



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZLATARU
Zlatar, Trg slobode 14A

Posl.br. Z-6299/2026-2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Zlataru po sudskoj savjetnici Božici Jagar, u izvanparničnom predmetu predlagatelja ZDRAVKO ČIŽMEK, OIB: 09647796039, Jertovec 206, Jertovec, Konjščina, protiv protustranka: 1. Fondović Štefa, Zagreb, 2. Čizmek Slavica, Lipovec 2, 3. Martinović Cirak Eugen Bernard Mlt, Šaraje 36, Medulin, 4. Vlahović Branka, Zagreb, Fancevljev prilaz 7, radi ispravka zemljišnih knjiga pojedinačnim ispravnim postupkom, dana 07. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem prijedloga predlagatelja od 28. travnja 2026. godine i odredbi čl. 208. do 216. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, dalje: ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni z.k. ispravnim postupak na nekretnini upisanoj u:

BZP. Uložak br. 7191, k.o. Veleškovec, kao svlasništvo 1.-4. protustranke protustranke i to na:

kč. br. 2329/14 broj D.L.. 10, oranica novi agrar, površine 3295 m2

radi brisanja prava suvlasništva dosada upisanih suvlasnika te uknjižbe prava vlasništva predlagatelja

ZDRAVKO ČIŽMEK, OIB: 09647796039, Jertovec 206, Jertovec, Konjščina, u cijelosti.

II. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči, na oglasnoj ploči ovog suda, odjela za katastar nekretnina Zlatar i na oglasnoj ploči Općine Zlatar Bistrica.

III. Rok za podnošenje prigovora ili prijava je 30 dana od dana objave na e-Oglasnoj ploči te se isti podnosi elektronskim putem preko sustava ZIS.

IV. Zakazuje se rasprava za ispravak u ovom pojedinačnom postupku **na predmetnoj nekretnini** radi identifikacije za dan:

31. srpnja 2026. u 13:00 sati

te se na istu pozivaju :

- I. predlagatelj
- II. 1. –4. protustranke
- III. mjernički vještak iz Gromatic KR d.o.o. iz Zlatar-Bistrice, V. Nazora 65
- IV. **svjedoci:** Ljubica Čizmek, Jertovec 206,
Dragutin Habazin, Poljanica Bistrička 243a, Marija Bistrica
Branka Vlahović, Francijev prilaz 7, zagreb.

V. Poziva se predlagatelj da najkasnije 3 dana prije održavanja očevida uplati predujam za sud u iznosu od 72,68 eura, te za mjerničkog vještaka u iznosu od 265,00 eura, dakle u ukupnom iznosu od **=337,68 eura**, u depozit ovog suda na broj: HR5723900011300000605 s pozivom a na broj HR 107-6299-2026, **te priznanicu o uplati dostavi u spis**, jer će u protivnom postupak biti obustavljen.

VI. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore (čl. 200. st. 2. ZZK-a).

VII. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave ili povrat u prijašnje stanje (čl.200. st. 4. ZZK-a).

VIII. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u BZP. zk.ul.br. 7191 na kč.br. 2329/14.

IX. Temeljem čl.211. ZZK-a istovremeno s otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Odjela za katastar Zlatar i na oglasnoj ploči Općine Zlatar Bistrica objavljuje se

O G L A S

1. Pri Općinskom sudu u Zlataru otvoren je pojedinačni zk. ispravni postupak na nekretnini upisanoj u:

BZP. Uložak br. 7191, k.o. Veleškovec, kao svlasništvo 1.-4. protustranke protustranke i to na:

kč. br. 2329/14 broj D.L.. 10, oranica novi agrar, površine 3295 m2

radi brisanja prava suvlasništva dosada upisanih suvlasnika te uknjižbe prava vlasništva predlagatelja

ZDRAVKO ČIŽMEK, OIB: 09647796039, Jertovec 206, Jertovec, Konjščina, u cijelosti.

2. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo pisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči.

U Zlataru 07. srpnja 2026.

Sudska savjetnica

Božica Jagar

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u tijeku ispravnog postupka, odnosno u parnici pred sudom, ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. predlagatelj
2. 1. – 4. protustranke,
3. Zk. odjel Zlatar - radi zabilježbe,
4. e-Oglasna ploča,
5. Oglasna ploča Općine Zlatar Bistrica
6. Oglasna ploča Odjela za katastar nekretnina – Zlatar.
7. svjedoci



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

08.07.2026 14:
31

**Serijski broj
certifikata**

130895433598586106023003176518457092332881347840

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z187943727a1bd210

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-