Poslovni broj: Z-20617/2026-9

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sudskoj savjetnici Teodori Bebić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Marina Arapovića, OIB: 61301454819, Široli 16 D, Viškovo, zastupan po punomoćniku Anti Bogdaniću, odvjetniku u Biogradu na Moru, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, dana 26. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje

O G L A S

Glede nekretnina oznake:

- čest. zem. 107/3 vrt pov. 71 m2 upisana u zk.ul. 221 k.o. Vrgada upisanog prava vlasništva u korist Republike Hrvatske za cijelo,

- čest. zem. 160/5 vinograd pov. 125 m2,
- čest. zem. 459/2 vinograd pov. 131 m2,
- čest. zem. 459/5 njiva pov. 239 m2,
- čest. zem. 865/3 njiva pov. 43 m2,
- čest. zem. 877/4 njiva pov. 140 m2,
- čest. zem. 877/7 njiva pov. 110 m2,
- čest. zem. 881/3 njiva pov. 43 m2,
- čest. zem. 1405/1 vrt pov. 193 m2,
- čest. zem. 1472/2 vrt pov. 170 m2,
- čest. zem. 1479/2 pašnjak pov. 321 m2,
- čest. zem. 1479/5 pašnjak pov. 472 m2,
- čest. zem. 1547/16 šuma pov. 421 m2,
- čest. zem. 1548/7 vrt pov. 1919 m2,
- čest. zem. 1571/41 pašnjak pov. 670 m2,
- čest. zem. 1625/1 vrt pov. 173 m2,

- čest. zem. 1719/2 njiva pov. 360 m2, sve upisane u zk.ul. 217 k.o. Vrgada upisanog prava vlasništva u korist Federativne Narodne Republike Jugoslavije za cijelo,

- čest. zem. 877/2 Kutinjak pašnjak pov. 135 m2,
- čest. zem. 1719/3 Podgradina pašnjak pov. 72 m2, obje upisane u zk.ul. 1609 k.o. Vrgada upisanog prava vlasništva u korist Federativne Narodne Republike Jugoslavije za cijelo,

- čest. zem. 1009/6 Zmorašnji vrtlić oranica pov. 224 m2, upisana u zk.ul. 1677 k.o. Vrgada upisanog prava vlasništva u korist Federativne Narodne Republike Jugoslavije za cijelo,

- čest. zem. 459/3 Kučki vinograd pov. 292 m2 upisana u zk.ul. 1846 k.o. Vrgada upisanog prava vlasništva u korist Republike Hrvatske za cijelo,

- čest. zem. 863/2 Kutina oranica pov. 136 m2, upisana u zk.ul. 1927 k.o. Vrgada upisanog prava vlasništva u korist Federativne Narodne Republike Jugoslavije za cijelo,

- čest. zem. 722/4 oranica pov. 83 m2,
- čest. zem. 761/3 njiva pov. 82 m2,
- čest. zem. 1589/2 pašnjak pov. 1679 m2,
- čest. zem. 1605/6 pašnjak pov. 1870 m2, sve upisane u zk.ul. 125 k.o. Vrgada upisanog prava vlasništva u korist Republike Hrvatske za cijelo,

- čest. zem. 1571/8 pašnjak pov. 106118 m2 upisana u zk.ul. 105 k.o. Vrgada upisanog prava vlasništva u korist Općenarodne imovine za cijelo,

uz otpis svih označenih nekretnina u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati.

Po prijedlogu predlagatelja, otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim predlaže da se na predmetnim nekretninama izvrši ispravak upisa prava vlasništva na način da se na čest. zem.: 160/5, 459/2, 459/3, 459/5, 722/4, 761/3, 863/2, 865/3, 877/2, 877/7, 881/3, 1009/6, 1405/1, 1472/2, 1479/2, 1547/16, 1548/7, 1571/41, 1589/2, 1625/1, 1719/2 i 1719/3 upiše predlagatelj za cijelo, da se na čest. zem.: 107/3, 877/4, 1479/5 i 1605/6 upiše predlagatelj za ½ dijela, a na čest. zem. 1571/8 da se upiše predlagatelja za 200/106118 dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24 dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja na čest. zem. 107/3 upisana u zk.ul. 221 k.o. Vrgada, čest. zem. 160/5, čest. zem. 459/2, čest. zem. 459/5, čest. zem. 865/3, čest. zem. 877/4, čest. zem. 877/7, čest. zem. 881/3, čest. zem. 1405/1, čest. zem. 1472/2, čest. zem. 1479/2, čest. zem. 1479/5, čest. zem. 1547/16, čest. zem. 1548/7, čest. zem. 1571/41, čest. zem. 1625/1, čest. zem. 1719/2 sve upisane u zk.ul. 217 k.o. Vrgada, čest. zem. 877/2 i čest. zem. 1719/3 obje upisane u zk.ul. 1609 k.o. Vrgada, čest. zem. 1009/6 upisana u zk.ul. 1677 k.o. Vrgada, čest. zem. 459/3 upisana u zk.ul. 1846 k.o. Vrgada, čest. zem. 863/2 upisana u zk.ul. 1927 k.o. Vrgada, čest. zem. 722/4, čest. zem. 761/3, čest. zem. 1589/2, čest. zem. 1605/6 sve upisane u zk.ul. 125 k.o. Vrgada, čest. zem. 1571/8 upisana u zk.ul. 105 k.o. Vrgada (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja na čest. zem. 107/3 upisana u zk.ul. 221 k.o. Vrgada, čest. zem. 160/5, čest. zem. 459/2, čest. zem. 459/5, čest. zem. 865/3, čest. zem. 877/4, čest. zem. 877/7, čest. zem. 881/3, čest. zem. 1405/1, čest. zem. 1472/2, čest. zem. 1479/2, čest. zem. 1479/5, čest. zem. 1547/16, čest. zem. 1548/7, čest. zem. 1571/41, čest. zem. 1625/1, čest. zem. 1719/2 sve upisane u zk.ul. 217 k.o. Vrgada, čest. zem. 877/2 i čest. zem. 1719/3 obje upisane u zk.ul. 1609 k.o. Vrgada, čest. zem. 1009/6 upisana u zk.ul. 1677 k.o. Vrgada, čest. zem. 459/3 upisana u zk.ul. 1846 k.o. Vrgada, čest. zem. 863/2 upisana u zk.ul. 1927 k.o. Vrgada, čest. zem. 722/4, čest. zem. 761/3, čest. zem. 1589/2, čest. zem. 1605/6 sve upisane u zk.ul. 125 k.o. Vrgada, čest. zem. 1571/8 upisana u zk.ul. 105 k.o. Vrgada (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 26. listopada 2026.

Sudska savjetnica

Teodora Bebić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:
-Predlagatelju po pun.

O tome obavijestiti:
-DGU, Područni ured za katastar Zadar
-Na oglasnu ploču ovog suda
-Na oglasnu ploču Općine Pakoštane
-Općina Pakoštane, Kraljice Jelene 78, 23211 Pakoštane
-ODO GUO Zadar

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	26.10.2026 13:08	**Serijski broj certifikata**	533585350758558022342194701036446756073450200267
		Algoritam potpisa	EC

Kontrolni broj Z1913836334347007

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -