu, nivo -1, površine 13,57 čm

118. Suvlasnički dio: 25,63/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-118)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto PM3/33 u podrumu, nivo -1, površine 11,86 čm

141. Suvlasnički dio: 30,04/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-141)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto PM3/56 u podrumu, nivo -2, površine 13,90 čm

158. Suvlasnički dio: 29,33/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-158)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto PM3/73 u podrumu, nivo -2, površine 13,57 čm

163. Suvlasnički dio: 25,63/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-163)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto PM3/78 u podrumu, nivo -2, površine 11,86 čm

15. odgovarajućeg suvlasničkog dijela nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 4390 k.o. Trnje, sagrađene na k.č.br. 4609/7 k.o. Trnje u naravi KUĆA BR. 3/B NA ZELENOM TRGU površine 137 čhv odnosno 491 m² i to:

43. Suvlasnički dio: 110,25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-43)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Garaža G6 u prizemlju površine 24,79 čm

16. odgovarajućeg suvlasničkog dijela nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 17317 k.o. Vrapče Novo, sagrađene na k.č.br. 4986/37 k.o. Vrapče Novo u naravi STAMBENA POSLOVNA ZGRADA BR. 1 I 8 ULICA A. MIKE TRIPALA I ŠETALIŠTE 150 BRIGADE SA 3627 ČM I DVORIŠTE SA 75 ČM površine 3702 m² i to:

129. Suvlasnički dio: 24/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-129)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi LOKAL oznake L5 u prizemlju, ukupne netto korisne površine 27,66čm

17. odgovarajućih suvlasničkih dijelova nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 11556 k.o. Grad Zagreb, sagrađene na k.č.br. 2930/1 k.o. Grad Zagreb u naravi STAMBENO - POSLOVNI OBJEKT SA TRAFOSTANICOM NTS-808 U PETRINJSKOJ ULICI BR. 9 I DVORIŠTE površine 313,9 čhv odnosno površine 1129.m² i to:

47. Suvlasnički dio: 21,19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkirno mjesto tipa P 8 u podrumu, površine 13,13 čm.

53. Suvlasnički dio: 23,2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-53)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkirno mjesto tipa P 18 u prizemlju, površine 13,41 čm, u koju površinu i razmjjer je uključeno i pripadajuće spremište 15, površine 1,70 čm.

58. Suvlasnički dio: 17,74/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-58)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkirno mjesto tipa P 9 u podrumu, površine 11,00 čm.

59. Suvlasnički dio: 17,74/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-59)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkirno mjesto tipa P 10 u podrumu, površine 11,00 čm.

18. odgovarajućeg suvlasničkog dijela nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 4377 k.o. Trnje, sagrađene na k.č.br. 4610/1 k.o. Trnje u naravi KUĆA BR. 3/A I DVORIŠTE NA ZELENOM TRGU površine 127 čhv odnosno 456 m² i to:

15. Suvlasnički dio: 188,05/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Jednoipolsobni stan br. 15 tip S15 u II. (drugom) katu, površine 38,21 čm u koju površinu i razmjjer je uključeno i pripadajuće spremište SS23, površine 2,48 čm.

19. odgovarajućeg suvlasničkog djelova nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 4359 k.o.Trnje, sagrađene na k.č.br. 4609/5 k.o. Trnje u naravi KUĆA BR. 4 NA ZELENOM TRGU I DVORIŠTE površine 143 čhv odnosno površine 516 m² i to:

31. Suvlasnički dio: 168/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-31)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine Poslovni prostor PP2 u prizemlju površine 31,25 čm

20. odgovarajućeg suvlasničkog dijela nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 7115 k.o Vrapče Novo, sagrađene na k.č.br. 5095/4 k.o. Vrapče Novo u naravi STAMBENA ZGRADA I DVORIŠTE U ZAGREBU, ULICA ANTUNA ŠOLJANA BR. 5 površine 110 čhv odnosno površine 396 m² i to:

33. Suvlasnički dio: 361,57/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-33)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Dvoiposobni stan br. 33 tip S33 u šestom katu površine 78,81 čm u koju površinu i razmjjer je uključeno i pripadajuće spremište S33 površine 10,22 čm.

21. suvlasničkog dijela Zgrade u ZAGREBU, ulica BADALIĆEVA, kućni broj 26/B, sagrađena na katastarskim česticama: 5017/5 i dr., po novoj izmjeri čestica broj 971/3 kat. općina TREŠNJEVKA uključujući zemljište i zajedničke prostore u zgradi, povezane temeljem odredbe članka 68, članka 69. i članka 370. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine koji u naravi predstavlja:

stambeni prostor u potkrovlju br. 10, šesto stubište, ukupne površine 77,54 m² upisano u Knjige položenih Ugovora Grad Zagreb pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb u poduložak broj 53662 k.o. Grad Zagreb

22. nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 1982 k.o Vrapče Novo, k.č.br. 5760/1 k.o Vrapče Novo u naravi ORANICA ZAGREBAČKA CESTA površine 18 čhv odnosno 65 m², k.č.br. 5760/4 k.o. Vrapče Novo u naravi ORANICA površine 192 m² i k.č.br. 5760/5 k.o. Vrapče Novo u naravi ORANICA površine 64m²; sveukupne površine 321 m²

23. nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 7468 k.o Vrapče Novo, k.č.br. 5754/9 k.o Vrapče Novo u naravi pašnjak površine 511 m² i k.č.br. 5754/10 k.o Vrapče Novo u naravi pašnjak površine 18 m² , sveukupne površine 529 m²

24. nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 7164 k.o Vrapče Novo, k.č.br. 5754/3 k.o Vrapče Novo u naravi oranica površine 1 čhv odnosno 4 m² i k.č.br. 5754/6 k.o Vrapče Novo u

- naravi oranica površine 19 čhv odnosno 69 m², sveukupne površine 20 čhv odnosno 73 m²
25. nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul.3627 k.o. Stenjevec, k.č.br. 306/68 k.o. Stenjevec u naravi DVORIŠTE GAJNICE površine 1710 m²
26. nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 5747 k.o Vrapče Novo, k.č.br. 5759 k.o Vrapče Novo u naravi oranica površine 35 čhv odnosno 127 m²
27. nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul.109728 k.o. Grad Zagreb, k.č.br. 2270/29 k.o. Grad Zagreb u naravi PUT KNEZA BRANIMIRA površine 136 m²
28. nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 299 k.o. Jankomir , k.č.br. 41/99 k.o. Jankomir u naravi oranica površine 500 čhv
29. 1020/1212 suvlasničkog dijela nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 22772 k.o. Jankomir, k.č.br. 41/109 k.o. Jankomir, u naravi oranica površine 337 čhv
30. nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 987 k.o. Jankomir, k.č.br. 41/73 k.o. Jankomir u naravi ORANICA ŠTOKINEC površine 1 jutro.
31. nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 586 k.o. Jankomir, k.č.br. 41/83 k.o. Jankomir u naravi ORANICA STROKINAC U JANKOMIRU površine 200 čhv i k.č.br. 41/84 k.o. Jankomir u naravi ORANICA STROKINAC U JANKOMIRU površine 500 čhv, sveukupne površine 700 čhv
32. nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 525 k.o. Jankomir , k.č.br. 41/81 k.o. Jankomir u naravi oranica površine 347 čhv
33. nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 1136 k.o. Jankomir, k.č.br. 41/112 k.o. Jankomir u naravi oranica površine 326 čhv
34. nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 183 k.o. Jankomir, k.č.br. 41/3/B/2 k.o. Jankomir

u naravi PUT površine 388 čhv i k.č.br. 41/77 k.o. Jankomir u naravi oranica površine 1 jutro

35. nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 35873 k.o. Grad Zagreb, k.č.br. 2270/27 k.o. Grad Zagreb u naravi DVORIŠTE LJUDEVITA POSAVSKOG površine 227 m
36. 2154/2489 suvlasničkog dijela nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 179 k.o. Jankomir, k.č.br. 41/36 k.o. Jankomir u naravi ORANICA U JANKOMIRU površine 692 čhv
37. 9326/10394 suvlasničkog dijela nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 796 k.o. Stenjevec, k.č.br. 563/10 k.o. Stenjevec u naravi ORANICA U POSAVJU površine 1 jutro odnosno 1290 čhv
38. 9972/28130 suvlasničkog dijela nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 108630 k.o. Grad Zagreb, k.č.br. 2270/3 k.o. Grad Zagreb u naravi DVORIŠTE KNEZA BRANIMIRA površine 28130 m²
39. 1027/1201 suvlasničkog dijela nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 376 k.o. Jankomir, k.č.br. 41/110 k.o. Jankomir u naravi ORANICA STROKINAC U JANKOMIRU površine 334 čhv
40. nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 109413 k.o. Grad Zagreb, k.č.br. 2269/16 k.o. Grad Zagreb u naravi DVORIŠTE, LJUDEVITA POSAVSKOG površine 586 m²
41. nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 593 k.o. Jankomir, k.č.br. 41/76 k.o. Jankomir u naravi oranica površine 400 čhv.

