

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

Financijska agencija – Regionalni centar Zagreb
Zagreb, Ul. grada Vukovara 70

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Bjelovaru
Poslovni broj spisa: St-147/2026

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU DOKUMENTACIJE
Z A G R E B 1

31-08-2026

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:
UR. BROJ:

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU

Tvrtka: ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.
OIB: 23057039320
Sjedište: Jadranski trg 3a, Rijeka

PODACI O DUŽNIKU

Tvrtka: Contorte GRUPA d.o.o.
OIB: 89146486970
Sjedište: Ulica Vukovarska cesta 13, Virovitica

PODACI O TRAŽBINI

Pravna osnova tražbine

1. Ugovor o otvaranju i vođenju poslovnog računa broj 1100957725 od 27. prosinca 2019. godine;
2. Ugovor o otvaranju i vođenju poslovnog računa broj 1500138861 od 13. ožujka 2024. godine;
3. Ugovor o kreditu broj 5002407335 od 2.svibnja 2024. godine, zajedno s pripadajućim Aneksom broj 1 od 3. srpnja 2024. godine, Aneksom broj 2 od 23.prosinca 2024. godine, Aneksom broj 3 od 26.ožujka 2025. godine, Aneksom broj 4 od 19. svibnja 2025. godine i Aneksom broj 5 od 15. srpnja 2025. godine
4. Ugovor o kratkoročnom limitu za garancije broj KL4518955 od 19. kolovoza 2025. godine, zajedno s pripadajućim nalogima za izdavanje bankarskih garancija:
 - nalog od 15. svibnja 2025., kreditna partija 5402486545,
 - nalog od 16. lipnja 2025., kreditna partija 5402493979,
 - nalog od 16. lipnja 2025., kreditna partija 5402493987;
5. Ugovor o solidarnom jamstvu broj 5121393125 od 3. srpnja 2023. godine, u izvornom nazivu ugovora omaškom je naveden broj partije 5402365481, što je ispravljeno Aneksom br. 1 od 20. srpnja 2023., Aneks br.2 izvorno je datiran 11. siječnja 2023., a Aneksom br. 3 od 4. ožujka 2024. taj je datum ispravljen na 11. siječnja 2024.;

6. Ugovor o solidarnom jamstvu za kreditnu partiju broj 5121403938 od 4. srpnja 2023. godine, zajedno s Aneksom br. 1 od 12. siječnja 2024., Aneks br. 2 od 4. ožujka 2024.
7. Ugovor o solidarnom jamstvu broj 5402313501 od 21. rujna 2022. godine,
8. Ugovor o solidarnom jamstvu broj 5118711871 od 15. ožujka 2021. godine,
9. Izvadak iz poslovnih knjiga vjerovnika na dan 07. kolovoza 2026. godine,
10. Solemnizirane zadužnice.

IZNOS TRAŽBINE

Ukupna tražbina

1.780.253,37 EUR

Glavnica

1.740.997,14 EUR

Kamate

7.925,97 EUR

Zatezne kamate

28.295,60 EUR

Troškovi i naknade

3.034,66 EUR

Iznos dospjele tražbine

323.969,98 EUR

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

1.456.283,39 EUR

DOKAZ O POSTOJANJU TRAŽBINE (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Izvod iz poslovnih knjiga Vjerovnika od 07. kolovoza 2026.

VJEROVNIK RASPOLAŽE OVRŠNOM ISPRAVOM

DA, za iznos 61.840,60 HRK i 12.427.000,00 EUR (ukupno 12.435.207,70 EUR) .

Naziv ovršne isprave

Vjerovnik raspolaze sljedećim zadužnicama:

1. zadužnica/e OV-5864/2024 i OV-5838/2024, ovjerena/e 6. svibnja 2024.;
2. zadužnica OV-10229/2025, ovjerena 26. kolovoza 2025.;
3. zadužnica OV-10225/2025, ovjerena 26. kolovoza 2025.;
4. zadužnica OV-10230/2025, ovjerena 26. kolovoza 2025.;
5. zadužnica OV-8265/2023, ovjerena 12. srpnja 2023.;
6. zadužnica OV-8307/2023, ovjerena 13. srpnja 2023.;

7. zadužnica OV-3045/2021, ovjerena 18. ožujka 2021.;

8. zadužnica OV-10563/2022, ovjerena 26. rujna 2022.

Navedene zadužnice ovjerene su kod javnog bilježnika Eme Nađ Bajsar iz Virovitice.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU

Razlučno pravo: NE.

Vjerovnik ovom prijavom ne prijavljuje razlučno pravo na imovini predstečajnog dužnika.

PODACI O IZLUČNOM PRAVU

Vjerovnik ovom prijavom ne prijavljuje izlučno pravo.

Mjesto i datum

Bjelovar, 27. kolovoza 2026.

Potpis vjerovnika

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

Zastupano po

PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o) da me (nas) pravno zastupa (brani)

Zajednički odvjetnički ured
Zorislav Krivačić i Korana Krivačić

A. K. Mlošića 19, 43000 Bjelovar

Tel: 043/ 241-360, Mob: 098/ 240-000, 098/ 138-16-79

E-mail: odv.j.krivacic@bj.t-com.hr

ODVJETNICI – PARTNERI:

ZORISLAV KRIVAČIĆ

KORANA KRIVAČIĆ

ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URAD
ZORISLAV KRIVAČIĆ
i KORANA KRIVAČIĆ
A.K.MIOŠIĆA 19. 43000 BJELOVAR

u _____ predstečajnom _____ postupku koji se vodi

pred Trgovačkim sudom u Bjelovaru

pod poslovnim brojem St-147/2026

na tužbu (prijedlog, optužnicu) ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANKA dd, Rijeka,

Jadranski trg 3a, OIB 23057039320

protiv Contorte GRUPA d.o.o., Virovitica, Ulica Vukovarska cesta 13, OIB: 89146486970

radi pripreme tražbine u predstečajnom postupku.

Ovlašćujem(o) ga, da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda kao i kod svih drugih državnih organa te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a osobito da podnosi tužbe, prijedloge i ostale podneske.

Pristajem(o) da ga za slučaj spriječenosti zamijeni:

U Zagrebu, dne 11.08.2026.



Damir Crnički

Voditelj službe upravljanja lošim plasmanima tvrtki



Miroslav Kožul

Direktor Sektora upravljanja kreditnim rizikom

IZVOD IZ POSLOVNIH KNJIGA
na dan 07.08.2026.g.

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., Jadranski trg, 3a, 51000 Rijeka, OIB: 23057039320 na dan 07.08.2026. godine ima tražbinu prema društvu **Contorte GRUPA d.o.o. za trgovinu i usluge, Virovitica, Ulica Vukovarska cesta 13, OIB: 89146486970** temeljem:

Kreditna partija:	1100957725	
	Naknada	131,68 EUR
	UKUPNO	131,68 EUR
	Ukupno dospjelo	103,99 EUR
	Ukupno nedospjelo	27,69 EUR

Kreditna partija:	1500138861	
	Naknada	49,42 EUR
	UKUPNO	49,42 EUR
	Ukupno dospjelo	49,42 EUR
	Ukupno nedospjelo	- EUR

Kreditna partija:	5002407335	
	Glavnica	151.502,68 EUR
	Zatezna kamata	23.038,73 EUR
	Troškovi	530,90 EUR
	UKUPNO	175.072,31 EUR
	Dospjela glavnica	151.502,68 EUR
	Dospjela zatezna kamata	22.779,72 EUR
	Dospjeli troškovi	530,90 EUR
	Ukupno dospjelo	174.813,30 EUR
	Ukupno nedospjelo	259,01 EUR

Kreditna partija:	5402493979	
	Glavnica	200.000,00 EUR
	Naknada	769,86 EUR
	UKUPNO	200.769,86 EUR
	Dospjela glavnica	- EUR
	Dospjela naknada	769,86 EUR
	Ukupno dospjelo	769,86 EUR
	Ukupno nedospjelo	200.000,00 EUR

Kreditna partija:	5402493987	
	Glavnica	250.000,00 EUR
	Naknada	1.250,00 EUR
	UKUPNO	251.250,00 EUR
	Dospjela glavnica	- EUR
	Dospjela naknada	1.250,00 EUR
	Ukupno dospjelo	1.250,00 EUR
	Ukupno nedospjelo	250.000,00 EUR

Kreditna partija društva SECTOR d.o.o., OIB: 16098030727, tražbina temeljem ugovora o solidarnom jamstvu:

Kreditna partija:	5121393125	
	Glavnica	826.702,50 EUR
	Redovna kamata	4.936,36 EUR
	UKUPNO	831.638,86 EUR
	Dospjela glavnica	- EUR
	Dospjela kamata	4.146,72 EUR
	Ukupno dospjelo	4.146,72 EUR
	Ukupno nedospjelo	827.492,14 EUR

Kreditne partije društva SELECT d.o.o., OIB: 12739779473, tražbina temeljem ugovora o solidarnom jamstvu:

Kreditna partija:	5121403938	
	Glavnica	128.159,70 EUR
	Redovna kamata	1.360,37 EUR
	Zatezna kamata	65,53 EUR
	UKUPNO	129.585,60 EUR
	Dospjela glavnica	9.784,60 EUR
	Dospjela redovna kamata	1.255,47 EUR
	Dospjela zatezna kamata	48,80 EUR
	Ukupno dospjelo	11.088,87 EUR
	Ukupno nedospjelo	118.496,73 EUR

Kreditna partija:	5402313501	
	Glavnica	8.207,66 EUR
	Naknada	59,73 EUR
	UKUPNO	8.267,39 EUR
	Dospjela glavnica	- EUR
	Dospjela naknada	59,73 EUR
	Ukupno dospjelo	59,73 EUR
	Ukupno nedospjelo	8.207,66 EUR

Kreditna partija:	5402486545	
	Glavnica	51.586,74 EUR
	Naknada	243,07 EUR
	UKUPNO	51.829,81 EUR
	Dospjela glavnica	- EUR
	Dospjela naknada	243,07 EUR
	Ukupno dospjelo	243,07 EUR
	Ukupno nedospjelo	51.586,74 EUR

Kreditna partija društva CONTORTE d.o.o., OIB: 16495247007, tražbina temeljem ugovora o solidarnom jamstvu:

Kreditna partija:	5118711871	
	Glavnica	124.837,86 EUR
	Redovna kamata	1.629,24 EUR
	Zatezna kamata	5.191,34 EUR
	UKUPNO	131.658,44 EUR
	Dospjela glavnica	124.837,86 EUR
	Dospjela redovna kamata	1.629,24 EUR
	Dospjela zatezna kamata	4.977,92 EUR
	Ukupno dospjelo	131.445,02 EUR
	Ukupno nedospjelo	213,42 EUR

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.
 ERSTE & STEIERMÄRKISCHE

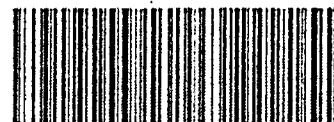
BANK D.D.
 RIJEKA

173

903

[Signature]

Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa



RK-0tvKnRaču-01

Erste&Steiermärkische Bank d.d., Jadranski trg 3a (u daljnjem tekstu: Banka) i

Naziv Poslovnog subjekta (popunjava Poslovni subjekt)

CONTORTE GRUPA D.O.O. ZA TRGOVINU I USLUGE

OIB Poslovnog subjekta (popunjava Poslovni subjekt)

89146486970

(u daljnjem tekstu: Klijent), sklapaju u Rijeci sljedeći

UGOVOR O OTVARANJU I VOĐENJU TRANSAKCIJSKOG RAČUNA

Članak 1.

1.1. Na temelju ovog Ugovora i Zahtjeva za otvaranje transakcijskog računa koji čine sastavni dio ovog Ugovora, Banka Klijentu otvara multivalutni transakcijski račun (dalje: Račun) na način i pod uvjetima utvrđenim ovim Ugovorom koji je sastavni dio Okvirnog ugovora o platnim uslugama (dalje u tekstu: Okvirni ugovor) te Aktima Banke kojima je uređeno poslovanje s Računima poslovnih subjekata.

1.2. Potpisom ovog Ugovora Klijent i Banka sklapaju Okvirni ugovor koji čine:

- Opći uvjeti vođenja transakcijskih računa i obavljanja usluga platnog prometa za poslovne subjekte (dalje u tekstu: Opći uvjeti Računa),
- pripadajući Posebni opći uvjeti za dodatnu uslugu koju ugovaraju Banka i Klijent, ukoliko se pored ovog Ugovora ugovara i dodatna usluga po Računu,
- Naknade za usluge platnog prometa u poslovanju s poslovnim subjektima,
- Terminski plan
- Obavijest o otvaranju i broju računa te
- ovaj Ugovor (dalje u tekstu: skupno: Dokumentacija koja čini Okvirni ugovor).

1.3. Svojim potpisom na ovom Ugovoru Klijent potvrđuje da je prethodno, prije sklapanja Okvirnog ugovora, upoznat s Dokumentacijom koja čini Okvirni ugovor i drugim Aktima Banke te da je iste pročitao i razumio kao i da se s njima u cijelosti slaže i prihvaća ih.

1.4. Svi pojmovi koji se koriste u ovom Ugovoru definirani su u Općim uvjetima Računa.

Članak 2.

2.1. Klijent prilikom predaje Zahtjeva za otvaranje transakcijskog računa predaje Banci svu potrebnu dokumentaciju navedenu u Općim uvjetima Računa. Na temelju dostavljene potrebne dokumentacije Banka Klijentu otvara Račun s brojem i nazivom specificiranim u Obavijesti o otvaranju i broju računa.

2.2. Klijent potpisom ovog Ugovora u svim poslovnicama Banke može obavljati sljedeće platne usluge:

- polaganje na Račun i podizanje gotovog novca s Računa
- izvršenje platnih transakcija
- izdavanje i/ili prihvaćanje platnih instrumenata
- usluge novčanih pošiljaka,
- te u poslovnicama FINA-e:
- polaganje na Račun i podizanje gotovog novca s Računa u domaćoj valuti
- izvršenje platnih transakcija u domaćoj valuti

2.3. Podnošenjem Zahtjeva za izmjenom po transakcijskom računu Klijent može izmijeniti statusne i druge podatke navedene u Zahtjevu za otvaranje transakcijskog računa. Zahtjev za izmjenom po transakcijskom računu, u tom slučaju, priložit će se ovom Ugovoru i činiti njegov sastavni dio.

2.4. Pojedine platne usluge Klijent može obavljati i Distributivnim kanalima (primjerice putem ErsteNetBanking-a, putem dnevno noćnog trezora, ErsteFonBanking-a itd.) za koje je potrebno podnijeti zahtjev koji po odobrenju od strane Banke postaje sastavni dio Okvirnog ugovora.

2.5. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će naloge za plaćanje moći zahtijevati samo Ovlaštenici.

Članak 3.

3.1. Banka će na sredstva na Računu obračunavati i plaćati kamatu sukladno Odluci o visini kamatnih stopa objavljenj na Internetskoj stranici Banke www.erstebank.hr. Kamatna stopa je promjenjiva te ju Banka može promijeniti bez prethodne obavijesti i suglasnosti Klijenta. Obavijest o izmjeni kamatne stope Banka će Klijentu dostaviti na prvom sljedećem izvodu o isplati kamate za prethodno razdoblje. Potpisom ovog Ugovora Klijent potvrđuje da je, sukladno važećim propisima, upoznat s uvjetima depozita i efektivnom kamatnom stopom koja je jednaka nominalnoj.

3.2. Za obavljanje poslova iz ovog Ugovora Klijent se obvezuje Banci plaćati naknadu u visini utvrđenoj u Naknadama za usluge platnog prometa u poslovanju s poslovnim subjektima.

Članak 4.

4.1. Za obavljanje platnih usluga iz čl. 2.2. Klijent je dužan ispostaviti Banci ispravan nalog za plaćanje sukladno Općim uvjetima Računa.

4.2. Potpisom ovog Ugovora Klijent izričito ovlašćuje Banku i daje neopoziv nalog Banci da naknade iz članka 3. ovog Ugovora naplaćuje direktno s Računa, a u slučaju da na Računu nema dovoljno sredstava da se naplati iz sredstava sa svih računa otvorenih kod Banke, ako sredstva na istima nisu izuzeta od naplate.

4.3. Klijent ovlašćuje Banku da naloge za naplatu dužnog iznosa naknade i/ili troškova podnosi i kod drugih banaka i ovlaštenih organizacija koje za Klijenta obavljaju poslove platnog prometa te ih na temelju ovog Ugovora ovlašćuje da postupi po takvom nalogu, odnosno u slučaju nedostatka sredstava, da naloge evidentiraju i po prijemu sredstava iste izvrše, ako sredstva na računima nisu izuzeta od naplate.

4.4. Smatra se da je Klijent dao suglasnost/autorizaciju za izvršenje platne transakcije ako je autorizacija dana na bilo koji način naveden u Općim uvjetima Računa.

4.5. U svakom slučaju Klijent je odgovoran za izvršenje neautorizirane i/ili neuredno izvršene platne transakcije u punom iznosu do trenutka blokade platnog instrumenta.

4.6. Klijent izjavljuje da prema njegovom saznanju, primjenom dužne pažnje, njegovi zaposlenici, rukovoditelji, posrednici, zastupnici nisu Osobe koje podliježu sankcijama te da navedene osobe nisu primile obavijest ili na drugi način saznale da je u odnosu na njih je podnesen/a ili poduzet/a zahtjev/radnja/tužba ili pokrenuti postupak ili istraga u vezi s ili radi primjene Sankcija od strane Tijela nadležnog za donošenje sankcija. Pojmovi Sankcija, Osoba koje podliježu sankcijama i Tijela nadležnog za donošenje sankcija definirani su i imaju isto značenje kao što je navedeno u Općim uvjetima Računa.

4.7. Klijent se obvezuje da:

- neće koristiti sredstva po Računu, ili prouzročiti ili dozvoliti da se sredstva po Računu koriste, izravno ili neizravno, kao pozajmice ili drugi oblici predujma, za provođenje transakcija, ulaganja ili za druge oblike financiranja ili podržavanja poslovnih aktivnosti Osobe koja podliježe sankcijama ili koriste na bilo koji drugi način koji bi doveo do kršenja Sankcija;
- će osigurati da nijedna Osoba koja podliježe sankcijama nije vlasnik sredstava koja Klijent uplaćuje na Račun ili se uplaćuju u ime Klijenta na Račun;
- da će osigurati da bilo koja osoba koja nastupa u ime Klijenta nije uključena u bilo kakvu transakciju, aktivnost ili ponašanje koje krši Sankcije ili može prouzročiti da Klijent postane Osoba koja podliježe sankcijama odnosno da neće angažirati takvu osobu;
- da neće, svjesno, nakon što je proveo razumno ispitivanje, koristiti bilo koji prihod ili povlasticu koja proizlazi iz bilo koje aktivnosti ili poslovanja s Osobom koja podliježe sankcijama u svrhu ispunjenja obveza iz ovog Ugovora.

Članak 5.

5.1. O promjenama stanja na Računu Banka će izvijestiti Klijenta putem izvotka prometa po Računu na ugovoreni način sukladno Zahtjevu za otvaranje transakcijskog računa ili na zahtjev Klijenta u poslovnici Banke. Za izvadak prometa po Računu Banka naplaćuje naknadu sukladno Naknadama za usluge platnog prometa u poslovanju s poslovnim subjektima.

Članak 6.

6.1 Ova Ugovor je sklopljen danom potpisa obiju ugovornih strana, a stupa na snagu danom otvaranja Računa, o čemu će Banka obavijestiti Klijenta putem Obavijesti o otvaranju i broju računa koja je sastavni dio ovog Ugovora.

6.2. Ugovor se sklapa na neodređeno vrijeme s mogućnošću otkaza bilo koje ugovorne strane na način određen Općim uvjetima Računa.

6.3. Klijent se obvezuje prije podnošenja Zahtjeva za zatvaranje računa podmiriti svoje obveze s bilo kojeg osnova prema Banci.

Članak 7.

Za sve što nije regulirano ovim Ugovorom primjenjivat će se odredbe preostale Dokumentacije koja čini Okvirni ugovor te podređeni drugi Akti Banke.

Članak 8.

U slučaju spora ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u sjedištu Banke.

Članak 9.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka, 1 (jedan) za Banku i 1 (jedan) za Klijenta.

Ovjeru Banke i datum važenja

Potpis osobe ovlaštene za zastupanje

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
RIJEKA CO

27-12-2019

[Handwritten signature]



Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa

Erste&Steiermärkische Bank d.d., Jadranski trg 3a (u daljnjem tekstu: Erste banka) i

Naziv Poslovnog subjekta (popunjava poslovni subjekt)

Contorte grupa d.o.o.

OIB Poslovnog subjekta (popunjava poslovni subjekt)

89146486970

(u daljnjem tekstu: Klijent), sklapaju u Rijeci sljedeći

UGOVOR O OTVARANJU I VOĐENJU TRANSAKCIJSKOG RAČUNA

Članak 1.

1.1. Na temelju ovog Ugovora i Zahtjeva za otvaranje transakcijskog računa ili Zahtjeva za aktivaciju transakcijskog računa, koji čine sastavni dio ovog Ugovora, Erste banka Klijentu otvara multivalutni transakcijski račun (dalje: Račun) na način i pod uvjetima utvrđenim ovim Ugovorom koji je sastavni dio Okvirnog ugovora o platnim uslugama (dalje u tekstu: Okvirni ugovor) te aktima Erste banke kojima je uređeno poslovanje s Računima poslovnih subjekata.

1.2. Potpisom ovog Ugovora Klijent i Erste banka sklapaju Okvirni ugovor koji čine:

- Opći uvjeti vođenja transakcijskih računa i obavljanja usluga platnog prometa za poslovne subjekte (dalje u tekstu: Opći uvjeti Računa),
- pripadajući posebni opći uvjeti za dodatnu uslugu koju ugovaraju Erste banka i Klijent, ako se pored ovog Ugovora ugovara i dodatna usluga po Računu,
- Naknade za usluge platnog prometa u poslovanju s poslovnim subjektima,
- Terminski plan
- Obavijest o otvaranju i broju računa te
- ovaj Ugovor (dalje u tekstu skupno: Dokumentacija koja čini Okvirni ugovor).

1.3. Svojim potpisom na ovom Ugovoru Klijent potvrđuje da je prethodno, prije sklapanja Okvirnog ugovora, upoznat s Dokumentacijom koja čini Okvirni ugovor i drugim aktima Erste banke te da je iste pročitao i razumio kao i da se s njima u cijelosti slaže i prihvata ih.

1.4. Svi pojmovi koji se koriste u ovom Ugovoru definirani su u Općim uvjetima Računa.

Članak 2.

2.1. Klijent prilikom predaje zahtjeva za otvaranje transakcijskog računa/ zahtjeva za aktivaciju transakcijskog računa predaje Erste banci svu potrebnu dokumentaciju navedenu u Općim uvjetima Računa. Na temelju dostavljene potrebne dokumentacije Erste banka Klijentu otvara Račun s brojem i nazivom specificiranim u obavijesti o otvaranju i broju računa.

2.2. Klijent potpisom ovog Ugovora u svim poslovnicama Erste banke može obavljati sljedeće platne usluge:

- polaganje na Račun i podizanje gotovog novca s Računa
- izvršenje platnih transakcija
- izdavanje i/ili prihvaćanje platnih instrumenata
- usluge novčanih pošiljaka, te u poslovnicama FINA-e:
- polaganje na Račun i podizanje gotovog novca s Računa u valuti euro
- izvršenje nacionalnih platnih transakcija u valuti euro

2.3. Podnošenjem zahtjeva za izmjenom po transakcijskom računu Klijent može izmijeniti statusne i druge podatke navedene u zahtjevu za otvaranje transakcijskog računa te zahtjevu za aktivaciju transakcijskog računa, a što uključuje i podatke koje je unio u Sustav START prije iniciranja otvaranja Računa. Zahtjev za izmjenom po transakcijskom računu, u tom slučaju, priložit će se ovom Ugovoru i činiti njegov sastavni dio.

2.4. Pojedine platne usluge Klijent može obavljati i distributivnim kanalima (primjerice Erste NetBankingom, dnevno noćnom trezoru) za koje je potrebno podnijeti zahtjev koji po odobrenju Erste banke postaje sastavni dio Okvirnog ugovora.

2.5. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će naloge za plaćanje moći zadavati samo ovlašteniici.

Članak 3.

3.1. Erste banka na sredstva na Računu ne obračunava kamatu.

3.2. Za obavljanje poslova iz ovog Ugovora Klijent se obvezuje Erste banci plaćati naknadu u visini utvrđenoj u Naknadama za usluge platnog prometa u poslovanju s poslovnim subjektima.

Članak 4.

4.1. Za obavljanje platnih usluga iz čl. 2.2. Klijent je dužan ispostaviti Erste banci ispravan nalog za plaćanje u skladu s Općim uvjetima Računa.

4.2. Potpisom ovog Ugovora Klijent izričito ovlašćuje Erste banku i daje neopoziv nalog da naknade iz članka 3. ovog Ugovora naplaćuje direktno s Računa, a u slučaju da na Računu nema dovoljno sredstava da se naplati iz sredstava sa svih računa otvorenih kod Erste banke, ako sredstva na istim nisu izuzeta od naplate.

4.3. Klijent ovlašćuje Erste banku da naloge za naplatu dužnog iznosa naknade i/ili troškova podnosi i kod drugih banaka i ovlaštenih organizacija koje za Klijenta obavljaju poslove platnog prometa te ih na temelju ovog Ugovora ovlašćuje da postupe po takvom nalogu, odnosno u slučaju nedostatka sredstava, da naloge evidentiraju i po priljevu sredstava iste izvrše, ako sredstva na računima nisu izuzeta od naplate.

4.4. Smatra se da je Klijent dao suglasnost/autorizaciju za izvršenje platne transakcije ako je autorizacija dana na bilo koji način naveden u Općim uvjetima Računa.

4.5. U svakom slučaju Klijent je odgovoran za izvršenje neautorizirane i/ili neuredno izvršene platne transakcije u punom iznosu do trenutka blokade platnog instrumenta.

4.6. Klijent izjavljuje da prema njegovom saznanju, primjenom dužne pažnje, njegovi zaposlenici, rukovoditelji, posrednici, zastupnici, što vrijedi i za njegova povezana društva, nisu sankcionirane osobe/osobe koje podliježu sankcijama niti su u vlasništvu, pod kontrolom ili djeluju u ime sankcionirane osobe/osobe koja podliježe sankcijama te da navedene osobe nisu uključene u bilo kakvu aktivnost za koju se razumno može očekivati da će rezultirati njihovim određivanjem kao sankcioniranih osoba/osoba koje podliježu sankcijama, da nisu prekršili niti poduzeli bilo kakvu radnju koja bi mogla rezultirati povredom propisa o sankcijama te da ne posluju sa sankcioniranom osobom/osobom koja podliježe sankcijama. Pojmovi sankcija, sankcionirana osoba/osoba koje podliježe sankcijama, propisi o sankcijama i tijela nadležnog za donošenje sankcija definirani su i imaju isto značenje kao što je navedeno u Općim uvjetima računa koje klijent prihvaća potpisom ovog Ugovora.

4.7. Klijent se obvezuje da:

- neće koristiti sredstva po Računu ili prouzročiti ili dozvoliti da se sredstva po Računu koriste u cijelosti ili djelomično, izravno ili neizravno, kao pozajmice ili drugi oblici predujma, za provođenje transakcija, ulaganja ili za druge oblike financiranja ili podržavanja poslovnih aktivnosti sankcionirane osobe/osobe koja podliježe sankcijama ili koriste na bilo koji drugi način koji bi doveo do kršenja sankcija;
- se neće upuštati u bilo kakvu transakciju, aktivnost ili ponašanje koje krši propise o sankcijama ili može prouzročiti da Klijent postane sankcionirana osoba/osoba koja podliježe sankcijama te je isto obvezan osigurati i za povezana društva;
- će uspostaviti i održavati pravila i procedure osmišljene za promicanje i postizanje kontinuiranog usklađivanja sa svim propisima o sankcijama, te je isto obvezan osigurati i za povezana društva;
- će u skladu sa zakonskim propisima, odmah po saznanju dostaviti Erste banci pojedinosti o bilo kojem zahtjevu, radnji, tužbi, postupku ili istrazi protiv njega ili bilo koje povezane osobe ili bilo kojeg od njegovih rukovoditelja, zastupnika ili zaposlenika, vezano uz bilo koje sankcije.

Članak 5.

5.1. O promjenama stanja na Računu Erste banka će izvijestiti Klijenta izvatkom prometa po računu na ugovoreni način u skladu sa zahtjevom za otvaranje transakcijskog računa, zahtjeva za aktivaciju transakcijskog računa ili na zahtjev Klijenta u poslovnicu Erste banke. Za izvadak prometa po računu Erste banka naplaćuje naknadu u skladu s naknadama za usluge platnog prometa u poslovanju s poslovnim subjektima.

Članak 6.

6.1 Ovaj Ugovor je sklopljen danom potpisa obiju ugovornih strana, a stupa na snagu danom otvaranja Računa ili danom aktivacije Računa čije je otvaranje inicirano Sustavom START, o čemu će Erste banka obavijestiti Klijenta sa obavijesti o otvaranju i broju računa koja je sastavni dio ovog Ugovora.

6.2. Ugovor se sklapa na neodređeno vrijeme s mogućnošću otkaza bilo koje ugovorne strane na način određen Općim uvjetima Računa.

6.3. Klijent se obvezuje prije podnošenja Zahtjeva za zatvaranje računa podmiriti svoje obveze s bilo kojeg osnova prema Erste banci.

Članak 7.

Za sve što nije regulirano ovim Ugovorom primjenjivat će se odredbe preostale Dokumentacije koja čini Okvirni ugovor te podređeni drugi akti Erste banke.

Članak 8.

U slučaju spora ugovora se nadležnost stvarno nadležnog suda u sjedištu Erste banke.

Članak 9.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka, 1 (jedan) za Erste banku i 1 (jedan) za Klijenta.

Ovjera Erste banke (pečat i potpis djelatnika koji je zaprimio Ugovor)

Potpis osobe ovlaštene za zastupanje

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
031 PEČAT 000

Datum potpisa Ugovora

13-03-2024

Dančević

CONFORTE GRUPA d.o.o.
za trgovinu i usluge
Vukovarska cesta 13, Virovitica



9999-000251731

5002407335

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., RIJEKA, Jadranski trg 3a, OIB 23057039320, račun broj HR9524020061031262160, (dalje u tekstu: Banka)

Contorte GRUPA d.o.o., VIROVITICA, ULICA VUKOVARSKA CESTA 13, OIB 89146486970, račun broj HR5224020061100957725, kao korisnik kredita (dalje u tekstu: Klijent)

sklapaju 02.05.2024. sljedeći:

UGOVOR O KREDITU **BROJ: 5002407335**

1. PREDMET UGOVORA

1.1. Banka odobrava Klijentu Kredit (dalje u tekstu: Kredit) pod uvjetima navedenim u ovom Ugovoru.

2. VRSTA KREDITA

2.1. Kredit za obrtna sredstva

3. IZNOS KREDITA

3.1. = 800.000,00 EUR (osamstotisuća EUR).

4. NAMJENA KREDITA

4.1. Kredit je namijenjen za: Financiranje obrtnih sredstava

4.2. Klijent se obvezuje sva sredstva iz Kredita koristiti namjenski isključivo za svrhu za koju je Kredit odobren, što Banka ima pravo, ali nema obvezu pratiti i kontrolirati, niti je na bilo koji način odgovorna za eventualno korištenje protivno toj namjeni.

5. NAČIN KORIŠTENJA

5.1. Prijenosom na transakcijski račun Klijenta otvorenog u Banci: 300.000,00 EUR (tristotisuća EUR)
Plaćanjem na transakcijski račun dobavljača (dobavljača robe/izvođača radova): 500.000,00 EUR (petstotisuća EUR).

5.2. Klijent može iskoristiti Kredit u cjelokupnom iznosu ili djelomično, dostavljanjem Banci uredno ispunjenog zahtjeva za korištenje Kredita.

5.3. Banka će staviti Kredit na raspolaganje pod uvjetom da su u vrijeme primitka zahtjeva za korištenje Kredita kao i na predloženi datum korištenja Kredita ispunjeni svi sljedeći uvjeti:

- (i) svi prethodni uvjeti navedeni u članku 12. ovog Ugovora;
- (ii) da nije nastupila povreda bilo koje ugovorne odredbe niti bi takva povreda nastupila kao posljedica zatraženog korištenja Kredita, odnosno da ne postoje okolnosti koje bi, prema prosudbi Banke, mogle dovesti do povrede bilo koje ugovorne odredbe;
- (iii) izjave i jamstva navedena u članku 13. ovog Ugovora su u bitnome istinite, točne i potpune.

6. ROK KORIŠTENJA

6.1. Po ispunjenju svih uvjeta iz prethodnog članka i traje do 31.05.2024. (dalje u tekstu: Rok korištenja).

6.2. Protekom Roka korištenja Klijent gubi pravo zatražiti korištenje Kredita, neovisno je li ga do tog trenutka uopće koristio, odnosno je li ga iskoristio samo djelomično.

7. ROK VRAĆANJA

7.1. 31.08.2024. (dalje u tekstu: Rok vraćanja).



9999-000251731

5002407335

8. NAČIN VRAĆANJA

8.1. Klijent se obvezuje otplatiti Kredit sukladno Planu otplate koji je priložen ovom Ugovoru i čini njegov sastavni dio. Plan otplate je izrađen okvirno pod pretpostavkom da je iskorišten cijeli iznos Kredita. U slučaju da u Roku korištenja nije iskorišten cijeli iznos Kredita, Banka će, na zahtjev Klijenta, Klijentu dostaviti Plan otplate kod kojeg će rate odgovarati stvarno iskorištenom iznosu Kredita.

8.2. Dospjeli dug smatra se uredno podmirenim ako je uplaćen na račun Banke na dan dospijeća.

8.3. Banka može izvršiti prijeboj bilo kojeg dospjelog duga Klijenta po ovom Ugovoru ili kojem od Instrumenata osiguranja (kako su niže definirani) i tražbine Klijenta prema Banci bez obzira na mjesto plaćanja ili valutu međusobnih dugovanja. Ako su obveze denominirane u različitim valutama, Banka može konvertirati bilo koju od njih po tečaju definiranom u Općim uvjetima vođenja transakcijskih računa i obavljanja usluga platnog prometa za Poslovne subjekte.

8.4. Ukoliko je dan plaćanja neradni dan, plaćanje će biti izvršeno prvog sljedećeg radnog dana, osim u slučaju ugovorene automatske naplate Kredita, kada dan plaćanja može biti i neradni dan.

8.5. Klijent može prijevremeno otplatiti Kredit, djelomično ili u cijelosti, pod sljedećim uvjetima da (i) je Rok korištenja istekao i da (ii) je u pisanom obliku obavijestio Banku 10 (deset) radnih dana unaprijed.

