



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB  
Stanje na dan: 01.10.2024. 16:12

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335258, ŠESTINE

Broj ZK uložka: 8092

Broj zadnjeg dnevnika: Z-7444/2024  
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POVIJESNI PRIKAZA  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1786/14	STAMBENA ZGRADA BR. 93, PREVOJ I DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA BR. 93, PREVOJ DVORIŠTE			719 201 518	Pripis iz uložka 73229
		UKUPNO:			719	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 11.11.2009. broj Z-56174/09 teretno se upisuju čestice 1786/14 otpisane iz Zk uložka broj 73229 ove kat. općine (uz prijenos založnih prava u iznosu od 16.000.000,00 kuna za korist Centar banke d.d. Jurišićeva 3, Zagreb pod brojem Z-75590/07 kao sporednog uložka, u iznosu od 1.000.000,00 kuna za korist Centar banke d.d. Amruševa 6, Zagreb pod brojem Z-44191/08 kao sporednog uložka, u iznosu od 500.000,00 kuna za korist Centar banke d.d. Amruševa 6, Zagreb pod brojem Z-40315/09 kao sporednog uložka time da se to založno pravo u zk. ul. br. 73229 k.o. Šestine određuje kao glavni uložak i u iznosu od 1.100.000,00 kuna za korist Centar banke d.d. Amruševa 6, Zagreb pod brojem Z-42124/09 kao sporednog uložka time da se to založno pravo u zk. ul. br. 73229 k.o. Šestine određuje kao glavni uložak)	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 309/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) garaža u podrumu površine 16,66 m2, koja se sastoji od garaže i spremišta, u nacrtu označena G1	<b>*SISTEM MONTAŽA D.O.O., OIB: 13127381691, PETRINJSKA BR. 59, ZAGREB</b> <b>*CENTAR BANKA D.D., OIB: 89296739230, AMRUŠEVA BR. 6, ZAGREB</b> <b>*1/2 JAMBREŠIĆ ANA, OIB: 68721767188, PULJSKA BR. 5, ZAGREB</b> <b>*1/2 JAMBREŠIĆ ANTUN, OIB: 90368532293, LUČICA V BR. 6, VIR</b>	Ispisano sa: Z-6825/2010 Promjena vlasnika. Ispisano sa: Z-30816/2013 PRIJENOS NA 3, 4 Ispisano sa: Z-35022/2016 Ispisano sa: Z-35022/2016

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.1	Z-6825/2010	Zaprimljeno 11.11.2009. broj Z-56174/09  Temeljem potvrde Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet od 21.09.2009. i očitovanja od 01.10.2009. upisuju se posebni dijelovi čkbr. 1786/14 stambena zgrada br. 93, Prevoj i dvorište sa 719 čm u A te se uknjižuje pravo vlasništva.	Promjena vlasnika.
*1.2	Z-30816/2013	Zaprimljeno 10.02.2010. broj Z-6825/10  Temeljem Sporazuma o namirenju duga pd 04. siječnja 2010. i Dodatka br. I Sporazumu o namirenju duga od 20. siječnja 2010. uknjižuje se pravo vlasništva	
*1.3	Z-35022/2016	Zaprimljeno 21.06.2013. broj Z-30816/13  Temeljem Ugovora o definiranju međusobnih prava i obveza iz ugovora o ortakluku od 10. lipnja 2008.g., Sporazuma o uređenju međusobnih odnosa od 11. rujna 2012.g., Dodatka ugovoru o definiranju međusobnih prava i obveza iz ugovora o ortakluku od 10. lipnja 2008.g. zaključenog 28. rujna 2012.g. i Uvjerenja o prebivalištu broj: 511-19-22/1-147403/2012 od 12. listopada 2012. g. uknjižuje se pravo vlasništva.	
*2.1	Z-6137/2013	Zaprimljeno 16.10.2012. broj Z-49199/12  Zabilježuje se odbačeni prijedlog Ane Jambrešić i Antuna Jambrešić radi uknjižbe prava vlasništva.	ZABILJEŽBA
2.2		Zaprimljeno 07.02.2013. broj Z-6137/13  Temeljem rješenja Županijskog suda u Zagrebu posl.br. Gž-2168/13-3 o d 09.04.2013. godine briše se zabilježba	
<b>1.4. Suvlasnički dio etaže: 8/10</b>			
*1.4.1	Z-53279/2023	Zaprimljeno 02.08.2016.g. pod brojem Z-35022/2016  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 20.07.2016, TABULARNA ISPRAVA 02.08.2016 <b>*LABAVIĆ VIŠNJA, OIB: 64170148799, STUPNIČKI OBREŽ, CIGULIĆI 4</b>	na 1 (1.3)
1.4.2		Zaprimljeno 08.11.2023.g. pod brojem Z-53279/2023  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DAROVANJU NEKRETNINA 08.11.2023 <b>LABAVIĆ MATIJA, OIB: 41961036923, CIGULIĆI 4, STUPNIČKI OBREŽ 10255 GORNJI STUPNIK</b>	na 1 (5.1.1)
<b>1.5. Suvlasnički dio etaže: 2/10</b>			
1.5.1		Zaprimljeno 02.08.2016.g. pod brojem Z-35022/2016  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 20.07.2016, TABULARNA ISPRAVA 02.08.2016 <b>LABAVIĆ MATIJA, OIB: 41961036923, STUPNIČKI OBREŽ, CIGULIĆI 4</b>	na 1 (1.3)
<b>2. Suvlasnički dio: 309/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)</b>			
garaža u podrumu površine 16,59 m2, koja se sastoji od garaže i spremišta, u nacrtu označena G2 <b>*SISTEM MONTAŽA D.O.O., OIB: 13127381691, PETRINJSKA BR. 59, ZAGREB</b>			Ispisano dana 12.05.2022
<b>SISTEM MONTAŽA D.O.O. U STEČAJU, OIB: 13127381691, PETRINJSKA ULICA 59, 10000 ZAGREB</b>			

