



Ugovor broj 2100461752
Obrazac OPP-G-35/23-2

OBRAZAC OPP-G-35/23-2

CROATIA BANKA d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 9, MB: 03467988, OIB: 32247795989, IBAN broj: HR0324850031000009027, kao Kreditor (u daljnjem tekstu: Kreditor)

SANDRA ROMIĆ, VINKOVCI, PETRA PRERADOVIĆA 131, OIB: 90283792473, IBAN: HR7124850033200252692, kao Korisnik kredita i Deponent i Položitelj (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita i Deponent/položitelj)
zaključuju sljedeći

UGOVOR o nenamjenskom kreditu građana u eurima

Kreditor odobrava, a Korisnik kredita prihvaća kredit uz uvjete iz ovog Ugovora te se obvezuje iskoristiti iznos kredita vratiti Kreditoru s pripadajućim kamatama, naknadama, troškovima i ostalim, u vrijeme i na način kako je utvrđeno ovim Ugovorom i to:

1. VRSTA KREDITA: nenamjenski kredit građana u eurima
2. IZNOS KREDITA: 20.000,00 EUR (slovima: dvadesettisućaeura)
3. NAMJENA KREDITA: nenamjenski kredit
4. REDOVNA KAMATNA STOPA:

5,69 % (slovima: petzarezšezdesetdevetposto) godišnje, fiksna.

Ugovorene (redovne) kamate se obračunavaju proporcionalnom metodom dekurzivno na iznos kredita mjesečno prvog u mjesecu dospijeća i o dospijeću kredita te naplaćuju putem anuiteta.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je po ovom Ugovoru ugovorena povoljnija ukupna redovna kamatna stopa, jer je Korisnik kredita ostvario status Klijenta kod Kreditora odnosno obvezuje se steći status klijenta u roku od 30 dana od zaključenja ovog Ugovora, a koja je za 0,30 (slovima: nula zarez trideset) postotnih poena niža u odnosu na ukupnu redovnu kamatnu stopu za Korisnika kredita koji nema status klijenta. Status klijenta se u vrijeme odobrenja kredita može steći ako Korisnik kredita ima otvoren tekući i/ili žiro račun kod Kreditora s redovitom dinamikom priljeva iz plaće ili mirovine odnosno stekne status naknadno, najkasnije u roku 30 dana od zaključenja ovog Ugovora.

Ugovorne strane su suglasne da ukoliko Korisnik kredita izgubi status klijenta tj. ne usmjeri svoja redovita mjesečna primanja s osnove plaće ili mirovine na račun otvoren kod Banke u roku 30 dana od zaključenja ovog Ugovora, u vezi kojeg je ostvario povoljniju ukupnu redovnu kamatnu stopu u vrijeme odobrenja kredita za 0,30 (slovima: nula zarez trideset) postotnih poena, Kreditor može obračunati i naplatiti ukupnu redovnu kamatu po redovnoj kamatnoj stopi za korisnike kredita koji nisu imali status klijenta kod odobrenja kredita, tj. ukinuti predmetno umanjene ukupne redovne kamatne stope, a bez potrebe zaključenja aneksa/dodatka ugovora, a s čim su ugovorne strane izričito suglasne.

Korisnik kredita ima pravo za vrijeme trajanja kredita otkazati tekući i/ili žiro račun sukladno odredbama Općih uvjeta poslovanja po računima za plaćanje i obavljanje platnih usluga za građane, u kojem slučaju gubi status klijenta u vezi kojeg je ostvario u vrijeme odobrenja kredita povoljniju ukupnu redovnu kamatnu stopu za 0,30 (slovima: nula zarez trideset) postotnih poena te Kreditor može obračunati i naplatiti ukupnu redovnu kamatu po redovnoj kamatnoj stopi za korisnike kredita koji nisu imali status klijenta kod odobrenja kredita, tj. ukinuti predmetno umanjene ukupne redovne kamatne stope, a bez potrebe zaključenja aneksa/dodatka ugovora, a s čim su ugovorne strane izričito suglasne.

Ugovor broj 2100461752
Obrazac OPP-G-35/23-2

5. INTERKALARNA KAMATA: Korisnik kredita plaća interkalarnu kamatu za vrijeme korištenja kredita do prijenosa kredita u otplatu, na iskorišteni iznos kredita, po stopi koja je jednaka ugovorenoj redovnoj kamatnoj stopi na kredit. Interkalarna kamata se obračunava i naplaćuje mjesečno.