8.6. Banka ima pravo naplatiti jednokratnu naknadu u visini od 2% od prijevremeno uplaćenog iznosa, odnosno minimalno 59,73 EUR.

8.7. Klijent ne može ponovno koristiti prijevremeno otplaćeni iznos Kredita ili njegov dio.

9. UGOVORNE KAMATE

9.1. Klijent je dužan plaćati kamate na iznos iskorištenog Kredita i to od dana korištenja do Roka vraćanja po fiksnoj stopi u iznosu od 5,9000% godišnje.

9.2. Kamate se obračunavaju primjenom proporcionalne metode na temelju stvarnog broja dana u kamatnom razdoblju i 360 dana u godini.

9.3. Kamata se obračunava u visini ugovorne kamatne stope na iskorišteni iznos Kredita i naplaćuje se od dana korištenja Kredita do Roka vraćanja mjesečno.

9.4. Klijent se obvezuje platiti kamatu o dospijeću. Iznos kamate utvrđen u obračunu Banke predstavlja mjerodavan izračun.

9.5. U slučaju zakašnjenja s plaćanjem ugovornih kamata, Banka ima pravo za obračunska razdoblja računajući od dana dospijeća pa do dana plaćanja, Klijentu obračunati ugovorne kamate po stopi jednakoj visini stope zatezne kamate određene propisima Republike Hrvatske. Ukoliko plaćanje dužnog iznosa uslijedi tijekom prvog sljedećeg obračunskog razdoblja, Banka ima pravo i za to razdoblje obračunati ugovorne kamate po stopi jednakoj visini stope zatezne kamate određene propisima Republike Hrvatske.

10. ZATEZNE KAMATE

10.1. Banka će obračunati zatezne kamate na bilo koji dospjeli neplaćeni iznos (glavnicu, naknade, troškove i sve drugo, kako je dopušteno propisima) iz ovog Ugovora u visini stope zatezne kamate određene propisima Republike Hrvatske.

10.2. Klijent se obvezuje, osnovom dostavljenog obračuna Banke, odmah izvršiti uplatu zatezne kamate.

11. NAKNADA

11.1. Za obradu i odobravanje Kredita Klijent je dužan u roku od 8 dana od datuma sklapanja ovog Ugovora platiti jednokratnu naknadu u visini od 0,2500% od iznosa Kredita, odnosno minimalno =59,73 EUR koja će se obračunati na dan sklapanja ovog Ugovora.

11.2. Klijent se obvezuje svaku naknadu platiti o dospijeću. Iznos naknade utvrđen u obračunu Banke predstavlja mjerodavan izračun.



9999-000251731

5002407335

12. INSTRUMENTI OSIGURANJA I PRETHODNI UVJETI

12.1. Klijent će dostaviti Banci sljedeće isprave:

(i) izjavu sukladno članku 214. Ovršnog zakona (zadužnica) valjano izdanu od strane Klijenta i potvrđenu kod javnog bilježnika;

(ii) Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju broj OU1938352 („Okvirni ugovor“), od dana 03.07.2023. godine kojim se zasniva založno pravo na nekretnini/ama navedenoj/im u Okvirnom ugovoru (dalje u tekstu: Nekretnina), radi osiguranja između ostalih i tražbine Banke iz ovog Ugovora, kao i dokaz o zasnivanju i upisu založnog prava na Nekretnini u četvrtom prvenstvenom redu u korist Banke na temelju Okvirnog ugovora;

(iii) dokaz o osiguranju Nekretnine kod osiguravatelja prihvatljivih Banci zajedno s dokazom o uplaćenju premiji koje osiguranje će biti vinkulirano u korist Banke, odnosno dokaz o zalogu tražbina s osnove ugovora o osiguranju, ukoliko Banka to zatraži;

(iv) Ugovor o solidarnom jamstvu broj 5002407335 sklopljen između Banke i CONTORTE d.o.o., Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21, OIB 16495247007 (dalje u tekstu: Jamac platak), kojim Jamac platak jamči Banci za obveze Klijenta iz ovog Ugovora;

(v) Ugovor o solidarnom jamstvu broj 5002407335 sklopljen između Banke i PRO WOOD d.o.o., Đurđenovac (Općina Đurđenovac), Trg dr. Franje Tuđmana 1, OIB 35516322619 (dalje u tekstu: Jamac platak), kojim Jamac platak jamči Banci za obveze Klijenta iz ovog Ugovora;

(vi) Ugovor o solidarnom jamstvu broj 5002407335 sklopljen između Banke i TVIN d.o.o., Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Zbora narodne garde 2, OIB 38872693315 (dalje u tekstu: Jamac platak), kojim Jamac platak jamči Banci za obveze Klijenta iz ovog Ugovora;

(vii) Ugovor o solidarnom jamstvu broj 5002407335 sklopljen između Banke i SECTOR d.o.o., Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21, OIB 16098030727 (dalje u tekstu: Jamac platak), kojim Jamac platak jamči Banci za obveze Klijenta iz ovog Ugovora;

(viii) Ugovor o solidarnom jamstvu broj 5002407335 sklopljen između Banke i SELECT d.o.o., Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21, OIB 12739779473 (dalje u tekstu: Jamac platak), kojim Jamac platak jamči Banci za obveze Klijenta iz ovog Ugovora;

(ix) Ugovor o solidarnom jamstvu broj 5002407335 sklopljen između Banke i PI dizajn d.o.o., Pitomača (Općina Pitomača), Vinogradska 13, OIB 58852650857 (dalje u tekstu: Jamac platak), kojim Jamac platak jamči Banci za obveze Klijenta iz ovog Ugovora;

sve isprave navedene gore od (i)-(ix) (dalje: Instrumenti osiguranja)

(i) presliku važećeg izvatka iz sudskog registra za Klijenta, potvrđenu kao istinitu od strane ovlaštene osobe Klijenta;

(ii) ostale isprave koje zatraži Banka u formi i sa sadržajem prihvatljivim Banci;

12.2. Forma i sadržaj svakog od navedenih dokumenata moraju biti u cijelosti prihvatljivi Banci prema njezinoj diskrecijskoj ocjeni. U slučaju neprihvatljivosti forme i/ili sadržaja kojeg od navedenih dokumenata, Banka će u pisanom obliku o tome obavijestiti Klijenta.

12.3. Potpisom ovog Ugovora Klijent ovlašćuje i upućuje Banku te joj neopozivo dozvoljava:

(i) da sva njegova novčana sredstva položena na (namjenski ili nenamjenski, oročeni ili neoročeni) depozit kod Banke ili koja se vode na transakcijskim računima koje trenutno ima ili će u buduću otvoriti kod Banke, bez prethodne obavijesti i bilo kakve prethodne suglasnosti, kao i bez intervencije suda, koristi za naplatu svih dospjelih tražbina Banke zajedno s nastalim troškovima.

12.4. Ukoliko tijekom važenja ovog Ugovora koji od Instrumenata osiguranja izgubi pravnu valjanost ili po mišljenju Banke postane nedostatan sredstvo osiguranja ili bude realiziran ili se pojave novi, po mišljenju Banke primjereniji instrumenti osiguranja ili se po mišljenju Banke kreditna sposobnost Klijenta pogorša, Klijent se obvezuje na zahtjev Banke bez odgode položiti dodatne instrumente osiguranja koje zatraži Banka. Osim toga, ako bude bilo potrebno poduzeti bilo kakvu radnju radi održavanja utuživosti, ovršnosti i zakonitosti bilo kakvog instrumenta osiguranja danog Banci prema ovom Ugovoru i/ili Sporazumu i/ili Okvirnom ugovoru, Klijent će o svom trošku osigurati da takva radnja bez odgode bude poduzeta u skladu s primjenjivim propisima.

13. OSTALI UVJETI

13.1. Klijent izjavljuje i jamči:

(i) da ima sva potrebna ovlaštenja i suglasnosti za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja, te da je poduzeo sve radnje potrebne za zakonitost i valjanost ovog Ugovora i Instrumenata osiguranja te za obvezatnost i utuživost tražbina Banke koje nastanu na temelju i u vezi s ovim Ugovorom;



9999-000251731

5002407335

(ii) da sklapanje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja nije protivno propisima koji se na njega primjenjuju i/ili njegovim općim aktima (uključujući i osnovni ustrojstveni akt) i/ili ugovorima čija je strana i/ili odlukama suda/arbitraže/nadležnog tijela koje se na njega odnose;

(iii) da su sve odluke, odobrenja i suglasnosti koje su potrebne za sklapanje i/ili izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja pravovremeno ishođene i pravovaljane, te da ne postoji razlog ili okolnosti koji bi mogli dovesti u pitanje njihovu valjanost;

(iv) da nisu pokrenuti sudski, upravni, arbitražni ili drugi postupci protiv Klijenta ili članova njegove uprave ili nadzornog odbora ili njegovih povezanih društava čiji ishod bi mogao ugroziti sposobnost Klijenta da uredno izvršava obveze iz ovog Ugovora, niti su mu poznate okolnosti koje bi mogle dati povod za njihovo pokretanje;

(v) da ne postoje okolnosti koje bi mogle umanjiti njegovu kreditnu sposobnost i dovesti u pitanje njegovu sposobnost da pravovremeno i u cijelosti izvršava sve svoje obveze iz ovog Ugovora;

(vi) da Klijent i njegova povezana društva, te prema njegovom saznanju, primjenom dužne pažnje, njihovi zaposlenici, rukovoditelji, posrednici, zastupnici, nisu Sankcionirane osobe /Osobe koje podliježu sankcijama niti su u vlasništvu, pod kontrolom ili djeluju u ime Sankcionirane osobe/ Osobe koja podliježe sankcijama, te da navedene osobe nisu uključene u bilo kakvu aktivnost za koju se može razumno očekivati da će rezultirati njihovim određivanjem kao Sankcioniranih osoba/Osoba koje podliježu sankcijama, da nisu prekršili niti poduzeli bilo kakvu radnju koja bi mogla rezultirati povredom propisa o sankcijama, te da ne posluju sa Sankcioniranom osobom/Osobom koja podliježe sankcijama. Pojmovi Sankcija, Sankcionirana osoba/Osoba koje podliježe sankcijama, propisi o sankcijama i Tijela nadležnog za donošenje sankcija definirani su i imaju isto značenje kao što je navedeno u Općim uvjetima poslovanja Erste&Steiermärkische Bank d.d. s poslovnim subjektima koje Klijent prihvaća potpisom ovog Ugovora;

(vii) da će poduzimati sve što je potrebno kako bi njegove obveze u vezi s ovim Ugovorom bile valjane i u cijelosti na snazi sve do potpunog podmirenja njegovih obveza u vezi s ovim Ugovorom.

13.2. Navedene izjave i jamstva istinite su, potpune i točne u trenutku potpisa ovog Ugovora, te se Klijent obvezuje da će biti istinite, potpune i točne do potpunog ispunjenja svih obveza koje Klijent ima prema ovom Ugovoru.

13.3. U slučaju bilo kakve povrede navedenih izjava ili jamstava, odnosno druge povrede ovog Ugovora od strane Klijenta, Klijent se obvezuje odmah bez odlaganja obavijestiti Banku s prijedlogom rješenja takvog problema. Navedena obavijest neće imati bilo kakvih posljedica na prava Banke iz ovog Ugovora.

13.4. Klijent se obvezuje da će od dana sklapanja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru:

(i) poduzimati sve potrebne radnje kako bi štitio svoju imovinu od prava, zahtjeva i interesa trećih;

(ii) da će svoju imovinu, koja mu je potrebna ili poželjna u redovnom poslovanju održavati u potpuno ispravnom stanju, pridržavajući se dobre prakse u industriji;

(iii) osigurati da su njegove obveze iz ovog Ugovora barem jednakog reda namirenja kao i sve druge sadašnje i buduće nepodređene obveze, osim obveza koje uživaju zakonom zajamčeno prvenstveno pravo namirenja;

(iv) Banci na njezin zahtjev bez odgode nadoknaditi sve troškove i izdatke (uključujući pravne troškove i troškove prijevoza) nastale u vezi s (i) pregovorima, pripremom i dovršenjem ovog Ugovora i povezanih ugovora (uključujući Instrumente osiguranja), (ii) održavanjem, zaštitom i prisilnim ostvarenjem bilo kojeg prava iz ovog Ugovora i povezanih ugovora (uključujući Instrumente osiguranja) te (iii) izmjenom, odreknućem, pristankom ili odgodom zatraženom od strane ili za račun Klijenta;

(v) poslovati sukladno pozitivnim propisima Republike Hrvatske, te se obvezuje svoje aktivnosti uskladiti i održavati usklađenima s propisima koji uređuju zaštitu okoliša i sigurnost rada zaposlenika;

(vi) u potpunosti postupati u skladu sa svim primjenjivim propisima i sa svim uvjetima iz svih dozvola relevantnih za transakciju predviđenu ovim Ugovorom i Instrumentima osiguranja te da će odmah pribaviti i održavati na snazi sve daljnje dozvole koje bi eventualno bile potrebne radi izvršavanja obveza Klijenta iz ovog Ugovora i Instrumenata osiguranja;

(vii) osigurati vođenje poslovnih knjiga i druge evidencije i sastavljanje financijskih izvještaja na način da prikazuju istinito i potpuno financijsko stanje i rezultate poslovanja Klijenta i njegovih ovisnih društava sukladno važećim zakonima i propisima;

(viii) redovito dostavljati Banci (i) svoja financijska izvješća (račun dobiti i gubitka, bilancu, izvješće o novčanom tijeku, statistička izvješća) zajedno s revizorskim mišljenjem (ukoliko je obveznik sukladno posebnom propisu) čim postanu dostupna, (ii) podatke koje dostavlja burzi (ukoliko je obveznik sukladno posebnom propisu) radi javne objave ili ostalim vjerovnicima istovremeno kada ih njima dostavlja te (iii) ostale podatke koji se tiču ili se mogu ticati njegova poslovnog ili financijskog stanja po pozivu Banke;

(ix) bez odgode obavijestiti Banku o promjeni tvrtke, adrese ili osobe ovlaštene za zastupanje;

(x) na zahtjev Banke bez odgode omogućiti uvid u njegove poslovne knjige, te ostalu dokumentaciju za koju Banka smatra da je u vezi s ovim Ugovorom;



9999-000251731

5002407335

(xi) na zahtjev Banke i bez odgode dostaviti sve podatke i informacije iz i u vezi s ovim Ugovorom i poslovanjem Klijenta, koje Banka zatraži te u tu svrhu omogućiti Banci pristup u poslovne prostore;

(xii) uspostaviti i održavati pravila i procedure osmišljene za promicanje i postizanje kontinuiranog usklađivanja sa svim propisima o Sankcijama, te je isto obavezan osigurati i za povezana društva;

(xiii) sukladno zakonskim propisima, odmah po saznanju dostaviti Banci pojedinosti o bilo kojem zahtjevu, radnji, tužbi, postupku ili istrazi protiv njega ili bilo koje povezane osobe ili bilo kojeg od njegovih rukovoditelja, zastupnika ili zaposlenika, vezano uz bilo koje Sankcije.

13.5. Klijent se obvezuje da od dana sklapanja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru neće:

- (i) bez prethodne pisane suglasnosti Banke provoditi statusne promjene (pripajanje, spajanje ili podjela) ni poduzimati bilo koju drugu radnju koja može rezultirati prestankom njegova postojanja kao samostalne pravne osobe, njegova ustrojstvena oblika ili promjenom predmeta njegova poslovanja;
- (ii) bez prethodne pisane suglasnosti Banke poduzimati radnje koje mogu rezultirati smanjenjem njegove kreditne sposobnosti i dovođenjem u pitanje njegove sposobnosti da pravovremeno i u cijelosti izvršava sve svoje obveze iz ovog Ugovora;
- (iii) bez prethodne pisane suglasnosti Banke prodati ili otuđiti imovinu na kojoj je zasnovano založno pravo u korist Banke; u slučaju navedene prodaje ili otuđenja Klijent se obvezuje bez odgode dostaviti Banci predmetni ugovor;
- (iv) doći do promjene u kontroli pri čemu promjena kontrole znači da bilo koja osoba ili osobe koje djeluju zajedno dobivaju izravnu kontrolu nad Klijentom. Za potrebe ove odredbe, kontrola znači ovlast za usmjeravanje upravljačkih politika ili poslova upravljanja, te nadziranja sastava nadzornog ili upravnog odbora ili uprave, bilo na temelju izravnog ili neizravnog vlasništva, na temelju ugovora ili na drugi način;
- (v) bez prethodne pisane suglasnosti Banke preuzimati obveze niti opterećivati svoju imovinu u korist trećih;
- (vi) bez prethodne pisane suglasnosti Banke založiti, ustupiti, ili na bilo koji drugi način opteretiti bilo koje svoje pravo iz ovog Ugovora, niti poduzeti bilo koju radnju kojom bi onemogućio naplatu Banke s osnove ovog Ugovora;
- (vii) bez prethodne pisane suglasnosti Banke prestati obavljati djelatnosti obuhvaćene predmetom poslovanja niti promijeniti narav predmeta poslovanja u odnosu na poslovanje na dan sklapanja ovog Ugovora, što ne podrazumijeva proširenje opsega djelatnosti;
- (viii) koristiti sredstva iz ovog Ugovora, ili prouzročiti ili dozvoliti da se sredstva iz ovog Ugovora koriste u cijelosti ili djelomično, izravno ili neizravno, kao pozajmice ili drugi oblici predujma, za provođenje transakcija, ulaganja ili za druge oblike financiranja ili podržavanja poslovnih aktivnosti Sankcionirane osobe/Osobe koja podliježe sankcijama ili koriste na bilo koji drugi način koji bi doveo do kršenja propisa o sankcijama;
- (ix) upuštati se u bilo kakvu transakciju, aktivnost ili ponašanje koje krši propise o sankcijama ili može prouzročiti da Klijent postane Sankcionirana osoba/Osoba koja podliježe sankcijama te je isto obavezan osigurati i za povezana društva.

13.6. Klijent se obvezuje o vlastitom trošku osigurati reviziju procjene vrijednosti nekretnina koje služe kao Instrumenti osiguranja po ovom Ugovoru od strane procjenitelja koji je prihvatljiv Banci i to jednom u tri godine, odnosno na zahtjev Banke.

13.7. Ako zbog stupanja na snagu novog ili promjene postojećeg propisa (npr. koji se tiče uvođenja ili povećanja obvezne pričuve) ili njegova tumačenja dođe do povećanja troškova Banke u vezi s ovim Ugovorom, Banka ima pravo zahtijevati od Klijenta da bez odgode nadoknadi takve povećane troškove. Potvrda o iznosu takvih povećanih troškova, koju Banka podnese Klijentu, predstavlja čest nepobitan dokaz o tome.

13.8. Klijent prihvaća da će Banka svaku doznaku primljenu po osnovi ovog Ugovora rasknjižiti po redoslijedu prioriteta u skladu s propisima Republike Hrvatske i pravilima Banke.

13.9. Klijent neopozivo i bezuvjetno ovlašćuje i upućuje Banku da tereti sve njegove transakcijske račune koje vodi Banka, radi podmirenja njegovih novčanih obveza po ovom Ugovoru na dane njihova dospelja, neovisno je li radni ili neradni dan (osim ugovornih kamata najkasnije u roku od 12 dana od dana njihova dospelja) te da poduzme sve radnje u tu svrhu. Klijent će osigurati da na tim računima budu dostatna sredstva kako bi omogućio pravovremeno namirenje obveza na takav način. Neovisno o ovoj odredbi ukoliko Klijent na dan dospelja nema pokrića na istim računima, Klijent se ne oslobađa svoje obveze o dospelju podmiriti sve tražbine Banke po ovom Ugovoru.

13.10. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovaj Ugovor smatra posebnim ugovorom i sastavnim dijelom sljedećeg/ih ugovora:



9999-000251731

5002407335

(i) Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br.OU1938352 od 03.07.2023. (dalje u tekstu: Okvirni ugovor) i svih njegovih eventualnih pripadajućih aneksa;

13.11. Banka je ovlaštena poduzeti sve pravne radnje navedene u odredbi članka 14. ovog Ugovora, ukoliko nastupi ili zaprijeti nastup bilo koje povrede ili događaja koji se smatra povredom bilo kojeg posebnog ugovora koji čini sastavni dio Okvirnog/ih ugovora. Instrumenti osiguranja ugovoreni i zasnovani na temelju Okvirnog/ih ugovora, služe kao osiguranje naplate tražbine Banke po ovom Ugovoru.

13.12. Banka može u bilo koje doba ustupiti ili prenijeti bilo koje od ili sva svoja prava i/ili obveze iz ovog Ugovora, Instrumenta osiguranja i drugih ugovora koje će sklopiti na temelju ovog Ugovora.

14. POVREDA

14.1. U trenutku i nakon nastanka bilo kojeg od sljedećih slučajeva:

- (i) ako Klijent prestane obavljati platni promet preko Banke na ugovoreni način;
- (ii) ako Klijent na dan dospeljeća ne ispuni bilo koju novčanu obvezu iz ovog Ugovora;
- (iii) ako Klijent zakasni s podmirenjem bilo koje nenovčane obveze iz ovog Ugovora duže od 15 (petnaest) dana;
- (iv) ako nenamjenski koristi Kredit;
- (v) u slučaju da se Klijent ne pridržava odredaba ovog Ugovora;
- (vi) ako Klijent postane insolventan, nelikvidan, obustavi plaćanje ili njegov račun bude blokiran;
- (vii) u slučaju da su nastupile ili prijeti nastup drugih okolnosti za koje Banka može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Klijenta da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora;
- (viii) ako se pokaže da bilo koja izjava Klijenta sadržana u ovom Ugovoru nije cjelovita, točna ili istinita, ili nije ažurirana;
- (ix) ako protiv ili u vezi s Klijentom bude pokrenut postupak čiji tijek ili ishod bi mogao ugroziti njegovu sposobnost ispuniti obveze iz ovog Ugovora ili, po mišljenju Banke, zaprijeti mogućnost pokretanja takvog postupka;
- (x) ako bude podnesen prijedlog za otvaranje stečajnog ili predstečajnog postupka nad Klijentom;
- (xi) ako nastupi bitna nepovoljna promjena u poslovanju, imovini, obvezama, financijskom položaju ili kreditnoj sposobnosti Klijenta, ili je sposobnost Klijenta da ispuni svoje obveze po ovom Ugovoru dovedena u pitanje, ili su nastupile ili prijeti nastup okolnosti za koje Banka može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Klijenta da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora;
- (xii) ako iz bilo kojeg razloga sredstvo osiguranja predviđeno ovim Ugovorom izgubi pravnu valjanost ili prestane pružati dovoljno osiguranje za obveze Klijenta iz ovog Ugovora ili bude realizirano ili se pojavi primjerenije sredstvo osiguranja, a Klijent na poziv Banke u za to ostavljenom roku ne dostavi Banci novo sredstvo osiguranja koje je ona zatražila;
- (xiii) u slučaju bilo kakve promjene vlasništva Klijenta koja nije prihvatljiva Banci;
- (xiv) ako ne ispuni bilo koju svoju dospjelu obvezu iz ovog Ugovora;
- (xv) ako Klijent propusti platiti bilo koji dug po bilo kojem ugovoru (različitom od ovoga Ugovora) o dospelosti (bez obzira da li se radi o redovnom dospeljeću, prijevremenom dospeljeću, prijevremenoj otplati, dospeljeću na zahtjev ili drugome) i tijekom naknadnog roka (ako postoji); ili bilo kakva druga povreda obveze preuzete kojim drugim ugovorom iz kojeg proizlazi takav dug nastane i nastavi postojati nakon isteka primjenjivog naknadnog roka (ako postoji), ako je učinak takve povrede prijevremeno dospeljeće ili mogućnost prijevremenog dospeljeća takvog duga; ili proglašavanje dospelosti i plativosti duga ili zahtijevanje prijevremene otplate duga;
- (xvi) ako Klijent u bitnome promijeni ili obustavi poslovanje;
- (xvii) ako je ili u bilo koje doba postane nezakonito za Klijenta da izvršava bilo koju obvezu preuzetu ovim Ugovorom ili bilo kojim Instrumentom osiguranja;
- (xviii) ako bilo koja obveza Klijenta temeljem ovog Ugovora ili bilo kojim Instrumentom osiguranja nije ili prestane biti zakonita, valjana, obvezujuća i prisilno ispunjiva u skladu s njezinim sadržajem;
- (xix) ako Klijent pravovremeno ne postupi u skladu s pravomoćnom sudskom odlukom ili konačnim upravnim aktom, po kojem je obavezan postupiti;
- (xx) ako je Klijent Sankcionirana osoba/Osoba koja podliježe sankcijama ili krši propise o Sankcijama;
- (xxi) ako Klijent krši obveze o Sankcijama iz ovog Ugovora ili izjave Klijenta u vezi sa Sankcijama nisu točne, potpune i istinite;
- (xxii) ako su protiv Klijenta ili bilo kojeg od njihovih rukovoditelja, zastupnika ili zaposlenika, ili bilo koje povezane osobe podneseni zahtjev/i / tužba/e ili poduzeta/e radnja/e ili pokrenuta istraga ili postupak u vezi s ili radi primjene Sankcija od strane Tijela nadležnog za donošenje sankcija;

Banka ima pravo:

- (i) otkazati svoju obvezu iz ovog Ugovora - obvezu na plasiranje Kredita i/ili
- (ii) otkazati ovaj Ugovor, proglasiti Kredit u cijelosti dospjelim i zatražiti njegovu promptnu otplatu zajedno s obračunatim kamatama i svim drugim iznosima plativim prema ovom Ugovoru.



9999-000251731

5002407335

14.2. Trenutkom otkaza ovog Ugovora dospijevaju i odmah postaju plativima svi iznosi koje Klijent duguje ili će dugovati Banci po ovom Ugovoru, uključujući glavnice, kamate, naknade i druge troškove, a Banka ima pravo realizirati sredstva osiguranja predviđena ovim Ugovorom.

14.3. Banka će otkazati svoju obvezu iz ovog Ugovora i/ili otkazati ovaj Ugovor pisanom izjavom o otkazu upućenom Klijentu preporučenim pismom na adresu Klijenta iz zaglavlja ovog Ugovora odnosno na adresu o kojoj je Klijent naknadno u pisanom obliku izričito izvijestio Banku.

14.4. Otkaz ovog Ugovora i/ili obveze Banke iz ovog Ugovora nastupa predajom izjave o otkazu na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom.

14.5. Klijent prihvaća da je ovaj Ugovor otkazan, te da je cjelokupni neotplaćeni iznos Kredita zajedno s pripadajućim kamatama i troškovima dospio na naplatu s danom predaje izjave o otkazu pošti, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom, pa se potpisom ovog Ugovora odriče bilo kakvog prigovora s te osnove.

14.6. Potpisom na ovom Ugovoru, ugovorne strane izričito pristaju da se sva pismena od strane Banke ili javnog bilježnika upućuju na adresu Klijenta navedenu u ovom Ugovoru (osim ukoliko Klijent nije prethodno u pisanom obliku na ugovoreni način obavijestio Banku o promjeni adrese) te da se danom dostave smatra dan predaje pismena na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom.

14.7. Klijent potpisom ovog Ugovora izričito pristaje da je Izvod iz poslovnih knjiga Banke relevantan dokaz o postojanju i visini tražbine Banke prema Klijentu iz ovog Ugovora.

14.8. Otkaz ovog Ugovora neće imati učinka na prava koja je Banka stekla i obveze koje je Klijent preuzeo na temelju ovog Ugovora i Instrumenata osiguranja za vrijeme dok je bio na snazi.

15. ZAVRŠNE ODREDBE

15.1. Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno primjenjivat će se i smatraju se njegovim sastavnim dijelom Opći uvjeti poslovanja Erste&Steiermärkische Bank d.d. s poslovnim subjektima (dalje: Opći uvjeti) kao i drugi Akti Banke koji se primjenjuju na konkretni ugovoreni poslovni odnos. U slučaju sukoba između odredbi ovog Ugovora te odredbi Općih uvjeta i/ili drugih Akata Banke, primarno se primjenjuju odredbe ovog Ugovora zatim Akti Banke te naposljetku Opći uvjeti.

15.2. Potpisom ovog Ugovora Klijent izričito izjavljuje da je upoznat s odredbama Općih uvjeta i drugih Akata Banke koji se primjenjuju na ovaj Ugovor te da je suglasan s njihovom primjenom.

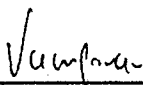
15.3. Opći uvjeti i drugi Akti Banke dostupni su na internetskim stranicama Banke i u bilo kojoj poslovnic Banke.

15.4. Za ovaj Ugovor je mjerodavno materijalno pravo Republike Hrvatske, a u slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

15.5. Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

15.6. Ako bi se za neku od odredbi ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Ugovora. Ovaj Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

15.7. Ovaj Ugovor je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku i 1 (jedan) za Klijenta.


Contorte GRUPA d.o.o.

contorte GRUPA d.o.o.⁶
za trgovinu i usluge
Vukovarska cesta 13, Virovitica

BOK


ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
031 RIJEKA 251

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, OIB 23057039320, račun broj HR9524020061031262160 (dalje u tekstu: Banka)

i
Contorte GRUPA d.o.o., VIROVITICA, ULICA VUKOVARSKA CESTA 13, OIB 89146486970, račun broj HR5224020061100957725, kao korisnik kredita (dalje u tekstu: Klijent)

sklapaju 03.07.2024. godine sljedeći:

ANEKS BROJ 1 UGOVORA O KREDITU BROJ 5002407335

Članak 1.

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je dana 02.05.2024. godine između Banke i Contorte GRUPA d.o.o., VIROVITICA, ULICA VUKOVARSKA CESTA 13, OIB 89146486970, sklopljen Ugovor o kreditu broj 5002407335 na iznos od 800.000,00 EUR (osamstotisuća EUR) (dalje u tekstu: Osnovni ugovor).

Članak 2.

2.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom mijenja rok vraćanja Kredita tako da se mijenja članak 7. Osnovnog ugovora i isti sada glasi:

7. ROK VRAĆANJA

7.1. Do 31.01.2025. godine (dalje u tekstu: Rok vraćanja).

Članak 3.

3.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom mijenja članak 13. Osnovnog ugovora na način da se dopunjuje stavcima 13., 14. i 15. koji glase:

13. OSTALI UVJETI

13.13. Klijent se obvezuje izvršiti i/ili dostaviti Banci sljedeće:

(i) do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru voditi 100% svog ukupnog domaćeg i deviznog platnog prometa preko računa otvorenih kod Banke. U suprotnom Banka može obračunati i naplatiti naknadu Klijentu u visini od 2,0000% od neotplaćenog iznosa Kredita.

(u daljnjem tekstu uvjeti navedeni gore od (i) do (i) skupno: Naknadni uvjeti).

13.14. Pravo Banke da naplati tražbinu/e iz prethodnog/ih stavka ne sprječava Banku da iskoristi svoje pravo na otkaz ovog Ugovora.

13.15. Forma i sadržaj svakog od dokumenata navedenih pod Naknadni uvjeti moraju biti u cijelosti prihvatljivi Banci prema njezinoj diskrecijskoj ocjeni. U slučaju neprihvatljivosti forme i/ili sadržaja kojeg od navedenih dokumenata, Banka će u pisanom obliku o tome obavijestiti Klijenta.

Članak 4.

4.1. Radi osiguranja pravovremenog i urednog izvršenja obveza iz Ugovora i ovog Aneksa Klijent predaje Banci:

(i) Aneks broj 1 Ugovora o solidarnom jamstvu broj 5002407335 sklopljen između Banke i CONTORTE d.o.o., Virovitica, Ulica Vinkovačka cesta 21, OIB 16495247007;

(ii) Aneks broj 1 Ugovora o solidarnom jamstvu broj 5002407335 sklopljen između Banke i PRO WOOD d.o.o., Đurđenovac, Trg dr. Franje Tuđmana 1, OIB 35516322619;

(iii) Aneks broj 1 Ugovora o solidarnom jamstvu broj 5002407335 sklopljen između Banke i TVIN d.o.o., Virovitica, Ulica Zbora narodne garde 2, OIB 38872693315;

(iv) Aneks broj 1 Ugovora o solidarnom jamstvu broj 5002407335 sklopljen između Banke i SECTOR d.o.o., Virovitica, Ulica Vinkovačka cesta 21, OIB 16098030727;

(v) Aneks broj 1 Ugovora o solidarnom jamstvu broj 5002407335 sklopljen između Banke i SELECT d.o.o., Virovitica, Ulica Vinkovačka cesta 21, OIB 12739779473;

(vi) Aneks broj 1 Ugovora o solidarnom jamstvu broj 5002407335 sklopljen između Banke i PI dizajn d.o.o., Pitomača, Vinogradska 13, OIB 58852650857.

4.2. Dostava isprava navedenih u ovom članku predstavlja prethodni uvjet za primjenu ovog Aneksa.

Članak 5.

5.1. Ostale odredbe Osnovnog ugovora koje nisu izmijenjene ovim Aneksom ostaju i dalje na snazi.

5.2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se radi o istom ugovorno-pravnom odnosu bez obzira na dogovorene izmjene po ovom Aneksu, odnosno da ugovorene izmjene nemaju značaj obnove (novacije) u smislu članka 145. Zakona o obveznim odnosima. Radi izbjegavanja dvojbi, ugovorne strane suglasno utvrđuju da svi instrumenti osiguranja zasnovani, odnosno izdani temeljem i u svezi s Osnovnim ugovorom, kao i sva prava koja je Banka stekla temeljem instrumenata osiguranja, ostaju na snazi u cijelosti te da se primjenjuju na ovaj Aneks na jednak način kao da su sklopljeni odnosno izdani izrijeком i u odnosu na ovaj Aneks.

Članak 6.

6.1. U slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

6.2. Ako bi se za neku od odredbi ovog Aneksa naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Aneksa. Ovaj Aneks u cjelini ostaje valjan s timo da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

6.3. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovaj Aneks primjenjuje od 30.06.2024. godine.

6.4. Ovaj Aneks je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku i 1 (jedan) za Klijenta.

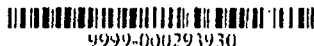
Klijent: **contorte** GRUPA d.o.o.⁶
za trgovinu i usluge
Vukovarska cesta 13, Virovitica
Contorte GRUPA d.o.o.

RL1

Banka:

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
031 RUEKA 251



ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, OIB 23057039320, račun broj HR9524020061031262160 (dalje u tekstu: Banka)

Contorte GRUPA d.o.o., VIROVITICA, ULICA VUKOVARSKA CESTA 13, OIB 89146486970, račun broj HR5224020061100957725, kao korisnik kredita (dalje u tekstu: Klijent)

sklapaju 23.12.2024. godine sljedeći:

ANEKS BROJ 2 UGOVORA O KREDITU BROJ 5002407335

Članak 1.

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je dana 02.05.2024. godine između Banke i Klijenta, sklopljen Ugovor o kreditu broj 5002407335 na iznos od 800 000,00 EUR (osamstotisuća EUR) te dana 03.07.2024. godine Aneks broj 1 navedenom Ugovoru (dalje u tekstu: Osnovni ugovor).

