



Republika Hrvatska
Općinski sud u Dubrovniku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-8511/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Renata Beno, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Milanović Ančice, OIB: 49892831976, Od Izvora 51, Nova Mokošica, zastupane po punomoćniku odvjetniku Mariu Obradoviću iz Dubrovnika, radi ispravka pogrešnog upisa u zk.ul. 1380 k.o. Zaton Doli, a temeljem čl. 134. Zakona o zemljišnim knjigama, dana 15. srpnja 2026. godine

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1380 katastarske općine Zaton Doli dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijedloga za ispravak pogrešnog upisa od 07.07.2026., uvidom u Rješenje o nasljeđivanju posl.br. O-741/70-5 Općinskog suda u Dubrovniku u ostavinskom postupku iza pok. Šerlija Mare ud Antuna rođ. Maškarić pok. Andra od 30.04.1971. (u zbirci isprava ovog Suda posl.broj Z.232/79) i čl. 134. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024), ispravlja se pogreška nastala prilikom provedbe upisa pod posl.brojem Z-232/79 od 14. veljače 1979. godine, na način da se na suvlasničkim dijelu od 12/288 dijela prava vlasništva kčbr. 5/3 za lokva - more 2039 m² (neplodno zemljište 2039 m²), kčbr. 76 postajna 557 m² (voćnjak 557 m²), kčbr. 78 postajna 571 m² (pašnjak 571 m²), kčbr. 81 dol 302 m² (oranica 302 m²), kčbr. 82/1 dol 563 m² (pašnjak 563 m²), kčbr. 82/2 dol 47 m² (pašnjak 47 m²), kčbr. 92/2 brijeg 899 m² (šuma 899 m²), kčbr. 93 brijeg 209 m² (oranica 209 m²), kčbr. 100 gajina 158 m² (pašnjak 158 m²), kčbr. 101/2 gajina 834 m² (voćnjak 417 m², pašnjak 417 m²), kčbr. 101/3 gajina 94 m² (pašnjak 94 m²), kčbr. 257/1 poviše đonte 819 m² (voćnjak 819 m²), kčbr. 261 leto 471 m² (oranica 471 m²), kčbr. 269/3 bošac 561 m² (pašnjak 281 m², šuma 280 m²), kčbr. 269/5 bošac 752 m² (šuma 752 m²), kčbr. 270/2 rosovata 349 m² (šuma 349 m²), kčbr. 271/1 rosavata 3722 m² (pašnjak 2834 m², oranica 888 m²), kčbr. 271/4 rosavata 313 m² (pašnjak 313 m²), kčbr. 272/1 đonta 1255 m² (voćnjak 1255 m²), kčbr. 277/2 đonta 823 m² (pašnjak 823 m²), kčbr. 305/2 za kuće 464 m² (pašnjak 464 m²), kčbr. 307 za kuće 212 m² (pašnjak 212 m²), upisanih u A I (jedan), briše upisana Maškarić Mare pok. Andra, a upisuje Maškarić Mato pok. Andra.

Obrazloženje

Dana 14. srpnja 2026. godine u ovom je odjelu zaprimljen prijedlog predlagateljice Milanović Ančice, OIB: 49892831976, Od Izvora 51, Nova Mokošica, zastupane po punomoćniku odvjetniku Mariu Obradoviću iz Dubrovnika, radi ispravka pogrešnog upisa u zk.ul. 1380 k.o. Zaton Doli, a temeljem čl. 134. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024) i uvidom u Rješenje o nasljeđivanju posl.br. O-741/70-5 Općinskog suda u Dubrovniku u ostavinskom postupku iza pok. Šerlija Mare ud Antuna rođ. Maškarić pok. Andra od 30.04.1971. (u zbirci isprava ovog Suda posl.broj Z.232/79).

U tijeku postupka, a uvidom u zemljišnu knjigu k.o. Zaton Doli, povijesni izvadak, zk.ul. 1380 (raniji zk.ul. 15) k.o. Zaton Doli, utvrđeno je da je prilikom provedbe Rješenja o nasljeđivanju posl.br. O-741/70-5 Općinskog suda u Dubrovniku u ostavinskom postupku iza pok. Šerlija Mare ud Antuna rođ. Maškarić pok. Andra od 30.04.1971., a rješenjem ovog suda posl.broj Z. 232/79, umjesto ostaviteljice pok. Šerlija Mare rođ. Maškarić (u zemljišnu knjigu upisana kao Maškarić Mare pok. Andra) u zemljišnoj knjizi precrtan Maškarić Mato pok. Andra, te se takav upis i prepisao u elektronički vođenu zemljišnu knjigu prilikom verifikacije.