6. EFEKTIVNA KAMATNA STOPA: Korisnik kredita i Deponent/položitelj potpisom ovog Ugovora potvrđuje da je upoznat s uvjetima kredita i efektivnom kamatnom stopom (EKS) te ukupnim iznosom koji Korisnik kredita plaća po kreditu (zbroj ukupnog iznosa kredita i ukupnih troškova kredita prema Zakonu o potrošačkom kreditiranju), koji su utvrđeni u otplatnom planu, a koji je sastavni dio ovog Ugovora. Utvrđuje se da su EKS i ukupni iznos po kreditu utvrđeni na dan zaključenja ovog ugovora i pod pretpostavkom korištenja cjelokupnog iznosa kredita i vraćanja kredita u ugovorenom roku uz ugovorenu redovnu kamatnu stopu i naknadu te troškove navedene u ovom Ugovoru. EKS i ukupni iznos koji Korisnik kredita plaća po kreditu mogu biti promijenjeni promjenom kojeg od elemenata koji ulazi u njihov izračun, sukladno uvjetima iz ovog Ugovora, i/ili promjenom propisa kojim je reguliran izračun.

EKS na dan zaključenja ovog Ugovora iznosi 7,49% (slovima: sedamarezčetrdesetdevetposto).

U izračun EKS-a uključeni su sljedeći troškovi:

- kamate i to: nominalna kamatna stopa i interkalarna kamata
- naknade sukladno Tarifi naknada za usluge Kreditora u poslovanju s građanima i to:
 - naknada za obradu zahtjeva za kredit u iznosu **132,72 EUR** (slovima: stotridesetdvaeuraisedamdesetdvacenta), a što po fiksnom tečaju konverzije 1 EUR=7,53450 kn sukladno Zakonu o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj iznosi 1.000,00 kn (slovima: jedna tisuća kuna)
 - naknada za bezgotovinsko plaćanje na teret računa otvorenih kod Kreditora i u korist računa izvan Kreditora u iznosu 0,40 EUR (slovima: četrdesetcenti), a što po fiksnom tečaju konverzije 1 EUR=7,53450 kn sukladno Zakonu o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj iznosi 3,00 kn (slovima: trikune).
 - mjesečna naknada za vođenje tekućeg računa

- ulaganje u namjenski oročen novčani depozit-polog u iznosu 1.800,00 EUR (slovima: tisuću osamsto eura) uz kamatnu stopu na depozit 0,10 % (slovima: nulazarezdesetposto)

- premija/naknada Police osiguranja otplate kredita CPI-3 (dalje: polica osiguranja) u iznosu 626,00 EUR (slovima: šeststotvadesetšesteura), a što po fiksnom tečaju konverzije 1 EUR=7,53450 kn sukladno Zakonu o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj iznosi 4,716,60 kn (slovima: četiritisućesedamstošesnaestkunaišezdesetlipa).

7. NAKNADA:

- **1,00%** (slovima: jedanposto) od iznosa odobrenog kredita, jednokratno, maksimalno **132,72 EUR** (slovima: stotridesetdvaeuraisedamdesetdvacenta), a što po fiksnom tečaju konverzije 1 EUR=7,53450 kn sukladno Zakonu o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj iznosi 1.000,00 kn (slovima: jedna tisuća kuna).

Naknada se obračunava i naplaćuje prilikom prvog korištenja kredita. Naknada dospijeva na plaćanje prilikom prvog korištenja kredita, a ako kredit ne bi bio korišten naknada dospijeva danom isteka roka za korištenje kredita.

Naknada se podmiruje po Nalogu za asignaciju Korisnika kredita iz iznosa odobrenog kredita najkasnije prilikom prvog korištenja kredita.

Naknade za ostale usluge Kreditora propisane su Odlukom o visini naknada za usluge Banke u poslovanju s građanima.

8. ROK I NAČIN KORIŠTENJA:

Kredit se može koristiti po dostavi instrumenata osiguranja iz točke 10. sukladno točki 11. ovog Ugovora, jednokratno,

- za plaćanje ugovorne naknade iz točke 7. ovog Ugovora
- za plaćanje premije osiguranja
- za formiranje namjenski oročenog depozita

sukladno Nalogu Korisnika kredita, preostali iznos isplatom na račun Korisnika kredita broj HR7124850033200252692 otvoren kod Kreditora ili sukladno Nalozima Korisnika kredita za asignaciju, najkasnije do **01.08.2023.g.** (slovima: prvogkolovozadvijetisućedvadesettrećegodine), s kojim datumom se

kredit stavlja u otplatu.

Utvrđeno korištenje kredita ne može se mijenjati bez pisane suglasnosti Kreditora.

9. ROK I NAČIN OTPLATE:

Kredit se otplaćuje 7 godina, do **01.08.2030.g.**, u **84** mjesečnih anuiteta.

Otplata kredita je u anuitetima sukladno otplatnom planu koji je Kreditor uručio Korisniku kredita i koji je sastavni dio ovog Ugovora sa svim izmjenama koje uslijede do otplate kredita.

Prvi anuitet dospijeva **01.09.2023.g.**, zadnji anuitet dospijeva **01.08.2030.g.**, a ostali anuiteti dospijevaju uzastopno prvog dana u mjesecu dospijeća.

