



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Šibeniku  
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-6461/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sucu Alenki Skubic, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja:  
1. Jurica Nižić (OIB: 48489362392) pok. Blaža, Primošten, Dr. Franje Tuđmana 8 i 2. Josipa Prodan (OIB: 24792434365) pok. Blaža, Rijeka, Crnčičeva 7, oboje zastupani po punomoćniku Ivoni Perišić Rošić, odvjetnici u Šibeniku, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 16. rujna 2026.

r i j e š i o j e

Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22) u odnosu na:

Zemljišnoknjižni uložak 411 K.O. Primošten

u kojem je upisana kat. čest. 865

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Jurin - Fratov Ive Filipov, Jurin - Fratov Marko Filipov, Jurin Šima Pok. Filipa, Jurin Fila Ž. Svetina, Furčić Šima Ž. Jose, Matosin Matilde Josefa, Oib: 50535713401, Comodoro Rivadavia, Argentina, Jurin Mara Kći Ive, Jurin Svetinka Pok. Marka, Mišić Daniel, Oib: 96282783704, Petra Preradovića 3, 47000 Karlovac, Joja Jadranka P. Blaža, Zadar, Hrvatskog Sabora 25 F, Radić Josip, Oib: 64033769984, Primošten, Sv. Jurja 10, Jurlin Antonija, Oib: 51356654538, Šibenik, Pancirov Bešen Martina, Oib: 10154019207, Maksimirsko Naselje li. 19, 10000 Zagreb, Pancirov Nikica, Oib: 38752166384, Ulica Ivana Kukuljevića Sakcinskog 15, 44000, Sisak, Pancirov Davor, Oib: 93212248046, Ulica Varoš 20, 22202 Primošten, Jurin Nada, Oib: 11401208817, Sedmog Kontinenta 25, 22000 Šibenik, Jurin Lidija, Oib: 73430880598, Ulica Sv. Jurja 35, 22202 Primošten, Jurin Jerko, Oib: 09364012818, Đure Đakovića 29, 22000 Šibenik, Terzanović Irena, Oib: 67691824566, Paška Zjačića 4, 22000 Šibenik, Šarić Vesna, Oib: 34166153282, Jadrija V 57, 22000 Šibenik, Jurin Ivanica Ud. Marka, Jurin Lidija, Oib: 73430880598, Ulica Sv. Jurja 35, 22202 Primošten, Jurić Josipa, Oib: 33328845344, Obala Španja Roka 64, Brodarica 22000 Šibenik, Bakotić Ivana, Oib: 52027480422, Trn 28, 22202 Primošten

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na temelju parcelacijskog elaborata izrađenog u svrhu provođenja pojedinačnog zemljišnoknjižnog postupka i potvrđenog od

Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Šibenik, Klasa: 932-06/2024-02/1999, Ur.broj: 541-26-02/2-24-5 od 3. srpnja 2024., promijene podaci u posjedovnici tako da se dopusti i provede:

- promjena naravi i površine kat. čest. 865 vinograd upisane u A listu Z.U. 411, K.O. Primošten na sada novu:

kat. čest. 865 maslinik površine 2077 m<sup>2</sup>, K.O. Primošten, **te da se potom:**

**kat. čest. 865 maslinik površine 2077 m<sup>2</sup>, Z.U. 411, K.O. Primošten otpiše iz do sada upisanog Z.U. K.O. Primošten i upiše u novi Z.U. K.O. Primošten i provede uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja :**

Jurica Nižić (OIB: 48489362392) pok. Blaža, Primošten, Dr. Franje Tuđmana 8, za 2/3 dijela  
Josipa Prodan (OIB: 24792434365) pok. Blaža, Rijeka, Crnčićeva 7, za 1/3 dijela

uz istovremeno brisanje do sada upisanih zk. suvlasnika

Predlagatelji navode da su predmetnu nekretninu stekli nasljeđivanjem iza smrti svog oca pok. Blaža Nižića pok. Josipa, a isti da je stekao nasljeđivanjem iza smrti svoje tete pok. Jure (Jurke) Nižić pok. Jure, a ista da je stekla oporučnim nasljeđivanjem iza smrti svoga brata pok. Ante Nižića pok. Jure.

II. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka i zabilježba predlagatelja na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja.

**III. Nalaže se predlagateljima da u roku od 30 dana u spis dostave  
Rješenje o nasljeđivanju iza pok. Nižić Blaža pok. Josipa.**

IV. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Primošten i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijave ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći 25. rujna 2026. godine i istječe protekom 25. listopada 2026. godine.

V. Poziva se predlagatelj da u istom roku dostavi imena i adrese svjedoka (i to ukoliko je moguće međaša – vlasnika, odnosno dugogodišnjih posjednika susjednih nekretnina) koji će na ročištu određenom za uviđaj na licu mjesta dati svoj iskaz na okolnost stjecanja i posjedovanja predmetne nekretnine od strane predlagatelja i njihovih prednika, kao i na okolnost da li je oko predmetne nekretnine postojao nekakav spor.

