



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Stalna služba u Petrinji
Zemljišnoknjižni odjel u Petrinji

Posl.br. Z-14163/2026-7

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Petrinji, Zemljišnoknjižni odjel, po sucu toga suda Mariji Vukić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Republika Hrvatska, OIB: 52634238587 zastupana po Općinskom državnom odvjetništvu u Sisku, F. Hefelea 57 protiv protustranaka: 1. Andja Munić, Bijelnik 39, 2. Janko Dragić, Bijelnik 43, 3. Sofija Vujanić, Svinica 43, 4. Stojan Dragić, Blinja 92, 5. Milka Dragić, Blinja 92, 6. Slavka Dragić mlt., Blinja 92, 7. Ljubica Dragić, mlt., Blinja 92, 8. Ranko Dragić mlt., Blinja 92, 9. Dušan Slabinjac, Petkovac 5, 10. Julika Novaković, Velika Gradusa, 11. Draginja Slabinjac mlt., Petkovac 5, 12. Andja Slabinjac mlt., Petkovac 5, 13. Lazo Slabinjac mlt., Petkovac 5, 14. Gjuro Dragić, Blinja 51, 15. Miloš Dragić, Moštanica 19, Petrinja, OIB: 12217139080 radi pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 28. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I Udovoljava se prijedlogu predlagatelja, te se određuje ispravak zemljišnoknjižnog stanja na način da se određuje brisanje uknjižbe prava vlasništva na nekretninama upisanim u:

zk.ul. 45 k.o. Stražbenica
kč.br. 27 oranica u poljanah 4823 m²

suvlasništvo Andja Munić, Bijelnik 39 u 30/120 dijela, Janko Dragić, Bijelnik 43 u 30/120 dijela, Sofija Vujanić, Svinica 43 u 5/120 dijela, Stojan Dragić, Blinja 92 u 5/120 dijela, Milka Dragić, Blinja 92 u 5/120 dijela, Slavka Dragić mlt., Blinja 92 u 5/120 dijela, Ljubica Dragić, mlt., Blinja 92 u 5/120 dijela, Ranko Dragić mlt., Blinja 92 u 5/120 dijela, Dušan Slabinjac, Petkovac 5 u 6/120 dijela, Julika Novaković, Velika Gradusa u 6/120 dijela, Draginja Slabinjac mlt., Petkovac 5 u 6/120 dijela, Andja Slabinjac mlt., Petkovac 5 u 6/120 dijela, Lazo Slabinjac mlt., Petkovac 5 u 6/120 dijela te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Republika Hrvatska, OIB: 52634238587 u cijelosti.

zk.ul. 52 k.o. Stražbenica
kč.br. 30 oranica u poljanah 14185 m²

vlasništvo Gjuro Dragić, Blinja 51 u cijelosti te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Republika Hrvatska, OIB: 52634238587 u cijelosti.

zk.ul. 38 k.o. Stražbenica

kč.br. 37 šuma kurilovac u kurilovcu 2262 m²

kč.br. 38/2 oranica kurilovac u kurilovcu 8067 m²

vlasništvo Miloš Dragić, Moštanica 19, Petrinja, OIB: 12217139080 u cijelosti te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Republika Hrvatska, OIB: 52634238587 u cijelosti.

II Zemljišnoknjižni odjel će po službenoj dužnosti izbrisati sve zabilježbe, prijave i prigovore o kojima nije postignut sporazum kao i zabilježbu otvaranja zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, nakon isteka roka od 30 dana od dana dostave rješenja, a i prije ako su zamijenjene zabilježbom spora.

III Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 18. travnja 2023. zastupnik predlagatelja zatražio otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.

2. Budući je zemljišnoknjižno stanje glede nekretnina iz točke 1. ovog rješenja nesređeno, a posjed drži predlagatelj, utvrđeno je kako s obzirom na nesklad stvarnog i pravnog stanja postoji opravdani interes za vođenje ovog postupka.

3. Iz navedenog razloga otvoren je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravan postupak, te je upisana zabilježba otvaranja i objavljen je oglas na e-Oglasnoj ploči suda, Sisačko-moslavačkoj županiji, Gradu Petrinja i Odjelu za katastar nekretnina Petrinja, a kojim oglasom su pozvani svi zainteresirani da stave svoje prijave ili prigovore.

4. Na rješenje o otvaranju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka Miloš Dragić je putem punomoćnika pravovremeno uložio prigovor u odnosu na kč.br. 38/2 i 37 k.o. Stražbenica. Tvrdi da je predmetne nekretnine naslijedio iza svoje pok. majke Bosiljke Čizmić te prilaže rješenje o nasljeđivanju i predlaže da se predlagatelj odbije u tom dijelu.

5. U odgovoru na prigovor predlagatelj osporava navode iz prigovora, ističe da su kč.br. 37 i 38/2 k.o. Stražbenica koje su u naravi šuma uključene u šumskogospodarsku osnovu GJ Kotar – Stari Gaj. Predmetne nekretnine bile su upisane u posjedovnom listu 57 na pravnog prednika predlagatelja, Šumsko gospodarstvo Sisak prije 16. listopada a1990. godine pa sve do siječnja 2023. godine, a kako to proizlazi iz kopije šumskogospodarske osnove iz 1973. godine. Predmetne čestice su uključene u GJ Kotar – Stari Gaj i nalaze se u odjelu 46 te nisu bile izdvojene kao privatna enklava.