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 11.11.2009. broj Z-56174/09  Temeljem potvrde Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet od 21.09.2009. i očitovanja od 01.10.2009. upisuju se posebni dijelovi čkbr. 1786/14 stambena zgrada br. 93, Prevoj i dvorište sa 719 čm u A te se uknjižuje pravo vlasništva.	
*2.1	Z-59519/2021	Zaprimljeno 17.09.2010. broj Z-44402/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-2050/2010 od 27. srpnja 2010. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
3.1		Zaprimljeno 10.05.2011. broj Z-23844/11  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-1630/11 od 14. travnja 2011. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
*4.1	Z-59519/2021	Zaprimljeno 02.06.2011. broj Z-28777/11  Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-2353/2011 od 25.05.2011. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
*5.1	Z-59519/2021	Zaprimljeno 06.10.2011. broj Z-48396/11  Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-4901/2011 od 29.09.2011. zabilježuje se ovrha	ZABILJEŽBA OVRHE
*6.1	Z-59519/2021	Zaprimljeno 31.05.2011. broj Z-28146/11  Temeljem rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br.Ovr-411/11 od 29. ožujka 2011. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
*7.1	Z-59519/2021	Zaprimljeno 27.09.2011. broj Z-46349/11  Temeljem ovosudnog rješenja o ovrsi ovog suda posl.br. Ovr-122/11 od 31. kolovoza 2011. godine i zaključka istog od 1. rujna 2011. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA
*2.2	Z-30964/2017	Zaprimljeno 02.05.2017.g. pod brojem Z-23196/2017  VIDI C-9.1	na 2 (1.1)
2.3		Zaprimljeno 10.11.2021.g. pod brojem Z-59519/2021  BRISANJE ZABILJEŽBE, RJEŠENJE OPĆINKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU BR. OVR-727/2021 28.09.2021, ovrhe pod Z-44402/10.	na 2 (2.1)
2.4		Zaprimljeno 10.11.2021.g. pod brojem Z-59519/2021  BRISANJE ZABILJEŽBE, RJEŠENJE OPĆINKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU BR. OVR-727/2021 28.09.2021, ovrhe pod Z-28777/11.	na 2 (4.1)
2.5		Zaprimljeno 10.11.2021.g. pod brojem Z-59519/2021  BRISANJE ZABILJEŽBE, RJEŠENJE OPĆINKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU BR. OVR-727/2021 28.09.2021, ovrhe pod Z-48396/11.	na 2 (5.1)
2.6		Zaprimljeno 10.11.2021.g. pod brojem Z-59519/2021  BRISANJE ZABILJEŽBE, RJEŠENJE OPĆINKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU BR. OVR-727/2021 28.09.2021, ovrhe pod Z-28146/11.	na 2 (6.1)
2.7		Zaprimljeno 10.11.2021.g. pod brojem Z-59519/2021  BRISANJE ZABILJEŽBE, RJEŠENJE OPĆINKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU BR. OVR-727/2021 28.09.2021, ovrhe pod Z-46349/11.	na 2 (7.1)
2.8		Promjena provedena elektroničkim putem 12.05.2022 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
2.9		Zaprimljeno 09.02.2024.g. pod brojem Z-7444/2024  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. 40. ST-2184/16 04.06.2019, nad dužnikom SISTEM MONTAŽA d.o.o. u stečaju (OIB: 13127381691)	
<b>3. Suvlasnički dio: 309/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)</b>			
garaža u podrumu površine 16,59 m2, koja se sastoji od garaže i spremišta, u nacrtu označena G3			
*SISTEM MONTAŽA D.O.O., OIB: 13127381691, PETRINJSKA BR. 59, ZAGREB			Ispisano sa: Z-25035/2010 PRIJENOS NA 2
*MARKOVIĆ MARIO, OIB: 49972706836, PREVOJ BR. 57, ZAGREB			Ispisano dana 02.12.2022
MARKOVIĆ MARIO, OIB: 49972706836, CRNI KAL 33, CRNI KAL 53260 BRINJE			
1.1		Zaprimljeno 11.11.2009. broj Z-56174/09  Temeljem potvrde Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet od 21.09.2009. i očitovanja od 01.10.2009. upisuju se posebni dijelovi čkbr. 1786/14 stambena zgrada br. 93, Prevoj i dvorište sa 719 čm u A te se uknjižuje pravo vlasništva.	
1.2		Zaprimljeno 14.05.2010. broj Z-25035/10  Temejem Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 14.05.2010., Očitovanja volje od 14.05.2010. i Izvatka iz sudskog registra od 13.05.2010., uknjižuje se pravo vlasništva	
*2.1	Z-20124/2010	Zaprimljeno 26.01.2010. broj Z-3772/10  Temeljem prijedloga od 26. siječnja 2010., a u skladu sa čl. 72 i 73 Zakona o zemljišnim knjigama (NN- 91/96, 68/98, 137/99, 73/00, 114/01, 100/04, 79/06, 107/07 i 152/08) zabilježuje se prvenstveni red radi namjeravanog otuđenja nekretnine, koja zabilježba gubi učinak 60 (šezdeset) dana od njezina upisa, dakle rok istječe 29. ožujka 2010	ZABILJEŽBA
2.2		Zaprimljeno 20.04.2010. broj Z-20124/10  Temeljem čl. 77 Zakona o zemljišnim knjigama (NN-91/96, 68/98, 137/99, 73/00, 114/01, 100/04, 107/07 i 152/08 - u daljnjem tekstu ZZK) briše se zabilježbe prvenstvenog reda radi namjeravanog otuđenja nekretnine, koja zabilježba gubi učinak 60 (šezdeset) dana od njezina upisa, upisane temeljem prijedloga od 26. siječnja 2010., a u skladu sa čl. 72 i 73 Zakona o zemljišnim knjigama (NN- 91/96, 68/98, 137/99, 73/00, 114/01, 100/04, 79/06, 107/07 i 152/08).	
3.1		Promjena provedena elektroničkim putem 02.12.2022 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	
<b>4. Suvlasnički dio: 309/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)</b>			
garaža u podrumu površine 16,66 m2, koja se sastoji od garaže i spremišta, u nacrtu označena G4			
*SISTEM MONTAŽA D.O.O., OIB: 13127381691, PETRINJSKA BR. 59, ZAGREB			Ispisano sa: Z-24455/2010 Promjena vlasnika.
1/2 MARUŠIĆ STANISLAV, OIB: 15997523958, ILICA BR. 190, ZAGREB			
*1/2 JANKOVIĆ MARUŠIĆ SANELA, OIB: 03285928009, ILICA BR. 190, ZAGREB			Ispisano sa: Z-50649/2019

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.1	Z-24455/2010	Zaprimljeno 11.11.2009. broj Z-56174/09  Temeljem potvrde Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet od 21.09.2009. i očitovanja od 01.10.2009. upisuju se posebni dijelovi čkbr. 1786/14 stambena zgrada br. 93, Prevoj i dvorište sa 719 čm u A te se uknjižuje pravo vlasništva.	Promjena vlasnika.
1.2		Zaprimljeno 12.05.2010. broj Z-24455/10  Temeljem tabularne izjave od 10.05.2010. (datum ovjere potpisa) zabilježuje se da je predbilježba prava vlasništva upisana za korist Marušić Stanislava i Janković-Marušić Sanele temeljem rješenja pod posl. br. Z-24064/10 opravdana	
*2.1	Z-24455/2010	Zaprimljeno 11.05.2010. broj Z-24064/10  Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 23.04.2010., predbilježuje se pravo vlasništva, za korist: <b>*MARUŠIĆ STANISLAV, OIB: 15997523958, ILICA BR. 190, ZAGREB</b> <b>*JANOVIĆ MARUŠIĆ SANELA, OIB: 03285928009, ILICA BR. 190, ZAGREB</b>	PREDBILJEŽBA OPRAVDANJE PREDBILJEŽBE  1/2  1/2
2.2		Zaprimljeno 12.05.2010. broj Z-24455/10  Temeljem tabularne izjave od 10.05.2010. (datum ovjere potpisa) zabilježuje se da je predbilježba prava vlasništva upisana za korist Marušić Stanislava i Janković-Marušić Sanele temeljem rješenja pod posl. br. Z-24064/10 opravdana	
*4.1	Z-50649/2019	Zaprimljeno 26.09.2018.g. pod brojem Z-50886/2018  ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMLJENA NA OPĆINSKI GRAĐANSKI SUDU U ZAGREBU 21.09.2018, zabilježuje se spor na nekretnini Sanele Janković Marušić, OIB: 03285928009, koja se sastoji od ½ dijela	na 8 (1.2), 4 (1.2)
<b>4.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2</b>			
4.2.1		Zaprimljeno 28.10.2019.g. pod brojem Z-50649/2019  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Temeljem presude na temelju priznanja Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. P-Ob-975/18-6 od 31. srpnja 2019. <b>MARUŠIĆ STANISLAV, OIB: 15997523958, PREVOJ 93, 10000 ZAGREB</b>	na 8 (1.2), 4 (1.2), 8 (2.2), 4 (2.2)
4.3		Zaprimljeno 28.10.2019.g. pod brojem Z-50649/2019  BRISANJE ZABILJEŽBE, SPOR, Temeljem presude na temelju priznanja Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. P-Ob-975/18-6 od 31. srpnja 2019.	na 4 (1.2), 8 (2.2), 4 (2.2), 8 (8.1)
<b>5. Suvlasnički dio: 2346/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)</b>			
dvoetažni trosobni stan u prizemlju površine 37,39 m <sup>2</sup> , koje se sastoji od ulaza, stubišta, kupaonice, kuhinje i dnevnog boravka, s pripadajućom terasom površine 16,53 m <sup>2</sup> , i na katu površine 30,32 m <sup>2</sup> , koji se sastoji od stubišta, predprostora, dvije sobe i kupaonice, s pripadajućom terasom površine 5,38 m <sup>2</sup> , te s pripadajućim parkirnim mjestom površine 12,50 m <sup>2</sup> (oznake pm1), odnosno ukupne površine 102,12 m <sup>2</sup> , te s pripadajućim kućnim vrtom površine 14,00 m <sup>2</sup> (oznake v1), u nacrtu označeno A/			

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
		<b>*SISTEM MONTAŽA D.O.O., OIB: 13127381691, PETRINJSKA BR. 59, ZAGREB</b>	Ispisano sa: Z-6825/2010 Promjena vlasnika.
		<b>*CENTAR BANKA D.D., OIB: 89296739230, AMRUŠEVA BR. 6, ZAGREB</b>	Ispisano sa: Z-30816/2013 PRIJENOS NA 3, 4
		<b>*1/2 JAMBREŠIĆ ANA, OIB: 68721767188, PULJSKA BR. 5, ZAGREB</b>	Ispisano sa: Z-35022/2016
		<b>*1/2 JAMBREŠIĆ ANTUN, OIB: 90368532293, LUČICA V BR. 6, VIR</b>	Ispisano sa: Z-35022/2016
*1.1	Z-6825/2010	Zaprimljeno 11.11.2009. broj Z-56174/09  Temeljem potvrde Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet od 21.09.2009. i očitovanja od 01.10.2009. upisuju se posebni dijelovi čkbr. 1786/14 stambena zgrada br. 93, Prevoj i dvorište sa 719 čm u A te se uknjižuje pravo vlasništva.	Promjena vlasnika.
*1.2	Z-30816/2013	Zaprimljeno 10.02.2010. broj Z-6825/10  Temeljem Sporazuma o namirenju duga pd 04. siječnja 2010. i Dodatka br. I Sporazumu o namirenju duga od 20. siječnja 2010. uknjižuje se pravo vlasništva	
*1.3	Z-35022/2016	Zaprimljeno 21.06.2013. broj Z-30816/13  Temeljem Ugovora o definiranju međusobnih prava i obveza iz ugovora o ortakluku od 10. lipnja 2008.g., Sporazuma o uređenju međusobnih odnosa od 11. rujna 2012.g., Dodatka ugovoru o definiranju međusobnih prava i obveza iz ugovora o ortakluku od 10. lipnja 2008.g. zaključenog 28. rujna 2012.g. i Uvjerenja o prebivalištu broj: 511-19-22/1-147403/2012 od 12. listopada 2012. g. uknjižuje se pravo vlasništva.	
*2.1	Z-6137/2013	Zaprimljeno 16.10.2012. broj Z-49199/12  Zabilježuje se odbačeni prijedlog Ane Jambrešić i Antuna Jambrešić radi uknjižbe prava vlasništva.	ZABILJEŽBA
2.2		Zaprimljeno 07.02.2013. broj Z-6137/13  Temeljem rješenja Županijskog suda u Zagrebu posl.br. Gž-2168/13-3 o d 09.04.2013. godine briše se zabilježba	
<b>5.1. Suvlasnički dio etaže: 8/10</b>			
*5.1.1	Z-53279/2023	Zaprimljeno 02.08.2016.g. pod brojem Z-35022/2016  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 20.07.2016, TABULARNA ISPRAVA 02.08.2016 <b>*LABAVIĆ VIŠNJA, OIB: 64170148799, STUPNIČKI OBREŽ, CIGULIĆI 4</b>	na 5 (1.3)
5.1.2		Zaprimljeno 08.11.2023.g. pod brojem Z-53279/2023  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DAROVANJU NEKRETNINA 08.11.2023 <b>LABAVIĆ MATIJA, OIB: 41961036923, CIGULIĆI 4, STUPNIČKI OBREŽ 10255 GORNJI STUPNIK</b>	na 1 (5.1.1)
<b>5.2. Suvlasnički dio etaže: 2/10</b>			
5.2.1		Zaprimljeno 02.08.2016.g. pod brojem Z-35022/2016  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 20.07.2016, TABULARNA ISPRAVA 02.08.2016 <b>LABAVIĆ MATIJA, OIB: 41961036923, STUPNIČKI OBREŽ, CIGULIĆI 4</b>	na 5 (1.3)

