



Republika Hrvatska
Općinski sud u Rijeci
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-15480/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Rijeci po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Karmi Nadić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Čengić Marine, OIB: 06744642647, Ulica sv. Mateja 33, Zagreb protiv protustranke Perković Nikole, OIB: 74889949105, Bjanižov 13, Omišalj radi uknjižbe prava vlasništva dana 18. lipnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3164 katastarske općine Sušak dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 09.06.2026. i Tabularne izjave od 09.06.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Perković Nikole, OIB: 74889949105, Bjanižov 13, 51513 Omišalj (E-36) koja se sastoji od:

- 207/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 5165/1 drage gervaisa 391 m² (dvorište 76 m², stambena zgrada, k.b.37 315 m²), povezano s vlasništvom Temljem zapisnika-rješenja od 01. prosinca 2015. broj Z-1/2009/3164 iz poduloška broj 6252 KPU k.o. Podvežica prenosi se sljedeći upis: Dvosoban stan broj 36 na sedmom katu, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika, lođe, drvarnice, balkona, u ukupnoj površini od 51,28 m², u Ulici Drage Gervaisa 37, za korist:

Čengić Marina, OIB: 06744642647, Ulica sv. Mateja 33, 10000 Zagreb

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Rijeka, 18. lipnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Karma Nadić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Čengić Marina, Ulica sv. Mateja 33, 10000 Zagreb
2. Perković Nikola, Bjanižov 13, 51513 Omišalj

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Rijeka, 51000 Rijeka, Riva 16
2. ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., Jadranski trg 3/A, 51000 Rijeka



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

18.06.2026 13:
53

**Serijski broj
certifikata**

151414411980357336954416791321845860078480236441

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z187372061afd521e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-