Dokaz: - Izvadak iz zemljišne knjige za sve navedene nekretnine

- III. Slijedom svega navedenog, a obzirom da je člankom 296. Ovršnog zakona određeno da na osnovi ovršne isprave kojom je utvrđena novčana tražbina Predlagatelj osiguranja ima pravo tražiti osiguranje te tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini Protivnika osiguranja, predlaže se sudu da temeljem odredbi članaka 295. - 298. Ovršnog zakona donese sljedeće:

RJEŠENJE O OSIGURANJU

1. Na temelju ovršne isprave Zadužnice od 06. lipnja 2017. godine, ovjerene 07. lipnja 2017. godine po javnom bilježniku Vesni Pučar iz Zagreba, pod poslovnim brojem OV-11092/17, a radi osiguranja novčane tražbine Predlagatelja osiguranja ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB: 23057039320 prema Protivniku osiguranja TEHNIKA d.d. za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu, Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250, u iznosu od 6.678.321,64 EUR zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos 6.607.366,74 EUR teče od 02. kolovoza 2018. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena, sve kunsnoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Predlagatelja osiguranja na dan isplate, kao i troškova ovog postupka sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od dana donošenja Rješenja o osiguranju do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena

određuje se osiguranje

uknjižbom zajedničkog založnog prava na nekretninama Protivnika osiguranja i zabilježbom ovršivosti tražbine na nekretninama Protivnika osiguranja i to na:

odgovarajućim suvlasničkim dijelovima nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 100535 k.o Vrapče Novo, sagrađene na k.č.br. 5760/2 k.o. Vrapče Novo u naravi POSLOVNO STAMBENA GRAĐEVINA ZAGREBAČKA AVENIJA BR.92, 94. I ZAGREBAČKA CESTA BR.227, 229, 231 I 233. POVRŠINE 3612 ČM I DVORIŠTE POVRŠINE 2206 ČM, površine 5818 m² i to:

3.Suvlasnički dio: 340/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stan oznake S3-trosobni stambeni prostor na 3. katu zgrade, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak i blagovaona, kuhinja, izba, soba, soba, kupaonica i loggia, površine 67,30 m², s pripadajućim spremištem (83) u podrumu površine 2,76 m², što ukupno čini površinu 70,06 m²

17. Suvlasnički dio: 280/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stan oznake S17- trosobni stambeni prostor na 3. katu zgrade, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. Boravak i blagovaona, hodnik, kuhinja, soba, soba, kupaonica, wc i loggia, površine 56,25 m², s pripadajućim spremištem (49) u podrumu površine 1,80 m², što ukupno čini površinu 58,05 m²

40. Suvlasnički dio: 240/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stan oznake S40- dvosobni stambeni prostor na 4. katu zgrade, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak i blagovaona, kuhinja, soba, kupaonica i loggia, površine 48,00 m², s

pripadajućim spremištēm (55) u podrumu površine 1,80 m², što ukupno čini površinu 49,80 m²

57. Suvlasnički dio: 340/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-57)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stan oznake S57- trosobni stambeni prostor na 5. katu zgrade, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak i blagovaona, kuhinja, izba, soba, soba, kupaonica i loggia, površine 67,30 m², s pripadajućim spremištēm (89) u podrumu površine 2,52 m², što ukupno čini površinu 69,82 m²

68. Suvlasnički dio: 480/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-68)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stan oznake S69- peterosobni stambeni prostor na 5. katu zgrade, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak i blagovaona, kuhinja, hodnik, soba, soba, soba, soba, kupaonica, kupaonica, loggia i loggia, površine 95,38 m², s pripadajućim spremištēm (66) u podrumu površine 1,80 m², spremištēm (67) u podrumu površine 1,80 m², što ukupno čini površinu 98,99 m²

95. Suvlasnički dio: 240/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-95)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stan oznake S96- dvosobni stambeni prostor na 6. katu zgrade, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak i blagovaona, kuhinja, soba, kupaonica i loggia, površine 47,69 m², s pripadajućim spremištēm (140) u podrumu površine 1,80 m², što ukupno čini površinu 49,49 m²

466. Suvlasnički dio: 15/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-466)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM289- u podrumu nivo -2, ukupne površine 11,99 m²

467. Suvlasnički dio: 15/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-467)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM290- u podrumu nivo -2, ukupne površine 12,25 m²

479. Suvlasnički dio: 20/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-479)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM302 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 13,80 m²

512. Suvlasnički dio: 20/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-512)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM335 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 15,13 m²

514. Suvlasnički dio: 20/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-514)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM337 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 15,13 m²

515. Suvlasnički dio: 20/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-515)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM338 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 15,13 m²

523. Suvlasnički dio: 20/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-523)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM346 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 13,80 m2

533. Suvlasnički dio: 20/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-533)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM356 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 15,13 m2

537. Suvlasnički dio: 20/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-537)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM360 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 13,80 m2

538. Suvlasnički dio: 20/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-538)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM361 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 15,13 m2

539. Suvlasnički dio: 20/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-539)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM362 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 15,13 m2

555. Suvlasnički dio: 15/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-555)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM378 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 12,61 m2

556. Suvlasnički dio: 15/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-556)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM379 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 12,87 m2

559. Suvlasnički dio: 15/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-559)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM382 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 12,87 m2

580. Suvlasnički dio: 15/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-580)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM403 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 11,50 m2

594. Suvlasnički dio: 20/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-594)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM417- u podrumu nivo -3, ukupne površine 16,35 m2

600. Suvlasnički dio: 25/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-600)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM423- u podrumu nivo -3, ukupne površine 18,21 m2

607. Suvlasnički dio: 20/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-607)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM430- u podrumu nivo -3, ukupne površine 14,85 m2

610. Suvlasnički dio: 20/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-610)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM433- u podrumu nivo -3, ukupne površine 13,35 m2

638. Suvlasnički dio: 1200/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-638) neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi 2. uredski prostor oznake PP1/2- na 2. katu, površine 214,30 m², s pripadajućim atrijem na 2. katu površine 43,00 m², ukupne površine 257,30.

kao glavnom ulošku;

te na:

1. odgovarajućim suvlasničkim dijelovima nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 2381 k.o. Trnje, sagrađene na k.č.br. 4490 k.o. Trnje u naravi ZGRADA BR. 24, 26 I 49 I DVORIŠTE U VRBIKU, POLJIČKA ULICA površine 792 m² i to:

3. Suvlasnički dio: 216/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi jednoiposobni stan br. 9, tip S9 u I. (prvom) katu, pov. 53,92 čm u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SS20, pov. 3,22 čm

9. Suvlasnički dio: 269/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi dvoiposobni stan br. 4, tip S4 u II. (drugom) katu, pov. 71,59 čm u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SS24, pov. 3,80 čm

16. Suvlasnički dio: 282/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16) neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi dvoiposobni stan br. 6, tip S6 u III. (trećem) katu, pov. 72,90 čm u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SS17, površine 5,08 čm

23. Suvlasnički dio: 204/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23) neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi dvosobni stan br. 8, tip S8 u potkrovlju, pov. 68,62 čm u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SS19, površine 4,87 čm

37. Suvlasnički dio: 171/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-37) neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Lokal L9 u prizemlju, površine 34,50 čm u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SL3, površine 9,96 čm

44. Suvlasnički dio: 66/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-44) neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Lokal L16 u prizemlju, površine 11,98 čm

45. Suvlasnički dio: 43/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-45) neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Garaža br. G 1, u podrumu, površine 15,74 čm

46. Suvlasnički dio: 46/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46) neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Garaža br. G 2, u podrumu, površine 16,88 čm

47. Suvlasnički dio: 54/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Garaža br. G 3, u podrumu, površine 19,27 čm

51. Suvlasnički dio: 45/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-51)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Garaža br. G 7, u podrumu, površine 16,10 čm

56. Suvlasnički dio: 43/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-56)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Garaža br. G 12, u podrumu, površine 15,34 čm

2. odgovarajućim suvlasničkim dijelovima nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 7078 k.o. Vrapče Novo, sagrađene na k.č.br. 6162/1 k.o. Vrapče Novo u naravi KUĆA U ULICI BOŽIDARA KUNCA BR. 1 I 3 I DVORIŠTE površine 590 čhv odnosno 2123 m² i to:

11. Suvlasnički dio: 93/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Garsonjera broj 12 tip S 12 u I (prvom) katu (visoko prizemlje), površine 27,96 čm u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP 55/12, površine 3,08 čm

12. Suvlasnički dio: 150/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Dvosobni stan broj 13 tip S 13 u I (prvom) katu (visoko prizemlje), površine 45,24 čm u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP 54/13, površine 2,99 čm.

38. Suvlasnički dio: 100/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-38)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Garsonjera broj 47 tip S 47 u potkrovlju, površine 30,07 čm u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP 4/47, površine 2,79 čm.

51. Suvlasnički dio: 58/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-51)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Garaža G 6 u razizemlju (podrum) površine 17,32 čm.

61. Suvlasnički dio: 55/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-61)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Garaža G 18 u razizemlju (podrum) površine 16,40 čm.

62. Suvlasnički dio: 50/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-62)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Garaža G 19 u razizemlju (podrum) površine 14,89 čm.

75. Suvlasnički dio: 11/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-75)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkirališno mjesto PM 14 u razizemlju (podrum) površine 11,00 čm.

87. Suvlasnički dio: 10/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-87)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkirališno Parkirališno mjesto PM 27 u razizemlju (podrum) površine 10,58 čm.

3. odgovarajućim suvlasničkim dijelovima nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 8009 k.o. Vrapče Novo, sagrađene na k.č.br. 6162/10 k.o. Vrapče Novo u naravi STAMBENA ZGRADA U ULICI BOŽIDARA KUNCA BR. 5 I 7 I DVORIŠTE površine 456 čhv odnosno 1640 m² i to:

5. Suvlasnički dio: 248/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi dvosobni stan br.2, tip S2 u prizemlju površine 54,01čm, u koju površinu i razmjjer je uključeno i pripadajuće spremište SP2 površine 1,76čm

8. Suvlasnički dio: 326/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi trosobni stan br.5, tip S5 u prvom katu površine 70,79čm, u koju površinu i razmjjer je uključeno i pripadajuće spremište SP5 površine 2,17čm

9. Suvlasnički dio: 288/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi dvoiposobni stan br.6, tip S6 u prvom katu površine 58,74čm, u koju površinu i razmjjer je uključeno i pripadajuće spremište SP6 površine 1,90čm

12. Suvlasnički dio: 330/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi trosobni stan br.9, tip S9 u prvom katu površine 71,73čm, u koju površinu i razmjjer je uključeno i pripadajuće spremište SP9 površine 2,18čm

17. Suvlasnički dio: 330/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi trosobni stan br.14, tip S14 u drugom katu površine 71,77čm, u koju površinu i razmjjer je uključeno i pripadajuće spremište SP14 površine 1,84čm

35. Suvlasnički dio: 407/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-35)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi četverosobni stan br.34, tip S34 u potkrovlju površine 88,49čm, u koju površinu i razmjjer je uključeno i pripadajuće spremište SP34 površine 2,09čm

39. Suvlasnički dio: 66/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-39)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garaža G2 u podrumu površine 14,36čm

40. Suvlasnički dio: 65/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garaža G3 u podrumu površine 14,18čm

43. Suvlasnički dio: 66/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-43)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garaža G6 u podrumu površine 14,36čm

47. Suvlasnički dio: 66/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garaža G10 u podrumu površine 14,35čm

49. Suvlasnički dio: 61/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-49)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garaža G12 u podrumu površine 13,33čm