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>6. Suvlasnički dio: 1963/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)</b>			
dvoetažni četverosobni stan u prizemlju površine 37,81 m <sup>2</sup> , koje se sastoji od ulaza, stubišta, kupaonice, kuhinje i dnevnog boravka, i na katu površine 29,76 m <sup>2</sup> , koji se sastoji od stubišta, predprostora, tri sobe i kupaonice, s pripadajućom terasom površine 5,38 m <sup>2</sup> , te s pripadajućim parkirnim mjestom površine 12,50 m <sup>2</sup> (oznake pm2), odnosno ukupne površine 85,45 m <sup>2</sup> , te s pripadajućim kućnim vrtom površine 27,00 m <sup>2</sup> (oznake v2), u nacrtu označeno B/ <b>*SISTEM MONTAŽA D.O.O., OIB: 13127381691, PETRINJSKA BR. 59, ZAGREB</b>			
Ispisano dana 12.05.2022			
<b>SISTEM MONTAŽA D.O.O. U STEČAJU, OIB: 13127381691, PETRINJSKA ULICA 59, 10000 ZAGREB</b>			
1.1		Zaprimljeno 11.11.2009. broj Z-56174/09  Temeljem potvrde Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet od 21.09.2009. i očitovanja od 01.10.2009. upisuju se posebni dijelovi čkbr. 1786/14 stambena zgrada br. 93, Prevoj i dvorište sa 719 čm u A te se uknjižuje pravo vlasništva.	
*2.1	Z-59519/2021	Zaprimljeno 17.09.2010. broj Z-44402/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-2050/2010 od 27. srpnja 2010. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
3.1		Zaprimljeno 10.05.2011. broj Z-23844/11  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-1630/11 od 14. travnja 2011. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
*4.1	Z-59519/2021	Zaprimljeno 02.06.2011. broj Z-28777/11  Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-2353/2011 od 25.05.2011. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
*5.1	Z-59519/2021	Zaprimljeno 06.10.2011. broj Z-48396/11  Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-4901/2011 od 29.09.2011. zabilježuje se ovrha	ZABILJEŽBA OVRHE
*6.1	Z-59519/2021	Zaprimljeno 31.05.2011. broj Z-28146/11  Temeljem rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br.Ovr-411/11 od 29. ožujka 2011. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
*7.1	Z-59519/2021	Zaprimljeno 27.09.2011. broj Z-46349/11  Temeljem ovosudnog rješenja o ovrsi ovog suda posl.br. Ovr-122/11 od 31. kolovoza 2011. godine i zaključka istog od 1. rujna 2011. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA
8.1		VIDI C-5.1.	
*6.2	Z-30964/2017	Zaprimljeno 02.05.2017.g. pod brojem Z-23196/2017  VIDI C-10.1	na 6 (1.1)
6.3		Zaprimljeno 10.11.2021.g. pod brojem Z-59519/2021  BRISANJE ZABILJEŽBE, RJEŠENJE OPĆINKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU BR. OVR-727/2021 28.09.2021, ovrhe pod Z-44402/10.	na 6 (2.1)
6.4		Zaprimljeno 10.11.2021.g. pod brojem Z-59519/2021  BRISANJE ZABILJEŽBE, RJEŠENJE OPĆINKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU BR. OVR-727/2021 28.09.2021, ovrhe pod Z-28777/11.	na 6 (4.1)

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
6.5		Zaprimljeno 10.11.2021.g. pod brojem Z-59519/2021  BRISANJE ZABILJEŽBE, RJEŠENJE OPĆINKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU BR. OVR-727/2021 28.09.2021, ovrhe pod Z-48396/11.	na 6 (5.1)
6.6		Zaprimljeno 10.11.2021.g. pod brojem Z-59519/2021  BRISANJE ZABILJEŽBE, RJEŠENJE OPĆINKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU BR. OVR-727/2021 28.09.2021, ovrhe pod Z-28146/11.	na 6 (6.1)
6.7		Zaprimljeno 10.11.2021.g. pod brojem Z-59519/2021  BRISANJE ZABILJEŽBE, RJEŠENJE OPĆINKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU BR. OVR-727/2021 28.09.2021, ovrhe pod Z-46349/11.	na 6 (7.1)
6.8		Promjena provedena elektroničkim putem 12.05.2022 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	
6.9		Zaprimljeno 09.02.2024.g. pod brojem Z-7444/2024  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. 40. ST-2184/16 04.06.2019, nad dužnikom SISTEM MONTAŽA d.o.o. u stečaju (OIB: 13127381691)	
<b>7. Suvlasnički dio: 1970/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7)</b>			
dvoetažni trosobni stan u prizemlju površine 37,54 m <sup>2</sup> , koje se sastoji od ulaza, stubišta, kupaonice, kuhinje i dnevnog boravka, i na katu površine 30,35 m <sup>2</sup> , koji se sastoji od stubišta, predprostora, dvije sobe i kupaonice, s pripadajućom terasom površine 5,38 m <sup>2</sup> , te s pripadajućim parkirnim mjestom površine 12,50 m <sup>2</sup> (oznake pm3), odnosno ukupne površine 85,77 m <sup>2</sup> , te s pripadajućim kućnim vrtom površine 29,00 m <sup>2</sup> (oznake v3), u nacrtu označeno C/			
<b>*SISTEM MONTAŽA D.O.O., OIB: 13127381691, PETRINJSKA BR. 59, ZAGREB</b>			Ispisano sa: Z-25035/2010 PRIJENOS NA 2
<b>*MARKOVIĆ MARIO, OIB: 49972706836, PREVOJ BR. 57, ZAGREB</b>			Ispisano dana 02.12.2022
<b>MARKOVIĆ MARIO, OIB: 49972706836, CRNI KAL 33, CRNI KAL 53260 BRINJE</b>			
1.1		Zaprimljeno 11.11.2009. broj Z-56174/09  Temeljem potvrde Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet od 21.09.2009. i očitovanja od 01.10.2009. upisuju se posebni dijelovi čkbr. 1786/14 stambena zgrada br. 93, Prevoj i dvorište sa 719 čm u A te se uknjižuje pravo vlasništva.	
1.2		Zaprimljeno 14.05.2010. broj Z-25035/10  Temejem Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 14.05.2010., Očitovanja volje od 14.05.2010. i Izvatka iz sudskog registra od 13.05.2010., uknjižuje se pravo vlasništva	
*2.1	Z-20124/2010	Zaprimljeno 26.01.2010. broj Z-3769/10  Temeljem ovosudnog rješenja broj gornji i prijedloga od 21.siječnja 2010. godine, sukladno čl.72-77 Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 91/96, 68/98, 137/99, 73/00, 114/01, 100/04, 107/07 i 152/08 - dalje ZZK-a) zabilježuje se prvenstveni red radi namjeravanog otuđenja nekretnine koji gubi pravni učinak 30.ožujka 2009.godine.	ZABILJEŽBA