6. Tijekom postupka izvršen je uvid u izvadak iz zemljišne knjige za nekretnine upisane u zk.ul. 513, 52 i 514 k.o. Stražbenica, povijest promjena na katastarskim česticama, povijesni posjedovni list 57 k.o. Stražbenica, identifikacija čestica, izvod iz katastarskog plana, potvrda Hrvatskih šuma d.o.o. od 4. travnja 2023., šumskogospodarska osnova gospodarenja za GJ Kotar – Stari Gaj, posjedovni list 57 k.o. Stražbenica.

7. Uvidom u posjedovni list 57 k.o. Stražbenica utvrđeno je da je u posjed upisano Šumsko gospodarstvo Sisak, Šumarija Petrinja.
8. Uvidom u povijest promjena na katastarskim česticama utvrđeno je da su nekretnine koje su predmet ovog postupka od 1979. godine upisane u posjedovni list 57 na posjednika Šumsko gospodarstvo Sisak, Šumarija Petrinja sve do danas.
9. Uvidom u povijesni posjedovni list 57 k.o. Stražbenica utvrđeno je da je u posjed upisano Šumsko gospodarstvo Sisak, Šumarija Petrinja.
10. Uvidom u potvrdu Hrvatskih šuma d.o.o. od 4. travnja 2023. utvrđeno je da su kč.br. 27, 30 k.o. Stražbenica uključene u šumskogospodarsku osnovu GJ Kotar – Stari Gaj od 1983. godine pa sve do 2022. godine dok su kč.br. 37 i 38/2 k.o. Stražbenica uključene u šumskogospodarsku osnovu GJ Kotar – Stari Gaj od 2003. godine pa do 2022. godine.
11. Uvidom u dopis Hrvatskih šuma d.o.o. od 4. travnja 2023. utvrđeno je da su kč.br. 37, 39, 38/1 i 38/2 k.o. Stražbenica uvrštene u osnovu gospodarenja šumom kojom gospodare Hrvatske šume d.o.o. UŠP Sisak od 2003. godine te istom gospodare i danas. Navedene čestice su u naravi šuma. Kč.br. 27,30,31/1 i 31/2 k.o. Stražbenica uvrštene u osnovu gospodarenja šumom kojom gospodare Hrvatske šume d.o.o. UŠP Sisak od 1983. godine te istom gospodare i danas.
12. Uvidom u šumskogospodarska osnova gospodarenja za GJ Kotar – Stari Gaj utvrđeno je da se predmetne čestice nalaze u osnovi gospodarenja GJ Kotar – Stari Gaj, odjel 46.
13. Temeljem utvrđenog činjeničnog stanja i provedenih dokaza tijekom postupka nedvojbeno je utvrđeno da posjed drži predlagatelj pa je sud temeljem odredbe članka 208. stavak 1. i članka 209. stavak 1. i 4. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17., 63/19., 128/22, 155/23. i 127/24. dalje u tekstu: ZZK) usvojio prijedlog predlagatelja.
14. Prigovor protustranke Miloša Dragić sud nije prihvatio jer isti nije dostavio isprave iz kojih proizlazi da mu pripada pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini budući je tijekom postupka utvrđeno da se predlagatelj nalazi u posjedu istih još od 1979. godine, da su kč.br. 37 i 38/2 k.o. Stražbenica uključene u šumskogospodarsku osnovu GJ Kotar – Stari Gaj, a koje u naravi čine šumu. Protustranka se kao vlasnik u zemljišne knjige upisala temeljem rješenja o nasljeđivanju iza pok. majke Bosiljke Dragić koja nekretnine nikada nije držala u posjedu odnosno protustranka nije dostavila isprave iz kojih proizlazi da joj pripada pravo na posjed predmetnih nekretnina.
15. Slijedom navedenog odlučeno je kao u izreci ovoga rješenja.

Petrinja, 28. listopada 2026.

Sudac

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba ali ono ne sprječava ostvarivanje prava na parnicu i postupak pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. Zastupnik predlagatelja Općinsko državno odvjetništvo u Sisku, F. Hefelea 57 na Ip – DO – 552/2023

Protustranke:

2. Andja Munić, Bijelnik 39
3. Janko Dragić, Bijelnik 43
4. Sofija Vujanić, Svinica 43
5. Stojan Dragić, Blinja 92
6. Milka Dragić, Blinja 92
7. Slavka Dragić, Blinja 92
8. Ljubica Dragić, Blinja 92
9. Ranko Dragić, Blinja 92
10. Dušan Slabinjac, Petkovac 5
11. Julika Novaković, Velika Gradusa
12. Draginja Slabinjac, Petkovac 5
13. Andja Slabinjac, Petkovac 5
14. Lazo Slabinjac, Petkovac 5
15. Gjuro Dragić, Blinja 51
16. Miloš Dragić, Moštanica 19, Petrinja
17. Porezna uprava, Ispostava u Petrinji
18. DGU, Područni ured u Sisku, Ispostava u Petrinji



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

28.10.2026 12:07

**Serijski broj
certifikata**

83579862600094513831971395718845048796812113661

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z19147611870f9685

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-