4. odgovarajućim suvlasničkim dijelovima nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 5050 k.o. Stenjevec, sagrađene na k.č.br. 306/118 k.o. Stenjevec u naravi STAMBENA ZGRADA BR.2A I 2B U STORŽIČKOJ ULICI, STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR. 2C U STORŽIČKOJ ULICI, STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR.25 U ULICI GAJNICE, STAMBENA ZGRADA BR. 61 I 63 U ULICI KERESTINEČKIH ŽRTAVA, površine 6144 m² i to:

35. Suvlasnički dio: 44/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-35)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi lokal br. L4, u prizemlju objekta G1 (Gajnice 25), površine 36,13čm

41. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-41)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto br. GM6, u podrumu objekta G1 (Gajnice 25), površine 18,14čm

65. Suvlasnički dio: 66/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-65)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi trosobni stan br.23, tip S23, u IV katu objekta G2 (Storžička 2c), površine 54,85čm

68. Suvlasnički dio: 55/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-68)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi dvosobni stan br.26, tip S26, u IV katu objekta G2 (Storžička 2c), površine 45,58čm

74. Suvlasnički dio: 71/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-74)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi dvosobni stan br.1, tip S1, u prizemlju objekta G3 (Kerestinečkih žrtava 63), površine 58,72čm, u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP8, površine 3,09čm

77. Suvlasnički dio: 74/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-77)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi trosobni stan br.4, tip S4, u prizemlju objekta G3 (Kerestinečkih žrtava 63), površine 61,30čm, u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP9, površine 3,09čm

81. Suvlasnički dio: 74/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-81)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi trosobni stan br.8, tip S8, u prizemlju objekta G3 (Kerestinečkih žrtava 61), površine 61,08čm, u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP23, površine 3,09čm

85. Suvlasnički dio: 41/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-85)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi jednosobni stan br.12, tip S12, u I katu objekta G3 (Kerestinečkih žrtava 63), površine 34,75čm, u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP3, površine 2,74čm

98. Suvlasnički dio: 63/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-98)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi trosobni stan br.25, tip S25, u II katu objekta G3 (Kerestinečkih žrtava 61), površine 52,37čm, u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP36, površine 2,74čm

114. Suvlasnički dio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-114)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garaža br. G 1, u podrumu objekta G3 (Kerestinečkih žrtava 61, 63), površine 15,90čm

118. Suvlasnički dio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-118)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garaža br. G 5, u podrumu objekta G3 (Kerestinečkih žrtava 61, 63), površine 15,90čm

149. Suvlasnički dio: 41/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-149)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi jednosobni stan br.22, tip S22, u II katu objekta G4 (Storžička 2a), površine 34,53čm, u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP16, površine 2,55čm

181. Suvlasnički dio: 4,5/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-181)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto, PM1, na čestici, površine 11,50čm

184. Suvlasnički dio: 4,5/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-184)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto, PM4, na čestici, površine 11,50čm

186. Suvlasnički dio: 4,5/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-186)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto, PM6, na čestici, površine 11,50čm

193. Suvlasnički dio: 4,5/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-193)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto, PM13, na čestici, površine 11,50čm

195. Suvlasnički dio: 4,5/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-195)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto, PM15, na čestici, površine 11,50čm

203. Suvlasnički dio: 4,5/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-203)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto, PM23, na čestici, površine 11,50čm

204. Suvlasnički dio: 4,5/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-204)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto, PM24, na čestici, površine 11,50čm

211. Suvlasnički dio: 4,5/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-211)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto, PM31, na čestici, površine 11,50čm

218. Suvlasnički dio: 4,5/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-218)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto, PM38, na čestici, površine 11,50čm

225. Suvlasnički dio: 4,5/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-225)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto, PM45, na čestici, površine 11,50čm

229. Suvlasnički dio: 4,5/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-229)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto, PM49, na čestici, površine 11,50čm

5. odgovarajućim suvlasničkim dijelovima nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 25410 k.o. Grad Zagreb, sagrađene na k.č.br.2270/9 k.o. Grad Zagreb u naravi STAMBENO POSLOVNA ZGRADA ŠIROLINA BR.6. I DVORIŠTE, površine 447,4 čhv odnosno 1609 m² i to:

33. Suvlasnički dio: 60/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-33)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Garsonjera broj 36 tip S36 na III (trećem) katu, površine 22,77 čm.

63. Suvlasnički dio: 159/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-63)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Trosobni stan broj 71 tip S71 na V (petom) katu, površine 60,55 čm.

83. Suvlasnički dio: 11/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-83)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkiralište P-6 u podrumu -1, površine 13,29 čm.

90. Suvlasnički dio: 11/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-90)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkiralište P-13 u podrumu -1, površine 13,72 čm.

103. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-103)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkiralište P-26 u podrumu -1, površine 11,61 čm.

107. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-107)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkiralište P-30 u podrumu -1, površine 11,85 čm.

121. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-121)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkiralište P-45 u podrumu -1, površine 11,85 čm.

129. Suvlasnički dio: 11/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-129)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkiralište P-54 u podrumu -2, površine 13,29 čm.

130. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-130)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkiralište P-55 u podrumu -2, površine 11,85 čm.

131. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-131)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkiralište P-56 u podrumu -2, površine 11,85 čm.

133. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-133)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkiralište P-58 u podrumu -2, površine 11,85 čm.

143. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-143)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkiralište P-70 u podrumu -2, površine 11,61 čm.

147. Suvlasnički dio: 11/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-147)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkiralište P-74 u podrumu -2, površine 13,72 čm.

156. Suvlasnički dio: 11/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-156)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkiralište P-84 u podrumu -2, površine 14,46 čm.

166. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-166)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkiralište P-94 u podrumu -2, površine 11,90 čm.

6. odgovarajućim suvlasničkim dijelovima nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 24968 k.o. Grad Zagreb, sagrađene na k.č.br. 1955/71 k.o. Grad Zagreb u naravi KUĆA BR. 2 I 28, KOZARČANINOVA I HARAMBAŠIĆEVA SA 203 ČHV ILI 730 M2 I DVORIŠTE SA 17,2 ČHV ILI 62 M2 sveukupne površine 220,2 čhv odnosno 792 m² i to:

1.Suvlasnički dio: 78/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garaža smještena u podrumu zgrade Kozarčaninova 2, nacrtne oznake G-1, površine 20,64 čm, bojano tamno rozo/šrafirano kvadratići

2. Suvlasnički dio: 78/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garaža smještena u podrumu zgrade Kozarčaninova 2, nacrtne oznake G-2, površine 20,45 čm, bojano narančasto /šrafirano kvadratići

6. Suvlasnički dio: 77/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garaža smještena u podrumu zgrade Kozarčaninova 2, nacrtne oznake G-6, površine 20,32 čm, bojano tamno zeleno/šrafirano kvadratići

9. Suvlasnički dio: 58/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garaža smještena u podrumu zgrade Kozarčaninova 2, nacrtne oznake G-9, površine 15,28 čm, bojano sivo plavo/šrafirano kvadratići

10. Suvlasnički dio: 92/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garaža smještena u podrumu zgrade Kozarčaninova 2, nacrtne oznake G-10, površine 24,18 čm, bojano svijetlo smeđe/šrafirano kvadratići

12. Suvlasnički dio: 58/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garaža smještena u podrumu zgrade Kozarčaninova 2, nacrtne oznake G-12, površine 15,29 čm, bojano tamno ljubičasto/šrafirano kvadratići

18. Suvlasnički dio: 78/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi poslovni prostor smješten u prizemlju zgrade Kozarčaninova 2, nacrtne oznake PP-3, površine 20,62 čm, bojano sivo plavo/šrafirano točkasto

23. Suvlasnički dio: 98/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi poslovni prostor smješten u prizemlju zgrade Kozarčaninova 2, nacrtne oznake PP-8, površine 25,66 čm, bojano tamno zeleno/šrafirano točkasto

32. Suvlasnički dio: 304/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-32)

stambeni prostor nacrtne oznake ST-6 smješten na I (prvom) katu zgrade Kozarčaninova neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi 2, korisne površine 79,06 čm i pripadajuće spremište smješteno u podrumu korisne površine 0,77 čm, stan sveukupne korisne površine 79,83 čm, bojano tamno zeleno

43. Suvlasnički dio: 208/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-43)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stambeni prostor nacrtne oznake ST-17 smješten na III (trećem) katu zgrade Kozarčaninova 2, korisne površine 53,80 čm i pripadajuće spremište smješteno u podrumu korisne površine 0,88 čm, stan sveukupne korisne površine 54,68 čm, bojano tamno crveno/šrafirano vodoravno

44. Suvlasnički dio: 149/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-44)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stambeni prostor nacrtne oznake ST-18 smješten na III (trećem) katu zgrade Kozarčaninova 2, korisne površine 36,62 čm i pripadajuća ostava smještena na III (trećem) katu korisne površine 2,43 čm, stansveukupne korisne površine 39,05 čm, bojano tamno zeleno/šrafirano vodoravno

46. Suvlasnički dio: 302/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stambeni prostor nacrtne oznake ST-20 smješten na III (trećem) katu zgrade Kozarčaninova 2, korisne površine 78,61 čm i pripadajuće spremište smješteno u podrumu korisne površine 0,86 čm, stan sveukupne korisne površine 79,47 čm, bojano žuto/šrafirano vodoravno

50. Suvlasnički dio: 208/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-50)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stambeni prostor nacrtne oznake ST-24 smješten na IV (četvrtom) katu zgrade Kozarčaninova 2, korisne površine 53,81 čm i pripadajuće spremište smješteno u podrumu korisne površine 0,88 čm, stan sveukupne korisne površine 54,69 čm, bojano svijetlo zeleno/šrafirano okomito

51. Suvlasnički dio: 148/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-51)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stambeni prostor nacrtne oznake ST-25 smješten na IV (četvrtom) katu zgrade Kozarčaninova 2, korisne površine 36,39 čm i pripadajuća ostava smještena na IV (četvrtom) katu korisne površine 2,41 čm, stan sveukupne korisne površine 38,80 čm, bojano žuto/šrafirano okomito

