



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-17882/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sudskom savjetniku Tomi Mitriću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Joso Alandžak, OIB: 81191537959, Stubalj 284, Bilice, kojeg zastupa punomoćnica Željka Kovač, odvjetnica u Šibeniku, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 8. srpnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 4418 K. O. Bilice

kat. čest. 3663/52, Dunkinac, prirodno neplodno zemljište, površine 82 m².

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja. (čl. 210. st. 1. ZZK).

IV. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Bilice, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći **17. srpnja 2026. godine i istječe protekom 17. kolovoza 2026. godine.**

V. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Joso Alandžak, OIB: 81191537959, Stubalj 284, Bilice, kojeg zastupa punomoćnica Željka Kovač, odvjetnica u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 4418 K. O. Bilice

kat. čest. 3663/52, Dunkinac, prirodno neplodno zemljište, površine 82 m2,

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist:

KOVAČ IVAN, OIB: 16298731915, ULICA LAVOSLAVA RUŽIČKE 40, 40000 ČAKOVEC, VIDOVIĆ DRAŽEN IVANA, MODRIĆ IVAN P.IVANA, GUŠEVAC SREten PK.JOSIPA, KAHUMANNOVIĆ SAKIB, ZEBO MIJO, ZEBO MARIJA, VRHOVAC ŽIVKO, ZULIĆ NEDŽAD, CRNADAK TVRTKO, KOVAČ IVAN STJEPANOV, KOVAČ KATARINA Ž.IVANA, VESELINOVIĆ RADMILA Ž.SVETISLAVA, JOVIČIĆ NEVENKA KĆI LUKE, CVETIČANIN MIROSLAV, JALOVVLJEVIĆ SLOBODAN, JAKOVLJEVIĆ SLOBODANKA, MIKULANDRA DRAGO, CVETIČANIN LIVIJA, RELJA NIKOLA JOSIPA, TORČIĆ SUZANA ROĐ.BRZOVIĆ, SRDOČ LEONA ROĐ.BRZOVIĆ, BRZOVIĆ PETRA, SOČA JELICA Ž.MIRKA, SOČA ROBERTO SIN MIRKA, JURIŠIĆ IVANA KĆI MIRKA, SOČA DARIJE SIN MIRKA, SOČA EMANUEL SIN MIRKA, HALIMIC SAKIB, OIB: 32965710156, BAUTASTENSGATAN 4, 418 76 GÖTEBORG, ŠVEDSKA, ŠVEDSKA, HALIMIC JASMINA, OIB: 58074981045, NEW YORK, 30. BOGARDUS PL.3E,NY 10040, SAD, HALIMIC ADIS, OIB: 58006401517, 106 WYE OAK DR. CHESWICK PA 15024, SAD, BENŠEK TATJANA, OIB: 26217717792, ULICA SV. ROKA 3B, 10000 ZAGREB, BENŠEK VILI, OIB: 50505083574, DESPRIMSKA ULICA 30B, DESPRIM 10257 BREZOVICA,

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnoj nekretnini upiše na ime:

Joso Alandžak, OIB: 81191537959, Stubalj 284, Bilice, **za cijelo**, uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

Predlagatelj je u prijedlogu naveo da je temeljem pravomoćne presude utvrđen vlasnikom dijela nekretnine kat. čest. 3663/1 k.o. Bilice, a iz kojeg da je potom nastala odgovarajuća, ovdje predmetna nekretnina, a istu da je stekao kupoprodajom od nasljednika iza umrlog Drage Mikulandre.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći **17. srpnja 2026. godine i istječe protekom 17. kolovoza 2026. godine.**

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Šibenik, 8. srpnja 2026.

SUDSKI SAVJETNIK
Toma Mitrić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Alandžak Jozo po opunomoćeniku Željka Kovač,
2. RELJA NIKOLA, Stubalj 316, Bilice, 22000 Šibenik
3. SOČA JELICA, Lozica IV 51/C, Zečevo Rogozničko, 22202 Primošten
4. Roberto Soča, Avenida de Suecia 20, Arona, Španjolska
5. SOČA DARIJE, Moorenweiser Strasse 13, Grafrath, Njemačka, Njemačka
6. SOČA EMANUEL, Mikulandre 52, Bilice, 22000 Šibenik
7. Kovač Ivan, Ulica Lavoslava Ružičke 40, 40000 Čakovec
8. HALIMIC SAKIB, Bautastensgatan 4, 418 76 Göteborg, Švedska, Švedska
9. Halimic Jasmina, New York, 30.Bogardus pl.3E,NY 10040, Sad
10. Halimic Adis, 106 WYE OAK dr. Cheswick PA 15024, Sad
11. BENŠEK TATJANA, Ulica sv. Roka 3/B, 10000 Zagreb
12. BENŠEK VILI, Desprimska ulica 30/B, Desprim, 10257 Brezovica

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
2. Općina Bilice, Bosuč 3, Bilice, 22000 Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
3. E-oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

08.07.2026 14:07

**Serijski broj
certifikata**

32381058845098702375238431925284071911146064889

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z187941065d4196a8

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-