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
2.2		Zaprimljeno 20.04.2010. broj Z-20124/10  Temeljem čl. 77 Zakona o zemljišnim knjigama (NN-91/96, 68/98, 137/99, 73/00, 114/01, 100/04, 107/07 i 152/08 - u daljnjem tekstu ZZK) briše se zabilježbe prvenstvenog reda radi namjeravanog otuđenja nekretnine, koja zabilježba gubi učinak 60 (šezdeset) dana od njezina upisa, upisane temeljem prijedloga od 26. siječnja 2010., a u skladu sa čl. 72 i 73 Zakona o zemljišnim knjigama (NN- 91/96, 68/98, 137/99, 73/00, 114/01, 100/04, 79/06, 107/07 i 152/08).	
7.1		Promjena provedena elektroničkim putem 02.12.2022 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	
<b>8. Suvlasnički dio: 2485/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8)</b>			
dvoetažni četverosobni stan u prizemlju površine 48,58 m2, koje se sastoji od ulaza, stubišta, kupaonice, kuhinje i dnevnog boravka, i na katu površine 42,40 m2, koji se sastoji od stubišta, hodnika, tri sobe i kupaonice, s pripadajućom terasom površine 4,76 m2, te s pripadajućim parkirnim mjestom površine 12,50 m2 (oznake pm4), odnosno ukupne površine 108,24 m2, te s pripadajućim kućnim vrtom površine 165,00 m2 (oznake v4), u nacrtu označeno D/			
<b>*SISTEM MONTAŽA D.O.O., OIB: 13127381691, PETRINJSKA BR. 59, ZAGREB</b>			Ispisano sa: Z-24455/2010 Promjena vlasnika.
<b>1/2 MARUŠIĆ STANISLAV, OIB: 15997523958, ILICA BR. 190, ZAGREB</b>			
<b>*1/2 JANKOVIĆ MARUŠIĆ SANELA, OIB: 03285928009, ILICA BR. 190, ZAGREB</b>			Ispisano sa: Z-50649/2019
*1.1	Z-24455/2010	Zaprimljeno 11.11.2009. broj Z-56174/09  Temeljem potvrde Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet od 21.09.2009. i očitovanja od 01.10.2009. upisuju se posebni dijelovi čkbr. 1786/14 stambena zgrada br. 93, Prevoj i dvorište sa 719 čm u A te se uknjižuje pravo vlasništva.	Promjena vlasnika.
1.2		Zaprimljeno 12.05.2010. broj Z-24455/10  Temeljem tabularne izjave od 10.05.2010. (datum ovjere potpisa) zabilježuje se da je predbilježba prava vlasništva upisana za korist Marušić Stanislava i Janković-Marušić Sanele temeljem rješenja pod posl. br. Z-24064/10 opravdana	
*2.1	Z-24455/2010	Zaprimljeno 11.05.2010. broj Z-24064/10  Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 23.04.2010., predbilježuje se pravo vlasništva, za korist: <b>*MARUŠIĆ STANISLAV, OIB: 15997523958, ILICA BR. 190, ZAGREB</b> <b>*JANOVIĆ MARUŠIĆ SANELA, OIB: 03285928009, ILICA BR. 190, ZAGREB</b>	PREDBILJEŽBA OPRAVDANJE PREDBILJEŽBE  1/2  1/2
2.2		Zaprimljeno 12.05.2010. broj Z-24455/10  Temeljem tabularne izjave od 10.05.2010. (datum ovjere potpisa) zabilježuje se da je predbilježba prava vlasništva upisana za korist Marušić Stanislava i Janković-Marušić Sanele temeljem rješenja pod posl. br. Z-24064/10 opravdana	
*8.1	Z-50649/2019	Zaprimljeno 26.09.2018.g. pod brojem Z-50886/2018  ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMLJENA NA OPĆINSKI GRAĐANSKI SUDU U ZAGREBU 21.09.2018, zabilježuje se spor na nekretnini Sanele Janković Marušić, OIB: 03285928009, koja se sastoji od 1/2 dijela	na 8 (1.2), 4 (1.2)
<b>8.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2</b>			

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
8.2.1		Zaprimljeno 28.10.2019.g. pod brojem Z-50649/2019  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Temeljem presude na temelju priznanja Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. P-Ob-975/18-6 od 31. srpnja 2019. <b>MARUŠIĆ STANISLAV, OIB: 15997523958, PREVOJ 93, 10000 ZAGREB</b>	na 8 (1.2), 4 (1.2), 8 (2.2), 4 (2.2)
8.3		Zaprimljeno 28.10.2019.g. pod brojem Z-50649/2019  BRISANJE ZABILJEŽBE, SPOR, Temeljem presude na temelju priznanja Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. P-Ob-975/18-6 od 31. srpnja 2019.	na 4 (1.2), 8 (2.2), 4 (2.2), 8 (8.1)

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
*1.1	Z-20124/2010	Sa prijenosom nekretnine u A prenosi se i slijedeći teret:  Zaprimljeno 22.02.2008. broj Z-11374/08  Zaprimljeno 29.11.2007. broj Z-75590/07  Temeljem Dodatka II. Sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 26.11.2007. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 16.000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima, za korist: <b>*CENTAR BANKA D.D., JURIŠIĆEVA BR.3, ZAGREB</b>	16.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
*1.2	Z-20124/2010	Zabilježuje se da je kao glavni uložak određen zk. ul. br. 8064 k.o. Remete.		ZABILJEŽBA
1.3		Zaprimljeno 20.04.2010. broj Z-20124/10  Temeljem četiri Brisovna očitovanja od 15. prosinca 2009 uknjižuje se brisanje založnog prava u iznosu od 16.000.000,00kn spp, uknjiženog u korist Centar banke d.d., Jurišićeva br. 3, Zagreb ( OIB: 89296739230), pod poslbr. Z-75590/07, na teretnom listu C rbr. 1.1.-sporedni uložak na etažnim udjelima 3 i 7 time da isti ostaje upisan na ostalim posebnim dijelovima.		
2.				
*2.1	Z-20124/2010	Sa prijenosom nekretnine u A prenosi se i slijedeći teret:  Zaprimljeno 23.07.2008. broj Z-44191/08  Temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 08.07.2008. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima, te prema ostalim uvjetima iz Sporazuma, za korist: <b>*CENTAR BANKA D.D., AMRUŠEVA BR. 6, ZAGREB</b>	1.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*2.2	Z-20124/2010	Zaprimljeno 23.07.2008. broj Z-44191/08		ZABILJEŽBA
2.3		Zabilježu se da je kao glavni uložak određen zk. ul. br. 8064 k.o. Remete , a sporedni i zk ul. br. 4562 k.o. Vrapče Novo. Zaprimljeno 20.04.2010. broj Z-20124/10  Temeljem četiri Brisovna očitovanja od 15. prosinca 2009 uknjižuje se brisanje založnog prava u iznosu od 1.000.000,00 kn spp, uknjiženog u korist Centar banke d.d., Jurišićeva br. 3, Zagreb ( OIB: 89296739230), pod poslbr. Z-44191/08, na teretnom listu C rbr. 2.1.-sporedni uložak na etažnim udjelima 3 i 7 time da isti ostaje upisan na ostalim posebnim dijelovima.		
<b>3.</b>				
*3.1	Z-20124/2010	Sa prijenosom nekretnine u A prenosi se i slijedeći teret:  Zaprimljeno 03.08.2009. broj Z-40315/09  Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 29. srpnja 2009. g. javnobilježnički solemniziranog pod brojem OV-11198/09 dana 30. srpnja 2009. g. uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine prema Ugovoru o kratkoročnom kreditu br. 995/2009 od 29.07.2009. g. u iznosu od 500.000,00 kn (petstotisuća kuna) uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Banke i zakonskim propisima te s ostalim uvjetima iz Sporazuma, za korist: <b>*CENTAR BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 89296739230, AMRUŠEVA 6</b>	500.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
*3.2	Z-20124/2010	Zaprimljeno 11.11.2009. broj Z-56174/09		ZABILJEŽBA
3.3		Zabilježu se da je glavni uložak zk. ul. br. 73229 k.o. iste Zaprimljeno 20.04.2010. broj Z-20124/10  Temeljem četiri Brisovna očitovanja od 15. prosinca 2009 uknjižuje se brisanje založnog prava u iznosu od 500.000,00kn spp, uknjiženog u korist Centar banke d.d., Jurišićeva br. 3, Zagreb ( OIB: 89296739230), pod poslbr. Z-40315/09, na teretnom listu C rbr. 3.1.-sporedni uložakna etažnim udjelima 3 i 7 time da isti ostaje upisan na ostalim posebnim dijelovima.		
<b>4.</b>				
*4.1	Z-20124/2010	Sa prijenosom nekretnine u A prenosi se i slijedeći teret:  Zaprimljeno 20.08.2009. broj Z-42124/09  Na temelju sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 18. kolovoza 2009. broj OV-11908/2009 uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.100.000,00 kn uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove i uvjete prema ugovoru, za korist: <b>*CENTAR BANKA D.D., OIB: 89296739230, AMRUŠEVA BR. 6, ZAGREB</b>	1.100.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
*4.2	Z-20124/2010	Zaprimljeno 11.11.2009. broj Z-56174/09		ZABILJEŽBA
		Zabilježu se da je glavni uložak zk. ul. br. 73229 k.o. iste		