Anuitet se sastoji od dijela glavnice kredita i ugovorene redovne kamate. Anuiteti se obračunavaju i naplaćuju u eurima.

Visina pojedinog anuiteta iznosi **289,21** EUR (slovima: **dvjestoosamdesetdeveteura idvadesetjedan cent**).

Korisnik kredita i Deponent/položitelj potpisom ovog Ugovora potvrđuje da je primio otplatni plan i suglasan je ako se iznos kredita ne iskoristi u cijelosti, kao i u slučaju djelomičnog prijevremenog povrata kredita ili slično da mu Kreditor dostavi za preostali dio kredita novi otplatni plan bez potrebe zaključenja aneksa/dodatka ovom Ugovoru, a s čim je Korisnik kredita i Deponent/položitelj izričito suglasan.

Ugovorne strane su izričito suglasne da će se usklađenjem redovne kamatne stope zbog gubitka statusa klijenta promijeniti redovna kamatna stopa po kreditu te promijeniti i visina anuiteta za što će Kreditor dostaviti Korisniku kredita novi otplatni plan za preostali dio kredita u kojem je utvrđena visina anuiteta po izmijenjenoj redovnoj kamatnoj stopi, najkasnije 15 dana prije primjene, a bez potrebe zaključenja aneksa/dodatka ovom Ugovoru.

Korisnik kredita ima pravo od Kreditora dobiti u svakom trenutku tijekom trajanja ovog Ugovora besplatno otplatni plan.

Svaki iznos koji je Korisnik kredita dužan prema ili u vezi s ovim Ugovorom, Korisnik kredita plaća Kreditoru na račun broj HR0324850031000009027 model HR05 poziv na broj 1600 -2100461752. U slučaju promjene računa plaćanja i/ili oznake plaćanja Kreditor će o tome pravovremeno obavijestiti Korisnika kredita.

Otplata kredita obavlja se obustavom mjesečnog anuiteta od plaće Korisnika kredita. U slučaju nedostatnosti i/ili izostanka tog iznosa Korisnik kredita je u obvezi uplatiti razliku odnosno podmiriti dospjeli anuitet u cijelosti. Izostanak plaćanja anuiteta o dospjeću i/ili bilo koje druge financijske obveze iz ovog Ugovora je osnova za otkaz ovog Ugovora sukladno točki 16. ovog Ugovora i/ili aktivaciju instrumenata osiguranja iz točke 10. ovog Ugovora.

10. INSTRUMENTI OSIGURANJA:

- a) Izjava o zapljeni po pristanku dužnika izdana od strane Korisnika kredita solemnizirana kod javnog bilježnika Alen Vajcl, Vinkovci, Duga ulica 6, dana 11.07.2023.g. pod poslovnim brojem OV- 4667/2023 na iznos 20.000,00 EUR, uvećan za ugovorene kamate i ostale sporedne tražbine, te sa zakonskim zateznim kamatama;
- b) zadužnica Korisnika kredita solemnizirana kod javnog bilježnika Alen Vajcl, Vinkovci, Duga ulica 6, dana 11.07.2023.g. pod poslovnim brojem OV- 4666/2023 na iznos 20.000,00 EUR uvećana za redovnu kamatu 5,69% godišnje, fiksna, naknadu, troškove i zakonsku zateznu kamatu, trenutno 7,00%, godišnje, promjenjiva
- c) CPI-3 Polica osiguranja života Korisnika kredita, za slučaj smrti uslijed bolesti i nesretnog slučaja + privremena potpuna nesposobnost za rad (bolovanje), jednokratno plaćanje premije, vinkulirana u korist Kreditora
- d) Namjenski oročen novčani depozit-polog u iznosu 1.800,00 EUR, s kamatnom stopom 0,10% godišnje, fiksna, temeljem Odluke Uprave Kreditora, oročen kod Kreditora do 01.09.2030.g., odnosno i duže do podmirenja svih obveza Korisnika kredita, na kojem Kreditor ima založno pravo
- e) Izjava A) Korisnika kredita o suglasnosti o provedbi ovrhe na jedinoj nekretnini ovjerena kod javnog bilježnika

Dostavljeni instrumenti osiguranja služe za osiguranje potraživanja po ovom Ugovoru, uključujući i sve njegove Aneксе/Dodatke.

Korisnik kredita i Deponent/položitelj je suglasan da Kreditor može koristiti instrumente osiguranja redosljedom koji sam izabere.

Korisnik kredita i Deponent/položitelj je izričito suglasan da namjenskim oročavanjem novčanog depozita-

pologa kao instrumenta osiguranja za potraživanja iz ovog Ugovora Kreditor na istom stječe založno pravo sve do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru.

Deponent/položitelj ne može razročiti/raspolagati namjenski oročenim novčanim depozitom-pologom, sve do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru. Ugovorena kamata na namjenski oročen novčani depozit-polog se obračunava i pripisuje namjenski oročenom novčanom depozitu-pologu i ista se ne može isplaćivati Deponentu/položitelju tj. vlasniku namjenski oročenom novčanom depozitu-pologu prije isteka ugovorenog roka dospijeca namjenski oročenog novčanog depozita-pologa, odnosno prije podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru.