VI. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

## O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja:  
1. Jurica Nižić (OIB: 48489362392) pok. Blaža, Primošten, Dr. Franje Tuđmana 8 i 2. Josipa Prodan (OIB: 24792434365) pok. Blaža, Rijeka, Crnčićeva 7, oboje zastupani po punomoćniku Ivoni Perišić Rošić, odvjetnici u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravn postupak u odnosu na

Zemljišnoknjižni uložak 411 K.O. Primošten

u kojem je upisana kat. čest. 865

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Jurin - Fratov Ive Filipov, Jurin - Fratov Marko Filipov, Jurin Šima Pok. Filipa, Jurin Fila Ž. Svetina, Furčić Šima Ž. Jose, Matosin Matilde Josefa, Oib: 50535713401, Comodoro Rivadavia, Argentina, Jurin Mara Kći Ive, Jurin Svetinka Pok. Marka, Mišić Daniel, Oib: 96282783704, Petra Preradovića 3, 47000 Karlovac, Joja Jadranka P. Blaža, Zadar, Hrvatskog Sabora 25 F, Radić Josip, Oib: 64033769984, Primošten, Sv. Jurja 10, Jurlin Antonija, Oib: 51356654538, Šibenik, Pancirov Bešen Martina, Oib: 10154019207, Maksimirsko Naselje li. 19, 10000 Zagreb, Pancirov Nikica, Oib: 38752166384, Ulica Ivana Kukuljevića Sakcinskog 15, 44000, Sisak, Pancirov Davor, Oib: 93212248046, Ulica Varoš 20, 22202 Primošten, Jurin Nada, Oib: 11401208817, Sedmog Kontinenta 25, 22000 Šibenik, Jurin Lidija, Oib: 73430880598, Ulica Sv. Jurja 35, 22202 Primošten, Jurin Jerko, Oib: 09364012818, Đure Đakovića 29, 22000 Šibenik, Terzanović Irena, Oib: 67691824566, Paška Zjačića 4, 22000 Šibenik, Šarić Vesna, Oib: 34166153282, Jadrija V 57, 22000 Šibenik, Jurin Ivanica Ud. Marka, Jurin Lidija, Oib: 73430880598, Ulica Sv. Jurja 35, 22202 Primošten, Jurić Josipa, Oib: 33328845344, Obala Španja Roka 64, Brodarica 22000 Šibenik, Bakotić Ivana, Oib: 52027480422, Trn 28, 22202 Primošten

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na temelju parcelacijskog elaborata izrađenog u svrhu provođenja pojedinačnog zemljišnoknjižnog postupka i potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Šibenik, Klasa: 932-06/2024-02/1999, Ur.broj: 541-26-02/2-24-5 od 3. srpnja 2024., promijene podaci u posjedovnici tako da se dopusti i provede:

promjena naravi i površine kat. čest. 865 vinograd upisane u A listu Z.U. 411, K.O. Primošten na sada novu:

kat. čest. 865 maslinik površine 2077 m<sup>2</sup>, K.O. Primošten, **te da se potom:**

**kat. čest. 865 maslinik površine 2077 m<sup>2</sup>, Z.U. 411, K.O. Primošten otpiše iz do sada upisanog Z.U. K.O. Primošten i upiše u novi Z.U. K.O. Primošten i provede** uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja :

Jurica Nižić (OIB: 48489362392) pok. Blaža, Primošten, Dr. Franje Tuđmana 8, za 2/3 dijela  
Josipa Prodan (OIB: 24792434365) pok. Blaža, Rijeka, Crnčićeva 7, za 1/3 dijela

uz istovremeno brisanje do sada upisanih zk. suvlasnika

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći s danom 25. rujna 2026. godine i istječe protekom 25. listopada 2026. godine.

Šibenik, 16. rujna 2026.

Sudac:  
Alenka Skubic

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

#### Dostaviti:

1. Nižić Jurica po opunomoćeniku Ivona Perišić Rošić
2. Prodan Josipa po opunomoćeniku Ivona Perišić Rošić
3. Bakotić Ivana, Trn 28, 22202 Primošten
4. Jurić Josipa, Obala Španja Roka 64, Brodarica, 22010 Šibenik-Brodarica
5. Šarić Vesna, Jadrija V 57, 22000 Šibenik
6. Jurin Lidija, Ulica sv. Jurja 35, 22202 Primošten
7. Terzanović Irena, Paška Zjačića 4, 22000 Šibenik
8. Jurin Nada, Sedmog kontinenta 25, 22000 Šibenik
9. Pancirov Davor, Ulica Varoš 20, 22202 Primošten
10. Jurin Jerko, Đure Đakovića 29, 22000 Šibenik
11. Pancirov Nikica, Ulica Ivana Kukuljevića Sakcinskog 15, 44000 Sisak
12. Pancirov Bešen Martina, Maksimirsko naselje II. 19, 10000 Zagreb
13. Jurlin Antonija, Mostarska 33, 22000 Šibenik
14. Radić Josip, Ulica sv. Jurja 10, 22202 Primošten
15. Općina Primošten, Svetog Josipa 7, 22202 Primošten
16. Mišić Daniel, Petra Preradovića 3, 47000 Karlovac
17. Matosin Matilde Josefa, Ricardo Rojas 72, Comodoro Rivadavia, Argentina

#### O tome obavijestiti:

1. Općina Primošten, Sv. Josipa 7, Primošten – objaviti na oglasnu ploču
2. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12 A – objaviti na oglasnu ploču
3. E-oglasna ploča



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

17.09.2026 14:  
28

**Serijski broj  
certifikata**

392552076161575527936859149708344079226330876705

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z1900482599548d74

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-