52. Suvlasnički dio: 138/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-52)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stambeni prostor nacrtne oznake ST-26 smješten na IV (četvrtom) katu zgrade Kozarčaninova 2, korisne površine 35,63 čm i pripadajuće spremište smješteno u podrumu korisne površine 0,76 čm, stan sveukupne korisne površine 36,39 čm, bojano tamno plavo/šrafirano koso

54. Suvlasnički dio: 386/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-54)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stambeni prostor nacrtne oznake ST-28 smješten na IV (četvrtom) katu zgrade Kozarčaninova 2, korisne površine 86,24 čm i pripadajuća ostava smještena na IV (četvrtom) katu korisne površine 3,47 čm, pripadajuća ostava smještena na tavanu korisne površine 10,87 čm i pripadajuće spremište u podrumu korisne površine 0,86 čm, stan sveukupne korisne površine 101,44 čm, bojano tamno zeleno/šrafirano koso

7. odgovarajućim suvlasničkim dijelovima nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 108153 k.o. Grad Zagreb, sagrađene na k.č.br. 2270/25 k.o. Grad Zagreb u naravi ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 31, 33, 35 I DVORIŠTE CRVENI KRIŽ ukupne površine 2345 m² (ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 31, 33, 35, CRVENI KRIŽ površine 2251 m² I DVORIŠTE površine 94 m²) i to:

18. Suvlasnički dio: 550/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stan oznake S18-dvosobni stan na II. katu zgrade, ulaz 1., koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak, blagovaona, kuhinja, spavaća soba, garderoba, kupaonica i loggia, ukupne površine 51,51 čm

99. Suvlasnički dio: 490/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-99)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stan oznake S99-dvosobni stan na III. katu zgrade, ulaz 3., koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak i blagovaona, kuhinja, spavaća soba, kupaonica i loggia, ukupne površine 45,86 čm

108. Suvlasnički dio: 870/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-108)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stan oznake S108- trosobni stan na V. katu zgrade, ulaz 3., koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak, kuhinja, spavaća soba 1, spavaća soba 2, kupaonica, WC i loggia, ukupne površine 78,30 čm, s pripadajućim spremištem oznake SP27 u podrumu nivo -1 površine 3,30 čm, što ukupno čini površinu 81,60 čm

115. Suvlasnički dio: 700/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-115)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi stan oznake S115- trosobni stan na VI. katu zgrade, ulaz 3., koji se sastoji od: hodnik, dn. boravak i blagovaona, kuhinja, spavaća soba 1, spavaća soba 2, kupaonica i loggia, ukupne površine 61,63 čm, s pripadajućim spremištem oznake SP36 u podrumu nivo -1 površine 3,28 čm, što ukupno čini površinu 64,91 čm

146. Suvlasnički dio: 140/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-146)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi kiosk oznake PPK1 - u prizemlju, ulaz 2, ukupno površine 11,72 čm

147. Suvlasnički dio: 45/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-147)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM1- u podrumu nivo -3, ukupno površine 14,27 čm

161. Suvlasnički dio: 50/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-161)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM15- u podrumu nivo -3, ukupno površine 15,93 čm

164. Suvlasnički dio: 40/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-164)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM18- u podrumu nivo -3, ukupno površine 13,45 čm

175. Suvlasnički dio: 40/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-175)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM29- u podrumu nivo -3, ukupno površine 13,49 čm

½ 201. Suvlasničkog dijela: 40/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-201)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garažno mjesto oznake GM55- u podrumu nivo -3, ukupno površine 13,38 čm

213. Suvlasnički dio: 40/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-213)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM67- u podrumu nivo -2, ukupno površine 13,56 čm

225. Suvlasnički dio: 50/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-225)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM79- u podrumu nivo -2, ukupno površine 16,75 čm

228. Suvlasnički dio: 45/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-228)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM82- u podrumu nivo -2, ukupno površine 14,42 čm

240. Suvlasnički dio: 110/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-240)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM94- u podrumu nivo -2, površine 18,10 čm, s pripadajućim spremištem SP 13 u podrumu nivo -2, površine 4,98 čm, što ukupno čini površinu 23,08 čm

254. Suvlasnički dio: 40/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-254)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM108- u podrumu nivo -2, ukupno površine 12,81 čm

263. Suvlasnički dio: 40/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-263)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM117- u podrumu nivo -1, ukupno površine 12,75 čm

265. Suvlasnički dio: 40/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-265)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM119- u podrumu nivo -1, ukupno površine 13,43 čm

268. Suvlasnički dio: 55/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-268)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM122- u podrumu nivo -1, ukupno površine 17,05 čm

290. Suvlasnički dio: 50/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-290)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM144- u podrumu nivo -1, ukupno površine 16,75 čm

292. Suvlasnički dio: 100/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-292)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM146- u podrumu nivo -1, površine 14,45 čm, s pripadajućim spremištem SP 30 u podrumu nivo -1, površine 4,98 čm, što ukupno čini površinu 19,43 čm

296. Suvlasnički dio: 40/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-296)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM150- u podrumu nivo -1, ukupno površine 13,65 čm

298. Suvlasnički dio: 55/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-298)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM152- u podrumu nivo -1, ukupno površine 17,98 čm

300. Suvlasnički dio: 45/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-300)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM154- u podrumu nivo -1, ukupno površine 14,27 čm

8. odgovarajućim suvlasničkim dijelovima nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 30082 k.o. Grad Zagreb, sagrađene na k.č.br. 5790/1 k.o. Grad Zagreb u naravi STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR. 39, STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR. 41 I 43, STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR. 45 I 47, TE PODZEMNA GARAŽA I DVORIŠTE U ZAGREBU, HORVAČANSKA CESTA površine 6050 m² i to:

1. Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine dvosobni stan br. 1 tip S1 u prizemlju građevine H1, površine 43,26čm

7. Suvlasnički dio: 22/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine dvosobni stan br. 7 tip S7 u I. katu građevine H1, površine 42,14čm

13. Suvlasnički dio: 18/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine jednosobni stan br. 13 tip S13 u I. katu građevine H1, površine 34,37čm

24. Suvlasnički dio: 41/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine trosobni stan br. 24 tip S24 u II. katu građevine H1, površine 76,48čm

73. Suvlasnički dio: 38/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-73)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine trosobni stan br. 74 tip S74 u I. katu građevine H1, površine 71,57čm

81. Suvlasnički dio: 17/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-81)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine jednosobni stan br. 82 tip S82 u I. katu građevine H1, površine 32,86čm

112. Suvlasnički dio: 58/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-112)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine peterosobni stan br. 113 tip S113 u V. katu građevine H1, površine 109,43čm

318. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-318)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine dvosobni stan br. 58 tip S58 u V. katu građevine H3, površine 40,26čm

327. Suvlasnički dio: 29/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-327)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine trosobni stan br. 67 tip S67 u VI. katu građevine H3, površine 54,65čm

330. Suvlasnički dio: 46/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-330)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine četverosobni stan br. 70 tip S70 u VI. katu građevine H3, površine 86,55čm

346. Suvlasnički dio: 12/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-346)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine lokal br. 2 tip L2 u prizemlju građevine H2, površine 23,46čm

373. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-373)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM21 u podrumu, nivo -1, površine 12,00čm

377. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-377)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM25 u podrumu, nivo -1, površine 16,29čm

378. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-378)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM26 u podrumu, nivo -1, površine 16,29čm

388. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-388)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM36 u podrumu, nivo -1, površine 16,27čm

402. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-402)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM50 u podrumu, nivo -1, površine 14,89čm

415. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-415)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM63 u podrumu, nivo -1, površine 12,39čm

429. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-429)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM77 u podrumu, nivo -1, površine 12,39čm

433. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-433)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM81 u podrumu, nivo -1, površine 12,39čm

435. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-435)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM83 u podrumu, nivo -1, površine 12,39čm

460. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-460)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM108 u podrumu, nivo -1, površine 14,69čm

461. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-461)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM109 u podrumu, nivo -1, površine 14,69čm

473. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-473)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM121 u podrumu, nivo -1, površine 12,25čm

476. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-476)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM124 u podrumu, nivo -1, površine 12,00čm

484. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-484)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM132 u podrumu, nivo -1, površine 14,95čm

492. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-492)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM140 u podrumu, nivo -1, površine 12,00čm

512. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-512)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM160 u podrumu, nivo -2, površine 12,00čm

513. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-513)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM161 u podrumu, nivo -2, površine 12,00čm

519. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-519)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM167 u podrumu, nivo -2, površine 12,00čm

540. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-540)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM188 u podrumu, nivo -2, površine 12,00čm

553. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-553)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM201 u podrumu, nivo -2, površine 16,27čm

559. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-559)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM207 u podrumu, nivo -2, površine 14,89čm

564. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-564)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM212 u podrumu, nivo -2, površine 13,80čm

570. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-570)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM218 u podrumu, nivo -2, površine 14,84čm

578. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-578)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM226 u podrumu, nivo -2, površine 12,39čm

585. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-585)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM233 u podrumu, nivo -2, površine 12,39čm

610. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-610)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM258 u podrumu, nivo -2, površine 12,39čm

611. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-611)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM259 u podrumu, nivo -2, površine 12,39čm

621. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-621)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM269 u podrumu, nivo -2, površine 12,39čm

628. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-628)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM276 u podrumu, nivo -2, površine 14,69čm

635. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-635)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM283 u podrumu, nivo -2, površine 16,21čm

649. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-649)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM297 u podrumu, nivo -2, površine 12,00čm

651. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-651)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM299 u podrumu, nivo -2, površine 12,00čm

660. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-660)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM308 u podrumu, nivo -2, površine 12,05čm

663. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-663)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM311 u podrumu, nivo -2, površine 15,10čm

677. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-677)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM325 u podrumu, nivo -2, površine 16,89čm

9. odgovarajućim suvlasničkim dijelovima nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 100300 k.o. Grad Zagreb, sagrađene na k.č.br. 2270/18 k.o. Grad Zagreb u naravi STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR. 23, 25, 27, 29; 22, 24, 26, 28 I 30 I DVORIŠTE I PODZEMNA GARAŽA, CRVENOG KRIŽA; LJUDEVITA POSAVSKOG površine 5683 m² (STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR. 23, 25, 27, 29; 22, 24, 26,28 I 30, CRVENOG KRIŽA; LJUDEVITA POSAVSKOG površine 3333 m² i DVORIŠTE I PODZEMNA GARAŽA površine 2350 m²) i to:

