

Nadležni sud: Trgovački sud Bjelovar  
Poslovni broj spisa: St-403/2022  
Dužnik: Stečajna masa iza VIP SISTEMI d.o.o. u stečaju, Ferde Rusana 100, Virovitica, OIB: 79259899017

PREGLED IMOVINE I OBVEZA

a) PREDMETI STEČAJNE MASE

Red.br.	Predmet	Vrijednost, eura/kuna	Vrijednost u slučaju prodaje, eura/kuna
---------	---------	--------------------------	--

1.	Nekretnine	-	-
----	------------	---	---

b) OBVEZE STEČAJNE MASE

Red.br.	Osnova tražbine	Iznos tražbine eura/kuna
---------	-----------------	-----------------------------

1.	Troškovi stečajnog postupka	3.285,42 eura 24.754,00 kuna
----	-----------------------------	---------------------------------

2.	Tražbine drugog višeg isplatnog reda	64.301,03 eura 484.476,11 kuna
----	--------------------------------------	-----------------------------------


3.	Različno pravo	350.715,22 eura 2.642.463,83 kuna
----	----------------	--------------------------------------

---

UKUPNO: - - 418.301,67 eura  
3.151.693,94 kuna

Virovitica, 19.01.2023.

Stečajni upravitelj  
Stečajna masa iza Branko Valentić  
VIP SISTEMI d.o.o. u stečaju  
Ferde Rusana 100  
Virovitica



**TABLICE PRIJAVLJENIH TRAZBINA, RAZLUČNIH PRAVA I IZLUČNIH PRAVA  
NA TEMELJU ČLANKA 259. STAVKA 1. STEČAJNOG ZAKONA**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud Bjelovar

Poslovni broj spisa: St-403/2022

Dužnik: Stečajna masa iza VIP SISTEMI d.o.o. u stečaju, Ferde Rusana 100, Virovitica, OIB: 79259899017

**I TABLICA PRIJAVLJENIH TRAZBINA II VIŠEG ISPLATNOG REDA**

Stranica-1

Red.bf. prijavljene tražbe	Naziv Vjerovnika	OIB Vjerovnika	Adresa Vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine		Prav.osno. prijavljene tražbe	Iznos priz. traž. eur/kn		Pravna osnov. priz. traž. eur/kn	Iznos ospor. traž. eur/kuna	Razlog osp. traž.	Oznaka oviš. ispr.
				eur/kn	kuna		eur/kn	kuna				
1.	RH, Ministarstvo financija Porezna uprava	18683136487	Katančićeva 5 10000 Zagreb	91,02 eura 685,82 kuna		Članarina	91,02 eura 685,82 kuna	Članarina		0,00	-	-
2.	Vodovod i odvodnja d.o.o.	26251326399	Kralja Zvonimira 50 22000 Šibenik	64.210,01 eura 483.790,29 kuna		Presuda TS u Zadr. broj P-31/2011 od 12.10.2012 god.	64.210,01 eura 483.790,29 kuna	Presuda TS u Zadr. broj P-31/2011 od 12.10.2012 god.		0,00	-	Presuda TS u Zadr. za potraživ. u iznosu od 64.210,01 eura 483.790,29 kn
<b>UKUPNO:</b>				64.301,03 eura 484.476,11 kuna			64.301,03 eura 484.476,11 kuna			0,00		

Stečajni upravitelj:

Branko Valentić

Stečajna masa iza  
VIP SISTEMI d.o.o. u stečaju

Ferde Rusana 100  
Virovitica

Virovitica, 19.01.2023.

Obrazac 17.

Nadležni sud: Trgovački sud Bjelovar  
 Poslovni broj spisa: St-403/2022  
 Dužnik: Stečajna masa iza VIP SISTEMI d.o.o. u stečaju, Virovitica, Ferde Rusana 100, OIB: 79259899017

II TABELA ZABILJEŽENIH RAZLUČNIH PRAVA


Red. broj	Naziv Vjerovnika	Adresa Vjerovnika	Javna knjiga u koju je razl.pravo upisano	Iznos tražbine, eura	Pravna osnova tražbine	Dio imovine na koju se odnosi razlučno pravo
1.	PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d.	Radnička c. 50 Zagreb	Zemljišne knjige Z-3420/14	53.988,36	Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu zaključen dana 9. svibnja 2014. g., a koji je potvrđen (solemniziran) dana 22. svibnja 2014. g. pod poslovnim brojem OV-5091/14 kod javnog bilježnika N. Nakić	Nekretnine upisane u zk. ul. br. 8438 k. o. Šibenik, čkb. 874/21
2.	OTP BANKA d.d.	Domovinskog rata 61, Split	Zemljišne knjige Z-4406/14	38.176,32	Ugovor o kreditu sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine upisom hipoteke na nekretninama broji: 140610026190 od 26. lipnja 2014. g., ovjerenog i potvrđenog (solemniziranog) kod javnog biljež. Nevenke Nakić iz Šibenika (br. Ov-6559/14 od 01. srpnja 2014.)	Nekretnine upisane u zk. ul. br. 8438 k. o. Šibenik, čkb. 874/21