Članak 2.

2.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom mijenja rok vraćanja Kredita tako da se mijenja članak 7. Osnovnog ugovora i isti sada glasi:

7. ROK VRAĆANJA

7.1. Do 30.04.2025. godine (dalje u tekstu: Rok vraćanja).

Članak 3

3.1. Radi osiguranja pravovremenog i urednog izvršenja obveza iz Ugovora i ovog Aneksa Klijent predaje Banci:

(i) Aneks broj 2 Ugovora o solidarnom jamstvu broj 5002407335 sklopljen između Banke i CONTORTE d.o.o., Virovitica, Ulica Vinkovačka cesta 21, OIB 16495247007;

(ii) Aneks broj 2 Ugovora o solidarnom jamstvu broj 5002407335 sklopljen između Banke i PRO WOOD d.o.o., Đurđenovac, Trg dr. Franjo Tuđmana 1, OIB 35516322619;

(iii) Aneks broj 2 Ugovora o solidarnom jamstvu broj 5002407335 sklopljen između Banke i TVIN d.o.o., Virovitica, Ulica Zbora narodne garde 2, OIB 38872693315;

(iv) Aneks broj 2 Ugovora o solidarnom jamstvu broj 5002407335 sklopljen između Banke i SECTOR d.o.o., Virovitica, Ulica Vinkovačka cesta 21, OIB 16098030727;

(v) Aneks broj 2 Ugovora o solidarnom jamstvu broj 5002407335 sklopljen između Banke i SELECT d.o.o., Virovitica, Ulica Vinkovačka cesta 21, OIB 12739779473;

(vi) Aneks broj 2 Ugovora o solidarnom jamstvu broj 5002407335 sklopljen između Banke i PI dizajn d.o.o., Pitomača, Vinogradska 13, OIB 58852650857.

3.2. Dostava isprava navedenih u ovom članku predstavlja prethodni uvjet za primjenu ovog Aneksa.

Članak 4.

4.1. Ostale odredbe Osnovnog ugovora koje nisu izmijenjene ovim Aneksom ostaju i dalje na snazi.

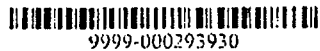
4.2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se radi o istom ugovorno-pravnom odnosu bez obzira na dogovorene izmjene po ovom Aneksu, odnosno da ugovorene izmjene nemaju značaj obnove (novacije) u smislu članka 145. Zakona o obveznim odnosima. Radi izbjegavanja dvojbi, ugovorne strane suglasno utvrđuju da svi instrumenti osiguranja zasnovani, odnosno izdani temeljem i u svezi s Osnovnim ugovorom, kao i sva prava koja je Banka stekla temeljem instrumenata osiguranja, ostaju na snazi u cijelosti te da se primjenjuju na ovaj Aneks na jednak način kao da su sklopljeni odnosno izdani izrijekom i u odnosu na ovaj Aneks.

Članak 5.

5.1. U slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

5.2. Ako bi se za neku od odredbi ovog Aneksa naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Aneksa. Ovaj Aneks u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

5.3. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovaj Aneks primjenjuje od 30.11.2024. godine.



5.4. Ovaj Aneks je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku i 1 (jedan) za Klijenta.

Klijent:

Vesna Mucic
Contorte GRUPA d.o.o.
contorte GRUPA d.o.o.
za trgovinu i usluge
Vukovarska cesta 13, Virovitica

RL1

Banka:

Mu *R*
ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
031 RJEKA 251



9999-000312426

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, OIB 23057039320, račun broj HR9524020061031262160 (dalje u tekstu: Banka)

Contorte GRUPA d.o.o., VIROVITICA, ULICA VUKOVARSKA CESTA 13, OIB 89146486970, račun broj HR5224020061100957725, kao korisnik kredita (dalje u tekstu: Klijent)

sklapaju 26.03.2025. godine sljedeći:

ANEKS BROJ 3 UGOVORA O KREDITU BROJ 5002407335

Članak 1.

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je dana 02.05.2024. godine između Banke i Klijenta, sklopljen Ugovor o kreditu broj 5002407335 na iznos od 800.000,00 EUR (osamstotisuća EUR), dana 03.07.2024. godine Aneks broj 1 navedenom Ugovoru te dana 23.12.2024. godine Aneks broj 2 navedenom Ugovoru (dalje u tekstu: Osnovni ugovor).

Članak 2.

2.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom mijenja rok vraćanja Kredita tako da se mijenja članak 7. Osnovnog ugovora i isti sada glasi:

7. ROK VRAĆANJA

7.1. Do 30.06.2025. godine (dalje u tekstu: Rok vraćanja).

Članak 3

3.1. Radi osiguranja pravovremenog i urednog izvršenja obveza iz Ugovora i ovog Aneksa Klijent predaje Banci:

(i) Aneks broj 3 Ugovora o solidarnom jamstvu broj 5002407335 sklopljen između Banke i CONTORTE d.o.o., Virovitica, Ulica Vinkovačka cesta 21, OIB 16495247007;

(ii) Aneks broj 3 Ugovora o solidarnom jamstvu broj 5002407335 sklopljen između Banke i PRO WOOD d.o.o., Đurđinovac, Trg dr. Franje Tuđmana 1, OIB 35516322619;

(iii) Aneks broj 3 Ugovora o solidarnom jamstvu broj 5002407335 sklopljen između Banke i TVIN d.o.o., Virovitica, Ulica Zbora narodne garde 2, OIB 38872693315;

(iv) Aneks broj 3 Ugovora o solidarnom jamstvu broj 5002407335 sklopljen između Banke i SECTOR d.o.o., Virovitica, Ulica Vinkovačka cesta 21, OIB 16098030727;

(v) Aneks broj 3 Ugovora o solidarnom jamstvu broj 5002407335 sklopljen između Banke i SELECT d.o.o., Virovitica, Ulica Vinkovačka cesta 21, OIB 12739779473;

(vi) Aneks broj 3 Ugovora o solidarnom jamstvu broj 5002407335 sklopljen između Banke i PI-dizajn d.o.o., Pitomača, Vinogradska 13, OIB 58852650857.

3.2. Dostava isprava navedenih u ovom članku predstavlja prethodni uvjet za primjenu ovog Aneksa.

Članak 4.

4.1. Ostale odredbe Osnovnog ugovora koje nisu izmijenjene ovim Aneksom ostaju i dalje na snazi.

4.2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se radi o istom ugovorno-pravnom odnosu bez obzira na dogovorene izmjene po ovom Aneksu, odnosno da ugovorene izmjene nemaju značaj obnove (novacije) u smislu članka 145. Zakona o obveznim odnosima. Radi izbjegavanja dvojbi, ugovorne strane suglasno utvrđuju da svi instrumenti osiguranja zasnovani, odnosno izdani temeljem i u svezi s Osnovnim ugovorom, kao i sva prava koja je Banka stekla temeljem instrumenata osiguranja, ostaju na snazi u cijelosti te da se primjenjuju na ovaj Aneks na jednak način kao da su sklopljeni odnosno izdani izrijekom i u odnosu na ovaj Aneks.

Članak 5.

5.1. U slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

5.2. Ako bi se za neku od odredbi ovog Aneksa naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Aneksa. Ovaj Aneks u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

5.3. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovaj Aneks primjenjuje od 28.02.2025. godine.

9999-000312426

5.4. Ovaj Aneks je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku i 1 (jedan) za Klijenta.

Klijent:

Vanjski
Contorte GRUPA **Contorte** GRUPA d.o.o.⁵ SML
za trgovinu i usluge
Vukovarska cesta 13, Virovitica

Banka:

[Signature]
ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.
ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
031 RIJEKA 25'



9999-000324187

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, OIB 23057039320, račun broj HR9524020061031262160 (dalje u tekstu: Banka)

i
Contorte GRUPA d.o.o., VIROVITICA, ULICA VUKOVARSKA CESTA 13, OIB 89146486970, račun broj HR5224020061100957725, kao korisnik kredita (dalje u tekstu: Klijent)

sklapaju 19.05.2025. godine sljedeći:

ANEKS BROJ 4 UGOVORA O KREDITU BROJ 5002407335

Članak 1.

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je dana 02.05.2024. godine između Banke i Klijenta, sklopljen Ugovor o kreditu broj 5002407335 na iznos od 800.000,00 EUR (osamstotisuća EUR), dana 03.07.2024. godine Aneks broj 1 navedenom Ugovoru, dana 23.12.2024. godine Aneks broj 2 navedenom Ugovoru te dana 26.03.2025. godine Aneks broj 3 navedenom Ugovoru (dalje u tekstu: Osnovni ugovor).

Članak 2.

2.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom mijenja rok vraćanja Kredita tako da se mijenja članak 7. Osnovnog ugovora i isti sada glasi:

7. ROK VRAĆANJA

7.1. Do 31.08.2025. godine (dalje u tekstu: Rok vraćanja).

Članak 3

3.1. Radi osiguranja pravovremenog i urednog izvršenja obveza iz Ugovora i ovog Aneksa Klijent predaje Banci:

(i) Aneks broj 4 Ugovora o solidarnom jamstvu broj 5002407335 sklopljen između Banke i CONTORTE d.o.o., Virovitica, Ulica Vinkovačka cesta 21, OIB 16495247007;

(ii) Aneks broj 4 Ugovora o solidarnom jamstvu broj 5002407335 sklopljen između Banke i PRO WOOD d.o.o., Đurđenovac, Trg dr. Franje Tuđmana 1, OIB 35516322619;

(iii) Aneks broj 4 Ugovora o solidarnom jamstvu broj 5002407335 sklopljen između Banke i TVIN d.o.o., Virovitica, Ulica Zbora narodne garde 2, OIB 38872693315;

(iv) Aneks broj 4 Ugovora o solidarnom jamstvu broj 5002407335 sklopljen između Banke i SECTOR d.o.o., Virovitica, Ulica Vinkovačka cesta 21, OIB 16098030727;

(v) Aneks broj 4 Ugovora o solidarnom jamstvu broj 5002407335 sklopljen između Banke i SELECT d.o.o., Virovitica, Ulica Vinkovačka cesta 21, OIB 12739779473;

(vi) Aneks broj 4 Ugovora o solidarnom jamstvu broj 5002407335 sklopljen između Banke i PI dizajn d.o.o., Pitomača, Vinogradska 13, OIB 58852650857.

3.2. Dostava isprava navedenih u ovom članku predstavlja prethodni uvjet za primjenu ovog Aneksa.

Članak 4.

4.1. Ostale odredbe Osnovnog ugovora koje nisu izmijenjene ovim Aneksom ostaju i dalje na snazi.

4.2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se radi o istom ugovorno-pravnom odnosu bez obzira na dogovorene izmjene po ovom Aneksu, odnosno da ugovorene izmjene nemaju značaj obnove (novacije) u smislu članka 145. Zakona o obveznim odnosima. Radi izbjegavanja dvojbi, ugovorne strane suglasno utvrđuju da svi instrumenti osiguranja zasnovani, odnosno izdani temeljem i u svezi s Osnovnim ugovorom, kao i sva prava koja je Banka stekla temeljem instrumenata osiguranja, ostaju na snazi u cijelosti te da se primjenjuju na ovaj Aneks na jednak način kao da su sklopljeni odnosno izdani izrijeком i u odnosu na ovaj Aneks.

Članak 5.

5.1. U slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

5.2. Ako bi se za neku od odredbi ovog Aneksa naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Aneksa. Ovaj Aneks u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

5.3. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovaj Aneks primjenjuje od 30.04.2025. godine.



9999-000324187

5.4. Ovaj Aneks je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku i 1 (jedan) za Klijenta.

Klijent:

dan bra
Contorte GRUPA d.o.o. ^{SML}
Contorte GRUPA d.o.o.
za trgovinu i usluge
Vukovarska cesta 13. Virovitica

Banka:

[Signature]
ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
031 RIJEKA 251

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, OIB 23057039320, račun broj HR9524020061031262160 (dalje u tekstu: Banka)

Contorte GRUPA d.o.o., VIROVITICA, ULICA VUKOVARSKA CESTA 13, OIB 89146486970, račun broj HR5224020061100957725, kao korisnik kredita (dalje u tekstu: Klijent)

sklapaju 15.07.2025. godine sljedeći:

ANEKS BROJ 5 UGOVORA O KREDITU BROJ 5002407335

Članak 1.

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je dana 02.05.2024. godine između Banke i Klijenta, sklopljen Ugovor o kreditu broj 5002407335 na iznos od 800.000,00 EUR (osamstotisuća EUR), dana 03.07.2024. godine Aneks broj 1 navedenom Ugovoru, dana 23.12.2024. godine Aneks broj 2 navedenom Ugovoru te dana 26.03.2025. godine Aneks broj 3 navedenom Ugovoru te dana 19.05.2025. godine Aneks broj 4 navedenom Ugovoru (dalje u tekstu: Osnovni ugovor).

Članak 2.

2.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom mijenja rok vraćanja Kredita tako da se mijenja članak 7. Osnovnog ugovora i isti sada glasi:

7. ROK VRAĆANJA

7.1. Do 31.10.2025. godine (dalje u tekstu: Rok vraćanja).

Članak 3

3.1. Radi osiguranja pravovremenog i urednog izvršenja obveza iz Ugovora i ovog Aneksa Klijent predaje Banci:

(i) Aneks broj 5 Ugovora o solidarnom jamstvu broj 5002407335 sklopljen između Banke i CONTORTE d.o.o., Virovitica, Ulica Vinkovačka cesta 21, OIB 16495247007;

(ii) Aneks broj 5 Ugovora o solidarnom jamstvu broj 5002407335 sklopljen između Banke i PRO WOOD d.o.o., Đurđenovac, Trg dr. Franje Tuđmana 1, OIB 35516322619;

(iii) Aneks broj 5 Ugovora o solidarnom jamstvu broj 5002407335 sklopljen između Banke i TVIN d.o.o., Virovitica, Ulica Zbora narodne garde 2, OIB 38872693315;

(iv) Aneks broj 5 Ugovora o solidarnom jamstvu broj 5002407335 sklopljen između Banke i SECTOR d.o.o., Virovitica, Ulica Vinkovačka cesta 21, OIB 16098030727;

(v) Aneks broj 5 Ugovora o solidarnom jamstvu broj 5002407335 sklopljen između Banke i SELECT d.o.o., Virovitica, Ulica Vinkovačka cesta 21, OIB 12739779473;

(vi) Aneks broj 5 Ugovora o solidarnom jamstvu broj 5002407335 sklopljen između Banke i PI dizajn d.o.o., Pitomača, Vinogradska 13, OIB 58852650857.

3.2. Dostava isprava navedenih u ovom članku predstavlja prethodni uvjet za primjenu ovog Aneksa.

Članak 4.

4.1. Ostale odredbe Osnovnog ugovora koje nisu izmijenjene ovim Aneksom ostaju i dalje na snazi.

4.2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se radi o istom ugovorno-pravnom odnosu bez obzira na dogovorene izmjene po ovom Aneksu, odnosno da ugovorene izmjene nemaju značaj obnove (novacije) u smislu članka 145. Zakona o obveznim odnosima. Radi izbjegavanja dvojbi, ugovorne strane suglasno utvrđuju da svi instrumenti osiguranja zasnovani, odnosno izdani temeljem i u svezi s Osnovnim ugovorom, kao i sva prava koja je Banka stekla temeljem instrumenata osiguranja, ostaju na snazi u cijelosti te da se primjenjuju na ovaj Aneks na jednak način kao da su sklopljeni odnosno izdani izrijeком i u odnosu na ovaj Aneks.

Članak 5.

5.1. U slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

5.2. Ako bi se za neku od odredbi ovog Aneksa naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Aneksa. Ovaj Aneks u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

5.3. Ovaj Aneks je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku i 1 (jedan) za Klijenta.

Klijent:

Vukovar
Contorte GRUPA d.o.o.

CUI
contorte GRUPA d.o.o.
za trgovinu i usluge
Vukovarska cesta 13, Virovitica

Banka:

[Signature]
ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
031 RIJEKA 251



9999-000344524

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, račun broj HR9524020061031262160, OIB: 23057039320 (u daljnjem tekstu: Banka)

i
CONTORTE d.o.o., ULICA VINKOVAČKA CESTA 21, VIROVITICA, OIB 16495247007, račun broj HR2824020061100542609, kao nalogodavac i jamac platak (dalje u tekstu: Klijent I)

i
Contorte GRUPA d.o.o., ULICA VUKOVARSKA CESTA 13, VIROVITICA, OIB 89146486970, račun broj HR5224020061100957725, kao nalogodavac i jamac platak (dalje u tekstu: Klijent II)

i
SELECT d.o.o., ULICA VINKOVAČKA CESTA 21, VIROVITICA, OIB 12739779473, račun broj HR7924020061100961701, kao nalogodavac i jamac platak (dalje u tekstu: Klijent III)

(dalje u tekstu skupno i solidarno „Klijenti“)

i
PRO WOOD d.o.o, TRG DR. FRANJE TUĐMANA 1, ĐURĐENOVAC, OIB 35516322619, račun broj HR7024020061100833920, kao jamac platak i založni dužnik (dalje u tekstu: Jamac platak I)

i
SECTOR d.o.o., ULICA VINKOVAČKA CESTA 21, VIROVITICA, OIB 16098030727, račun broj HR7424020061100795533, kao jamac platak i založni dužnik (dalje u tekstu: Jamac platak II)

i
TVIN d.o.o., ULICA ZBORA NARODNE GARDE 2, VIROVITICA, OIB 38872693315, račun broj HR3424020061100023454, kao jamac platak (dalje u tekstu: Jamac platak III)

(svi jamci platci dalje u tekstu skupno i solidarno „Jamci platci“)

i
Protect d. o. o., JURISIČEVA ULICA 18, VIROVITICA, OIB 33498975642, račun broj HR8124020061101137041, kao založni dužnik (dalje u tekstu: Založni dužnik)

sklapaju 19.08.2025. sljedeći:

UGOVOR O KRATKOROČNOM LIMITU ZA GARANCIJE
BROJ: KL4518955
(dalje u tekstu: Ugovor)

1. PREDMET UGOVORA

1.1. Banka će Klijentima, u skladu sa svojom poslovnom politikom i načelom sigurnosti novčanih plasmana Banke te potrebama Klijenata, izdavati činidbene bankarske garancije (u daljnjem tekstu: Garancije) i pisma namjere za izdavanje bankarskih garancija (u daljnjem tekstu: Pisma namjere) do ukupnog iznosa od:

2.700.000,00 EUR (dvamilijunasedamstotisuća EUR) (dalje u tekstu: Ukupna izloženost).

U Ukupnu izloženost uračunavat će se i sve tražbine koja Banka ima prema nekoj trećoj osobi, a za koje tražbine na temelju zasebnog pravnog posla jamči bilo koji od Klijenata.

1.2. Činidbene garancije podrazumijevaju: garancije za ozbiljnost ponude, garancije za dobro izvršenje posla, garancije za jamstveni rok i sl. te pisma namjere za izdavanje navedenih garancija.

Klijenti su suglasni i odriču se međusobnih prigovora, kao i prigovora Banci u vezi korištenja iznosa Ukupne izloženosti po pojedinačnim nalogima bilo kojeg od Klijenata.



9999-000344524

1.3. Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora suglasno utvrđuju da udio garancija za povrat avansa ne smije iznositi više od 1.000.000,00 EUR.

1.4. Tražbine Banke iz stavka 1. ovog članka uvećavaju se za kamate korisnika garancije, zatezne kamate, kao i bilo koje druge tražbine koje Banka može imati prema Klijentima po bilo kojoj osnovi (ugovornoj ili izvanugovornoj) iz poslovnog odnosa s bilo kojim od Klijenata, te naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode.

1.5. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se sastavnim dijelom ovog Ugovora smatraju i ulaze u Ukupnu izloženost sljedeće izdane Garancije i Pisma namjere: 5402463161, 5402486545, 5402493979, 5402493987.

Danom sklapanja ovog Ugovora prestaju vrijediti odredbe Ugovora o kratkoročnom limitu kojeg su naprijed navedene Garancije i Pisma namjere bili sastavni dio kao posebni ugovori, izuzev odredbi kojim se reguliraju naknade (ukoliko su iste bile ugovorene).

(ovdje navedeni ugovori dalje u tekstu: Preuzeti ugovori)

1.6. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Klijenti solidarno ovim Ugovorom preuzimaju sve obveze po Preuzetim ugovorima.

1.7. Potpisom ovog Ugovora svaki od Klijenata se solidarno obvezuje u svojstvu jamca platca podmiriti sve obveze Klijenata koje proizlaze ili će proizaći iz ovog Ugovora, odnosno svakog posebnog ugovora o izdanoj Garanciji. Svaki od Klijenata u svojstvu jamca platca potvrđuje da je za jamstvo iz ovog Ugovora dobio odgovarajuću protučinidbu od Klijenta za čije obveze jamči.

1.8. Klijenti nemaju pravo prigovora na odobrene i sklopljene izdane Garancije temeljem ovog Ugovora, te se neopozivo obvezuju na prvi poziv Banke i bez odgađanja u cijelosti podmiriti sve obveze Klijenata koje proizlaze iz ovog Ugovora, odnosno posebnih ugovora o izdanim Garancijama najviše do iznosa Ukupne izloženosti uvećane za ugovorne kamate, kamate korisnika garancije, zatezne kamate, kao i bilo koje druge tražbine koje Banka može imati prema Klijentima po bilo kojoj osnovi (ugovornoj ili izvanugovornoj) iz poslovnog odnosa s Klijentima te naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode.

1.9. Potpisom ovog Ugovora Jamci platci se solidarno obvezuju u svojstvu jamca platca podmiriti sve obveze Klijenta koje proizlaze ili će proizaći iz ovog Ugovora, odnosno svakog posebnog ugovora o Plasmanu, izdanoj Garanciji.

1.10. Banka će Jamce platce obavijestiti o svakom pojedinačnom Plasmanu odnosno sklopljenom posebnom ugovoru temeljem ovog Ugovora na način da će Jamcu platcu dostaviti presliku sklopljenog posebnog ugovora, odnosno kopiju izdane garancije.

1.11. Jamci platci nemaju pravo prigovora na odobrene i sklopljene pojedinačne Plasmane odnosno izdane Garancije temeljem ovog Ugovora, te se neopozivo obvezuju na prvi poziv Banke i bez odgađanja u cijelosti podmiriti sve obveze Klijenta koje proizlaze iz ovog Ugovora, odnosno posebnih ugovora o Plasmanu, izdanih Garancija najviše do iznosa Ukupne izloženosti uvećane za ugovorne kamate, kamate korisnika garancije, zatezne kamate, kao i bilo koje druge tražbine koje Banka može imati prema Klijentu po bilo kojoj osnovi (ugovornoj ili izvanugovornoj) iz poslovnog odnosa s Klijentom te naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode.

1.12. Jamci platci izjavljuju da su za jamstvo iz ovog Ugovora dobili odgovarajuću protučinidbu.

1.13. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. OU1936957, od dana 03.07.2023. sklopljenog između Klijenta I kao dužnika i protivnika osiguranja, Banke kao predlagatelja osiguranja, Klijenta III kao protivnika osiguranja, Jamca platca I kao protivnika osiguranja, Jamca platca II kao protivnika osiguranja i Založnog dužnika kao protivnika osiguranja zasnovano založno pravo:

- u trećem prvenstvenom redu na nekretninama upisanim kod Općinskog suda u Đakovu, Zemljišnoknjižni odjel Našice, k.o. 336572, Đurđenovac.
 - u z.k.ul. broj 2260, k.č.br. 1177/16, broj D.L. 28, u naravi Kolodvorska ukupne površine 50866 m², od toga gospodarsko dvorište površine 44145 m², gospodarska zgrada 625 m²,



9999-000344524

- gospodarska zgrada 623 m², gospodarska zgrada 622 m², poslovna zgrada 2594 m², pomoćna zgrada 48 m², poslovna zgrada 2132 m², gospodarska zgrada 77 m²;
- u z.k.ul. broj 2840, k.č.br. 1177/18, broj D.L. 28, u naravi Trg N.Š.Zrinskog ukupne površine 4631 m², od toga ekonom. dvorište površine 4631 m², k.č.br. 1177/19, broj D.L. 28, u naravi Trg N.Š.Zrinskog ukupne površine 4055 m², od toga ekonom. dvorište površine 4055 m², k.č.br. 1177/20, broj D.L. 28, u naravi Trg N.Š.Zrinskog ukupne površine 3164 m², od toga ekonom. dvorište površine 3164 m², ukupne površine 11850 m²;
 - u z.k.ul. broj 2803, k.č.br. 1177/4, broj D.L. 28, u naravi Trg dr. Franje Tuđmana ukupne površine 4888 m² od toga gospodarsko dvorište površine 3784 m², kuća površine 1104 m²
- u četvrtom prvenstvenom redu na nekretninama upisanim kod
- Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Virovitica, k.o. 337838, ANTUNOVAC, u z.k.ul. 922, k.č.br. 150, broj D.L. 9, u naravi Ulica Vinkovačka cesta ukupne površine 3080 m² od toga dvorište površine 2204 m², poslovna zgrada, k.b. 21, Ulica Vinkovačka cesta površine 876 m²;
 - Općinskog suda u Đakovu, Zemljišnoknjižni odjel Našice, k.o. 336572, ĐURĐENOVAC, u z.k.ul. 1367, k.č.br. 1177/28 u naravi Trg dr. Franje Tuđmana ukupne površine 1442 m² od toga gospodarsko dvorište površine 552 m², gospodarska zgrada sušara površine 890 m²
 - Općinskog suda u Đakovu, Zemljišnoknjižni odjel Našice, k.o. 336572, ĐURĐENOVAC, z.k.ul. 1368, k.č.br. 1177/10 u naravi Trg dr. Franje Tuđmana ukupne površine 16141 m² od toga gospodarsko dvorište površine 11784 m², gospodarska zgrada površine 372 m², gospodarska zgrada površine 943 m², gospodarska zgrada površine 939 m², gospodarska zgrada površine 759 m², gospodarska zgrada površine 658 m², gospodarska zgrada površine 468 m², gospodarska zgrada površine 121 m², nadstrešnica površine 67 m², trafostanica površine 30 m²,
- u devetom prvenstvenom redu na nekretninama upisanim kod Općinskog suda u Đakovu, Zemljišnoknjižni odjel Našice, k.o. 336572, ĐURĐENOVAC
- u z.k.ul. 1333, k.č.br. 1177/25, u naravi put Trg N.Š. Zrinskog 1 ukupne površine 4038 m²;
 - u z.k.ul. 2817, k.č.br. 1177/1, broj D.L. 28, u naravi Trg dr. Franje Tuđmana ukupne površine 1632 m² od toga ekonom. dvorište 1516 m², zgrada površine 116 m²;
 - u z.k.ul. 2487, k.č.br. 1177/8, broj D.L. 28, u naravi Kolodvorska ukupne površine 4840 m² od toga ekonom. dvorište 1742 m², 3 zgrade površine 4840 m²;
 - u z.k.ul. 2841, k.č.br. 1177/6, broj D.L. 28, u naravi Trg N.Š. Zrinskog ukupne površine 17443 m² od toga 7 zgrada površine 9285 m², ekonom. dvorište površine 8158 m², k.č.br. 1177/7, broj D.L. 28, u naravi Trg N.Š. Zrinskog ukupne površine 3060 m² od toga ekonom. dvorište površine 2934 m², 2 zgrade površine 126 m², ukupne površine 20503 m²;
 - u z.k.ul. 2922, k.č.br. 1177/17, broj D.L. 28, u naravi Trg N.Š. Zrinskog ukupne površine 3861 m² od toga ekonom. dvorište površine 2198 m², 3 zgrade površine 1663 m²;
 - u z.k.ul. 2950, k.č.br. 1175/1, broj D.L. 28, u naravi Trg bana Josipa Jelačića ukupne površine 4000 m² od toga dvorište površine 3560 m², upravna zgrada, trg N.Š.Zrinskog površine 440 m²;
- u jedanaestom prvenstvenom redu na nekretninama upisanim kod Općinskog suda u Đakovu, Zemljišnoknjižni odjel Našice, k.o. 336572, ĐURĐENOVAC
- u z.k.ul. 2282, k.č.br. 1177/26, broj D.L. 28, u naravi Trg N.Š. Zrinskog ukupne površine 4550 m² od toga ekonom. dvorište površine 3100 m², tvor.parketa i zgr. površine 1450 m²,
 - u z.k.ul. 2877, k.č.br. 1177/2, broj D.L. 28, u naravi Trg N.Š. Zrinskog ukupne površine 5862 m² od toga skladište i zgrada površine 433 m², ekonom. dvorište površine 5429, k.č.br. 1177/27, broj D.L. 28, u naravi Trg N.Š. Zrinskog ukupne površine 2293 m² od toga ekonom. dvorište 462 m², sušara i nadstrešn. površine 1834 m², k.č.br. 1177/297, broj D.L. 28, u naravi Trg N.Š. Zrinskog ukupne površine 6776 m² od toga skladište i 6 zgrada površine 2157 m², ekonom. dvorište površine 4619 m², ukupne površine 14931 m²;
- u trinaestom prvenstvenom redu na nekretninama upisanim kod Općinskog suda u Đakovu, Zemljišnoknjižni odjel Našice, k.o. 336572, ĐURĐENOVAC u z.k.ul. 2901, k.č.br. 1177/3, broj D.L. 28, u naravi Trg dr. Franje Tuđmana ukupne površine 1786 m² od toga zgrada površine 742 m², ekonom. dvorište površine 1044 m².

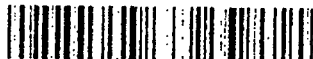


9999-000344524

(dalje u tekstu: Nekretnina) radi osiguranja tražbina Banke na temelju tog Okvirnog ugovora Klijenta I. Potpisom ovog Ugovora Klijent I, Klijent III, Jamac platca I, Jamac platca II i Založni dužnik su suglasni te se obvezuje trpjeti odnosno dozvoliti da Banka podmiri sve obveze Klijenta I koje proizlaze ili će proizaći iz ovog Ugovora, odnosno svakog posebnog ugovora o Plasmanu, izdanoj Garanciji, prodajom založene Nekretnine.

1.14. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. **OU1938352**, od dana 03.07.2023. sklopljenog između Klijenta II kao dužnika, Banke kao predlagatelja osiguranja, Klijenta I kao protivnika osiguranja, Klijenta III kao protivnika osiguranja, Jamca platca I kao protivnika osiguranja, Jamca platca II kao protivnika osiguranja i Založnog dužnika kao protivnika osiguranja zasnovano založno pravo

- u četvrtom prvenstvenom redu na nekretninama upisanim kod Općinskog suda u Đakovu, Zemljišnoknjižni odjel Našice, k.o. 336572, ĐURĐENOVAC,
 - u z.k.ul. broj 2260, k.č.br. 1177/16, broj D.L. 28, u naravi Kolodvorska ukupne površine 50866 m², od toga gospodarsko dvorište površine 44145 m², gospodarska zgrada 625 m², gospodarska zgrada 623 m², gospodarska zgrada 622 m², poslovna zgrada 2594 m², pomoćna zgrada 48 m², poslovna zgrada 2132 m², gospodarska zgrada 77 m²;
 - u z.k.ul. broj 2840, k.č.br. 1177/18, broj D.L. 28, u naravi Trg N.Š.Zrinskog ukupne površine 4631 m², od toga ekonom. dvorište površine 4631 m², k.č.br. 1177/19, broj D.L. 28, u naravi Trg N.Š.Zrinskog ukupne površine 4055 m², od toga ekonom. dvorište površine 4055 m², k.č.br. 1177/20, broj D.L. 28, u naravi Trg N.Š.Zrinskog ukupne površine 3164 m², od toga ekonom. dvorište površine 3164 m², ukupne površine 11850 m²;
 - u z.k.ul. broj 2803, k.č.br. 1177/4, broj D.L. 28, u naravi Trg dr. Franje Tuđmana ukupne površine 4888 m² od toga gospodarsko dvorište površine 3784 m², kuća površine 1104 m²
- u petom prvenstvenom redu na nekretninama upisanim kod
 - Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Virovitica, k.o. 337838, ANTUNOVAC, u z.k.ul. 922, k.č.br. 150, broj D.L. 9, u naravi Ulica Vinkovačka cesta ukupne površine 3080 m² od toga dvorište površine 2204 m², poslovna zgrada, k.b. 21, Ulica Vinkovačka cesta površine 876 m²;
 - Općinskog suda u Đakovu, Zemljišnoknjižni odjel Našice, k.o. 336572, ĐURĐENOVAC, u z.k.ul. 1367, k.č.br. 1177/28 u naravi Trg dr. Franje Tuđmana ukupne površine 1442 m² od toga gospodarsko dvorište površine 552 m², gospodarska zgrada sušara površine 890 m²
 - Općinskog suda u Đakovu, Zemljišnoknjižni odjel Našice, k.o. 336572, ĐURĐENOVAC, z.k.ul. 1368, k.č.br. 1177/10 u naravi Trg dr. Franje Tuđmana ukupne površine 16141 m² od toga gospodarsko dvorište površine 11784 m², gospodarska zgrada površine 372 m², gospodarska zgrada površine 943 m², gospodarska zgrada površine 939 m², gospodarska zgrada površine 759 m², gospodarska zgrada površine 658 m², gospodarska zgrada površine 468 m², gospodarska zgrada površine 121 m², nadstrešnica površine 67 m², trafostanica površine 30 m²;
- u desetom prvenstvenom redu na nekretninama upisanim kod Općinskog suda u Đakovu, Zemljišnoknjižni odjel Našice, k.o. 336572, ĐURĐENOVAC
 - u z.k.ul. 1333, k.č.br. 1177/25, u naravi put Trg N.Š. Zrinskog 1 ukupne površine 4038 m²;
 - u z.k.ul. 2817, k.č.br. 1177/1, broj D.L. 28, u naravi Trg dr. Franje Tuđmana ukupne površine 1632 m² od toga ekonom. dvorište 1516 m², zgrada površine 116 m²;
 - u z.k.ul. 2487, k.č.br. 1177/8, broj D.L. 28, u naravi Kolodvorska ukupne površine 4840 m² od toga ekonom. dvorište 1742 m², 3 zgrade površine 4840 m²;
 - u z.k.ul. 2841, k.č.br. 1177/6, broj D.L. 28, u naravi Trg N.Š. Zrinskog ukupne površine 17443 m² od toga 7 zgrada površine 9285 m², ekonom. dvorište površine 8158 m², k.č.br. 1177/7, broj D.L. 28, u naravi Trg N.Š. Zrinskog ukupne površine 3060 m² od toga ekonom. dvorište površine 2934 m², 2 zgrade površine 126 m², ukupne površine 20503 m²;
 - u z.k.ul. 2922, k.č.br. 1177/17, broj D.L. 28, u naravi Trg N.Š. Zrinskog ukupne površine 3861 m² od toga ekonom. dvorište površine 2198 m², 3 zgrade površine 1663 m²;
 - u z.k.ul. 2950, k.č.br. 1175/1, broj D.L. 28, u naravi Trg bana Josipa Jelačića ukupne površine 4000 m² od toga dvorište površine 3560 m², upravna zgrada, trg N.Š.Zrinskog površine 440 m²;
- u dvanaestom prvenstvenom redu na nekretninama upisanim kod Općinskog suda u Đakovu, Zemljišnoknjižni odjel Našice, k.o. 336572, ĐURĐENOVAC



9999-000344524

- u zk.ul. 2282, k.č.br. 1177/26, broj D.L. 28, u naravi Trg N.Š. Zrinskog ukupne površine 4550 m² od toga ekonom. dvorište površine 3100 m², tvor.parketa i zgr. površine 1450 m²,
- u zk.ul. 2877, k.č.br. 1177/2, broj D.L. 28, u naravi Trg N.Š. Zrinskog ukupne površine 5862 m² od toga skladište i zgrada površine 433 m², ekonom. dvorište površine 5429, k.č.br. 1177/27, broj D.L. 28, u naravi Trg N.Š. Zrinskog ukupne površine 2293 m² od toga ekonom. dvorište 462 m², sušara i nadstrešn. površine 1834 m², k.č.br. 1177/297, broj D.L. 28, u naravi Trg N.Š. Zrinskog ukupne površine 6776 m² od toga skladište i 6 zgrada površine 2157 m², ekonom. dvorište površine 4619 m², ukupne površine 14931 m²;
- u četrnaestom prvenstvenom redu na nekretninama upisanim kod Općinskog suda u Đakovu, Zemljišnoknjižni odjel Našice, k.o. 336572, ĐURĐENOVAC u zk.ul. 2901, k.č.br. 1177/3, broj D.L. 28, u naravi Trg dr. Franje Tuđmana ukupne površine 1786 m² od toga zgrada površine 742 m², ekonom. dvorište površine 1044 m² (dalje u tekstu: Nekretnina) radi osiguranja tražbina Banke na temelju tog Okvirnog ugovora Klijenta II. Potpisom ovog Ugovora Klijent I, Klijent III, Jamac platca I, Jamac platca II i Založni dužnik su suglasni te se obavezuje trpjeti odnosno dozvoliti da Banka podmiri sve obveze Klijenta II koje proizlaze ili će proizaći iz ovog Ugovora, odnosno svakog posebnog ugovora o Plasmanu, izdanoj Garanciji, prodajom založene Nekretnine.