Korisnik kredita i Deponent/položitelj izričito dozvoljava Kreditoru da sva dospjela, a nenaplaćena potraživanja iz ovog Ugovora može naplatiti iz namjenski oročenog novčanog depozita-pologa s kamatama, bez ikakve njegove daljnje suglasnosti ili odobrenja.

Polica osiguranja ugovara se na rok otplate kredita i vinkulira u korist Kreditora. Premija osiguranja se naplaćuje jednokratno uplatom od iznosa odobrenog kredita najkasnije prilikom prvog korištenja kredita. Korisnik kredita u obvezi je plaćati premiju osiguranja u ugovorenim rokovima i iznosima do konačne otplate svih obveza prema Kreditoru po ovom Ugovoru te je dužan na zahtjev Kreditora dostaviti svu potrebnu dokumentaciju vezanu za policu osiguranja iz ove točke.

Korisnik kredita se obvezuje u slučaju ako Kreditor iskoristi koji od instrumenta osiguranja za naplatu tražbine iz ovog Ugovora sve do potpune otplate kredita na pisani zahtjev Kreditora bez odgode predati Kreditoru drugi instrument osiguranja ili drugi odgovarajući zamjenski instrument osiguranja. Ugovorne strane su suglasne da obveza dostave zamjenskog instrumenta osiguranja postoji i u slučaju prestanka važenja kojeg instrumenta osiguranja.

Korisnik kredita i Deponent/položitelj je izričito suglasan i dozvoljava javnom bilježniku da na zahtjev Kreditora naknadno izdaje ovjerene preslike ove isprave i instrumenata osiguranja u potrebnom broju primjeraka prema zahtjevu Kreditora te prihvaća obvezu plaćanja troškova naknadnog izdavanja ovjerenih preslika tih isprava.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Kreditor ovlašten utvrditi visinu i iznos dospjele tražbine iz ovog Ugovora za potrebe: naplate iz instrumenata osiguranja, pokretanja postupka prisilne naplate izvansudski i u postupku putem suda, javnog bilježnika, FINA-e i slično i za razrješenje međusobnih odnosa stranaka. Iznos i visinu dospjele tražbine Kreditor dokazuje Izvatom iz svojih poslovnih knjiga.

Nakon podmirenja obveza iz ovog Ugovora Kreditor će najkasnije u roku od 15 dana od dana otplate kredita u cijelosti, obavijestiti pisanim putem Korisnika kredita i Deponenta/položitelja o otplati cjelokupnog kredita i načinu preuzimanja instrumenata osiguranja te odblokirati namjenski oročeni novčani depozit-polog, iz ove točke Ugovora /devinkulirati policu osiguranja, a koje troškove je dužan podmiriti Korisnik kredita sukladno točki 13. ovog Ugovora.

U slučaju postojanja prava trećih osoba koje su dijelom ili u cijelosti otplatile taj kredit, Kreditor će dostaviti Korisniku kredita podatke o pravima tih osoba, kao i načinu preuzimanja preostalih instrumenata osiguranja otplaćenog kredita, ako ih ima, u roku od 15 dana od dana otplate kredita u cijelosti.

11. Instrumenti osiguranja trebaju biti izdani i provedeni sukladno zahtjevu Kreditora te dostavljeni Kreditoru prije korištenja kredita, osim namjenski oročenog novčanog depozita-pologa ako se formira iz sredstava kredita prvi prvom korištenju i/ili police osiguranja ako se premija osiguranja plaća iz sredstava kredita pri prvom korištenju kredita. Deponent/položitelja se obvezuje po formiranju depozita iz sredstava kredita pristupiti zaključenju Ugovora o namjenski oročenom novčanom depozitu-pologu za osiguranje ovog Ugovora.

12. **ZATEZNA KAMATA:** u visini stope zakonske zatezne kamate, trenutno **7,00%** (slovima: **sedam posto**) godišnje, promjenjiva.

Zateznu kamatu Kreditor obračunava i naplaćuje mjesečno na sva dospjela i nenaplaćena potraživanja po ovom Ugovoru, računajući od dospijeca do naplate potraživanja.

Izmijenjena stopa zakonske zatezne kamate obavlja se sukladno zakonskim propisima i izravno primjenjuje na ovaj Ugovor, a u slučaju promjene stope zatezne kamate, Kreditor se obvezuje o toj promjeni obavijestiti Korisnika kredita najmanje 15 (petnaest) dana prije početka primjene na način utvrđen za izmjenu/dopunu Općih uvjeta poslovanja Kreditora.