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.3		Zaprimljeno 20.04.2010. broj Z-20124/10  Temeljem četiri Brisovna očitovanja od 15. prosinca 2009 uknjižuje se brisanje založnog prava u iznosu od 1.100.000,00 kn spp, uknjiženog u korist Centar banke d.d., Jurišićeva br. 3, Zagreb ( OIB: 89296739230), pod poslbr. Z-42124/09, na teretnom listu C rbr. 4.1.-sporedni uložak na etažnim udjelima 3 i 7 time da isti ostaje upisan na ostalim posebnim dijelovima.		
<b>1. Na suvlasnički dio: 1 (309/10000)</b>				
*1.1	Z-52914/2010	Sa prijenosom nekretnine u A prenosi se i slijedeći teret:  Zaprimljeno 22.02.2008. broj Z-11374/08  Zaprimljeno 29.11.2007. broj Z-75590/07  Temeljem Dodatka II. Sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 26.11.2007. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 16.000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu , naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima, za korist: <b>*CENTAR BANKA D.D., JURIŠIĆEVA BR.3, ZAGREB</b>	16.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
*1.2	Z-52914/2010	Zabilježuje se da je kao glavni uložak određen zk. ul. br. 8064 k.o. Remete.		ZABILJEŽBA
1.3		Zaprimljeno 09.11.2010. broj Z-52914/10  Temeljem Brisovnog očitovanja Centar banke d.d. iz Zagreba, Amruševa 6 (OIB: 89296739230) od 27. listopada 2010. g., uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog u korist Centar banke d.d. iz Zagreba, Jurišićeva br. 3 (OIB: 89296739230) u iznosu od 16.000.000,00 KN, uknjiženog temeljem Dodatka II Sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 26. studenog 2007. g., pod posl. br. Z-11374/08 od 22. veljače 2008. g. i Z-75590/07 od 29. studenog 2007. g. i briše se zabilježba da je zk. ul. 8064 k. o. Remete, određen kao glavni uložak.		
<b>2. Na suvlasnički dio: 1 (309/10000)</b>				
*2.1	Z-52914/2010	Sa prijenosom nekretnine u A prenosi se i slijedeći teret:  Zaprimljeno 23.07.2008. broj Z-44191/08  Temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 08.07.2008. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu , naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima, te prema ostalim uvjetima iz Sporazuma , za korist: <b>*CENTAR BANKA D.D., AMRUŠEVA BR. 6, ZAGREB</b>	1.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
*2.2	Z-52914/2010	Zaprimljeno 23.07.2008. broj Z-44191/08  Zabilježuje se da je kao glavni uložak određen zk. ul. br. 8064 k.o. Remete , a sporedni i zk ul. br. 4562 k.o. Vrapče Novo.		ZABILJEŽBA

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.3		Zaprimljeno 09.11.2010. broj Z-52914/10  Temeljem Brisovnog očitovanja Centar banke d.d. iz Zagreba, Amruševa 6 (OIB: 89296739230) od 27. listopada 2010. g., uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog u korist Centar banke d.d. iz Zagreba, Amruševa br. 6 (OIB: 89296739230) u iznosu od 1.000.000,00 KN, uknjiženog temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 08. srpnja 2008. g., pod posl. br. Z-44191/08 od 23. srpnja 2008. g. i briše se zabilježba pod posl. br. Z-44191/08 od 23. srpnja 2008. g. da je kao glavni uložak određen zk. ul. br. 8064 k.o. Remete, a sporedni, zk. ul. br. 4562 k.o. Vrapče novo.		
<b>3. Na suvlasnički dio: 1 (309/10000)</b>				
*3.1	Z-52914/2010	Sa prijenosom nekretnine u A prenosi se i slijedeći teret:  Zaprimljeno 03.08.2009. broj Z-40315/09  Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 29. srpnja 2009. g. javnobilježnički solemniziranog pod brojem OV-11198/09 dana 30. srpnja 2009. g. uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine prema Ugovoru o kratkoročnom kreditu br. 995/2009 od 29.07.2009. g. u iznosu od 500.000,00 kn (petstotisuća kuna) uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Banke i zakonskim propisima te s ostalim uvjetima iz Sporazuma, za korist: <b>*CENTAR BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 89296739230, AMRUŠEVA 6</b>	500.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
*3.2	Z-52914/2010	Zaprimljeno 11.11.2009. broj Z-56174/09  Zabilježuje se da je glavni uložak zk. ul. br. 73229 k.o. iste		ZABILJEŽBA
3.3		Zaprimljeno 09.11.2010. broj Z-52914/10  Temeljem Brisovnog očitovanja Centar banke d.d. iz Zagreba, Amruševa 6 (OIB: 89296739230) od 27. listopada 2010. g., uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog u korist Centar banke d.d. iz Zagreba, Amruševa 6 (OIB: 89296739230) u iznosu od 500.000,00 KN, uknjiženog temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 29. srpnja 2009. g., pod posl. br. Z-40315/09 od 03. kolovoza 2009. g. i briše se zabilježba pod posl. br. Z-56174/09 od 11. studenog 2009. g. da je zk. ul. br. 73229 k.o. iste, određen kao glavni uložak.		
<b>4. Na suvlasnički dio: 1 (309/10000)</b>				
*4.1	Z-52914/2010	Sa prijenosom nekretnine u A prenosi se i slijedeći teret:  Zaprimljeno 20.08.2009. broj Z-42124/09  Na temelju sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 18. kolovoza 2009. broj OV-11908/2009 uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.100.000,00 kn uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove i uvjete prema ugovoru, za korist: <b>*CENTAR BANKA D.D., OIB: 89296739230, AMRUŠEVA BR. 6, ZAGREB</b>	1.100.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*4.2	Z-52914/2010	Zaprimljeno 11.11.2009. broj Z-56174/09		ZABILJEŽBA
4.3		Zabilježu se da je glavni uložak zk. ul. br. 73229 k.o. iste Zaprimljeno 09.11.2010. broj Z-52914/10  Temeljem Brisovnog očitovanja Centar banke d.d. iz Zagreba, Amruševa 6 (OIB: 89296739230) od 27. listopada 2010. g., uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog u korist Centar banke d.d. iz Zagreba, Amruševa 6 (OIB: 89296739230) u iznosu od 1.100.000,00 KN, uknjiženog temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 18. kolovoza 2009. g., pod posl. br. Z-42124/09 od 20. kolovoza 2009. g. i briše se zabilježba pod posl. br. Z-56174/09 od 11. studenog 2009. g. da je zk. ul. 73229 k.o. iste, određen kao glavni uložak.		
<b>1. Na suvlasnički dio: 2 (309/10000)</b>				
1.1		Sa prijenosom nekretnine u A prenosi se i slijedeći teret:  Zaprimljeno 22.02.2008. broj Z-11374/08  Zaprimljeno 29.11.2007. broj Z-75590/07  Temeljem Dodatka II. Sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 26.11.2007. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 16.000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima, za korist: <b>CENTAR BANKA D.D., JURIŠIĆEVA BR.3, ZAGREB</b>	16.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
1.2		Zabilježu se da je kao glavni uložak određen zk. ul. br. 8064 k.o. Remete.		ZABILJEŽBA
<b>2. Na suvlasnički dio: 2 (309/10000)</b>				
2.1		Sa prijenosom nekretnine u A prenosi se i slijedeći teret:  Zaprimljeno 23.07.2008. broj Z-44191/08  Temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 08.07.2008. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima, te prema ostalim uvjetima iz Sporazuma, za korist: <b>CENTAR BANKA D.D., AMRUŠEVA BR. 6, ZAGREB</b>	1.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
2.2		Zaprimljeno 23.07.2008. broj Z-44191/08  Zabilježu se da je kao glavni uložak određen zk. ul. br. 8064 k.o. Remete, a sporedni i zk ul. br. 4562 k.o. Vrapče Novo.		ZABILJEŽBA
<b>3. Na suvlasnički dio: 2 (309/10000)</b>				



**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.2		<b>REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587</b> Zaprimljeno 10.06.2013. broj Z-28353/13  Zabilježuje se ovršivost tražbine.		ZABILJEŽBA
<b>6. Na suvlasnički dio: 2 (309/10000)</b>				
6.1		Zaprimljeno 10.06.2013. broj Z-28353/13  Temeljem rješenja o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-843/13 od 16. svibnja 2013. godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od 1.341.282,11 kn s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom tekućom od 11. travnja 2011. godine do isplate prema eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu , uvećanoj za 5 postotnih poena, za korist:	1.341.282,11 KN	
6.2		<b>REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587</b> Zaprimljeno 10.06.2013. broj Z-28353/13  Zabilježuje se ovršivost tražbine.		ZABILJEŽBA
<b>1. Na suvlasnički dio: 4 (309/10000)</b>				
*1.1	Z-56754/2011	Sa prijenosom nekretnine u A prenosi se i slijedeći teret:  Zaprimljeno 22.02.2008. broj Z-11374/08  Zaprimljeno 29.11.2007. broj Z-75590/07  Temeljem Dodatka II. Sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 26.11.2007. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 16.000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu , naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima, za korist: <b>*CENTAR BANKA D.D., JURISIĆEVA BR.3, ZAGREB</b>	16.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
*1.2	Z-56754/2011	Zabilježuje se da je kao glavni uložak određen zk. ul. br. 8064 k.o. Remete.		ZABILJEŽBA
1.3		Zaprimljeno 21.11.2011. broj Z-56754/11  Na temelju četiri brisovna očitovanja od 13. svibnja 2010. godine, koja se nalaze u ovosudnoj zbirci isprava pod posl.br. Z-32046/10, Z-32043/10, 32041/10 i Z-32039/10, briše se založno pravo uknjiženo u iznosu od 16.000.000,00 kuna za korist Centar banke d.d. Zagreb, Jurišićeva br. 3 (Oib: 89296739230) temeljem ovosudnog rješenja posl.br. Z-75590/07 Z-11374/08, označenog kao sporedni uložak		
1.4		Zaprimljeno 21.11.2011. broj Z-56754/11  Na temelju četiri brisovna očitovanja od 13. svibnja 2010. godine koja se nalaze u ovosudnoj zbirci isprava pod posl.br. Z-32046/10, Z-32043/10, Z-32041/10 i Z-32039/10 briše se zabilježba da je kao glavni uložak određen zk.ul.br. 8064 k.o. Remete		