1.15. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. OU1938353, od dana 03.07.2023. sklopljenog između Klijenta III kao dužnika i protivnika osiguranja, Banke kao predlagatelja osiguranja, Klijenta I kao protivnika osiguranja, Jamca platca I kao protivnika osiguranja, Jamca platca II kao protivnika osiguranja i Založnog dužnika kao protivnika osiguranja zasnovano založno pravo

- u petom prvenstvenom redu na nekretninama upisanim kod Općinskog suda u Đakovu, Zemljišnoknjižni odjel Našice, k.o. 336572, Đurđenovac,
 - u z.k.ul. broj 2260, k.č.br. 1177/16, broj D.L. 28, u naravi Kolodvorska ukupne površine 50866 m², od toga gospodarsko dvorište površine 44145 m², gospodarska zgrada 625 m², gospodarska zgrada 623 m², gospodarska zgrada 622 m², poslovna zgrada 2594 m², pomoćna zgrada 48 m², poslovna zgrada 2132 m², gospodarska zgrada 77 m²;
 - u z.k.ul. broj 2840, k.č.br. 1177/18, broj D.L. 28, u naravi Trg N.Š. Zrinskog ukupne površine 4631 m², od toga ekonom. dvorište površine 4631 m², k.č.br. 1177/19, broj D.L. 28, u naravi Trg N.Š. Zrinskog ukupne površine 4055 m², od toga ekonom. dvorište površine 4055 m², k.č.br. 1177/20, broj D.L. 28, u naravi Trg N.Š. Zrinskog ukupne površine 3164 m², od toga ekonom. dvorište površine 3164 m², ukupne površine 11850 m²;
 - u z.k.ul. broj 2803, k.č.br. 1177/4, broj D.L. 28, u naravi Trg dr. Franje Tuđmana ukupne površine 4888 m² od toga gospodarsko dvorište površine 3784 m², kuća površine 1104 m²
- u šestom prvenstvenom redu na nekretninama upisanim kod
 - Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Virovitica, k.o. 337838, ANTUNOVAC, u zk.ul. 922, k.č.br. 150, broj D.L. 9, u naravi Ulica Vinkovačka cesta ukupne površine 3080 m² od toga dvorište površine 2204 m², poslovna zgrada, k.b. 21, Ulica Vinkovačka cesta površine 876 m²;
 - Općinskog suda u Đakovu, Zemljišnoknjižni odjel Našice, k.o. 336572, ĐURĐENOVAC, u zk.ul. 1367, k.č.br. 1177/28 u naravi Trg dr. Franje Tuđmana ukupne površine 1442 m² od toga gospodarsko dvorište površine 552 m², gospodarska zgrada sušara površine 890 m²
 - Općinskog suda u Đakovu, Zemljišnoknjižni odjel Našice, k.o. 336572, ĐURĐENOVAC, zk.ul. 1368, k.č.br. 1177/10 u naravi Trg dr. Franje Tuđmana ukupne površine 16141 m² od toga gospodarsko dvorište površine 11784 m², gospodarska zgrada površine 372 m², gospodarska zgrada površine 943 m², gospodarska zgrada površine 939 m², gospodarska zgrada površine 759 m², gospodarska zgrada površine 658 m², gospodarska zgrada površine 468 m², gospodarska zgrada površine 121 m², nadstrešnica površine 67 m², trafostanica površine 30 m²,
- u jedanaestom prvenstvenom redu na nekretninama upisanim kod Općinskog suda u Đakovu, Zemljišnoknjižni odjel Našice, k.o. 336572, ĐURĐENOVAC
 - u zk.ul. 1333, k.č.br. 1177/25, u naravi put Trg N.Š. Zrinskog 1 ukupne površine 4038 m²;
 - u zk.ul. 2817, k.č.br. 1177/1, broj D.L. 28, u naravi Trg dr. Franje Tuđmana ukupne površine 1632 m² od toga ekonom. dvorište 1516 m², zgrada površine 116 m²;
 - u zk.ul. 2487, k.č.br. 1177/8, broj D.L. 28, u naravi Kolodvorska ukupne površine 4840 m² od toga ekonom. dvorište 1742 m², 3 zgrade površine 4840 m²,



9999-000344524

- u zk.ul. 2841, k.č.br. 1177/6, broj D.L. 28, u naravi Trg N.Š. Zrinskog ukupne površine 17443 m2 od toga 7 zgrada površine 9285 m2, ekonom. dvorište površine 8158 m2, k.č.br. 1177/7, broj D.L. 28, u naravi Trg N.Š. Zrinskog ukupne površine 3060 m2 od toga ekonom. dvorište površine 2934 m2, 2 zgrade površine 126 m2, ukupne površine 20503 m2;
 - u zk.ul. 2922, k.č.br. 1177/17, broj D.L. 28, u naravi Trg N.Š. Zrinskog ukupne površine 3861 m2 od toga ekonom. dvorište površine 2198 m2, 3 zgrade površine 1663 m2;
 - u zk.ul. 2950, k.č.br. 1175/1, broj D.L. 28, u naravi Trg bana Josipa Jelačića ukupne površine 4000 m2 od toga dvorište površine 3560 m2, upravna zgrada, trg N.Š. Zrinskog površine 440 m2;
 - u trinaestom prvenstvenom redu na nekretninama upisanim kod Općinskog suda u Đakovu, Zemljišnoknjižni odjel Našice, k.o. 336572, ĐURĐENOVAC
 - u zk.ul. 2282, k.č.br. 1177/26, broj D.L. 28, u naravi Trg N.Š. Zrinskog ukupne površine 4550 m2 od toga ekonom. dvorište površine 3100 m2, tvor. parketa i zgr. površine 1450 m2,
 - u zk.ul. 2877, k.č.br. 1177/2, broj D.L. 28, u naravi Trg N.Š. Zrinskog ukupne površine 5862 m2 od toga skladište i zgrada površine 433 m2, ekonom. dvorište površine 5429, k.č.br. 1177/27, broj D.L. 28, u naravi Trg N.Š. Zrinskog ukupne površine 2293 m2 od toga ekonom. dvorište 462 m2, sušara i nadstrešn. površine 1834 m2, k.č.br. 1177/297, broj D.L. 28, u naravi Trg N.Š. Zrinskog ukupne površine 6776 m2 od toga skladište i 6 zgrada površine 2157 m2, ekonom. dvorište površine 4619 m2, ukupne površine 14931 m2;
 - u petnaestom prvenstvenom redu na nekretninama upisanim kod Općinskog suda u Đakovu, Zemljišnoknjižni odjel Našice, k.o. 336572, ĐURĐENOVAC u zk.ul. 2901, k.č.br. 1177/3, broj D.L. 28, u naravi Trg dr. Franje Tuđmana ukupne površine 1786 m2 od toga zgrada površine 742 m2, ekonom. dvorište površine 1044 m2
- (dalje u tekstu: Nekretnina) radi osiguranja tražbina Banke na temelju tog Okvirnog ugovora Klijenta III. Potpisom ovog Ugovora Klijent I, Klijent III, Jamac platac I, Jamac platac II i Založni dužnik su suglasni te se obvezuje trpjeti odnosno dozvoliti da Banka podmiri sve obveze Klijenta III koje proizlaze ili će proizaći iz ovog Ugovora, odnosno svakog posebnog ugovora o Plasmanu, izdanoj Garanciji, prodajom založene Nekretnine.

2. OPĆE ODREDBE

2.1. Za svako pojedinačno odobrenje za izdavanjem Garancije, odnosno za izmjenu postojećih uvjeta već izdanih Garancija, neće se sklapati posebni ugovori nego će se izdavanje Garancija provesti u skladu s odredbama ovog Ugovora, a najviše do iznosa Ukupne izloženosti.

2.2. Za iznos Garancija kojima je rok valjanosti istekao, odnosno za iznos Garancija izvornici kojih su vraćeni u Banku, a Banka nije bila pozvana na plaćanje i koje je Banka zatvorila u svojoj evidenciji, Banka može tijekom razdoblja definiranog u članku 3.2. ovog Ugovora izdavati nove Garancije uvijek najviše do iznosa Ukupne izloženosti.

2.3. Ugovorne strane su suglasne da nalog za izdavanje Garancije, uz primjenu odredaba ovog Ugovora i nakon što budu odobreni od strane Banke, imaju karakter posebnog ugovora te će se isti prilagati ovom Ugovoru i predstavljati njegov sastavni dio. Ugovorne strane su suglasne da se takav poseban ugovor smatra sklopljenim danom izdavanja garancije.

2.4. Posebne ugovore Banka će sklapati na temelju prethodnih Odluka donesenih sukladno uvjetima svoje poslovne politike te pridržava pravo prihvatiti ili odbiti prijedlog bilo kojeg Klijenta za sklapanjem bilo kojeg posebnog ugovora, a koji će svaki posebni ugovor biti sastavni dio ovog Ugovora.

2.5. Radi izbjegavanja bilo kakvih dvojbi, Banka i Klijenti će za svako pojedinačno Pismo namjere sklopiti poseban ugovor kojim će regulirati pojedinosti istoga.

3. DOSPIJEĆE

3.1. Kod Garancija tražbina Banke dospijeva u roku utvrđenom u svakoj pojedinačnoj izdanoj Garanciji. U slučaju otkaza ili prestanka ovog Ugovora iz bilo kojeg razloga, Banka ima pravo odmah proglasiti dospijeće svih tražbina s osnove ovog Ugovora i svih posebnih ugovora, neovisno o odredbama posebnih ugovora Tražbine Banke s osnove naknada za Garancije i Pisma namjere dospijevaju kako je ugovoreno ovim Ugovorom.



9999-000344524

3.2. Posebne ugovore, sastavne dijelove ovog Ugovora, Banka će sklapati najkasnije do 21.07.2026. godine s tim da rok dospijeca garancija za povrat avansa utvrđen u svakom posebnom ugovoru ne može biti dulji od 2 godine od datuma izdavanja dok ostale činidbene garancije mogu imati pojedinačni rok valjanosti najviše do 5 godina.

3.3. Klijenti i Jamci platcipotpisom na ovom Ugovoru izjavljuju da su suglasni da Banka može naknadno odrediti visinu tražbine nastale do iznosa Ukupne izloženosti, uvećano za eventualno odstupanje iz članka 5. ovog Ugovora, te pripadajuće ugovorne i eventualne zatezne kamate te naknade i ostale pripadajuće troškove, kao i vrijeme njihove dospelosti te da neopozivo prihvaćaju iznos koji će sukladno tome biti naveden u eventualnom ovršnom prijedlogu.

4. IZDAVANJE GARANCIJE

4.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će se na Garancije koje će se odobravati unutar ovog Ugovora, primjenjivati odredbe iz ovog članka kako slijede:

4.2. Banka će izdati Garanciju po nalogu Klijenata pod uvjetima navedenim u ovom Ugovoru radi osiguranja izvršenja obveze Klijenata s osnove posla između korisnika garancije i Klijenata navedenog u tom nalogu koji predstavlja sastavni dio ovog Ugovora.

4.3. Banka će izdati Garanciju pod uvjetom da su ispunjeni svi sljedeći uvjeti:

(i) svi prethodni uvjeti navedeni u članku 8. ovog Ugovora;

(ii) da nije nastupila povreda bilo koje ugovorne odredbe odnosno da ne postoje okolnosti koje bi, prema prosudbi Banke, mogle dovesti do povrede bilo koje ugovorne odredbe;

(iii) izjave i jamstva navedene u članku 9. ovog Ugovora su u bitnome istinite, točne i potpune.

4.4. Svaka garancija za povrat avansa ne može imati rok dospijeca duži od 2 godine od datuma izdavanja dok ostale činidbene garancije mogu imati pojedinačni rok valjanosti najviše do 5 godina.

4.5. Za svako pojedinačno odobrenje za izdavanjem Garancije, odnosno za izmjenu postojećih uvjeta već izdanih Garancija Klijent će podnijeti Banci uredno ispunjen nalog u formi i sa sadržajem prihvatljivim Banci (dalje u tekstu: Nalog za garancije), potpisan od strane ovlaštene osobe Klijenta, koji predstavlja sastavni dio ovog Ugovora.

4.6. Nalogom za izdavanje garancije naročito se utvrđuje:

(i) radi li se o domaćoj ili inozemnoj Garanciji;

(ii) radi li se o garanciji ili kontragaranciji;

(iii) iznos i valuta Garancije;

(iv) vrsta Garancije;

(v) korisnik Garancije;

(vi) rok važenja Garancije;

te drugi podaci navedeni u Nalogu za izdavanje garancije, kao i pripadajuća dokumentacija.

4.7. Bez obzira na to vraća li se dokument Garancije Banci ili ne, Garancija prestaje:

(i) istekom roka važenja ili

(ii) isplatom Garancije u cijelosti ili

(iii) kada je Banci podnesen pisani otpust obveze po Garanciji od strane korisnika garancije u formi i sa sadržajem prihvatljivim Banci.

4.8. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će Banka izdavati Garancije u tekstu i obliku prihvatljivom za Banku.

4.9. Smatra se da su Klijenti prihvatili i potvrdili tekst Garancije u cijelosti, preuzimanjem Garancije od strane Klijenata ili osobe koju Klijenti upute da preuzmu, pri čemu Banka nije u obvezi tražiti posebnu punomoć ili ovlaštenja za preuzimanje istih, osim ako to Klijenti izriječno pisano ne zatraže.

5. NAKNADE I TROŠKOVI

5.1. Za svaku izdanu Garanciju Klijenti se solidarno obvezuju platiti Banci naknade kako slijedi:



9999-000344524

(i) naknadu za obradu zahtjeva i izdavanja svake pojedinačne Garancije u visini od 0,15% od iznosa svake pojedinačne Garancije, odnosno minimalno 59,73 eura;

(ii) kvartalno unaprijed plaćati naknadu u visini od 0,25% od iznosa svake pojedinačne činidbene Garancije, odnosno minimalno 59,73 eura;

(iii) kvartalno unaprijed plaćati naknadu u visini od 0,15% od iznosa svake pojedinačne Garancije za ozbiljnost ponude, odnosno minimalno 59,73 eura.

5.2. Za slučaj primitka poziva Banci za plaćanje po Garanciji i/ili plaćanja Banke po Garanciji, kao i za slučaj izmjene uvjeta po Garanciji, Banka ima pravo naplatiti jednokratnu naknadu sukladno važećim Aktima Banke.

5.3. Klijenti se solidarno obvezuju osim naknade po Garanciji Banci podmiriti i sve nastale troškove u vezi izdavanja Garancije na temelju ovog Ugovora i/ili u slučaju da Banka primi poziv na plaćanje po Garanciji odnosno plati po pozivu.

5.4. Klijenti se solidarno obvezuju platiti naknade i/ili troškove o dospeljeću. Iznos naknada i/ili troškova utvrđen u obračunu Banke predstavlja mjerodavan izračun.

5.5. Klijenti se obvezuju snositi sve troškove koji mogu nastati za Banku zbog ugovaranja nadležnosti suda izvan područja Republike Hrvatske i primjenu stranog prava u rješavanju sporova koji nastanu u vezi izdane Garancije.

5.6. Osim ukoliko izrijekom nije drugačije dogovoreno u ovom Ugovoru, odnosno zasebnim sporazumom između Banke i Klijenata, za bilo koje naknade koje Banka ima pravo obračunati Klijentima na temelju ovog Ugovora, Banka će biti ovlaštena Klijentima izdati račun odmah po izdavanju pojedine Garancije, a Klijenti su dužni platiti sukladno obračunu Banke navedenom u tom računu.

6. NALOG ZA IZDAVANJE GARANCIJE/ ZAHTJEV ZA IZDAVANJE PISMA NAMJERE

6.1. Nalog za izdavanje Garancije / Zahtjev za izdavanje Pisma namjere potpisan od osobe ovlaštene za zastupanje Klijenta odnosno osobe koju je Klijent za to posebno ovlastio i o tome obavijestio Banku te čije je potpisne kartone predao Banci i sva potrebna popratna dokumentacija moraju u formi i sadržaju odgovarati zahtjevima Banke, mogu se poslati na e-mail: zajednobankarimo@erstebank.hr.

Klijenti su suglasni i odriču se prigovora na izdavanje Garancije/ Pisma namjere po Nalogu bilo kojeg od Klijenata. Klijenti se odriču pobijanja ukupne izloženosti temeljem izdane Garancije/ Pisma namjere po Nalogu bilo kojeg od Klijenata.

6.2. Ukoliko se Nalog za izdavanje Garancije / Zahtjev za izdavanje Pisma namjere i dokumentacija šalju e-mailom potrebno je izvornike dostaviti u Banku u roku od najduže 2 (dva) radna dana od dana slanja dokumentacije e-mailom. Banka će smatrati da je Nalog za izdavanje Garancije / Zahtjev za izdavanje Pisma namjere poslan i potpisan od ovlaštene osobe Klijenta ukoliko Banka utvrdi da potpis na Nalogu za izdavanje Garancije / Zahtjevu za izdavanje Pisma namjere odgovara potpisu na potpisnom kartonu koji je predan Banci od strane Klijenta bez obzira na e-mail adresu s koje je Nalog za izdavanje Garancije / Zahtjev za izdavanje Pisma namjere poslan. Radi izbjegavanja bilo kakvih dvojbi, prilikom utvrđivanja da li je Nalog za izdavanje Garancije / Zahtjev za izdavanje Pisma namjere potpisan od strane ovlaštene osobe Klijenta Banka je dužna postupati s običnom pažnjom.

6.3. Nalog potpisuju osobe ovlaštene za zastupanje Klijenta, po čijem se nalogu izdaje Garancija odnosno osobe koju je Klijent po čijem se nalogu izdaje Garancija za to posebno ovlastio i o tome obavijestio Banku te čije je potpisne kartone predao Banci.

6.4. Ugovorne strane su suglasne da će Banka svaki pojedini Nalog za izdavanje Garancije/Zahtjev za izdavanje Pisma namjere ocijeniti posebno i utvrditi da li je u skladu s poslovnom politikom i mogućnostima Banke te će u skladu sa svojom ocjenom izdati Garanciju ili odbiti Nalog za izdavanje Garancije/Zahtjev za izdavanje Pisma namjere Klijenta.

6.5. U slučaju odbijanja Naloga za izdavanje Garancije/Zahtjeva za izdavanje Pisma namjere. Banka se obvezuje o svojoj odluci, pisano (poštom ili e-mailom) izvijestiti Klijente u roku od dva radna dana od dana zaprimanja Naloga za izdavanje Garancije/Zahtjeva za izdavanje Pisma namjere.



9999-000344524

6.6. Banka će izdati Garanciju/Pismo namjere, nakon pozitivne ocjene Naloga za izdavanje Garancije/Zahtjeva za izdavanje Pisma namjere te nakon plaćanja naknada navedenih u članku 5., a sve u skladu s uvjetima utvrđenim u Nalogu za izdavanje Garancije/Zahtjevu za izdavanje Pisma namjere.

6.7. Iznos naveden u Nalogu za izdavanje garancije/Zahtjevu za izdavanje Pisma namjere ne smije u zbroju s ostalim izdanim Garancijama i Pismima namjere prelaziti iznos Ukupne izloženosti.

6.8. Banka će izmjene po izdanoj Garanciji izvršiti ako nalog Klijenata za izmjenom Garancije ocijeni prihvatljivim. Ukoliko Banka izvrši izmjene po Garanciji sukladno nalogu Klijenata, izmjene obvezuju korisnika garancije od trenutka kada ih je pisano ili SWIFT-om prihvatio ili ako je poziv za plaćanje po Garanciji dostavio Banci u skladu s izmijenjenim uvjetima Garancije.

7. PLAĆANJE

7.1. Klijenti se obvezuju uredno i u roku, u skladu sa svakim pojedinim Nalogom, ispuniti obvezu iz tog Naloga.

7.2. Izdavanjem Garancije Banka se obvezuje da će na poziv korisnika garancije, pod uvjetima iz Garancije, izvršiti plaćanje korisniku garancije bilo kojeg iznosa, a najviše do iznosa navedenog u Garanciji. Banci nije potrebna prethodna suglasnost Klijenta da bi izvršila plaćanje po Garanciji.

7.3. Smatrat će se valjanim poziv na plaćanje koji sadrži pisanu izjavu korisnika garancije da Klijent po čijem je Nalogu izdana Garancije nije izvršio u cijelosti ili djelomično svoju obvezu prema korisniku garancije. Banka će u slučaju zaprimanja poziva na plaćanje postupiti isključivo sukladno tekstu izdane Garancije. U slučaju da Klijenti smatraju da zahtjev korisnika garancije nije osnovan ili valjan, dužni su bez odlaganja ishoditi privremenu mjeru od nadležnog suda ili drugog nadležnog tijela. Banka neće snositi nikakvu odgovornost u slučaju da Klijenti ne uspiju ishoditi takvu privremenu mjeru, ili ista ne bude donesena u sadržaju ili roku potrebnom da se spriječi plaćanje po Garanciji, niti je dužna davati savjete ili pomagati Klijentima u radnjama potrebnim za uspješno ishođenje takve mjere u roku.

7.4. U slučaju da Banka primi poziv na plaćanje po Garanciji, Banka će pozvati Klijente da odmah i bez odgode osiguraju pokriće za isplatu iznosa navedenog u pozivu. U navedenom slučaju Klijenti su dužni odmah i bez odgode uplatiti pokriće za isplatu iznosa navedenog u pozivu. U protivnom Banka će izvršiti plaćanje i učiniti dospjelim sve i bilo koje tražbine koje Banka ima prema Klijentima s osnove ovog Ugovora kao i s osnove bilo kojeg drugog Ugovora sklopljenog između Klijenata i Banke i aktivirati sve Instrumente osiguranja.

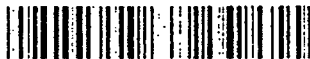
7.5. Ukoliko Klijenti ne izvrše obvezu prema korisniku garancije ili ne osiguraju pokriće Garancije na način utvrđen u stavku 7.4 ovog članka te uzrokuju isplatu po Garanciji, Banka će se naplatiti od bilo kojeg od Klijenta za isplaćeni iznos uvećan za zatezne kamate u visini stope zatezne kamate određene propisima Republike Hrvatske, računajući od dana isplate po Garanciji do dana konačne naplate od Klijenta.

7.6. Banka će obračunati zatezne kamate na bilo koji dospjeli neplaćeni iznos (glavnicu, naknade, troškove i sve drugo, kako je dopušteno propisima) iz ovog Ugovora, u visini stope zatezne kamate određene propisima Republike Hrvatske.

7.7. Klijenti se solidarno obvezuju, na temelju dostavljenog obračuna Banke, odmah izvršiti uplatu zatezne kamate.

7.8. Banka može izvršiti prijeboj bilo kojeg dospjelog duga bilo kojeg od Klijenata po ovom Ugovoru ili kojem od Instrumenata osiguranja (kako su niže definirani) i tražbine bilo kojeg od Klijenata prema Banci bez obzira na mjesto plaćanja ili valutu međusobnih dugovanja. Ako su obveze denominirane u različitim valutama, Banka može konvertirati bilo koju od njih po tečaju definiranom u Općim uvjetima vođenja transakcijskih računa i obavljanja usluga platnog prometa za Poslovne subjekte.

7.9. Klijenti neopozivo i bezuvjetno ovlašćuju i upućuju Banku da tereti sve njihove transakcijske račune koje vodi Banka, radi podmirenja svih novčanih obveza bilo kojeg od Klijenata po ovom Ugovoru na dane njihova dospijea, neovisno je li radni ili neradni dan te da poduzme sve radnje u tu svrhu. Klijenti će osigurati da na tim računima budu dostatna sredstva kako bi omogućili pravovremeno namirenje obveza na takav način. Za namirenje deviznih obveza Banka će izvršiti konverziju sredstava na računima prema prodajnom tečaju Banke koji se primjenjuje na dan izvršenja



9999-000344524

ove ovlasti. Neovisno o ovoj odredbi ukoliko bilo koji od Klijenata na dan dospjeća nema pokrića na istim računima, niti jedan od Klijenata se ne oslobađa svoje obveze o dospjeću podmiriti sve tražbine Banke po ovom Ugovoru.

8. INSTRUMENTI OSIGURANJA I PRETHODNI UVJETI

8.1. Klijenti će dostaviti Banci sljedeće isprave:

- (i) izjavu sukladno članku 214. Ovršnog zakona (zadužnica) valjano izdanu od strane Klijenta I s jamstvom Klijenta II, Klijenta III i Jamaca plateca te potvrđenu kod javnog bilježnika;
 - (ii) izjavu sukladno članku 214. Ovršnog zakona (zadužnica) valjano izdanu od strane Klijenta II s jamstvom Klijenta I, Klijenta III i Jamaca plateca te potvrđenu kod javnog bilježnika;
 - (iii) izjavu sukladno članku 214. Ovršnog zakona (zadužnica) valjano izdanu od strane Klijenta III s jamstvom Klijenta I, Klijenta II i Jamaca plateca te potvrđenu kod javnog bilježnika;
 - (iv) dokaz o zasnivanju i upisu založnog prava na nekretnini navedenoj i opisanoj u Ugovoru o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. OU1936957 ("Okvirni ugovor"), od dana 03.07.2023. (dalje u tekstu: Nekretnina) u prvenstvenom redu kako je navedeno u čl. 1. st. 13. ovog Ugovora, radi osiguranja tražbina Banke Klijenta I na temelju tog Okvirnog ugovora;
 - (v) dokaz o zasnivanju i upisu založnog prava na nekretnini navedenoj i opisanoj u Ugovoru o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. OU1938352 ("Okvirni ugovor"), od dana 03.07.2023. (dalje u tekstu: Nekretnina) u prvenstvenom redu kako je navedeno u čl. 1. st. 14. ovog Ugovora, radi osiguranja tražbina Banke Klijenta II na temelju tog Okvirnog ugovora;
 - (vi) dokaz o zasnivanju i upisu založnog prava na nekretnini navedenoj i opisanoj u Ugovoru o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. OU1938353 ("Okvirni ugovor"), od dana 03.07.2023. (dalje u tekstu: Nekretnina) u prvenstvenom redu kako je navedeno u čl. 1. st. 15. ovog Ugovora radi osiguranja tražbina Banke Klijenta III na temelju tog Okvirnog ugovora;
 - (vii) dokaz o osiguranju Nekretnine kod osiguravatelja prihvatljivih Banci zajedno s dokazom o uplaćenju premiji koje osiguranje će biti vinkulirano u korist Banke, odnosno dokaz o zalogu tražbina s osnove ugovora o osiguranju, ukoliko Banka to zatraži;
- sve isprave navedene gore od (i)-(vii) (dalje u tekstu: Instrumenti osiguranja)
- (i) presliku važećeg izvotka iz nadležnog registra za svakog od Klijenata, potvrđenu kao istinitu od strane ovlaštene osobe Klijenta;

ostale isprave koje zatraži Banka u formi i sa sadržajem prihvatljivim Banci;

8.2. Forma i sadržaj svakog od navedenih dokumenata moraju biti u cijelosti prihvatljivi Banci prema njezinoj diskrecijskoj ocjeni. U slučaju neprihvatljivosti forme i/ili sadržaja kojeg od navedenih dokumenata, Banka će pisano o tome obavijestiti Klijenta.

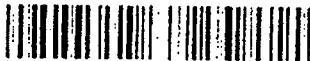
8.3. Potpisom ovog Ugovora Klijenti ovlašćuju i upućuju Banku te joj neopozivo dozvoljavaju:

- (i) da sva njihova novčana sredstva položena na (namjenski ili nenamjenski, oročeni ili neoročeni) depozit kod Banke ili koja se vode na transakcijskim računima koje trenutno ima ili će u buduću otvoriti kod Banke, bez prethodne obavijesti i bilo kakve prethodne suglasnosti, kao i bez intervencije suda, koristi za naplatu svih dospjelih tražbina Banke zajedno s nastalim troškovima.

8.4. Potpisom ovog Ugovora Jamci platci ovlašćuju i upućuju Banku te joj neopozivo dozvoljavaju:

- (i) da sva njihova novčana sredstva položena na (namjenski ili nenamjenski, oročeni ili neoročeni) depozit kod Banke ili koja se vode na transakcijskim računima koje trenutno imaju ili će u buduću otvoriti kod Banke, bez prethodne obavijesti i bilo kakve prethodne suglasnosti, kao i bez intervencije suda, koristi za naplatu svih dospjelih tražbina Banke zajedno s nastalim troškovima.

8.5. Ukoliko tijekom važenja ovog Ugovora koji od Instrumenata osiguranja izgubi pravnu valjanost ili po mišljenju Banke postane nedostatno sredstvo osiguranja, ili bude realiziran ili se pojave novi, po mišljenju Banke, primjereniji instrumenti osiguranja, ili se po mišljenju Banke kreditna sposobnost bilo kojeg od Klijenata pogorša, Klijenti i/ili Jamci platci se obvezuju na zahtjev Banke bez odgode položiti dodatne instrumente osiguranja koje zatraži Banka. Osim toga, ako bude bilo potrebno poduzeti bilo kakvu radnju radi održavanja utuživosti, ovršnosti i zakonitosti bilo kakvog instrumenta



9999-00344524

osiguranja danog Banci prema ovom Ugovoru i/ili Sporazumu i/ili Okvirnom ugovoru, Klijenti i/ili Jamci platci će o svom trošku osigurati da takva radnja bez odgode bude poduzeta u skladu s primjenjivim propisima.

8.6. Potpisom na ovom Ugovoru svaki od Klijenata daje neopoziv nalog Banci da, ukoliko bilo koji od Klijenata dođe u zakašnjenje s ispunjenjem, odnosno ne ispuni bilo koje od obveza preuzetih ovim Ugovorom, odnosno svakim posebnim ugovorom o Plasmanu upotrijebi sva jamstva i instrumente osiguranja naplate kojima raspolaže.

8.7. Potpisom ovog Ugovora svaki od Klijenata se solidarno obvezuje u svojstvu jamca platca podmiriti sve obveze svih ostalih Klijenata koje proizlaze iz ovog Ugovora, odnosno izdanih Garancija.

9. OSTALI UVJETI

9.1. Svaki od Klijenata izjavljuje i jamči:

- (i) da ima sva potrebna ovlaštenja i suglasnosti za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja, te da je poduzeo sve radnje potrebne za zakonitost i valjanost ovog Ugovora i Instrumenata osiguranja te za obvezatnost i utuživost tražbina Banke koje nastanu iz i u vezi s ovim Ugovorom;
- (ii) da sklapanje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja nije protivno propisima koji se na njega primjenjuju i/ili njegovim općim aktima (uključujući i osnovni ustrojstveni akt) i/ili ugovorima čija je strana i/ili odlukama suda/arbitraže/nadležnog tijela koje se na njega odnose;
- (iii) da su sve odluke, odobrenja i suglasnosti koje su potrebne za sklapanje i/ili izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja pravovremeno ishođene i pravovaljane, te da ne postoji razlog ili okolnosti koji bi mogli dovesti u pitanje njihovu valjanost;
- (iv) da nisu pokrenuti sudski, upravni, arbitražni ili drugi postupci protiv Klijenta ili članova njegove uprave ili nadzornog odbora ili njegovih povezanih društava čiji ishod bi mogao ugroziti sposobnost Klijenta da uredno izvršava obveze iz ovog Ugovora, niti su mu poznate okolnosti koje bi mogle dati povod za njihovo pokretanje;
- (v) da ne postoje okolnosti koje bi mogle umanjiti njegovu kreditnu sposobnost i dovesti u pitanje njegovu sposobnost da pravovremeno i u cijelosti izvršava sve svoje obveze iz ovog Ugovora;
- (vi) da postoji valjani pravni interes svakog od Klijenta solidarno jamčiti za obveze drugih Klijenata iz ovog Ugovora, te da ne postoje osnove zbog kojih bi se moglo pretpostaviti da postoje bilo kakvi razlozi za osporavanje i/ili pobijanje tako preuzetih obveza;
- (vii) da Klijenti i njihova povezana društva, te prema njihovom saznanju, primjenom dužne pažnje, njihovi direktori, rukovodeći službenici, zastupnici ili zaposlenici, nisu Sankcionirane osobe, da navedene osobe nisu sudjelovale u bilo kakvoj aktivnosti za koju se može razumno očekivati da će rezultirati određivanjem nekoga od njih kao Sankcionirane osobe, te da ne posluju sa Sankcioniranom osobom. Pojmovi Sankcija, Sankcionirana osoba, Sankcionirana država i Tijelo nadležno za sankcije definirani su i imaju isto značenje kao što je navedeno u Općim uvjetima poslovanja Erste&Steiermärkische Bank d.d. s poslovnim subjektima koje Klijenti prihvaćaju potpisom ovog Ugovora;
- (viii) da će poduzimati sve što je potrebno kako bi njegove obveze u svezi s ovim Ugovorom bile valjane i u cijelosti na snazi sve do potpunog podmirenja njegovih obveza u svezi s Ugovorom.