13. Korisnik kredita snosi sve troškove javnog bilježnika, suda i slično u vezi pribavljanja i provedbe, zamjene i povrata instrumenata osiguranja, brisanja odnosno otpuštanja osiguranja te druge stvarne troškove po kreditu, naknade za usluge Kreditora po kreditu, kao i druge troškove u vezi ovog Ugovora, računajući od zaključenja ovog Ugovora do podmirenja kredita i svih obveza iz ovog Ugovora.

zaključenja ovog Ugovora do podmirenja kredita i svih obveza iz ovog Ugovora.

U slučaju naplate tražbine Kreditora iz ovog Ugovora Korisnik kredita i Deponent/položitelj snosi i sve stvarne troškove koje bi Kreditor imao u vezi s tim, uključivo i izdatke povezane s postupcima prisilne naplate osigurane tražbine u postupku putem suda, javnog bilježnika, FINA-e, izvansudski i slično, kao što su troškovi ovjere preslike ovog Ugovora i/ili instrumenata osiguranja, sudske pristojbe, javnobilježnički troškovi, odvjetnički troškovi, naknade FINA-e, predujmovi, troškovi pristojbi u svrhu provjere statusa kod HZMO i drugim registrima, trošak provjere prebivališta kod MUP-a, trošak pristojbi radi provjere imovine kod sudova/katastra/pravnih osoba i drugih nadležnih tijela sukladno Ovršnom zakonu, a koji vode odgovarajuće upisnike ili registre i sl., troškove poštarine i druge troškove, a s čim je Korisnik kredita i Deponent/položitelj izričito suglasan.

14. Korisnik kredita je suglasan da Kreditor dospjele, a nenaplaćene obveze iz ovog Ugovora može naplatiti terećenjem svih računa Korisnika kredita otvorenih kod Kreditora u iznosu dovoljnom za namirenje dospjelog duga i to bez njegove posebne suglasnosti. Korisnik kredita i Deponent/položitelj je suglasan da Kreditor može bez njegove posebne daljnje suglasnosti naplatiti sve dospjele, a nenaplaćene obveze iz ovog Ugovora iz instrumenata osiguranja navedenih u točki 10. ovog Ugovora i to prema prioritetu i redoslijedu korištenja instrumenata osiguranja za naplatu koje Kreditor odredi.

Korisnik kredita i Deponent/položitelj je izričito upoznat da Kreditor ima pravo poduzeti naplatu svog potraživanja iz ovog Ugovora od svih ugovornih strana/sudionika na način i prema uvjetima iz ovog Ugovora. Ako se na ime podmirenja obveza po kreditu Kreditoru uplati nedostatan iznos, Kreditor će iz takve uplate zatvarati obveze prema redoslijedu dospijea, a u slučaju ako je istovremeno dospjelo više obaveza po različitoj osnovi po kreditu namirivat će se sljedećim redoslijedom: troškovi, naknade, zatezne kamate, redovne kamate, a ostatak uplaćenog iznosa upotrijebiti će za zatvaranje glavnice kredita. Ugovorne strane su suglasne oko navedenog reda uračunavanja za uplate koje budu izvršene po kreditu.

Ako se na ime podmirenja obveza po kreditu Kreditoru uplati nedostatan iznos, Kreditor će iz takve uplate zatvarati obveze prema redoslijedu dospijea, a u slučaju ako je istovremeno dospjelo više obaveza po različitoj osnovi po kreditu namirivat će se sljedećim redoslijedom: troškovi, naknade, zatezne kamate, redovne kamate, a ostatak uplaćenog iznosa upotrijebiti će za zatvaranje glavnice kredita. Ugovorne strane su suglasne oko navedenog reda uračunavanja za uplate koje budu izvršene po kreditu.

15.

Korisnik kredita i Deponent/položitelj je u obvezi obavijestiti Kreditora pisanim putem o promjeni adrese dostave, o promjenama poslodavca i o promjeni adrese svog poslodavca, najkasnije u roku od osam dana od dana nastanka promjene te snosi svaku moguću štetu koja bi nastala uslijed nepridržavanja te obveze. Korisnik kredita i Deponent/položitelj je suglasan mu se sve obavijesti i pismena u vezi ovog Ugovora kao i za slučaj spora dostavljaju na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora odnosno na zadnju adresu o kojoj je pisanim putem obavijestio Kreditora kao adresi dostave.

16. Ukoliko Korisnik kredita ne podmiri obvezu iz ovog Ugovora o dospijea, Kreditor šalje Korisniku kredita i Deponentu/položitelju prvu opomenu 20. u tekućem mjesecu za dospjelo nenaplaćeno potraživanje sa stanjem duga 19. u tekućem mjesecu.

U slučaju neplaćanja dospjele obveze po prvoj opomeni, Kreditor šalje Korisniku kredita i Deponentu/položitelju drugu opomenu 20. u idućem mjesecu za dospjelo nenaplaćeno potraživanje sa stanjem duga 19. u navedenom mjesecu.

U slučaju da 20. dan pada u neradni dan, dostava se provodi idući radni dan.

