

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD  
11.09.2025. DO 11.12.2025.**

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUDU ZAGREBU**

Poslovni broj spisa: **St-1139/2525**

Dužnik: **Stečajna masa iza LADA d.o.o. u stečaju, I. Mažuranića 2d, Daruvar, OIB: 80733528566**

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA  
STEČAJNOGA POSTUPKA**

Stečajni dužnik raspolaže sa novčanim sredstvima na računu kod Slatinska banka d.d. u iznosu od 1.326,72 eur.

**II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM**

Nakon zaključenja stečajnog postupka na LADA d.o.o. u stečaju donesena je presuda TS u Zagrebu, broj: P-1604/19 od 07.03.2024. godine, koja je potvrđena je u toč.I izreke presudom VTS RH, broj: Pž-3229/24-2 od 17.12.2024. godine u dijelu u koje je naloženo dužnikovom dužniku, kao tuženj Vesni Federer Budimčić, da stečajnom dužniku s osnova naknade štete isplati iznos od 173.487,37 eur sa zzk.

Nakon odluke skupštine vjerovnika od 22.07.2025. godine da se radi naplate navedenog potraživanja podnese kod FINA-e zahtjev za izravnu naplatu protiv dužnika Vesne Federer Budimčić, te da se podnese tužba radi pobijanja pravne radnje protiv dužnik Vesne Federer Budimčić i Dominika Budimčić radi činjenice da je dužnik Vesna Federer Budimčić nakon donošenja presude VTS RH, Darovnim ugovorom od 07.02.2025. godine darovala i prenijela u vlasništvo svom sinu Dominiku Budimčić nekretninu upisanu u zk.ul.br.: 110351, k.o. Granešina, u A 1 k.č.br.: 2901/25 stambena zgrada br.38, 40, 42, Ljevakovićeva sa 632 m<sup>2</sup> u vlastovnici B 10. suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-10) stan broj 2 na II katu – ravno, koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u površini od 56,90 m<sup>2</sup>, Zvonimira Ljevakovića 38, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, te nakon upisa stečajne mase u sudski registar temeljem rješenja suda od 10.09.2025. godine, od TS u Zagrebu, u predmetu broj: P-1604/19 zatraženo je dostavljanje sudske presude sa klauzulama pravomoćnosti i ovršnosti, međutim iste do sada nisu dostavljene stečajnoj masi.

Nakon donošenja navedene odluke skupštine vjerovnika i upisa stečajne mase u sudski registar, uvidom u evidencije zk odjela OPGS u Zagrebu utvrđeno je da je Dominik Budimčić dana 18.09.2025. prodao navedenu nekretninu kupcu FERKO d.o.o., Zgališće 66, te da je navedena tvrtka dana 26.11.2025. godine navedenu nekretninu dalje prodala novom kupcu Saši Jovaniću iz Seseva. S obzirom na navedeno nije bili ostvareni uvjeti za podnošenje tužbe radi pobijanja pravne radnje, već će se u daljnjem tijeku postupka, a po pribavi pravomoćnosti presude TS u Zagrebu, broj: P-1604/19 od 07.03.2024. godine, podnijeti kaznena prijava protiv dužnika Vesne Federer Budimčić i Dominika Budimčić radi kaznenog djela povrede tuđih prava zbog naknadnog otuđenja navedene nekretnine radi osujećenja namirenja potraživanja Stečajne mase iza Lada d.o.o. u stečaju, kao vjerovnika, po presudi TS u Zagrebu, broj: P-1604/19 od 07.03.2024. godine.

Ujedno, po pribavi pravomoćne presude TS u Zagrebu, broj: P-1604/19 od 07.03.2024. godine, podnijet će se i zahtjev za izravnu naplatu kod FINA-e protiv dužnika Vesne Federe Budimčić.

**III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA  
STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA**

S obzirom da za sada nije naplaćeno potraživanje od dužnikovog dužnika, nisu stvoreni uvjeti za diobu.

U Daruvaru, 15.12.2025. godine.

Stečajni upravitelj