9.2. Jamci platci izjavljuju i jamče:

- (i) da imaju sva potrebna ovlaštenja i suglasnosti za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja, te da su poduzeli sve radnje potrebne za zakonitost i valjanost ovog Ugovora i Instrumenata osiguranja te za obvezatnost i utuživost tražbina Banke koje nastanu iz i u vezi s ovim Ugovorom;
- (ii) da sklapanje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja nije protivno propisima koji se na njih primjenjuju i/ili njihovim općim aktima (uključujući i osnovni ustrojstveni akt) i/ili ugovorima čija je strana i/ili odlukama suda/arbitraže/nadležnog tijela koje se na njih odnose;
- (iii) da su sve odluke, odobrenja i suglasnosti koje su potrebne za sklapanje i/ili izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja pravovremeno ishođene i pravovaljane, te da ne postoji razlog ili okolnosti koji bi mogli dovesti u pitanje njihovu valjanost;
- (iv) da nisu pokrenuti sudski, upravni, arbitražni ili drugi postupci protiv Jamaca plataca ili članova njihove uprave ili nadzornog odbora ili njihovih povezanih društava čiji ishod bi mogao ugroziti sposobnost Jamaca plataca da uredno izvršavaju obveze iz ovog Ugovora, niti su im poznate okolnosti koje bi mogle dati povod za njihovo pokretanje;
- (v) ne postoje okolnosti koje bi mogle umanjiti njihovu kreditnu sposobnost i dovesti u pitanje njihovu sposobnost da pravovremeno i u cijelosti izvršavaju sve svoje obveze iz ovog Ugovora;



9999-000344524

(vi) da će poduzimati sve što je potrebno kako bi njihove obveze u svezi s ovim Ugovorom bile valjane i u cijelosti na snazi sve do potpunog podmirenja njihovih obveza u svezi s Ugovorom

9.3. Navedene izjave i jamstva istinite su, potpune i točne u času potpisa ovog Ugovora, te se svaki od Klijenata i Jamaca plateca obvezuje da će biti istinite, potpune i točne do potpunog ispunjenja svih obveza koje Klijenti i/ili Jamci platci imaju prema ovom Ugovoru.

9.4. U slučaju bilo kakve povrede navedenih izjava ili jamstava, odnosno druge povrede ovog Ugovora od strane bilo kojeg od Klijenata i/ili Jamaca plateca, svaki od Klijenata i/ili Jamaca plateca se obvezuje odmah bez odlaganja obavijestiti Banku s prijedlogom rješenja takvog problema. Navedena obavijest neće imati bilo kakvih posljedica na prava Banke iz ovog Ugovora.

9.5. Klijenti I i Klijent III se obvezuje od dana sklapanja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru da neće bez prethodne pisane suglasnosti Banke:

- (i) provoditi statusne promjene (pripajanje, spajanje ili podjela) ni poduzimati bilo koju drugu radnju koja može rezultirati prestankom njegova postojanja kao samostalne pravne osobe, njegova ustrojstvena oblika ili promjenom predmeta njegova poslovanja;
- (ii) garantirati i/ili jamčiti za obveze trećih osoba koje nemaju status njegovih povezanih društava;
- (iii) prodati ili otuđiti nekretninu na kojoj je zasnovano založno pravo u korist Banke; u slučaju navedene prodaje ili otuđenja Klijent se obvezuje bez odgode dostaviti Banci predmetni ugovor;
- (iv) poduzimati radnje koje mogu rezultirati smanjenjem njegove kreditne sposobnosti i dovođenjem u pitanje njegove sposobnosti da pravovremeno i u cijelosti izvršava sve svoje obveze iz ovog Ugovora.

9.6. Klijent II se obvezuje od dana sklapanja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru da neće bez prethodne pisane suglasnosti Banke:

- (i) provoditi statusne promjene (pripajanje, spajanje ili podjela) ni poduzimati bilo koju drugu radnju koja može rezultirati prestankom njegova postojanja kao samostalne pravne osobe, njegova ustrojstvena oblika ili promjenom predmeta njegova poslovanja;
- (ii) garantirati i/ili jamčiti za obveze trećih osoba koje nemaju status njegovih povezanih društava;
- (iii) poduzimati radnje koje mogu rezultirati smanjenjem njegove kreditne sposobnosti i dovođenjem u pitanje njegove sposobnosti da pravovremeno i u cijelosti izvršava sve svoje obveze iz ovog Ugovora.

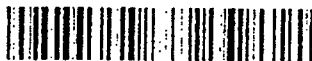
9.7. Jamac platec I i Jamac platec II se obvezuju od dana sklapanja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru da neće bez prethodne pisane suglasnosti Banke:

- (i) provoditi statusne promjene (pripajanje, spajanje ili podjela) ni poduzimati bilo koju drugu radnju koja može rezultirati prestankom njegova postojanja kao samostalne pravne osobe, njegova ustrojstvena oblika ili promjenom predmeta njegova poslovanja;
- (ii) garantirati i/ili jamčiti za obveze trećih osoba koje nemaju status njegovih povezanih osoba;
- (iii) poduzimati radnje koje mogu rezultirati smanjenjem njihove kreditne sposobnosti i dovođenjem u pitanje njihove sposobnosti da pravovremeno i u cijelosti izvršavaju sve svoje obveze iz ovog Ugovora;
- (iv) prodati ili otuđiti nekretninu na kojoj je zasnovano založno pravo u korist Banke; u slučaju navedene prodaje ili otuđenja Klijent se obvezuje bez odgode dostaviti Banci predmetni ugovor.

9.8. Jamac platec III i Jamac platec IV se obvezuju od dana sklapanja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru da neće bez prethodne pisane suglasnosti Banke:

- (i) provoditi statusne promjene (pripajanje, spajanje ili podjela) ni poduzimati bilo koju drugu radnju koja može rezultirati prestankom njegova postojanja kao samostalne pravne osobe, njegova ustrojstvena oblika ili promjenom predmeta njegova poslovanja;
- (ii) garantirati i/ili jamčiti za obveze trećih osoba koje nemaju status njegovih povezanih osoba;
- (iii) poduzimati radnje koje mogu rezultirati smanjenjem njihove kreditne sposobnosti i dovođenjem u pitanje njihove sposobnosti da pravovremeno i u cijelosti izvršavaju sve svoje obveze iz ovog Ugovora.

9.9. Založni dužnik se obvezuje od dana sklapanja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru da neće bez prethodne pisane suglasnosti Banke:



9999-000344524

(i) provoditi statusne promjene (pripajanje, spajanje ili podjela) ni poduzimati bilo koju drugu radnju koja može rezultirati prestankom njegova postojanja kao samostalne pravne osobe, njegova ustrojstvena oblika ili promjenom predmeta njegova poslovanja;

(ii) garantirati i/ili jamčiti za obveze trećih osoba koje nemaju status njegovih povezanih društava;

(iii) poduzimati radnje koje mogu rezultirati smanjenjem njegove kreditne sposobnosti i dovođenjem u pitanje njegove sposobnosti da pravovremeno i u cijelosti izvršava sve svoje obveze iz ovog Ugovora;

(iv) prodati ili otuđiti nekretninu na kojoj je zasnovano založno pravo u korist Banke; u slučaju navedene prodaje ili otuđenja Klijent se obvezuje bez odgode dostaviti Banci predmetni ugovor.

9.10. Svaki od Klijenata se obvezuje da će od dana sklapanja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru:

(i) poduzimati sve potrebne radnje kako bi štitiu svoju imovinu od prava, zahtjeva i interesa trećih;

(ii) da će svoju imovinu, koja mu je potrebna ili poželjna u redovnom poslovanju održavati u potpuno ispravnom stanju, pridržavajući se dobre prakse u industriji;

(iii) osigurati da su njegove obveze iz ovog Ugovora barem jednakog reda namirenja kao i sve druge sadašnje i buduće nepodređene obveze, osim obveza koje uživaju zakonom zajamčeno prvenstveno pravo namirenja;

(iv) Banci na njezin zahtjev bez odgode nadoknaditi sve troškove i izdatke (uključujući pravne troškove i troškove prijevoza) nastale u vezi s (i) pregovorima, pripremom i dovršenjem ovog Ugovora i povezanih ugovora (uključujući Instrumente osiguranja), (ii) održavanjem, zaštitom i prisilnim ostvarenjem bilo kojeg prava iz ovog Ugovora i povezanih ugovora (uključujući Instrumente osiguranja) te (iii) izmjenom, odreknućem, pristankom ili odgodom zatraženom od strane ili za račun Klijenta;

(v) poslovati sukladno pozitivnim propisima Republike Hrvatske, te se obvezuje svoje aktivnosti uskladiti i održavati usklađenima s propisima koji uređuju zaštitu okoliša i sigurnost rada zaposlenika;

(vi) u potpunosti postupati u skladu sa svim primjenjivim propisima i sa svim uvjetima iz svih dozvola relevantnih za transakciju predviđenu ovim Ugovorom i Instrumentima osiguranja te da će odmah pribaviti i održavati na snazi sve daljnje dozvole koje bi eventualno bile potrebne radi izvršavanja obveza Klijenta iz ovog Ugovora i Instrumenta osiguranja;

(vii) osigurati vođenje poslovnih knjiga i druge evidencije i sastavljanje financijskih izvještaja na način da prikazuju istinito i potpuno financijsko stanje i rezultate poslovanja Klijenta i njegovih ovisnih društava sukladno važećim zakonima i propisima;

(viii) redovito dostavljati Banci (i) svoja financijska izvješća (račun dobiti i gubitka, bilancu, izvješće o novčanom tijeku, statistička izvješća) zajedno s revizorskim mišljenjem (ukoliko je obveznik sukladno posebnom propisu) čim postanu dostupna, (ii) podatke koje dostavlja burzi (ukoliko je obveznik sukladno posebnom propisu) radi javne objave ili ostalim vjerovnicima istovremeno kada ih njima dostavlja te (iii) ostale podatke koji se tiču ili se mogu ticati njegova poslovnog ili financijskog stanja po pozivu Banke;

(ix) bez odgode obavijestiti Banku o promjeni tvrtke ili adrese;

(x) na zahtjev Banke bez odgode omogućiti uvid u njegove poslovne knjige te ostalu dokumentaciju za koju Banka smatra da je u vezi s Ugovorom;

(xi) na zahtjev Banke i bez odgode dostaviti sve podatke i informacije iz i u vezi s ovim Ugovorom i poslovanjem Klijenta, koje Banka zatraži, te u tu svrhu omogućiti Banci pristup u poslovne prostore

(xii) uspostaviti i održavati pravila i procedure osmišljene za promicanje i postizanje kontinuiranog usklađivanja sa Sankcijama, te je isto obvezan osigurati i za povezana društva;

(xiii) u mjeri u kojoj je to dopušteno zakonskim propisima, odmah po saznanju dostaviti Banci pojedinosti o bilo kojem zahtjevu, radnji, tužbi, postupku ili istrazi protiv njega ili bilo kojeg povezanog društva ili bilo kojeg od njegovih direktora, rukovodećih službenika zastupnika ili zaposlenika, vezano uz bilo koje Sankcije.

9.11. Svaki od Klijenata se obvezuje da od dana sklapanja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru neće:

(i) bez prethodne pisane suglasnosti Banke provoditi statusne promjene (pripajanje, spajanje ili podjela) ni poduzimati bilo koju drugu radnju koja može rezultirati prestankom njegova postojanja kao samostalne pravne osobe, njegova ustrojstvena oblika ili promjenom predmeta njegova poslovanja;

(ii) bez prethodne pisane suglasnosti Banke poduzimati radnje koje mogu rezultirati smanjenjem njegove kreditne sposobnosti i dovođenjem u pitanje njegove sposobnosti da pravovremeno i u cijelosti izvršava sve svoje obveze iz ovog Ugovora;



9999-000344524

- (iii) bez prethodne pisane suglasnosti Banke prodati ili otuđiti imovinu na kojoj je zasnovano založno pravo u korist Banke; u slučaju navedene prodaje ili otuđenja Klijent se obvezuje bez odgode dostaviti Banci predmetni ugovor;
- (iv) doći do promjene u kontroli pri čemu promjena kontrole znači da bilo koja osoba ili osobe koje djeluju zajedno dobivaju izravnu kontrolu nad Klijentom. Za potrebe ove odredbe, kontrola znači ovlast za usmjeravanje upravljačkih politika ili poslova upravljanja, te nadziranja sastava nadzornog ili upravnog odbora ili uprave, bilo na temelju izravnog ili neizravnog vlasništva, na temelju ugovora ili na drugi način;
- (v) bez prethodne pisane suglasnosti Banke preuzimati obveze niti opterećivati svoju imovinu u korist trećih;
- (vi) bez prethodne pisane suglasnosti Banke založiti, ustupiti, ili na bilo koji drugi način opteretiti bilo koje svoje pravo iz ovog Ugovora, niti poduzeti bilo koju radnju kojom bi onemogućio naplatu Banke s osnove ovog Ugovora;
- (vii) bez prethodne pisane suglasnosti Banke prestati obavljati djelatnosti obuhvaćene predmetom poslovanja niti promijeniti narav predmeta poslovanja u odnosu na poslovanje na dan sklapanja ovog Ugovora, što ne podrazumijeva proširenje opsega djelatnosti;
- (viii) koristiti sredstva iz ovog Ugovora, ili prouzročiti ili dozvoliti da se sredstva iz ovog Ugovora koriste u cijelosti ili djelomično, izravno ili neizravno u vezi s aktivnostima, poslovanjem ili drugim poslovima Sankcionirane osobe ili koriste na bilo koji drugi način koji bi doveo do kršenja Sankcija;
- (ix) sudjelovati u bilo kakvoj transakciji, aktivnosti ili postupanju koje bi moglo prouzročiti da postane Sankcionirana osoba te je isto obavezan osigurati i za povezana društva;
- (x) izravno ili neizravno financirati, cijeli ili bilo koji dio plaćanja Banci, iz sredstava koja proizlaze iz bilo koje aktivnosti, poslova ili drugih postupanja povezanih sa Sankcioniranom osobom ili koja su inače zabranjena Sankcijama.

9.12. Klijent se obvezuje izvršiti i/ili dostaviti Banci sljedeće:

- (i) do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru voditi 98% svog ukupnog domaćeg i deviznog platnog prometa preko računa otvorenih kod Banke; U suprotnom Banka može obračunati i naplatiti naknadu Klijentu u visini od 0,2000% od Ukupne izloženosti;
- (dalje u tekstu uvjeti navedeni gore od (i) do (i) skupno: Naknadni uvjeti).

9.13. Pravo Banke da naplati tražbinu iz prethodnog stavka ne sprječava Banku da iskoristi svoje pravo na otkaz ovog Ugovora.

9.14. Forma i sadržaj svakog od dokumenata navedenih pod „Naknadni uvjeti“ moraju biti u cijelosti prihvatljivi Banci prema njezinoj diskrecijskoj ocjeni. U slučaju neprihvatljivosti forme i/ili sadržaja kojeg od navedenih dokumenata, Banka će pisano o tome obavijestiti Klijenta.

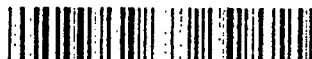
9.15. Klijenti se obvezuju o vlastitom trošku osigurati reviziju procjene vrijednosti nekretnina koje služe kao Instrumenti osiguranja po ovom Ugovoru od strane procjenitelja koji je prihvatljiv Banci i to jednom u tri godine, odnosno na zahtjev Banke.

9.16. Ako zbog stupanja na snagu novog ili promjene postojećeg propisa (npr. koji se tiče uvođenja ili povećanja obvezne pričuve) ili njegova tumačenja dođe do povećanja troškova Banke u vezi s ovim Ugovorom, Banka ima pravo zahtijevati od Klijenata da bez odgode nadoknade takve povećane troškove. Potvrda o iznosu takvih povećanih troškova, koju Banka podnese Klijentima, predstavljat će nepobitan dokaz o tome.

9.17. Klijenti i Jamci platci prihvaćaju da će Banka svaku doznaku primljenu po osnovi ovog Ugovora rasknjižiti po redosljedu prioriteta u skladu sa zakonom i pravilima Banke.

9.14. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovaj Ugovor smatra posebnim ugovorom i sastavnim dijelom sljedećeg/ih ugovora:

- (i) Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. OU1936957 od 03.07.2023. Klijenta I (dalje u tekstu: Okvirni ugovor I) i svih njegovih eventualnih pripadajućih aneksa;
- (ii) Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. OU1938352 od 03.07.2023. Klijenta II (dalje u tekstu: Okvirni ugovor II) i svih njegovih eventualnih pripadajućih aneksa;
- (iii) Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. OU1938353 od 03.07.2023. Klijenta III (dalje u tekstu: Okvirni ugovor III) i svih njegovih eventualnih pripadajućih aneksa.



9999-000344524

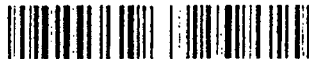
9.15. Banka je ovlaštena poduzeti sve pravne radnje navedene u odredbi članka 10. ovog Ugovora, ukoliko nastupi ili zaprijeti nastup bilo koje povrede ili događaja koji se smatra povredom bilo kojeg posebnog ugovora koji čini sastavni dio Okvirnog/ih ugovora. Instrumenti osiguranja ugovoreni i zasnovani na temelju Okvirnog/ih ugovora, služe kao osiguranje naplate tražbine Banke po ovom Ugovoru.

9.16. Banka može u bilo koje doba ustupiti ili prenijeti bilo koje od ili sva svoja prava i/ili obveze iz ovog Ugovora, Instrumenta osiguranja i drugih ugovora koje će sklopiti na temelju ovog Ugovora.

10. POVREDA

10.1. U trenutku i nakon nastanka bilo kojeg od sljedećih slučajeva:

- (i) ako bilo koji od Klijenata prestane obavljati platni promet putem Banke na ugovore
- (ii) ako bilo koji od Klijenata na dan dospijeća ne ispunji bilo koju novčanu obvezu iz ovog Ugovora;
- (iii) ako bilo koji od Klijenata zakasni s podmirenjem bilo koje nenovčane obveze iz ovog Ugovora duže od 15 (petnaest) dana;
- (iv) u slučaju da se bilo koji od Klijenata ne pridržava odredaba ovog Ugovora;
- (v) ako bilo koji od Klijenata postane insolventan, nelikvidan, obustavi plaćanje ili njegov račun bude blokiran;
- (vi) u slučaju da su nastupile ili prijeti nastup drugih okolnosti za koje Banka može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost bilo kojeg od Klijenata da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora;
- (vii) ako se pokaže da bilo koja izjava bilo kojeg od Klijenata sadržana u ovom Ugovoru nije cjelovita, točna ili istinita, ili nije ažurirana;
- (viii) ako protiv ili u svezi s bilo kojim od Klijenata bude pokrenut postupak čiji tijek ili ishod bi mogao ugroziti njegovu sposobnost ispuniti obveze iz ovog Ugovora ili, po mišljenju Banke, zaprijeti mogućnost pokretanja takvog postupka;
- (ix) ako bude podnesen prijedlog za otvaranje stečajnog ili predstečajnog postupka nad bilo kojim od Klijenata;
- (x) ako nastupi bitna nepovoljna promjena u poslovanju, imovini, obvezama, financijskom položaju ili kreditnoj sposobnosti bilo kojeg od Klijenata, ili je sposobnost bilo kojeg od Klijenata da ispunji svoje obveze po ovom Ugovoru dovedena u pitanje, ili su nastupile ili prijeti nastup okolnosti za koje Banka može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost bilo kojeg od Klijenata da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora;
- (xi) ako iz bilo kojeg razloga sredstvo osiguranja predviđeno ovim Ugovorom izgubi pravnu valjanost ili prestane pružati dovoljno osiguranje za obveze bilo kojeg od Klijenata iz ovog Ugovora ili bude se pojavi primjerenije sredstvo osiguranja, a bilo koji od Klijenata na poziv Banke u za to ostavljenom roku ne dostavi Banci novo sredstvo osiguranja koje je ona zatražila;
- (xii) u slučaju u kakve promjene vlasništva bilo kojeg od Klijenata koja nije prihvatljiva Banci;
- (xiii) ako ne ispunji bilo koju svoju dospjelu obvezu iz ovog Ugovora;
- (xiv) ako bilo koji od Klijenata propusti platiti bilo koji dug po bilo kojem ugovoru (različitom od ovoga Ugovora) o dospelosti (bez obzira da li se radi o redovnom dospijeću, prijevremenom dospijeću, prijevremenoj otplati, dospijeću na zahtjev ili drugome) i tijekom naknadnog roka (ako postoji); ili bilo kakva druga povreda obveze preuzete kojim drugim ugovorom iz kojeg proizlazi takav dug nastane i nastavi postojati nakon isteka primjenjivog naknadnog roka (ako postoji), ako je učinak takve povrede prijevremeno dospijeće ili mogućnost prijevremenog dospijeća takvog duga; ili proglašavanje dospelosti i plativosti duga ili zahtijevanje prijevremene otplate duga;
- (xv) ako bilo koji od Klijenata u bitnome promijeni ili obustavi poslovanje;
- (xvi) ako je ili u bilo koje doba postane nezakonito za bilo kojeg od Klijenata da izvršava bilo koju obvezu preuzetu ovim Ugovorom ili bilo kojim Instrumentom osiguranja;
- (xvii) ako bilo koja obveza bilo kojeg od Klijenata temeljem ovog Ugovora ili bilo kojim Instrumentom osiguranja nije ili prestane biti zakonita, valjana, obvezujuća i prisilno ispunjiva u skladu s njezinim sadržajem;
- (xviii) ako bilo koji od Klijenata pravovremeno ne postupi u skladu s pravomoćnom sudskom odlukom ili konačnim upravnim aktom, po kojem je obavezan postupiti;
- (xix) ako je bilo koji od Klijenata ili bilo koje od njihovog povezanog društva Sankcionirana osoba ili krši Sankcije;
- (xx) ako bilo koji od Klijenata krši obveze o Sankcijama iz ovog Ugovora ili izjave Klijenata u vezi sa Sankcijama nisu točne, potpune i istinite;
- (xxi) ako su protiv bilo kojeg od Klijenata ili bilo kojeg od njihovog povezanog društva podneseni zahtjevi / tužbe/e ili poduzeta/e radnja/e ili pokrenuta istraga ili postupak u vezi s ili radi primjene Sankcija od strane Tijela nadležnog za sankcije;



9999-000344524

Banka može učiniti dospelom ukupnu tražbinu s osnova svih posebnih ugovora o Plasmanima te izdanih Garancija i otkazati ovaj Ugovor te se Klijenti u tom slučaju solidarno obvezuju na prvi poziv Banke bez odgađanja uplatiti iznos naveden u pozivu Banke za plaćanje. Iznos naveden u pozivu Banke utvrđuje se prema izvodu iz poslovnih knjiga.

10.2. Svaki od Klijenata se obvezuje da će bez odgađanja na prvi poziv Banke, uplatiti Banci iznos dostatan za pokriće eventualnog plaćanja Banke prema korisniku garancije kao i za podmirenje svih naknada, troškova i zateznih kamata. U suprotnom Banka je ovlaštena iznos dostatan za pokriće eventualnog plaćanja Banke prema korisniku garancije kao i za podmirenje svih naknada, troškova i zateznih kamata naplatiti Instrumentima osiguranja.

10.3. Naplaćeni iznos iz prethodnog stavka ovog članka, Banka će tretirati kao založeni, namjenski oročeni depozit na koji se obračunava kamata u visini minimalne kamatne stope koja se, sukladno tarifama u poslovanju s poslovnim subjektima odobrava na sredstva položena na depozite. Potpisom ovog Ugovora Klijenti ovlašćuju i opunomoćuju Banku da otvori namjenski oročeni depozit na ime Klijenta koji izvrši uplatu i založi ga u korist Banke, koji će Banka koristiti za pokriće Garancija, naknada, troškova i zateznih kamata iz ovog Ugovora i to izvansudski u smislu odredbe članka 337. stavak 1. i 5. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, zadržavajući za sebe sredstva iz depozita.

10.4. Potpisom na ovom Ugovoru, ugovorne strane izrijeком pristaju da se sva pismena od strane Banke ili javnog bilježnika upućuju na adresu Klijenta navedenu u ovom Ugovoru (osim ukoliko Klijent nije prethodno u pisanom obliku na ugovoreni način obavijestio Banku o promjeni adrese) te da se danom dostave smatra dan predaje pismena na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom.

10.5. Klijenti potpisom ovog Ugovora izrijeком pristaju da su izvatci iz poslovnih knjiga Banke relevantan dokaz o postojanju i visini tražbina Banke prema Klijentima iz ovog Ugovora.

10.6. Otkaz ovog Ugovora neće imati učinka na prava koja je Banka stekla i obveze koje Klijenti preuzmu na temelju ovog Ugovora i Instrumenta osiguranja za vrijeme dok je bio na snazi.

10.7. U izvršavanju svojih prava i ovlasti iz ovog Ugovora pri namirenju svojih tražbina, kao i uračunavanja ispunjenja obveza Klijenata iz ovog Ugovora, Banka je ovlaštena zatvarati bilo koju obvezu od bilo kojeg Klijenta u vezi s ovim Ugovorom ispunjenjem i/ili uplatom učinjenom od strane bilo kojeg drugog Klijenta u vezi s ovim Ugovorom, prema svojoj slobodnoj procjeni i odluci te se Klijenti odriču bilo kakvog prigovora za takvo zatvaranje obveze jednog Klijenta uplatom i/ili ispunjenjem drugog Klijenta. Banka je dužna, na zahtjev bilo kojeg Klijenta u razumnom roku dati obavijest i pregled stanja duga temeljem ovog Ugovora prema svim Klijentima, kao i način uračunavanja ispunjenja u mjeri u kojoj je to potrebno radi utvrđivanja međusobnih dužničko-vjerovničkih odnosa između Klijenata zbog takvog uračunavanja ispunjenja od strane Banke.

11. ZAVRŠNE ODREDBE

11.1. Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno primjenjivat će se i smatraju se njegovim sastavnim dijelom Opći uvjeti poslovanja Erste&Steiermärkische Bank d.d. s poslovnim subjektima (dalje: Opći uvjeti) kao i drugi Akti Banke koji se primjenjuju na konkretni ugovoreni poslovni odnos. U slučaju sukoba između odredbi ovog Ugovora te odredbi Općih uvjeta i/ili drugih Akata Banke, primarno se primjenjuju odredbe ovog Ugovora zatim Akti Banke te naposljetku Opći uvjeti.

11.2. Potpisom ovog Ugovora Klijenti izrijeком izjavljuju da si upoznati s odredbama Općih uvjeta i drugih Akata Banke koji se primjenjuju na ovaj Ugovor te da su suglasni s njihovom primjenom.

11.3. Opći uvjeti i drugi Akti banke dostupni su na internetskoj stranici Banke i u bilo kojoj poslovnici Banke.

11.4. Za ovaj Ugovor je mjerodavno materijalno pravo Republike Hrvatske, a u slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

11.5. Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.



9999-000344524

11.6. Ako bi se za neku od odredbi Ugovora naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe Ugovora. Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

11.7. Ovaj Ugovor je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku i po 1 (jedan) za svakog Klijenta.

Klijent I

contorte d.o.o.¹²
za trgovinu i zastupstvo
Vinkovačka cesta 21, Virovitica CUI
CONTORTE d.o.o.

Banka

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

Klijent II:

contorte GRUPA d.o.o.⁷
za trgovinu i usluge
Vukovarska cesta 13, Virovitica

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
031 RIJEKA 251

Klijent III:

select d.o.o.⁴
Vukovarska cesta 21, Virovitica
SELECT d.o.o.

Jamac platak I:

PRO WOOD⁽¹⁾
d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge
Burdanovac, Trg dr. Franje Tuđmana 1
PRO WOOD d.o.o.

Jamac platak II:

SECTOR d.o.o.⁴
za proizvodnju, trgovinu i zastupstvo
Vinkovačka cesta 21, Virovitica
SECTOR d.o.o.

Jamac platak III:

tvín d.o.o.⁶⁰
DREVNA INDUSTRIJA V. VIROVITICA
TVIN d.o.o.

Založni dužnik:

protect d.o.o.²
Jurišićeva ulica 18, Virovitica
Protect d. o. o.

Nalog za izdavanje inozemne bankarske garancije

Nalogodavatelj*

Puni naziv Select d.o.o.	OIB 12739779473	
Adresa sjedišta Ulica Vinkovačka cesta 21	Mjesto Virovitica	Poštanski broj 33000

Kontakt podaci**

Kontakt osoba Hrvoje Vampovac	Telefon	Mobitel 098521492	E-mail adresa direktor@contorte.hr
Kontakt osoba	Telefon	Mobitel	E-mail adresa

Ovim nalogom tražimo od Vas izdavanje bankarske garancije/kontragarancije prema Vašim uvjetima koji su nam poznati i prema sljedećim podacima

Iznos u valuti 51.586,74 EUR	☒ Garancija	☐ Kontragarancija
Rok važenja garancije prema korisniku: (za platežne garancije 15 dana duže od predviđene obveze plaćanja)	01.06.2030.	Rok važenja kontragarancije prema Ino-banci:
☐ Platežna garancija - okvirna ☐ Platežna garancija ☐ Činidbena garancija ☐ za ozbiljnost ponude ☐ za povrat avansa ☐ za dobro izvršenje posla ☒ za jamstveni period ☐ Standby akreditiv ☐ Ostalo		

Podaci o korisniku garancije i njegovoj poslovnoj banci***

Puni naziv korisnika Gonzaga-pro d.o.o.	Adresa i sjedište Sedejeva ulica 2a, 5000 Nova Gorica	
Država Slovenija	IBAN ili broj računa korisnika SI56022410089464939	
Puni naziv poslovne banke korisnika NOVA LJUBLJANSKA BANKA D.D.	Grad Ljubljana	S.W.I.F.T. poslovne banke korisnika LJBASI2X

Ostali podaci

Kratki opis robe (usluge) iz ugovora (na stranom jeziku):
Manufacture, delivery, and installation of built-in furniture in the DARS administrative building.

Broj i datum Natječaja/Ugovora/Proforma fakture (ili drugog dokumenta) Podizvajalska pogodba od 10.11.2023.	Ukupna vrijednost Ugovora ili Broj, datum i vrijednost Ponude 1.031.734,71 s DDV	
Predviđeni datum isporuke (za platežne garancije)	Odgoda plaćanja dana od	(vrsta dokumenta)
Roba se otprema	(kamionom, željeznicom...), uz poziv za plaćanje treba biti priložen	(CMR,CIM,AWB...)
Privitak ☒ fotokopija Ugovora ☐ fotokopija proforma fakture ☐ ostalo		
Tekst garancije ☒ standardni tekst Banke ☐ prema predlošku korisnika ☐ prema predlošku korisnika, uz dodatak standardnih klauzula Banke		

Posebne napomene

garancija se treba izdati na memorandumu Banke ☒ na engleskom jeziku ☐ na hrvatskom jeziku

Bankarski troškovi i provizije izvan Hrvatske: ☐ na teret korisnika ☒ na teret nalagodavatelja

Ovaj Nalog, kao i garancija koja će se izdati temeljem ovog Naloga smatra se sastavnim dijelom Ugovora o kratkoročnom limitu broj KL **3045394**

od dana **04.07.2024.**

Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju broj

OU1938353

od dana **03.07.2023.**

Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju broj

od dana

Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju broj

od dana

Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju broj

od dana

Da li je došlo do promjene statusne dokumentacije?

☐ da ☒ ne

Da li je došlo do promjene vlasničke strukture i/ili strukture vlasništva?

☐ da ☒ ne

Da li je Nalogodavatelj valutno usklađen?

☒ da ☐ ne

Pojšnjenje pojma valutne usklađenosti:

Nalogodavatelj se smatra valutno usklađenim ukoliko priljev u stranoj valuti iznosi više od 80% odljeva u stranoj valuti. Odnosno, valutna usklađenost Nalogodavatelja postoji u slučaju kada se obaveze koje Nalogodavatelj ima u deviznim i u ugovorenoj valutnoj klauzuli u istim valutama (uključivo obaveze prema banci i prema drugim vjerovnicima), pokrivene više od 80% očekivanim deviznim priljevima po svakoj pojedinačnoj valuti. Podatak je potrebno popuniti za sve zahtjeve za dugoročnim garancijama.

Podaci o jamcima*

Jamac

Jamac

Ime i prezime/Naziv Poslovnog subjekta

Osobni identifikacijski broj (OIB)

Matični broj (MB)****

Mjesto i datum

Potpis Jamca/Ovlaštene osobe Jamca

Broj bankarske garancije (popunjava Banka):

Potpis osobe ovlaštene za zastupanje*

Mjesto i datum

Virovitica, 15.5.2025.

Vampar
select. d.o.o.
Vinkovačka cesta 21, Virovitica

Na garanciju se primjenjuju Ujedinjena pravila MTK za garancije na poziv br. 758 (MTK UGP 758), Izdanje 2010. (ICC URDG 758, Revision 2010).

Napomena: Niže navedena pojašnjenja odnose se isključivo na osobne podatke fizičkih osoba koje obavljaju registriranu poslovnu djelatnost (npr. obrtnici, slobodna zanimanja, OPG i sl.).

***Obvezni podaci** određeni su propisima bez kojih Erste&Steiermärkische Bank d.d. (dalje u tekstu: Banka) nije u mogućnosti uspostaviti i/ili održavati poslovni odnos. Što je detaljnije pojašnjeno u dokumentu Informacije o obradi podataka.

****Kontakt podaci** dobrovoljno su dani podaci kako bi Banka mogla izvršiti obveze obavješćivanja na najbrži i najjednostavniji način, kao i pružiti bilo kakve druge obavijesti i informacije o pravima i obavezama, osim ako izričito na temelju prisilnih propisa nije propisano ili ugovoreno drugačije, te dostaviti informacije i isprave čiju dostavu traži klijent.

*****Poslovno uvjetovani podaci** potrebni su za sklapanje i/ili izvršavanje poslovnog odnosa s Bankom, npr. određeni kontakt-podaci mogu biti poslovno uvjetovani podaci, što je detaljnije pojašnjeno u dokumentu Informacije o obradi podataka.

******Popunjavaju fizičke osobe** koje obavljaju registriranu poslovnu djelatnost (obrnici, slobodna zanimanja, OPG)

Informacije o obradi podataka sadrže informacije o postupcima i svrhama obrade osobnih podataka u Banci i nalaze se u poslovnica i na internetskim stranicama Banke. Potpisom ovog dokumenta potvrđujem da sam prije davanja podataka pročitao i razumio informacije o obradi podataka.