Red. broj	Naziv Vjerovnika	Adresa Vjerovnika	Javna knjiga u koju je razl.pravo upisano	Iznos tražbine, eura	Pravna osnova tražbine	Dio imovine na koju se odnosi razlučno pravo
3.	OTP BANKA d.d.	Domovinskog rata 61, Split	Zemljišne knjige Z-1116/15	19.880,00	Ugovor o kreditu sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine upisom hipoteke na nekretninama od 04. veljače 2015.g. koji je potvrđen istog dana pod poslovnim brojem OV-1104/15 od strane javnog bilježnika Nevenke Nakić	Nekretnine upisane u zk.ul.br. 8438 k.o. Šibenik, čkbr. 874/21
4.	ERSTES&STEIER-MARKISCHE BANK d.d.	Jadranski trg 3A Rijeka	Zemljišne knjige Z-1157/15	71.180,16	Ugovor o kreditu sklopljen dana 28. siječnja 2015.g., a koji je potvrđen dana 12. veljače 2015.g. pod poslovnim brojem ovjere OV-1230/15 kod javnog bilježnika N. Nakić	Nekretnine upisane u zk.ul.br. 8438 k.o. Šibenik, čkbr. 874/21
5.	OTP BANKA d.d.	Domovinskog rata 61, Split	Zemljišne knjige Z-1999/15	59.724,39	Ugovor o kreditu sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine upisom hipoteke na nekretninama broj: 150218065256-CC od 18. ožujka 2015.g., ovjerenog i potvrđenog (solemniziranog) kod javnog bilježnika Nevenke Nakić iz Šibenika (br. OV-2468/15 od 19. ožujka 2015.)	Nekretnine upisane u zk.ul.br. 8438 k.o. Šibenik, čkbr. 874/21
6.	OTP BANKA d.d.	Domovinskog rata 61, Split	Zemljišne knjige Z-2056/15	60.186,46	Ugovor o kreditu sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine upisom hipoteke na nekretninama od 18. ožujka 2015. potvrđenog 20. ožujka 2015.g. pod brojem OV-2521/15 od strane javnog bilježnika Nevenke Nakić iz Šibenika	Nekretnine upisane u zk.ul.br. 8438 k.o. Šibenik, čkbr. 874/21

Red. broj	Naziv Vjerovnika	Adresa Vjerovnika	Javna knjiga u koju je razl. pravo upisano	Iznos tražbine, eura	Pravna osnova tražbine	Dio imovine na koju se odnosi razlučno pravo
7.	OTP BANKA d.d.	Domovinskog rata 61, Split	Zemljišne knjige Z-11339/2016	47.579,53	Ugovor o kreditu sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine upisom hipoteke na nekretninama potvrđen 11. studenog 2016. god. pod posl. br. OV-12488/16 od strane javnog bilježnika Nevene Nakić	Nekretnine upisane u zk: ul. br. 8438 k.o. Šibenik, čkb. 874/21
<b>UKUPNO:</b>				<b>350.715,22</b>		

Virovitica, 19.01.2023.

Stечаjna masa iza  
VIP SISTEMI d.o.o. u stečaju  
Ferde Rusana 100  
Virovitica

Stечаjni upravitelj  
Branko Valentić  


Nadležni sud: Trgovački sud Bjelovar  
Poslovni broj spisa: St-403/2022  
Dužnik: Stečajna masa iza VIP SISTEMI d.o.o. u stečaju, Ferde Rusana 100, Virovitica,  
OIB: 79259899017

Predračun troškova provođenja st. postupka u trajanju od 12 mjeseci

Red.br.	Vrsta troška	Iznos troška, eura/kuna
1.	Porezi	132,72 eura/ 1.000,00 kuna
2.	Bruto nagrada st. upravitelja	1.327,23 eura/ 10.000,00 kuna
3.	Bruto stvarni trošak st. upravitelja	398,17 eura/ 3.000,00 kuna
4.	Trošak FINA-e	132,72 eura/ 1.000,00 kuna
5.	Trošak procjene nekretnina	331,81 eura/ 2.500,00 kuna
6.	Trošak oglašavanja prodaje nekretnina	398,17 eura/ 3.000,00 kuna
7.	Trošak inf. usluga i potrošnog materijala	66,36 eura/ 500,00 kuna
8.	Trošak knjigovodstvenih i administrativnih usluga	398,17 eura/ 3.000,00 kuna
9.	Ostalo	100,07 eura/ 754,00 kuna
<b>UKUPNO:</b>		<b>3.285,42 eura/ 24.754,00 kuna</b>

Virovitica, 19.01.2023.

Stečajni upravitelj  
Stečajna masa iza Branke Valentić  
VIP SISTEMI d.o.o. u stečaju  
Ferde Rusana 100  
Virovitica