Ako Korisnik kredita i Deponent/položitelj ne podmiri dospjelu obvezu po drugoj opomeni te ne dođe do dogovora o daljnjem načinu otplate u roku dva mjeseca od nastupa kašnjenja u otplati, Kreditor će obavijestiti Korisnika kredita i Deponenta/položitelja o stanju duga te da istu obvezu mora podmiriti u novcu u roku 15 dana od dana slanja preporučene pošiljke. Po isteku navedenog roka, Kreditor ima pravo otkazati ovaj Ugovor bez obzira na ugovoreni rok otplate kredita i cjelokupan kredit učiniti dospjelih.

Ukoliko je Korisnik kredita i Deponent/položitelj:

- dao Kreditoru netočne ili neistinite podatke kod odobrenja kredita i/ili
- ne plaća o dospijea sve obveze po kreditu kako je ugovoreno i/ili
- ne pridržava i/ili ne izvršava bilo koju drugu financijsku ili nefinancijsku obvezu iz ovog Ugovora, na ugovoreni način i o roku dospijea, i/ili
- ne postupi po opomenama/obavijesti Kreditora odnosno ako je nastupio koji drugi slučaj za otkaz utvrđen ovim Ugovorom, i/ili je Kreditor saznao za okolnosti koje bi mogle dovesti u pitanje podmirenje tražbina iz ovog Ugovora i/ili
- postane insolventan, obustavi plaćanja ili njegov račun bude blokiran i/ili ima nepodmireni dospjeli dug prema drugim vjerovnicima i/ili

- je u tijeku ovršni, stečajni ili drugi postupak nad imovinom Korisnika kredita i Deponenta/položitelja i/ili imovinom koja je instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora i/ili
- nije prihvatio izmjene i/ili dopune Općih uvjeta poslovanja Banke s fizičkim osobama i ako je dostavio pisani prigovor na izmjene i/ili dopune Općih uvjeta poslovanja Banke s fizičkim osobama opisane u točki 19. ovog Ugovora,

Kreditor ima pravo otkazati ovaj Ugovor, bez obzira na ugovoreni rok otplate kredita i cjelokupan kredit učiniti dospelim. Glavnica kredita s pripadajućim kamatama, eventualnim naknadama i troškovima dospijeva u cijelosti na naplatu danom otpremanja pisanog otkaza ovog Ugovora.

Otkaz ovog Ugovora je uredno izvršen danom otpreme preporučene pošiljke otkaza Korisniku kredita na ugovorenu adresu iz ovog Ugovora, bez obzira da li je dostava uspjela.

Gore navedeni otkaz ovog Ugovora djeluje i prema Deponentu/položitelju bez posebne dodatne obavijesti.

17. Korisnik kredita i Deponent/položitelj potpisom ovog Ugovora potvrđuje da mu je Kreditor prije zaključenja ovog Ugovora u pisanom obliku dao propisane informacije o kreditu i predočio efektivnu kamatnu stopu, upoznao ga s uvjetima kredita te posljedicama gubitka prihoda Korisnika kredita na otplatu kredita, dao mu informaciju o pravu na besplatni nacrt ovog Ugovora i osigurao mu na zahtjev besplatni nacrt ovog Ugovora. Korisnik kredita potvrđuje da mu je Kreditor dao besplatnu presliku ili elektroničku verziju Općih uvjeta poslovanja Banke s fizičkim osobama, Odluke o kamatnim stopama Banke za građane i ostale akte Kreditora koji mogu utjecati na financijski položaj Korisnika kredita.

Kreditor se obvezuje na ugovoreni način najmanje jedanput godišnje obavijestiti Korisnika kredita o stanju kredita iz ovog Ugovora.

Korisnik kredita ima pravo odustanka od ovog Ugovora bez navođenja razloga i bez naknade, u roku 14 dana računajući od datuma zaključenja ovog Ugovora. Za odustanak od ovog Ugovora, Korisnik kredita je u obvezi poslati pisanu obavijest Kreditoru i to preporučeno poštom najkasnije do isteka utvrđenog roka za odustanak. U slučaju odustanka od ovog Ugovora, Korisnik kredita je u obvezi bez odgode, a najkasnije u roku 30 dana računajući od dana slanja obavijesti o odustanku od ovog Ugovora, platiti Kreditoru glavnicu i kamatu iz točke 4. i 5. ovog Ugovora na glavnicu računajući od korištenja kredita do datuma otplate glavnice kredita. Kamata se obračunava na temelju ugovorene kamatne stope.

Korisnik kredita može u roku od 14 dana od dostave obavijesti o odustanku od ovog Ugovora, odustati i od ugovora o dodatnim uslugama (tekući i/ili žiro račun) o čemu je dužan obavijestiti Kreditora u pisanom obliku.