12. Suvlasnički dio: 43/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine trosobni stan br. 12, tip S12, na III.katu, ulaz 1, površine 66,45 m², u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP21, površine 1,70 m²

71. Suvlasnički dio: 31/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-71)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine dvosobni stan br. 71, tip S71, na III. katu, ulaz 3., površine 47,87 m², u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP55, površine 1,63 m²

119. Suvlasnički dio: 30/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-119)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine dvosobni stan br. 120, tip S120, na II.katu, ulaz 5., površine 47,04 m², u koju površinu i razmjjer je uključeno i pripadajuće spremište SP61, površine 1,63 m²

207. Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-207)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine lokal br. 3, tip L3, u prizemlju, ulaz 1., površine 34,77 m²

208. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-208)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine lokal br. 4, tip L4, u prizemlju, ulaz 2., površine 21,34 m²

209. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-209)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine lokal br. 5, tip L5, u prizemlju, ulaz 2., površine 32,05 m²

214. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-214)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM1 u podrumu, nivo -2, površine 17,11 m²

215. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-215)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM2 u podrumu, nivo -2, površine 17,18 m²

216. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-216)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM3 u podrumu, nivo -2, površine 16,77 m²

217. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-217)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM4 u podrumu, nivo -2, površine 16,69 m²

218. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-218)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM5 u podrumu, nivo -2, površine 16,37 m²

219. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-219)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM6 u podrumu, nivo -2, površine 16,06 m²

220. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-220)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM7 u podrumu, nivo -2, površine 15,75 m²

221. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-221)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM8 u podrumu, nivo -2, površine 15,55 m²

222. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-222)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM9 u podrumu, nivo -2, površine 15,37 m²

223. Suvlasnički dio: 4/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-223)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM10 u podrumu, nivo -2, površine 18,84 m²

224. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-224)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM11 u podrumu, nivo -2, površine 14,43 m²

225. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-225)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM12 u podrumu, nivo -2, površine 14,26 m²

226. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-226)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM13 u podrumu, nivo -2, površine 13,39 m²

227. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-227)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM14 u podrumu, nivo -2, površine 13,39 m²

228. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-228)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM15 u podrumu, nivo -2, površine 15,60 m²

229. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-229)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM16 u podrumu, nivo -2, površine 15,47 m²

230. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-230)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM17 u podrumu, nivo -2, površine 15,34 m²

231. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-231)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM18 u podrumu, nivo -2, površine 15,34 m²

232. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-232)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM19 u podrumu, nivo -2, površine 15,60 m²

233. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-233)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM20 u podrumu, nivo -2, površine 15,60 m²

234. Suvlasnički dio: 6/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-234)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM21 u podrumu, nivo -2, površine 19,65 m², u koju površinu i razmjjer je uključeno i pripadajuće spremište br.10, površine 4,90 m²

235. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-235)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM22 u podrumu, nivo -2, površine 14,88 m²

236. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-236)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM23 u podrumu, nivo -2, površine 14,75 m²

237. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-237)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM24 u podrumu, nivo -2, površine 14,88 m²

238. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-238)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM25 u podrumu, nivo -2, površine 14,88 m²

239. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-239)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM26 u podrumu, nivo -2, površine 15,00 m²

240. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-240)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM27 u podrumu, nivo -2, površine 14,88 m²

241. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-241)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM28 u podrumu, nivo -2, površine 14,88 m²

242. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-242)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM29 u podrumu, nivo -2, površine 15,11 m²

243. Suvlasnički dio: 5/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-243)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM30 u podrumu, nivo -2, površine 25,36 m²

244. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-244)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM31 u podrumu, nivo -2, površine 14,90 m²

245. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-245)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM32 u podrumu, nivo -2, površine 15,26 m²

246. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-246)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM33 u podrumu, nivo -2, površine 14,11 m²

247. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-247)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM34 u podrumu, nivo -2, površine 13,57 m²

248. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-248)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM35 u podrumu, nivo -2, površine 13,57 m²

249. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-249)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM36 u podrumu, nivo -2, površine 14,11 m²

250. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-250)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM37 u podrumu, nivo -2, površine 14,11 m²

251. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-251)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM38 u podrumu, nivo -2, površine 14,11 m²

252. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-252)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM39 u podrumu, nivo -2, površine 14,11 m²

253. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-253)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM40 u podrumu, nivo -2, površine 14,11 m²

254. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-254)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM41 u podrumu, nivo -2, površine 15,93 m²

255. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-255)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM42 u podrumu, nivo -2, površine 26,12 m², u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište br. 10a, površine 10,07 m²

256. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-256)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM43 u podrumu, nivo -2, površine 15,92 m²

257. Suvlasnički dio: 10/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-257)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM44 u podrumu, nivo -2, površine 26,16 m², u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište br. 11, površine 10,11 m²

258. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-258)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM45 u podrumu, nivo -2, površine 16,05 m²

259. Suvlasnički dio: 10/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-259)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM46 u podrumu, nivo -2, površine 26,33 m², u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište br. 12, površine 10,15 m²

260. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-260)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM47 u podrumu, nivo -2, površine 16,05 m²

261. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-261)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM48 u podrumu, nivo -2, površine 15,00 m²

262. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-262)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM49 u podrumu, nivo -2, površine 23,96 m², u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište br. 13, površine 9,34 m²

263. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-263)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM50 u podrumu, nivo -2, površine 16,12 m²

264. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-264)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM51 u podrumu, nivo -2, površine 16,42 m²

265. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-265)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM52 u podrumu, nivo -2, površine 16,03 m²

266. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-266)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM53 u podrumu, nivo -2, površine 16,03 m²

267. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-267)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM54 u podrumu, nivo -2, površine 13,69 m²

268. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-268)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM55 u podrumu, nivo -2, površine 13,82 m²

269. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-269)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM56 u podrumu, nivo -2, površine 13,82 m²

270. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-270)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM57 u podrumu, nivo -2, površine 13,82 m²

271. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-271)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM58 u podrumu, nivo -2, površine 16,20 m²

272. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-272)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM59 u podrumu, nivo -2, površine 13,82 m²

273. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-273)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM60 u podrumu, nivo -2, površine 13,82 m²

274. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-274)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM61 u podrumu, nivo -2, površine 13,82 m²

275. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-275)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM62 u podrumu, nivo -2, površine 13,26 m²

276. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-276)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM63 u podrumu, nivo -2, površine 15,99 m²

277. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-277)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM64 u podrumu, nivo -2, površine 16,12 m²

358. Suvlasnički dio: 4/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-358)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM145 u podrumu, nivo -2, površine 20,33 m²

390. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-390)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM178 u podrumu, nivo -1, površine 15,00 m²

404. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-404)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM192 u podrumu, nivo -1, površine 14,11 m²

411. Suvlasnički dio: 6/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-411)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM199 u podrumu, nivo -1, površine 28,56 m²

449. Suvlasnički dio: 4/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-449)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM237 u podrumu, nivo -1, površine 19,41 m²

458. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-458)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM246 u podrumu, nivo -1, površine 15,75 m²

479. Suvlasnički dio: 3/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-479)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto GM267 u podrumu, nivo -1, površine 15,47 m²

10. odgovarajućim suvlasničkim dijelovima nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 35877 k.o. Grad Zagreb, sagrađene na k.č.br. 2270/26 k.o. Grad Zagreb u naravi ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 32, 32A, 32B, 32C, 32D, 34, 36, 36A, LJUDEVITA POSAVSKOG, ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 36B, LJUDEVITA POSAVSKOG, DVORIŠTE I PODZEMNA GARAŽA površine 6867 m² (ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 36B površine 781 m², ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 32, 32A, 32B, 32C, 32D, 34, 36A površine 3637 m² i DVORIŠTE I PODZEMNA GARAŽA površine 2449 m²) i to:

19. Suvlasnički dio: 31/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine stan oznake S19 - trosobni stambeni prostor na 4. katu zgrade, ulaz 1, koji se sastoji od: ulazni prostor, hodnik, dn. boravak, blagovaona, kuhinja, izba, soba, soba, kupaonica, wc, loggia i loggia, površine 76,64 m², s pripadajućim spremištem (SP17) u podrumu nivo -2, površine 2,09 m², što ukupno čini površinu 78,73 m²

23. Suvlasnički dio: 16/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine stan oznake S23- dvosobni stambeni prostor na 4. katu zgrade, ulaz 1, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak i blagovaona, kuhinja, soba, kupaonica i loggia, površine 39,55 m², s pripadajućim spremištem (SP19) u podrumu nivo -2, površine 2,24 m², što ukupno čini površinu 41,79 m²

99. Suvlasnički dio: 37/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-99)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine stan oznake S99- četverosobni stambeni prostor u prizemlju zgrade, ulaz 4, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak, blagovaona, hodnik, kuhinja, izba, soba, soba, soba, kupaonica, wc, loggia i loggia, ukupno površine 92,26 m²

153. Suvlasnički dio: 34/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-153)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine stan oznake S153- trosobni stambeni prostor na 4. katu zgrade, ulaz 5, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak, blagovaona, hodnik, kuhinja, izba, soba, soba, kupaonica, wc i loggia, ukupno površine 84,88 m²

154. Suvlasnički dio: 16/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-154)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine stan oznake S154- dvosobni stambeni prostor na 4. katu zgrade, ulaz 5, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak i blagovaona, kuhinja, soba, kupaonica i loggia površine 38,98 m², s pripadajućim spremištem (SP5) u podrumu nivo -1, površine 1,93 m², što ukupno čini površinu 40,91 m²

190. Suvlasnički dio: 16/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-190)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine stan oznake S190- dvosobni stambeni prostor na 5. katu zgrade, ulaz 6, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn.

boravak i blagovaona, kuhinja, soba, kupaonica i loggia, površine 39,46 m², s pripadajućim spremištem (SP32) u podrumu nivo -2, površine 2,53 m², što ukupno čini površinu 41,99 m²

198. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-198)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine stan oznake S198-dvosobni stambeni prostor na 6. katu zgrade, ulaz 6, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak i blagovaona, kuhinja, soba i kupaonica, površine 31,32 m², s pripadajućim spremištem (SP39) u podrumu nivo -2, površine 2,42 m², što ukupno čini površinu 33,74 m²

