ODVJETNIK
mr. JOSIP ROGINA
ZAGREB, M. Gandhija 3
tel/fax: 01/ 34 52 402

Z-54813/12

LJUBA ARTIČEK (pok. Janka), rođ Jantoljak, JMBG: 2403914335099, u zk.ul.79 k.o. G.Stenjevec iz Zagreba, Teškovec 9, a sada iz Zagreba, Teškovec 11 (u daljnjem tekstu: **darovateljica**)

i

NADA MURAVEC (kći Ivana), rođ. Artiček, JMBG: 2107935335139, iz Zagreba, Jamine 37 (u daljem tekstu: **daroprimateljica**),

zaključile su danas ovaj

# U G O V O R
# O DAROVANJU NEKRETNINA

I.

Ovim ugovorom darovateljica **LJUBA ARTIČEK** (pok. Janka), rođ Jantoljak, u zk.ul.79 k.o. G.Stenjevec iz Zagreba, Teškovec 9, sada iz Zagreba, Teškovec 11, **daruje svojoj kćeri** – daroprimateljici **NADI MURAVEC** (kćeri Ivana), rođ. Artiček, iz Zagreba, Jamine 37, **svoju 1/2** (jednu polovicu) **dijela zkčbr. 44/5 kuća br. 24 i dvorište sa 61 čhv, svoju 1/2** (jednu polovicu) **dijela zkčbr. 44/4 vinograd sa 484 čhv i svoju 1/2** (jednu polovicu) **dijela zkčbr. 44/6 oranica sa 230 čhv, sve upisano u zk.ul. 79 k.o. GORNJI STENJEVEC**, u naravi svoju cijelu kčbr. 1772/2 Dugava, oranica sa 2439 čm, P.l. 22. k.o. GORNJI STENJEVEC (u daljem tekstu: **nekretnine**), dakle bez naprijed navedene kuće, koju je darovateljica već ranije darovala svom sinu JANTOLJAK ŽELJKU.

**Daroprimateljica prima stavkom 1. darovane joj nekretnine sa zahvalnošću.**

II.

Darovateljica dozvoljava daroprimateljici, da temeljem ovog ugovora, bez ikakve daljnje njezine privole ili suglasnosti, u zemljišnim knjigama izvrši **prijenos vlasništva** i u katastru **prijenos posjeda** nad točkom I. darovanim joj nekretninama, **u korist daroprimateljice u cijelosti.**

III.

Daroprimateljica je **u posjedu** točkom I. navedenih nekretnina.

IV.

Od zaključenja ovog ugovora daroprimateljica snosi sve poreze, takse i ostala davanja s osnova vlasništva nad ovim ugovorom stečenim nekretninama.

V.

Troškove vezane uz sklapanje i ovjeru ovog ugovora, prijenosa vlasništva i posjeda snosi daroprimateljica u cijelosti.

VI.

Radi naplate odvjetničke nagrade ugovorne strane označuju

vrijednost točkom I. navedenih nekretnina sa 70.000,00 kuna.

VII.

Ugovorne strane su ovaj ugovor pročitale, te ovaj ugovor u znak prihvaćanja svih njegovih odredaba vlastoručno potpisuju. Darovateljica potpisuje ovaj ugovor otiskom kažiprsta svoje desne ruke, jer joj jako drhti ruka.

U Zagrebu, 28.11.2000. (dvadesetosmog studenog dvijetisućite godine).

DAROVATELJICA:

LJUBA ARTIČEK

Otisak kažiprsta desne ruke uzet po j. bilježniku

DAROPRIMATELJICA:

NADA MURAVEC

Nada Muravec

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Jadranka Knego-Rogina iz Zagreba, Argentinska 4, potvrđujem da je stranka:
Ljuba Artiček---------- JMBG:2403914335099, umirovljenica------
Zagreb----------, Teškovec 11----------,
osobna iskaznica broj 9877220------ izdana od PU Zagreb
u mojoj nazočnosti stavila rukoznak na pismeno.
Istovjetnost podnositelja isprave utvrdila sam na temelju navedene osobne isprave.
Rukoznak na pismenu je istinit.
Stranci je pismeno prije ovjere otiska kažiprsta desne ruke----------pročitano.----------
Javnobilježnička pristojba naplaćena u iznosu od 12,00 kn po tar.br.11 ZJP.
Biljezi nalijepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivu.
Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 70,00 kn + 160,00 kn troška + 50,60 kn PDV.

Broj: OV-09966/2000
U Zagrebu, 28.11.2000.

JAVNI BILJEŽNIK

2-54813/12

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA - POREZNA UPRAVA
Područni ured Zagreb
ISPOSTAVA ZAGREB 06

Klasa: UP/I-410-20/00-01/18039

Urbroj: 513-07- 01-06/00-02

Na temelju članka 13. točke 1. Zakona o porezu na promet nekretnina ("Narodne novine" broj 69/97 .....) pravni posao iz ovog ugovora - isprave ne podliježe plaćanju poreza na promet nekretnina.

U Zagrebu 18.12. 2000

Po ovlaštenju:

REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINANCIJA - POREZNA UPRAVA - ISPOSTAVA ZAGREB 06 - PODRUČNI URED ZAGREB

Kontrolni broj: Z147428395d49db1d

Z-54813/2012 - Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, Općinski građanski sud u Zagrebu

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Boris Klemen

Digitally signed by Boris Klemen
DN: C=HR, O=HRVATSKA ODVJETNIČKA KOMORA, OID.2.5.4.97=VATHR-97760500066, OU=Signature, SN=Klemen, G=Boris, SERIALNUMBER=PNOHR-15058785524, CN=Boris Klemen
Reason: I attest to the accuracy and integrity of this document
Location:
Date: 2023.03.07 12:29:46+01'00'
Foxit PDF Reader Version: 12.1.0