Nalog za izdavanje domaće bankarske garancije

Nalogodavatelj*

Puni naziv

CONTORTE GRUPA d.o.o.

OIB

89146486970

Adresa sjedišta

Ulica Vukovarska cesta 13

Mjesto

Virovitica

Poštanski broj

33000

Kontakt podaci**

Kontakt osoba

Hrvoje Vampovac

Telefon

Mobitel

098521492

E-mail adresa

direktor@contorte.hr

Kontakt osoba

Telefon

Mobitel

E-mail adresa

Ovim nalogom tražimo od vas izdavanje bankarske garancije/kontragarancije prema vašim uvjetima koji su nam poznati i prema sljedećim podacima

Iznos u valuti 200.000,00

• Garancija

Kontragarancija

Rok važenja garancije prema korisniku (bez respiro perioda):

Trajanje respiro perioda:

Rok važenja garancije s respiro periodom:

(za platežne garancije 15 dana duže od predviđene obveze plaćanja)

16.6.2027.

m

d

Platežna garancija - okvirna

Platežna garancija

Činidbena garancija

za ozbiljnost ponude

za prihvaćavanje

za dobro izvršenje posla

• za jamstveni period

Standby akreditiv

Ostalo

Podaci o korisniku garancije i njegovoj poslovnoj banci***

Puni naziv korisnika

Villa Dubrovnik d.d.

Adresa i sjedište

Vlaha Bukovca 6, 20000 Dubrovnik

Država

Hrvatska

Puni naziv poslovne banke korisnika

Erste&Steiermarkische Bank d.d.

Ostali podaci

Bratki opis posla

Dobava i isporuka komadnog namještaja

Broj i datum natječajnog ugovora / protorma fakture (ili drugog dokumenta)

UGOVOR O IZVOĐENJU RADOVA - Nabava, prijenos i ugradnja pomične robe

Prilog



fotokopija ugovora

fotokopija protorma fakture

fotokopija natječajne dokumentacije

ostalo

Tekst garancije



standardni tekst banke

prema predlošku korisnika

prema predlošku korisnika, uz dodatak standardnih klauzula banke

CONTORTE

Posebne napomene

garancija se trepa izdati na memorandumu banke

na engleskom jeziku

• na hrvatskom jeziku

Ovaj nalog, kao i garancija koja ce se izdati temeljem ovog naloga smatra se sastavnim dijelom ugovora o kratkoročnom limitu broj KL 3045394

od dana 4.7.2024.

Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju broj

OU1938352

od dana 3.7.2023.

Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju broj

od dana

Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju broj

od dana

Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju broj

od dana

Da li je došlo do promjene statusne dokumentacije?

da

ne

Da li je došlo do promjene vlasničke strukture i/ili strukture vlasništva?

da

ne

Da li je nalogodavatelj valutno usklađen?

da

ne

Pojasnjeno pojam valutno usklađenosti:

Nalogodavatelj se smatra valutno usklađenim ukoliko priljev u stranoj valuti iznosi više od 80% odjeka u stranoj valuti. Odnosno, valutna usklađenost nalogodavatelja postoji u slučaju kada se obaveze koje nalogodavatelj ima u deviznim i u ugovorenoj valutnoj klauzuli u istim valutama (uključivo obaveze prema banci i prema drugim vjerovnicima), pokrivene više od 80% očekivanim deviznim priljevima po svakoj pojedinačnoj valuti. Podatak je potrebno popuniti za sve zahtjeve za dugoročnim garancijama.

Podaci o jamcima*

Jamac

Jamac

Ime i prezime/naživ poslovnog subjekta

OIB

Matični broj (MB)****

Mjesto i datum

Potpis jamca /ovlaštene osobe jamca

Mjesto i datum

Virovitica, 16.6.2025.

Potpis osobe ovlaštene za zastupanje
CONFORTE GRUPA d.o.o.
za Virovitičku uslugu
Vukovarska cesta 13, Virovitica

Informacije o obradi podataka sadrže informacije o postupcima i svrha obrade osobnih podataka u Erste banci i nalaze se u poslovniciima i na internetnim stranicama Erste banke. Potpisom ovog dokumenta potvrđujem da sam prije davanja podataka pročitao i razumio informacije o obradi podataka.

Napomena: niže navedena pojašnjenja odnose se isključivo na osobne podatke fizičkih osoba koje obavljaju registriranu poslovnu djelatnost (npr. obrtnici, slobodna zanimanja, OPG i sl.).

*Obvezni podaci određeni su propisima bez kojih Erste&Steffensbankische (dalje u tekstu: Erste banka) nije u mogućnosti uspostaviti i/ili održavati poslovni odnos, što je detaljnije pojašnjeno u dokumentu informacije o obradi podataka.

**Kontakt podaci dobrovoljno su dani podaci kako bi Erste banka mogla izvršiti obaveze obavješćivanja na najbrži i najjednostavniji način, kao i pružiti bilo kakve druge obavijesti i informacije o pravima i obavezama, osim ako izričito na temelju prisilnih propisa nije propisano ili ugovoreno drugačije, te dostaviti informacije/isprave čiju dostavu traži klijent.

***Poslovno uvjetovani podaci potrebni su za sklapanje i/ili izvršavanje poslovnog odnosa s Erste bankom, npr. određeni kontakt-podaci mogu biti poslovno uvjetovani podaci, što je detaljnije pojašnjeno u dokumentu informacije o obradi podataka.

Nalog za izdavanje domaće bankarske garancije

Nalogodavatelj*

Puni naziv

CONTORTE GRUPA d.o.o.

OIB

89146486970

Adresa sjedišta

Ulica Vukovarska cesta 13

Mjesto

Virovitica

Poštanski broj

33000

Kontakt podaci**

Kontakt osoba

Hrvoje Vampovac

Telefon

Mobitel

098521492

E-mail adresa

direktor@contorte.hr

Kontakt osoba

Telefon

Mobitel

E-mail adresa

Ovim nalogom tražimo od vas izdavanje bankarske garancije/kontragarancije prema vašim uvjetima koji su nam poznati i prema sljedećim podacima

Iznos u valuti 250.000,00

• Garancija

Kontragarancija

Rok važenja garancije prema korisniku (bez respiro perioda):

Trajanje respiro perioda:

Rok važenja garancije s respiro periodom:

(za platežne garancije 15 dana duže od predviđene obveze plaćanja)

16.6.2027.

m d

Platežna garancija - okvirna

Platežna garancija

Činidbena garancija

za ozbiljnost ponude

za povrat avansa

za dobro izvršenje posla

• za jamstveni period

Standby akreditiv

Ostalo

Podaci o korisniku garancije i njegovoj poslovnoj banci***

Puni naziv korisnika

Villa Dubrovnik d.d.

Adresa i sjedište

Vlaha Bukovca 6, 20000 Dubrovnik

Država

Hrvatska

Puni naziv poslovne banke korisnika

Erste&Steiermarkische Bank d.d.

Ostali podaci

Kratki opis posla

Proizvodnja i isporuka namještaja po mjeri

Broj i datum natječaja/ugovora/proforma fakture (ili drugog dokumenta)

UGOVOR O IZVOĐENJU RADOVA - Izvođenje stolarskih radova - ugradbeni namještaj, parketi i drvene obloge

Privitak

✓ fotokopija ugovora

fotokopija proforma fakture

fotokopija natječajne dokumentacije

ostalo

Tekst garancije

• standardni tekst banke

prema predlošku korisnika

prema predlošku korisnika, uz dodatak standardnih klauzula banke

Posebne napomene

garancija se treba izdati na memorandumu banke

na engleskom jeziku

na hrvatskom jeziku

Ovaj nalog, kao i garancija koja će se izdati temeljem ovog naloga smatra se sastavnim dijelom ugovora o kratkoročnom limitu broj KL 3045394

od dana 4.7.2024. Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju broj OU1938352 od dana 3.7.2023.

Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju broj od dana

Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju broj od dana

Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju broj od dana

Da li je došlo do promjene statusne dokumentacije? da ne

Da li je došlo do promjene vlasničke strukture i/ili strukture vlasništva? da ne

Da li je nalogodavatelj valutno usklađen? da ne

Pojasnjenje pojma valutne usklađenosti:

Nalogodavatelj se smatra valutno usklađenim ukoliko prijev u stranoj valuti iznosi više od 80% odjela u stranoj valuti. Odnosno, valutna usklađenost nalogodavatelja postoji u slučaju kada se obaveze koje nalogodavatelj ima u deviznim i u ugovorenoj valutnoj klauzuli u istu valutu (uključivo obaveze prema banci i prema drugim vjerovnicima), pokrivene više od 80% navedenim deviznim prijevima po svakoj pojedinačnoj valuti. Podatak je potrebno popuniti za sve zahtjeve za dugoročnim garancijama.

Podaci o jamcima*

Jamac

Jamac

Ime i prezime/naziv poslovnog subjekta

OIB

Matični broj (MB)***

Mjesto i datum

Potpis jamca / ovlaštene osobe jamca

Mjesto i datum

Potpis osobe ovlaštene za zastupanje

Virovitica, 16.6.2025.

Erste GRUPA d.o.o.
Virovitica

Informacije o obradi podataka Sadržje informacije o postupcima i svrhama obrade osobnih podataka u Erste banci nalaze se u poslovnicama te na internetnim stranicama Erste banke. Potpisom ovog dokumenta potvrđujem da sam prije davanja podataka pročitao i razumio informacije o obradi podataka.

Napomena: Niže navedena pojašnjenja odnose se isključivo na osobne podatke fizičkih osoba koje obavljaju registriranu poslovnu djelatnost (npr. obrtnici, slobodna zanimanja, OPG i sl.).

*Obvezni podaci određeni su propisima bez kojih Erste & Steiermärkische (dalje u tekstu: Erste banka) nije u mogućnosti uspostaviti i/ili održavati poslovni odnos, što je detaljnije pojašnjeno u dokumentu Informacije o obradi podataka.

**Kontakt podaci dobrovoljno su dani podaci kako bi Erste banka mogla izvršiti obveze obavještanja na najbrži i najjednostavniji način, kao i pružiti bilo kakve druge obavijesti i informacije o pravima i obvezama, osim ako izričito na temelju prisilnih propisa nije propisano ili ugovoreno drugačije, te dostaviti informacije/isprave čije dostavu traži klijent.

***Poslovno uvjetovani podaci potrebni su za sklapanje i/ili izvršavanje poslovnog odnosa s Erste bankom, npr. određeni kontakt-podaci mogu biti poslovno uvjetovani podaci, što je detaljnije pojašnjeno u dokumentu Informacije o obradi podataka.

ERSTE



9999-000197989

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, OIB 23057039320, račun broj HR9524020061031262160, kao vjerovnik (dalje u tekstu: Banka)

Contorte GRUPA d.o.o., VIROVITICA, ULICA VUKOVARSKA CESTA 13, OIB 89146486970, račun broj HR5224020061100957725, kao jamac platca (dalje u tekstu: Jamac platca)

sklopili su 03.07.2023. sljedeći:

UGOVOR O SOLIDARNOM JAMSTVU BROJ: 5402365481

Članak 1.

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su 03.07.2023. Banka i SECTOR d.o.o., VIROVITICA, ULICA VINKOVAČKA CESTA 21, OIB 16098030727 (dalje u tekstu: Glavni dužnik) sklopili Ugovor o kreditu broj 5121393125 (dalje u tekstu: Osnovni ugovor) u iznosu od 1.177.000,00 EUR sa ugovornim kamatama, zateznim kamatama te popratnim troškovima, naknadama, pristojbama, provizijama, izdacima i troškovima (dalje u tekstu: Tražbina). Radi izbjegavanja dvojbi, Jamac platca izrijeком pristaje da će se Tražbinom smatrati i bilo koja i sva potraživanja koja bi Banka mogla imati protiv Glavnog dužnika s osnove pobijanja ili utvrđenja ništetnim Osnovnog ugovora ili bilo kakvih tražbina Banke u vezi s tim Osnovnim ugovorom.

1.2. Jamac platca potpisom na ovom Ugovoru potvrđuje da je u cijelosti upoznat sa sadržajem Osnovnog ugovora kao i svim pravima i obvezama Glavnog dužnika koje proizlaze iz Osnovnog ugovora te se neopozivo obvezuje da će na prvi poziv Banke i bez odgađanja u cijelosti podmiriti Tražbinu i sve druge obveze Glavnog dužnika, koje proizlaze iz Osnovnog ugovora.

1.3. Jamac platca potpisom ovog Ugovora izrijeком pristaje da je Izvod iz poslovnih knjiga Banke relevantan dokaz o postojanju i visini Tražbine Banke prema Glavnom dužniku s osnove Osnovnog ugovora i Jamca platca s osnove ovog Ugovora.

Članak 2.

2.1. Radi osiguranja pravovremenog i urednog izvršenja obveza iz ovog Ugovora Jamac platca predaje Banci:

(i) Izjavu sukladno članku 214. Ovršnog zakona (zadužnica) valjano izdanu od strane Jamca platca i potvrđenu kod javnog bilježnika;
(sve isprave navedene gore pod (i)- (i) dalje u tekstu: Instrumenti osiguranja)

2.2. Potpisom ovog Ugovora Jamac platca ovlašćuje i upućuje Banku te joj neopozivo dozvoljava:

(i) da sva njegova novčana sredstva položena na (namjenski ili nenamjenski, oročeni ili neoročeni) depozit kod Banke ili koja se vode na transakcijskim računima koje trenutno ima ili će u buduće otvoriti kod Banke, bez prethodne obavijesti i bilo kakve prethodne suglasnosti, kao i bez intervencije suda, koristi za naplatu svih dospjelih tražbina Banke zajedno s nastalim troškovima.

Članak 3.

3.1. Jamac platca izjavljuje i jamči:

(i) da ima sva potrebna ovlaštenja i suglasnosti za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja, te da je poduzeo sve radnje potrebne za zakonitost i valjanost ovog Ugovora i Instrumenata osiguranja te za obvezatnost i utuživost tražbina Banke koje nastanu na temelju i u vezi s ovim Ugovorom;

(ii) da sklapanje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja nije protivno propisima koji se na njega primjenjuju i/ili njegovim općim aktima (uključujući i osnovni ustrojstveni akt) i/ili ugovorima čija je strana i/ili odlukama suda/arbitraže/nadležnog tijela koje se na njega odnose;

(iii) da su sve odluke, odobrenja i suglasnosti koje su potrebne za sklapanje i/ili izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja pravovremeno ishođene i pravovaljane, te da ne postoji razlog ili okolnosti koji bi mogli dovesti u pitanje njihovu valjanost;



9999-000197989

(iv) da nisu pokrenuti sudski, upravni, arbitražni ili drugi postupci protiv Jamca platca ili članova njegove uprave ili nadzornog odbora ili njegovih povezanih društava čiji ishod bi mogao ugroziti sposobnost Jamca platca da uredno izvršava obveze iz ovog Ugovora, niti su mu poznate okolnosti koje bi mogle dati povod za njihovo pokretanje.

3.2. Navedene izjave i jamstva istinita su, potpuna i točna u trenutku potpisa Ugovora, te se Jamac platak obvezuje da će biti istinita, potpuna i točna do potpunog ispunjenja svih obveza koje Jamac platak ima prema ovom Ugovoru.

3.3. U slučaju bilo kakve povrede navedenih izjava ili jamstava, odnosno druge povrede Ugovora od strane Jamca platca, Jamac platak se obvezuje odmah bez odlaganja obavijestiti Banku s prijedlogom rješenja takvog problema. Navedena obavijest neće imati bilo kakvih posljedica na prava Banke iz ovog Ugovora.

Članak 4.

4.1. Jamac platak potvrđuje da je za ovo jamstvo dobio odgovarajuću protučinidbu od Glavnog dužnika.

4.2. Jamac platak neće bez prethodne izričite pisane suglasnosti Banke ustupiti, založiti, ili na bilo koji drugi način opteretiti bilo koje svoje pravo iz ovog Ugovora, niti poduzeti bilo koju radnju kojom bi onemogućio naplatu Banke s osnove ovog Ugovora. Raspolaganje pravima i obvezama Jamca platca na temelju ovog Ugovora iziskuje izričitu prethodnu suglasnost Banke u pisanoj formi.

4.3. Banka može u bilo koje doba ustupiti ili prenijeti bilo koje od ili sva svoja prava i/ili obveze iz ovog Ugovora i Instrumenta osiguranja.

Članak 5.

5.1. Jamac platak se obvezuje da će tijekom trajanja ovog Ugovora bez odgađanja pisanim putem obavještavati Banku o svakoj promjeni sjedišta i/ili adrese.

5.2. O promjeni sjedišta/adrese Jamac platak se obvezuje obavijestiti Banku najkasnije u roku od 8 dana od dana stvarne promjene sjedišta/adrese, neovisno o tome kada je promjena upisana u nadležni registar.

5.3. Ukoliko Jamac platak ne postupi u skladu s odredbom stavka 1. i 2. ovog članka, ugovorne strane su suglasne da će se kao ispravna adresa Jamca platca smatrati adresa iz preambule ovog Ugovora.

5.4. Potpisom na ovom Ugovoru Jamac platak izriekom pristaje da se sve pisane obavijesti od strane Banke upućuju na adresu navedenu u ovom Ugovoru, te da se, danom dostave smatra dan predaje pismena na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom ukoliko Jamac platak pisanim putem ne izvijesti Banku o promjeni adrese.

Članak 6.

6.1. Ovaj Ugovor vrijedi do podmirenja svih obveza Glavnog dužnika po Osnovnom ugovoru, odnosno Jamca platca prema Banci s osnove ovog Ugovora.

Članak 7.

7.1. Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno primjenjivat će se i smatraju se njegovim sastavnim dijelom Opći uvjeti poslovanja Erste&Steiermärkische Bank d.d. s poslovnim subjektima (dalje: Opći uvjeti) kao i drugi Akti Banke koji se primjenjuju na konkretni ugovoreni poslovni odnos. U slučaju sukoba između odredbi ovog Ugovora te odredbi Općih uvjeta i/ili drugih Akata Banke, primarno se primjenjuju odredbe ovog Ugovora zatim Akti Banke te naposljetku Opći uvjeti.

7.2. Potpisom ovog Ugovora Jamac platak izriekom izjavljuje da je upoznat s odredbama Općih uvjeta i drugih Akata Banke koji se primjenjuju na ovaj Ugovor te da je suglasan s njihovom primjenom.

7.3. Opći uvjeti i drugi Akti Banke dostupni su na internetskim stranicama Banke i u bilo kojoj poslovnic Banke.

7.4. Za ovaj Ugovor je mjerodavno materijalno pravo Republike Hrvatske, a u slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.



9999-000197989

7.5. Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

7.6. Ako bi se za neku od odredbi Ugovora naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe Ugovora. Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

7.7. Ovaj Ugovor je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku te 1 (jedan) primjerak za Jamca platca.

Contorte GRUPA d.o.o.⁵
za trgovinu i usluge
Vukovarska cesta 13 Virovitica
Dh

Contorte GRUPA d.o.o.

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
031 RIJEKA 251

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, OIB 23057039320, račun broj HR9524020061031262160, kao vjerovnik (dalje u tekstu: Banka)

Contorte GRUPA d.o.o., VIROVITICA, ULICA VUKOVARSKA CESTA 13, OIB 89146486970, račun broj HR5224020061100957725, kao jamac platca (dalje u tekstu: Jamac platca)

sklapaju 20.07.2023. sljedeći:

**ANEKS BROJ 1 UGOVORA O SOLIDARNOM JAMSTVU
BROJ 5121393125**

Članak 1.

1.2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 03.07.2023. sklopili Ugovor o solidarnom jamstvu broj 5402365481 (dalje u tekstu: Ugovor).

Članak 2.

2.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je očitom omaškom u pisanju u nazivu Ugovora pogrešno naveden broj partije: 5402365481 umjesto ispravnog broj partije koji glasi: 5121393125.

Članak 3.

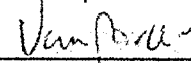
3.1. Sve ostale odredbe Ugovora koje nisu izmijenjene ovim Aneksom ostaju i dalje na snazi.

3.2. Ugovorne strane potpisom ovog Aneksa potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

3.3. Ako bi se za neku od odredbi Ugovora i ovog Aneksa naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe Ugovora i ovog Aneksa. Ugovor i ovaj Aneks u cjelini ostaju valjani s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

3.4. Ovaj Aneks je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku te 1 (jedan) primjerak za Jamca platca.

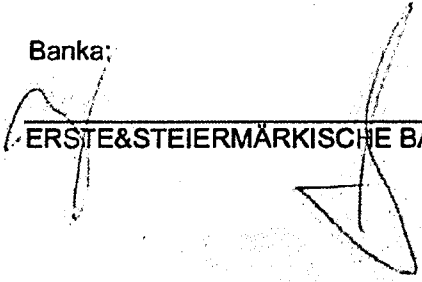
Jamac platca:


Contorte GRUPA d.o.o.

contorte GRUPA d.o.o.⁵
za trgovinu i usluge
Vukovarska cesta 13, Virovitica

Banka:

Dh


ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.



9999-000231110

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, OIB 23057039320, račun broj HR9524020061031262160, kao vjerovnik (dalje u tekstu: Banka)

Contorte GRUPA d.o.o., Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vukovarska cesta 13, OIB 89146486970, račun broj HR5224020061100957725, kao jamac platac (dalje u tekstu: Jamac platac)

sklapaju 11.01.2023. godine sljedeći:

**ANEKS BROJ 2 UGOVORA O SOLIDARNOM JAMSTVU
BROJ 5121393125**

Članak 1.

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 03.07.2023. godine sklopili Ugovor o solidarnom jamstvu broj 5121393125 (omaškom naveden broj partije 5402365481) te dana 20.07.2023. godine Aneks broj 1 navedenom Ugovoru (dalje u tekstu: Ugovor).

Članak 2.

2.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom mijenja članak 1. stavak 1. Ugovora tako da isti sada glasi:

„1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su 03.07.2023. godine Banka i SECTOR d.o.o., Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21, OIB 16098030727 (dalje u tekstu: Glavni dužnik) sklopili Ugovor o kreditu broj 5121393125 u iznosu od 1.177.000,00 EUR te dana 11.01.2023. godine Aneks broj 1 navedenom Ugovoru (dalje u tekstu: Osnovni ugovor) sa ugovornim kamatama, zateznim kamatama te popratnim troškovima, naknadama, pristojbama, provizijama, izdacima i troškovima (dalje u tekstu: Tražbina). Radi izbjegavanja dvojbi, Jamac platac izrijekom pristaje da će se Tražbinom smatrati i bilo koja i sva potraživanja koja bi Banka mogla imati protiv Glavnog dužnika s osnove pobijanja ili utvrđenja ništetnim Osnovnog ugovora ili bilo kakvih tražbina Banke u vezi s tim Osnovnim ugovorom.“

2.2. Jamac platac potpisom ovog Aneksa potvrđuje da je u cijelosti upoznat sa sadržajem Osnovnog ugovora kao i svim pravima i obvezama Glavnog dužnika koje proizlaze iz Osnovnog ugovora te se neopozivo obvezuje da će na prvi poziv Banke i bez odgađanja u cijelosti podmiriti Tražbinu i sve druge obveze Glavnog dužnika, koje proizlaze iz Osnovnog ugovora.

Članak 3.

3.1. Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora koje nisu izmijenjene ovim Aneksom ostaju i dalje na snazi.

3.2. Ugovorne strane potpisom ovog Aneksa potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

3.3. Ako bi se za neku od odredbi Ugovora i ovog Aneksa naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe Ugovora i ovog Aneksa. Ugovor i ovaj Aneks u cjelini ostaju valjani s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

3.4. Ovaj Aneks je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku te 1 (jedan) primjerak za Jamca platca.

Jamac platac:

contorte GRUPA d.o.o.
za trgovinu i usluge
Vukovarska cesta 13, Virovitica RL1

Contorte GRUPA d.o.o.

Banka:


ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.
ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
031 RIJEKA 251



9999-000240586

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, OIB 23057039320, račun broj HR9524020061031262160, kao vjerovnik (dalje u tekstu: Banka)

Contorte GRUPA d.o.o., Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vukovarska cesta 13, OIB 89146486970, račun broj HR5224020061100957725, kao jamac platac (dalje u tekstu: Jamac platac)

sklapaju 04.03.2024. godine sljedeći:

ANEKS BROJ 3 UGOVORA O SOLIDARNOM JAMSTVU BROJ 5121393125

Članak 1.

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 03.07.2023. godine sklopili Ugovor o solidarnom jamstvu broj 5121393125 (omaškom naveden broj partije 5402365481), dana 20.07.2023. godine Aneks broj 1 navedenom Ugovoru te dana 11.01.2024. godine (omaškom naveden 11.01.2023. godine) Aneks broj 2 navedenom Ugovoru (dalje u tekstu: Ugovor).

Članak 2.

2.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom mijenja datum sklapanja Aneksa broj 2 Ugovora o solidarnom jamstvu broj 5121393125 koji je omaškom naveden s danom 11.01.2023. umjesto 11.01.2024. godine.

Članak 3.

3.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom mijenja članak 1. stavak 1. Ugovora tako da isti sada glasi:

„1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su 03.07.2023. godine Banka i SECTOR d.o.o., Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21, OIB 16098030727 (dalje u tekstu: Glavni dužnik) sklopili Ugovor o kreditu broj 5121393125 u iznosu od 1.177.000,00 EUR, dana 11.01.2024. godine Aneks broj 1 navedenom Ugovoru te dana 04.03.2024. godine Aneks broj 2 navedenom Ugovoru (dalje u tekstu: Osnovni ugovor) sa ugovornim kamatama, zateznim kamatama te popratnim troškovima, naknadama, pristojbama, provizijama, izdacima i troškovima (dalje u tekstu: Tražbina). Radi izbjegavanja dvojbi, Jamac platac izrijeком pristaje da će se Tražbinom smatrati i bilo koja i sva potraživanja koja bi Banka mogla imati protiv Glavnog dužnika s osnove pobijanja ili utvrđenja ništetnim Osnovnog ugovora ili bilo kakvih tražbina Banke u vezi s tim Osnovnim ugovorom.“

3.2. Jamac platac potpisom ovog Aneksa potvrđuje da je u cijelosti upoznat sa sadržajem Osnovnog ugovora kao i svim pravima i obvezama Glavnog dužnika koje proizlaze iz Osnovnog ugovora te se neopozivo obvezuje da će na prvi poziv Banke i bez odgađanja u cijelosti podmiriti Tražbinu i sve druge obveze Glavnog dužnika, koje proizlaze iz Osnovnog ugovora.

Članak 4.

4.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom mijenja članak 3. Ugovora na način da se dopunjuje stavkom 4. koji glasi:

„3.4. Jamac platac se obvezuje da će od dana sklapanja ovog Ugovora pa do podmirjenja svih obveza Glavnog dužnika iz Osnovnog ugovora:

(i) Jamac platac se obvezuje da za vrijeme trajanja kredita Omjer neto financijskog duga i EBITDA neće biti veći od maksimalno 5 x. Jamac platac će izračunavati Omjer neto financijskog duga i EBITDA za svaku poslovnu godinu i to temeljem godišnjih financijskih izvješća sastavljenih na važećem obrascu GFI-POD za srednje i velike poduzetnike objavljenom na internetskim stranicama FINA-e na način da će ukupni neto financijski dug postojeći zadnjeg dana te poslovne godine, koji predstavlja zbroj dugoročnih obveza za zajmove, depozite i slično (AOP 099, AOP 101, AOP 102), dugoročnih obveza prema bankama i drugim financijskim institucijama (AOP 103), dugoročnih obveza po vrijednosnim papirima (AOP 106), kratkoročnih obveza za zajmove, depozite i slično (AOP 111, AOP113, AOP114), kratkoročnih obveza prema bankama i drugim financijskim institucijama (AOP 115) i kratkoročnih obveza po vrijednosnim papirima (AOP 118) umanjeno za novac u banci i blagajni (AOP 063) dijeliti s EBITDA ostvarenim u toj poslovnoj godini, koji predstavlja razliku poslovnih prihoda (AOP 127) i poslovnih rashoda (AOP 133), iz koje su isključeni jednokratni (izvanredni) prihodi i rashodi, uvećanu za amortizaciju (AOP 143). Zajedno s godišnjim financijskim izvještajima, Jamac platac će Banci dostavljati potvrdu koja sadrži izračun Omjera neto financijskog duga i EBITDA za tu poslovnu godinu. Prva kontrola ispunjenja financijskog kovenanta biti će na bazi 31.12.2026. godine i utvrđivat će se na nivou CONTORTE grupacije, temeljem konsolidiranih financijskih izvještaja grupacije koju trenutno čine najveće tvrtke CONTORTE d.o.o.; CONTORTE GRUPA d.o.o.; PRO WOOD d.o.o.; SELECT d.o.o.; SECTOR d.o.o.; TVIN drvna industrija d.o.o.; PI DIZAJN d.o.o.“



9999-000240586

Članak 5.

5.1. Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora koje nisu izmijenjene ovim Aneksom ostaju i dalje na snazi.

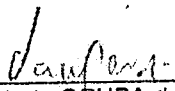
5.2. Ugovorne strane potpisom ovog Aneksa potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

5.3. Ako bi se za neku od odredbi Ugovora i ovog Aneksa naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe Ugovora i ovog Aneksa. Ugovor i ovaj Aneks u cjelini ostaju valjani s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

5.4. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovaj Aneks primjenjuje od 28.02.2024. godine.

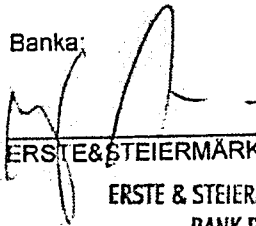
5.5. Ovaj Aneks je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku te 1 (jedan) primjerak za Jamca platca.

Jamac platca:


Contorte GRUPA d.o.o.
Contorte GRUPA d.o.o.
za trgovinu i usluge
Vukovarska cesta 13, Virovitica

RL1

Banka:


ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.
ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
031 RIJEKA 251



9999-000199550

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, OIB 23057039320, račun broj HR9524020061031262160, kao vjerovnik (dalje u tekstu: Banka)

Contorte GRUPA d.o.o., VIROVITICA, ULICA VUKOVARSKA CESTA 13, OIB 89146486970, račun broj HR5224020061100957725, kao jamac platac (dalje u tekstu: Jamac platac)

sklopili su 04.07.2023. sljedeći:

UGOVOR O SOLIDARNOM JAMSTVU BROJ: 5121403938

Članak 1.

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su 04.07.2023. Banka i SELECT d.o.o., VIROVITICA, ULICA VINKOVAČKA CESTA 21, OIB 12739779473 (dalje u tekstu: Glavni dužnik) sklopili Ugovor o kreditu broj 5121403938 (dalje u tekstu: Osnovni ugovor) u iznosu od 350.000,00 EUR sa ugovornim kamatama, zateznim kamatama te popratnim troškovima, naknadama, pristojbama, provizijama, izdacima i troškovima (dalje u tekstu: Tražbina). Radi izbjegavanja dvojbi, Jamac platac izrijeком pristaje da će se Tražbinom smatrati i bilo koja i sva potraživanja koja bi Banka mogla imati protiv Glavnog dužnika s osnove pobijanja ili utvrđenja ništetnim Osnovnog ugovora ili bilo kakvih tražbina Banke u vezi s tim Osnovnim ugovorom.

1.2. Jamac platac potpisom na ovom Ugovoru potvrđuje da je u cijelosti upoznat sa sadržajem Osnovnog ugovora kao i svim pravima i obvezama Glavnog dužnika koje proizlaze iz Osnovnog ugovora te se neopozivo obvezuje da će na prvi poziv Banke i bez odgađanja u cijelosti podmiriti Tražbinu i sve druge obveze Glavnog dužnika, koje proizlaze iz Osnovnog ugovora.

1.3. Jamac platac potpisom ovog Ugovora izrijeком pristaje da je Izvod iz poslovnih knjiga Banke relevantan dokaz o postojanju i visini Tražbine Banke prema Glavnom dužniku s osnove Osnovnog ugovora i Jamca plataca s osnove ovog Ugovora.

Članak 2.

2.1. Radi osiguranja pravovremenog i urednog izvršenja obveza iz ovog Ugovora Jamac platac predaje Banci:

(i) Izjavu sukladno članku 214. Ovršnog zakona (zadužnica) valjano izdanu od strane Jamca plataca i potvrđenu kod javnog bilježnika;
(sve isprave navedene gore pod (i)- (ii) dalje u tekstu: Instrumenti osiguranja)

2.2. Potpisom ovog Ugovora Jamac platac ovlašćuje i upućuje Banku te joj neopozivo dozvoljava:

(i) da sva njegova novčana sredstva položena na (namjenski ili nenamjenski, oročeni ili neoročeni) depozit kod Banke ili koja se vode na transakcijskim računima koje trenutno ima ili će u buduću otvoriti kod Banke, bez prethodne obavijesti i bilo kakve prethodne suglasnosti, kao i bez intervencije suda, koristi za naplatu svih dospjelih tražbina Banke zajedno s nastalim troškovima.

Članak 3.

3.1. Jamac platac izjavljuje i jamči:

(i) da ima sva potrebna ovlaštenja i suglasnosti za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja, te da je poduzeo sve radnje potrebne za zakonitost i valjanost ovog Ugovora i Instrumenata osiguranja te za obvezatnost i utuživost tražbina Banke koje nastanu na temelju i u vezi s ovim Ugovorom;

(ii) da sklapanje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja nije protivno propisima koji se na njega primjenjuju i/ili njegovim općim aktima (uključujući i osnovni ustrojstveni akt) i/ili ugovorima čija je strana i/ili odlukama suda/arbitraže/nadležnog tijela koje se na njega odnose;

(iii) da su sve odluke, odobrenja i suglasnosti koje su potrebne za sklapanje i/ili izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja pravovremeno ishođene i pravovaljane, te da ne postoji razlog ili okolnosti koji bi mogli dovesti u pitanje njihovu valjanost;



9999-000199550

(iv) da nisu pokrenuti sudski, upravni, arbitražni ili drugi postupci protiv Jamca platca ili članova njegove uprave ili nadzornog odbora ili njegovih povezanih društava čiji ishod bi mogao ugroziti sposobnost Jamca platca da uredno izvršava obveze iz ovog Ugovora, niti su mu poznate okolnosti koje bi mogle dati povod za njihovo pokretanje.

3.2. Navedene izjave i jamstva istinita su, potpuna i točna u trenutku potpisa Ugovora, te se Jamac platac obvezuje da će biti istinita, potpuna i točna do potpunog ispunjenja svih obveza koje Jamac platac ima prema ovom Ugovoru.

3.3. U slučaju bilo kakve povrede navedenih izjava ili jamstava, odnosno druge povrede Ugovora od strane Jamca platca, Jamac platac se obvezuje odmah bez odlaganja obavijestiti Banku s prijedlogom rješenja takvog problema. Navedena obavijest neće imati bilo kakvih posljedica na prava Banke iz ovog Ugovora.