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>2. Na suvlasnički dio: 4 (309/10000)</b>				
*2.1	Z-56754/2011	Sa prijenosom nekretnine u A prenosi se i slijedeći teret:  Zaprimljeno 23.07.2008. broj Z-44191/08  Temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 08.07.2008. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu , naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima, te prema ostalim uvjetima iz Sporazuma , za korist:  <b>*CENTAR BANKA D.D., AMRUŠEVA BR. 6, ZAGREB</b>	1.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
*2.2	Z-56754/2011	Zaprimljeno 23.07.2008. broj Z-44191/08  Zabilježuje se da je kao glavni uložak određen zk. ul. br. 8064 k.o. Remete , a sporedni i zk ul. br. 4562 k.o. Vrapče Novo.		ZABILJEŽBA
2.3		Zaprimljeno 21.11.2011. broj Z-56754/11  Na temelju četiri brisovna očitovanja od 13. svibnja 2010. godine koja se nalaze u ovosudnoj zbirci isprava pod posl.br. Z-32046/10, Z-32043/10, Z-32041/10 i Z-32039/10 briše se založno pravo uknjiženo iznosu od 1.000.000,00 kuna za korist Centar banke d.d.Amruševa br. 6 (Oib: 89296739230) temeljem ovosudnog rješenja posl.br. Z-44191/08, označenog kao sporedni uložak		
2.4		Zaprimljeno 21.11.2011. broj Z-56754/11  Na temelju četiri brisovna očitovanja od 13. svibnja 2010. godine koja se nalaze u ovosudnoj zbirci isprava pod posl.br. Z-32046/10, Z-32043/10, Z-32041/10 i Z-32039/10 briše se zabilježba da je kao glavni uložak određen zk.ul.br. 8064 k.o. Remete, a sporedni i zk.ul.br. 4562 k.o. Vrapče novo, upisane pod Z-44191/08		
<b>3. Na suvlasnički dio: 4 (309/10000)</b>				
*3.1	Z-56754/2011	Sa prijenosom nekretnine u A prenosi se i slijedeći teret:  Zaprimljeno 03.08.2009. broj Z-40315/09  Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 29. srpnja 2009. g. javnobilježnički solemniziranog pod brojem OV-11198/09 dana 30. srpnja 2009. g. uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine prema Ugovoru o kratkoročnom kreditu br. 995/2009 od 29.07.2009. g. u iznosu od 500.000,00 kn (petstotisuća kuna) uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Banke i zakonskim propisima te s ostalim uvjetima iz Sporazuma, za korist:  <b>*CENTAR BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 89296739230, AMRUŠEVA 6</b>	500.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
*3.2	Z-56754/2011	Zaprimljeno 11.11.2009. broj Z-56174/09  Zabilježuje se da je glavni uložak zk. ul. br. 73229 k.o. iste		ZABILJEŽBA

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.3		Zaprimljeno 21.11.2011. broj Z-56754/11  Na temelju četiri brisovna očitovanja od 13. svibnja 2010. godine koja se nalaze u ovosudnoj zbirci isprava pod posl.br. Z-32046/10, Z-32043/10, Z-32041/10 i Z-32039/10 briše se založno pravo uknjiženo u iznosu od 500.000,00 kuna za korist Centar banke d.d. Zagreb, Amruševa br. 6 (Oib: 89296739230) temeljem ovosudnog rješenja posl.br. Z-40315/09, označenog kao sporedni uložak		
3.4		Zaprimljeno 21.11.2011. broj Z-56754/11  Na temelju četiri brisovna očitovanja od 13. svibnja 2010. godine koja se nalaze u ovosudnoj zbirci isprava pod posl.br. Z-32046/10, Z-32043/10, Z-32041/10 i Z-32039/10 briše se zabilježba da je glavni uložak zk.ul.br. 73229 k.o. iste, upisane ovosudnim rješenjem posl.br. Z-56174/09		
<b>4. Na suvlasnički dio: 4 (309/10000)</b>				
*4.1	Z-56754/2011	Sa prijenosom nekretnine u A prenosi se i slijedeći teret:  Zaprimljeno 20.08.2009. broj Z-42124/09  Na temelju sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 18. kolovoza 2009. broj OV-11908/2009 uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.100.000,00 kn uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove i uvjete prema ugovoru, za korist:  <b>*CENTAR BANKA D.D., OIB: 89296739230, AMRUŠEVA BR. 6, ZAGREB</b>	1.100.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
*4.2	Z-56754/2011	Zaprimljeno 11.11.2009. broj Z-56174/09  Zabilježuje se da je glavni uložak zk. ul. br. 73229 k.o. iste		ZABILJEŽBA
4.3		Zaprimljeno 21.11.2011. broj Z-56754/11  Na temelju četiri brisovna očitovanja od 13. svibnja 2010. godine koja se nalaze u ovosudnoj zbirci isprava pod posl.br. Z-32046/10, Z-32043/10, Z-32041/10 i Z-32039/10 briše se založno pravo uknjiženo u iznosu od 1.100.000,00 kuna za korist Centar banke d.d. Zagreb, Amruševa br. 6, Zagreb (Oib: 89296739230), temeljem ovosudnog rješenja posl.br. Z-42124/09, označeno kao sporedni uložak		
4.4		Zaprimljeno 21.11.2011. broj Z-56754/11  Na temelju četiri brisovna očitovanja od 13. svibnja 2010. godine koja se nalaze u ovosudnoj zbirci isprava pod posl.br. Z-32046/10, Z-32043/10, Z-32041/10 i Z-32039/10 briše se zabilježba da je glavni uložak zk.ul.br. 73229 k.o. iste, upisana pod Z-56174/09		
<b>1. Na suvlasnički dio: 5 (2346/10000)</b>				

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*1.1	Z-52914/2010	Sa prijenosom nekretnine u A prenosi se i slijedeći teret:  Zaprimljeno 22.02.2008. broj Z-11374/08  Zaprimljeno 29.11.2007. broj Z-75590/07  Temeljem Dodatka II. Sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 26.11.2007. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 16.000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu , naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima, za korist: <b>*CENTAR BANKA D.D., JURIŠIĆEVA BR.3, ZAGREB</b>	16.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
*1.2	Z-52914/2010	Zabilježuje se da je kao glavni uložak određen zk. ul. br. 8064 k.o. Remete.  Zaprimljeno 09.11.2010. broj Z-52914/10  Zaprimljeno 09.11.2010. broj Z-52914/10  Temeljem Brisovnog očitovanja Centar banke d.d. iz Zagreba, Amruševa 6 (OIB: 89296739230) od 27. listopada 2010. g., uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog u korist Centar banke d.d. iz Zagreba, Jurišićeva br. 3 (OIB: 89296739230) u iznosu od 16.000.000,00 KN, uknjiženog temeljem Dodatka II Sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 26. studenog 2007. g., pod posl. br. Z-11374/08 od 22. veljače 2008. g. i Z-75590/07 od 29. studenog 2007. g. i briše se zabilježba da je zk. ul. 8064 k. o. Remete, određen kao glavni uložak.		ZABILJEŽBA
<b>2. Na suvlasnički dio: 5 (2346/10000)</b>				
*2.1	Z-52914/2010	Sa prijenosom nekretnine u A prenosi se i slijedeći teret:  Zaprimljeno 23.07.2008. broj Z-44191/08  Temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 08.07.2008. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu , naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima, te prema ostalim uvjetima iz Sporazuma , za korist: <b>*CENTAR BANKA D.D., AMRUŠEVA BR. 6, ZAGREB</b>	1.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
*2.2	Z-52914/2010	Zaprimljeno 23.07.2008. broj Z-44191/08  Zabilježuje se da je kao glavni uložak određen zk. ul. br. 8064 k.o. Remete , a sporedni i zk ul. br. 4562 k.o. Vrapče Novo.		ZABILJEŽBA