Budući da je iz zemljišne knjige k.o. Zaton Doli - povijesnog izvadka i Rješenja o nasljeđivanju posl.br. O-741/70-5 Općinskog suda u Dubrovniku u ostavinskom postupku iza pok. Šerlija Mare ud Antuna rođ. Maškarić pok. Andra od 30.04.1971., provedenog rješenjem ovog suda posl.broj Z.232/79, vidljivo da prilikom provedbe rješenja o nasljeđivanju pogrešno ispisan Maškarić Mato pok. Andra, umjesto ostaviteljice upisane u zemljišnoj knjizi kao Maškarić Mare pok. Andra, udovoljeno je prijedlogu za ispravkom pogrešnog upisa i za 12/288 dijela prava vlasništva kčbr. 5/3 za lokva - more 2039 m2 (neplodno zemljište 2039 m2), kčbr. 76 postajna 557 m2 (voćnjak 557 m2), kčbr. 78 postajna 571 m2 (pašnjak 571 m2), kčbr. 81 dol 302 m2 (oranica 302 m2), kčbr. 82/1 dol 563 m2 (pašnjak 563 m2), kčbr. 82/2 dol 47 m2 (pašnjak 47 m2), kčbr. 92/2 brijeg 899 m2 (šuma 899 m2), kčbr. 93 brijeg 209 m2 (oranica 209 m2), kčbr. 100 gajina 158 m2 (pašnjak 158 m2), kčbr. 101/2 gajina 834 m2 (voćnjak 417 m2, pašnjak 417 m2), kčbr. 101/3 gajina 94 m2 (pašnjak 94 m2), kčbr. 257/1 poviše đonte 819 m2 (voćnjak 819 m2), kčbr. 261 leto 471 m2 (oranica 471 m2), kčbr. 269/3 bošac 561 m2 (pašnjak 281 m2, šuma 280 m2), kčbr. 269/5 bošac 752 m2 (šuma 752 m2), kčbr. 270/2 rosovata 349 m2 (šuma 349 m2), kčbr. 271/1 rosavata 3722 m2 (pašnjak 2834 m2, oranica 888 m2), kčbr. 271/4 rosavata 313 m2 (pašnjak 313 m2), kčbr. 272/1 đonta 1255 m2 (voćnjak 1255 m2), kčbr. 277/2 đonta 823 m2 (pašnjak 823 m2), kčbr. 305/2 za kuće 464 m2 (pašnjak 464 m2), kčbr. 307 za kuće 212 m2 (pašnjak 212 m2), upisanih u A I (jedan) u zk.ul. 1380 k.o. Zaton Doli izbrisana Maškarić Mare pok. Andra, a upisan pogrešno izbrisani Maškarić Mato pok. Andra, sukladno čl. 134. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024), budući da se ispravkom pogreške ne dovode u pitanju već stečena prava, jer je Maškarić Mato pok. Andra bio upisan u istom suvlasničkom dijelu kao i ostaviteljica Maškarić Mare pok. Andra (za 12/288 dijela prava vlasništva).

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Dubrovnik, 15. srpnja 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Renata Beno

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Milanović Ančica po opunomoćeniku odvjetnik Mario Obradović, Vukovarska 22, 20000 Dubrovnik
2. Malašić Romana, Kneginjegradska ulica 59, Gornji Kneginec, 42204 Turčin
3. Hrženjak Josip, Ulica Augusta Šenoe 45, 10290 Zaprešić
4. Šerlija Ante, Široka 8, 20230 Ston
5. Šerlija Nikša, Široka 8, 20230 Ston
6. Maškarić mldb. Catterina pok. Mattea, Maškarić Mato pok. Andra, Maškarić Kate pok. Andra, Maškarić Ivo pok. Andra, Maškarić Nike pok. Andra, Čarnak Anka ž. Sima, Maškarić Kate, Maškarić Andro pok. Andra, putem e- oglasne ploče suda

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23, 20000 Dubrovnik



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

15.07.2026 11:
33

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

100228351576752479739326817422713369018847150397

EC

Z188155080613dd58