Članak 4.

4.1. Jamac platac potvrđuje da je za ovo jamstvo dobio odgovarajuću protučinidbu od Glavnog dužnika.

4.2. Jamac platac neće bez prethodne izričite pisane suglasnosti Banke ustupiti, založiti, ili na bilo koji drugi način opteretiti bilo koje svoje pravo iz ovog Ugovora, niti poduzeti bilo koju radnju kojom bi onemogućio naplatu Banke s osnove ovog Ugovora. Raspolaganje pravima i obvezama Jamca platca na temelju ovog Ugovora iziskuje izričitu prethodnu suglasnost Banke u pisanoj formi.

4.3. Banka može u bilo koje doba ustupiti ili prenijeti bilo koje od ili sva svoja prava i/ili obveze iz ovog Ugovora i Instrumenata osiguranja.

Članak 5.

5.1. Jamac platac se obvezuje da će tijekom trajanja ovog Ugovora bez odgađanja pisanim putem obavještavati Banku o svakoj promjeni sjedišta i/ili adrese.

5.2. O promjeni sjedišta/adrese Jamac platac se obvezuje obavijestiti Banku najkasnije u roku od 8 dana od dana stvarne promjene sjedišta/adrese, neovisno o tome kada je promjena upisana u nadležni registar.

5.3. Ukoliko Jamac platac ne postupi u skladu s odredbom stavka 1. i 2. ovog članka, ugovorne strane su suglasne da će se kao ispravna adresa Jamca platca smatrati adresa iz preambule ovog Ugovora.

5.4. Potpisom na ovom Ugovoru Jamac platac izrijekom pristaje da se sve pisane obavijesti od strane Banke upućuju na adresu navedenu u ovom Ugovoru, te da se, danom dostave smatra dan predaje pismena na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom ukoliko Jamac platac pisanim putem ne izvijesti Banku o promjeni adrese.

Članak 6.

6.1. Ovaj Ugovor vrijedi do podmirenja svih obveza Glavnog dužnika po Osnovnom ugovoru, odnosno Jamca platca prema Banci s osnove ovog Ugovora.

Članak 7.

7.1. Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno primjenjivat će se i smatraju se njegovim sastavnim dijelom Opći uvjeti poslovanja Erste&Steiermärkische Bank d.d. s poslovnim subjektima (dalje: Opći uvjeti) kao i drugi Akti Banke koji se primjenjuju na konkretni ugovoreni poslovni odnos. U slučaju sukoba između odredbi ovog Ugovora te odredbi Općih uvjeta i/ili drugih Akata Banke, primarno se primjenjuju odredbe ovog Ugovora zatim Akti Banke te naposljetku Opći uvjeti.

7.2. Potpisom ovog Ugovora Jamac platac izrijekom izjavljuje da je upoznat s odredbama Općih uvjeta i drugih Akata Banke koji se primjenjuju na ovaj Ugovor te da je suglasan s njihovom primjenom.

7.3. Opći uvjeti i drugi Akti Banke dostupni su na internetskim stranicama Banke i u bilo kojoj poslovnic Banke.

7.4. Za ovaj Ugovor je mjerodavno materijalno pravo Republike Hrvatske, a u slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.



9999-000199550

7.5. Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

7.6. Ako bi se za neku od odredbi Ugovora naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe Ugovora. Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

7.7. Ovaj Ugovor je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku te 1 (jedan) primjerak za Jamca platca.

contorte GRUPA d.o.o.
za trgovinu i usluge
Vukovarska cesta 13, Virovitiča

Vukovarska

Contorte GRUPA d.o.o.

Dh

[Signature]
ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.



9999-000231561

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, OIB 23057039320, račun broj HR9524020061031262160, kao vjerovnik (dalje u tekstu: Banka)

Contorte GRUPA d.o.o., VIROVITICA, ULICA VUKOVARSKA CESTA 13, OIB 89146486970, račun broj HR5224020061100957725, kao jamac platac (dalje u tekstu: Jamac platac)

sklapaju 12.01.2024. sljedeći:

**ANEKS BROJ 1 UGOVORA O SOLIDARNOM JAMSTVU
BROJ 5121403938**

Članak 1.

1.2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 04.07.2023. godine sklopili Ugovor o solidarnom jamstvu broj: 5121403938 (dalje u tekstu: Ugovor).

Članak 2.

2.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom mijenja članak 1.1. Ugovora tako da isti sada glasi:

„1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su 04.07.2023. godine Banka i SELECT d.o.o., VIROVITICA, ULICA VINKOVAČKA CESTA 21, OIB 12739779473 (dalje u tekstu: Glavni dužnik) sklopili Ugovor o kreditu broj: 5121403938 te dana 12.01.2024. godine Aneks broj 1 navedenom Ugovoru (dalje u tekstu: Osnovni ugovor) u iznosu od 350.000,00 EUR sa ugovornim kamatama, zateznim kamatama te popratnim troškovima, naknadama, pristojbama, provizijama, izdacima i troškovima (dalje u tekstu: Tražbina). Radi izbjegavanja dvojbi, Jamac platac izrijekom pristaje da će se Tražbinom smatrati i bilo koja i sva potraživanja koja bi Banka mogla imati protiv Glavnog dužnika s osnove pobijanja ili utvrđenja ništetnim Osnovnog ugovora ili bilo kakvih tražbina Banke u vezi s tim Osnovnim ugovorom.“

2.2. Jamac platac potpisom ovog Aneksa potvrđuje da je u cijelosti upoznat sa sadržajem Osnovnog ugovora kao i svim pravima i obvezama Glavnog dužnika koje proizlaze iz Osnovnog ugovora te se neopozivo obvezuje da će na prvi poziv Banke i bez odgađanja u cijelosti podmiriti Tražbinu i sve druge obveze Glavnog dužnika, koje proizlaze iz Osnovnog ugovora.

Članak 3.

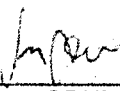
3.1. Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora koje nisu izmijenjene ovim Aneksom ostaju i dalje na snazi.

3.2. Ugovorne strane potpisom ovog Aneksa potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

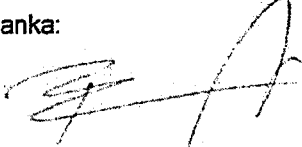
3.3. Ako bi se za neku od odredbi Ugovora i ovog Aneksa naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe Ugovora i ovog Aneksa. Ugovor i ovaj Aneks u cjelini ostaju valjani s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

3.4. Ovaj Aneks je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku te 1 (jedan) primjerak za Jamca platca.

Jamac platac:


Contorte GRUPA d.o.o.
za trgovinu i usluge
Vukovarska cesta 13, Virovitica
BPO

Banka:


**ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.**
031 RIJEKA 251



9999-000240520

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, OIB 23057039320, račun broj HR9524020061031262160, kao vjerovnik (dalje u tekstu: Banka)

i
Contorte GRUPA d.o.o., VIROVITICA, ULICA VUKOVARSKA CESTA 13, OIB 89146486970, račun broj HR5224020061100957725, kao jamac platac (dalje u tekstu: Jamac platac)

sklapaju 04.03.2024. godine sljedeći:

**ANEKS BROJ 2 UGOVORA O SOLIDARNOM JAMSTVU
BROJ 5121403938**

Članak 1.

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 04.07.2023. godine sklopili Ugovor o solidarnom jamstvu broj 5121403938 te dana 12.01.2024. godine Aneks broj 1 navedenom Ugovoru (dalje u tekstu: Ugovor).

Članak 2.

2.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom mijenja članak 1. stavak 1. Ugovora tako da isti sada glasi:

„1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su 04.07.2023. godine Banka i SELECT d.o.o., Virovitica, Ulica Vinkovačka cesta 21, OIB 12739779473 (dalje u tekstu: Glavni dužnik) sklopili Ugovor o kreditu broj 5121403938, dana 12.01.2024. godine Aneks broj 1 navedenom Ugovoru te dana 04.03.2024. godine Aneks broj 2 navedenom Ugovoru (dalje u tekstu: Osnovni ugovor) u iznosu od 350.000,00 EUR sa ugovornim kamata, zateznim kamata, te popratnim troškovima, naknadama, pristojbama, provizijama, izdacima i troškovima (dalje u tekstu: Tražbina). Radi izbjegavanja dvojbi, Jamac platac izrijekom pristaje da će se Tražbinom smatrati i bilo koja i sva potraživanja koja bi Banka mogla imati protiv Glavnog dužnika s osnove pobijanja ili utvrđenja ništetnim Osnovnog ugovora ili bilo kakvih tražbina Banke u vezi s tim Osnovnim ugovorom.“

2.2. Jamac platac potpisom ovog Aneksa potvrđuje da je u cijelosti upoznat sa sadržajem Osnovnog ugovora kao i svim pravima i obvezama Glavnog dužnika koje proizlaze iz Osnovnog ugovora te se neopozivo obvezuje da će na prvi poziv Banke i bez odgađanja u cijelosti podmiriti Tražbinu i sve druge obveze Glavnog dužnika, koje proizlaze iz Osnovnog ugovora.

Članak 3.

3.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom mijenja članak 3. Ugovora na način da se dopunjuje stavkom 4. koji glasi:

„3.4. Jamac platac se obvezuje da će od dana sklapanja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza Glavnog dužnika iz Osnovnog ugovora:
(i) Jamac platac se obvezuje da za vrijeme trajanja kredita Omjer neto duga i EBITDA neće biti veći od maksimalno 5 x. Klijent će izračunavati Omjer neto duga i EBITDA za svaku poslovnu godinu i to temeljem godišnjih financijskih izvješća sastavljenih na važećem obrascu GFI-POD za srednje i velike poduzetnike objavljenom na internetskim stranicama FINA-e na način da će ukupni neto dug postojeći zadnjeg dana te poslovne godine, koji predstavlja zbroj dugoročnih (AOP 097) i kratkoročnih obveza (AOP 109) umanjeno za novac u banci i blagajni (AOP 063) dijeliti s EBITDA ostvarenim u toj poslovnoj godini, koji predstavlja razliku poslovnih prihoda (AOP 127) i poslovnih rashoda (AOP 133), iz koje su isključeni jednokratni (izvanredni) prihodi i rashodi, uvećanu za amortizaciju (AOP 143). Zajedno s godišnjim financijskim izvještajima, Klijent će Banci dostavljati potvrdu koja sadrži izračun Omjera neto duga i EBITDA za tu poslovnu godinu. Prva kontrola ispunjenja financijskog kovenanta biti će na bazi 31.12.2026. godine i utvrđivat će se na nivou CONTORTE grupacije, temeljem konsolidiranih



9999-000240520

financijskih izvještaja grupacije koju trenutno čine najveće tvrtke CONTORTE d.o.o.; CONTORTE GRUPA d.o.o.; PRO WOOD d.o.o.; SELECT d.o.o., SECTOR d.o.o.; TVIN drvena industrija d.o.o.; PI DIZAJN d.o.o.; U suprotnom Banka može obračunati i naplatiti naknadu Klijentu u visini od 0,2000% od neotplaćenog iznosa Kredita. Ispunjenje ovog uvjeta Banka će kontrolirati godišnje za cijelo vrijeme trajanja Kredita."

Članak 4.

4.1. Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora koje nisu izmijenjene ovim Aneksom ostaju i dalje na snazi.

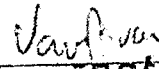
4.2. Ugovorne strane potpisom ovog Aneksa potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

4.3. Ako bi se za neku od odredbi Ugovora i ovog Aneksa naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe Ugovora i ovog Aneksa. Ugovor i ovaj Aneks u cjelini ostaju valjani s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

4.4. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovaj Aneks primjenjuje od 28.02.2024. godine.

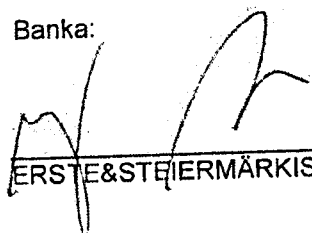
4.5. Ovaj Aneks je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku te 1 (jedan) primjerak za Jamca platca.

Jamac platca:


Contorte ~~GRUPA~~ GRUPA d.o.o.⁶
za trgovinu i usluge
Vukovarska cesta 13, Virovitica

Banka:

SML


ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
031 RIJEKA 251



9999-000149455

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, OIB 23057039320, račun broj HR9524020061031262160, kao vjerovnik (dalje u tekstu: Banka)

Contorte GRUPA d.o.o., ULICA VUKOVARSKA CESTA 13, VIROVITICA, OIB 89146486970, račun broj HR5224020061100957725, kao jamac platak (dalje u tekstu: Jamac platak)

sklopili su 21.09.2022. sljedeći:

UGOVOR O SOLIDARNOM JAMSTVU BROJ: 5402313501

Članak 1.

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su 21.09.2022. Banka i SELECT d.o.o., ULICA VINKOVAČKA CESTA 21, VIROVITICA, OIB 12739779473 (dalje u tekstu: Glavni dužnik) sklopili Ugovor o izdavanju bankarske garancije broj 5402313501 (dalje u tekstu: Osnovni ugovor) u iznosu od 61.840,60 HRK sa zateznim kamatama te popratnim troškovima, naknadama, pristojbama, provizijama, izdacima i troškovima sukladno Osnovnom ugovoru (dalje u tekstu: Tražbina). Radi izbjegavanja dvojbi, Jamac platak izričkom pristaje da će se Tražbina smatrati i bilo koja i sva potraživanja koja bi Banka mogla imati protiv Glavnog dužnika s osnove pobijanja ili utvrđenja ništetnim Osnovnog ugovora ili bilo kakvih tražbina Banke u vezi s tim Osnovnim ugovorom.

1.2. Jamac platak potpisom na ovom Ugovoru potvrđuje da je u cijelosti upoznat sa sadržajem Osnovnog ugovora kao i svim pravima i obvezama Glavnog dužnika koje proizlaze iz Osnovnog ugovora te se neopozivo obvezuje da će na prvi poziv Banke i bez odgađanja u cijelosti podmiriti Tražbinu i sve druge obveze Glavnog dužnika, koje proizlaze iz Osnovnog ugovora.

1.3. Jamac platak potpisom ovog Ugovora izričkom pristaje da je Izvod iz poslovnih knjiga Banke relevantan dokaz o postojanju i visini Tražbine Banke prema Glavnom dužniku s osnove Osnovnog ugovora i Jamca platca s osnove ovog Ugovora.

Članak 2.

2.1. Radi osiguranja pravovremenog i urednog izvršenja obveza iz ovog Ugovora Jamac platak predaje Banci:

(i) Izjavu sukladno članku 214. Ovršnog zakona (zadužnica) valjano izdanu od strane Jamca platca i potvrđenu kod javnog bilježnika;
(sve isprave navedene gore pod (i)- (ii) dalje u tekstu: Instrumenti osiguranja)

2.2. Potpisom ovog Ugovora Jamac platak ovlašćuje i upućuje Banku te joj neopozivo dozvoljava:

(i) da sva njegova kunska i devizna sredstva položena na (namjenski ili nenamjenski, oročeni ili neoročeni) depozit kod Banke ili koja se vode na transakcijskim računima koje trenutno ima ili će u buduću otvoriti kod Banke, bez prethodne obavijesti i bilo kakve prethodne suglasnosti, kao i bez intervencije suda, koristi za naplatu svih dospjelih tražbina Banke zajedno s nastalim troškovima.

Članak 3.

3.1. Jamac platak izjavljuje i jamči:

(i) da ima sva potrebna ovlaštenja i suglasnosti za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja, te da je poduzeo sve radnje potrebne za zakonitost i valjanost ovog Ugovora i Instrumenata osiguranja te za obvezatnost i utuživost tražbina Banke koje nastanu na temelju i u vezi s ovim Ugovorom;

(ii) da sklapanje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja nije protivno propisima koji se na njega primjenjuju i/ili njegovim općim aktima (uključujući i osnovni ustrojstveni akt) i/ili ugovorima čija je strana i/ili odlukama suda/arbitraže/nadležnog tijela koje se na njega odnose;



9999-000149455

(iii) da su sve odluke, odobrenja i suglasnosti koje su potrebne za sklapanje i/ili izvršenje ovog Ugovora i davanje instrumenata osiguranja pravovremeno ishodene i pravovaljane, te da ne postoji razlog ili okolnosti koji bi mogli dovesti u pitanje njihovu valjanost;

(iv) da nisu pokrenuti sudski, upravni, arbitražni ili drugi postupci protiv Jamca platca ili članova njegove uprave ili nadzornog odbora ili njegovih povezanih društava čiji ishod bi mogao ugroziti sposobnost Jamca platca da uredno izvršava obveze iz ovog Ugovora, niti su mu poznate okolnosti koje bi mogle dati povod za njihovo pokretanje.

3.2. Navedene izjave i jamstva istinita su, potpuna i točna u trenutku potpisa Ugovora, te se Jamac platak obvezuje da će biti istinita, potpuna i točna do potpunog ispunjenja svih obveza koje Jamac platak ima prema ovom Ugovoru.

3.3. U slučaju bilo kakve povrede navedenih izjava ili jamstava, odnosno druge povrede Ugovora od strane Jamca platca, Jamac platak se obvezuje odmah bez odlaganja obavijestiti Banku s prijedlogom rješenja takvog problema. Navedena obavijest neće imati bilo kakvih posljedica na prava Banke iz ovog Ugovora.

Članak 4.

4.1. Jamac platak potvrđuje da je za ovo jamstvo dobio odgovarajuću protučinidbu od Glavnog dužnika.

4.2. Jamac platak neće bez prethodne izričite pisane suglasnosti Banke ustupiti, založiti, ili na bilo koji drugi način opteretiti bilo koje svoje pravo iz ovog Ugovora, niti poduzeti bilo koju radnju kojom bi onemogućio naplatu Banke s osnove ovog Ugovora. Raspolaganje pravima i obvezama Jamca platca na temelju ovog Ugovora iziskuje izričitu prethodnu suglasnost Banke u pisanoj formi.

4.3. Banka može u bilo koje doba ustupiti ili prenijeti bilo koje od ili sva svoja prava i/ili obveze iz ovog Ugovora i instrumenata osiguranja.

Članak 5.

5.1. Jamac platak se obvezuje da će tijekom trajanja ovog Ugovora bez odgađanja pisanim putem obavještavati Banku o svakoj promjeni sjedišta i/ili adrese.

5.2. O promjeni sjedišta/adrese Jamac platak se obvezuje obavijestiti Banku najkasnije u roku od 8 dana od dana stvarne promjene sjedišta/adrese, neovisno o tome kada je promjena upisana u nadležni registar.

5.3. Ukoliko Jamac platak ne postupi u skladu s odredbom stavka 1. i 2. ovog članka, ugovorne strane su suglasne da će se kao ispravna adresa Jamca platca smatrati adresa iz preambule ovog Ugovora.

5.4. Potpisom na ovom Ugovoru Jamac platak izriekom pristaje da se sve pisane obavijesti od strane Banke upućuju na adresu navedenu u ovom Ugovoru, te da se, danom dostave smatra dan predaje pismena na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom ukoliko Jamac platak pisanim putem ne izvijesti Banku o promjeni adrese.

Članak 6.

6.1. Ovaj Ugovor vrijedi do podmirenja svih obveza Glavnog dužnika po Osnovnom ugovoru, odnosno Jamca platca prema Banci s osnove ovog Ugovora.

Članak 7.

7.1. Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno primjenjivat će se i smatraju se njegovim sastavnim dijelom Opći uvjeti poslovanja Erste&Steiermärkische Bank d.d. s poslovnim subjektima (dalje: Opći uvjeti) kao i drugi Akti Banke koji se primjenjuju na konkretni ugovoreni poslovni odnos. U slučaju sukoba između odredbi ovog Ugovora te odredbi Općih uvjeta i/ili drugih Akata Banke, primarno se primjenjuju odredbe ovog Ugovora zatim Akti Banke te naposljetku Opći uvjeti.

7.2. Potpisom ovog Ugovora Jamac platak izriekom izjavljuje da je upoznat s odredbama Općih uvjeta i drugih Akata Banke koji se primjenjuju na ovaj Ugovor te da je suglasan s njihovom primjenom.

7.3. Opći uvjeti i drugi Akti Banke dostupni su na Internetским stranicama Banke i u bilo kojoj poslovnic Banke.



9999-000149455

7.4. Za ovaj Ugovor je mjerodavno materijalno pravo Republike Hrvatske, a u slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

7.5. Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvataju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

7.6. Ako bi se za neku od odredbi Ugovora naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe Ugovora. Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

7.7. Ovaj Ugovor je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku te 1 (jedan) primjerak za Jamca platca.

Vukovar
Contorte GRUPA d.o.o.
za trgovinu i usluge
Vukovarska cesta 13, Virovitica
CUI

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
031 RIJEKA 26
Rud
ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

CONFIDENTIAL
EXCLUDED FROM
AUTOMATIC
DOWNGRADING AND
DECLASSIFICATION



9999-000064201

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, OIB 23057039320, račun broj HR9524020061031262160, kao vjerovnik (dalje u tekstu: Banka)

i
Contorte GRUPA d.o.o., VUKOVARSKA CESTA 13, VIROVITICA, OIB 89146486970, račun broj HR5224020061100957725, kao jamac platca (dalje u tekstu: Jamac platca)

sklopili su 15.03.2021. sljedeći:

UGOVOR O SOLIDARNOM JAMSTVU BROJ: 5118711871

Članak 1.

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su 15.03.2021. Banka i CONTORTE d.o.o., VINKOVAČKA CESTA 21, VIROVITICA, OIB 16495247007 (dalje u tekstu: Glavni dužnik) sklopili Ugovor o kreditu broj: 5118711871 (dalje u tekstu: Osnovni ugovor) u iznosu od 2.000.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke sa ugovornim kamatama, zateznim kamatama te popratnim troškovima, naknadama, pristojbama, provizijama, izdacima i troškovima (dalje u tekstu: Tražbina). Radi izbjegavanja dvojbi, Jamac platca izrijeком pristaje da će se Tražbinom smatrati i bilo koja i sva potraživanja koja bi Banka mogla imati protiv Glavnog dužnika s osnove pobijanja ili utvrđenja ništetnim Osnovnog ugovora ili bilo kakvih tražbina Banke u vezi s tim Osnovnim ugovorom.

1.2. Jamac platca potpisom na ovom Ugovoru potvrđuje da je u cijelosti upoznat sa sadržajem Osnovnog ugovora kao i svim pravima i obvezama Glavnog dužnika koje proizlaze iz Osnovnog ugovora te se neopozivo obvezuje da će na prvi poziv Banke i bez odgađanja u cijelosti podmiriti Tražbinu i sve druge obveze Glavnog dužnika, koje proizlaze iz Osnovnog ugovora.

1.3. Jamac platca potpisom ovog Ugovora izrijeком pristaje da je Izvod iz poslovnih knjiga Banke relevantan dokaz o postojanju i visini Tražbine Banke prema Glavnom dužniku s osnove Osnovnog ugovora i Jamca platca s osnove ovog Ugovora.

Članak 2.

2.1. Radi osiguranja pravovremenog i urednog izvršenja obveza iz ovog Ugovora Jamac platca predaje Banci:

(i) Izjavu sukladno članku 214. Ovršnog zakona (zadužnica) valjano izdanu od strane Jamca platca i potvrđenu kod javnog bilježnika;
(sve isprave navedene gore pod (i)-(i) dalje u tekstu: Instrumenti osiguranja)

2.2. Potpisom ovog Ugovora Jamac platca ovlašćuje i upućuje Banku te joj neopozivo dozvoljava:

(i) da sva njegova kunska i devizna sredstva položena na (namjenski ili nenamjenski, oročeni ili neoročeni) depozit kod Banke ili koja se vode na transakcijskim računima koje trenutno ima ili će u buduće otvoriti kod Banke, bez prethodne obavijesti i bilo kakve prethodne suglasnosti, kao i bez intervencije suda, koristi za naplatu svih dospjelih tražbina Banke zajedno s nastalim troškovima.

Članak 3.

3.1. Jamac platca izjavljuje i jamči:

(i) da ima sva potrebna ovlaštenja i suglasnosti za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja, te da je poduzeo sve radnje potrebne za zakonitost i valjanost ovog Ugovora i Instrumenata osiguranja te za obvezatnost i utuživost tražbina Banke koje nastanu na temelju i u vezi s ovim Ugovorom;

(ii) da sklapanje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja nije protivno propisima koji se na njega primjenjuju i/ili njegovim općim aktima (uključujući i osnovni ustrojstveni akt) i/ili ugovorima čija je strana i/ili odlukama suda/arbitraže/nadležnog tijela koje se na njega odnose;

(iii) da su sve odluke, odobrenja i suglasnosti koje su potrebne za sklapanje i/ili izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja pravovremeno ishođene i pravovaljane, te da ne postoji razlog ili okolnosti koji bi mogli dovesti u pitanje njihovu valjanost;

(iv) da nisu pokrenuti sudski, upravni, arbitražni ili drugi postupci protiv Jamca platca ili članova njegove uprave ili nadzornog odbora ili njegovih povezanih društava čiji ishod bi mogao ugroziti sposobnost Jamca platca da uredno izvršava obveze iz ovog Ugovora, niti su mu poznate okolnosti koje bi mogle dati povod za njihovo pokretanje.



9999-000064201

3.2. Navedene izjave i jamstva istinita su, potpuna i točna u trenutku potpisa Ugovora, te se Jamac platac obvezuje da će biti istinita, potpuna i točna do potpunog ispunjenja svih obveza koje Jamac platac ima prema ovom Ugovoru.

3.3. U slučaju bilo kakve povrede navedenih izjava ili jamstava, odnosno druge povrede Ugovora od strane Jamca platca, Jamac platac se obvezuje odmah bez odlaganja obavijestiti Banku s prijedlogom rješenja takvog problema. Navedena obavijest neće imati bilo kakvih posljedica na prava Banke iz ovog Ugovora.

3.4. Jamac platac se obvezuje od dana sklapanja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza Glavnog dužnika iz Osnovnog ugovora:

(i) da neće bez prethodne pisane suglasnosti Banke isplatiti dobit/dividendu vlasnicima odnosno dioničarima sve dok postoje bilo kakve obveze Glavnog dužnika i Jamca platca prema Banci. Prva kontrola ispunjenja uvjeta je 31.12.2021., potom slijedi kontrola 31.12. svake naredne godine do 31.12.2025.

Članak 4.

4.1. Jamac platac potvrđuje da je za ovo jamstvo dobio odgovarajuću protučinidbu od Glavnog dužnika.

4.2. Jamac platac neće bez prethodne izričite pisane suglasnosti Banke ustupiti, založiti, ili na bilo koji drugi način opteretiti bilo koje svoje pravo iz ovog Ugovora, niti poduzeti bilo koju radnju kojom bi onemogućio naplatu Banke s osnove ovog Ugovora. Raspolaganje pravima i obvezama Jamca platca na temelju ovog Ugovora iziskuje izričitu prethodnu suglasnost Banke u pisanoj formi.

4.3. Banka može u bilo koje doba ustupiti ili prenijeti bilo koje od ili sva svoja prava i/ili obveze iz ovog Ugovora i Instrumenata osiguranja.

Članak 5.

5.1. Jamac platac se obvezuje da će tijekom trajanja ovog Ugovora bez odgađanja pisanim putem obavještavati Banku o svakoj promjeni sjedišta i/ili adrese.

5.2. O promjeni sjedišta/adrese Jamac platac se obvezuje obavijestiti Banku najkasnije u roku od 8 dana od dana stvarne promjene sjedišta/adrese, neovisno o tome kada je promjena upisana u nadležni registar.

5.3. Ukoliko Jamac platac ne postupi u skladu s odredbom stavka 1. i 2. ovog članka, ugovorne strane su suglasne da će se kao ispravna adresa Jamca platca smatrati adresa iz preambule ovog Ugovora.

5.4. Potpisom na ovom Ugovoru Jamac platac izrijekom pristaje da se sve pisane obavijesti od strane Banke upućuju na adresu navedenu u ovom Ugovoru, te da se, danom dostave smatra dan predaje pismena na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom ukoliko Jamac platac pisanim putem ne izvijesti Banku o promjeni adrese.

Članak 6.

6.1. Ovaj Ugovor vrijedi do podmirenja svih obveza Glavnog dužnika po Osnovnom ugovoru, odnosno Jamca platca prema Banci s osnove ovog Ugovora.

Članak 7.

7.1. Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno primjenjivat će se i smatraju se njegovim sastavnim dijelom Opći uvjeti poslovanja Erste&Steiermärkische Bank d.d. s poslovnim subjektima (dalje: Opći uvjeti) kao i drugi Akti Banke koji se primjenjuju na konkretni ugovoreni poslovni odnos. U slučaju sukoba između odredbi ovog Ugovora te odredbi Općih uvjeta i/ili drugih Akata Banke, primarno se primjenjuju odredbe ovog Ugovora zatim Akti Banke te naposljetku Opći uvjeti.

7.2. Potpisom ovog Ugovora Jamac platac izrijekom izjavljuje da je upoznat s odredbama Općih uvjeta i drugih Akata Banke koji se primjenjuju na ovaj Ugovor te da je suglasan s njihovom primjenom.

7.3. Opći uvjeti i drugi Akti Banke dostupni su na internetskim stranicama Banke i u bilo kojoj poslovnici



9999-000064201

Banke.

7.4. Za ovaj Ugovor je mjerodavno materijalno pravo Republike Hrvatske, a u slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

7.5. Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

7.6. Ako bi se za neku od odredbi Ugovora naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe Ugovora. Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

7.7. Ovaj Ugovor je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku te 1 (jedan) primjerak za Jamca platca.

contorte GRUPA d.o.o.¹

za trgovinu i usluge

Vukovarska cesta 13, Virovitica

Contorte GRUPA d.o.o.

BPO

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
031 RIJEKA 251

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.



9999-000251745

Obrazac zadužnice – stranica 1.

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Contorte GRUPA d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vukovarska cesta 13

OIB: 89146486970

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Rijeka, Jadranski trg 3a

OIB: 23057039320

u iznosu glavnice od:¹ =800.000,00 EUR (osamstotisuća eura)uvećanom za:² ugovorne kamate po stopi od 5,9000% godišnje, fiksno te pripadajuće naknade i troškove
te sa zateznom kamatom po stopi od:³ 12,5000% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospelja određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu. -----

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. -----

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika. -----

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika. -----

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik. -----

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca. -----

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati. -----

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe. -----

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja

Osijek, 02.05.2024.

Potpis dužnika

contorte GRUPA d.o.o.⁶

za trgovinu i usluge

Vukovarska cesta 13, Virovitica

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostale brojke i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u eurima ili u eurima uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i riječima.

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«.

³ Upisati stopu zatezne kamate.



9999-000251745

Obrazac zadužnice – stranica 2.

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

CONTORTE d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21

OIB: 16495247007

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 02.05.2024.

Potpis jamca platca:

contorte d.o.o.
za trgovinu i zastupstvo
Vinkovačka cesta 21. Virovitica

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

PRO WOOD d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Đurđenovac (Općina Đurđenovac), Trg dr. Franje Tuđmana 1

OIB: 35516322619

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 02.05.2024.

Potpis jamca platca:

PRO WOOD
d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge
Đurđenovac, Trg dr. Franje Tuđmana 1

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

TVIN d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Zbora narodne garde 2

OIB: 38872693315

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 02.05.2024.

Potpis jamca platca:

tvin d.o.o.
DRVNA INDUSTRIJA VIROVITICA



9999-000251745

Obrazac zadužnice – stranica 2a.

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

SECTOR d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21

OIB: 16098030727

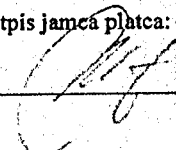
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 02.05.2024.

Potpis jamca platca:

 **SECTOR** d.o.o.
za proizvodnju, trgovinu i zastupanje
Vinkovačka cesta 21, Virovitica

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

SELECT d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21

OIB: 12739779473

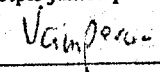
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 02.05.2024.

Potpis jamca platca:

 **select.** d.o.o.
Vinkovačka cesta 21, Virovitica

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

PI dizajn d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Pitomača (Općina Pitomača), Vinogradska 13

OIB: 58852650857

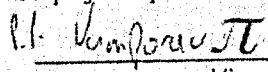
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 02.05.2024.

Potpis jamca platca:

 **PI DIZAJN** d.o.o.
Vinogradska 13, Pitomača



9999-000251745

Obrazac zadužnice – stranica 2a.



9999-000251745

Obrazac zadužnice – stranica 3.

REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

EMA NAĐ BAJŠAR

Virovitica, Antuna Mihanovića 26

Poslovni broj: OV-5838/2024

Ja, javni bilježnik **EMA NAĐ BAJŠAR**, Virovitica, Antuna Mihanovića 26, potvrđujem da su stranke:

Contorte GRUPA d.o.o., MBS 010115339, OIB 89146486970, Virovitica (Grad Virovitica), **ULICA VUKOVARSKA CESTA 13**, zastupano po direktoru **HRVOJE VAMPOVAC**, OIB 06165086953, **VIROVITICA, VIROVITICA, JURIŠIĆEVA ULICA 18**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

TVIN d.o.o., MBS 010014887, OIB 38872693315, Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Zbora narodne garde 2, zastupano po predsjedniku uprave **MARIO MIKOLAŠ**, OIB 55102778565, **LUKAČ, LUKAČ 81**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platac,

SELECT d.o.o., MBS 010105810, OIB 12739779473, Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21, zastupano po direktoru **HRVOJE VAMPOVAC**, OIB 06165086953, **VIROVITICA, VIROVITICA, JURIŠIĆEVA ULICA 18**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platac,

PI dizajn d.o.o., MBS 010125416, OIB 58852650857, Pitomača (Općina Pitomača), **VINOGRADSKA 13**, zastupano po prokuristu **HRVOJE VAMPOVAC**, OIB 06165086953, **VIROVITICA, VIROVITICA, JURIŠIĆEVA ULICA 18**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **Zadužnicu** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 66,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 16,50 eur.

Virovitica, 06.05.2024.



Javni bilježnik

EMA NAĐ BAJŠAR

PRISJEDNIK
Ana Petrović



9999-000251745

Obrazac zadužnice – stranica 4.



9999-000251745

Obrazac zadužnice – stranica 3/a

REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

EMA NAĐ BAJŠAR

Virovitica, Antuna Mihanovića 26

Poslovni broj: OV-5864/2024

Ja, javni bilježnik EMA NAĐ BAJŠAR, Virovitica, Antuna Mihanovića 26, potvrđujem da su stranke:

CONTORTE d.o.o., MBS 030084522, OIB 16495247007, Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21, zastupano po direktoru **IVICA FRIDL**, OIB 84841327626, **ĐURĐENOVAC, ZVJEZDANA 11**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platak,

PRO WOOD d.o.o., MBS 010079369, OIB 35516322619, Đurđenovac (Općina Đurđenovac), Trg dr. Franje Tuđmana 1, zastupano po direktoru **IVICA FRIDL**, OIB 84841327626, **ĐURĐENOVAC, ĐURĐENOVAC, ZVJEZDANA 11**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platak,

SECTOR d.o.o., MBS 010098991, OIB 16098030727, Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21, zastupano po direktoru **ZDENKO MATOŠINA**, OIB 97468070234, **VIROVITICA, VIROVITICA, ULICA MATIJE GUPCA 4**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platak

podnijele prednju privatnu ispravu: Zadužnicu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada naplaćena u predmetu OV-5838/2024 temeljem čl. 16. st. 2. PPJBT.