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.3		Zaprimljeno 09.11.2010. broj Z-52914/10  Zaprimljeno 09.11.2010. broj Z-52914/10  Temeljem Brisovnog očitovanja Centar banke d.d. iz Zagreba, Amruševa 6 (OIB: 89296739230) od 27. listopada 2010. g., uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog u korist Centar banke d.d. iz Zagreba, Amruševa br. 6 (OIB: 89296739230) u iznosu od 1.000.000,00 KN, uknjiženog temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 08. srpnja 2008. g., pod posl. br. Z-44191/08 od 23. srpnja 2008. g. i briše se zabilježba pod posl. br. Z-44191/08 od 23. srpnja 2008. g. da je kao glavni uložak određen zk. ul. br. 8064 k.o. Remete, a sporedni, zk. ul. br. 4562 k.o. Vrapče novo.		
<b>3. Na suvlasnički dio: 5 (2346/10000)</b>				
*3.1	Z-52914/2010	Sa prijenosom nekretnine u A prenosi se i slijedeći teret:  Zaprimljeno 03.08.2009. broj Z-40315/09  Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 29. srpnja 2009. g. javnobilježnički solemniziranog pod brojem OV-11198/09 dana 30. srpnja 2009. g. uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine prema Ugovoru o kratkoročnom kreditu br. 995/2009 od 29.07.2009. g. u iznosu od 500.000,00 kn (petstotisuća kuna) uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Banke i zakonskim propisima te s ostalim uvjetima iz Sporazuma, za korist: <b>*CENTAR BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 89296739230, AMRUŠEVA 6</b>	500.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
*3.2	Z-52914/2010	Zaprimljeno 11.11.2009. broj Z-56174/09  Zabilježuje se da je glavni uložak zk. ul. br. 73229 k.o. iste		ZABILJEŽBA
3.3		Zaprimljeno 09.11.2010. broj Z-52914/10  Zaprimljeno 09.11.2010. broj Z-52914/10  Temeljem Brisovnog očitovanja Centar banke d.d. iz Zagreba, Amruševa 6 (OIB: 89296739230) od 27. listopada 2010. g., uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog u korist Centar banke d.d. iz Zagreba, Amruševa 6 (OIB: 89296739230) u iznosu od 500.000,00 KN, uknjiženog temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 29. srpnja 2009. g., pod posl. br. Z-40315/09 od 03. kolovoza 2009. g. i briše se zabilježba pod posl. br. Z-56174/09 od 11. studenog 2009. g. da je zk. ul. br. 73229 k.o. iste, određen kao glavni uložak.		
<b>4. Na suvlasnički dio: 5 (2346/10000)</b>				

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*4.1	Z-52914/2010	Sa prijenosom nekretnine u A prenosi se i slijedeći teret:  Zaprimljeno 20.08.2009. broj Z-42124/09  Na temelju sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 18. kolovoza 2009. broj OV-11908/2009 uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.100.000,00 kn uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove i uvjete prema ugovoru, za korist:  <b>*CENTAR BANKA D.D., OIB: 89296739230, AMRUŠEVA BR. 6, ZAGREB</b>	1.100.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
*4.2	Z-52914/2010	Zaprimljeno 11.11.2009. broj Z-56174/09  Zabilježuje se da je glavni uložak zk. ul. br. 73229 k.o. iste		ZABILJEŽBA
4.3		Zaprimljeno 09.11.2010. broj Z-52914/10  Zaprimljeno 09.11.2010. broj Z-52914/10  Temeljem Brisovnog očitovanja Centar banke d.d. iz Zagreba, Amruševa 6 (OIB: 89296739230) od 27. listopada 2010. g., uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog u korist Centar banke d.d. iz Zagreba, Amruševa 6 (OIB: 89296739230) u iznosu od 1.100.000,00 KN, uknjiženog temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 18. kolovoza 2009. g., pod posl. br. Z-42124/09 od 20. kolovoza 2009. g. i briše se zabilježba pod posl. br. Z-56174/09 od 11. studenog 2009. g. da je zk. ul. 73229 k.o. iste, određen kao glavni uložak.		
<b>1. Na suvlasnički dio: 6 (1963/10000)</b>				
1.1		Sa prijenosom nekretnine u A prenosi se i slijedeći teret:  Zaprimljeno 22.02.2008. broj Z-11374/08  Zaprimljeno 29.11.2007. broj Z-75590/07  Temeljem Dodatka II. Sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 26.11.2007. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 16.000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima, za korist:  <b>CENTAR BANKA D.D., JURISIČEVA BR.3, ZAGREB</b>	16.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
1.2		Zabilježuje se da je kao glavni uložak određen zk. ul. br. 8064 k.o. Remete.		ZABILJEŽBA
<b>2. Na suvlasnički dio: 6 (1963/10000)</b>				
2.1		Sa prijenosom nekretnine u A prenosi se i slijedeći teret:  Zaprimljeno 23.07.2008. broj Z-44191/08  Temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 08.07.2008. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima, te prema ostalim uvjetima iz Sporazuma, za korist:	1.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.2		<p><b>CENTAR BANKA D.D., AMRUŠEVA BR. 6, ZAGREB</b></p> <p>Zaprimljeno 23.07.2008. broj Z-44191/08</p> <p>Zabilježuje se da je kao glavni uložak određen zk. ul. br. 8064 k.o. Remete , a sporedni i zk ul. br. 4562 k.o. Vrapče Novo.</p>		ZABILJEŽBA
<b>3. Na suvlasnički dio: 6 (1963/10000)</b>				
3.1		<p>Sa prijenosom nekretnine u A prenosi se i slijedeći teret:</p> <p>Zaprimljeno 03.08.2009. broj Z-40315/09</p> <p>Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 29. srpnja 2009. g. javnobilježnički solemniziranog pod brojem OV-11198/09 dana 30. srpnja 2009. g. uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine prema Ugovoru o kratkoročnom kreditu br. 995/2009 od 29.07.2009. g. u iznosu od 500.000,00 kn (petstotisuća kuna) uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Banke i zakonskim propisima te s ostalim uvjetima iz Sporazuma, za korist:</p> <p><b>*CENTAR BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 89296739230, AMRUŠEVA 6</b></p>	500.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
3.2		<p><b>CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, OIB: 89296739230, ULICA VJEKOSLAVA HEINZELA 47A, 10000 ZAGREB</b></p> <p>Zaprimljeno 11.11.2009. broj Z-56174/09</p>		ZABILJEŽBA
3.3		<p>Zabilježuje se da je glavni uložak zk. ul. br. 73229 k.o. iste</p> <p>Promjena provedena elektroničkim putem 15.05.2022 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).</p>		na 3.1
<b>4. Na suvlasnički dio: 6 (1963/10000)</b>				
4.1		<p>Sa prijenosom nekretnine u A prenosi se i slijedeći teret:</p> <p>Zaprimljeno 20.08.2009. broj Z-42124/09</p> <p>Na temelju sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 18. kolovoza 2009. broj OV-11908/2009 uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.100.000,00 kn uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove i uvjete prema ugovoru, za korist:</p> <p><b>*CENTAR BANKA D.D., OIB: 89296739230, AMRUŠEVA BR. 6, ZAGREB</b></p>	1.100.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
4.2		<p><b>CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, OIB: 89296739230, ULICA VJEKOSLAVA HEINZELA 47A, 10000 ZAGREB</b></p> <p>Zaprimljeno 11.11.2009. broj Z-56174/09</p>		ZABILJEŽBA
4.3		<p>Zabilježuje se da je glavni uložak zk. ul. br. 73229 k.o. iste</p> <p>Promjena provedena elektroničkim putem 15.05.2022 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).</p>		na 4.1

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>5. Na suvlasnički dio: 6 (1963/10000)</b>				
*5.1	Z-59519/2021	Zaprimljeno 23.06.2014. broj Z-27455/14		ZABILJEŽBA OVRHE
		Temeljem rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-392/2014 od 07. svibnja 2014. godine zabilježuje se ovrha.		
5.2		Zaprimljeno 10.11.2021.g. pod brojem Z-59519/2021		na 5.1
		BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRHA, RJEŠENJE OPĆINKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU BR. OVR-727/2021 28.09.2021, pod Z-27455/14.		
<b>1. Na suvlasnički dio: 8 (2485/10000)</b>				
*1.1	Z-32039/2010	Sa prijenosom nekretnine u A prenosi se i slijedeći teret:  Zaprimljeno 22.02.2008. broj Z-11374/08  Zaprimljeno 29.11.2007. broj Z-75590/07	16.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
		Temeljem Dodatka II. Sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 26.11.2007. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 16.000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu , naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima, za korist: <b>*CENTAR BANKA D.D., JURISIĆEVA BR.3, ZAGREB</b>		
*1.2	Z-32039/2010	Zabilježuje se da je kao glavni uložak određen zk. ul. br. 8064 k.o. Remete.		ZABILJEŽBA
1.3		Zaprimljeno 23.06.2010. broj Z-32039/10		
		Na temelju brisovnog očitovanja od 13. svibnja 2010. godine i punomoći od 20. srpnja 2009. godine, uknjižuje se brisanje založnog prava u iznosu od 16.000.000,00 KN uknjiženog za korist Centar banke d.d., Zagreb, Jurišićeva br. 4 (OIB: 89296739230) temeljem dodatka II Sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 26. studenog 2007. godine i rješenja suda posl.br. Z-75590/07 uz istovremeno brisanje zabilježbe da je kao glavni uložak određen zk.ul.br. 8064 k.o. Remete.		
<b>2. Na suvlasnički dio: 8 (2485/10000)</b>				
*2.1	Z-32041/2010	Sa prijenosom nekretnine u A prenosi se i slijedeći teret:  Zaprimljeno 23.07.2008. broj Z-44191/08	1.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
		Temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 08.07.2008. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu , naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima, te prema ostalim uvjetima iz Sporazuma , za korist: <b>*CENTAR BANKA D.D., AMRUŠEVA BR. 6, ZAGREB</b>		
*2.2	Z-32041/2010	Zaprimljeno 23.07.2008. broj Z-44191/08		ZABILJEŽBA
		Zabilježuje se da je kao glavni uložak određen zk. ul. br. 8064 k.o. Remete , a sporedni i zk ul. br. 4562 k.o. Vrapče Novo.		