219. Suvlasnički dio: 33/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-219)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine stan oznake S219-trosobni stambeni prostor na 2. katu zgrade, ulaz 7, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak i blagovaona, hodnik, kuhinja, izba, soba, soba, kupaonica, wc, loggia i loggia, ukupno površine 82,87 m²

316. Suvlasnički dio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-316)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine stan oznake S316 - dvosobni stambeni prostor na 2. katu zgrade, ulaz 9, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak i blagovaona, kuhinja, soba, kupaonica i loggia, površine 45,95 m², s pripadajućim spremištem (SP94) u podrumu nivo -2, površine 2,03 m², što ukupno čini površinu 47,98 m²

349. Suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-349)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine stan oznake S349-trosobni stambeni prostor na 6. katu zgrade, ulaz 9, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak i blagovaona, kuhinja, soba, soba, kupaonica, wc i loggia, površine 60,62 m², s pripadajućim spremištem (SP75) u podrumu nivo -1, površine 2,18 m², što ukupno čini površinu 62,80 m²

377. Suvlasnički dio: 22/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-377)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine lokal oznake L5 - u prizemlju, ulaz 9, ukupno površine 46,95 m²

387. Suvlasnički dio: 1/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-387)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM9- u podrumu nivo -1, ukupno površine 12,59 m²

411. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-411)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM33- u podrumu nivo -1, ukupne površine 14,51 m²

412. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-412)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM34- u podrumu nivo -1, ukupne površine 14,51 m²

477. Suvlasnički dio: 1/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-477)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM99- u podrumu nivo -1, ukupne površine 12,53 m²

478. Suvlasnički dio: 1/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-478)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM100- u podrumu nivo -1, ukupne površine 11,96 m²

492. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-492)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM114- u podrumu nivo -1, ukupne površine 14,98 m²

496. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-496)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM118- u podrumu nivo -1, ukupne površine 14,98 m²

527. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-527)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM149- u podrumu nivo -2, ukupno površine 17,05 m²

542. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-542)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM164- u podrumu nivo -2, ukupno površine 14,46 m²

594. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-594)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM216- u podrumu nivo -2, ukupne površine 14,54 m²

606. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-606)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM228- u podrumu nivo -2, ukupne površine 16,56 m²

610. Suvlasnički dio: 1/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-610)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM232- u podrumu nivo -2, ukupne površine 11,73 m²

614. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-614)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM236- u podrumu nivo -2, ukupne površine 13,96 m²

623. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-623)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM245- u podrumu nivo -2, ukupne površine 14,98 m²

624. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-624)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM246- u podrumu nivo -2, ukupne površine 14,98 m²

631. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-631)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM253- u podrumu nivo -2, ukupne površine 16,76 m²

636. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-636)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM258- u podrumu nivo -2, ukupne površine 16,70 m²

651. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-651)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM273- u podrumu nivo -3, ukupno površine 17,16 m2

654. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-654)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM276- u podrumu nivo -3, ukupno površine 17,05 m2

655. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-655)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM277 - u podrumu nivo -3, ukupno površine 17,05 m2

658. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-658)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM280 - u podrumu nivo -3, ukupno površine 16,73 m2

659. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-659)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM281- u podrumu nivo -3, ukupne površine 16,73 m2

660. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-660)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM282- u podrumu nivo -3, ukupno površine 16,73 m2

661. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-661)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM283- u podrumu nivo -3, ukupno površine 16,73 m2

662. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-662)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM284- u podrumu nivo -3, ukupno površine 18,71 m2

663. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-663)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM285 - u podrumu nivo -3, površine 16,73 m2

664. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-664)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM286- u podrumu nivo -3, ukupno površine 16,73 m2

666. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-666)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM288- u podrumu nivo -3, ukupno površine 16,73 m2

668. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-668)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM290- u podrumu nivo -3, ukupno površine 13,63 m2

670. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-670)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM292- u podrumu nivo -3, ukupno površine 14,46 m2

671. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-671)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM293- u podrumu nivo -3, ukupno površine 14,46 m2

672. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-672)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM294- u podrumu nivo -3, ukupno površine 14,46 m2

678. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-678)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM300 - u podrumu nivo -3, ukupno površine 14,40 m2

680. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-680)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM302 - u podrumu nivo -3, ukupno površine 14,40 m2

681. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-681)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM303 - u podrumu nivo -3, ukupno površine 14,40 m2

682. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-682)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM304 - u podrumu nivo -3, ukupno površine 14,40 m2

683. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-683)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM305 - u podrumu nivo -3, ukupno površine 14,40 m2

686. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-686)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM308 - u podrumu nivo -3, ukupno površine 16,37 m2

687. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-687)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM309 - u podrumu nivo -3, ukupno površine 16,37 m2

708. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-708)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM330 - u podrumu nivo -3, ukupno površine 15,55 m2

714. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-714)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM336 - u podrumu nivo -3, ukupno površine 14,98 m2

719. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-719)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM341 - u podrumu nivo -3, ukupno površine 15,63 m2

726. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-726)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM348 - u podrumu nivo -3, ukupno površine 16,76 m²

728. Suvlasnički dio: 1/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-728)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM350 - u podrumu nivo -1, ukupno površine 12,65 m²

741. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-741)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM363 - u podrumu nivo -1, ukupno površine 14,50 m²

751. Suvlasnički dio: 1/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-751)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM373 - u podrumu nivo -1, ukupno površine 12,85 m²

768. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-768)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM390 - u podrumu nivo -2, ukupno površine 15,10 m²

778. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-778)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM400 - u podrumu nivo -2, ukupno površine 14,50 m²

798. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-798)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine garažno mjesto oznake GM420- u podrumu nivo -2, ukupno površine 15,79 m²

11. odgovarajućim suvlasničkim dijelovima nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul.10827 k.o.Vrapče, sagrađene na k.č.br. 1617/18 k.o. Vrapče u naravi STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR. 16,18,20 I 22 VRISNIČKA I DVORIŠTE površine 3780 m² (STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR. 16, 18, 20 I 22, VRISNIČKA površine 2048 m² i DVORIŠTE površine 1732 m²)

144. Suvlasnički dio: 11/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-144)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garaža oznake G-224 na etaži -2, neto korisne površine 10,57čm, u elaboratu etažiranja označeno u tlocrtu etaže -2 svjetloplavom bojom.

173. Suvlasnički dio: 11/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-173)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi garaža oznake G-253 na etaži -2, neto korisne površine 9,98čm, u elaboratu etažiranja označeno u tlocrtu etaže -2 svjetloplavom bojom

12. odgovarajućim suvlasničkim dijelovima nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 7070 k.o. Vrapče Novo, sagrađene na k.č.br. 5095/7 k.o. Vrapče Novo u naravi STAMBENA ZGRADA BR. 1 U ULICI ANTUNA ŠOLJANA površine 110 čhv odnosno 396 m² i to:

8. Suvlasnički dio: 194,86/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi i to trosobni stan br.11 tip 11/3S u I (prvom) katu površine 47.97 čm u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište S8 površine 2.69 čm.

16. Suvlasnički dio: 233,41/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi trosobni stan br.31 tip 31/3S u IV (četvrtom) katu površine 57.46 čm u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište S13 površine 2.69 čm.

29. Suvlasnički dio: 95,7/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Garsonjera br.54 tip 54/G u VI (šestom) katu površine 23.56 čm u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište S35 površine 2.11 čm.

30. Suvlasnički dio: 101,35/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-30)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Garsonjera br.55 tip 55/G u VI (šestom) katu površine 24.95 čm u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište S36 površine 2.11 čm.

13. odgovarajućim suvlasničkim dijelovima nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 30001 k.o. Grad Zagreb, sagrađene na k.č.br. 2270/12 k.o. Grad Zagreb u naravi STAMBENO POSLOVNA ZGRADA I DVORIŠTE U ZAGREBU, ŠIROLINA BR. 8 površine 1161 m² i to:

73. Suvlasnički dio: 78,89/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-73)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi dvosobni stan br. 73 tip S73 u V. katu, površine 36,50 čm

74. Suvlasnički dio: 108,03/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-74)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi dvosobni stan br. 74 tip S74 u V. katu, površine 49,98 čm

93. Suvlasnički dio: 34,8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-93)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto PM3/8 u podrumu, nivo -1, površine 16,10 čm

108. Suvlasnički dio: 25,14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-108)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto PM3/23 u podrumu, nivo -1, površine 11,63 čm

115. Suvlasnički dio: 29,33/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-115)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto PM3/30 u podrumu, nivo -1, površine 13,57 čm

118. Suvlasnički dio: 25,63/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-118)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto PM3/33 u podrumu, nivo -1, površine 11,86 čm

141. Suvlasnički dio: 30,04/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-141)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto PM3/56 u podrumu, nivo -2, površine 13,90 čm

158. Suvlasnički dio: 29,33/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-158)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto PM3/73 u podrumu, nivo -2, površine 13,57 čm

163. Suvlasnički dio: 25,63/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-163)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi parkirno mjesto PM3/78 u podrumu, nivo -2, površine 11,86 čm

14. odgovarajućem suvlasničkom dijelu nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 4390 k.o. Trnje, sagrađene na k.č.br. 4609/7 k.o. Trnje u naravi KUĆA BR. 3/B NA ZELENOM TRGU površine 137 čhv odnosno 491 m² i to:

43. Suvlasnički dio: 110,25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-43)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Garaža G6 u prizemlju površine 24,79 čm

15. odgovarajućem suvlasničkom dijelu nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 17317 k.o. Vrapče Novo, sagrađene na k.č.br. 4986/37 k.o. Vrapče Novo u naravi STAMBENA POSLOVNA ZGRADA BR. 1 I 8 ULICA A. MIKE TRIPALA I ŠETALIŠTE 150 BRIGADE SA 3627 ČM I DVORIŠTE SA 75 ČM površine 3702 m² i to:

129. Suvlasnički dio: 24/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-129)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi LOKAL oznake L5 u prizemlju, ukupne netto korisne površine 27,66čm

16. odgovarajućim suvlasničkim dijelovima nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 11556 k.o. Grad Zagreb, sagrađene na k.č.br. 2930/1 k.o. Grad Zagreb u naravi STAMBENO - POSLOVNI OBJEKT SA TRAFOSTANICOM NTS-808 U PETRINJSKOJ ULICI BR. 9 I DVORIŠTE površine 313,9 čhv odnosno površine 1129 m² i to:

47. Suvlasnički dio: 21,19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkirno mjesto tipa P 8 u podrumu, površine 13,13 čm.