Virovitica, 06.05.2024.



Javni bilježnik
EMA NAĐ BAJŠAR

PRESJEDNIK
Iva Petrović



9999-000251745

Obrázac zadužnice – stranica 3/a.





9999-000344530

Obrazac zadužnice – stranica 1.

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
SELECT d.o.o.
Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21
OIB: 12739779473

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.
Sjedište/mjesto i adresa: Rijeka, Jadranski trg 3a
OIB: 23057039320
u iznosu glavnice od:¹ =2.700.000,00 EUR (dvamilijunasedamstotisuća eura)
uvećanom za:² pripadajuće naknade i troškove
te sa zateznom kamatom po stopi od:³ 10,1500% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospeljeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----
Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu. -----
Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. -----
Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika. -----
Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika. -----
Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik. -----
Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca. -----
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti nantirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati. -----
Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe. -----
Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja

Osijek, 19.08.2025.

Potpis dužnika

select. d.o.o.⁴
Vinkovačka cesta 21. Virovitica

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostale brojke i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u eurima ili u eurima uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i riječima.

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«.

³ Upisati stopu zatezne kamate.



9999-000344530

Obrazac zadužnice – stranica 2.

Jamac plateac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
CONTORTE d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21

OIB: 16495247007

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 19.08.2025.

Potpis jamca plateca:


contorte d.o.o.¹²
za trgovinu i zastupstvo
Vinkovačka cesta 21, Virovitica

Jamac plateac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
Contorte GRUPA d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vukovarska cesta 13

OIB: 89146486970

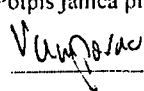
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 19.08.2025.

Potpis jamca plateca:


contorte GRUPA d.o.o.
za trgovinu i usluge
Vukovarska cesta 13, Virovitica

Jamac plateac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
PRO WOOD d.o.o

Sjedište/mjesto i adresa: Đurđenovac (Općina Đurđenovac), Trg dr. Franje Tuđmana 1

OIB: 35516322619

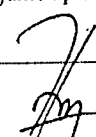
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 19.08.2025.

Potpis jamca plateca:


PRO WOOD d.o.o.⁽¹⁾
d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge
Đurđenovac, Trg dr. Franje Tuđmana 1



9999-000344530

Obrazac zadužnice – stranica 2.a

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
SECTOR d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21

OIB: 16098030727

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 19.08.2025.

Potpis jamca platca:
SECTOR d.o.o.
za proizvodnju, trgovinu i zastupstvo
Vinkovačka cesta 21, Virovitica

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
TVIN d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Zbora narodne garde 2

OIB: 38872693315

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 19.08.2025.

Potpis jamca platca:



Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

SECTOR d.o.o.
Virovitica

TVIN d.o.o.
Virovitica

D
198
11



9999-000344530

Obrazac zadužnice – stranica 3.

REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
EMA NAD BAJ SAR
Virovitica, Antuna Mihanovića 26

Poslovni broj: OV-10229/2025

Ja, javni bilježnik **EMA NAD BAJ SAR**, Virovitica, Antuna Mihanovića 26, potvrđujem da su stranke:

SELECT d.o.o., MBS 010105810, OIB 12739779473, Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21, zastupano po direktoru **HRVOJE VAMPOVAC**, OIB 06165086953, **VIROVITICA, JURIŠIĆEVA ULICA 18**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

CONTORTE d.o.o., MBS 030084522, OIB 16495247007, Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21, zastupano po direktoru **IVICA FRIDL**, OIB 84841327626, **ĐURĐENOVAC, ZVJEZDANA 11**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platak,

Contorte GRUPA d.o.o., MBS 010115339, OIB 89146486970, Virovitica (Grad Virovitica), **ULICA VUKOVARSKA CESTA 13**, zastupano po direktoru **HRVOJE VAMPOVAC**, OIB 06165086953, **VIROVITICA, JURIŠIĆEVA ULICA 18**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platak,

PRO WOOD d.o.o., MBS 010079369, OIB 35516322619, Đurđenovac (Općina Đurđenovac), Trg dr. Franje Tuđmana 1, zastupano po direktoru **IVICA FRIDL**, OIB 84841327626, **ĐURĐENOVAC, ZVJEZDANA 11**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platak,

SECTOR d.o.o., MBS 010098991, OIB 16098030727, Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21, zastupano po direktoru **ZDENKO MATOŠINA**, OIB 97468070234, **VIROVITICA, ULICA MATIJE GUPCA 4**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platak,

TVIN d.o.o., MBS 010014887, OIB 38872693315, Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Zbora narodne garde 2, zastupano po predsjedniku uprave **MARIO MIKOLAŠ**, OIB 55102778565, **LUKAČ, LUKAČ 81**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platak

podnijele prednju privatnu ispravu: **Zadužnicu** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 66,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 16,50 eur.

Virovitica, 26.08.2025.





9999-000344530

Obrazac zadužnice – stranica 4.

13.



9999-000344529

Obrazac zadužnice – stranica 1.

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
Contorte GRUPA d.o.o.
Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vukovarska cesta 13
OIB: 89146486970

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.
Sjedište/mjesto i adresa: Rijeka, Jadranski trg 3a
OIB: 23057039320
u iznosu glavnice od:¹ =2.700.000,00 EUR (dvamilijunasedamstotisuća eura)
uvećanom za:² pripadajuće naknade i troškove
te sa zateznom kamatom po stopi od:³ 10.1500% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja

Osijek, 19.08.2025.

Potpis dužnika

contorte GRUPA d.o.o.⁷

za trgovinu i usluge

Vukovarska cesta 13, Virovitica

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostale brojke i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u eurima ili u eurima uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i riječima.

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«.

³ Upisati stopu zatezne kamate.



9999-000344529

Obrazac zadužnice – stranica 2.

Jamac plateac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
CONTORTE d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21

OIB: 16495247007

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 19.08.2025.

Potpis jamca plateca:

 **CONTORTE** d.o.o.
za trgovinu i zastupstvo
Vinkovačka cesta 21, Virovitica

Jamac plateac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
SELECT d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21

OIB: 12739779473

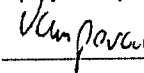
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 19.08.2025.

Potpis jamca plateca:

 **select.** d.o.o.
Vinkovačka cesta 21, Virovitica

Jamac plateac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
PRO WOOD d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Đurđenovac (Općina Đurđenovac), Trg dr. Franje Tuđmana 1

OIB: 35516322619

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 19.08.2025.

Potpis jamca plateca:

 **PRO WOOD**
d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge
Đurđenovac, Trg dr. Franje Tuđmana 1



9999-000344529

Obrazac zadužnice – stranica 2.a

Jamac plateac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
SECTOR d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21

OIB: 16098030727

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 19.08.2025.

Potpis jamca plateca:

SECTOR d.o.o.
za proizvodnju, trgovinu i zastupst,
Vinkovačka cesta 21, Virovitica

Jamac plateac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
TVIN d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Zbora narodne garde 2

OIB: 38872693315

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 19.08.2025.

Potpis jamca plateca:



Jamac plateac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca plateca:



9999-000344529

REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

EMA NAD BAJGAR

Virovitica, Antuna Mihanovića 26

Obrazac zadužnice -- stranica 3.

Poslovni broj: OV-10225/2025

Ja, javni bilježnik EMA NAD BAJGAR, Virovitica, Antuna Mihanovića 26, potvrđujem da su stranke:

Contorte GRUPA d.o.o., MBS 010115339, OIB 89146486970, Virovitica (Grad Virovitica), ULICA VUKOVARSKA CESTA 13, zastupano po direktoru **HRVOJE VAMPOVAC**, OIB 06165086953, VIROVITICA, JURIŠIĆEVA ULICA 18, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

CONTORTE d.o.o., MBS 030084522, OIB 16495247007, Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21, zastupano po direktoru **IVICA FRIDL**, OIB 84841327626, ĐURĐENOVAC, ZVJEZDANA 11, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platat,

SELECT d.o.o., MBS 010105810, OIB 12739779473, Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21, zastupano po direktoru **HRVOJE VAMPOVAC**, OIB 06165086953, VIROVITICA, JURIŠIĆEVA ULICA 18, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platat,

PRO WOOD d.o.o., MBS 010079369, OIB 35516322619, Đurđenovac (Općina Đurđenovac), Trg dr. Franje Tuđmana 1, zastupano po direktoru **IVICA FRIDL**, OIB 84841327626, ĐURĐENOVAC, ZVJEZDANA 11, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platat,

SECTOR d.o.o., MBS 010098991, OIB 16098030727, Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21, zastupano po direktoru **ZDENKO MATOŠINA**, OIB 97468070234, VIROVITICA, ULICA MATIJE GUPCA 4, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platat,

TVIN d.o.o., MBS 010014887, OIB 38872693315, Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Zbora narodne garde 2, zastupano po predsjedniku uprave **MARIO MIKOLAŠ**, OIB 55102778565, LUKAČ, LUKAČ 81, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platat

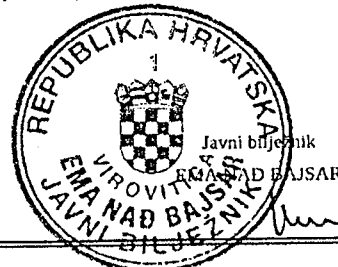
podnijele prednju privatnu ispravu: **Zadužnicu** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 66,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 16,50 eur.

Virovitica, 26.08.2025.





9999-000344529

Obrazac zadužnice -- stranica 4.



9999-000344737

Obrazac zadužnice stranica 1.

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

CONTORTE d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21

OIB: 16495247007

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Rijeka, Jadranski trg 3a

OIB: 23057039320

u iznosu glavnice od:¹ =2.700.000,00 EUR (dvamilijunasedamstotisuća eura)uvećanom za:² pripadajuće naknade i troškovete sa zateznom kamatom po stopi od:³ 10,1500% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu. -----

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prerasi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. -----

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateaca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika. -----

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika. -----

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik. -----

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateaca, ili i od dužnika i jamaca plateaca. -----

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati. -----

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateaca na drugim predmetima ovrhe. -----

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja

Potpis dužnika

Osijek, 19.08.2025.

CONTORTE d.o.o.¹²

7. Virovitica, zastupstvo

Virovitica, Ulica Vinkovačka 21, Virovitica

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkama i riječima. Ostale brojke i datumi upisuju se samo brojkama. Rodeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u eurima ili u eurima uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkama i riječima.

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«.

³ Upisati stopu zatezne kamate.



9999-000344737

Obrazac zadužnice - stranica 2.

Jamac plateac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
Contorte GRUPA d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vukovarska cesta 13

OIB: 89146486970

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 19.08.2025.

Potpis jamca plateca:

[Signature]
Contorte GRUPA d.o.o.
za trgovinu i usluge
Vukovarska cesta 13, Virovitica

Jamac plateac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
SELECT d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21

OIB: 12739779473

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 19.08.2025.

Potpis jamca plateca:

[Signature]
select. d.o.o.
Vinkovačka cesta 21, Virovitica

Jamac plateac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
PRO WOOD d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Đurđenovac (Općina Đurđenovac), Trg dr. Franje Tuđmana 1

OIB: 35516322619

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 19.08.2025.

Potpis jamca plateca:

[Signature]
PRO WOOD
d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge
Đurđenovac, Trg dr. Franje Tuđmana 1



9999-000344737

Obrazac zadužnice - stranica 2 a

Jamac plateac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
SECTOR d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21

OIB: 16098030727

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 19.08.2025.

Potpis jamca plateca:
SECTOR d.o.o.
za proizvodnju, trgovinu i zastupst.
Vinkovačka cesta 21, Virovitica

Jamac plateac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
TVIN d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Zbora narodne garde 2

OIB: 38872693315

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 19.08.2025.

Potpis jamca plateca:



Jamac plateac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca plateca:



9999 000344737

REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
EMA NAĐ BAJŠAR
Virovitica, Antuna Mihanovića 26

Obrazac zadužnice – stranica 3.

Poslovni broj: OV-10230/2025

Ja, javni bilježnik **EMA NAĐ BAJŠAR**, Virovitica, Antuna Mihanovića 26, potvrđujem da su stranke:

CONTORTE d.o.o., MBS 030084522, OIB 16495247007, Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21, zastupano po direktoru **IVICA FRIDL**, OIB 84841327626, **ĐURĐENOVAC, ZVJEZDANA 11**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

Contorte GRUPA d.o.o., MBS 010115339, OIB 89146486970, Virovitica (Grad Virovitica), **ULICA VUKOVARSKA CESTA 13**, zastupano po direktoru **HRVOJE VAMPOVAC**, OIB 06165086953, **VIROVITICA, JURIŠIĆEVA ULICA 18**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac placat,

SELECT d.o.o., MBS 010105810, OIB 12739779473, Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21, zastupano po direktoru **HRVOJE VAMPOVAC**, OIB 06165086953, **VIROVITICA, JURIŠIĆEVA ULICA 18**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac placat,

PRO WOOD d.o.o., MBS 010079369, OIB 35516322619, Đurđenovac (Općina Đurđenovac), Trg dr. Franje Tuđmana 1, zastupano po direktoru **IVICA FRIDL**, OIB 84841327626, **ĐURĐENOVAC, ZVJEZDANA 11**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac placat,

SECTOR d.o.o., MBS 010098991, OIB 16098030727, Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21, zastupano po direktoru **ZDENKO MATOŠINA**, OIB 97468070234, **VIROVITICA, ULICA MATIJE GUPCA 4**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac placat,

TVIN d.o.o., MBS 010014887, OIB 38872693315, Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Zbora narodne garde 2, zastupano po predsjedniku uprave **MARIO MIKOLAŠ**, OIB 55102778565, **LUKAČ, LUKAČ 81**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac placat

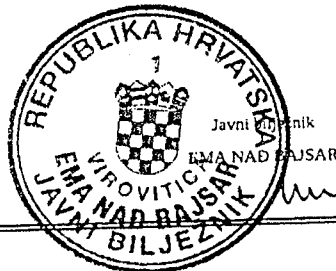
podnijele prednju privatnu ispravu: **Zadužnicu** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 66,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 16,50 eur.

Virovitica, 26.08.2025.





9999-000344737

Obrazac zadužnice *stranica 4.*



9999-000199463

Obrazac zadužnice – stranica 1.

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

SECTOR d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21

OIB: 16098030727

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Rijeka, Jadranski trg 3a

OIB: 23057039320

u iznosu glavnice od:¹ = 1.177.000,00 EUR (jedan milijun stotadeset sedam tisuća eura)uvećanom za:² ugovorne kamate po stopi od tromjesečni Euribor uvećano za 3,5000 postotnih poena godišnje,

promjenjivo te pripadajuće naknade i troškove

te sa zateznom kamatom po stopi od:³ 12,0000% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospeljeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu. -----

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. -----

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika. -----

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika. -----

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik. -----

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca. -----

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati. -----

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe. -----

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja

Osijek, 03.07.2023.

Potpis dužnika

SECTOR d.o.o.
za proizvodnju, trgovinu i zastupstvo
Vinkovačka cesta 21, Virovitica

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostale brojke i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u eurima ili u eurima uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i riječima.

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«.

³ Upisati stopu zatezne kamate.



9999-000199463

Obrazac zadužnice – stranica 2.

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
Contorte GRUPA d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vukovarska cesta 13

OIB: 89146486970

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 03.07.2023.

Potpis jamca platca:

contorte GRUPA
za trgovinu i usluge
Vukovarska cesta 13, Viro

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
SELECT d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21

OIB: 12739779473

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 03.07.2023.

Potpis jamca platca:

select d.o.o.
Vinkovačka cesta 21, Virovitica

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
PRO WOOD d.o.o

Sjedište/mjesto i adresa: Đurđenovac (Općina Đurđenovac), Trg dr. Franje Tuđmana 1

OIB: 35516322619

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 03.07.2023.

Potpis jamca platca:

PRO WOOD
Općina Đurđenovac, trg
dr. Franje Tuđmana 1, Đurđenovac



9999-000199463

Obrazac zadužnice – stranica 2/a.

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
CONTORTE d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21

OIB: 16495247007

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 03.07.2023.

Potpis jamca platca:

contorte d.o.o.
za trgovinu i zastupstvo
Vinkovačka cesta 21. Virovitica

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
TVIN d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Zbora narodne garde 2

OIB: 38872693315

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 03.07.2023.

Potpis jamca platca:



Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
PI dizajn d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Pitomača (Općina Pitomača), Vinogradska 13

OIB: 58852650857

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 03.07.2023.

Potpis jamca platca:

P.P. Vamper **PI DIZAJN d.o.o.**
Vinogradska 13, Pitomača



9999-000199463

Obrazac zadužnice – stranica 3.

REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
EMA NAĐ BAJŠAR
Virovitica, Antuna Mihanovića 26

Poslovni broj: OV-8265/2023

Ja, javni bilježnik **EMA NAĐ BAJŠAR**, Virovitica, Antuna Mihanovića 26, potvrđujem da su stranke:

SECTOR d.o.o., MBS 010098991, OIB 16098030727, Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21, zastupano po direktoru **ZDENKO MATOŠINA**, OIB 97468070234, **VIROVITICA, VIROVITICA, ULICA MATIJE GUPCA 4**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114868943 PU Virovitičko-podavska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

Contorte GRUPA d.o.o., MBS 010115339, OIB 89146486970, Virovitica (Grad Virovitica), **ULICA VUKOVARSKA CESTA 13**, zastupano po direktoru **HRVOJE VAMPOVAC**, OIB 06165086953, **VIROVITICA, JURIŠIĆEVA ULICA 18**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac placat,

SELECT d.o.o., MBS 010105810, OIB 12739779473, Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21, zastupano po direktoru **HRVOJE VAMPOVAC**, OIB 06165086953, **VIROVITICA, VIROVITICA, JURIŠIĆEVA ULICA 18**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac placat,

PRO WOOD d.o.o., MBS 010079369, OIB 35516322619, Đurđenovac (Općina Đurđenovac), Trg dr. Franje Tuđmana 1, zastupano po direktoru **IVICA FRIDL**, OIB 84841327626, **ĐURĐENOVAC, ĐURĐENOVAC, ZVJEZDANA 11**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114152215 PP Našice, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac placat,

CONTORTE d.o.o., MBS 030084522, OIB 16495247007, Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21, zastupano po direktoru **IVICA FRIDL**, OIB 84841327626, **ĐURĐENOVAC, ĐURĐENOVAC, ZVJEZDANA 11**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114152215 PP Našice, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac placat,

TVIN d.o.o., MBS 010014887, OIB 38872693315, Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Zbora narodne garde 2, zastupano po predsjedniku uprave **MARIO MIKOLAŠ**, OIB 55102778565, **LUKAČ, LUKAČ, LUKAČ 81**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac placat,

PI dizajn d.o.o., MBS 010125416, OIB 58852650857, Pitomača (Općina Pitomača), **VINOGRADSKA 13**, zastupano po prokuristu **HRVOJE VAMPOVAC**, OIB 06165086953, **VIROVITICA, VIROVITICA, JURIŠIĆEVA ULICA 18**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac placat

podnijele prednju privatnu ispravu: Zadužnicu na potvrdu.



9999-000199463

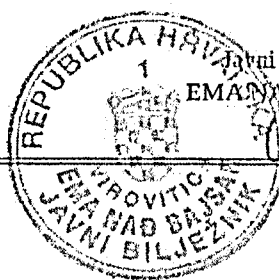
Obrazac zadužnice – stranica 3/a.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 66,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 16,50 eur.

Virovitica, 12.07.2023.





9999-000199463

Obrazac zadužnice – stranica 4.





9999-000199557

Obrazac zadužnice – stranica 1.

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

SELECT d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21

OIB: 12739779473

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Rijeka, Jadranski trg 3a

OIB: 23057039320

u iznosu glavnice od:¹ =350.000,00 EUR (tristopedesettisuća eura)uvećanom za:² ugovorne kamate po stopi od tromjesečni Euribor uvećano za 3,0000 postotnih poena godišnje, promjenjivo te pripadajuće naknade i troškovete sa zateznom kamatom po stopi od:³ 12,0000% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijea određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu. -----

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. -----

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika. -----

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudske odluke o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika. -----

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik. -----

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca. -----

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati. -----

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe. -----

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja

Osijek, 04.07.2023.

Potpis dužnika **select.** d.o.o.
Vinkova Vinkovačka cesta 21. Virovitica

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostale brojke i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u eurima ili u eurima uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i riječima.

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«.

³ Upisati stopu zatezne kamate.



9999-000199557

Obrazac zadužnice – stranica 2.

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
Contorte GRUPA d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vukovarska cesta 13

OIB: 89146486970

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 04.07.2023.

Potpis jamca platca:

contorte GRUPA d.o.o.

za trgovinu i usluge
Vukovarska cesta 13, Virovitica

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
SECTOR d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21

OIB: 16098030727

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 04.07.2023.

Potpis jamca platca:

SECTOR d.o.o.

za proizvodnju, trgovinu i usluge
Vinkovačka cesta 21, Virovitica

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
PRO WOOD d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Đurđenovac (Općina Đurđenovac), Trg dr. Franje Tuđmana 1

OIB: 35516322619

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 04.07.2023.

Potpis jamca platca:

PRO WOOD d.o.o.

za proizvodnju, trgovinu i usluge
Đurđenovac, Trg dr. Franje Tuđmana 1



9999-000199557

Obrazac zadužnice – stranica 2/a.

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
CONTORTE d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21

OIB: 16495247007

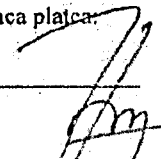
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 04.07.2023.

Potpis jamca platca:


contorte d.o.o.
za trgovinu i zastupstvo
Vinkovačka cesta 21, Virovitica

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
TVIN d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Zbora narodne garde 2

OIB: 38872693315

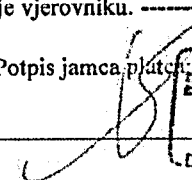
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 04.07.2023.

Potpis jamca platca:


 100

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
PI dizajn d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Pitomača (Općina Pitomača), Vinogradska 13

OIB: 58852650857

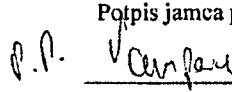
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 04.07.2023.

Potpis jamca platca:


PI DIZAJN d.o.o.
Vinogradska 13, Pitomača



9999-000199557

Obrazac zadužnice – stranica 3.

REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
EMA NAĐ BAJŠAR
Virovitica, Antuna Mihanovića 26

Poslovni broj: OV-8307/2023

Ja, javni bilježnik **EMA NAĐ BAJŠAR**, Virovitica, Antuna Mihanovića 26, potvrđujem da su stranke:

SELECT d.o.o., MBS 010105810, OIB 12739779473, Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21, zastupano po direktoru **HRVOJE VAMPOVAC**, OIB 06165086953, **VIROVITICA, VIROVITICA, JURIŠIĆEVA ULICA 18**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

Contorte GRUPA d.o.o., MBS 010115339, OIB 89146486970, Virovitica (Grad Virovitica), **ULICA VUKOVARSKA CESTA 13**, zastupano po direktoru **HRVOJE VAMPOVAC**, OIB 06165086953, **VIROVITICA, VIROVITICA, JURIŠIĆEVA ULICA 18**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platać,

SECTOR d.o.o., MBS 010098991, OIB 16098030727, Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21, zastupano po direktoru **ZDENKO MATOŠINA**, OIB 97468070234, **VIROVITICA, VIROVITICA, ULICA MATIJE GUPCA 4**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platać,

PRO WOOD d.o.o., MBS 010079369, OIB 35516322619, Đurđenovac (Općina Đurđenovac), Trg dr. Franje Tuđmana 1, zastupano po direktoru **IVICA FRIDL**, OIB 84841327626, **ĐURĐENOVAC, ĐURĐENOVAC, ZVJEZDANA 11**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platać,

CONTORTE d.o.o., MBS 030084522, OIB 16495247007, Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21, zastupano po direktoru **IVICA FRIDL**, OIB 84841327626, **ĐURĐENOVAC, ĐURĐENOVAC, ZVJEZDANA 11**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platać,

TVIN d.o.o., MBS 010014887, OIB 38872693315, Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Zbora narodne garde 2, zastupano po predsjedniku uprave **MARIO MIKOLAŠ**, OIB 55102778565, **LUKAČ, LUKAČ, LUKAČ 81**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platać,

PI dizajn d.o.o., MBS 010125416, OIB 58852650857, Pitomača (Općina Pitomača), **VINOGRADSKA 13**, zastupano po prokuristu **HRVOJE VAMPOVAC**, OIB 06165086953, **VIROVITICA, VIROVITICA, JURIŠIĆEVA ULICA 18**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platać

podnijele prednju privatnu ispravu: **Zadužnicu** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.



9999-000199557

Obrazac zadužnice — stranica 3/a.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 66,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 16,50 eur.

Virovitica, 13.07.2023.

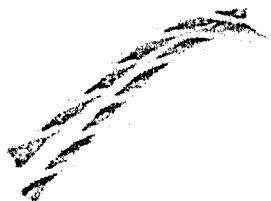


elme
PRISJEDNIK
Zor Petrović



9999-000199557

Obrazac zadužnice — stranica 4.





9999-000064421

Obrazac zadužnice – stranica 1.

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

CONTORTE d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Vinkovačka cesta 21

OIB: 16495247007

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Rijeka, Jadranski trg 3a

OIB: 23057039320

u iznosu glavnice od[1]: =2.000.000,00 EUR (dvamilijuna eura) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Vjerovnika na dan plaćanja

uvećanom za[2]: ugovorne kamate po stopi od 2,0000% godišnje, fiksno te pripadajuće naknade i troškove te sa zateznom kamatom po stopi od[3]: 7,7500% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospelja određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu. -----

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. -----

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika. -----

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika. -----

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik. -----

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca. -----

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati. -----

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe. -----

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.)

Mjesto i datum izdavanja

Osijek, 15.03.2021.

Potpis dužnika

contorte d.o.o.¹¹za trgovinu i zastupstvo
Vinkovačka cesta 21, Virovitica

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima.

Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate



9999-000064421

Obrazac zadužnice – stranica 2.

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
PRO WOOD d.o.o

Sjedište/mjesto i adresa: Đurđenovac (Općina Đurđenovac), Trg dr. Franje Tuđmana 1

OIB: 35516322619

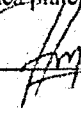
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 15.03.2021.

Potpis jamca platca:

 **PRO WOOD**
d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge
Virovitica

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
Contorte GRUPA d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Vukovarska cesta 13

OIB: 89146486970

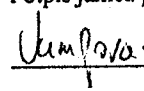
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 15.03.2021.

Potpis jamca platca:

 **contorte** GRUPA d.o.o.³
za trgovinu i usluge
Vukovarska cesta 13, Virovitica

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
SECTOR d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Vinkovačka cesta 21

OIB: 16098030727

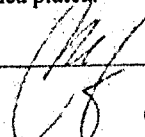
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 15.03.2021.

Potpis jamca platca:

 **SECTOR** d.o.o.³
za proizvodnju, trgovinu i zastupstvo
Vinkovačka cesta 21, Virovitica



9999-000064421

Obrazac zadužnice – dodatna stranica 2/a.

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
SELECT d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Vinkovačka cesta 21

OIB: 12739779473

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 15.03.2021.

Potpis jamca platca:

Vam Janc

select. d.o.o.²
Vinkovačka cesta 21. Virovitica

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

DD
usluge

3
D.

18

3
d.o.o.
istupstvo
irovitica



9999-000064421

Obrazac zadužnice – dodatna stranica 2/a.

Jamac platcac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platcac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platcac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



9999-000064421

REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
EMA NAĐ BAJŠAR
Virovitica, Antuna Mihanovića 26

Obrazac zadužnice – stranica 3.

Poslovni broj: OV-3045/2021

Ja, javni bilježnik EMA NAĐ BAJŠAR, Virovitica, Antuna Mihanovića 26, potvrđujem da su stranke:

CONTORTE d.o.o., MBS 030084522, OIB 16495247007, Virovitica (Grad Virovitica), Vinkovačka cesta 21, zastupano po direktoru **HRVOJE VAMPOVAC, OIB 06165086953, VIROVITICA, VIROVITICA, JURIŠIĆEVA ULICA 18,** meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

PRO WOOD d.o.o., MBS 010079369, OIB 35516322619, Đurđenovac (Općina Đurđenovac), Trg dr. Franje Tuđmana 1, zastupano po direktoru **IVICA FRIDL, OIB 84841327626, ĐURĐENOVAC, ĐURĐENOVAC, ZVJEZDANA 11,** meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platac,

Contorte GRUPA d.o.o., MBS 010115339, OIB 89146486970, Virovitica (Grad Virovitica), VUKOVARSKA CESTA 13, zastupano po direktoru **HRVOJE VAMPOVAC, OIB 06165086953, VIROVITICA, VIROVITICA, JURIŠIĆEVA ULICA 18,** meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platac,

SECTOR d.o.o., MBS 010098991, OIB 16098030727, Virovitica (Grad Virovitica), Vinkovačka cesta 21, zastupano po direktoru **ZDENKO MATOŠINA, OIB 97468070234, VIROVITICA, VIROVITICA, ULICA MATIJE GUPCA 4,** čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114868943 PU Virovitičko-podravska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platac,

SELECT d.o.o., MBS 010105810, OIB 12739779473, Virovitica (Grad Virovitica), Vinkovačka cesta 21, zastupano po direktoru **HRVOJE VAMPOVAC, OIB 06165086953, VIROVITICA, VIROVITICA, JURIŠIĆEVA ULICA 18,** meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **Zadužnicu na potvrdu.**

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kn.

Virovitica, 18.03.2021.





9999-000064421

Obrazac zadužnice – stranica 4.



ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

SELECT d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21

OIB: 12739779473

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Rijeka, Jadranski trg 3a

OIB: 23057039320

u iznosu glavnice od[1]: =61.840,60 HRK (šezdesetjednatisuća osamstočetrdeset i šezdeset/100 hrvatskih kuna)

uvećanom za[2]: pripadajuće naknade i troškove

te sa zateznom kamatom po stopi od[3]: 7,3100% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.)

Mjesto i datum izdavanja

Osijek, 21.09.2022.

Potpis dužnika

select. d.o.o. ⁴ Vinkovačka cesta 21. Virovitica

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
CONTORTE d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21

OIB: 16495247007

DAJE SUGLASNOST

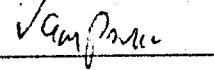
da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 21.09.2022.

contorte d.o.o.¹¹
za trgovinu i zastupstvo
Vinkovačka cesta 21, Virovitica

Potpis jamca platca:



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
Contorte GRUPA d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vukovarska cesta 13

OIB: 89146486970

DAJE SUGLASNOST

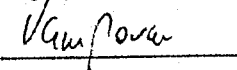
da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 21.09.2022.

contorte GRUPA d.o.o.¹
za trgovinu i usluge
Vukovarska cesta 13, Virovitica

Potpis jamca platca:



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
PRO WOOD d.o.o

Sjedište/mjesto i adresa: Đurđenovac (Općina Đurđenovac), Trg dr. Franje Tuđmana 1

OIB: 35516322619

DAJE SUGLASNOST

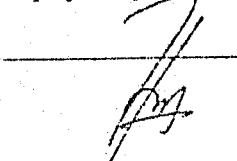
da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 21.09.2022.

PRO WOOD⁽¹⁾
d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge
Đurđenovac, Trg dr. Franje Tuđmana 1

Potpis jamca platca:



Obrazac zadužnice – dodatna stranica 2/a.

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
TVIN d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Zbora narodne garde 2

OIB: 38872693315

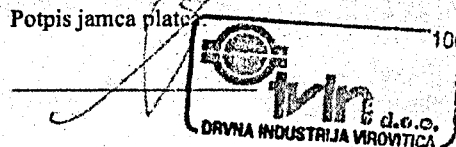
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 21.09.2022.

Potpis jamca platca



Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
EMA NAĐ BAJŠAR
Virovitica, Antuna Mihanovića 26

Poslovni broj: OV-10563/2022

Ja, javni bilježnik EMA NAĐ BAJŠAR, Virovitica, Antuna Mihanovića 26, potvrđujem da su stranke:

SELECT d.o.o., MBS 010105810, OIB 12739779473, Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21, zastupano po direktor **HRVOJE VAMPOVAC, OIB 06165086953, VIROVITICA, VIROVITICA, JURIŠIĆEVA ULICA 18,** meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

CONTORTE d.o.o., OIB 16495247007, Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21, zastupano po direktor **HRVOJE VAMPOVAC, OIB 06165086953, VIROVITICA, VIROVITICA, JURIŠIĆEVA ULICA 18,** meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platak,

Contorte GRUPA d.o.o., MBS 010115339, OIB 89146486970, Virovitica (Grad Virovitica), ULICA VUKOVARSKA CESTA 13, zastupano po direktor **HRVOJE VAMPOVAC, OIB 06165086953, VIROVITICA, VIROVITICA, JURIŠIĆEVA ULICA 18,** meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platak,

PRO WOOD d.o.o., MBS 010079369, OIB 35516322619, Đurđenovac (Općina Đurđenovac), Trg dr. Franje Tuđmana 1, zastupano po direktoru **IVICA FRIDL, OIB 84841327626, ĐURĐENOVAC, ĐURĐENOVAC, ZVJEZDANA 11,** meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platak,

TVIN d.o.o., MBS 010014887, OIB 38872693315, Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Zbora narodne garde 2, zastupano po predsjedniku uprave **MARIO MIKOLAŠ, OIB 55102778565, LUKAČ, LUKAČ, LUKAČ 81,** meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platak

podnijele prednju privatnu ispravu: Zadužnicu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 100,00 kn uvećana za PDV iznosi od 25,00 kn.

Virovitica, 26.09.2022.



PRISJEDNIK
Antuna Mihanović



ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED
ZORISLAV KRIVAČIĆ
i KORANA KRIVAČIĆ
A.K.MIOSICA 19. 43000 BJELOVAR

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU DOKUMENTACIJE
ZAGREB 1

31-08-2026

PREDSTEAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

PLATA
UB. SPOT

SOR ZG 2 D
10000PU 10000



RH036258233HR
0,00 EUR 3,52 EUR
604g 43000 27.08.2026. 12:07:00 1/1

PRIMA : PISARNICA - PREDSTEAJNI POSTUPAK
PRIJAVA TRAZIBINE VJEROVNIKA
ST-147/2026

FINANCIJSKA AGENCIJA - FINA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB
ULICA GRADA VUKOVARA 70
10 000 ZAGREB