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.3		Zaprimljeno 23.06.2010. broj Z-32041/10  Temeljem Brisovnog očitovanja od 13. svibnja 2010.g. briše se pravo zaloga u iznosu 1.000.000,00 KN spp, upisano temeljem ovosudnog rješenja posl. br. Z-44191/08, za korist Centar banke d.d., Zagreb, Amruševa 6, te se istovremeno briše zabilježba upisana pod posl. br. Z-44191/08 da je kao glavni uložak određen z.k.ul. 8064 k.o. Remete, a sporedni i z.k.ul. 4562 k.o. Vrapče Novo		
<b>3. Na suvlasnički dio: 8 (2485/10000)</b>				
*3.1	Z-32043/2010	Sa prijenosom nekretnine u A prenosi se i slijedeći teret:  Zaprimljeno 03.08.2009. broj Z-40315/09  Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 29. srpnja 2009. g. javnobilježnički solemniziranog pod brojem OV-11198/09 dana 30. srpnja 2009. g. uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine prema Ugovoru o kratkoročnom kreditu br. 995/2009 od 29.07.2009. g. u iznosu od 500.000,00 kn (petstotisuća kuna) uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Banke i zakonskim propisima te s ostalim uvjetima iz Sporazuma, za korist: <b>*CENTAR BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 89296739230, AMRUŠEVA 6</b>	500.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
*3.2	Z-32043/2010	Zaprimljeno 11.11.2009. broj Z-56174/09  Zabilježuje se da je glavni uložak zk. ul. br. 73229 k.o. iste		ZABILJEŽBA
3.3		Zaprimljeno 23.06.2010. broj Z-32043/10  Temeljem Brisovnog očitovanja od 13. svibnja 2010.g. briše se pravo zaloga u iznosu 500.000,00 KN spp, upisano temeljem ovosudnog rješenja posl. br. Z-40315/09, za korist Centar banke d.d., Zagreb, Amruševa 6, te se istovremeno briše zabilježba upisana pod posl. br. Z-56174/09 da je glavni uložak 73229 iste katastarske općine		
<b>4. Na suvlasnički dio: 8 (2485/10000)</b>				
*4.1	Z-32046/2010	Sa prijenosom nekretnine u A prenosi se i slijedeći teret:  Zaprimljeno 20.08.2009. broj Z-42124/09  Na temelju sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 18. kolovoza 2009. broj OV-11908/2009 uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.100.000,00 kn uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove i uvjete prema ugovoru, za korist: <b>*CENTAR BANKA D.D., OIB: 89296739230, AMRUŠEVA BR. 6, ZAGREB</b>	1.100.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
*4.2	Z-32046/2010	Zaprimljeno 11.11.2009. broj Z-56174/09  Zabilježuje se da je glavni uložak zk. ul. br. 73229 k.o. iste		ZABILJEŽBA

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.3		Zaprimljeno 23.06.2010. broj Z-32046/10  Temeljem Brisovnog očitovanja od 13. svibnja 2010.g. briše se pravo zaloga u iznosu 1.100.000,00 KN spp, upisano temeljem ovosudnog rješenja posl. br. Z-42124/09, za korist Centar banke d.d., Zagreb, Amruševa 6, te se istovremeno briše zabilježba upisana pod posl. br. Z-56174/09 da je glavni uložak 73229 iste katastarske općine		
<b>7. Na suvlasnički dio: 5 (2346/10000)</b>				
*7.1	Z-30942/2023	Zaprimljeno 25.07.2016.g. pod brojem Z-33569/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O NAMJENSKOM KREDITU 13.07.2016, punomoći koje se nalaze u ovosudnoj zbirci isprava pod posl.br. Z-3211/16 i Z-5073/16, uknjižuje se pravo zaloga na iznos od 771.120,00 HRK (slovima: sedamstosedamdesetjednatisučastodvadesetkuna), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: <b>*ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB</b>	771.120,00 HRK	
7.2		Zaprimljeno 05.06.2023.g. pod brojem Z-30942/2023  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 26.05.2023		na 7.1
<b>8. Na suvlasnički dio: 1 (309/10000)</b>				
*8.1	Z-30942/2023	Zaprimljeno 25.07.2016.g. pod brojem Z-33569/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O NAMJENSKOM KREDITU 13.07.2016, punomoći koje se nalaze u ovosudnoj zbirci isprava pod posl.br. Z-3211/16 i Z-5073/16, uknjižuje se pravo zaloga na iznos od 771.120,00 HRK (slovima: sedamstosedamdesetjednatisučastodvadesetkuna), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: <b>*ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB</b>	771.120,00 HRK	
8.2		Zaprimljeno 05.06.2023.g. pod brojem Z-30942/2023  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 26.05.2023		na 8.1
<b>9. Na suvlasnički dio: 2 (309/10000)</b>				
*9.1	Z-30964/2017	Zaprimljeno 02.05.2017.g. pod brojem Z-23196/2017  ZABILJEŽBA, ZAKLJUČAK OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU BR. OVR-3673/17-29 26.04.2017, pokretanja ovršnog postupka		ZABILJEŽBA vezano uz B 2 (1.1)
9.2		Zaprimljeno 07.06.2017.g. pod brojem Z-30964/2017  Prvenstveni red upisa: Z-23196/2017  ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSL. BR. OVR-3673/17 22.05.2017		na 9.1
9.3		Zaprimljeno 07.06.2017.g. pod brojem Z-30964/2017  BRISANJE ZABILJEŽBE, RJEŠENJE O OVRSI POSL. BR. OVR-3673/17 22.05.2017		na 9.1

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>10. Na suvlasnički dio: 6 (1963/10000)</b>				
	*10.1 Z-30964/2017	Zaprimljeno 02.05.2017.g. pod brojem Z-23196/2017		ZABILJEŽBA vezano uz B 6 (1.1)
10.2		ZABILJEŽBA, ZAKLJUČAK OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU BR. OVR-3673/17-29 26.04.2017, pokretanja ovršnog postupka Zaprimljeno 07.06.2017.g. pod brojem Z-30964/2017 Prvenstveni red upisa: Z-23196/2017		na 10.1
10.3		ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSL. BR. OVR-3673/17 22.05.2017 Zaprimljeno 07.06.2017.g. pod brojem Z-30964/2017 BRISANJE ZABILJEŽBE, RJEŠENJE O OVRSI POSL. BR. OVR-3673/17 22.05.2017		na 10.1
<b>11. Na suvlasnički dio: 1 (309/10000)</b>				
11.1		Zaprimljeno 08.05.2017.g. pod brojem Z-24408/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU SA SPORAZUMOM O OSIGURANJU ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA BROJ 318024 27.04.2017, OPĆA PUNOMOĆ BR. OV-7915/16 OD 28. RUJNA 2016. I OPĆA PUNOMOĆ BR. OV-7917/16 OD 28. RUJNA 2016., ULOŽENE U ZBIRKU ISPRAVA POSL.BR. Z-45903/16, u iznosu od 101.434,56 EUR (stotinujednatisućačetristotinetridesetčetirieurapedesetšestcenti ) po srednjem deviznom tečaju Hrvatske narodne banke i u skladu sa ostalim uvjetima iz ugovora o kreditu, za korist: <b>SOCIETE GENERALE – SPLITSKA BANKA D.D., OIB: 69326397242, R.BOŠKOVIĆA 16, 21000 SPLIT</b>	101.434,56 EUR	vezano uz B 1.4 (1.4.1), (1.5.1)
<b>12. Na suvlasnički dio: 5 (2346/10000)</b>				
12.1		Zaprimljeno 08.05.2017.g. pod brojem Z-24408/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU SA SPORAZUMOM O OSIGURANJU ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA BROJ 318024 27.04.2017, OPĆA PUNOMOĆ BR. OV-7915/16 OD 28. RUJNA 2016. I OPĆA PUNOMOĆ BR. OV-7917/16 OD 28. RUJNA 2016., ULOŽENE U ZBIRKU ISPRAVA POSL.BR. Z-45903/16, u iznosu od 101.434,56 EUR (stotinujednatisućačetristotinetridesetčetirieurapedesetšestcenti ) po srednjem deviznom tečaju Hrvatske narodne banke i u skladu sa ostalim uvjetima iz ugovora o kreditu, za korist: <b>SOCIETE GENERALE – SPLITSKA BANKA D.D., OIB: 69326397242, R.BOŠKOVIĆA 16, 21000 SPLIT</b>	101.434,56 EUR	vezano uz B 5.1 (5.1.1), (5.2.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 01.10.2024.