Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT

Split,10. studenog 2026. IZ RUKE Preko pošte

10 -11- 2026

predano za poštu obično-prep. dne._____20____
POŠTA _____R_____
broj primjeraka _____2_____priloga_____
taksirano_____KN_____POTPIS

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukoišanska 6
21000 SPLIT

Stečajni upravitelj
Marko Plavetić, mag.iur

Na broj: St-93/2025
Stečajni dužnik: Aqua Mont Service d.o.o. za usluge u stečaju

Poštovani,

kako bi smanjili vrijeme potrebno za realizaciju prodaje dijela pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika poduzeću Pomgrad Inženjering d.o.o. Split, po već načelno prihvaćenoj ponudi, nužno je da vjerovnici par dana prije nego što će se održati Skupština vjerovnika dobiju na uvid nacrt ugovora o kupoprodaji.

Jasno je da prihvaćanje ponude u smislu njezine vrijednosti nije jedini uvjet zbog kojeg bi ista bila i izglasana. Nakon razgovora sa stečajnim vjerovnicima I višeg isplatnog reda i njihovim punomoćnicima, dana 26. listopada 2026. poslao sam stečajnom upravitelju e-mail u kojem se slažemo sa prodajom dijela pokretnina po ponuđenoj cijeni od 476.859,96 € + PDV, u svemu prema tablici iz e-maila od 22.10.2026. i pri tome navodim ostale uvjete koje smo mi vjerovnici međusobno dogovorili, a to su:

- bez vaganja armature
- bez brojanja komada AB elemenata
- uplata 100 % u roku od 5 dana od potpisivanja ugovora

Kupac je postupio suprotno našoj ponudi i uvjetima, brojao je AB elemente i ustvrdio da je naša primjedba na mjestu, brojao je i procjenjivao težinu armature, te je igrom slučaja došao do otprilike iste težine kao i sudski vještak, a naknadno saznajemo da nudi rok od 30 dana za plaćanje nakon potpisivanja ugovora.

Taj ponuđeni rok za plaćanje je 6 puta veći od našeg prijedloga, a obzirom da smo unatoč svim pritiscima prihvatili njihovu relativno nisku otkupnu cijenu, molim Vas da u nacrt ugovora o kupoprodaji za rok plaćanja navedete 15 dana od donošenja odluke Skupštine vjerovnika na kojoj će ponuda biti prihvaćena. To ujedno znači da bi ugovor o kupoprodaji međusobno ovjerili u razdoblju od 15 dana nakon donošenja skupštinske odluke, a samo plaćanje bi se izvršilo u istom tom roku bez obzira kada ugovor bude potpisan.

Ovo iz razloga što kupac, poduzeće Pomgrad Inženjering d.o.o. iz Splita posluje u sklopu međunarodne tvrtke STRABAG SE, te im je vlasnik poduzeće STRABAG za građevinske poslove d.o.o. iz Zagreba, a čiji je vlasnik STRABAG SE iz Beča, Austrija. Slijedom iznesenog ne želimo se dovesti u situaciju da potpisivanje kupoprodajnog ugovora kasni iz bilo kojeg razloga.

S poštovanjem

Zdenko Dvornik

Na znanje:
Stečajna sutkinja
Ana Golub Gruić
Trgovački sud u Splitu