53. Suvlasnički dio: 23,2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-53)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkirno mjesto tipa P 18 u prizemlju, površine 13,41 čm, u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište 15, površine 1,70 čm.

58. Suvlasnički dio: 17,74/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-58)

neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkirno mjesto tipa P 9 u podrumu, površine 11,00 čm.

59. Suvlasnički dio: 17,74/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-59)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Parkirno mjesto tipa P 10 u podrumu, površine 11,00 čm.

17. odgovarajućem suvlasničkom dijelu nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 4377 k.o. Trnje, sagrađene na k.č.br. 4610/1 k.o. Trnje u naravi KUĆA BR. 3/A I DVORIŠTE NA ZELENOM TRGU površine 127 čhv odnosno 456 m² i to:

15. Suvlasnički dio: 188,05/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Jednoipolsobni stan br. 15 tip S15 u II. (drugom) katu, površine 38,21 čm u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SS23, površine 2,48 čm.

18. odgovarajućem suvlasničkom dijelu nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 4359 k.o.Trnje, sagrađene na k.č.br. 4609/5 k.o. Trnje u naravi KUĆA BR. 4 NA ZELENOM TRGU I DVORIŠTE površine 143 čhv odnosno površine 516 m² i to:

31. Suvlasnički dio: 168/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-31)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine Poslovni prostor PP2 u prizemlju površine 31,25 čm

19. odgovarajućem suvlasničkom dijelu nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 7115 k.o Vrapče Novo, sagrađene na k.č.br. 5095/4 k.o. Vrapče Novo u naravi STAMBENA ZGRADA I DVORIŠTE U ZAGREBU, ULICA ANTUNA ŠOLJANA BR. 5 površine 110 čhv odnosno površine 396 m² i to:

33. Suvlasnički dio: 361,57/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-33)
neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine u naravi Dvoiposobni stan br. 33 tip S33 u šestom katu površine 78,81 čm u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište S33 površine 10,22 čm.

20. suvlasničkom dijelu Zgrade u ZAGREBU, ulica BADALIĆEVA, kućni broj 26/B, sagrađena na katastarskim česticama: 5017/5 i dr., po novoj izmjeri čestica broj 971/3 kat. općina TREŠNJEVKA uključujući zemljište i zajedničke prostore u zgradi, povezane temeljem odredbe članka 68, članka 69. i članka 370. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine koji u naravi predstavlja:

stambeni prostor u potkrovlju br. 10, šesto stubište, ukupne površine 77,54 m² upisano u Knjige položenih Ugovora Grad Zagreb pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb u poduložak broj 53662 k.o. Grad Zagreb

21. nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 1982 k.o Vrapče Novo, k.č.br. 5760/1 k.o Vrapče Novo u naravi ORANICA ZAGREBAČKA CESTA površine 18 čhv odnosno 65 m², k.č.br. 5760/4 k.o. Vrapče Novo u naravi ORANICA površine 192 m² i k.č.br. 5760/5 k.o. Vrapče Novo u naravi ORANICA površine 64m²; sveukupne površine 321 m²
22. nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 7468 k.o Vrapče Novo, k.č.br. 5754/9 k.o Vrapče Novo u naravi pašnjak površine 511 m² i k.č.br. 5754/10 k.o Vrapče Novo u naravi pašnjak površine 18 m² , sveukupne površine 529 m²
23. nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 7164 k.o Vrapče Novo, k.č.br. 5754/3 k.o Vrapče Novo u naravi oranica površine 1 čhv odnosno 4 m² i k.č.br. 5754/6 k.o Vrapče Novo u naravi oranica površine 19 čhv odnosno 69 m², sveukupne površine 20 čhv odnosno 73 m²
24. nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul.3627 k.o. Stenjevec, k.č.br. 306/68 k.o. Stenjevec u naravi DVORIŠTE GAJNICE površine 1710 m²
25. nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 5747 k.o Vrapče Novo, k.č.br. 5759 k.o Vrapče Novo u naravi oranica površine 35 čhv odnosno 127 m²
26. nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul.109728 k.o. Grad Zagreb, k.č.br. 2270/29 k.o. Grad Zagreb u naravi PUT KNEZA BRANIMIRA površine 136 m²
27. nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 299 k.o. Jankomir , k.č.br. 41/99 k.o. Jankomir u naravi oranica površine 500 čhv
28. 1020/1212 suvlasničkog dijela nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 22772 k.o. Jankomir, k.č.br. 41/109 k.o. Jankomir, u naravi oranica površine 337 čhv
29. nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 987 k.o. Jankomir, k.č.br. 41/73 k.o. Jankomir u naravi ORANICA ŠTROKINEC površine 1 jutro.

30. nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 586 k.o. Jankomir, k.č.br. 41/83 k.o. Jankomir u naravi ORANICA STROKINAC U JANKOMIRU površine 200 čhv i k.č.br. 41/84 k.o. Jankomir u naravi ORANICA STROKINAC U JANKOMIRU površine 500 čhv, sveukupne površine 700 čhv
31. nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 525 k.o. Jankomir , k.č.br. 41/81 k.o. Jankomir u naravi oranica površine 347 čhv
32. nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 1136 k.o. Jankomir, k.č.br. 41/112 k.o. Jankomir u naravi oranica površine 326 čhv
33. nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 183 k.o. Jankomir, k.č.br. 41/3/B/2 k.o. Jankomir u naravi PUT površine 388 čhv i k.č.br. 41/77 k.o. Jankomir u naravi oranica površine 1 jutro
34. nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 35873 k.o. Grad Zagreb, k.č.br. 2270/27 k.o. Grad Zagreb u naravi DVORIŠTE LJUDEVITA POSAVSKOG površine 227 m
35. 2154/2489 suvlasničkog dijela nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 179 k.o. Jankomir, k.č.br. 41/36 k.o. Jankomir u naravi ORANICA U JANKOMIRU površine 692 čhv
36. 9326/10394 suvlasničkog dijela nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 796 k.o. Stenjevec, k.č.br. 563/10 k.o. Stenjevec u naravi ORANICA U POSAVJU površine 1 jutro odnosno 1290 čhv
37. 9972/28130 suvlasničkog dijela nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 108630 k.o. Grad Zagreb, k.č.br. 2270/3 k.o. Grad Zagreb u naravi DVORIŠTE KNEZA BRANIMIRA površine 28130 m²
38. 1027/1201 suvlasničkog dijela nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 376 k.o. Jankomir, k.č.br. 41/110 k.o. Jankomir u naravi ORANICA STROKINAC U JANKOMIRU površine 334 čhv

39. nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 109413 k.o. Grad Zagreb, k.č.br. 2269/16 k.o. Grad Zagreb u naravi DVORIŠTE, LJUDEVITA POSAVSKOG površine 586 m²
40. nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 593 k.o. Jankomir, k.č.br. 41/76 k.o. Jankomir u naravi oranica površine 400 čhv

kao sporednim ulošcima.

2. Zemljišnoknjižni odjel Općinskog građanskog suda u Zagrebu izvršit će uknjižbu založnog prava iz točke 1. ovog rješenja, zabilježiti zajedničku hipoteku i to u glavnom ulošku s uputom na sporedne uloške, a u sporednom ulošku s uputom na glavne uloške te naznačiti ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba određena.
3. Uknjižba založnog prava ima učinak da se ovrha na toj nekretnini može provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

Ovr- 6043 / 12018

RJEŠENJE O OSIGURANJU

Sud određuje predloženo osiguranje. Trošak predlagatelja osiguranja određuje se sa 127.500,00 kn.

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU

U Zagrebu, 05.09. 2018. godine.

Sudac:

Vladimir Divacnovski, v.r.

Predlagatelj osiguranja, p.p.

ODVJETNIK ²
TOMISLAV ČAVIĆ
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 D
tel./fax: 01/4855-514

Za točnost otpavka
ovlašteni službenik:

J. Babić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o ovrhi nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu u roku od 8 dana od dana dostave prijepisa odluke. Žalba se podnosi ovom sudu u dovoljnom broju primjeraka za sud i suprotnu stranu.



Trošak :

- | | |
|---|---------------|
| 1. Sastav prijedloga za osiguranje | KN 100.000,00 |
| PDV (25%) | KN 25.000,00 |
| 2. Sudska pristojba na Prijedlog i Rješenje | KN 5.000,00 |

UKUPNO KN 130.000,00

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., 51000 Rijeka, Jadranski trg 3 a, OIB: 23057039320, račun broj HR9524020061031262160 (u daljnjem tekstu: Banka)

TEHNIKA d.d., 10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250, račun broj HR9624020061100419068 (u daljnjem tekstu: Klijent)

sklapaju u Zagrebu, dana 06.06.2017. godine sljedeći

SPORAZUM

Članak 1.

Uvodne odredbe

1.1. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu St-1138/17 od 10. travnja 2017. godine, dopunjeno Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu St-1138/17 od 21. travnja 2017. godine nad Agrokorom d.d., OIB: 05937759187 i povezanim društvima nabrojanim u navedenim rješenjima Trgovačkog suda u Zagrebu („Povezana Društva“) (Agrokor d.d. i Povezana društva zajedno: „Dužnici“) otvoren je postupak izvanredne uprave („Postupak izvanredne uprave“) sukladno Zakonu o postupku izvanredne uprave u trgovačkim društvima od sistemskog značaja za Republiku Hrvatsku („Zakon“). Otvaranjem Postupka izvanredne uprave temeljem Zakona sve nedospjele tražbine su dospjele čime je dospjela i tražbina Klijenta prema Dužnicima u Postupku izvanredne uprave

1.2. Klijent i Banka su sklopili Ugovor o kreditu broj 5114920814 dana 06.06.2017. („Ugovor o kreditu“) temeljem kojeg Ugovora o kreditu Banka ima potraživanje prema Klijentu u iznosu od EUR 6.650.000,00 u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Banke uvećano za ugovorne kamate, zatezne kamate u slučaju kašnjenja u plaćanju, naknade i druge troškove („Potraživanja Banke“).