Ugovorne strane su suglasne da u slučaju odustanka Korisnika kredita od ovog Ugovora, otkaza ovog Ugovora i slično, ovaj Ugovor i nadalje regulira prava i obveze između ugovornih strana, a Kreditor ima za osiguranje i naplatu tražbine iz ovog Ugovora nepromijenjeno sva prava iz ugovorenih osiguranja i primljenih instrumenata osiguranja.

Korisnik kredita ima pravo bez naknade na prijevremenu otplatu dijela ili cijelog kredita u svakom trenutku, s tim da je u tom slučaju u obvezi o tome prethodno pisanim putem obavijestiti Kreditora. Ponovno korištenje prijevremeno otplaćenog kredita ili dijela kredita nije dopušteno po ovom Ugovoru.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Kreditor može ugovorom sklopljenim s trećim prenijeti na trećeg svoju tražbinu iz ovog Ugovora sa sporednim pravima, sukladno propisima. Ako nastupi navedeni slučaj ustupanja potraživanja Kreditor se obvezuje o tome pisano obavijestiti Korisnika kredita i Deponenta/položitelja na ugovorenu adresu dostave.

Sve eventualne prigovore u vezi kredita i ovog Ugovora mogu se uputiti Kreditoru na adresu sjedišta Kreditora d.d. te putem telefaksa ili elektroničke pošte na e-mail adresu: prigovori@croatiabanka.hr ili bilo koje dostupne adrese ili putem web stranice Kreditora ili osobno ispunjavanjem obrasca za prigovore klijenata u bilo kojem komercijalnom centru/poslovnici Kreditora ili sjedištu Kreditora, a sukladno Pravilniku o postupanju s prigovorima klijenata.

Prigovor se podnosi u pisanom obliku i treba biti obrazložen. Kreditor se obvezuje u roku od 15 dana odgovoriti u pisanim obliku na zaprimljeni prigovor. Nadzorno tijelo za Kreditora je Hrvatska narodna banka, Zagreb, Trg hrvatskih velikana 3.

18. Ugovorne strane su upoznate i obaviještene da Kreditor osobne podatke prikupljene ovim Ugovorom obrađuje u svrhu izvršenja ovog Ugovora i izvršavanja svojih zakonskih obveza i legitimnog interesa, te da su osobni podaci kao takvi zaštićeni, tajni i povjerljivi, sve sukladno Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o provedbi opće uredbe o zaštiti podataka i Uredbi (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i Vijeća od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ (Opća uredba o zaštiti podataka) i Politici obrade i zaštite osobnih podataka Croatia banke d.d. koja je objavljena na Internet stranicama Kreditora. Ugovorne strane svoja prava temeljem Opće uredbe o zaštiti podataka mogu ostvariti na način da svoj zahtjev upute pisanim putem

Službeniku za zaštitu osobnih podataka na adresu CROATIA BANKA d.d., Zagreb, Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 9 ili na e-mail sluzbenik_za_zastitu_osobnih_podataka@croatiabanka.hr koristeći obrazac kojeg mogu pronaći na Internet stranicama Kreditora ili u papirnatom obliku u komercijalnim centrima i poslovnica Kreditora.

Korisnik kredita je upoznat da Kreditor ima zakonsku osnovu i legitimni interes za razmjenu i prosljeđivanje podataka ako se povjerljivi osobni podaci Korisnika kredita priopćavaju izravno drugoj kreditnoj instituciji i/ili finansijskoj instituciji ili se priopćavaju pravnoj osobi koja prikuplja i razmjenjuje podatke između kreditnih i/ili finansijskih institucija te finansijskih institucija međusobno, a podaci su potrebni za procjenu kreditne sposobnosti Korisnika kredita i/ili upravljanje kreditnim rizikom kako bi smanjili i/ili izbjegli rizik loših plasmana i prezaduženosti klijenata. U slučaju da ne postoji zakonska osnova, Korisnik kredita je izričito suglasan i sklapanjem Ugovora i prihvatom Općih uvjeta daje privolu Kreditoru za opisanu razmjenu i prosljeđivanje podataka uz uvjet da se osigura zaštita osobnih i drugih podataka.

19. Korisnik kredita i Deponent/položitelj je suglasan da se na sve što nije regulirano ovim Ugovorom primjenjuju Opći uvjeti poslovanja Banke s fizičkim osobama, Odluka o kamatnim stopama Banke za građane, Odluka o visini naknada za usluge Banke u poslovanju s građanima, Pravilnik o načinu i metodama obračuna kamata, naknada, revalorizacije i efektivne kamatne stope, sa svim izmjenama i dopunama tih akata koje budu donesene do otplate kredita i podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru Kreditoru, uključujući i sve akte koji ih u međuvremenu zamijene.

Korisnik kredita i Deponent/položitelj potvrđuje da je upoznat s navedenim važećim aktima Kreditora.