1.3. Klijent ima potraživanja prema Agrokoru d.d., odnosno drugim Povezanim društvima, navedena u Prilogu 1. („Potraživanja Klijenta“).

1.4. Klijent izjavljuje i jamči da su Potraživanja Klijenta imovinskopravna tražbina Klijenta kao osobnog vjerovnika Dužnika, podobna za prijavu sukladno članku 29. Zakona, te ih namjerava prijaviti kao svoju tražbinu u Postupku izvanredne uprave sukladno odredbi članak 2.1., te ih ovim Sporazumom ustupa Banci radi plaćanja svojih obveza prema Banci s osnove Ugovora o kreditu – Potraživanja Banke, kako bi, u slučaju bilo kakvog plaćanja od strane Dužnika, takvim uplatama bilo naplaćeno Potraživanja Banke, bilo dospjelo ili nedospjelo.

Članak 2.

Predmet sporazuma Klijenta i Banke

2.1. Klijent će prijaviti Potraživanja Klijenta kao osobnog vjerovnika Dužnika sukladno članku 29. Zakona valjanom prijavom sastavljenom sukladno primjenjivim pravilima u za to propisanom roku („Prijava“) s čime je Banka suglasna, te za što Klijentu daje ovlaštenje potpisom ovog Sporazuma.

2.2. Klijent će dostaviti odmah po izvršenoj prijavi Potraživanja Klijenta dokaz Banci da je izvršio svoju obvezu iz članka 2.1.

2.3. Klijent će u roku od 8 (osam) dana od dana Prijave obavijestiti Dužnike da je pravo primiti bilo kakvu uplatu od Dužnika s osnove Potraživanja Klijenta ustupio Banci radi plaćanja obveza koje ima prema Banci s osnove Potraživanja Banke. Bilo kakvo plaćanje koje Banka primi po osnovi tog ustupa smatrat će se prijevremenim namirenjem Potraživanja Banke - otplatom obveza Klijenta prema Banci s osnove Ugovora o kreditu u iznosu u kojem je Banka primila takvu uplatu slobodnu od bilo kakvih tereta, ograničenja, zahtjeva i/ili uvjeta od strane trećih osoba, osim ukoliko više nema nedospjelog duga, u kojem slučaju će se takvom uplatom namiriti dospjeli dug, ako takav postoji.

Rh

2.4. Obavijest o ustupu imat će učinak prema Dužnicima i svim trećim osobama od datuma izvršene notifikacije ustupa Potraživanja Klijenta Dužnicima sukladno odredbi iz članka 2.3. u obliku iz Priloga 2 o čemu će Klijent dati dokaz Banci ne kasnije od 8 (osam) dana, osim u slučaju podnošenja prijedloga za pokretanje postupka predstečajne nagodbe ili stečaja protiv Klijenta i/ili bilo kojeg od Dužnika, u kojem slučaju će se smatrati da je ustup Potraživanja Klijenta radi plaćanja obveza Klijenta s osnove Potraživanja Banke izvršen Banci s danom sklapanja ovog Sporazuma. U slučaju da Klijent propusti iz bilo kojeg razloga dostaviti Banci dokaz o notifikaciji ustupa Potraživanja Klijenta Dužnicima, Banka je ovlaštena sama poslati svoj primjerak Obavijesti o ustupu Dužnicima.

2.5. Klijent se obvezuje poduzimati sve radnje koje su nužne i korisne radi:

- a) priznavanja Potraživanja Klijenta prijavljenih Prijavom od strane Klijenta kao imovinskopravnih tražbina Klijenta kao osobnog vjerovnika prema Dužnicima u smislu članka 29. stavak 1. Zakona.
- b) zaštite svih prava Klijenta i izvršenja svih obveza Dužnika koja proizlaze ili su povezani sa Potraživanjima Klijenta u vezi sa Postupkom izvanredne Uprave.
- c) osiguranja da se sva i bilo kakva plaćanja koja se imaju izvršiti s osnove Potraživanja Klijenta, vrše isključivo na račun Banke, poziv na broj 05 260100005-5114920814, a radi plaćanja Potraživanja Banke.

2.6. Potpisom ovog Sporazuma Klijent izjavljuje i jamči:

- da Potraživanje Klijenta nije ustupio trećoj osobi, niti ga opteretio, niti njime na bilo koji drugi način raspolagao;
- da nije, te da neće izjaviti prijeboj Potraživanja Klijenta s bilo kojim potraživanjem Dužnika prema Klijentu;
- da u slučaju ako Dužnik izjavi prijeboj prema Klijentu na način da stavlja u prijeboj Potraživanje Klijenta, Klijent se obvezuje istaknuti prigovor protiv takvog prijeboja iz razloga što je ustupio Banci Potraživanje Klijenta.

2.7. Potpisom ovog Sporazuma Klijent preuzima odgovornost za istinitost i naplativost Potraživanja Klijenta, kao i za naplativost kamata, troškova oko ustupanja, te troškova postupka protiv Dužnika, te se izričito obvezuje, da će, ukoliko Dužnik iz bilo kojeg razloga ne podmiri Banci Potraživanje Klijenta, to učiniti Klijent.

Članak 3.

Ostale odredbe

3.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da plaćanjem Potraživanja Klijenta od strane Dužnika Banci srazmjerno prestaje Potraživanje Banke prema Klijentu u visini izmirenog iznosa.

3.2. Ako bi se za neku od odredbi ovog Sporazuma naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Sporazuma. Sporazum u cjelini ostaje valjan, s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići s ništetnom odredbom.

3.3. Banka zadržava pravo jednostranom izjavom u bilo kojem trenutku vratiti Potraživanja Klijenta u cijelosti ili djelomično Klijentu, na što Klijent pristaje potpisom ovog Sporazuma.

Članak 4.

Završne odredbe

4.1. Sve izmjene ovog Sporazuma moraju biti sačinjene u pisanom obliku .


4.2. Ugovorne strane su suglasne da će sve sporove proizašle iz ovog Sporazuma rješavati mirnim putem, a ukoliko spor ne bi bio riješen mirnim putem rješavat će ga nadležni sud u Zagrebu.

Ab

76

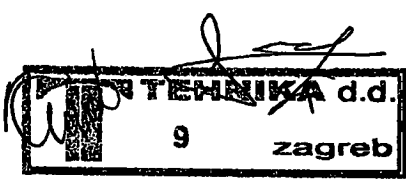

4.3. Ovaj Sporazum sastavljen je u 3(tri) istovjetna primjerka od kojih 2 (dva) primjerka Banci te 1 (jedan) primjerak Klijentu.

Banka:



ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
173 RIJEKA 305

Klijent:

Prilog 1.

Klijent ima potraživanja prema Konzum d.d., Marijana Čavića 1a Zagreb, OIB: 29955634590 temeljem sljedećih mjenica:

Trasant/izdavatelj: Konzum d.d. Zagreb
Trasat: Konzum d.d. Zagreb
Remitent: Tehnika d.d. Zagreb
Mjениčni iznos: 10.000.000,00 kn
Mjesto i datum izdavanja: Zagreb, 1.3.2017.
Datum dospijea: 20.04.2017.
Serijski broj B 07934101

Trasant/izdavatelj: Konzum d.d. Zagreb
Trasat: Konzum d.d. Zagreb
Remitent: Tehnika d.d. Zagreb
Mjениčni iznos: 10.000.000,00 kn
Mjesto i datum izdavanja: Zagreb, 1.3.2017.
Datum dospijea: 21.04.2017.
Serijski broj B 07934102

Trasant/izdavatelj: Konzum d.d. Zagreb
Trasat: Konzum d.d. Zagreb
Remitent: Tehnika d.d. Zagreb
Mjениčni iznos: 6.000.000,00 kn
Mjesto i datum izdavanja: Zagreb, 3.3.2017.
Datum dospijea: 28.06.2017.
Serijski broj B 07934121

Trasant/izdavatelj: Konzum d.d. Zagreb
Trasat: Konzum d.d. Zagreb
Remitent: Tehnika d.d. Zagreb
Mjениčni iznos: 10.000.000,00 kn
Mjesto i datum izdavanja: Zagreb, 3.3.2017.
Datum dospijea: 29.06.2017.
Serijski broj B 07934120

Trasant/izdavatelj: Konzum d.d. Zagreb
Trasat: Konzum d.d. Zagreb
Remitent: Tehnika d.d. Zagreb
Mjениčni iznos: 6.000.000,00 kn
Mjesto i datum izdavanja: Zagreb, 3.3.2017.
Datum dospijea: 3.5.2017.
Serijski broj B 07934122

Trasant/izdavatelj: Konzum d.d. Zagreb
Trasat: Konzum d.d. Zagreb
Remitent: Tehnika d.d. Zagreb
Mjениčni iznos: 7.000.000,00 kn
Mjesto i datum izdavanja: Zagreb, 3.3.2017.
Datum dospijea: 3.5.2017.
Serijski broj B 07934124

Ja, **JAVNI BILJEŽNIK Pero Džankić, ZAGREB , Ulica grada Vukovara 269G** potvrđujem da je

ZLATKO SIROVEC (OIB: 04282481038), rođen 05.08.1965. godine, ZAGREB , POŽARINJE 7, direktor TEHNIKA d.d., OIB:73037001250, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u sudski registar MBS: 080034838, putem interneta, na dan ovjere (zastupa društvo pojedinačno i samostalno, postao direktor dana 01.09.2016. godine) , priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

Istovjetnost podnosioca isprave utvrdio sam (na temelju):

OI 112933776 izdanom od PU ZAGREBAČKA, potpis stranke deponiran pod poslovnim brojem OU-136/2016.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJP u iznosu od 10,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30,00 kn + PDV 25% (7,50 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-4857/2017
U Zagrebu, 09.06.2017.

Javni bilježnik
Pero Džankić

Javni bilježnik
Javnobilježnički savjetnik
Lara Milković





ODVJETNIČKO DRUŠTVO
ČAVIĆ & PARTNERI d.o.o.
Zagreb, Ul. grada Vukovara 269d

AR

M



Masa:
950g
08 0A9B 0

Zagreb
30.11.18
14:44:36
10000

HP 11 v.

FINJA ZAGREB

Ulica grada Vukovara

10000 Zagreb