Korisnik kredita također izričito potvrđuje da mu je Kreditor uručio sve potrebne informacije u svezi police osiguranja i uručio dokumente i to Uvjete osiguranja, Dokument s informacijama o proizvodu osiguranja, Informaciju prije sklapanja ugovora o osiguranju i Opće informacije o sukobu interesa i transparentnosti koje posrednik u osiguranju pruža prije sklapanja ugovora o osiguranju te da je upoznat sa njihovim sadržajem i da prihvata sve odredbe koje su sadržane u Uvjetima osiguranja kao i Cjenik Osiguratelja te da odabrani proizvod osiguranja odgovara u potpunosti njegovim potrebama i zahtjevu.

Kreditor zadržava pravo izmjene i dopune odredbi Općih uvjeta poslovanja Banke s fizičkim osobama u skladu sa zakonskim i podzakonskim propisima te poslovnom politikom Kreditora kad postoje objektivni razlozi za izmjenu (npr. promjene u poslovanju izazvane tehničko-tehnološkim razlozima, promjenama propisa, uvođenje novih proizvoda i usluga i/ili funkcionalnosti, izmjena/revizija postojećih proizvoda, usluga i funkcionalnosti Kreditora, pojednostavljenje i poboljšanje poslovnih funkcija i procesa, u slučaju potrebe za dodatnim pojašnjenjima i sl.) i to isključivo samo u dijelu koji je potreban, a koji je opravdan prethodno navedenim razlozima te na dolje navedeni način.

Sve izmjene i/ili dopune Općih uvjeta poslovanja Banke s fizičkim osobama će Kreditor učiniti dostupnim Korisniku kredita i Deponentu/položitelju najmanje 15 (petnaest) dana prije nego što iste stupe na snagu. Korisnik kredita ima pravo na besplatan primjerak dopunjenih i/ili izmijenjenih Općih uvjeta poslovanja Banke s fizičkim osobama u papirnatom obliku ili na kojem drugom trajnom mediju.

Ukoliko Korisnik kredita ne dostavi Kreditoru pisanu izjavu o neprihvatanju izmjene i/ili dopune Općih uvjeta poslovanja Banke s fizičkim osobama smatrat će da je Korisnik kredita suglasan s predloženim izmjenama i/ili dopunama Općih uvjeta poslovanja Banke s fizičkim osobama te da je dao suglasnost za jednostranu izmjenu Općih uvjeta poslovanja Banke s fizičkim osobama, da priznaje da su izmjene objektivno opravdane i da je suglasan s načinom izmjene Općih uvjeta poslovanja Banke s fizičkim osobama. U slučaju da Korisnik kredita ne prihvata iste, ima pravo do predloženog datuma početka primjene Općih uvjeta poslovanja Banke s fizičkim osobama pisanim putem raskinuti ovaj Ugovor uz uvjet da podmiri sva potraživanja po istom prema Kreditoru. Ako Korisnik kredita dostavi pisani prigovor na izmjenu i/ili dopunu Općih uvjeta poslovanja Banke s fizičkim osobama Kreditora, a ne raskine s Kreditorom ovaj Ugovor, Kreditor ima pravo:

- a) otkazati ugovorni odnos s Korisnikom kredita ili
- b) otkazati ugovorni odnos s Korisnikom kreditom i ponuditi sklapanje ugovora pod izmijenjenim uvjetima.

20. Ugovorne strane suglasne su ako bilo koja odredba ovog Ugovora postane po zakonu ništetna, odnosno nevažeća, takva ništetnost neće utjecati na valjanost preostalih odredbi Ugovora te će je zamijeniti valjanom odredbom uvažavajući očekivanja ugovornih strana i svrhu ovog pravnog posla.

21. Za slučaj da dođe do spora između ugovornih strana, obvezuju ga se riješiti mirnim putem, a ukoliko to ne bude moguće, u slučaju spora nadležan je sud prema sjedištu Kreditora.

U svim sporovima u vezi ovog Ugovora može se podnijeti i prijedlog za mirenje Centru za mirenje Hrvatske gospodarske komore, odnosno pokrenuti alternativno rješavanje potrošačkih sporova. Mirenje odnosno alternativno rješavanje potrošačkih sporova provodi se pred centrima za mirenje ili centrima za alternativno rješavanje potrošačkih sporova, u skladu s odredbama propisa kojima se uređuje mirenje ili alternativno rješavanje potrošačkih sporova.



22. Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su isti razumjele, da preuzimaju sva prava i obveze iz istog te potvrđuju da isti predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju.

23. Ovaj Ugovor je sastavljen u 3 istovjetna primjerka, od kojih 2 za Kreditora te 1 za Korisnika kredita i Deponenta/položitelja.

U Vinkovcima, dana 11.07.2023.g.

KREDITOR:



koga zastupa Dalida Orrasin,
direktor Komercijalnog centra Vinkovci
u zamjeni Zrinka Šarić

**KORISNIK KREDITA II:
DEPONENT/POLOŽITELJ:**

Sandra Romić
Sandra Romić